



ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT

Nr. 16/01752/006 data 06.08.16
Semnătura _____

CONTRACT nr. 114
de achiziționare a serviciilor
Cod CPV: 90910000-9

"26" august 2016

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL "PROTERRA GRUP" reprezentată prin <u>Ivan Mirovski</u> , care acționează în baza Actului constitutiv și denumită în continuare <i>Prestator</i> c/f 1011600012547 din 29.03.2011 pe de o parte,	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” din Republica Moldova , reprezentată prin Rector Ion Ababii , care acționează în baza Cartei Universitare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de curățenie, denumite în continuare Servicii, conform LP nr. 16/01752 din 16.08.2016, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „16” august 2016.
2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț.
3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
5. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

I. Obiectul contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta, iar Beneficiarul de a recepționa și achita serviciile prevăzute în anexa nr.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Volumul serviciilor, sortimentul sunt indicate în anexa nr.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

II. Termenele și condițiile de prestare a serviciilor

2.1. Prestarea serviciilor se efectuează în decurs de 12 luni, în perioada 01.09.2016-01.09.2017, după înregistrarea contractului la AAP.



2.2. Documentația tehnică și cea de însoțire care include:

- 1) factura fiscală.....2 ex
 - 2) act de predare – primire a serviciilor2 ex
- trebuie să fie perfectată și expediată la contabilitatea Beneficiarului.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

III. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în anexa nr.1 a prezentului contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract se stabilește în lei moldovenești, și constituie: **1 444 652,16 (un milion patru sute patruzeci și patru mii șase sute cincizeci și doi,16) lei MD, inclusiv TVA.**

3.3. Achitarea serviciilor prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Achitarea se efectuează sub formă de virament bancar, 100 % după prestarea serviciilor, lunar, în decurs de 15 zile, în baza facturii fiscale și actului de prestare a serviciilor.

IV. Condițiile de predare-primire a serviciilor

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar, dacă corespund cerințelor de calitate și cantitate prevăzute în anexa nr.1 a prezentului Contract.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și a actului de prestare a serviciilor odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 9.4.

V. Obligațiile părților

5.1. Angajamentele Beneficiarului:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure plata serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

5.2. Angajamentele Prestatorului:

- a) să presteze serviciile de curățenie calitativ și cu frecvența prevăzută în anexa nr. 1 a prezentului contract;
- b) să asigure consumabilele și echipamentul necesar desfășurării serviciilor de curățenie, precum și cheltuielile de transport, conform anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;
- c) să utilizeze în prestarea serviciilor echipamente și consumabile calitative conform anexei nr. 2, care este parte integrantă a prezentului contract;
- d) după semnarea prezentului Contract, Prestatorul este obligat să anunțe, în decurs de 5 zile calendaristice, Beneficiarul prin telex sau telegramă autorizată despre disponibilitatea prestării serviciilor.

VI. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.



6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

VII. Rezilierea contractului

7.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:

1. Refuzul Prestatorului de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract;
2. Nerespectarea de către Prestatorul a termenelor de prestare stabiliți;
3. Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de plată a serviciilor;
4. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

7.2. Partea inițitoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în timp de 5 zile celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.

7.3. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile la anunț. În caz că chestiunea nu va fi coordonată în termenele stabilite, partea inițitoare are dreptul să declare Contractul reziliat, conform situației la data indicată în anunț.

VIII. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

IX. Sancțiuni

9.1. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este prin transfer la contul autorității contractante sau emisă de o bancă comercială în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

9.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

X. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.



10.3. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți.

10.4. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare care se remit câte un exemplar:

1. Prestatorului
2. Beneficiarului
3. Agenției Achiziții Publice

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după aprobarea lui de către Agenția Achiziții Publice, fiind valabil până la 30.09.2017.

10.7. Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.

