

CONTRACT

cu privire la subcontractarea lucrărilor de reparație capitală a acoperișului Liceului Teoretic Mircea Eliade din raionul Nisporeni

14 august 2019

Compania ELVE-CONSTRUCT SRL, IDNO 1014600020394, cu adresa juridică în mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, 33/1, ap. 48, reprezentată prin administratorul dnul Caraman Radu, numită în continuare **Contractant**, și

Compania DYNAMIC PROJECT SRL, IDNO 1019600016264, cu adresa juridică în mun. Chișinău, str. Calea Leșilor, 17/2, reprezentată prin administratorul dnul Țurcanu Ion, numită în continuare **Subcontractant**,

Prin acord reciproc și liber exprimat, cu respectarea legislației civile și în temeiul art. 71 al Legii privind achizițiile publice au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele.

1. Obiectul contractului

1.1. Prin prezentul contract părțile își asumă obligații reciproce cu privire la transmiterea și acceptarea lucrărilor în subcontractare pentru obiectul de achiziții publice petrecut asupra lucrărilor de reparație capitală a acoperișului Liceului Teoretic Mircea Eliade din raionul Nisporeni.

1.2. În baza prezentului contract Contractantul va transmite Subcontractantului efectuarea de lucrări în volumul și termenele prevăzute de caietul de sarcini aferent obiectului în cauză, iar Subcontractantul va executa nemijlocit lucrările respective și va primi sumele financiare corespunzător volumului de lucrări executate.

1.3. Contractul în cauză va produce efecte juridice între părțile contractante doar în cazul când Contractantul va fi considerat câștigător al licitației publice petrecută pe lucrările de reparație capitală a acoperișului Liceului Teoretic Mircea Eliade din raionul Nisporeni.

2. Volumul lucrărilor transmise în subcontractare

2.1. Din volumul total al lucrărilor de reparație capitală anunțate în cadrul procedurii de achiziție publică Contractantul va transmite Subcontractantului 80% din volumul total prevăzut în contractul de achiziție publică.

2.2. Volumul de lucrări în proporție de 80% va fi executat de Subcontractant cu specialiștii proprii și utilajele proprii, respectând cu strictețe normele de calitate și termenele de execuție.

2.3. Volumul de lucrări concrete de 80% va fi descris într-o anexă specială, care va fi prezentată autorității de contractare pentru a fi incluse în conținutul



contractului de achiziții publice, conform procedurii prevăzute de legislația în vigoare.

2.4. Prin prezentul contract Contractantul își exprimă acordul direct și permite autorității contractante a lucrărilor de achiziții publice să efectueze plăți direct Subcontractantului conform prevederilor legislației în vigoare.

2.5. Asupra volumului de lucrări efectuate nemijlocit Subcontractantul duce o evidență strictă și prezintă informația tehnică, comercială și financiară atât Contractantului, cât și autorității de contractare a lucrărilor de achiziții publice.

2.6. Achitățile financiare asupra lucrărilor executate se efectuează direct la Subcontractant în baza documentelor de execuție și a altor documente confirmative.

2.7. Pentru sumele financiare primite ca urmare a executării lucrărilor Subcontractantul duce evidența contabilă, achită impozitele și taxele aferente volumului de lucrări și duce responsabilitate pentru buna execuție și pentru respectarea cadrului legal ce derivă din prezentul contract.

2.8. Contractantul va decide, după necesitate, de a transmite în subcontractare volumul de lucrări în cauză sau de a nu transmite.

3. Obligațiile părților

3.1. În temeiul prezentului contract Contractantul se obligă:

- Să pună la dispoziția Subcontractantului toată informația aferentă achiziției publice aferentă lucrărilor de reparație capitală a acoperișului Liceului Teoretic Mircea Eliade din raionul Nisporeni;
- Să informeze imediat Subcontractantul despre eventualele modificări sau completări ale contractului de achiziție publică;
- Să prezinte informația referitoare la bugetul total și la bugetul de 80% transmis în subcontractare;
- Să ofere suportul necesar Subcontractantului în cazul apariției unor circumstanțe care ar împiedica executarea contractului de achiziție publică;
- Să nu intervină în activitatea Subcontractantului și să nu afecteze buna executare a lucrărilor transmise;
- Să contribuie la darea în exploatare a obiectului și să colaboreze cu Subcontractantul la toate fazele de derulare a contractului de achiziție publică.

3.2. Subcontractantul se obligă:

- Să respecte cu strictețe clauzele contractului de achiziție publică, normativele de calitate, termenele de execuție;
- Să execute nemijlocit lucrările primite în volumul în cauză și să întreprindă toate măsurile necesare pentru buna execuție a lucrărilor primite în subcontractare;
- Să respecte caietul de sarcini și să execute întocmai lucrările conform cerințelor și standardelor de specialitate;



- Să respecte normele de securitate și să nu afecteze partea volumului de lucrări executată de Contractant;
- Să prezinte rapoarte lunare Contractantului și să informeze cu regularitate asupra situației pe șantier;
- Să colaboreze permanent cu Contractantul și să coordoneze aspectele tehnice aferente lucrărilor de execuție;
- Să perfecteze toată documentația necesară pentru darea în exploatare a obiectului reparat capital;
- Să ducă responsabilitate financiară asupra eventualelor vicii de construcție sau a unor omisiuni profesionale;
- Să nu aducă atingere bunei execuții a întregului volum de lucrări (100%) și să nu prejudicieze imaginea comercială a Contractantului.

