

8.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forță majoră, eliberat de organul competent;

8.4. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp în care au avut loc situațiile sus-menționate și consecințele lor;

8.5. Partea, pentru care au apărut situațiile de forță majoră, este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte;

IX. SUMA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

9.1. Suma totală anuală constituie **674 496 (șase sute șaptezeci și patru mii patru sute nouăzeci și șase) lei** fără TVA, **809 395,2 (opt sute nouă mii trei sute nouăzeci și cinci lei, 20 bani)** cu TVA „Beneficiarul” achită lunar „Prestatorului” pentru serviciile prestate, sumă indicată în anexa la contract.

9.2. Plata pentru serviciile de pază prestate se va efectua lunar în termen de 15 zile după prezentarea facturii fiscale.

9.3. În caz de neachitare în termen a plății pentru serviciile acordate, „Beneficiarul” plătește penalitate în mărime de 0,01 % din suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitatea expusă se va calcula automat în factură.

X. PROCEDURA EXAMINĂRII LITIGIILOR CONTRACTUALE

10.1. Toate divergențele și litigiile apărute în legătură cu prezentul contract se vor soluționa între părți pe cale amiabilă. În caz că părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile se vor înainta spre examinare în instanța de judecată, conform legislației în vigoare.

XI. TERMENUL ACȚIUNII ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. Prezentul contractul intră în vigoare la data de:

- pentru obiectul de la adresa str. Pădurii 26/1 (lotul 3) – la data de 01.02.2022.
- pentru obiectele de la adresele str. V. Alecsandri 78 (lotul 1) și str. Vadul lui Vodă 100 (lotul 2) – la data de 11.02.2022.

11.2. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2022.

11.3. În caz de reziliere a contractului înainte de termen pentru care el a fost încheiat, părțile sunt obligate să se preîntâmpine una pe alta despre aceasta cu 2 luni înainte cu invocarea cauzelor concrete care au determinat rezilierea contractului;

11.4. Contractul este întocmit în două exemplare identice, câte un exemplar pentru fiecare parte.

11.5. Toate modificările și completările la prezentul contract se întocmesc în scris într-un acord adițional și se semnează de ambele părți.

IX. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„PRESTATOR”

O.P.P., „Alfin Protect” SRL
MD-3110, mun. Bălți, str. Decebal 134 Tel.
IBAN MD55EN000022244011324895
c/f 1005602003670
BC „Moldova-Agroindbank” S.A., mun. Bălți
BIC AGRNMD2X750
Cod TVA 1201822

Administrator

Dumitru COSTENIUC

“BENEFICIAR”

Î.S., „Direcția pentru Exploatarea Imobilului”
MD-2012, mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, 78
c/f 1003600164771,
IBAN MD55EN000022244011324895
BC „Enerbank” S.A. filiala Centru,
BIC ENEGMD22895
Cod TVA 0204689

Administrator interimar

Liudmila CELAC