



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 47

04.04.2017

mun. Chişinău

1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Cererea Ofertelor de Preţuri nr. 17/00569** din data **09.03.2017**, între **IMSP Centrul Naţional de Asistenţă Medicală Urgentă Prespitalicească**, cu sediul în mun. Chişinău, str-la C. Vîrnav, 7, telefon: (022) 28-62-70; 28-65-01, fax: 28-62-70, e-mail: cnamup@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1015600032824 din 01.10.2015, reprezentat prin **vicedirector - dl. Alexandru GHIDIRIMSCHI**, în calitate de *Beneficiar*, pe de o parte, şi **“Turnaconstruct” SRL**, cu sediul în or. Ceadîr Lunga, str. Bolgarscaia, 87, UTA Găgăuzia, telefon: 068826363, fax: 0291 2-09-30, e-mail: edgar-p@inbox.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1014611000965 din 23.05.2014, autorizat pentru activitatea în construcţii: licenţa Seria A MMII, nr. 049672 din 21.07.2015, eliberată de Camera de licenţiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: Construcţiunile de clădiri, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţiuni, conform listei indicate în anexă, reprezentat prin **director - dl. Gheorghe CHIOROGLU**, în calitate de *Antreprenor*, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparaţie capitală a edificiului SAMU Ceadîr-Lunga**, Cod CPV: **45453000-7**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. **Durata de executare a lucrărilor contractate este de 60 zile de la semnarea contractului, şi primirea ordinului de începere a executării si asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.**
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării şi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sînt lipsuri şi deficienţe acestea vor fi aduse la cunoştinţa Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor

lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1244786,00 lei** (*Un million două sute patruzeci și patru mii șapte sute optzeci și șase lei, 00 bani*), inclusiv TVA.
- 4.2. **Achitățile vor fi efectuate conform facturilor, în termen de 20 zile bancare, în limitele alocărilor bugetare anuale.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de

- subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma garanției de bună execuție agreată de Beneficiar, este sub forma reținerilor succesive din facturile parțiale, în cuantum de 50 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului.**
- 7.10. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi stopate în contul Beneficiarului.
- 7.11. Garanția de bună execuție va fi restituită Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în

afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de minim 5 ani.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin

depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc. livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a lucrărilor neachitate.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;

- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după efectuarea recepției finale, iar în cazurile prevăzute de punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

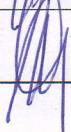

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după plasarea lui pe site-ul Agenției Achiziții Publice, fiind valabil până la **31.12.2017**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi **04.04.2017**.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:	“ANTREPRENOR”:
IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească	“Turnaconstruct” SRL
Adresa: mun. Chișinău, str-la C. Vîrnav, 7	Adresa: or. Ceadîr Lunga, str. Bolgarscaia, 87, UTA Găgăuzia
Tel/fax: (022) 28-62-70; 28-65-01	Tel.: 068826363, fax: 0291 2-09-30
Cod IBAN: MD21TRPCCC518430A00401AA	Denumirea Băncii: BC „Fincombank” SA
Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat	Adresa Băncii: filiala Comrat
Cod fiscal: 1015600032824	Cod Bancar: FTMDMD2X411
	Cod IBAN: MD28FT222431200174570498
	Cod fiscal: 1014611000965

16. Semnăturile părților

<p>“ BENEFICIAR”:</p> <div style="text-align: center;">  L.Ș. </div>	<p>“ ANTREPRENOR”:</p> <div style="text-align: center;">  L.Ș. </div>
--	---



Seria, Nr.
Серия, №

FASTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

EUI000115553

8. Foaia de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____
Путевой лист серия номер дата

9. Transportator seria: _____ / _____
Перевозчик серия номер

1. Furnizor: S.R.L. TURNACONSTRUCT, OR. CEADIR-LUNGA Bolgarscaia nr.87 Cont MD28FT222431200174570498, FinComBank S.A. Fil.nr.12 Comrat, FTMDMD2X411
Поставщик

