

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. DAC-35/2021 din 25.10.2021

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DITS a Primăriei mun. Bălți
Localitate	mun. Bălți
IDNO	DITS – 1015601000259;
Adresa	mun.Bălți, piața Independentei, 1
Număr de telefon	0231-21034 (DITS); 0231- 54622, 0231-54623 (SAP)
Număr de fax	0231-20391
E-mail oficial	serviciulachizitiipublice@gmail.com dits.achizitii@gmail.com
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș , tel. 023154622

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisa ☐ Altele: [Indicati]
Procedura de achizitie repetata (după caz)	-
Tipul obiectului contractului de achizitie/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	„Amenajarea teritoriului prin pavarea și dispunerea curții interioare a institutiei educatiei timpurie Nr.3 din str.Bulgara,98 mun. Bălți”, conform necesitatilor DITS a Primăriei mun.Bălți
Cod CPV	45400000-1
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitatie deschisa)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1632233479533 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1632233479533?tab=contract-notice Data publicării: 01/09/2021
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Anunt de intentie publicat în BAP (după caz)	Data: - Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: Bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	4 701 358,33

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	27.09.2021 11:41
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Bună ziua în Devizul 2-1-1 poziția 9,10,11 nu sunt indicate volumele
Expunerea succintă a răspunsului	Am solicitat clarificări de la firma de proiectare: Volumele lucrărilor sunt: poziția 9 — 29,6t, p.10 — 29,6t, p.10 -29,6t.
Data transmiterii	27.09.2021 17:15
Data solicitării clarificărilor	27.09.2021 11:43
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Publicați IBANUL bancar pentru ca sa putem solicita garanția bancara
Expunerea succintă a răspunsului	Este anexat documentul cu rechizitele bancare pentru a efectua transferul garanției pentru ofertă.
Data transmiterii	27.09.2021 15:38
Data solicitării clarificărilor	30.09.2021 10:57
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Scrieți vă rog parametri tehnici pavajului deviz 2-1-2 pozit 13
Expunerea succintă a răspunsului	Parametrii tehnici pentru pavaj si dale de cauciuc îi regăsiți în PROIECTUL anexat, mapa PLAN GENERAL. Se solicită pavaj vibropresat, tip "cărămidă" de diferită grosime. Culoarea pavajului se va coordona cu șeful instituției de educație timpurie la etapa lucrărilor
Data transmiterii	01.10.2021 14:21
Data solicitării clarificărilor	30.09.2021 12:32
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz 7 deviz 2-1-2 în forma 5 nu este indicat norma de consum la piatra sparta20-40?
Expunerea succintă a răspunsului	Este anexat devizul 2-1-2 (forma nr.5) în format actualizat. S-a constatat eroarea firmei de proiectare.
Data transmiterii	01.10.2021 14:12
Data solicitării clarificărilor	30.09.2021 14:14
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz 7 deviz 2-1-2 în forma 5 nu este indicat norma de consum la piatra sparta20-40? de ce?
Expunerea succintă a răspunsului	Este anexat devizul 2-1-2 (forma nr.5) în format actualizat. S-a constatat eroarea firmei de proiectare.
Data transmiterii	01.10.2021 14:11
Data solicitării clarificărilor	30.09.2021 16:42
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pozitia 7 nu este indicat norma pietrei sparte? de ce?
Expunerea succintă a răspunsului	Este anexat devizul 2-1-2 (forma nr.5) în format actualizat. S-a constatat eroarea firmei de proiectare.
Data transmiterii	01.10.2021 14:11
Data solicitării clarificărilor	01.10.2021 14:36
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării	devizul 2-1-4 poz 22 si 23 tot sunt sterse normele tablei si este norma pentru acoperis