10.8. În temeiul celor expuse mai sus, Părțile au semnat acest Contract la "26" august 2016.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Prestatorul	Beneficiarul
SRL "PROTERRA GRUP"	IP USMF „Nicolae Testemițanu”
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. A. Russo 2	Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint 165
Telefon: 43-33-83; 078300546	Telefon: 20-52-65; 20-52-21
Cont de decontare: MD54ML000000002251236175	Cont de decontare: MD19AG0000000022512015544
Banca: BC "Moldindconbank" SA Fil. "Kiev"	Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA Fil. Chișinău-Centru
Cod: MOLDMD2X336	Cod: AGRNMD2X723
Cod fiscal: 1011600012547	Cod fiscal: 1007600000794

Semnăturile părților

Semnătura autorizată: Ivan Mirovski	Semnătura autorizată: Ion Ababii
I.S.	L.Ș.



Anexa nr. 1
la contractul de achiziție a serviciilor
nr. 114 din 26.08.16

Denumirea serviciului	Suprafața, mp	Tip activitate	Frecvența îndeplinirii activității	Per. de prest.	Preț fără TVA	Preț cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA
Căminul nr. 11				12 luni	8493,17	10191,80	101918,04	122301,60
Etajul I		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor necesari						
• Întreținere și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	45,90		Zilnic					
Coridor	49,7		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	13,8		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar	14,9		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	12,9		Zilnic, 2 ori/zi					
Duș (2)	34,70		Zilnic					
Spălătorie rufe	8,20		Zilnic					
Scări (2)	24,00		1 scară zilnic, 2 ori/zi, rezerva o dată în lună					
Sală de lectură	48,20		Peste 1 zi					
Mochetă	28,00		1/săptămână					
• Întreținere și curățenia pereților:								
Coridor	60,00		Lunar					
Bucătărie	28,00		Zilnic					
Lavuar	31,00		Zilnic					
WC	34,00		Zilnic					
Duș (2)	60,00		Zilnic					
• Întreținere și curățenia suprafețelor:								
Mobilier, pervazuri, hol.	24,00		1/săptămână Zilnic					
Masă de buc. mare	2,40		Zilnic, 2 ori/zi					
Masă de buc. mică	0,90		Zilnic, 2 ori/zi					
Aragazuri (2)	7,20		Zilnic					
Chiuvete (10)	3,00		Zilnic					
Scaune WC (3)	3,78		Zilnic, 2 ori/zi					
Oglindă	0,77		Zilnic					
Mese sala lectură (10)	14,4		Zilnic					
Mașini de spălat, uscătoare (10)	10,0		2 ori/săptămână					
Geamuri (12)	16,65		geamuri, WC, lavoare, bucătărie -1 la 2 luni, restul 2 ori an (în august și la Paște)					
Uși (8)	12,80		1/săptămână					
Etajele II-V								



• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	250,8		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	55,20		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar	59,60		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	51,60		Zilnic, 2 ori/zi					
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Coridor	380,00		Lunar					
Bucătărie	123,20		Zilnic					
Lavuar	130,40		Zilnic					
WC	152,80		Zilnic					
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:								
Mobilier, pervazuri	48,00		1/săptămână					
Masă de buc. mare	9,60		Zilnic					
Masă de buc. mică	3,60		Zilnic, 2 ori/zi					
Aragazuri (8)	28,80		Zilnic					
Chiuvete (40)	12,00		Zilnic					
Scaune WC(12)	15,12		Zilnic, 2 ori/zi					
Oglindă	3,08		Zilnic					
Geamuri (24)	24,96		geamuri, WC, lavoare, bucătărie - 1 la 2 luni,restul 2 ori an (în august și la Paște)					
Uși (20)	52,00		1/săptămână					
Căminul nr. 7				12 luni	8482,09	10178,51	101785,08	122142,12
Etajul I								
• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților necesari						
Hol	60,00		Zilnic					
Coridor	50,00		Zilnic, 2 ori/zi					
WC+ lavuar	4,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Spălătorie rufe	12,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Depozit + balcon	20,00		O dată la șase luni					
Izolator	14,00		O dată în trei luni					
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Hol	60		O dată în trei luni					
Coridor	77		O dată în trei luni					
WC+ lavuar	9	1/săptămână						
Spălătorie rufe		O dată în lună						
Depozit	25	O dată la șase luni						
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:								
Mașini de	20	Zilnic						



