

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 1/2024

«27» сентября 2024 г.

1. Стороны договора

Настоящий договор заключен между АО «REBECA-NORD», в лице директора Адашан Елена, с местонахождением в городе Бельц, улица Спортивэ 8, в качестве Заказчика, с одной стороны, и SRL «SHARK GROUP CONTRUCT» в лице директора **Костенюк Дмитрий** с местонахождением в р. Фэлешты, с.Поповка, ул. Полевая 6, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить ремонт помещений в Медико-социальном центре «REBECA», в городе Бельц, улица Дечебал 99 А, в соответствии с положениями проектно-сметной документации, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 45 (Сорок пять) календарных дней с момента подписания договора или получения приказа о начале работ.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- а) вызванных Заказчиком;
- б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;
- д) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Заказчика, Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Заказчик считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Заказчик. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Заказчик.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Заказчику, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Заказчик созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Заказчик оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому

запросу Генерального подрядчика Заказчик созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Заказчик утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально раздельных частей строительства.

4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ по ремонту, представляющих предмет настоящего договора составляет: 22000,84 молдавских леев (двадцать две тысячи, 84) молдавских леев.

4.2. Оплата за выполненные работы осуществляется по факту, согласно, актов выполненных работ.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Заказчиком. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Заказчиком Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупке.

6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить Заказчику список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Заказчика, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Заказчиком в распоряжение Генерального подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один экземпляр хранится у прораба, а

с) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Заказчик или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Заказчиком или Генеральным подрядчиком, при необходимости, по требованию и в сроки, установленные в приложениях договора. Соответствующие документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в иных целях, чем те, что установлены в договоре и должны быть возвращены по требованию, если не предусмотрено иное.

7.5. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда предоставляется в распоряжение субподрядчиков Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

7.6. Генеральный подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает рабочую силу, материалы, строительное оборудование и объекты временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке и за используемые процедуры выполнения.

7.7. Генеральный подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатков, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

7.8. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты вносятся в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

7.9. Заказчик вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашались секреты Генерального подрядчика. Секретная информация, а также секретная документация считается Бенефициаром конфиденциальной.

7.10. Заказчик уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Генерального подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Генеральному подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться против неизбежной и объявленной опасности. Заказчик необходимо сообщить фамилию профессионально - технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Генерального подрядчика.

7.11. Если Генеральный подрядчик считает, что распоряжения Заказчика не обоснованы или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Заказчика создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Заказчик.

7.12. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Генерального подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Заказчика.

7.13. Для проверки разбивки Заказчиком или проектировщиком, Генеральный подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

7.14. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика Заказчиком для выполнения договора, являются решающей. Генеральный подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Заказчику об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

7.15. Генеральный подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с отраслевыми субподрядчиками и несет ответственность перед Заказчиком за соблюдение отраслевыми субподрядчиками законным и профессиональных положений, и обязательств.

7.16. Заказчик обязуется получить все разрешения и заключения, предусмотренные в нормативных актах, а также регламентах (документах), которые позволят ему выполнение работ по договору.

7.17. На протяжении выполнения работ Заказчик вправе распорядиться в письменной форме о:

- а) устранение со строительной площадки любого материала, которые не соответствует по качеству;
- б) замене несоответствующего по качеству материала на другой, соответствующий;
- с) устранение или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

7.18. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 7.17., Заказчик может остановить работы, нанять и оплатить другим подрядчикам за выполнение данных работ, ставя, таким образом, в опоздание Подрядчика, который будет обязан в условиях закона, возместить расходы, понесенные бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

7.19. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Генеральный подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Заказчику, органам полиции или компетентным органам.

7.20. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходов и временных работ любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Генеральный подрядчик уберет со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходов и временных работ.

7.21. Генеральный подрядчик должен получить, за собственный счет, все заключения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ. Заказчик вернет Генеральному подрядчику все эти суммы в результате его подтверждения.

8. Рабочая сила

8.1 Генеральный подрядчик выполняет все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

9. Материалы и выполнение самих работ

9.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщика или Заказчика, что будет запрошено. Генеральный подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

9.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Заказчик.

9.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Заказчиком для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Генеральным подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Заказчик оплачивает данные расходы.

9.4. Заказчик, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

9.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Генеральный подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Генеральный подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении вышеуказанных работ.

9.6. Генеральный подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Заказчика и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Заказчику, а в противном случае, Генеральным подрядчиком.

9.7. Заказчик должен предоставить в распоряжение Генерального подрядчика, в случае если не обговорено иное, бесплатно:

- а) земельные участки, необходимые для складов и рабочих мест на строительной площадке;
- б) подъездные дороги и железнодорожные дороги;
- в) подключения инженерных сетей (вода, газ, энергия, канализация и др.) до предела расположения строительной площадки.

9.8. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачивает Генеральный подрядчик. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

9.9. Работы, выполненные Генеральным подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре и без распоряжения Заказчика, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Заказчика, не будут оплачены Генеральному подрядчику. Генеральный подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Заказчиком. Также, он несет ответственность перед Заказчиком за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Генеральному подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Заказчика, о чем сообщается незамедлительно.

9.10. Работы начинаются после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

10. Гарантийный период и исправления в гарантийный период

10.1. Гарантийный период для работ, предусмотренных в ст.2 настоящего договора, составляет 60 (шестьдесят) месяцев.

10.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки и до истечения срока, предусмотренного в пункте 10.1. настоящей статьи.

10.3. Генеральный подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, вследствие уведомления, переданного Заказчиком.

10.4. Если недостатки наступили не вследствие халатности или дефектов по вине Генерального подрядчика, работы выполняются им согласно положениям договора, стоимость исправлений будет оценена и оплачена как дополнительные работы.

11. Ответственность сторон

11.1. Стороны договора несут ответственность, каждый, за собственные ошибки, а также за ошибки своих законных представителей и физических и юридических лиц, которых используют для выполнения возложенных на них обязательств.

11.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Генеральный подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

11.3. Генеральный подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

11.4. В случае если Генеральный подрядчик сомневается относительно порядка выполнения работ, порядка обеспечения от происшествий, качества материалов или частей строительства, технологического оборудования и т.д. поставленных Заказчиком, а также относительно работ, выполненных другими хозяйственными субъектами, тогда он должен предъявить возражения, в письменной форме, Заказчику, незамедлительно и насколько возможно до начала работ. Заказчик остается ответственным за свою информацию, распоряжения и поставки.

11.5. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Заказчику. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

11.6. Если несоблюдение Генеральным подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Заказчику, Генеральный подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

11.7. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

11.8. За отказ выполнять работы, предусмотренные в настоящем Договоре, Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5% от общей суммы договора.

11.9. В случае выполнения работ с задержкой, Подрядчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 5 % от общей суммы настоящего Договора. В случае если задержка превышает 5 (пять) дней, это считается отказом от выполнения работ, предусмотренных в настоящем Договоре Подрядчик оплачивает неустойку в размере 5% от общей суммы договора

11.10. За оплату с задержкой Заказчик несет материальную ответственность в размере 0,1% от суммы работ, за каждый день просрочки, но не более 1 % от общей суммы настоящего договора.

11.11. Заказчик не несет ответственность, ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия, или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Генеральным подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Заказчика, его агентов или работников.

12. Разрешение споров

12.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точность проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

13. Расторжение договора

13.1. Генеральный подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Заказчик не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Генеральный подрядчик выполнял работу;
- б) Заказчик не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- в) Заказчик сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Заказчик может потребовать расторжения договора, если:

- а) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;
- б) Генеральный подрядчик покинул договор;
- в) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- г) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Заказчик, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора, Заказчик составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. После расторжения договора Заказчик может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- а) Техническое задание;
- б) Техническое предложение;
- в) Финансовая оферта;

- d) График выполнения работ.
е) списки с количеством работ и оборудования, сметы оферы и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Заказчиком, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания, вступает в силу и действует до **31 декабря 2024 года**.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «27» сентября 2024 года.

