

FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de constructie a cladirii SEDP Ocnita din or.Ocnita
2. Numărul și data contractului 511/08.07.2015
3. Denumirea/numele beneficiarului IS CRIS Registru
4. Adresa beneficiarului mun.Chisinau,str.A.Puskin,42
5. Țara R.Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- ☒ antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - ☐ antreprenor asociat
 - ☐ subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|---|---|--|
| a) inițială
(la data semnării contractului) | <u>6768656lei</u> | <u>344461</u> |
| b) finală
(la data finalizării contractului) | <u>6768656lei</u> | <u>344461</u> |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____ n-au fost _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată 10 luni
- b) efectiv realizată 10luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 14/29.12.2016
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- Data completării: 24.07.2019
- Semnat: _____
- Nume: Staver Vasile
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: C.S.Aquaparc Capitala SRL

**Experienta in executarea lucrarilor in constructii , reparatii
pe parcursul anilor 2012-2018 de catre C.S.Aquaparc Capitala SRL**

2 0 1 2

- 1.Lucrari de reparatii CCC Ghiocel - 314132 lei
- 2.Lucrari de reparatii DGETS Chisinau - 430153 lei
- 3.Lucrari de reparatii la Scoala sportive nr 4 Chisinau -189998lei
- 4.Lucrari de reparatii la Liceul Olimp Chisinau -175020lei
- 5.Lucrari de reparatii la Liceul A.Cantemir Chisinau - 119978 lei

2 0 1 3

- 1.Lucrari de reparatii la Scoala sportive nr 6 Chisinau -512167 lei
- 2.Lucrari de reparatii la Liceul Dragos Voda Chisinau -260130 lei
- 3.Lucrari de reparatii SEDP Riscani – Chisinau -957626 lei

2 0 1 4

- 1.Lucrari de reparatii Scoala sportiva nr 4 Chisinau - 701929lei
- 2.Lucrari de reparatii la Liceul Hyperion Durlesti - 319605 lei
- 3.Lucrari de reparatii a cantinei Preturii Ciocana -169525lei
- 4.Lucrari de reparatii la Scoala Sportiva nr 6 Chisinau -357021 lei

2 0 1 5

- 5.Lucrari de constructii SEDP Ocnita - 8454740 lei

2 0 1 6

- 1.Lucrari de finisare a constructiei SEDP Ocnita – 240083 lei
- 2.Lucrari de reparatii la Scoala primara nr 101 Bacioi - 408990lei
- 3.Lucrari de reparatii la Liceul Gh.Asachi Chisinau -119956 lei

4. Lucrari de reparatii a cabinetelor la DGETS Chisinau -119936 lei
5. Lucrari de reparatii la L.T Hiperion –Durlesti - 320000lei

2 0 1 7

1. Lucrari de reparatii Scoala Profesionala nr.7- 1096990lei
2. Lucrari de reparatii L.T.M.Sadoveanu -850215lei
3. Lucrari reparatii Combinatul Liman - 543195lei
4. Lucrari reparatii L.T.N.Sulac - 550180lei
5. Lucrari reparatii Primaria Durlesti - 649318lei
6. Lucrari reparatii Primaria Bubuieci - 489617lei

2 0 1 8

1. Lucrari de reparatii la DGETS Chisinau -943009 lei
2. Lucrari de reparatii la DETS Riscani - 2710733lei
3. Lucrari de reparatii la DETS Buiucani-1000464lei
4. Lucrari de reparatii la DETS Centru-199437lei
5. Lucrari de reparatii la L.T.Grigore Vieru-399604lei

Director

Staver V.

Contract de antrepriză nr. 077

Prezentul contract (în continuare **Contract**), este încheiat la data de, 08 07 2015
 Până la: _____

ORIS „REGISTRU” (în continuare *Client*) în persoana directorului general dl Serghei
se activează în baza statutului, pe de o parte, și

"Aquaparc Capitala" SRL (în continuare Antreprenor), în persoana directorului STAYER, acționând în baza statutului, pe de altă parte.

