

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului /Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	<u>Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infra-structură militară, amplasate în mun. Chișinău</u>	Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.	contractant unic	<u>533400</u>	1.	<u>f/n 24.12. 2019</u>
2	Столовая с ищеблоком в Лице на 480 учащихся	Liceul T.Tvardita or. Tvardita, str. Frunze 6.	contractant unic	<u>179700</u>	1.	<u>25/2020 an. 2020</u>
3	Construcția complexului turistic pentru 120 locuri	Consiliul Raional Taracliaor. Taraclia, str. Șt. cel Mare nr.59	contractant unic	<u>299000</u>	2.	27.01. 2021
4	Servicii de proiectare privind replanificarea încăperilor de la parterul imobilului din bd. Moscovei, nr. 8, mun. Chișinău	I.P. Agenția Servicii Publice, str. A. Pușkin, 42, mun. Chișinău	contractant unic	<u>161615</u>	3.	<u>f/n 07.11. 2022</u>
5	<u>Lucrări de reparații la IMSP CS Telenesti</u>	Consiliul Raional Telenesti	contractant unic	<u>486700</u>	3.	<u>Nr. 1 din 22.12.2021</u>
6	„Servicii de proiectare privind elaborarea proiectului de execuție pentru lucrări de reparație capitală a blocului administrativ”	IMSP Spitalu Raional Cahu str. Ștefan cel Mare nr. 23	contractant unic	<u>198232</u>	60 zile lucratoare.	f/n 12.2022
7	Elaborarea documentației de proiect și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului cu elemente de design interior în Casa de cultură a or. Cimișlia”	Primaria or.Cimișlia. or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare, 14	contractant unic	<u>377700</u>	90 zile calendaristice.	<u>f/n 14.04.23</u>

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

Data completării: 03.07.2025

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău
2. Numărul și data contractului nr.14/1071 din 27 noiembrie 2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării
4. Adresa beneficiarului - or. Chișinău șos. Hîncești nr.84.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

încheiat contractul	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului) <u>533400 MDL</u>	_____	_____
b) finală (la data finalizării contractului) <u>533400 MDL</u>	_____	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1.
 - b) efectiv realizată 1.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n 24.12.2019
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :
Serviciile de proiectare privind reparația capitală a 2 obiecte de infrastructură militară, amplasate în municipiul Chișinău, și anume:

Obiect nr.1 : Readucerea structurii de rezistență la corespunderea cerințelor documentelor normative și reparația capitală la Clădirea nr. 21 din cadrul Spitalului Clinic Militar Central. (Construcția nr. 21 cu funcția de spital de boli infecțioase care cuprinde laborator; secție de internare și staționar) numărul de nivele – 1; suprafața clădirii la sol – 1150,7 m²; suprafața totală – 1150,7 m²; volumul clădirii – 9232 m³. Proiectul include compartimentele: Arhitectura; Rezistența; Tehnologia; Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, anti-incendiu, automatizări, etc.); Rețelele ingineresti exterioare, (pînă la punctul de branșament, care este situat pe teritoriul unității militare); Amenajarea teritoriului; Devize de cheltuieli pentru toate compartimentele; Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor; Memoriu explicativ; Proiectul de organizare a construcției; Utilajul tehnologic;

Obiect nr.2: Servicii de proiectare privind „Reparația capitală a Blocului alimentar din cadrul Academiei Militare”, *numărul de nivele – 3 + subsol; suprafața clădirii la sol – 1066,5 m2; suprafața totală – 4300 m2. Proiectul include compartimentele: Arhitectura; Rezistența; Tehnologia; Toate rețelele ingineresti interioare (apeduct, canalizare, termoficare, ventilare, electricitate, anti-incendiu, automatizări, etc.); Rețelele ingineresti exterioare, (până la punctul de branșament, care este situat pe teritoriul unității militare); Amenajarea teritoriului; Devize de cheltuieli pentru toate compartimentele; Caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor; Memoriu explicativ; Proiectul de organizare a construcției; Utilajul tehnologic;*