14.7. В подтверждение выше указанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

Заказчик:

АО „REBECA-NORD,,
Mun. Balti,
str. Sportiva, 8
Cod fiscal: 1019620007815
BIC: AGRNMD2X,
IBAN: MD11AG000000022516279420

Director: Adasan Elena

Подрядчик:

SRL “Shark Group Construct”
Adresa juridica:
R-nul Falesti, s. Natalievca
Adresa oficiului: r-nul Falesti, s. Popovca
Str. Polevaia, 6
Cod fiscal: 1023602000817
BC Moldinonbanca S.A sucursala din
Mun. Balti, str. 31 august 20A
Codul băncii: MOLDMD2X
IBAN: MD49ML000000022513211827
E-mail: sharkconstruct@gmail.com
Director: Costeniuc Dmitrii

16. Подписи сторон



«ПОДРЯДЧИК»:

М.П.
Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2024.09.27 16:27:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



WinCmeta
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat prin ordinul nr 3\5 din 15 ianuarie 2002
Al Departamentului de Stat de Statistica
Al Republicii Moldova

Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct
Beneficiar: AO REBECA-NORD
Obiect : Lucrari de constructii in Centrul medico-social REBECA orasul Balti, str.Decebal 99A

Valoarea lucrarilor executate 7 500,830 lei

Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate
Pe 10 octombrie 2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,4800	1 603,017 89,871	5 578,50 312,75

	Total	lei	5 578,500
	Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	75,060
	Transportarea materialelor (VR) * 10 %	10 %	526,575
	Total VR+Asigur+Transp		6 180,135
	Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,5 %	896,120
	Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	424,575
	Total		7 500,830

1	2	3	4	5	6	7
		VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi				
		TVA	0 %			0,000
						7 500,830
		Total: Inclusiv salariu				312,750

Intocmit
S.R.L. Shark
Group
Construct



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprobat AO
REBECA-
NORD

Rebeca Nord

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



**Lucrari de constructii in Centrul
medico-social REBECA orasul Balti,
str.Decebal 99A**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Borderou de resurse

Valoarea 7 500,830 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	2,9580	94,60	279,83
2.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3480	94,60	32,92
		Total manopera				312,750

Materiale:

1.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	1,7400	123,50	214,89
2.	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,6090	35,70	21,74
3.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,0880	10,00	20,88
4.	2812106306050	Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	3,4800	1 432,75	4 985,97
5.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	13,9200	1,00	13,92
6.	4011106202741	Energie electrica	kw	3,4800	2,40	8,35
		Total materiale de constructii				5 265,750
		Total utilaje de constructii				0,000

Total	lei	5 578,500
Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	75,060
Transportarea materialelor (VR) * 10 %	10 %	526,575
Total VR+Asigur+Transp		6 180,135
Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,5 %	896,120
Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	424,575
Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		7 500,830
TVA	0 %	0,000

Total :

7 500,830

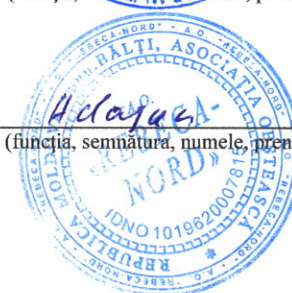


Intocmit S.R.L.
Shark Group
Construct

Aprobat AO
REBECA-
NORD



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Lucrari de constructii in Centrul medico-social REBECA orasul Balti, str.Decebal 99A
Beneficiar: AO REBECA-NORD

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			1 603,017 89,871
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,8500	94,60	80,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
	2812106306050	Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesorile necesare	m2	1,0000	1 432,75	1 432,75
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	1,00	4,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	123,50	61,75
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	35,70	6,25
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	10,00	6,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	2,40	2,40
		Total	lei			5 578,50

APROBAT:

Intocmit S.R.L Shark Group Construct

Beneficiar AO REBECA-NORD



WinCmeta
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat prin ordinul nr 3\5 din 15 ianuarie 2002
Al Departamentului de Stat de Statistica
Al Republicii Moldova

Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct
Beneficiar: AO REBECA-NORD
Obiect : Lucrari de constructii in Centrul medico-social REBECA orasul Balti, str.Decebal
99A

Valoarea lucrarilor executate 14 500,01 lei

Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate
Pe 10 octombrie 2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea , lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RCsB29N	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 150 mm la 10 cm grqasime	buc	2,0000	107,960 56,760	215,92 113,52
2	RCsB29N k=4,5	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 150 mm. Forarea gaurilor peste 10 cm de adincime, coeficientul 0,9 pentru fiecare 10 cm in plus pentru cumularea operatiunilor Коэффициент к трудозатратам=4,5000 Коэффициент к материалам=4,5000 Коэффициент к машинам=4,5000	buc	2,0000	485,820 255,420	971,64 510,84
3	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw Materiale marunte si de montaj (suruburi, oxigen, carbid etc.)=1,0100	buc	2,0000	3 102,595 1 092,630	6 205,19 2 185,26
4	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati VVGng 3x1.5mm, din aluminiu	m	6,0000	37,825 6,622	226,95 39,73

1	2	3	4	5	6	7
		sau cupru, in elemente de protectie Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000				
5	RpEA04A1	Montarea tevilor de protectie din teava PVC neplastifiat, tip usor (U), avind diametrul pina la 63 mm, montata aparent pe dibluri, console sau ferme metalice.Pentru tub de protectie montat ingropat Materiale marunte (sirna, adeziv, dicloretan etc.) din valoarea materialelor explicitat=1,0500	m	6,0000	117,038 103,113	702,23 618,68
6	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 mm Material marunt(suruburi, gemituri, nituri etc.)=1,0200	m	4,0000	520,225 122,980	2 080,90 491,92

	Total	lei	10 402,83
	Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	950,39
	Transportarea materialelor (VR) * 10 %	10 %	593,73
	Total VR+Asigur+Transp		11 946,95
	Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,5 %	1 732,31
	Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	820,75
	Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		14 500,01
	TVA	0 %	0,00
	Total:		14 500,01
	Inclusiv salariu		3 959,95



Intocmit
S.R.L. Shark
Group
Construct

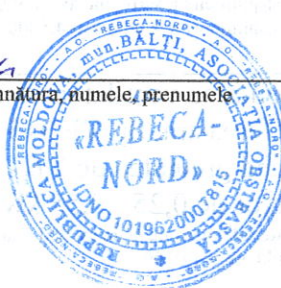


(funcția, semnatura, numele, prenumele)

Aprobat AO
REBECA-
NORD

H. Loson

(funcția, semnatura, numele, prenumele)



**Lucrari de constructii in Centrul
medico-social REBECA orasul
Balti, str.Decebal 99A**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse

Valoarea 14 500,01 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7123011000200	Betonist	h-om	4,6200	94,60	437,05
2.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	28,3000	94,60	2 677,18
3.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	6,9600	94,60	658,41
4.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,9800	94,60	187,31
		Total manopera				3 959,95

Materiale:

1.	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,3300	0,85	0,28
2.	2521216704237	Tub PVC usor tip U	m	6,4260	12,56	80,71
3.	2521305734007	Canal de ventilatie din ALP d=150mm	m	4,1208	385,60	1 588,98
4.	27221031070011 2	Conductor de aluminiu sau cupru VVGng 3x1.5mm	m	6,7980	27,50	186,94
5.	2875274117002	Cot PVC-U	buc	0,6300	4,50	2,84
6.	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	2,0200	1 251,00	2 527,02
7.	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	2,0200	735,60	1 485,91
8.	4100126202818	Apa	m3	0,6116	10,32	6,31
9.	5001000100135	Freza cu carota diamanta	buc	0,0935	623,50	58,30
		Total materiale de construcții				5 937,29

Utilaje de construcții:

1.	2952260003904	Masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul sub 250 mm	h-ut	3,1900	156,30	498,59
2.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,2000	35,00	7,00
		Total utilaje de construcții				505,59

Total	lei	10 402,83
Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	950,39
Transportarea materialelor (VR) * 10 %	10 %	593,73
Total VR+Asigur+Transp		11 946,95
Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 14,5 %	14,5 %	1 732,31

Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	820,75
Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		14 500,01
TVA	0 %	0,00

Total :

14 500,01

Intocmit
S.R.L Shark
Group
Construct



(functia, semnatura, numele,
prenumele)

Aprobat AO
REBECA-
NORD



(functia, semnatura, numele,
prenumele)



Obiect Lucrari de constructii in Centrul medico-social REBECA orasul Balti, str.Decebal 99A
Beneficiar: AO REBECA-NORD

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	RCsB29N	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 150 mm la 10 cm grqasime	buc			107,960 56,760
	7123011000200	Betonist	h-om	0,4200	94,60	39,73
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1800	94,60	17,03
	5001000100135	Freza cu carota diamanta	buc	0,0085	623,50	5,30
	4100126202818	Apa	m3	0,0556	10,32	0,58
	2952260003904	Masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul sub 250 mm	h-ut	0,2900	156,30	45,32
		Total	lei			215,92
2	RCsB29N k=4,5	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 150 mm. Forarea gaurilor peste 10 cm de adincime, coeficientul 0,9 pentru fiecare 10 cm in plus pentru cumularea operatiunilor Коэффициент к трудозатратам=4,5000 Коэффициент к материалам=4,5000 Коэффициент к машинам=4,5000	buc			485,820 255,420
	7123011000200	Betonist	h-om	0,4200	94,60	178,80
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1800	94,60	76,62
	5001000100135	Freza cu carota diamanta	buc	0,0085	623,50	23,85
	4100126202818	Apa	m3	0,0556	10,32	2,58
	2952260003904	Masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul sub 250 mm	h-ut	0,2900	156,30	203,97
		Total	lei			971,64
3	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw Materiale marunte si de montaj (suruburi, oxigen, carbid etc.)=1,0100	buc			3 102,595 1 092,630
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	94,60	1 092,63
	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0000	735,60	742,96
	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0000	1 251,00	1 263,51
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	35,00	3,50
		Total	lei			6 205,19
4	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati VVGng 3x1.5mm, din aluminiu sau cupru, in elemente de protectie Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m			37,825 6,622
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	94,60	6,62
	272210310700112	Conductor de aluminiu sau cupru VVGng 3x1.5mm	m	1,0300	27,50	31,16
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,85	0,05
		Total	lei			226,95
5	RpEA04A1	Montarea tevilor de protectie din teava PVC neplastifiat, tip usor (U), avind diametrul pina la 63 mm, montata aparent pe dibluri, console sau ferme metalice.Pentru tub de protectie montat ingropat	m			117,038 103,113

