

**CONTRACT Nr. 1**  
**de prestare a serviciilor**

“ 12 ” noiembrie 2020

mun. Chisinau

"MODULPROF" SRL, denumita in continuare **Prestator**, in persoana Directorului Serghei Ciocina, care activeaza in baza Statutului, pe de o parte si „Biserica Crestina Ortodoxa Autonoma Locala din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei”, denumita in continuare **Beneficiar**, in persoana Î.P.S. Petru Mitropolit al Basarabiei și Exarh al Plaiurilor, care activeaza in baza Statutului, pe de alta Parte, au incheiat prezentul contract cu privire la urmatoarele:

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 1.1. Conform prezentului Contract, Prestatorul se obliga sa presteze Beneficiarului *Servicii de elaborare a documentatiei de proiect privind: Reconstructia obiectivului administrativ cu edificarea nivelului mansarda, de pe str. 31 august 1989, nr.161, sect. Buiucani, mun. Chisinau nr. cad. 01005200200.*

Beneficiarul se obliga sa le receptioneze si sa achite valoarea acestora.

1.2. Tipul si valoarea serviciilor sunt specificate in Anexa nr.1, care este parte integra a prezentului contract.

1.3. Volumul serviciilor prestate poate fi modificat cu acordul comun al partilor, expus intr-un acord aditional la prezentul contract, in cazul in care prestarea serviciilor suplimentare este necesara in vederea executarii serviciilor contractate initial si/sau in scopul realizarii obiectului contractului, fapt confirmat prin intermediul unui act contrasemnat de ambele parti. In cazul dat, Prestatorul va prezenta Beneficiarului la data incheierii acordului lista materialelor necesare pentru prestarea serviciilor.

1.4. Beneficiarul este indreptatit sa reduca volumul serviciilor, despre care fapt va instiinta in scris Prestatorul cu cel putin 5 zile de pina la inceputul prestarii acestora. Reducerea volumului serviciilor contractate de catre Beneficiar nu genereaza vreo raspundere pentru acest fapt.

**2. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

2.1. Documentele contractului care sunt parte integra a acestuia:

- a. Licenta;
- b. Factura fiscala;
- c. Actul de predare-primire.

**3. SUMA TOTALA CONTRACTUL SI MODUL DE PLATA**

3.1. Suma totala a contractului constituie 52 000 (cinzeci si doua mii) lei 00 bani, specificata dupa categoria serviciilor conform Anexei nr.1.

3.2. Pretul serviciilor nu poate fi modificat pe parcursul deluării contractului.

3.3. Achitarea totala a serviciilor se va efectua dupa executarea lucrarilor, in urma confirmarii a procesului verbal de predare primire a lucrarilor.

- a) Schita de proiect 30% din costul lucrarilor.
- b) Proiectul de executie 70% din costul lucrarilor.

**4. PERIOADA DE EXECUTARE**

4.1. Prestatorul va presta serviciile contractate in termen de 10 zile calendariestice (schita pe proiect) si 30 de zile calendaristice (proiectul de executie) de la primirea Certificatului de urbanism.

4.2. Conform dispozitiei scrise a Beneficiarului, Prestatorul va sista prestarea serviciilor sau a unor parti ale acestora pe o durata determinata si in modul in care Beneficiarul considera necesar. Pe timpul suspendarii, Prestatorul va proteja si conserva serviciile in mod corespunzator, conform prevederilor

legislatiei in vigoare, a documentatiei tehnico-normative si a indicatiilor Beneficiarului.

## **5. OBLIGATIUNILE PARTILOR**

### **5.1. Prestatorul are urmatoarele obligatii:**

- 5.1.1. sa presteze serviciile prevazute in pct.1.1 al prezentului contract in modul si termenul stabilit.
- 5.1.2. sa asigure executarea calitativa a serviciilor prestate conform documentatiei normativ-tehnice, etc.
- 5.1.3. sa asigure conditiile de siguranta personala a salariatilor, in conformitate cu legislatia in vigoare a R.Moldova.
- 5.1.4. sa inlature din cont propriu neajunsurile/deficientele serviciilor.
- 5.1.5. sa acorde Beneficiarului Actului de predare-primire a serviciilor prestate pentru examinare.
- 5.1.6. sa predea Beneficiarului toata documentatia tehnica in baza serviciilor prestate.
- 5.1.7. sa asigure forta de munca, instalatii, echipamente, utilaj si alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor.
- 5.1.8. sa instiinteze Beneficiarul despre incetarea in perioada valabilitatii prezentului contract a valabilitatii licentelor, autorizatiilor, altor acte permissive in cazul in care acestea sunt necesare pentru prestarea serviciilor contractate.
- 5.1.9. sa execute alte obligatii prevazute de prezentul contract.

### **5.2. Beneficiarul are urmatoarele obligatii:**

- 5.2.1. sa achite pretul serviciilor receptionate in modul prevazut de prezentul contract;
- 5.2.2. sa prezinte la solicitarea Prestatorului documentatia tehnica de care dispune pentru asigurarea prestarii serviciilor.
- 5.2.3. sa receptioneze serviciile prestate, in caz de lipsa a obiectiilor, in baza Actului de predare-primire.