spălat, uscat – 10								
Scaun – WC + chiuvetă – 1+1	2,3		Zilnic, 2 ori/zi					
Brîuri coridor	5		Zilnic					
Mobilier Hol	12		Zilnic					
Plafoane	15		O dată la trei luni					
• Întreținer. și curățenia geamurilor:								
Hol – mare – 2,5x6=15;	15		1/săptămîină					
2,5x2=5;	5		1/săptămîină					
1,5x2=3;	3		O dată în lună					
2 - 1x2=4	4		O dată în lună					
Scări – 1x0,6 x 5= 3;	3		Zilnic, 2 ori/zi					
Scări rezer. – 4 x 1,5x1,5 = 9	9		O dată la 3 luni					
Uși 10	20		O dată în lună					
Etajul II-V								
• Întreținer. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	280,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	72,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Duș	60,00		Zilnic					
Balcon mare	24,00		Zilnic					
Balcon mic	8,00		Zilnic					
• Întreținer. și curățenia pereților:								
Coridor	400,00		O dată în lună					
Bucătărie	120,00		Zilnic					
Duș	100,00		Zilnic					
Balcon mare , mic	52,00		O dată la trei zile					
• Întreținer. și curățenia suprafețelor:								
Masă mare de bucătărie	28,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Masă mică bucat	4,80		Zilnic, 2 ori/zi					
Chiuvețe - 8	4		Zilnic					
Aragazuri – 8	30,00		Zilnic					
Pervazuri ferestre	6,00		Zilnic					
Plafoane	40,00		O dată în trei luni					
Brîuri coridor	20,00		Zilnic					
Perile scări	12,00		Zilnic					
Perile scări	12,00		O dată în lună					
rezervă								



• Întreținere și curățenia geamurilor:							
Bucătărie - 8	22,00		O dată în trei luni				
Uși							
Cu sticlă,	24,00		De două ori în lună				
scară- 8,							
Cu sticlă,	12,00		De două ori în lună				
balcon 8							
Fără sticlă 12	10,00		De două ori în lună				
Scările centrale	56		Zilnic, 2 ori/zi				
Scările de rezervă	56		O dată în lună				
Căminul nr. 17				12 luni	8516,98	10220,38	102203,76
Etajul II							
• Întreținere și curățenia suprafețelor orizontale:		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților necesari					
Hol	15,20		Zilnic				
Coridor	45,50		Zilnic, 2 ori/zi				
Bucatarie	13,90		Zilnic, 2 ori/zi				
Lavuar	15,30		Zilnic, 2 ori/zi				
Dusuri	39,20		Zilnic				
Spălătorie rufe	13,80		Zilnic				
• Întreținere și curățenia pereților:							
Coridor	72,30		Lunar				
Bucatarie	28,60		Zilnic				
Lavuar	21,80		Zilnic				
WC	30,50		Zilnic				
Dusuri	60,50		Zilnic				
• Întreținere și curățenia suprafețelor:							
Masa mare de bucatarie	4,20		Zilnic, 2 ori/zi				
Mese mici de bucatarie - 1	1,80		Zilnic, 2 ori/zi				
Aragazuri - 2	7,20		Zilnic				
Chiuvețe - 9	2,20		Zilnic				
Oglinda	1,35		Zilnic				
Scaune WC - 3	3,28		Zilnic, 2 ori/zi				
Mobilier hol	5,00		1/săptămână				
Masini de spalat, uscat - 9	18,00		2 ori în săptămână				
• Întreținere și curățenia geamurilor:							
Hol, mare - 6	16,00		3 ori pe an				
mici (1,3X0,4) X4X6	22,30						
Uși	9,60						
Scări 2 la 1 spre subsol	25		1 scara zilnic, rezerva o data in luna				