1	2	3	4	5	6	7
		Materiale marunte (sirna, adeziv, dicloretan etc.) din valoarea materialelor explicitat=1,0500				
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	1,0900	94,60	103,11
	2521216704237	Tub PVC usor tip U	m	1,0200	12,56	13,45
	2875274117002	Cot PVC-U	buc	0,1000	4,50	0,47
		Total	lei			702,23
6	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 mm Material marunt(suruburi, gernituri, nituri etc.)=1,0200	m			520,225 122,980
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	1,3000	94,60	122,98
	2521305734007	Canal de ventilatie din ALP d=150mm	m	1,0100	385,60	397,24
		Total	lei			2 080,90

APROBAT:

Intocmit S.R.L Shark Group Construct

Beneficiar AO REBECA-NORD

L.S. 
(functie, semnatura, numele, prenumele)



Adoptat
L.S. 
(functie, semnatura, numele, prenumele)

CONTRACT Nr. 169
privind achiziția de valoare mică

„ 23 ” octombrie 2024



I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat prin procedura de achiziție de valoare mică, între **Primăria mun. Bălți**, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței, 1, telefon/fax: (231) 2-45-21, IDNO **nr. 1007601003161**, reprezentat prin **Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și,

S.R.L. "Shark Group Construct", cu sediul în rl. Fălești, s. Natalievca, telefon: (+373) 697 62 444, IDNO **nr. 1023602000817**, reprezentat prin **Administrator Dumitru Costeniuc**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **30 zile calendaristice**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 (unu) an.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

99 995 lei 17 bani (Nouăzeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și cinci lei 17 bani)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte

documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor

Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 (unu) an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Propunerea tehnică (Devizele locale Forma nr. 3,5,7).

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL S.R.L. "Shark Group Construct"	BENEFICIARUL Primăria mun. Bălți
Adresa: rl. Fălești, s. Natalievca Telefon: +373 697 62 444 Banca: B.C. "Moldindcondank" S.A. IBAN: MD49ML000000022513211827 Cod bancar: MOLDMD2X Cod fiscal: 1023602000817; TVA: 5700626	Adresa: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon/fax: (231) 2-45-21 Banca: MF-TR Nord-Bălți IBAN: MD11TRPDAA222500A10549AC Cod bancar: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003161

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Administrator  D. Costeniuc

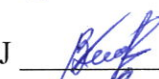


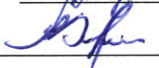
BENEFICIAR

Primar  Al. Petkov

Contabil șef  L. Bădărău

Coordonat:

Șef DJ  V. Balan

Secretar al CMB  I. Serdiuc



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Suma (fără TVA), lei	Suma (inclusiv TVA), lei	Termen de executare
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație curentă a bir. 251, 253 din incinta Primăriei mun. Bălți (conform Devizului de cheltuieli forma Nr. 3, 5, 7)	45453000-7	lucr.	83 329,31	99 995,17	30 zile calendaristice
	TOTAL			83 329,31	99 995,17	

ANTREPRENOR

Administrator

D. Costeniuc



Autoritatea contractantă:

Primar
al mun. Bălți

Al. Petkov



Coordonat:

Secretar al CMB

I. Serdiuc

WinCmeta
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
Al Departamentului de Stat de Statistica
Al Republicii Moldova

Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct
Beneficiar: Primaria municipiul Balti
Obiect : Lucrari de reparatie birouri: Nr.251, Nr.253, Municipiul Balti

Valoarea lucrarilor executate 99 995,17 lei

Proces – verbal
De receptie a lucrarilor executate
Pe 29 octombrie 2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
1	RpCR29A	Curatarea peretilor	m2	92,0000	28,700 14,950	2 640,40 1 375,40
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	92,0000	7,020 1,950	645,84 179,40
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	92,0000	115,543 79,300	10 629,93 7 295,60
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	92,0000	30,891 13,000	2 841,98 1 196,00
5	CK26B	Coltare montate lausi si ferestre din aluminiu	m	22,0000	43,820 26,000	964,04 572,00

1	2	3	4	5	6	7
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	5,6000	164,829 96,589	923,04 540,90
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	97,6000	138,748 79,300	13 541,79 7 739,68
8	CF51B k=2	Tencuieli interioare FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in minus -2mm se scade Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2	-97,6000	55,030 31,200	-5 370,88 -3 045,12
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	97,6000	7,020 1,950	685,15 190,32
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	97,6000	58,092 35,750	5 669,74 3 489,20
11	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	30,0000	91,536 45,500	2 746,08 1 365,00
12	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga +2cm Коэффициент к трудозатратам=4,0000 Коэффициент к материалам=4,0000 Коэффициент к машинам=4,0000	m2	30,0000	60,964 31,200	1 828,93 936,00
13	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de PVC, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Материале marunte (cuie)=1,0100	m2	30,0000	401,387 100,750	12 041,61 3 022,50
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	30,0000	339,125 143,000	10 173,74 4 290,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			59 961,39
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				59 961,39 29 146,88
		2. Electricitatea				
15	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x2.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m	40,0000	52,496 4,550	2 099,82 182,00
16	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x1.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m	30,0000	38,389 4,550	1 151,68 136,50
17	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare simple, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	8,0000	122,470 20,150	979,76 161,20
18	RpEE01A	Montarea interupatoarelor cu o clapa unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductorii de cupru sau aluminiu	buc	2,0000	76,840 17,550	153,68 35,10
		<i>Total</i>	lei			4 384,94
		Total Electricitatea Inclusiv salariu				4 384,94 514,80

	Total	lei	64 346,330
	Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	7 118,803
	Transportarea materialelor (VR) * 5 %	5 %	1 662,823
	Total VR+Asigur+Transp		73 127,956
	Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 7,5 %	7,5 %	5 484,597
	Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	4 716,753
	Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		83 329,306
	TVA (VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	16 665,862

Lucrari de reparatie birouri: **Nr. 251, Nr. 253 Municipiul Balti**

Formular Nr.3
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

Borderou de resurse **Lucrari de reparatie**

Valoarea 99 995,17 lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	18,4000	65,00	1 196,00
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	184,4640	65,00	11 990,16
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	30,0000	65,00	1 950,00
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	41,4000	65,00	2 691,00
5.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	7,9200	65,00	514,80
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	80,5280	65,00	5 234,32
7.	7422010060100	Timplar	h-om	68,5400	65,00	4 455,10
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	16,7600	65,00	1 089,40
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	8,3216	65,00	540,90
		Total manopera				29 661,680

Materiale:

1.	11110001000242	Intreupator manual cu o clapa	buc	2,0200	57,80	116,76
2.	1111000100048	Strat sintetic	m2	31,8150	21,40	680,84
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,1000	298,60	627,06
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	41,6800	5,00	208,40
5.	20301229467661	Plinte din PVC	m	30,3000	48,30	1 463,49
6.	2051142950700	Dibluri	buc	16,0000	0,50	8,00
7.	2413217300101	Clema de legatura	buc	3,8500	0,35	1,36
8.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	28,4400	29,80	847,51
9.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	39,0400	38,70	1 510,85
10.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	1,6800	29,80	50,06
11.	2430226109307	Diluant decapant	kg	46,0000	23,50	1 081,00
12.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	13,8000	4,12	56,86
13.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	101,2000	15,70	1 588,84
14.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	648,0000	2,33	1 509,84
15.	2653102100830	Glet FINIS	kg	5,9960	9,85	59,05
16.	2653102100831	Amestec uscat	kg	656,8800	3,98	2 614,38
17.	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	417,7280	7,23	3 020,18
18.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	81,8160	3,98	325,63
19.	2670112204051	Placi din laminat	m2	31,8150	213,56	6 794,41
20.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	48,8000	12,00	585,60
21.	27221031070011	Conductor de aluminiu sau cupru 3x1.5	m	33,9900	29,85	1 014,60
22.	27221031070011 1	Conductor de aluminiu sau cupru 3x2.5	m	45,3200	42,30	1 917,04

23.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	31,5000	180,90	5 698,35
24.	27431235490261	Coltare din aluminiu	m	22,0000	15,30	336,60
25.	27461673351001	Priza dubla	buc	8,1600	97,50	795,60
26.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	10,0000	0,42	4,21
27.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	88,0000	0,63	55,44
28.	2874115836777	Surub cap inecat crestă L 3 x 40	buc	16,0000	0,70	11,20
29.	2874136313300	Diblu din metal	buc	120,0000	1,21	145,20
30.	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	1,3260	10,32	13,69
31.	4100126202818	Apa	m3	0,0627	10,32	0,65
32.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	9,4800	12,00	113,76
Total materiale de construcții						33 256,460