2. Cumpărător: I.M.S.P. CENTRUL NAȚIONAL DE ASISTENȚA MEDICALĂ URGENTĂ PRES. SEC. CENTRU Constantin Varnaj nr.7 Cont MD21TRPCCCS18430A00401AA, Ministerul
Покупатель Финансelor - Trezoreria de Stat, TREZMD2X

3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____
Доверенность серия номер дата делегированный

4. Documente anexate
Прилагаемые документы

6. Punct de descărcare
Пункт разгрузки

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea mărfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii	Unitate de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Valoarea totală fără TVA, lei	Cota TVA, %	Suma totală a TVA, lei	Valoarea mărfurilor, serviciilor, lei	Altă informație	Tip ambalaj	Număr locuri	Masa brută, tone
Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара	Единица измерения	Количество товаров, услуг	Цена единицы без НДС, лев	Общая сумма без НДС, лев	Ставка НДС, %	Общая сумма НДС, лев	Сумма товаров, услуг, лев	Другая информация	Тип упаковки	Количество мест	Масса брутто, тонн
Reparația edificiului Serviciului de Asistența Medicală Urgență or. Ceadiri-Lunga	luna	1	244413.33	244413.33	20	48882.67	293296.00		X	X	0.00
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)			244413.33	244413.33	X	48882.67	293296.00		X	X	0.00

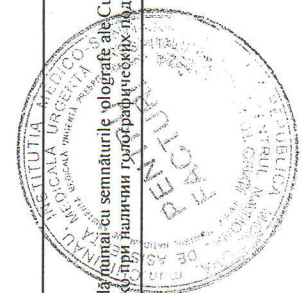
12. Permis de liberare a mărfurilor - Georghii Chioroglo
Отпуск разрешен: _____
S.R.L. _____
100001000985

13. Prețul bunurilor (serviciilor) (transportatorului): _____
Цена товаров (услуг) (перевозчик) _____
director Gheorghii Chioroglo

14. Primit bunurile (serviciile) (transportatorului): _____
Принят товаров (услуг) (перевозчик) _____
Funcția, nume, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat bunurile intermediarilor (transportatorului): _____
Сданы материальные ценности посреднику (перевозчик) _____
Funcția, nume, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit bunurile (serviciile) cumpărătorului: _____
Принят материальные ценности (услуги) покупатель _____
Funcția, nume, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись



44

Antreprenor

SRL "Turnaconstruct"

(denumirea)

Investitor

Centrul National de Asistenta
Medicinala Urgenta Prespitaliceasca

(denumirea)

Obiect

**Reparatia edificiului Serviciului
de Asistenta Medicala Urgenta
or. Ceadir Lunga**

Valoarea lucrarilor executate

293 296 mii lei**Proces - verbal**
de receptie a lucrarilor executate
pe 12 iulie an 2017

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Pardoselile				
1	CG36B	Pardoseli din placi laminat clasa C32 montale pe tiscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele din PVC si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	142,200	<u>252,09</u> 71,89	<u>35 847,04</u> 10 222,62
2	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	67,400	<u>255,61</u> 134,50	<u>17 227,92</u> 9 065,43
3	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin dibluri(4buc/1m), in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m	51,300	<u>46,40</u> 27,83	<u>2 380,23</u> 1 427,58
4	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu perforat pentru protejarea colturilor, lipit cu adeziv (0,25 kg/m) n. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m	25,200	<u>20,13</u> 12,06	<u>507,37</u> 303,88
		Total capitul:				

2	3	4	5	6	7	
					55 962,56	
					21 019,51	
		1.2. Finisarile interioare				
		1.2.1. Pereti				
5	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	394,200	29,22 25,51	11 516,62 10 055,65
6	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	540,600	39,26 25,51	21 223,42 13 790,17
		Total capitul:				
					32 740,04	
					23 845,82	
		Total capitul:				
					32 740,04	
					23 845,82	
		1.3. Copertina pentru masini				
7	TsA01C1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in spatii intinse in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul la H < 0,60 m teren tare п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m3	30,300	67,25 67,25	2 037,70 2 037,70
8	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m3	8,500	482,02 45,92	4 097,14 390,29
9	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	81,000	204,67 48,42	16 578,33 3 922,08
10	RpCB02C	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri	m3	6,000	1 183,80 294,05	7 102,78 1 764,30