În conformitate cu decizia grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, lucrări și servicii al ÎS „CRIS
din 01.07.2015 (proces-verbal Nr. 26/15) oferta Antreprenorului a fost declarată
ca fiind cea câștigătoare în cadrul procedurii de achiziționare a obiectului contractual.

1. Obiectul contractului

Întreprinătorul se obligă să efectueze pe riscul său, la comanda Clientului, anumite lucrări, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrările indicate în p.1.2. și să plătească prețul convenit în conformitate cu condițiile Contractului.

Obiectul prezentei îl constituie efectuarea de către Antreprenor, conform documentației de proiect prezentată de Client, a lucrărilor de construcție a clădirii nefinisate a oficiilor EDP și SÎT CCA Ocnița în or. Ocnița, str. M. Vitezul (în continuare-lucrări), în răspundere cu devizul de cheltuieli, care constituie parte integrantă a prezentului contract.

Antreprenorul îndeplinește lucrările cu materialele și utilajul propriu.

Lucrările se consideră îndeplinite după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor efectuate de părțile prezentului contract sau a persoanelor împuternicite.

2. Calitatea îndeplinirii lucrărilor

Calitatea lucrărilor îndeplinite trebuie să corespundă cerințelor prevăzute față de lucrările date, standardelor de stat și internaționale, condițiilor tehnice, măsurilor de securitate, cât și cerințelor convenite între părți.

3. Drepturile și obligațiile părților

Obligațiile Antreprenorului:

- A îndeplini lucrările de calitate convenită și în conformitate cu documentația de proiect.
- A îndeplini lucrările în termenul stabilit.
- A transmite rezultatul lucrărilor Clientului.
- A remedia la cererea Clientului toate viciile constatate, care diminuează calitatea lucrărilor stabilite de Client, în termen de 15 zile din momentul primirii reclamației cu privire la viciile și abaterile constatate.
- A înlătura toate viciile și abaterile de la îndeplinirea lucrărilor, constatate de Client, în termen de șase luni.
- A nu divulga, a nu folosi, în interes propriu precum și în interesul unor terțe persoane, direct sau indirect, informația cu privire la încheierea, executarea, modificarea și rezilierea prezentului contract, sau a contractelor adăugătoare.
- A îndeplini cu strictețe toate indicațiile Clientului cu privire la îndeplinirea lucrărilor.
- A informa Clientul despre faptul că: respectarea indicațiilor Clientului amenință trănicia sau utilitatea lucrării.
- A informa Clientul cu privire la îndeplinirea lucrărilor în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

Obligațiile Clientului:

- A recepționa lucrarea în termen de trei zile de la înștiințarea de către Antreprenor, cu privire la finisarea lucrărilor, iar în cazul depistării abaterii de la calitatea lucrărilor, prevăzută de condițiile prezentului contract, care diminuează rezultatele lucrărilor sau alte neajunsuri, a comunica imediat antreprenorului.
- A înștiința Antreprenorul despre depistarea abaterilor la procesul lucrării care nu puteau fi depistate în mod normal, în acest caz Clientul este obligat să-l comunice Antreprenorului

lucrările la preț și în condițiile prevăzute în prezentului contract.

4.3. Datoria Clientului

Clientul este obligat să supravegheze în orice moment îndeplinirea și calitatea lucrărilor efectuate de Antreprenor.

În caz de rezilierea contractului și repararea prejudiciului, în cazul în care Antreprenorul nu poate să respecte la timp prevederile prezentului contract sau execută lucrările foarte lent, ceea ce nu permite finalizarea lucrărilor în termeni stabiliți.

4.4. Prețul contractului și modul de achitare

Prețul prezentului contract: constituie: 6 768 656,18 lei (șase milioane șapte sute șazeci și șase sute cincizeci și șase lei, 18 bani) inclusiv TVA (20%) și include cheltuielile de transport pentru livrarea materialelor consumabile pentru obiectul antreprizei.