Utilaje de construcții:

1.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	14,4652	89,30	1 291,75
2.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,4480	45,60	111,63
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,5400	35,20	19,01
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,1658	35,00	5,80
Total utilaje de construcții						1 428,190

Total	lei	64 346,33
Asigurarea sociala (VR) * 24 %	24 %	7 118,803
Transportarea materialelor (VR) * 5 %	5 %	1 662,823
Total VR+Asigur+Transp		73 127,956
Cheltuieli de regie (VR+Asigur+Transp) * 7,5 %	7,5 %	5 484,597
Beneficiu de deviz (VR+Asigur+Transp+Cheltu) * 6 %	6 %	4 716,753
Total VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi		83 329,306
TVA (VR+Asigur+Transp+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	16 665,862
Total :		99 995,17

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2024.10.29 08:44:05 EET
Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANA



Intocmit
S.R.L. Shark
Group
Construct

(funcția, semnătura, numele,
prenumele)

Aprobat
Primaria
municipiul
Balti

(funcția, semnătura, numele,
prenumele)



Obiect Lucrari de reparatie birouri:
Nr. 251, Nr. 253 Municipiul Balti
Beneficiar Primaria municipiul Balti

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
1	RpCR29A	Curatarea peretilor	m2			28,700
						14,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,2300	65,00	14,95
	2430226109307	Diluant decapant	kg	0,5000	23,50	11,75
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,4000	5,00	2,00
		<i>Total</i>	lei			2 640,40
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			7,020
						1,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	65,00	1,95
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	29,80	4,47
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	12,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			645,84
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			115,543
						79,300
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	65,00	79,30
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,98	28,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	10,32	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	89,30	7,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	45,60	0,73
		<i>Total</i>	lei			10 629,93
4	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			30,891
						13,000
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	65,00	13,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	15,70	17,27
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	4,12	0,62
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	10,32	0,00
		<i>Total</i>	lei			2 841,98
5	CK26B	Coltare montate lausi si ferestre din aluminiu	m			43,820
						26,000
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	65,00	20,80
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	65,00	5,20
	27431235490261	Coltare din aluminiu	m	1,0000	15,30	15,30
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,63	2,52
		<i>Total</i>	lei			964,04
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			164,829
						96,589
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	65,00	96,59
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	29,80	8,94
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,98	58,15
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	10,32	0,12
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	35,00	1,04
		<i>Total</i>	lei			923,04
7	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori,	m2			138,748
						79,300

1	2	3	4	5	6	7
		preparare manuala a mortarului.				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	65,00	79,30
	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	7,1400	7,23	51,62
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	10,32	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	89,30	7,05
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	45,60	0,73
		Total	lei			13 541,79
8	CF51B k=2	Tencuieli interioare FINIS, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in minus -2mm se scade Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	m2			55,030 31,200
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,2400	65,00	31,20
	26531021008313	Amestec uscat FINIS	kg	1,4300	7,23	20,68
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	10,32	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0160	89,30	2,86
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0030	45,60	0,27
		Total	lei			-5 370,88
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			7,020 1,950
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	65,00	1,95
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	29,80	4,47
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	12,00	0,60
		Total	lei			685,15
10	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			58,092 35,750
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	65,00	35,75
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	38,70	15,48
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0600	9,85	0,59
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	12,00	6,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	5,00	0,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,32	0,02
		Total	lei			5 669,74
11	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			91,536 45,500
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	65,00	39,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	65,00	6,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,33	30,29
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	298,60	12,54
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	10,32	0,10
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	89,30	2,68
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	35,20	0,42
		Total	lei			2 746,08
12	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga +2cm Коэффициент к трудозатратам=4,0000 Коэффициент к материалам=4,0000 Коэффициент к машинам=4,0000	m2			60,964 31,200
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	65,00	26,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	65,00	5,20
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,1500	2,33	20,04
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	298,60	8,36
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,32	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	89,30	1,07
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	35,20	0,21
		Total	lei			1 828,93
13	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plinte de PVC, in incaperi mai mica sau egala cu 16 mp Materiale marunte (cuie)=1,0100	m2			401,387 100,750
	7132040012700	Parchetar	h-om	1,3800	65,00	89,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1700	65,00	11,05

1	2	3	4	5	6	7
	2670112204051	Placi din laminat	m2	1,0500	213,56	226,48
	1111000100048	Strat sintetic	m2	1,0500	21,40	22,69
	20301229467661	Plinte din PVC	m	1,0000	48,30	48,78
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	89,30	2,68
		Total	lei			12 041,61
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			339,125
						143,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	65,00	9,75
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	65,00	133,25
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,21	4,84
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	180,90	189,94
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	89,30	1,34
		Total	lei			10 173,74
		2. Electricitatea				
15	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x2.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m			52,496
						4,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	65,00	4,55
	272210310700111	Conductor de aluminiu sau cupru 3x2.5	m	1,0300	42,30	47,93
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,35	0,02
		Total	lei			2 099,82
16	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 3x1.5mm Materiale marunte (banda izol.,etc) din valoarea materialelor explicitate=1,1000	m			38,389
						4,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	65,00	4,55
	27221031070011	Conductor de aluminiu sau cupru 3x1.5	m	1,0300	29,85	33,82
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,35	0,02
		Total	lei			1 151,68
17	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare simple, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			122,470
						20,150
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	65,00	20,15
	27461673351001	Priza dubla	buc	1,0200	97,50	99,45
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	0,42	0,42
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0050	9,85	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,50	1,00
	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	0,70	1,40
		Total	lei			979,76
18	RpEE01A	Montarea interupatoarelor cu o clapa unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc			76,840
						17,550
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2700	65,00	17,55
	11110001000242	Intrerupator manual cu o clapa	buc	1,0100	57,80	58,38
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	0,42	0,42
	2653102100830	Glet FINIS	kg	0,0500	9,85	0,49
		Total	lei			153,68

APROBAT:

Beneficiar Primaria municipiul Balti

Intocmit S.R.L Shark Group Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru

Date: 2024.10.29 08:44:46 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

(functia, semnatura, numele, prenumele)

MOLDOVA EUROPEANA

L.S.



(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



CONTRACT Nr. 194 privind achiziția de valoare mică

„18” decembrie 2024

mun. Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat prin procedura de achiziție de valoare mică, între **Primăria mun. Bălți**, cu sediul în mun. Bălți, str. Independenței, 1, telefon/fax: (231) 2-45-21, IDNO **nr. 1007601003161**, reprezentat prin **Primar al mun. Bălți Alexandr Petkov**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și,

S.R.L. “Shark Group Construct”, cu sediul în rl. Fălești, s. Natalievca, IDNO **nr. 1023602000817**, reprezentat prin **Administrator Dumitru Costeniuc**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **pînă la data de 25 decembrie 2024**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va

dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 (unu) an.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

201 407 lei 28 bani (Două sute una mii patru sute șapte lei 28 bani)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care

aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 1 (unu) an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Propunerea tehnică (Devizele locale Forma nr. 3,5,7).

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa: rl. Fălești, s. Natalievca Telefon: +373 697 62 444 Banca: B.C. "Moldindcondank" S.A. IBAN: MD49ML000000022513211827 Cod bancar: MOLDM2X Cod fiscal: 1023602000817; TVA: 5700626	Adresa: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon/fax: (231) 2-45-21 Banca: MF-TR Nord-Bălți IBAN: MD11TRPDAA222500A10549AC Cod bancar: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003161

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Administrator
Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2024.12.19 09:20:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



D. Costeniuc

Primar

al mun. Bălți _____ Al. Petkov

Digitally signed by Petkov Alexandr
Date: 2024.12.19 14:59:13 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova L.Ș.

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Obiectul achiziției: Lucrări de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Suma (fără TVA), lei	Suma (inclusiv TVA), lei	Termenii de executare
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație curentă a bir. 113 din incinta Primăriei mun. Bălți (conform Devizului de cheltuieli forma Nr. 3, 5, 7)	45453000-7	lucr.	167 829,40	201 407,28	pînă la data de 25 decembrie 2024
	TOTAL			167 829,40	201 407,28	

ANTREPRENOR

Autoritatea contractantă:

Administrator _____ D. Costeniuc

Primar _____ Al. Petkov
al mun. Bălți

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2024.12.19 09:22:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



L.Ș.

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Petkov Alexandr
Date: 2024.12.19 15:01:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

L.Ș.

Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct
Beneficiar: Primaria municipiul Balti
Obiect : Reparatia curenta a biroului 113 Primaria municipiul Balti

Valoarea lucrarilor executate 201 407,28 Lei

Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate
Pe 23 decembrie 2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea , lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
1	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2	115,0000	19,543 19,543	2 247,456 2 247,456
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	230,0000	5,639 2,549	1 296,993 586,293
3	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	58,0000	307,089 39,766	17 811,175 2 306,426
4	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele din BCA lipit cu aracet inclusiv stratul de amorsaj	m2	115,0000	28,811 20,393	3 313,223 2 345,172
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	115,0000	126,743 103,663	14 575,491 11 921,291
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	8,0000	181,545 126,265	1 452,363 1 010,123

1	2	3	4	5	6	7
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	115,0000	55,821 46,734	6 419,374 5 374,353
8	CG43A	Executarea acoperirii din scinduri de parchet cu multistrat pe suport existent (sapa nivelata, furnir sau PAAL): prin imbinare fara lipire (prin faltuire) cu strat fonoizolant, asezare sub un unghi drept	m2	58,0000	336,552 45,544	19 519,999 2 641,547
9	CG06A	Plinte din PVC montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m	55,0000	83,869 59,479	4 612,795 3 271,345
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	58,0000	413,034 186,934	23 955,972 10 842,172
11	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	115,0000	35,256 26,341	4 054,405 3 029,180
		<i>Total</i>	Lei			99 259,246
		Total Lucrari de reparatii Inclusiv salariu				99 259,246 45 575,358
		2. Lucrari de electromntaj				
12	RpEC01A	Montarea locului de lampa, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori de cupru introdusi in tuburi de protectie IP-PVC sau elementele de protectie, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri de locuit	buc	8,0000	350,511 265,106	2 804,091 2 120,851
13	RpEA01A1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri. Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m	140,0000	52,558 39,086	7 358,078 5 472,068
14	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati	m	140,0000	21,837 5,948	3 057,236 832,706

1	2	3	4	5	6	7
		ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp				
15	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	30,0000	89,366 26,341	2 680,971 790,221
16	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip I- simbol 0158	buc	3,0000	58,946 25,491	176,838 76,473
17	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	8,0000	429,392 23,792	3 435,133 190,333
		<i>Total</i>	Lei			19 512,347
		Total Lucrari de electromntaj Inclusiv salariu				19 512,347 9 482,652

		Total	Lei	118 771,60
		Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	13 213,92
		Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	6 301,87
		Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		138 287,39
		Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	20 051,67
		Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	9 500,34
		Total Cheltu+Cheltu+Benefi		167 839,40
		TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	33 567,88
		Total deviz: Inclusiv salariu		201 407,28 55 058,01

Intocmit

S.R.L Shark

Group

Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru

Date: 2024.12.23 13:19:11 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnatura, numeie, prenumeie)



Aprobat

Primaria

municipiului

Balti



(funcția, semnatura, numeie, prenumeie)

**Reparatia curenta a biroului 113 Primaria
municipiul Balti**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse

Valoarea 201 407,28 Lei

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea , lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 1-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	51,7500	84,97	4 397,198
2.	7122050013442	Tencuitor	h om	162,1500	84,97	13 777,885
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	27,1440	84,97	2 306,426
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	33,0000	84,97	2 804,010
5.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	111,6000	84,97	9 482,652
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	42,5500	84,97	3 615,473
7.	7422010060100	Timplar	h-om	118,9000	84,97	10 102,933
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	31,4500	84,97	2 672,307
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	69,4260	84,97	5 899,126
		Total manopera				55 058,01

Materiale:

1.	1111000100020	Intreupator	buc	3,0000	32,00	96,000
2.	1111000100049	Sirat fonoizolant sub parchet 3 mm	m2	59,4558	8,00	475,646
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	5,9000	10,00	59,000
4.	2030112947735	Plinte din PVC	m	56,1000	22,00	1 234,200
5.	2030122940265	Scinduri de parchet cu mai multe straturi	m2	61,2045	268,00	16 402,806
6.	2051142950700	Dibluri	buc	60,0000	0,30	18,000
7.	2051142950716	Diblu din plastic	buc	110,0000	0,10	11,000
8.	2413217300101	Clema de legatura	buc	7,7000	0,50	3,850
9.	2414126109481	Pasta de lipit (flux)	kg	0,0560	26,00	1,456
10.	2416306109913	Aracet DP 25	kg	17,4225	4,20	73,174
11.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	34,5000	18,60	641,700
12.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	28,7500	21,00	603,750
13.	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	5,2513	2,60	13,653
14.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	2,4000	18,00	43,200
15.	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,6000	1,20	0,720
16.	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	0,8800	0,30	0,264
17.	2521216704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	149,9400	11,00	1 649,340
18.	2523156704099	Tub izolant IP-PVC cu d=13 mm	m	48,0000	6,00	288,000
19.	2523156713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	22,0500	4,20	92,610
20.	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	1 785,4488	8,40	14 997,770
21.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	59,6650	3,00	178,995
22.	2653102100831	Amestec uscat	kg	821,1000	3,00	2 463,300
23.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	121,3135	8,60	1 043,296
24.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	116,8800	3,20	374,016
25.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	57,5000	6,00	345,000
26.	2682132601861	Impislitura fibre sticla bitum.IA 600	m2	127,7650	7,00	894,355
27.	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	96,0000	2,20	211,200
				158,6200	14,00	2 220,680

28.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	60,9000	210,00	12 789,000
29.	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	1,2800	26,00	33,280
30.	2746167335100	Priza	buc	30,6000	58,00	1 774,800
31.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	33,0000	1,20	39,600
32.	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	30,8500	1,20	37,020
33.	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	60,0000	1,00	60,000
34.	2874115836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	110,0000	0,50	55,000
35.	2874136313300	Diblu din metal	buc	232,0000	1,40	324,800
36.	2875272700047	Ciriig de piafon pentru corp iluminat	buc	8,3200	12,00	99,840
37.	2875274021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grd.	buc	29,4000	4,00	117,600
38.	2875274021005	Curbe, coturi	buc	8,8000	2,10	18,480
39.	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	8,3200	350,00	2 912,000
40.	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	8,3200	28,00	232,960
41.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,5750	15,00	8,625
42.	4100126202818	Apa	m3	0,6478	15,00	9,717
43.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	11,5000	6,00	69,000
Total materiale de constructii						63 018,71

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Încălzire de fereastră	h-ut	0,1150	0,00	0,000
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	12,0128	0,00	0,000
3.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,7120	100,00	671,200
4.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,2368	100,00	23,680
Total utilaje de constructii						694,88

Total	Lei	118 771,60
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	13 213,92
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	6 301,87
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		138 287,39
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	20 051,67
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	9 500,34
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		167 839,40
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	33 567,88

Total :

201 407,28

[Signature]
Intocmit S. R. R.
Shark Group
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2024.12.23 13:19:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Aprobat
Primaria
municipal Bălți

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

[Signature]
Consiliul mun. Bălți

**Obiect: Reparatia curenta a biroului 113 Primaria
municipiul Balti**
Beneficiar: Primaria Municipiul Balti

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
1	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2			19,543
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2300	84,97	19,54
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,639
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	18,60	2,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
3	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2			307,089
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4680	84,97	39,77
	2653102100827	Amestec "Nivelir-Gross"	kg	30,6000	8,40	258,58
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	2,60	0,24
	4100126202818	Apa	m3	0,0070	15,00	0,11
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0840	100,00	8,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	0,00	0,00
4	RpCJ27C	Diverse lucrari - strat de impislitura din fibre de sticla aplicat pe suprafetele din BCA lipit cu aracet inclusiv stratul de amorsaj	m2			28,811
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,1900	84,97	16,14
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2682132601861	Impislitura fibre sticla bitum. IA 600	m2	1,1000	7,00	7,78
	2416306109913	Aracet DP 25	kg	0,1500	4,20	0,64
	4100126202818	Apa	m3	0,0003	15,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	0,00	0,00
5	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			126,743
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	84,97	103,66
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,00	21,42
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	0,00	0,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
6	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			181,545
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	84,97	126,27
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,20	46,75
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	15,00	0,17
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	0,00	0,00
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	100,00	2,96
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			55,821
	7122050013401	Zidar cat. 4	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,60	9,07
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	0,00	0,00
8	CG43A	Executarea acoperirii din scinduri de parchet cu multistrat pe suport existent (sapa nivelata, furnir sau PAAL): prin imbinare fara lipire (prin faltuire) cu strat fonoizolant, asezare sub un unghi drept	m2			336,552