Geamuri de pe scari – 8	19		3 ori pe an					
Geam spalatorie rufe – 3	3,12		3 ori pe an					
Etajul III								
• Întreținere și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	65,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucatarie	13,80		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar	19,80		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	17,60		Zilnic, 2 ori/zi					
• Întreținere și curățenia pereților:								
Coridor	90,00		Lunar					
Bucatarie	28,00		Zilnic					
Lavuar	22,00		Zilnic					
WC	30,00		Zilnic					
• Întreținere și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucatarie	4,2		Zilnic, 2 ori/zi					
Mese mici de bucatarie – 1	0,9		Zilnic, 2 ori/zi					
Aragazuri – 2	7,20		Zilnic					
Chiuvete – 9	2,70		Zilnic					
Oglinda	1,35		Zilnic					
Scaune WC – 3	3,80		Zilnic, 2 ori/zi					
Mese în sala de lectură - 15	16,00		Zilnic					
Etajele IV-V								
• Întreținere și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor	160,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucatarie	27,60		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar	29,60		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	35,20		Zilnic, 2 ori/zi					
Sala de lectură	100,00		Peste o zi					
• Întreținere și curățenia pereților:								
Coridor	200,00		Lunar					
Bucatarie	58,00		Zilnic					
Lavuar	44,00		Zilnic					
WC	60,00		Zilnic					
• Întreținere și curățenia suprafețelor:								
Masa mare de bucatarie – 4	8,40		Zilnic, 2 ori/zi					
Mese mici de bucatarie – 4	1,80		Zilnic, 2 ori/zi					
Aragazuri – 8	14,60		Zilnic					
Chiuvete – 36	5,40		Zilnic					

Oglinda - 4	2,70		Zilnic					
Scaune WC - 6	7,56		Zilnic, 2 ori/zi					
• Întreținere. și curățenia geamurilor:								
12	25,00		3 ori/an					
Uși - 10	16,00		2 ori/an					
Căminul nr. 12				12 luni	23680,33	28416,40	284163,96	340996,80
Etajul I		Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților necesari	Zilnic					
• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:			Zilnic, 2 ori/zi					
Hol	45,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Coridor secție	25,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	15,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar - 2	18,00		Zilnic, 2 ori/zi					
WC - 2	6,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Dus	9,00		Zilnic					
Coridor scări	20,00		Zilnic					
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Hol	80,00		O dată în săpt.					
Coridor	50,00		O dată în săpt.					
Bucătărie	20,00		O dată în săpt.					
Lavuar - 2	40,00		O dată în săpt.					
WC - 4	16,00		O dată în săpt.					
Dus - 2	20,00		O dată în săpt.					
Coridor scări	40,00		O dată în săpt.					
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	20,00		O dată în săpt.					
Pervazuri	4,00		O dată în săpt.					
bucătărie								
Masă de	4,00		2 ori/săptămână					
bucătărie								
Aragazuri,	8,00		2 ori/săptămână					
masini de								
spalat,								
uscătoare								
Chiuveta - 3	3,00		Zilnic					
Geamuri - 8	48,00		Zilnic					
Oglindă - 1	1,00		Zilnic					
Uși - 12	48,00		1/săptămână					
Etajul II								
• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție-2	50,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie - 2	24,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar - 2	18,00		Zilnic, 2 ori/zi					
WC - 4	12,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Dus - 2	18,00		Zilnic					
Scări - 2	48,00		Zilnic					
Coridor scări	20,00		Zilnic					
• Întreținere.								