Data completării: 03.07.2025

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Услуги на проектирование: « Столовая с пищеблоком в Лицее на 480 учащихся в г.Твардица, Тараклийского района».
2. Numărul și data contractului nr. 25 din 29 septembrie 2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Liceul Teoretic Tvardita
4. Adresa beneficiarului - or. Tvardita, str. Frunze 6.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent
încheiat contractul		dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>179700 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>179700 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 1.
 - b) efectiv realizată 1.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 25/2020 an. 2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :
Serviciile de proiectare a cantinei cu bloc alimentar pentru 480 de elevi ai liceului Teoretic Tvardita au inclus reparația și resistemizarea parțială a construcției liceului pentru organizarea fluxurilor spre și din cantina care a fost proiectată ca bloc separat cu acces din liceu servicii care s-au încadrat în prevederile normativelor de insolare; sanitare și antiincendiar. Proiectul de execuție cuprinde compartimentele: Memoriu explicativ; Plan general; Organizarea lucrărilor de construcții; Soluții arhitecturale; Pașaport coloristic; Tehnologia de producere; Construcții beton armat și Construcții Metalice; Rețele Interioare de apă și canalizare; Iluminat electric interior/ Echipament electric de forță; Încălzire și Ventilare; Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării; Semnalizare de incendiu; Soluții termomecanice.

Data completării: 03.07.2025

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de proiectare construcția complexului turistic pentru 120 locuri amplasată în extravilanul or. Taraclia pe teritoriul fostei tabere de însănătoșire "Ciaica".
2. Numărul și data contractului nr. 66 din 03 decembrie 2020
3. Denumirea/numele beneficiarului Consiliul Raional Taraclia
4. Adresa beneficiarului - or. Taraclia, str. Ștefan cel Mare nr. 59
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>299000 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>299000 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 2.
 - b) efectiv realizată 2.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 27.01. 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Serviciile de proiectare construcția complexului turistic pentru 120 locuri amplasată în extravilanul or. Taraclia pe teritoriul fostei tabere de însănătoșire "Ciaica" conține elaborarea documentației de proiect pentru reconstrucția taberei existente în tabără de odihnă și întremare a sănătății pentru 120 de copii.

Și anume:

Reparația capitală a infrastructurii existente.

Reparația capitală a blocului administrativ și resistemizarea în vederea amplasării punctului medical format din cabinetul medicului; sala de proceduri ; cabinetul asistentei medicale; WC-u și lavoar în ecluză; încăperile izolatorului cu salon boxă și saloane cu WC-u și lavoar în ecluză, încăperi pentru personal . Blocul administrativ va conține: sală de conferințe; sală de expunere a exponatelor arhiologice; Birouri; încăperi personal; grupuri sanitare; holuri; accese.

Demolarea construcțiilor blocului alimentar și construcția unui bloc alimentar în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

Demolarea construcțiilor casuțelor de odihnă care conform expertizei tehnice nu

corespund cu prevederilor normativelor în vigoare și construcția casuțelor de odihna în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

Proiectul de execuție cuprinde compartimentele: Memoriu explicativ; Plan general; Organizarea lucrărilor de construcții; Soluții arhitecturale; Pașaport coloristic; Tehnologia de producere; Construcții beton armat și Construcții Metalice; Rețele Interioare de apă și canalizare; Iluminat electric interior/ Echipament electric de forță; Încălzire și Ventilare; Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării; Semnalizare de incendiu; Soluții termomecanice.

Data completării: 20.09.2024

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Servicii de elaborare a documentației de proiect „Lucrări de reparații la IMSP CS Telenеști
 2. Numărul și data contractului nr. 4/21 din 02.07.2021
 3. Denumirea/numele beneficiarului Consiliul Raional Telenesti
 4. Adresa beneficiarului - or.Telenеști, str.31 august nr.9
 5. Țara-Republica Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>486700 MDL</u>	_____ - _____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>486700 MDL</u>	_____ - _____
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3.
 - b) efectiv realizată 3.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 22.12.2021
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt : Servicii de elaborare a documentației de proiect „Lucrări de reparații la IMSP CS Telenеști.
- Și anume:
- 1.Arhitectura(soluții interioare și exterioare: *Tremoizolarea fațadelor cu vată mineral (MW) cu grosimea de 100 mm. Reconstrucția capital a acoperișului șarpant.Termoizolarea planșeului peste subsol pe intrados cu polistiren extrudat(XPS) cu grosimea de 50 mm. Înlocuirea tâmplăției de lemn existente cu tocuri și cercevele din PVC în system pantacameral.
 - 2.Rețele de apeduct și canalizare,antiincendiu(interior) 3.Rețele electrice interioare
 - 4.Sistema de ventilare și condiționare 5.Montare instalație PV- fotovoltaică cu puterea instalată DE 52,5 Kw. 6.Reabilitarea ascensorului clădirii CS. 7.Rețele de semnalizare antiincendiu 8.Expertiza tehnică a clădirii Rezistența(soluții onstructive)(soluții interioare și exterioare acoperiș). Plan general.Plan de organizare a lucrărilor. Desene de releveu. Lucrări topografice. Elaborarea documentației de deviz F1,F3,F5,F7. Verificarea și expertizarea documentației de proiect și deviz,avize.
- Proiectul de execuție cuprinde compartimentele:*
Lucrari de masurari, examinari.