Termenul de achitare - ziua transferării mijloacelor bănești pe contul Antreprenorului.

Plata și cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor se întocmesc conform devizului care se atașază la prezentul contract.

În cazul necesității depășirii esențiale a devizului, Antreprenorul este obligat să înștiințeze în scris Clientul în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare. La înștiințare se anexează actele care confirmă necesitatea depășirii esențiale a devizului. Clientul este obligat în decurs de 5 (cinci) zile de la înștiințare, să informeze Antreprenorul cu privire la confirmarea comenzii și rezilierii contractului.

Clientul achită lucrările prin transfer bancar, în valută națională, pe contul Antreprenorului, conform termenului prevăzut în contract, avans 30 % din suma contractului, în termen de 10 zile bancare, din data semnării de către părți a prezentului contract, restul sumei în termen de 10 zile bancare, din data semnării de către Părți a Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate conform actelor de recepție fiscale.

5. Termenul de efectuare a lucrărilor

Antreprenorul se obligă să efectueze lucrările în termen de 5 (cinci) luni din momentul recepționării avansului, cu posibilitatea prelungirii până la 10 luni conform ofertei, fără modificarea prețului.

Antreprenorul este obligat să efectueze lucrările într-un ritm constant. În cazul în care Clientul exercită controlul îndeplinirii lucrărilor, în corespundere cu secțiunea 3.3.1. și depistează întârzierea în finalizarea lucrărilor în termenul prevăzut nu este posibilă, Clientul are dreptul să procedeze conform secțiunii 3.3.2.

În cazul întârzierii în finalizarea lucrărilor Antreprenorul este obligat să înștiințeze în formă scrisă Clientul, cu privire la finalizarea lucrărilor și posibilitatea recepționării acestora în termen de 3 zile, de la data înștiințării.

6. Răspunderea părților

În cazul depășirii termenului de executare a lucrării Antreprenorul achită o penalitate Clientului, în mărime de 0,5 % (zero întreg și cinci la sută) din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere a termenului de executare a lucrării.

În cazul depășirii termenului de achitare a lucrărilor, Clientul achită Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,1 % (zero întreg și unu la sută) din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere a plății.

În cazul nerespectării condițiilor prezentului contract, partea vinovată compensează pagubele cauzate și retribuirea cuvenită.

În cazul răspunderii, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru divulgarea informației sau transmiterea acesteia către terți, cu privire la încheierea, îndeplinirea, modificarea și rezilierea prezentului contract sau a contractelor adăugătoare.

Plata penalității și recuperarea prejudiciului nu exonerează părțile de onorarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

7. Modificarea și rezilierea contractului

Orice modificare și completare la prezentul contract, trebuie să fie însoțite de actele de modificare și completare de reprezentanții împuterniciți de părți, aceasta fiind

obligatorii doar acele modificări care vor fi făcute de către părți de comun acord.
Dacă din vina căreia a fost reziliat contractul este obligată să compenseze celeilalte părți prejudiciul cauzat de neexecutarea contractului.

Contractul poate fi reziliat anticipat în baza acordului de voință al părților sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare cu condiția respectării punctului 6 a prezentului contract.

Rezilierea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.

Contractul încetează în momentul executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.

8. Modul de predare-primire a lucrărilor

Predarea-primirea lucrărilor executate se efectuează printr-un act și factura fiscală, în termen de trei zile din momentul informării Clientului despre executarea lucrărilor.

Lucrarea executată, va fi considerată predată de Antreprenor și primită de Client în momentul semnării fără obiecții a actului de predare-primire și a facturii fiscale de către Antreprenor și Client.

Predarea-primirea se efectuează în prezența reprezentanților împuterniciți de către părți.

9. Termenul de garanție

Termenul de garanție este de 5 (cinci) ani, din momentul semnării fără obiecții a actului de predare-primire de către părțile contractante.

Dacă Antreprenorul pe perioada termenului de garanție primește reclamații din partea Clientului referitoare la viciile apărute, Antreprenorul este obligat să le înlăture în termen de 5 zile, la indicațiile Clientului, suportând cheltuielile necesare sau să îndeplinească lucrarea din nou.

