

IMSP SCMS MPS

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №**lucrari de reabilitare termica a blocului medical al IMSP SCMS MPS din strada
Ca?u-37****Valoarea de deviz 5 865 183,55 Lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie 1.1. Termoizolarea si finisarea soclului				
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	584,500	12,51 4,39	7 312,50 2 567,82
2	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS grosimea =100mm densitatea 26kg/m3 GOST EN1602. Conductivitatea termica 0.035w/mk. Valoarea declarata a stresului la compresiune la defomare de 10% a grosimii-200kPa (SM GOST REN 826) sau mai bine, clasa incendiara (stins de sine statator-clasa E (SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.	m2	507,000	211,71 59,53	107 334,44 30 179,48
3	CE23C2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	421,200	88,59 42,60	37 314,22 17 943,79
4	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Supraton" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	622,900	9,61 4,39	5 983,39 2 736,52
5	CI21A	Placarea peretilor cu placi din	m2	622,900	175,68	109 428,39

1	2	3	4	5	6	7
		ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm			73,37	45 702,17
		Total Termoizolarea si finisarea soclului Inclusiv salariu				267 372,94 99 129,78
		1.2. Termoizolarea si finisarea fasadei				
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	5 347,500	12,51 4,39	66 900,97 23 492,64
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren EPS grosimea =100mm densitatea 15kg/m3 GOST EN1602 sau mai bine Conductivitatea termica declarata 0.038w/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine. Valoarea declarata a stresului la compresiune la defomare de 10% a grosimii-70kPa (SM GOST REN826) sau mai bine, clasa incendiara (stins de sine statator-clasa E (SM SR EN 13501-1+A1) sau mai bine.	m2	3 654,400	184,69 59,53	674 921,99 217 530,35
8	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala pe baza de fibre de bazalt gr 30mm densitatea=135kg/m3 GOST EN 1602 sau mai bine. Conductivitatea termica declarata =0.044w/mk SM SR EN 12667 sau mai bine. Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10% a grosimii =45kPa SM GOST R EN 826 sau mai bine. Clasa incendiara stins de sine statator Clasa A SM SR EN 13501-1+A1	m2	685,800	186,48 101,03	127 887,82 69 285,03
9	IzF55C	Termoizolarea exterioara a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala pe baza de fibre de bazalt gr 100mm cu densitatea 135kg/m3 Gost EN 1602 sau mai bine. Conductivitatea termica declarata =0.044w/mk SM SR EN	m2	1 399,700	239,36 79,84	335 029,29 111 754,18

1	2	3	4	5	6	7
		12667 sau mai bine Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10% a gr 45kPa SM GOST R EN 826 sau mai bine.Clasa incendiara stins de sine satator Clasa A SM SR EN 13501-1+A1				
10	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu cu plasa la ferestre k-0.5 la sal	m	3 125,000	9,41 4,76	29 400,15 14 872,81
11	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu cu plasa la colt cladire k-0.5 la sal	m	100,000	9,41 4,76	940,81 475,93
12	CK18C	Montarea profilului la rosturi de dilimitare	m	2 880,000	17,16 9,52	49 420,37 27 413,57
13	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 26cm	m	1 023,800	78,19 13,74	80 050,10 14 066,19
14	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	5 813,100	13,22 4,39	76 827,09 25 538,11
15	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti culoarea bej	m2	3 978,100	85,12 44,66	338 615,55 177 678,65
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti culoare albastru	m2	1 835,000	85,12 44,66	156 195,06 81 958,81
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti la glafuri culoare alba	m2	421,100	85,12 44,66	35 844,00 18 808,10
18	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii - schela metalica tubulara pentru inaltimi peste 7 m, inclusiv streasinile din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei	m2	8 385,000	47,80 27,14	400 766,10 227 561,35
		Total Termoizolarea si finisarea fasadei Inclusiv salariu				2 372 799,30 1 010 435,72
		1.3. Parapet si ingradire				
19	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (balustraa existenta)	kg	4 152,000	1,04 0,90	4 333,64 3 753,16

1	2	3	4	5	6	7
20	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rasinoase si din rigle de rasinoase pentru constructii rurale, executate la pereti 0.05*0.05*3*553.6ml	m3	4,160	4 989,15 782,80	20 754,87 3 256,45
21	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	4,160	55,52 9,87	230,96 41,05
22	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg Platbanda 50x3=(553.6/0.8+1=693*((0.12+0.1)+(0.14+0.1)+(0.16+0.1)))=265ml+(5 53.6/0.6+1)*0.88=265+813.12=1079 ml*1.2=1294.8kg	kg	1 294,800	24,81 7,69	32 124,31 9 954,55
23	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat (693*3) Conexpan d5mm	buc	2 079,000	7,92 7,32	16 469,84 15 222,44
24	CE23D2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm prin intermediul nitului de fixare	m	553,600	126,91 48,26	70 258,22 26 716,62
25	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg 553.6/1.5+1=370 buc*1.7kg/buc((0.2*0.12*0.005+2*0.2*0.08*0.003)*7850	kg	629,000	24,81 7,69	15 605,64 4 835,81
26	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina (1294.8+629)	t	1,923	185,08 94,45	355,90 181,63
27	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,923	367,80 227,72	707,27 437,90
28	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat 370*2 Conexpan d8mm	buc	740,000	8,02 7,32	5 936,28 5 418,28
29	RpCP13D	Repararea grilajelor metalice si a gratiilor de la feresre, balustrade, scari sau balcoane, ornamentale, din otel profilat, fara inlocuirea de	kg	4 152,000	5,01 3,43	20 811,07 14 261,29