de clarificare	CE07A care prevede accesorii pentru fixare dar nu CE05B1 care prevede cuie de tabla și poziția 34 este modificat scindura fara norma? in general ar fibine sa le spuneți sa verifice toate devizele
Expunerea succinta a raspunsului	Stimați agenți economici! Clarificările Dvs. au fost înaintate firmei de proiectare SRL "GEO-CAD-PROIECT". Au fost oferite următoarele răspunsuri: 1. "Проект прошел проверку в Государственной службе проверок и экспертиз, после чего в него не в праве вносить коррективы. Офертанту следует обратиться в госструктуру, проверившую проект." 2. "Посмотрите, пожалуйста, " проблемные" расценки в winpsmete (форму №5), там указаны все потребности в материалах, в ресурсах по этим расценкам. Сметой проектной организации определена корректная цена на эти виды работ. Пропуск потребности некоторых материалов в переданной вам форме №5 мог быть вызван сбоям в работе программы, в результате некорректной передачи по электронной почте или другими причинами. Ещё раз, неотрежение потребности в материалах, в указанных экономическим агентом позициях, не изменит стоимость этих работ, т.к. стоимость самих материалов в расценке учтена." Reieșind din cele espuse, Vă rugăm să întocmiți formularele de deviz 7, 5, 3 în conformitate cu formularul nr.1 anexat (cu completări la pct.9, 10, 11 din devizul 2-1-1 și completări în devizul 2-1-2).
Data transmiterii	06.10.2021 09:07

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Forma nr.1 deviz 2-1-1 corectat pct. 9, 10, 11 Forma nr.5 deviz 2-1-2 corectat pct. 7, 11, 12, 15, 16
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1632233479533?tab=clarification
Termen-limita de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	9 zile

5. Până la termenul-limită (16.10.2021 09:07), au fost depuse 2 (doua) oferte:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	SRL "Primaterax-nord"	1006602011124	BRENIȘTER DUMITRU [Administrator] BADRAJAN VLADIMIR (100.0%),
2.	SRL "Aflux-prim"	1008602001596	SCUTELNIC VITALIE [Administrator] SCUTELNIC VITALIE (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	SRL "Primaterax-nord"	SRL "Aflux-prim"
	Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>	
Formularul ofertei F 3.1	prezentat	Nu se vizualizează
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat	Nu se vizualizează
DUAЕ	prezentat	Nu se vizualizează
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	prezentat	Nu se vizualizează
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	Nu se vizualizează
	Documente de calificare <i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>	
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	Nu se vizualizează
Experiența similară (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat	Nu se vizualizează
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea	prezentat	Nu se vizualizează

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	SRL "Primaterax-nord"	SRL "Aflux-prim"
corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)		
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat	Nu se vizualizeaza
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat	Nu se vizualizeaza
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat	Nu se vizualizeaza
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat	Nu se vizualizeaza
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică	prezentat	Nu se vizualizeaza
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat	Nu se vizualizeaza
Diriginte de șantier	prezentat	Nu se vizualizeaza
Termenul garanției lucrărilor – nu mai puțin de 5 ani	prezentat	Nu se vizualizeaza
Garanția de bună execuție - 5%		
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neincadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Nota: Au fost examinate documentele ofertantului cu eel mai mic preț SRL "Primaterax-nord".
Oferta SRL "Aflux-prim" constituie un preț mai mare cu +29,54%.

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fara TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
„Amenajarea teritoriului prin pavarea și dispunerea curții interioare a instituției educației timpurie Nr.3 din str.Bulgară,98 mun. Bălți”, conform necesităților DITS a Primăriei mun.Bălți	SRL "Primaterax-nord"	4 585 639,22	1 lucrare	+	+
	SRL "Aflux-prim"	6 090 205,87	1 lucrare		

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
------------------	---------------------	-----------------------	---

21.10.2021	SRL "Primaterax-nord"	- Corectarea și prezentarea calculelor pentru necorespunderile constatate în formularul nr.7 (2-1-3 <i>Foisor existent</i>) – a fost indicat o cantitate mai mică a volumelor de lucrări la poziția nr.30 - Confirmarea prețului pentru dale de cauciuc 225,00 lei fără TVA - Prezentarea mostrelor de pavaj și dale	OE a prezentat în termen informația solicitată. (se anexează pe platforma electronică) Mostrele corespund cerințelor tehnice din proiect.
------------	--------------------------	--	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL "Aflux-prim"	Valoarea ofertei depășește considerabil bugetul procedurii - cu +29,54%.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____ - _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Pretul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
„Amenajarea teritoriului prin pavarea și dispunerea curții interioare a instituției educației timpurii Nr.3 din str.Bulgara,98 mun. Bălți”, conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți	SRL “Primaterax-nord”	1 lucrare	4 593 395,34	4 593 395,34	5 512 074.41