Schița de proiect ; Proiect de execuție Compartimentele din componența proiectului de execuție care urmează să fie elaborate conform caietului de sarcini:

1.Arhitectura , (conform descrierii in caietul de sarcini); 2.Rezistența; 3.Apa și canalizarea; 4.Încălzire, ventilare;(inclusiv izolarea termica a conductelor agentului termic din subsoluri). 5.Semnalizare antiincendiară; 6.Rețele de tensiune joasă/internet; 7.Rețele electrice interioare. 8.Plan General; Amenajarea teritoriului adiacent; 9.Devizele de cheltuieli: F1; F3, F5, F7. 10. Expertiza tehnica a cladirii. 11. OLC. 12.Proiectare la instalarea PV fotovoltaice 52,5kW
În proiect vor fi incluse și termoizolarea pereților exteriori. Verificarea și expertiza proiectului și coordonările cu organelle abilitate se va efectua.

Data completării: 03.07.2025

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reparație capitală a blocului administrativ al IMSP Spitalul Raional Cahul, din str. Stefan cel Mare 23, mun. Cahul.**
2. Numărul și data contractului nr. 171 din 11 iulie 2022
3. Denumirea/numele beneficiarului- IMSP Spitalul Raional Cahul
4. Adresa beneficiarului - str. Stefan cel Mare 23, mun. Cahul.
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>198232 MDL</u>	<u>-</u>
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>198232 MDL</u>	<u>-</u>
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3.
 - b) efectiv realizată 3.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n 12.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Proiectul dat este destinat pentru reparația capitală a blocului administrativ al IMSP Spitalul Raional Cahul amplasat în municipiul Cahul, str. Stefan cel Mare, 23.

Blocul administrativ reprezintă o construcție cu regim de înălțime S+P, alcătuită din două tronsoane termice (blocuri) delimitate prin rosturi de tasare-deformație, cu forma "L" în plan cu dimensiunile generale ale laturilor conform schemei clădirii. Construcția în cadrul căreia se afla volumul examinat a fost executată în a doua jumătate a secolului trecut. (anul 1987 conform dosarului tehnic)

Schema constructivă a blocului (tronsoanelor termice) în cadrul căreia se afla volumul examinat, este rigidă, executată din zidărie consolidată cu elemente din beton armat. Fundațiile sunt tip continuu sub pereții structurali, alcătuite din elemente de beton armat. Pereții structurali pînă la cota 0.000 sunt alcătuiți din zidărie de blocuri artificiale de cărămidă arsă de 380mm, cu mortar ciment-nisip. Buiandrugii deasupra golurilor de uși și ferestre sunt executați din elemente prefabricate de beton armat. pereții despartitori sunt executați din zidărie de blocuri artificiale de cărămidă cu grosimea de 120mm, cu mortar ciment-nisip.

Proiectul prevede reparația capitală a construcției și rețelelor ingineresti cu resistematizarea încăperilor, demolarea acoperisului executat recent pe structura din lemn și

restabilirea acoperisului initial de tip suprapus cu invelitoare din materiale in suluri, **conform raportului de expertiza tehnica nr 9766-10-22/T**, schimbarea timplariilor din lemn existente, termoizolarea planseului acoperisului, termoizolarea planseului de pod al subsolului, termoizolarea fatadelor, hidroizolarea soclului, restabilirea pireului, si implementarea masurilor de eficientizare energetica conform normelor si legislatiei in vigoare si montajul mobilierului si utilajelor necesare functionarii obiectivului.

.

Data completării: 03.07.2025

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Elaborarea documentației de proiect și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului cu elemente de design interior în Casa de cultură a or. Cimișlia”**
2. Numărul și data contractului nr.0923 din 17 ianuarie 2023
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or.Cimislia
4. Adresa beneficiarului - r-nul Cimișlia, or. Cimișlia str. Ion Popușoi, 2
5. Țara-Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Prestator servicii conform Specificațiilor (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului) <u>377700 MDL</u>		-
b) finală (la data finalizării contractului) <u>377700 MDL</u>		-
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost litigii
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 3.
 - b) efectiv realizată 3.
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n 08.09.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte sunt :

Elaborarea documentației de proiect, design interior și devize pentru “Reparația unor încăperi și reconstrucția Sălii de spectacole, vestibulului și vestiarului în Casa de cultură a or. Cimișlia” cu componenta