10. Modul de soluționare a litigiilor

Litigiile care vor apărea în timpul executării contractului vor fi soluționate pe calea negocierilor dintre părți.

În caz de nesoluționare a litigiilor pe calea negocierilor, părțile vor lua măsuri anticipate de soluționare a acestora, expediind pretențiile în formă scrisă prin poștă cu aviz de recepție.

Pretențiile (reclamațiile) trebuie să conțină:

Circumstanțele, temeiurile și în formă de anexe documentele, care confirmă încălcarea prevederilor contractului;

Propunerea de soluționare a litigiului.

Termenul de prezentare a răspunsului la pretenție (reclamație) este de 30 zile lucrătoare. În cazul neprezentării răspunsului în termenul indicat, se consideră că partea acceptă calea de soluționare a litigiului propusă în pretenție (reclamație).

În caz de refuz a soluționării litigiului, inclusiv refuzul îndeplinirii prevederilor pretenției ca urmare a acceptului tacit (conform p.10.3. al Contractului), cealaltă parte se adresează în instanța judiciară competentă a Republicii Moldova, pentru soluționarea litigiului pe cale judiciară.

Relațiile dintre părți privind acest contract, sînt reglementate de legislația în vigoare a R.M.

11. Clauza de forță majoră

În cazul apariției circumstanțelor care împiedică onorarea unor obligațiuni de către părți sau a unuia din obligatiunile prevăzute de prezentul contract, și anume: incendiu, inundație, cutremur, calamități naturale, dezordini în masă, răscoală, război, operații militare de orice caracter, blocaje, embargo și alte circumstanțe independente de voința părților, termenul de executare a obligațiilor contractuale se prelungește condiționat termenului de acțiune a acestor circumstanțe.

În cazul în care aceste circumstanțe și urmările lor se vor prelungi mai mult de (una) lună, fiecare parte este în drept să renunțe la executarea obligațiilor sale prevăzute de prezentul contract, compensînd celeilalte părți pagubele posibile.

Partea pentru care devine imposibilă în executarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract, se obligă să înștiințeze în formă scrisă partea opusă în termen de zile lucrătoare de la data apariției circumstanțelor care împiedică executarea obligațiilor.



ile corespunzătoare despre prezența acestor circumstanțe și durata lor, vor fi confirmate
te eliberate de organele abilitate.

12. Dispoziții finale

ntul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părți și este valabil
executarea integrală de către părți a obligațiilor prevăzute.

ntul contract reprezintă un acord de voință între părți, privind condițiile referitoare la
ntul contractului, care înlocuiește toate negocierile anterioare dintre părți indiferent de
verbală sau scrisă, referitoare la contract.

ificările, completările, anexele, actele și refuzurile la prezentul contract se consideră
le numai cu respectarea formei scrise, conținând data, semnătura și ștampila părților.

le nu au dreptul să transmită drepturile și obligațiile contractuale unei persoane terțe fără
siunea prealabilă în formă scrisă a părții opuse.

zul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor uneia din părți, partea
este în drept să înceteze executarea obligațiunilor sau să ceară rezilierea contractului, în
le cazuri este necesară înștiințarea în formă scrisă.

le sunt obligate să-și comunice reciproc datele despre schimbarea adresei juridice,
relor de telefon, telefax în termeni rezonabili de la data schimbării.

ntul contract se consideră încheiat din momentul semnării, este întocmit în limba de stat
exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare din părți.