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,5360	84,97	45,54
	2030122940265	Scinduri de parchet cu mai multe straturi	m2	1,0500	268,00	282,81
	1111000100049	Strat fonoizolant sub parchet 3 mm	m2	1,0200	8,00	8,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0026	0,00	0,00
9	CG06A	Plinte din PVC montate pe dibluri din lemn fixate cu suruburi din alama in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti	m			83,869
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,6000	84,97	50,98
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2500	3,00	0,75
	2874115836894	Suruburi din alama 4 x 16 mm	buc	2,0000	0,50	1,00
	2030112947735	Plinte din PVC	m	1,0200	22,00	22,44
	2051142950716	Diblu din plastic	buc	2,0000	0,10	0,20
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			413,034
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	84,97	12,75
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	84,97	174,19
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	1,40	5,60
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascuns) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	210,00	220,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	0,00	0,00
11	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			35,256
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	84,97	26,34
	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	21,00	5,25
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	3,00	0,15
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	6,00	3,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	10,00	0,50
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
		2. Lucrari de electromontaj				
12	RpEC01A	Montarea locului de lampa, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori de cupru introdusi in tuburi de protectie IP-PVC sau elementele de protectie, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri de locuit	buc			350,511
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	3,1200	84,97	265,11
	2523156704099	Tub izolant IP-PVC cu d=13 mm	m	6,0000	6,00	36,00
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	1,1000	1,20	1,32
	2875274021005	Curbe, coturi	buc	1,1000	2,10	2,31
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	12,0000	2,20	26,40
	2513736621480	Banda izolatoare PC 15/25 S 3698	m	0,1100	0,30	0,03
	2414126109481	Pasta de lipit (flux)	kg	0,0070	26,00	0,18
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	5,0000	3,00	15,00
	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	0,1600	26,00	4,16
13	RpEA01A1	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul pina la 16 mm, montat aparent fixate direct pe ziduri. Pentru montarea tuburilor IP-PVC ingropate	m			52,558
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,4600	84,97	39,09
	2521216704235	Tub PVC cu D=11-39 mm tip IP	m	1,0200	11,00	11,78
	2875274021004	Curbe, coturi, PVC la 90 grd.	buc	0,2000	4,00	0,84
	2523156713500	Mufa din PVC, tip G,	buc	0,1500	4,20	0,66
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	0,1500	1,20	0,19
14	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea pina la 16 mmp	m			21,837
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0700	84,97	5,95
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	1,0300	14,00	15,86
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0500	0,50	0,03
15	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			89,366
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	84,97	26,34

1	2	3	4	5	6	7
	2746167335100	Priza	buc	1,0200	58,00	59,16
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	1,20	1,20
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	10,00	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,30	0,60
	2874115856777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	1,00	2,00
16	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1- simbol 0158	buc			58,946
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3000	84,97	25,49
	1111000100020	Intrerupator	buc	1,0000	32,00	32,00
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	1,20	1,20
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	2513206621522	Banda izolatoare din pinza cauciucata tip PC-role 10m x 15mm	m	0,2000	1,20	0,24
17	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc			429,392
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,2800	84,97	23,79
	2875274400501	Corp de iluminat de uz general, cu toate piesele si elem. componente	buc	1,0000	350,00	364,00
	3162165107229	Baldachin metalic de mascare legatura	buc	1,0000	28,00	29,12
	2875272700047	Cirlig de plafon pentru corp iluminat	buc	1,0000	12,00	12,48

APROBAT:

Intocmit S.R.L Shark Group Construct

**Beneficiar Primaria municipiului
Balti**

Digitally signed by Costeniuc Dumitru

Date: 2024.12.23 13:20:26 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUSPEANĂ

(funcția, semnătura, nume, prenumele)



(funcția, semnătura, nume, prenumele)

Y. Sadine Secretara

Liniei num. Balti



Contract Nr. 9
privind achiziția serviciilor de reparații curente
I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției Servicii de reparații curente
Cod CPV 45215220-5
"21 " februarie 2025

mun. Bălți
(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL "SHARK GROUP CONSTRUCT"</u> , <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>Director Costeniuc Dumitru</u> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <u>statutului</u> , <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> <u>1023602000817</u> , <i>(se indică nr.și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	<u>IP Centrul de Criză Familială "SOTIS"</u> , <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <u>Director interimar Ilco Oxana.</u> , <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza _____, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>1008601001278</u> , <i>(se indică nr.și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **serviciilor de reparații curente**,

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip _____
nr. _____ din _____,
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din " ____ " _____ 20 ____.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;
- c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

1.5 Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:

Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:

74630,75 (Șaptezeci și patru mii șase sute treizeci lei 75 bani) MD.

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:

Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de ____ zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ____ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ____ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de ____ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de ____ zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de ____ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de ____% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește ____ zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator,

Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii
S.R.L. SHARK GROUP CONSTRUCT

Adresa poștală: r-ul Fălești, s. Natalievca
Telefon: 069762555
Cod fiscal: 1023602000817
Banca: BC Moldindconbank S.A. suc. Bălți
Cod: MOLDMD2X
IBAN: MD49ML000000022513211827

Cumpărătorul/Beneficiarul
I.P. Centrul de Criză Familială "SOTIS"

Adresa poștală: Bălți, str. Șevcenco 23
Telefon: 023133475
Cod fiscal: 1008601001278
Banca: Ministerul Finanțelor-Trezorera de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD81TRPBAB222500A16732AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.02.21 11:34:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Ilco Oxana
Date: 2025.02.21 11:07:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr.23

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: <u>Servicii de reparații curente</u>

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Bunuri/servicii									
45215220-5	Servicii de reparații curente	lucrare	1	62192,29	74630,75	62192,29	74630,75	O lună	222500	
	<i>[adăugați numărul de rînduri și detalii conform numărului de articole individuale solicitate în cadrul lotului]</i>	-								
	Total lot 1									
	Lotul 2									
	TOTAL					62192,29	74630,75			

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.02.21 11:34:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct
Beneficiar: IP Centrul de Criza Familiala "Sotis,,
Obiect : Servicii de reparatie curenta la IP Centrul de Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti

Valoarea lucrarilor executate 74 630,75 Lei

Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate
Pe 17 martie 2025

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demontare				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2	0,6000	12,000 12,000	7,200 7,200
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	46,5000	121,545 120,000	5 651,842 5 580,000
3	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2	16,5000	17,250 17,250	284,625 284,625
		<i>Total</i>	Lei			5 943,667
		Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu				5 943,667 5 871,825
		2. Lucrari de rparatii				
4	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 25 mmp	m	15,0000	11,443 6,750	171,645 101,250
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	70,7000	5,340 2,250	377,538 159,075

1	2	3	4	5	6	7
6	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	46,5000	287,005 123,750	13 345,716 5 754,375
7	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	63,7000	174,630 111,450	11 123,928 7 099,365
8	IzF03B2	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip IA sau TSA 2000, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	16,5000	70,245 13,500	1 159,050 222,750
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	24,0000	126,050 91,500	3 025,200 2 196,000
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	24,0000	50,437 41,250	1 210,491 990,000
11	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	3,0000	76,435 23,250	229,305 69,750
12	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	1,0000	1 556,030 138,750	1 556,030 138,750
13	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,0000	829,950 86,250	829,950 86,250
14	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,0000	1 345,750 866,250	1 345,750 866,250

1	2	3	4	5	6	7
15	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2	0,6000	1 482,013 63,750	889,208 38,250
16	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	70,7000	32,165 23,250	2 274,065 1 643,775
		<i>Total</i>	Lei			37 537,876
		Total Lucrari de rparatii Inclusiv salariu				37 537,876 19 365,840

	Total	Lei	43 481,57
	Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	6 057,05
	Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 703,28
	Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		51 241,90
	Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	7 430,08
	Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	3 520,31
	Total Cheltu+Cheltu+Benefi		62 192,29
	TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	12 438,46
	Total:		74 630,75
	Inclusiv salariu		25 237,69

Intocmit
S.R.L. Shark
Group
Construct



Aprobat IP
Centrul de
Criza
Familiala
"Sotis,,

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.03.17 13:42:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Digitally signed by Ilco Oxana
Date: 2025.03.18 11:39:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Servicii de reparatie curenta la IP Centrul
de Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse

Valoarea 74 630,75 Lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 1-1-1:				

Manopera:

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	10,8000	75,00	810,000
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	29,2800	75,00	2 196,000
3.	7132010010900	Faiantar	h-om	37,2000	75,00	2 790,000
4.	7134030012200	Izolator hidroflug	h-om	2,9700	75,00	222,750
5.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	3,0000	75,00	225,000
6.	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,6060	75,00	45,450
7.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	75,00	866,250
8.	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	2,2800	75,00	171,000
9.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	24,0380	75,00	1 802,850
10.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	39,6000	75,00	2 970,000
11.	9310060019930	Muncitor	h-om	175,1782	75,00	13 138,365
		Total manopera				25 237,69

Materiale:

1.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	3,5500	10,00	35,500
2.	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0132	46,00	0,607
3.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	939,3000	0,05	46,965
4.	2051142950700	Dibluri	buc	6,0000	0,80	4,800
5.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	16,5000	12,00	198,000
6.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0082	1 400,00	11,480
7.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	24,7500	4,60	113,850
8.	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,4815	2,00	0,963
9.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	10,6050	18,60	197,253
10.	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0006	52,00	0,031
11.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	17,6750	21,00	371,175
12.	24302261000001	Fuga	kg	22,0735	32,00	706,352
13.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmitteli)	kg	19,1100	18,00	343,980
14.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	3,5500	3,00	10,650
15.	2653102100831	Amestec uscat	kg	171,3600	3,50	599,760
16.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	25,3176	8,60	217,731
17.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	930,6570	3,20	2 978,102
18.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	4,9500	12,00	59,400
19.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	47,9043	128,00	6 131,750
20.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	173,7705	3,20	556,066
21.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	35,3500	6,00	212,100
22.	2682117323463	Garnituri din fire de azbest grafitate d=5-9 mm	kg	0,0300	64,00	1,920
23.	2682132602070	Tesetura fibre sticla bitum. 2f.nis. TSA 2000 100 cm S10126	m2	18,1500	28,00	508,200