și curățenia pereților:							
Coridor secție-2	100,00		1/săptămână				
Bucătărie - 2	40,00		2ori/săptămână				
Lavoar - 2	40,00		1/săptămână				
WC - 4	36,00		1/săptămână				
Dus - 2	40,00		2ori/săptămână				
Coridor scări	40,00		2 ori/lună				
• Întreținer. și curățenia suprafețelor:							
Mobilier	20,00		1/săptămână				
Pervazuri	4,00		1/săptămână				
bucătărie							
Masă de	4,00		2 ori/săptămână				
bucătărie - 2							
Aragazuri,	10,00		2 ori/săptămână				
masini de							
spalat,							
uscătoare							
Chiuveta - 8	8,00		Zilnic				
Geamuri - 2	12,00		Zilnic				
Oglindă -2	2,00		Zilnic				
Uși - 12	48,00		1/săptămână				
Etajele III-IX							
• Întreținer. și curățenia suprafețelor orizontale:							
Coridor secție - 14	350,00		Zilnic, 2 ori/zi				
Bucătărie - 14	168,00		Zilnic, 2 ori/zi				
Lavoar - 14	126,00		Zilnic, 2 ori/zi				
WC - 28	84,00		Zilnic, 2 ori/zi				
Dus - 14	126,00		Zilnic				
Scări - 14	336,00		Zilnic				
Coridor scări	140,00		Zilnic				
• Întreținer. și curățenia pereților:							
Coridor secție - 14	700,00		1/săptămână				
Bucătărie - 14	280,00		2ori/săptămână				
Lavoar - 14	280,00		1/săptămână				
WC - 24	192,00		1/săptămână				
Dus - 14	280,00		2ori/săptămână				
Coridor scări	280,00		2 ori/lună				
• Întreținer. și curățenia suprafețelor:							
Mobilier	140,00		1/săptămână				
Pervazuri	28,00		1/săptămână				
bucătărie							
Masă de	28,00		2ori/săptămână				
bucătărie - 2							
Aragazuri - 14, masini de	70,00		2ori/săptămână				
spalat							
uscătoare - 14							
Chiuveta - 56	56,00		Zilnic				



Geamuri - 14	84,00		Zilnic					
Oglindă - 14	14,00		Zilnic					
Uși - 12	336,00		1/săptămână					
Căminul nr. 6				12 luni	23680,33	28416,40	284163,96	340996,80
Etajul I		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergentilor necesari						
• Întreținer. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	45,00		Zilnic					
Coridor secție	25,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	15,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavoar - 2	18,00		Zilnic, 2 ori/zi					
WC - 2	6,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Dus	9,00		Zilnic					
Coridor scări	20,00		Zilnic					
• Întreținer. și curățenia pereților:								
Hol	80,00		O dată în săpt.					
Coridor	50,00		O dată în săpt.					
Bucătărie	20,00		O dată în săpt.					
Lavoar - 2	40,00		O dată în săpt.					
WC - 4	16,00		O dată în săpt.					
Dus - 2	20,00		O dată în săpt.					
Coridor scări	40,00		O dată în săpt.					
• Întreținer. și curățenia suprafețelor:								
Mobilier	20,00		O dată în săpt.					
Pervazuri	4,00		O dată în săpt.					
bucătărie								
Masă de	4,00		2ori/săptămână					
bucătărie								
Aragazuri,	8,00		2ori/săptămână					
masini de								
spalat,								
uscătoare								
Chiuveți - 3	3,00		Zilnic					
Geamuri - 8	48,00	Zilnic						
Oglindă -1	1,00	Zilnic						
Uși - 12	48,00	1/săptămână						
Etajul II								
• Întreținer. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Coridor secție-2	50,00	Zilnic, 2 ori/zi						
Bucătărie - 2	24,00	Zilnic, 2 ori/zi						
Lavoar - 2	18,00	Zilnic, 2 ori/zi						
WC - 4	12,00	Zilnic, 2 ori/zi						
Dus - 2	18,00	Zilnic						
Scări - 2	48,00	Zilnic, 2 ori/zi						
Coridor scări	20,00	Zilnic						
• Întreținer. și curățenia pereților:								
Coridor secție-2	100,00	1/săptămână						
Bucătărie - 2	40,00	2ori/săptămână						