4. Termenul de acțiune, modificarea, rezilierea și încetarea contractului

4.1. Prezentul contract se încheie pe termenul contractului de achiziții aferent lucrărilor de reparație capitală a acoperișului Liceului Teoretic Mircea Eliade din raionul Nisporeni și intră în vigoare din momentul semnării lui de către părți.

4.2. Prezentul contract poate fi reziliat înainte de termen în următoarele cazuri:

- a) Prin acordul ambelor părți;
- b) În cazul încălcării sistematice de către una din părți a obligațiilor prevăzute de prezentul contract;
- c) În baza hotărârii instanței de judecată.

4.3. Partea ce intenționează să rezilieze prezentul contract este obligată să anunțe în scris cealaltă parte cu 30 de zile înainte și să invoce motivele rezilierii.

4.4. Termenul prezentului contract poate fi prelungit prin acordul scris al ambelor părți și prin perfectarea anexei la acesta.

4.5. Toate modificările și completările la prezentul contract se întocmesc printr-un acord scris adițional semnat de către ambele părți, care este parte integrantă a contractului de bază.

5. Clauza de confidențialitate

5.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea reciprocă în ceea ce privește derularea prezentului contract, precum și activitatea economică a fiecărei părți, fără dreptul de aplicare sau operare cu informații, cu excepția situațiilor referitoare la executarea obligațiilor din prezentul contract.

5.2. Clauza de confidențialitate este aplicabilă atât pe parcursul valabilității contractului, cât și după încetarea acestuia.

5.3. Prezentul contract nu poate fi adus la cunoștința terților decât cu acordul expres al ambelor părți.



5.4. *Partea responsabilă de cauzarea prejudiciului ca urmare a încălcării clauzei de confidențialitate este obligată la plata despăgubirilor corespunzătoare.*

6. Responsabilitatea părților

6.1. Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și în termen a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.2. Denunțarea unilaterală și neîntemeiată a prezentului contract este interzisă sub sancțiunea de daune financiare, cu excepția cazurilor prevăzute expres în prezentul contract.

6.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreunei clauze contractuale partea vinovată va purta răspundere în măsura, limitele și ordinea prevăzută de legislația civilă a Republicii Moldova.

7. Clauza de forță majoră

7.1. Părțile nu vor răspunde pentru neîndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor sale în cazul calamităților naturale, războiului și acțiunilor militare sau al altor situații cu caracter excepțional.

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este exonerată de răspundere cu condiția notificării scrise și imediate asupra circumstanțelor respective.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate documentar.

7.4. Partea care a invocat un caz de forță majoră are obligația de a relua executarea contractului imediat după încetarea circumstanțelor cu caracter excepțional.

7.5. Nerespectarea obligației privind notificarea părții contractante lipsește partea culpabilă de dreptul de a invoca clauza de forță majoră drept temei de eliberare de răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

8. Soluționarea litigiilor

8.1. Părțile au convenit că toate litigiile și divergențele apărute în cadrul derulării prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă, prin negociere sau prin mediere.

8.2. În caz de imposibilitate de a soluționa litigiul pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanței judecătorești competente.

9. Clauze finale

9.1. Prezentul contract constituie izvor de obligații și produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele părți.



9.2. Presentul contract reprezintă manifestarea de voință a părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.

9.3. Părțile se obligă în termen de 24 ore să se informeze reciproc despre modificarea datelor de identificare (adresa juridică, denumire, etc.) și a altor date necesare executării contractului.

9.4. Comunicarea între părți efectuată prin poșta electronică substituie necesitatea comunicării prin poștă sau oricare alt mijloc.

9.5. Presentul contract este întocmit în limba de stat, în două exemplare originale identice, câte un exemplar pentru fiecare parte.

CONTRACTANT

ELVE-CONSTRUCT SRL

mun.Chișinău,
bd.Mircea cel Bătrân, 33/1, ap.48
IDNO 1014600020394
TVA 0404949
IBAN MD12VI000022243112026
BC VICTORIABANK SA, Filiala nr.11 Chișinău
VICBMD2X883

Administrator



Caraman Radu



SUBCONTRACTANT

DYNAMIC PROJECT SRL

mun.Chișinău, str.Calea Ieșilor, 17/2
IDNO 1019600016264
IBAN MD21VI022242000000294MDL
VICTORIABANK SA,
Sucursala nr.20 Chișinău
VICBMD2X463

Administrator

Turcanu Ion

