

**Reparatia capitala a invelitorii  
acoperisului cladirii administrativ din  
str.T.Vladimirescu, 6**  
(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № Lot nr.23 PMI 2023, cat. E-D-I, Supliment  
nr. 1**

**Reparatia capitala a invelitorii acoperisului cladirii administrativ din str.T.Vladimirescu, 6**

Valoarea de deviz 1 016 718,97 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de demontare</b>				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	1 190,00	58,13 56,93	69 174,58 67 746,58
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	530,00	26,29 25,49	13 934,24 13 510,24
3	TrB05A2-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m	t	46,20	207,33 207,33	9 578,50 9 578,50
4	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t	46,20	70,28 62,88	3 246,83 2 904,95
5	TsI51B1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 11 km	t	46,20	27,41 0,00	1 266,30 0,00
		<i>Total</i>	lei			97 200,45
		<b>Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu</b>				<b>97 200,45 93 740,27</b>
		<b>2. Lucrari de executare</b>				
6	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	530,00	119,85 71,37	63 520,40 37 828,65
7	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de	m2	1 190,00	49,27 5,95	58 628,80 7 078,00

1	2	3	4	5	6	7
		balcoane sau terase orizontale sau inclinate				
8	CE13A2	Invelitori tehn elast TKII sau echivalentul la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	1 085,00	334,03 57,78	362 422,11 62 690,86
9	CE13D2	Invelitori tehn elast TKII sau echivalentul la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2	105,00	350,32 62,03	36 783,40 6 512,95
10	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m	16,00	42,81 29,74	685,00 475,84
11	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m	185,00	122,88 72,22	22 732,70 13 361,53
12	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	582,00	23,99 12,75	13 962,83 7 417,88
		<i>Total</i>	lei			558 735,24
		<b>Total Lucrari de executare Inclusiv salariu</b>				<b>558 735,24 135 365,71</b>

	Total	lei	655 935,69
	Asigurarea sociala	24 %	54 985,44
	Transportul materialelor	5 %	20 931,52
	Total		731 852,65
	Cheltuieli de regie	13,5 %	98 800,11
	Total		830 652,76
	Beneficiu de deviz	2 %	16 613,05
	Total		847 265,81
	TVA	20 %	169 453,16
	<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>1 016 718,97 229 105,98</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Reparatia capitala a invelitorii  
acoperisului cladirii administrativ din  
str.T.Vladimirescu, 6**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № Lot nr.23 PMI 2023, cat. E-D-I,  
Supliment nr. 1  
Reparatia capitala a invelitorii acoperisului cladirii administrativ din str.T.Vladimirescu, 6**

**Valoarea de deviz 1 016 718,97 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № Lot nr.23 PMI 2023, cat. E-D-I, Supliment nr. 1:				

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	55,500	84,97	4 715,84
2.	7124010010700	Dulgher	h-om	58,200	84,97	4 945,25
3.	7132030012600	Mozaicar	h-om	296,800	84,97	25 219,10
4.	7132040012700	Parchetar	h-om	79,500	84,97	6 755,12
5.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	596,300	84,97	50 667,61
6.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	642,550	84,97	54 597,47
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	146,916	84,97	12 483,45
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	820,550	84,97	69 722,14
		<b>Total manopera</b>				<b>229 105,98</b>

**Materiale:**

1.	00000117	Pelicula din polimeri grosime 1 mm	m	653,877	2,00	1 307,75
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,777	300,00	233,10
3.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	22,260	300,00	6 678,00
4.	2010102901167	Manele de rasinoase L=2 - 6 m D=7-11 cm	m3	1,222	4 000,00	4 888,00
5.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	749,700	21,00	15 743,70
6.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	857,990	60,00	51 479,40
7.	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	0,168	120,00	20,16
8.	2430226103000	Chit polimeric	kg	2,520	75,00	189,00
9.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7 183,175	2,50	17 957,94
10.	2652102100713	Var pasta	m3	0,039	3 500,00	136,50
11.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,583	0,00	0,00
12.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	17,490	0,00	0,00
13.	26821326004701	Membrane bituminoase tehnoplast TKII sau echivalentul	m2	2 884,875	108,00	311 566,50
14.	2682132601626	Carton bitumat	m2	34,965	20,00	699,30
15.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	141,802	45,00	6 381,09
16.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	17,482	55,00	961,51
17.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	4,856	80,00	388,48
18.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	7,945	0,00	0,00
19.	4100126202818	Apa	m3	26,500	0,00	0,00
		<b>Total materiale de construcții</b>				<b>418 630,43</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	252,700	5,00	1 263,50
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	36,930	20,00	738,60
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	109,694	20,00	2 193,88
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	73,250	20,00	1 465,00
5.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	63,600	20,00	1 272,00