24.	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	16,5315	4,20	69,432
25.	2746167335100	Priza	buc	3,0600	46,00	140,760
26.	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	3,0000	3,00	9,000
27.	2822115720000	Radiatoare din otel sau aluminiu	m2	0,6060	1 400,00	848,400
28.	2874115836777	Surub cap inecat crestat L 3 x 40	buc	6,0000	0,80	4,800
29.	2875114200780	Cada pentru dus	buc	1,0300	1 320,00	1 359,600
30.	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0300	56,00	57,680
31.	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0100	190,00	191,900
32.	2913124201350	Baterie de perete pt. baie cu dus	buc	1,0050	740,00	743,700
33.	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0100	260,00	262,600
34.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1667	15,00	2,500
35.	4100126202818	Apa	m3	0,9708	15,00	14,561
36.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	3,5350	6,00	21,210
Total materiale de construcții						17 032,78

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,000
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,7387	100,00	73,870
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,5103	100,00	751,030
4.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,3840	100,00	38,400
5.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,4650	200,00	93,000
6.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,4125	100,00	41,250
7.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	1,8855	100,00	188,550
8.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	100,00	10,000
Total utilaje de construcții						1 211,10

Total	Lei	43 481,57
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	6 057,05
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 703,28
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		51 241,90
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	7 430,08
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	3 520,31
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		62 192,29
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	12 438,46

Total:

74 630,75

Intocmit
S.R.L Shark
Group
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.03.17 13:42:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele,
prenumele)

Aprobat IP
Centrul de
Criza
Familiala
"Sotis,,

Digitally signed by Ilco Oxana
Date: 2025.03.18 11:41:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, numele,
prenumele)



**Obiect: Servicii de reparatie curenta la IP Centrul de
Criza Familiala "Sotis,, din mun. Balti**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demontare				
1	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare	m2			12,000
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,1600	75,00	12,00
2	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2			121,545
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,8000	75,00	60,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	75,00	60,00
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,04
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	100,00	1,50
3	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea de var	m2			17,250
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2300	75,00	17,25
		2. Lucrari de rparatii				
4	RpEB01B	Montarea conductorilor mascati, din aluminiu sau cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, avind sectiunea 25 mmp	m			11,443
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,0900	75,00	6,75
	2722103107001	Conductor de aluminiu sau cupru	m	1,0300	4,20	4,63
	2413217300101	Clema de legatura	buc	0,0300	2,00	0,06
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			5,340
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	75,00	2,25
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	18,60	2,79
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	6,00	0,30
6	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2			287,005
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	75,00	123,75
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0200	128,00	131,87
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	3,20	11,96
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	32,00	15,19
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,05	1,01
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	100,00	1,20
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	200,00	2,00
7	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			174,630
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	75,00	111,45
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	18,00	5,40
	2653102100834	Ameștec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,20	46,75
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	15,00	0,17
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	100,00	2,96
8	IzF03B2	Bariera contra vaporilor executata pe suprafete verticale cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip IA sau TSA 2000, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2			70,245
	7134030012200	Izolator hidroflug	h-om	0,1800	75,00	13,50
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	1,5000	4,60	6,90
	2682132602070	Tesetura fibre sticla bitum. 2f.nis. TSA 2000 100	m2	1,1000	28,00	30,80

1	2	3	4	5	6	7
		cm S10126				
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,3000	12,00	3,60
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,0005	1 400,00	0,70
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	1,0000	12,00	12,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0025	100,00	0,25
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0250	100,00	2,50
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			126,050
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	75,00	91,50
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	3,50	24,99
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			50,437
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	75,00	33,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	75,00	7,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,60	9,07
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
11	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc			76,435
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	0,3100	75,00	23,25
	2746167335100	Priza	buc	1,0200	46,00	46,92
	2811236311002	Doze pentru aparate	buc	1,0000	3,00	3,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0050	3,00	0,02
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0050	10,00	0,05
	2051142950700	Dibluri	buc	2,0000	0,80	1,60
	2874115836777	Surub cap inecat crestet L 3 x 40	buc	2,0000	0,80	1,60
12	SC02A	Cada pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc			1 556,030
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,8500	75,00	138,75
	2875114200780	Cada pentru dus	buc	1,0000	1 320,00	1 359,60
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	56,00	57,68
13	SD02A	Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc			829,950
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1500	75,00	86,25
	2913124201350	Baterie de perete pt. baie cu dus	buc	1,0000	740,00	743,70
14	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc			1 345,750
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	75,00	866,25
	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0000	260,00	262,60
	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0000	190,00	191,90
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	100,00	10,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,00
15	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda	m2			1 482,013
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,8500	75,00	63,75
	2822115720000	Radiatoare din otel sau aluminiu	m2	1,0100	1 400,00	1 414,00
	2682117323463	Garnituri din fire de azbest grafitate d=5-9 mm	kg	0,0500	64,00	3,20
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0220	46,00	1,01
	2430116103294	Vopsea miniu plumb v.351-3 NTR 90	kg	0,0010	52,00	0,05
16	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			32,165
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	75,00	23,25
	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	21,00	5,25
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	3,00	0,15
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	6,00	3,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	10,00	0,50

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,01

APROBAT:

Intocmit S.R.L Shark Group Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.03.17 13:43:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Beneficiar: IP Centrul de Criza
Familiala "Sotis,,**

Digitally signed by Ilco Oxana
Date: 2025.03.18 11:42:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(funcția, semnătura, nume, prenumele)

(funcția, semnătura, nume, prenumele)

L.S.



L.S.

CONTRACT Nr. 16
de achiziționarea bunurilor de valoare mică

Cod CPV: 45210000-2

" 24 " aprilie 2025

mun. Bălți

Furnizorul de bunuri

Autoritatea contractantă

<u>SRL „ Shark Group Construct”</u> reprezentată prin directorul dl Costeniuc Dmitrii , care acționează în baza <u>Statutului</u> , denumită în continuare <i>Prestator</i> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) 1023602000817 pe de o parte, și	Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua» , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director-interimar</u> (funcția) <u>Nichitiuc Svetlana</u> (numele, prenumele) care acționează în baza _____, (statut, regulament, hotărâre etc) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,
---	--

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **Servicii de reparatii curente** conform anexei 1, denumite în continuare Bunuri, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului din „____” _____ 20 ____.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația de preț;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul își asumă obligația de a livra Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Vînzător.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile livrate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală, act de primire – predare serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **46533.27 (Patruzeci și șase mii cinci sute treizeci și trei, 27) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Servicii livrate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea prețului bunurilor se va efectua prin transfer în termen de până la 15 zile lucrătoare din data prezentării contului de plată.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:

- a) să livreze deservirea cazanului de gaz în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax, despre disponibilitatea livrării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor livrate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezoluționat în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru livrarea cu întîrziere a Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% din suma Serviciilor nelivrate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Serviciilor prevăzute în prezentul Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vînzător și Cumpărător.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și, după caz, intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "24" aprilie 2025.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri

Autoritatea contractantă

Denumirea: <u>SRL "Shark Group Construct</u>	Denumirea: Centru comunitar pentru oamenii în etate Respirația a doua
Adresa poștală: r-ul Falesti, Popovca, Polevaia 6	Adresa poștală: mun Balti, str. Șevcenco 23
Telefon: 069762444	Telefon: 0(231)3-46-83, 0(231)3-18-76
IBAN: MD49ML000000022513211827	IBAN: MD33TRPBAB222500A16731AB
Banca: MOLDMD2x	Banca: TREZMD2X; Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: BC 'Moldindconbank' S.A. sucursala mun. Balti, str 31 august 20A	Adresa poștală a băncii: <u>MF TREZ. TERIT. mun.Balti</u>
Cod TVA: 5700626	Cod:
Cod fiscal: 1023602000817	Cod fiscal: 1008601001175

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: L.Ș.	Semnătura autorizată: L.Ș.

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.04.25 13:07:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Contabil:

Înregistrat Nr.