13. Adresele, rechizitele bancare și semnăturile Părților

Antreprenor

REGISTRU

Chișinău, str. A. Pușkin, 42

12600024700,

0202575

12555

ProCreditBank" SA, fil. nr.12, Chișinău

PRCBMD2X884

CS „Aquaparc Capitala” SRL

mun. Chișinău, s. Trușeni, str. Rariștii, 6

cod fiscal: 1010600015149

c/d 2251155172001498

BC "ProCreditBank" SA

c/b PRCBMD22

tel. 022 717 067

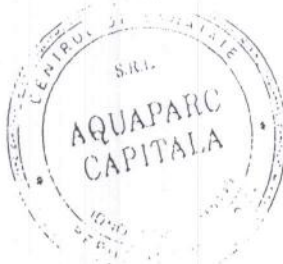
general

RAILEAN



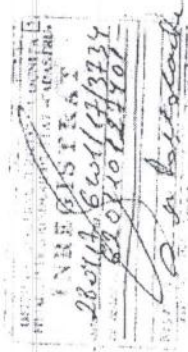
Director

Vasile STAYER



Investorul, proprietarul ÎS "CRIS "Registru"

Chişinău, str. Puşkin, 42



PROCES - VERBAL

DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 14 din 29.11.2016

"Clădire administrativă a oficiilor Biroului evidență și documentare a populației, Biroului înmatriculare a transportului și Calificarea a conducătorilor auto Ocnita de pe str. M. Viteazul, 72B"
(denumirea obiectivului, adresa)



or. Ocnita

Obiectivul: Clădire administrativă a oficiilor Biroului evidență și documentare a populației, Biroului înmatriculare a transporturilor auto Ocnita de pe str. M. Viteazul, 72/B

este executat în cadrul contractelor nr. 479 din 18.08.2014 și nr. 511 din 08.07.2015, încheiate între CS „Aquadarc Capitala” SRL și IS „CRIS „Registra” pentru lucrările de construcție

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 27 din 11.07.2014 valabilă până la 11.07.2016.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ 20____
fiind formată din:

Igor Turcan, șef al DAIL a IS „CRIS „Registra” - președinte

Ion Ciarnac, primar or. Ocnita - membru al comisiei

Igor Groza, arhitect al or. Ocnita - membru al comisiei

Tatiana Bugaian, șef al SEE și STC - membru al comisiei

Elena Topa - șef al BEDP Ocnita - membru al comisiei

2. Au mai participat la recepție: _____

(numele prenumele)

(calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și reparațiune conform listei anexă nr.1
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 24.12.2015
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sunt prezentate în lista - anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și întreținere a comportării în timp a obiectivului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de terminarea ei la data de 24.12.2015 până în prezent, respectiv pe o durată de _____, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr 3;
- 7) valoarea obiectivului este de 7.559.197,0 lei, conform listei - anexă nr.1.

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune:
Clădire administrativă a oficiilor Biroului evidență și documentare a populației, Biroului înmatriculare a transportului și calificare a conducătorilor auto Ocnita de pe str. M. Viteazul, 72/B

SPRE RECEPȚIE FINALĂ

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: îndeplinirea prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 15 din 29.05.2014, Autorizației de construire nr.27 din 11.07.2014 pentru executarea lucrărilor de construcție clădirii BEDP, SIT și CCA or. Ocnita și prin constatăările avizelor prezentate.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Obiectivul „Clădire administrativă a oficiilor Biroului evidență și documentare a populației, Biroului înmatriculare a transporturilor și calificare a conducătorilor auto Ocnita de pe str. M. Viteazul, 72/B”

SE RECEPȚIONEAZĂ

6'. Descrierea obiectivului recomandat spre recepție:
Obiectul cu numărul cadastral 6201101.274, adresa poștală or. Ocnita, str. M. Viteazul, 72/B, destinația încăperi neloative, compus din următoarele construcții suprafața la sol 302,2 m², suprafața totală 513,8 m², nr. de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în 6 (șase) exemplare.

Comisia de recepție finală

Președinte

Membri:

Primar or. Ocnita

Arhitect-șef or. Ocnita

Șef BEDP or. Ocnita

Șef SEE și STC or. Ocnita

Participanți:

CS or. Ocnita

IE or. Ocnita

SE or. Ocnita

RAC or. Ocnita

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea se execută spre recepție _____ 13.7 din 2015

„21” 02 2015

(semnatura, funcția, numele, prenumele)