Lavoar - 2	40,00	1/săptămână				
WC - 4	36,00	1/săptămână				
Dus - 2	40,00	2ori/săptămână				
Coridor scări	40,00	2 ori/lună				
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:						
Mobilier	20,00	1/săptămână				
Pervazuri	4,00	1/săptămână				
bucătărie						
Masă de	4,00	2ori/săptămână				
bucătărie - 2						
Aragazuri,	10,00	2ori/săptămână				
masini de						
spalat,						
uscătoare						
Chiuveta - 8	8,00	Zilnic				
Geamuri - 2	12,00	Zilnic				
Oglindă - 2	2,00	Zilnic				
Uși - 12	48,00	1/săptămână				
Etajele III-IX • Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:						
Coridor secție	350,00	Zilnic, 2 ori/zi				
- 14						
Bucătărie - 14	168,00	Zilnic, 2 ori/zi				
Lavoar - 14	126,00	Zilnic, 2 ori/zi				
WC - 28	84,00	Zilnic, 2 ori/zi				
Dus - 14	126,00	Zilnic				
Scări - 14	336,00	Zilnic, 2 ori/zi				
Coridor scări	140,00	Zilnic				
• Întreținere. și curățenia pereților:						
Coridor secție	700,00	1/săptămână				
- 14						
Bucătărie - 14	280,00	2ori/săptămână				
Lavoar - 14	280,00	1/săptămână				
WC - 24	192,00	1/săptămână				
Dus - 14	280,00	2ori/săptămână				
Coridor scări	280,00	2 ori/lună				
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:						
Mobilier	140,00	1/săptămână				
Pervazuri	28,00	1/săptămână				
bucătărie						
Masă de	28,00	2ori/săptămână				
bucătărie - 2						
Aragazuri -	70,00	2ori/săptămână				
14, masini de						
spalat - 14,						
uscătoare - 14						
Chiuveta - 56	56,00	Zilnic				
Geamuri - 14	84,00	Zilnic				
Oglindă - 14	14,00	Zilnic				
Uși - 36	336,00	2ori/săptămână				



Căminul nr. 2				12 luni	8395,47	10074,56	100745,64	120894,72
Etajele I-V								
• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților necesari	Zilnic					
Hol (mochetă)	304,60		Zilnic, 2 ori/zi					
Coridor	67,40		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	76,00		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavoar	67,50		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	36,40		Zilnic					
Dus – 2	12,90		Zilnic					
Spălătorie rufe	25,20		1 scară zilnic, 2 ori/zi, rezerva o dată în lună					
Scări			Peste o zi					
	54,80							
Sala de lectură								
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Coridor - 5	310,00		1/săptămână					
Bucătărie – 5	112,00		1/săptămână					
Lavoar - 5	110,00		1/săptămână					
WC – 5	200,00		1/săptămână					
Dus – 2	60,00		1/săptămână					
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:								
Mobilier hol	20,00		1/săptămână					
Pervazuri	6,00		1/săptămână					
bucătărie - 26	21,00		2 ori/săptămână					
Masă de								
bucătărie - 5	36,00		2 ori/săptămână					
Aragazuri - 10	23,00		Zilnic					
Chiuveți – 46	7,50		Zilnic, 2 ori/zi					
Scaune WC - 15	6,80		Zilnic					
Oglinzi – 5	10,00		Zilnic					
Mese sala de lectură	20,00		2 ori/săptămână					
Mașini de spălat, uscat -10	60,00		1/săptămână					
Uși – 28								
• Întreținere. și curățenia geamurilor:								
Hol	18,00		3 ori/an					
Uși – 10	14,00		O dată în lună					
Bucătăriei, lavoare, WC, coridor - 30	100,00		1 la 2 luni					
Geamuri de pe scări – 8	16,00		3 ori/an					
Geam	4,80		3 ori/an					
Căminul nr. 3				12 luni	4923,59	5908,31	59083,08	70899,72
Etajele IV								
• Întreținere.		Curățarea						