A. Proiect relevau:

 1. Fațade;
 2. Sala de spectacole;
 3. Vestibul;
 4. Vestiar din subsol;
 5. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

B. Expertiza tehnică: a elementelor de construcție a acoperișului, planșeului între subsol și parter pentru determinarea sarcinilor suplimentare posibile, care se vor genera de:

 - tavanul suspendat, elaborat conform proiectului de design și a sistemelor de ventilare, climatizare,
 - iluminare electrica, care se vor amplasa în spațiul

acoperișului;

- panta necesară montării scaunelor pentru spectatori, executată în scopul facilitării vizibilității evenimentelor organizate pe scenă.

C. Proiect de execuție. Soluții arhitectural-constructive (SAC) cu replanificare și consolidări impuse prin raportul de expertiză tehnică pentru:

1. Fatadele casei de cultura;
2. Sălii de spectacole;
3. Vestibulului;
4. Vestiarului din subsol;
5. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

Se vor elabora în conformitate cu NCM A. 07.02-2012/A1:2017 “Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale”:

- Memoriu explicativ general;
- Desene pe compartimente;
- Listele de cantități (specificații) pe compartimente;
- Deviz general prin metoda de resurse; ()

Se vor proiecta măsurile de asigurare a accesului liber și circulației persoanelor cu dizabilități, inclusiv amenajarea unui grup sanitar special - obligatoriu.

D. Design interior pentru incaperile (IA):

1. Sala de spectacole;
2. Vestibul;
3. Vestiar din subsol;
4. Cluburi de creație pentru copii (Centru IT, meșteșugărit, arte audio-vizuale, dansuri, centru de tineret)

Desenele interioarelor pot fi executate în cadru compartimentului SAC.

E. Rețele interioare (pentru incaperile supuse reparației):

- Incalzire, ventilare, climatizare
- Alimentare cu apă și canalizare,
- Echipament electric,
- Automatizare;
- Semnalizare antiincendiara și paza,
- Telecomunicații, inclusiv tehnologia cinema,
- Supraveghere video

Memoriu explicativ, Desene pe compartimente, Documentația de deviz

F. Amenajarea spațiului adiacent : Amenajarea terenului adiacent casei de cultură cu renovarea iluminării nocturne.

Soluții arhitectural- planimetrice și constructive, utilajul, echipamentul și asigurarea tehnică a incaperilor:

- aspectul interior corespunde funcțiilor și tehnologiilor integrate în fiecare încăpere și se va conforma materialului existent a construcției clădirilor. Soluțiile cromatice se vor conforma culorilor și condițiilor acustice caracteristice fiecărei încăperi.

1. Sala de spectacole –
- Restaurarea pereților cu conservarea elementelor arhitecturale existente
 - Tavan- reparația cu posibilitatea păstrării elementelor de existente
 - Pardosea- reparația și crearea declivității pentru îmbunătățirea acusticii sălii
 - Înlocuirea scaunelor
 - echipament pentru sistemul audio și de sonorizare, sistemul de lumini;
 - sistem de ventilare;

- reparația scenei;
 - renovarea tâmplăriei (ușilor)
 - 2. Vestibulul- finisarea pereți și tavan cu conservarea elementelor existent;
 - reparația pardoselii
 - renovarea tâmplăriei (ușilor)
 - 3. Vestiarul din subsol- finisarea pereți, tavanului :
 - renovarea tâmplăriei (ușilor)
 - reparația pardoselii;
 - 4. Centru pentru tineret Subsol
 - renovarea scării de acces;
 - schimbarea ferestrelor și ușilor;
 - proiectarea sistemului de ventilare;
 - renovarea pereților, tavanului și pardoselii;
 - 5. Atelier de arte audiovizuale și IT (subsol)
 - schimbarea ferestrelor și ușilor;
 - proiectarea sistemului de ventilare;
 - renovarea pereților, tavanului și pardoselii;
 - echipament specific pentru crearea atelierelor.
 - 6. Atelier de dansuri și arte teatrale (et.I)
 - renovarea pereților, tavanului și pardoselii;
 - echipament specific pentru crearea atelierelor.
 - 7. Scara (subsol-et.I-et.II)
 - renovarea scării și barei de protecție
 - 8. Fațada
- Renovarea fațadei cu păstrarea aspectului actual;
9. Amenajarea spațiului adiacent Casei de cultură

Data completării: 03.07.2025

Semnat: _____

Nume: Ion Clima

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: „ GENESISARCH GROUP” SRL