Comentarii: Operatorul economic a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control. s-au constituit garanțiile pentru oferta, devizele și alte documente necesare calificării. S-a constatat că operatorul economic SRL “Primaterax-Nord” a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, incluzând toate lucrările și respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini. Au fost prezentate mostre de pavaj – 6 cm și 8 cm și dale de cauciuc 50x50x3, ce corespund totalmente cerințelor tehnice din proiect. S-au făcut calcule pentru necorespunderea constatată în devizul 2-1-3 *Foisor existent*:

Autoritatea contractantă a solicitat:

		Capitolul 1.6. Pardosele		
30	CG22A1k=0,5	Pardoseli din beton simplu clasa C 20 în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în încăperi cu suprafața mai mică sau egală cu 16 mp Beton 20,4 m ³	m ²	348,60

S-au oferit în formularul nr.7 (2-1-3 *Foisor existent*) volume mai mici:

		Capitolul 1.6. Pardosele		
30	CG22A1k=0,5	Pardoseli din beton simplu clasa C 20 în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în încăperi cu suprafața mai mică sau egală cu 16 mp Beton 20,4 m ³	m ²	31,50

Pentru diferența stabilită de 317,10 mp de pardoseli din beton s-a prezentat devizul în cuantum de 9 307,34 lei cu TVA, fiind respectate prevederile HG 638/2020:

133. Autoritatea contractantă are dreptul să considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omisiuni ce pot fi înlăturate fără a afecta esența acesteia.

134. În sensul pct. 133, în cadrul achizițiilor publice de lucrări, prin abateri neînsemnate se consideră abaterile minore din oferta tehnică/financiară ce întrunesc cumulativ următoarele condiții:

- 1) reprezintă corectări ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului total al ofertei, indusă de aceste corectări, nu schimbă clasamentul inițial al ofertanților;
- 2) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește 1% din prețul total al ofertei;
- 3) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei.

Prin urmare, oferta depusă inițial în valoare de 5 502 767,07 lei cu TVA, se majorează cu 9 307,34 lei cu TVA, constituind 5 512 074.41 lei cu TVA și nu depășește valoarea estimativă a achiziției de 5 641 630,00 lei cu TVA.

Valoarea de deviz 9 307,34 Lei						
Lucrăm în propriu curent						
No. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul 1. Foișor existent (12 buc.)				
		1.1. Capitolul 1.6. Pardosele				
1	CG22A1 K=0.5	Pardosele din beton simplu clasa C 20 în grosime de 10 cm, în cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, în încăperi cu suprafața mai mică sau egală cu 16 mp Beton 20,4 m3 K=0,5000	m2	317,1000	16,96 13,31	5 377,62 4 220,20
		Total Capitolul 1.6. Pardosele Inclusiv salariu				5 377,62 4 220,20
		Total Capitolul 1. Foișor existent (12 buc.) Inclusiv salariu				5 377,62 4 220,20
		Prpasuac tarpariu	Lei			5 377,62
		Asigurari sociale si medicale (113) * 24 %	24,00 %			1 012,85
		Total 113+Asigur	100,00 +			6 390,47
		Total Total+Cheltu	100,00 +			6 390,47
		Cheltuieli de regie (Total) * 14,5 %	14,50 %			926,62
		Total Total+Cheltu	100,00 +			7 317,09
		Beneficiu de deviz (Total) * 6 %	6,00 %			439,03
		Total Total+Benefi	100,00 +			7 756,12

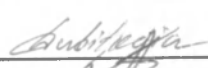
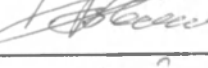
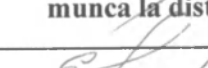
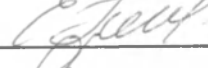
	TVA (Total) * 20 %	20,00 %	1 551,22
	Total deviz:		9 307,34
	Inclusiv salariu		4 220,20

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. __-__ alin. __-__ lit __-__ din Legea 131/2015

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	USATII RENATO	Președintele grupului de lucru	demisia
2.	GRIGORIȘIN NICOLAI	Vicepreședintele grupului de lucru	suspendat
3.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	absent
4.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	
5.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
6.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
7.	GRIȚAI VALENTINA	Secretar	
8.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
9.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	munca la distanță
10.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
11.	LĂTEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
12.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	munca la distanță
13.	ALICEANSKAIA ELENA	Membrul (supleant) al grupului de lucru	