1	2	3	4	5	6	7
		material metalic				
30	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	276,800	49,60 46,85	13 728,97 12 967,80
		Total Parapet si ingradire Inclusiv salariu				201 316,97 97 046,98
		1.4. Timplarie				
31	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, .)	m2	50,000	13,00 13,00	650,05 650,05
32	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre,)	m2	976,000	13,00 13,00	12 689,07 12 689,07
33	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv Rama PVC nereciclat cu cel putin 5 camere de aer consolidata cu profil metalic gr gr 1.2mm gr minima recomandata a peretilor profilelor pvc sa fie conform clasei A gr fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior >2.8mm gr fetei vazute structural >2.5mm gr peretilor interiori de separare >2.0mm Sticla dubla cu minim 16mm despartita 4-16-4 cu o sticla de protectie joasa a emisivitatii. Valoarea U totala a usilor trebuie sa fie cu maxim 2.2w(m2k). Deschiderea conform proiectului. Usile echipate cu mecanizme metalice puternice de blocaresi manere.	m2	50,000	1 107,48 28,75	55 374,21 1 437,46
34	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv Rama pvc nereciclat cu cel putin 5 camere de aer consolidata cu profil metalic gr 1.2mm. Gr minima recomandata a peretilor profilelor pvc sa fie conform clasei A gr fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior > 2.8mm gr fetelor structurale>2.5mm gr peretilor interiori de separare >2.0mm Sticla dubla cu minimum 16mm despartita	m2	483,500	992,44 25,93	479 845,52 12 538,90

1	2	3	4	5	6	7
		4-16-4 cu o sticla de protectie joasa a emisivitatii. Deschiderea conform proiectului Ferestrele echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si minare. Valoarea U totala a ferestrelor sa fie maxim de 1.7W m2K Ferestrele trebuie sa fie asigurate cu o ventilare adecvata a tuturor incaperilor.				
35	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp Rama pvc nereciclat cu cel putin 5 camere de aer consolidata cu profil metalic gr 1.2mm Gr minima recomandata a peretilor profilelor pvc sa fie conform clasei A gr fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior >2.8mm, gr fetelor structurale >2.5mm, gr peretilor interiori de separare >2.0mm Sticla dubla cu minimum de 16mm despartita 4-16-4 cu o sticla de protectie joasa a emisivitatii. Deschiderea conform proiectului. Ferestrele echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si minere. Valoarea U totala a ferestrelor trebuie sa fie maxim de 1.7w m2k Ferestrele trebuie sa asigure o ventilare adecvata a tuturor incaperilor	m2	492,000	971,66 19,94	478 056,82 9 808,56
36	CK26C	Pervazuri montate la ferestre din mase plastice b-400	m	1 028,600	69,33 3,18	71 314,69 3 272,80
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 534,400	4,03 1,10	6 188,69 1 685,23
38	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu cu plasa la glafurile interioare	m	4 410,000	14,17 9,52	62 478,02 41 977,03
39	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	1 534,400	60,57 37,60	92 935,26 57 687,00
40	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 534,400	30,47 19,00	46 751,78 29 160,51
41	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a	m2	1 534,400	4,03	6 188,69

1	2	3	4	5	6	7
		peretilor si tavanelor			1,10	1 685,23
42	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 534,400	28,27 20,14	43 370,37 30 895,91
		Total Timplarie Inclusiv salariu				1 355 843,17 203 487,75
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				4 197 332,38 1 410 100,23

		Прямые затраты	Lei	4 197 332,38
		Asigurarea sociala si medicala	22,50 %	317 272,55
		Transportarea materialelor	1,00 %	26 346,40
		Total	100,00 +	4 540 951,33
		Cheltuieli de regie	4,50 %	204 342,81
		Total	100,00 +	4 745 294,14
		Beneficiul de deviz	3,00 %	142 358,82
		Total	100,00 +	4 887 652,96
		TVA	20,00 %	977 530,59
		Total deviz: Inclusiv salariu		5 865 183,55 1 410 100,23

Intocmit

SRL "IQFENSTER" semnat electronic

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)