Trezoreria:

Data:

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana
Date: 2025.04.25 11:41:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



SPECIFICAȚII DE PREȚ - conform datelor din anexa nr.23

Numărul procedurii de achiziție _____ din _____
Obiectul achiziției: _____

Cod CPV	Denumire a bunurilor/ serviciilor	Unitate a de măsură	Canti - tatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/ prestare	Clasificați e bugetară (IBAN)	Discoun t %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45210000 -2	Servicii de reparatii conform deviz local	serv	1	38777.7 3	46533.2 7	38777.7 3	46533.2 7	31.12.202 5	222500	
	Total lot 1			38777.7 3	46533.2 7	38777.7 3	46533.2 7			
	TOTAL			38777.7 3	46533.2 7	38777.7 3	46533.2 7			

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.04.25 13:08:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana
Date: 2025.04.25 11:41:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor: S.R.L Shark Group Construct

Beneficiar: Centru comunitar pentru oamenii în etate

«Respirația a doua»

Obiect : Reparatia curenta a baci in Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»

Valoarea lucrarilor executate 46 533,27 Lei

Proces – verbal

De receptie a lucrarilor executate

Din 09.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	31,0000	135,997	4 215,907
		<i>Total</i>	Lei			4 215,907
		Total Lucrari de demolare Inclusiv salariu				4 215,907 4 214,512
		2. Lucrari de rparatii				
2	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2	27,0000	215,959	5 830,887
3	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	27,0000	421,262	11 374,064
4	CG47B	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 200 x	m2	4,0000	437,881	1 751,525

1	2	3	4	5	6	7
		200 mm				
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	8,0000	7,299	58,393
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	4,0000	152,494	609,974
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	4,0000	59,507	238,029
8	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2	4,0000	47,876	191,503
		<i>Total</i>	Lei			20 054,375
		Total Lucrari de rparatii Inclusiv salariu				20 054,375 9 614,356
		3. Utilitati				
9	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,0000	688,200	688,200
10	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m	6,0000	84,661	507,967
11	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	2,0000	117,570	235,141
12	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,0000	1 420,404	1 420,404

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			2 851,712
		Total Utilitati Inclusiv salariu				2 851,712 1 497,172

		Total	Lei	27 121,98
		Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	3 678,24
		Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 149,80
		Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		31 950,02
		Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	4 632,75
		Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	2 194,96
		Total Cheltu+Cheltu+Benefi		38 777,73
		TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	7 755,54
		Total: Inclusiv salariu		46 533,27

Intocmit: S.R.L.
Shark Group
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.06.09 14:29:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Aprobat: Centru
comunitar
pentru oamenii
în etate
«Respirația a
doua»

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana
Date: 2025.06.09 15:36:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Reparatia curenta a baei in Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmet.

Borderou de resurse

Valoarea 46 533,27 Lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 1-1-1:				

Manopera :

1.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	1,8000	84,97	152,946
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	49,9700	84,97	4 245,951
3.	7132010010900	Faiantar	h-om	24,8000	84,97	2 107,256
4.	7132030012600	Mozaicar	h-om	4,9600	84,97	421,451
5.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	6,0700	84,97	515,768
6.	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	84,97	981,404
7.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,4800	84,97	125,756
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	35,1900	84,97	2 990,094
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	44,5500	84,97	3 785,414
		Total manopera				15 326,02

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,7290	260,00	189,540
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,2000	15,00	3,000
3.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	626,2000	0,10	62,620
4.	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,1500	36,00	5,400
5.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	1,2000	25,00	30,000
6.	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	1,0000	42,00	42,000
7.	24302261000001	Fuga	kg	14,8369	84,00	1 246,300
8.	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0300	84,00	2,520
9.	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0120	84,00	1,008
10.	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	2,0000	94,00	188,000
11.	2521216717050	Teava din material plastic	m	6,1200	8,00	48,960
12.	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	2,0600	86,00	177,160
13.	2523156719430	Cot din material plastic	buc	4,2000	6,00	25,200
14.	2523156719450	Teu din material plastic	buc	2,7000	9,00	24,300
15.	2523156719460	Reductie din material plastic	buc	0,6000	12,00	7,200
16.	2523156719530	Racord drept M x Fe	buc	6,0000	4,00	24,000
17.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	258,3900	3,50	904,365
18.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,2000	5,40	1,080
19.	2653102100831	Amestec uscat	kg	28,5600	5,50	157,080
20.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	4,2196	12,00	50,635
21.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	27,8154 4,1612	200,00 240,00	5 563,080 998,688
22.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,6480	0,00	0,000
23.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	115,8470	8,00	926,776

24.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,0000	20,00	40,000
25.	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0100	160,00	161,600
26.	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	360,00	360,000
27.	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0100	240,00	242,400
28.	3220137315778	Decapant	kg	0,0360	42,00	1,512
29.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2090	15,00	3,135
30.	4100126202818	Apa	m3	0,1596	15,00	2,395
31.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,4000	20,00	8,000
Total materiale de construcții						11 497,96

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2580	100,00	25,800
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,4650	0,00	0,000
3.	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,2514	200,00	50,280
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,6480	100,00	64,800
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0640	100,00	6,400
6.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,2520	100,00	25,200
7.	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,2160	200,00	43,200
8.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,3116	200,00	62,320
9.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	200,00	20,000
Total utilaje de construcții						298,00

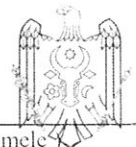
Total	Lei	27 121,98
Asigurari sociale si medicale (II3) * 24 %	24 %	3 678,24
Cheltuieli de transport (II3) * 10 %	10 %	1 149,80
Cheltuieli directe II3+Asigur+Cheltu		31 950,02
Cheltuieli de regie (Cheltu) * 14,5 %	14,5 %	4 632,75
Beneficiu de deviz (Cheltu+Cheltu) * 6 %	6 %	2 194,96
Total Cheltu+Cheltu+Benefi		38 777,73
TVA (Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %	20 %	7 755,54
Total:		46 533,27

Intocmit: S.R.L.
Shark Group
Construct

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.06.09 14:30:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Aprobat: Centru
comunitar
pentru oamenii
în etate
«Respirația a
doua»

Digitally signed by Nichitiuc Svetlana
Date: 2025.06.09 15:37:26 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(funcția, semnătura, numele, prenumele)



Obiect: Reparatia curenta a baei in Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»

Beneficiar: Centru comunitar pentru oamenii în etate «Respirația a doua»

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demolare				
1	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2			135,997
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,8000	84,97	67,98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	84,97	67,98
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	15,00	0,04
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0150	0,00	0,00
		2. Lucrari de reparatii				
2	RpCJ12A2	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, pentru reparatii la tencuieli sclivisite	m2			215,959
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,6700	84,97	141,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3700	84,97	31,44
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	9,5700	3,50	33,50
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	260,00	7,02
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	15,00	0,10
	29522700038171	Malaxor de mortar 200 l actionat electric	h-ut	0,0080	200,00	1,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0040	100,00	0,40
3	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2			421,262
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6500	84,97	140,20
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0200	200,00	206,04
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	8,00	29,90
	24302261000001	Fuga	kg	0,4700	84,00	39,87
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0120	100,00	1,20
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0100	200,00	2,00
4	CG47B	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 200 x 200 mm	m2			437,881
	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,2400	84,97	105,36
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	240,00	249,67
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	3,7000	8,00	29,90
	24302261000001	Fuga	kg	0,5000	84,00	42,42
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0104	200,00	2,08
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	100,00	6,30
5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,299
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	25,00	3,75
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	20,00	1,00
6	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			152,494
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	84,97	103,66
	2653102100831	Ameștec uscat	kg	7,1400	5,50	39,27
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	15,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	100,00	7,90
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	100,00	1,60
7	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos	m2			59,507

1	2	3	4	5	6	7
		"Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor				
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	12,00	12,66
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	15,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	100,00	0,10
8	CN05B	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de ipsos existent	m2			47,876
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,3100	84,97	26,34
	243011610350	Vopsea pe baza de poliacetat de vinil	kg	0,2500	42,00	10,50
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0500	5,40	0,27
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	20,00	10,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	15,00	0,02
		3. Utilitati				
9	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc			688,200
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,6500	84,97	140,20
	2913124201370	Baterie amestecatoare pt. lavoar cu dn=1/2"	buc	1,0000	360,00	360,00
	2513307336204	Racord flexibil cu dn=1/2"	buc	2,0000	94,00	188,00
10	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccual-culturale, avind diametrul de 20-25 mm	m			84,661
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,6300	84,97	53,53
	2521216717050	Teava din material plastic	m	1,0200	8,00	8,16
	2523156719430	Cot din material plastic	buc	0,7000	6,00	4,20
	2523156719450	Teu din material plastic	buc	0,4500	9,00	4,05
	2523156719460	Reductie din material plastic	buc	0,1000	12,00	1,20
	2523156719530	Racord drept M x Fe	buc	1,0000	4,00	4,00
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0200	36,00	0,72
	3220137315778	Decapant	kg	0,0060	42,00	0,25
	2462107332752	Pasta etansare pentru filete metalice	kg	0,0020	84,00	0,17
	2940600002994	Aparat de sudura	h-ut	0,0419	200,00	8,38
11	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m			117,570
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3200	84,97	27,19
	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	1,0300	86,00	88,58
	2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,0150	84,00	1,26
	2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,0150	36,00	0,54
12	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc			1 420,404
	7136060011900	Instalator ventilare si conditionare aer	h-om	11,5500	84,97	981,40
	3110245538500	Motor pentru ventilator	buc	1,0000	240,00	242,40
	2912435776200	Ventilator de fereastră	buc	1,0000	160,00	161,60
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,1000	200,00	20,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	100,00	15,00

APROBAT:

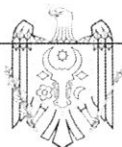
Intocmit:

S.R.L. Shark Group Construct

Beneficiar:

Centru comunitar pentru oamenii în etate
«Respirația a doua»

Digitally signed by Costeniuc Dumitru
Date: 2025.06.09 14:30:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Nichitiuc Svetlana
Date: 2025.06.09 15:38:18 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.S.