



PROCES-VERBAL de recepție la terminarea lucrărilor

nr.1 din 20.03.2025

localitatea DROCHIA

Cu privire la lucrările de construcții: **LUCRARI DE RENOVARE INTERIOARA executate la obiectivul: OFICIUL MEDICILOR DE FAMILIE POPESTII DE SUS s. POPESTII DE SUS, r-l. DROCHIA** în cadrul contractului nr. 81 din „26” iunie 2024, încheiat între **IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL ”POLIMER”** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.01 din 16.09.2024, eliberată de **Primaria satului Popestii de Sus**, aprobată de arhitect șef al raionului, cu valabilitatea până la 16.09.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 17.03.2025-20.03.2025, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Liliana MOROȘAN – sefa IMSP CS Drochia;

Membrii Comisiei:

Dina Cabac - sefa serviciului juridic IMSP CS Drochia

3. La recepție au mai participat 5 membri, specialiști atestați în domeniu :

- a) executantul:
 - Antreprenorul de lucrări Svetenco Victor administratorul SRL ”POLIMER”,
- b) proiectantul:
 - arhitect sef raional - Ana Prutean,
- c) expert invitat
 - Serghei Postovan – inginer în construcții, apă, canalizare și gazificare, diriginte de șantier,
- d) responsabil tehnic
 - Kalinovschii Nicolae- atestat în domeniu,
- e) expert în domeniu
 - Marin Trifailo – specialist autorizat în construcții

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 3634106210, cu adresa **satul Popestii de Sus, raionul Drochia**, cu destinația ”**practica medicală**”, format din următoarele construcții: 1. Bloc sanitar, 2. Cabinetul medicului de familie, 3. Registratura, 4. Cazangerie, 5. Coridor nr.1, 6. Coridor nr.2, 7. Cabinet examinări ginecologice, 8. Sala de proceduri, 9. Hol, 10. Antreu, 11. Încăpere tehnică, 12. Coridor nr.3, 13. Sala de triaj, 14. Staționar de zi, având suprafața totală de **169,30 m²** și numărul de nivele **1**.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 12.03.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de 1 122 458,62 cu TVA lei, conform listei-anexă nr. 4.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: **Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia;**

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: **Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia;**

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: **Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia;**

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției **Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia.**

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

_____ **recepționarea lucrărilor** _____.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

_____ **obiectul corespunde cerințelor normative** _____.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

_____ **recepționarea lucrărilor** _____.

10. Concluzia Inspectoratului **National pentru Supraveghere Tehnică**

Digitally signed by Sevcuc Vitalie

Date: 2025.03.20 10:11:25 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

_____ **[doar pentru MOLDOVA EUROPEANĂ la art. 197 alin. (9)]** _____



11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 7 file, a fost încheiat la data de 20.03.2025 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Digitally signed by Moroșan Liliana

Date: 2025.03.20 10:11:25 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

_____ **MOLDOVA EUROPEANĂ** _____



Președinte: Liliana MOROȘAN

Membrii:

Digitally signed by Cabac Dina

Date: 2025.03.20 09:42:24 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

Dina Cabac _____ **MOLDOVA EUROPEANĂ** _____



Digitally signed by Svetenco Victor

Date: 2025.03.20 11:43:11 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

_____ **MOLDOVA EUROPEANĂ** _____

Svetenco Victor _____



Digitally signed by Prutean Ana
Date: 2025.03.20 09:32:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ana Prutean, _____

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Postovan Sergiu
Date: 2025.03.20 12:01:47 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Serghei Postovan _____

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Kalinovskii Nicolai
Date: 2025.03.20 11:22:49 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Kalinovschii Nicolai _____

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Trifailo Marin
Date: 2025.03.20 15:02:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Marin Trifailo _____

MOLDOVA EUROPEANĂ

12. Construcția este: RECEPȚIONATĂ

Transmisă:
Executant:

Primită:
Investitor:

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2025.03.20 11:44:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



20
SRL "POLIMER"
(semnătura)
L.Ș.

Digitally signed by Moroșan Liliana
Date: 2025.03.20 16:08:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



20
IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”
(semnătura)
L.Ș.

Notă. În cazul în care concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică are un volum mare, aceasta se anexează la procesul-verbal de recepție, efectuându-se mențiunea respectivă în procesul-verbal, cu indicarea numărului de file suplimentare, iar semnătura se aplică atât pe procesul-verbal, cât și pe anexa respectivă. În acest caz, anexa devine parte componentă și indispensabilă a procesului-verbal de recepție.

Anexa nr.1

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr nr.1 din 20.03.2025

lucrările de construcții executate și recepționate

Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia

Beneficiar IMSP Centrul de Sănătate Drochia „A.Manziuc”

Antreprenor: SRL ”POLIMER”

Locația obiectului: satul Popestii de Sus, r-l. Drochia, clădirea Oficiul Medicilor de Familie

investitor IMSP CS Drochia

Liliana MOROȘAN

Digitally signed by Moroșan Liliana
Date: 2025.03.20 16:10:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



executor SRL ”POLIMER”

Victor SVETENCO

Digitally signed by Svetenco Victor
Date: 2025.03.20 11:44:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr.1 din 20.03.2025

observațiile Comisiei de recepție

Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia

observațiile Comisiei de recepție:

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Liliana MOROȘAN – sefa IMSP CS Drochia;

Membrii Comisiei:

Dina Cabac - sefa serviciului juridic IMSP CS Drochia

a) executantul:

➤ Antreprenorul de lucrări Svetenco Victor administratorul SRL "POLIMER",

b) proiectantul:

➤ arhitect sef raional - Ana Prutean,

c) expert invitat

➤ Serghei Postovan – inginer în construcții, apă, canalizare și gazificare, diriginte de șantier,

d) responsabil tehnic

➤ Kalinovschii Nicolae- atestat în domeniu,

e) expert în domeniu

➤ Marin Trifailo – specialist autorizat în construcții

Anexa nr.3

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr.1 din 20.03.2025

documentația de execuție care lipsește sau este incompletă

Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia

documentația de execuție care lipsește sau este incompletă:

Anexa nr.4

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr.1 din 20.03.2025

valoarea obiectivului este de 1 122 458,62 cu TVA

Lucrari de renovare interioara/Reconstrucția încăperilor de la parterul clădirii administrative, executate la obiectivul: Oficiul Medicilor de Familie Popestii de Sus s. Popestii de Sus, r-l. Drochia

Valoarea totală a obiectivului este compusă din:

1. Valoarea lucrărilor de renovare, conform Contractului nr. 81 din „26” iunie 2024, este de 1 049 757,40 lei cu TVA.
2. Valoarea lucrărilor suplimentare, ce constituie obiectul Acordului Adițional nr. 1 din 6.12.2024 este de 72 701,22 lei cu TVA.

TOTAL: Suma finală pentru lucrările executate: 1 122 458,62 cu TVA.