2	3	4	5	6	7
	de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-10/8 Bc10 (B150) п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00				
11	CL08A Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complete asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	t	3,500	12 162,83 1 855,20	42 569,90 6 493,20
12	CN28A Vopsitorii cu vopsele pe baza de ulei executate la pozitie, in 2 straturi pe suprafata constructiilor metalice ale halelor industriale (stilpi, grinzi, ferme, pane, contravintuiri) confectionate din profile usoare, executate manual п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	t	3,500	1 052,81 459,16	3 684,85 1 607,07
13	CE30A Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, din rigle de rasinoase 50x50 mm(0,6 m3), la constructii obisnuite. п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	81,000	34,42 13,68	2 788,07 1 108,25
14	CE07A Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	m2	81,000	195,26 53,34	15 816,18 4 320,30
	Total capitul:				94 674,95 21 643,19
	1.4. Ventilarea				
15	RpCU05A Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime п. K=3=1,00; M=1,00; III=1,00	buc	3,000	13,91 13,91	41,74 41,74
16	VA05A Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP, gata confectionate, avind diametrul	m	22,000	101,50 60,29	2 233,03 1 326,47

2	3	4	5	6	7
	de 70 mm (Прокладка готовых воздуховодов из трубы ПВХ диам.70мм) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00				
17	IzH01B Izolarea cu penoflex a tevilor (Изоляция трубы пенофлексом) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	m	22,000	12,35 3,25	271,62 71,42
18	CL20A Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie (Вентиляционная готовая решетка) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	buc	4,000	58,94 23,19	235,76 92,76
19	VB30C Hota de uz general tip A,B,C, confectionata din tabla neagra de 0,8 mm grosime (Зонт типа ЗК.00.000, сер.5.904-51, 1шт) п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	m2	0,500	262,90 128,00	131,45 64,00
20	VA02E Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 200 mm (Воздуховод из оцинкованной стали Ф200) для котельной п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00	m2	4,710	327,40 175,32	1 542,06 825,75
	Total capitul:				
					4 455,66 2 422,14
	Total capitul: <i>Прямые затраты</i>	lei			187 833,21 68 930,66
	<i>Соц. фонд и мед стрх</i>	27,50 %			18 955,93 0,00
	<i>Транспорт материалов</i>	10,00 %			11 806,03 0,00
	<i>Накладные расходы</i>	7,00 %			15 301,66 0,00
	<i>Итого</i>	100,00 +			233 896,83 68 930,66
	<i>Сметная прибыль</i>	3,00 %			7 016,91 0,00

2	3	4	5	6	7
					240 913,74
					68 930,66
	2. Lucrari de montare				
	2.1. Retele de ventilare				
21	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	3,000	545,94	1 637,82
	VC07A			535,69	1 607,07
	п. K=3=1,00; M=1,00; Ш=1,00				
	Total capitol:				
					1 637,82
					1 607,07
	Total capitol: <i>Прямые затраты</i>	lei			1 637,82
					1 607,07
	<i>Соц. фонд и мед стрх</i>	27,50 %			441,94
					0,00
	<i>Накладные расходы</i>	76,00 %			1 221,37
					0,00
	<i>Итого</i>	100,00 +			3 301,13
					1 607,07
	<i>Сметная прибыль</i>	6,00 %			198,07
					0,00
					3 499,20
					1 607,07
	Total proces-verbal:				
	Прямые затраты	lei			244 413
	НДС	20,00 %			48 883
					293 296
	TOTAL:				70 537

INTOCMIT:

Antreprenor general, (SRL
„Turnaconstruct”)



(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

APROBAT:

Investitor (Centrul National de Asistenta
Medicala Urgenta Prespitaliceasca)

(denumirea)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