și curățenia suprafețelor orizontale:		umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților necesari	Zilnic Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi 1 scară zilnic, 2 ori/zi, rezerva o dată în lună												
Hol	60,50														
Coridor - 5	306,70														
Bucătărie - 5	86,00														
Lavoar	70,00														
WC	69,30														
Scări - 2	23,70														
• Întreținer. și curățenia pereților:															
Coridor - 5	420,00														
Bucătărie - 5	106,00														
Lavoar - 5	111,00														
WC - 5	150,00														
Dus - 2	34,60														
Uși - 28	64,80														
• Întreținer. și curățenia suprafețelor:															
Mobilier hol	20,00														
Pervazuri	16,80														
bucătărie - 28															
Masă de	12,00														
bucătărie - 5															
Aragazuri - 10	36,00														
Chiuveta - 42	25,50														
Scaune WC - 15	22,50														
Oglinzi - 5	15,00														
Mașini de spălat, uscatătoare - 10	10,00														
• Întreținer. și curățenia geamurilor:			1/săptămână 1/săptămână 2 ori/săptămână 2 ori/săptămână Zilnic Zilnic, 2 ori/zi Zilnic 2 ori/săptămână 3 ori/an O dată în lună O dată în lună 3 ori/an 3 ori/an												
Hol	18,00														
Geamuri mici - 15	22,50														
Uși - 10	12,00														
Geamuri de pe scări - 8	16,00														
Geam	3,00														
spalatorie rufe															
Căminul nr. 8									12 luni	4946,60	5935,92	59359,20	71231,04		
Etajele I-V									Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților necesari	Zilnic Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi Zilnic, 2 ori/zi Zilnic Zilnic					
• Întreținer. și curățenia suprafețelor orizontale:															
Hol - 1	63,10														
Coridor - 5	297,00														
Bucătărie	70,80														
Lavoar - 5	75,70														
WC - 5	67,40														
Dus - 2	31,20														
Spălătorie r. - 1	13,30														



Scări - 2	24,50		1 scară zilnic, 2 ori/zi, rezerva o dată în lună Peste o zi					
Sala de lectură	28,30							
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Coridor - 5	400,00		1/săptămână					
Bucătărie - 5	127,00		1/săptămână					
Lavuar - 5	114,00		1/săptămână					
WC - 5	134,00		1/săptămână					
Dus - 2	40,00		1/săptămână					
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:								
Mobilier hol	20,00		1/săptămână					
Pervazuri	11,60		1/săptămână					
Masă de bucătărie mică - 5	4,50		2 ori/săptămână					
Aragazuri - 10	36,00		2 ori/săptămână					
Chiuveta - 45	22,50		Zilnic					
Scaune WC - 15	22,50		Zilnic, 2 ori/zi					
Oglinzi - 5	10,00		Zilnic					
Mese sala de lectură	7,20		Zilnic					
Mașini de spălat, uscătoare - 10	10,00		2 ori/săptămână					
Uși - 29	52,20		1/săptămână					
• Întreținere. și curățenia geamurilor:								
Hol, la etaje, pe scări	56,00		Geamuri WC, lavuar, bucătărie - 1 la 2 luni, restul 2 ori an (în august și la Paște)					
Căminul nr. 10				12 luni	4969,60	5963,53	59635,20	71562,36
Etajele I-V								
• Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:								
Hol	10,00		Zilnic					
Coridor	332,10		Zilnic, 2 ori/zi					
Bucătărie	71,50		Zilnic, 2 ori/zi					
Lavuar	75,90		Zilnic, 2 ori/zi					
WC	67,30		Zilnic, 2 ori/zi					
Dus - 2	31,90		Zilnic					
Spălătorie rufe	13,00		Zilnic					
Scări	24,50		1 scară zilnic, 2 ori/zi, rezerva o dată în lună Peste o zi					
Sala de lectură	48,60							
• Întreținere. și curățenia pereților:								
Coridor	405,40		1/săptămână					
	133,60		1/săptămână					