6.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	2,814	450,00	1 266,30
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>8 199,28</b>

Total	lei	655 935,69
Asigurarea sociala	24 %	54 985,44
Transportul materialelor	5 %	20 931,52
Total		731 852,65
Cheltuieli de regie	13,5 %	98 800,11
Total		830 652,76
Beneficiu de deviz	2 %	16 613,05
Total		847 265,81
TVA	20 %	169 453,16

**Total deviz:** **1 016 718,97**

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect** **Reparatia capitala a invelitorii acoperisului**      **Investitor**  
**cladirii administrativ din str.T.Vladimirescu, 6**

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de demontare</b>						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			58,13
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,470	84,97	39,94
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,200	84,97	16,99
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,060	20,00	1,20
		<i>Total</i>	lei			69 174,58
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			26,29
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,150	84,97	12,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,150	84,97	12,75
	4100126202818	Apa	m3	0,050	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,040	20,00	0,80
		<i>Total</i>	lei			13 934,24
3	TrB05A2-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m	t			207,33
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,440	84,97	207,33
		<i>Total</i>	lei			9 578,50
4	TrB22C2C	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 12-18 m	t			70,28
						62,88

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,740	84,97	62,88
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,370	20,00	7,40
		<i>Total</i>	lei			3 246,83
5	TsI51B1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 11 km	t			27,41
						0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0609	450,00	27,41
		<i>Total</i>	lei			1 266,30
		<b>2. Lucrari de executare</b>				
6	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			119,85
						71,37
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,560	84,97	47,58
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,280	84,97	23,79
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,150	2,50	32,88
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,042	300,00	12,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,010	0,00	0,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,033	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,120	20,00	2,40
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,030	20,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			63 520,40
7	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			49,27
						5,95
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,040	84,97	3,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,030	84,97	2,55
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,700	60,00	43,26
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,002	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,003	20,00	0,06
		<i>Total</i>	lei			58 628,80
8	CE13A2	Invelitori tehnoloast TKII sau echivalentul la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			334,03
						57,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,450	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,230	84,97	19,54
	26821326004701	Membrane bituminoase tehnoloast TKII sau echivalentul	m2	2,300	108,00	260,82
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,200	5,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		<i>Total</i>	lei			362 422,11
9	CE13D2	Invelitori tehnoloast TKII sau echivalentul la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2			350,32
						62,03
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,530	84,97	45,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,200	84,97	16,99
	26821326004701	Membrane bituminoase tehnoloast TKII sau echivalentul	m2	2,400	108,00	272,16
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,340	5,00	1,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		<i>Total</i>	lei			36 783,40
10	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice	m			42,81
						29,74
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,300	84,97	25,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	84,97	4,25
	2430226103000	Chit polimeric	kg	0,150	75,00	11,81
	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	0,010	120,00	1,26
		<i>Total</i>	lei			685,00
11	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m			122,88
						72,22
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,450	84,97	38,24
	7122050013400	Zidar	h-om	0,300	84,97	25,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,100	84,97	8,50
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,003	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,730	45,00	34,49
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,090	55,00	5,20
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,180	20,00	3,78
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,025	80,00	2,10
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,100	2,50	2,89
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,004	300,00	1,26
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	3 500,00	0,74

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,001	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	20,00	0,20
		<i>Total</i>	lei			22 732,70
12	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2			23,99
						12,75
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,100	84,97	8,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	84,97	4,25
	00000117	Pelicula din polimeri grosime 1 mm	m	1,070	2,00	2,25
	2010102901167	Manele de rasinoase L=2 - 6 m D=7-11 cm	m3	0,002	4 000,00	8,40
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,030	20,00	0,60
		<i>Total</i>	lei			13 962,83

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.