Bucătărie	153,20		1/săptămână				
Lavuar	154,50		1/săptămână				
WC	40,00		1/săptămână				
Dus - 2							
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:							
Mobilier hol	5,00		1/săptămână				
Pervazuri	12,00		1/săptămână				
Masă de bucătărie - 5	12,00		2 ori/săptămână				
Aragazuri - 10	36,00		2 ori/săptămână				
Chiuveți - 45	22,50		Zilnic				
Scaune WC - 15	22,50		Zilnic, 2 ori/zi				
Oglinzi - 5	10,00		Zilnic				
Mese sala de lectură - 16	19,20		Zilnic				
Mașini de spălat, uscatătoare - 10	10,00		2 ori/săptămână				
• Întreținere. și curățenia geamurilor:							
Hol			Geamuri WC,				
Sala de lectură - 3	81,60		lavoar, bucătărie -				
Etaje - 26			1 la 2 luni,				
Duș, spălătorie rufe - 3			restul 2 ori an (în august și la Paște)				
Căminul nr. 13				12 luni	4234,89	5081,87	50818,68 60982,44
Etajele I-IX • Întreținere. și curățenia suprafețelor orizontale:		Curățarea umedă și dezinfec- rea cu ajutorul detergenților necesari					
Antreu	21,90		Zilnic				
Coridor	479,70		Zilnic, 2 ori/zi				
Bucătărie - 16	93,60		Zilnic, 2 ori/zi				
Lavuar - 17	75,90		Zilnic, 2 ori/zi				
WC - 33	36,20		Zilnic, 2 ori/zi				
Dus - 16	84,00		Zilnic				
Balcon - 16	61,60		2 ori/săptămână				
Lift	2,40		Peste o zi				
• Întreținere. și curățenia pereților:							
Coridor	100,00		1/săptămână				
Bucătărie - 16	140,00		1/săptămână				
Lavuar	60,00		1/săptămână				
WC - 33	114,40		1/săptămână				
Dus - 16	115,00		1/săptămână				
• Întreținere. și curățenia suprafețelor:							
Pervazuri - 16	24,00		1/săptămână				
Aragazuri - 16	32,00		2 ori/săptămână				
Chiuveți - 49	24,50		Zilnic				
Scaune WC - 33	40,50		Zilnic, 2 ori/zi				
• Întreținere.							



și curățenia geamurilor: Bucătărie - 16 Scară - 15 Hol	48,00 4,00 6,00	Geamuri WC, lavoar, bucătărie - 1 la 2 luni, restul 2 ori an (în august și la Paște)						
Orarul serviciilor de curățenie	Luni-Vineri: Dimineața după 9:00 Seara după 18:00 Sâmbătă, duminică - 1/zi, după 10:00							
Notă	Pentru perioadele 1-15 ianuarie, lunile iulie-august, vacanța de Paște, serviciile de curățenie se vor efectua 1/zi.							
Suma totală			1203876,60		1444652,16			

Suma totală a contractului constituie: 1 444 652,16 (un milion patru sute patruzeci și patru mii șase sute cincizeci și doi,16) lei MD, inclusiv TVA

Semnăturile părților

Prestator

SRL "PROTERRA GRUP"

Ivan Mirovski



Beneficiar

IP USMF "N. Testemițanu"

Ion Ababii

L.Ș.



Lista echipamentului și consumabilelor utilizate în prestarea serviciilor

Echipament utilizat
Aspirator T 7/1 - Karcher
Căldare Rokcet - Filmop
Suport pentru mop 40 cm - Filmop
Chiu cu filet 140 - Euromop
Găleată dublă plastic 15 l - Euromop
Găleată plastic 12 l - Euromop
Chiu cu filet 120 - Euromop
Set fâraș și mătură - Lethlet
Consumabile utilizate
Mop microfibră
Mop bumbac (curățare uscată)
Mop WC
Șervețele pentru sticlă
Burete
Lavete cauciuc
Șervețele viscoză
Prosop
Mănuși
Saci menajeri 35 l
Saci menajeri 120 l
Săpun
Polirol
Gel pentru vase pentru îndepărtarea grăsimilor de pe pereți, racovine, aragazuri
Săpun lichid pentru curățarea pardoselei în bucătărie
Soluție pentru podea - Karcher Ca 50
Soluție pentru WC - Karcher Ca 20
Soluție pentru podea WC - Karcher Ca 30
Soluție pentru WC (dezinfectare) - Karcher Ca 10 Extra
Soluție pentru curățarea generală - Karcher rm 751
Soluție pentru geamuri - Karcher Ca 40
Detergent universal - WEPA

Semnăturile părților

Prestator

SRL "PROTERRA GRUP"

Ivan Mirovski



Beneficiar

IP USMF "N. Testemitanu"

Ion Ababii