## **6. ORDINEA DE PREDARE-PRIMIRE A SERVICIILOR**

- 6.1. La finalizarea serviciilor, Prestatorul va notifica Beneficiarul despre posibilitatea receptiei acestora si va remite Beneficiarului Actul de predare-primire.
- 6.2. Beneficiarul urmeaza sa receptioneze serviciile prestate in termen de 3 zile prin semnarea Actului de predare-primire, sau sa remita in acelasi termen Prestatorului refuzul de a semna actul dat cu indicarea obiectiilor.
- 6.3. Termenul prevazut la pct. 6.2 a contractului poate fi prelungit de Beneficiar in dependenta de complexitatea procedurii de receptie a serviciilor.
- 6.4. In cazul in care se constata existenta vreunor lipsuri si/sau deficiente, acestea vor fi aduse la cunostinta Prestatorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.
- 6.5. Lichidarea lipsurilor si deficientelor se efectueaza din contul Prestatorului, inclusiv in partea materialelor necesare pentru inlaturarea acestora.
- 6.6. Dupa lichidarea de catre Prestator a tuturor lipsurilor si deficientelor, partile vor efectua din nou receptia. In functie de constatările facute Beneficiarul va aproba sau va respinge receptia.
- 6.7. Contractul nu va fi considerat executat pina cind nu va fi semnat de catre parti a Actului de predare-primire.

## **7. GARANTII**

- 7.1. Termenul de garantie al serviciilor prestate constituie 24 luni, calculat de la data semnarii Actului de predare-primire.
- 7.2. Prestatorul raspunde in perioada de garantie pentru calitatea serviciilor.
- 7.3. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Prestatorului prin fax, telefonograma, posta electronica (e-mail) sau prin posta orice plingere sau reclamatie intervenita in perioada de garantie.



7.4. La primirea unei astfel de notificari, Prestatorul are obligatia de a inlatura deficientele in termen de cel mult 5 zile calendaristice, pe baza unui proces - verbal incheiat intre reprezentantii partilor, fara costuri suplimentare pentru Beneficiar, sau in alt termen specificat de Beneficiar.

7.5. Prestatorul va compensa Beneficiarului prejudiciile cauzate prin viciile serviciilor prestate in perioada de pina la remedierea acestora

7.6. Daca dupa ce a fost instiintat, Prestatorul nu va remedia viciile in termenul indicat la pct. 7.4, Beneficiarul are dreptul sa solicite repararea prejudiciului cauzat astfel.

7.7. In cazul depistarii dupa expirarea termenului de garantie a unor lipsuri si/sau deficiente ascunse, Prestatorul le va inlatura din cont propriu in termenul indicat la pct.7.4.

7.8. Daca Prestatorul nu isi executa obligatiile referitoare la garantii sau daca serviciile prezente, vicii in mod repetat, Beneficiarul poate rezilia contractul in mod unilateral, cu survenirea consecintelor prevazute de legislatia in vigoare.

## **8. RASPUNDEREA PARTILOR**

8.1. Prestatorul poarta raspunderea pentru asigurarea conditiilor de siguranta personala a salariatilor sai, in conformitate cu legislatia in vigoare a R.Moldova.

8.2. In cazul neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a contractului Prestatorul:

a. compenseaza Beneficiarului toate prejudiciile cauzate astfel.

b. achita Beneficiarului pentru neexecutarea serviciilor in termen o penalitate in marime de 1 % din valoarea lucrarilor neexecutate in termen pentru fiecare zi de intirziere.

8.3. In cazul neexecutarii sau executarii necorespunzatoare a contractului, Beneficiarul:

a. compenseaza Prestatorului toate prejudiciile cauzate astfel.

b. achita Prestatorului pentru depasirea termenului de achitare o penalitate in marime de 0,5% din suma neachitata in termen pentru fiecare zi de intirziere.

8.4. Soldurile efective ale creantelor si datoriilor trebuie sa fie confirmate prin extrase de conturi INȚ-9 "Extras dr cont" (Anexa 13) si acte de verificare a decontarilor reciproce, conform ordinului nr.60 din 29 mai 2012 Ministerul Finantelor in decurs de 5 zile de la emiterea extrasului.

## **9. FORTA MAJORA**

9.1. Partile contractante vor fi exonerate de raspundere daca vor dovedi ca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor contractuale s-a datorat unor cauze de forta majora.

9.2. Forte majore sunt recunoscute circumstante neprevazute de caracter exceptional, aparitia, derularea precum si urmarile carora sunt imposibil de preintampinat prin vointa partilor si anume: incendii, inundatii, cutremure de pamint, etc.. confirmate in ordinea stabilita de legislatie.

9.3. Partea pusa in imposibilitate de executare din cauza de forta majora va preintampina in scris cealalta parte in cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 7 zile din data survenirii acesteia.

9.4. In caz daca situatia de forta majora va continua o perioada excesiv de mare, partea lezata, de aceasta este in drept sa rezilieze contractul prin instiintarea scrisa a celeilalte parti.

## **10. TERMENUL EXECUTARII CONTRACTULUI**

10.1. Prezentul contract intra in vigoare din momentul semnarii si este valabil pe perioada de garantie a serviciilor prestate.

## 11. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

11.1. Divergentele aparute in cadrul executarii prezentului contract urmeaza a fi solutionate pe cale amiabila.

11.2. Partea care invoca o incalcare urmeaza sa remita celeilalte parti la adresa indicata in prezentul contract, prin post cu ayiz recomandat, o reclamatie scrisa ce urmeaza a fi examinata in termen de cel mult 7 zile de la data receptionar cu instiintarea partii care a inaintat reclamatia despre rezultatul examinării. Scrisorile se consideră a fi receptionate d destinatar dupa expirarea a 7 zile de la data depunerii acestora la oficiul postal, daca nu au fost receptionate de fap anterior acestui termen.

11.3. In cazul in care Partile nu vor solution devertgentele in ordinea stabilita sau partea nu va primi raspuns la reclamati sa in termenul stabilit, litigiul se va solution de catre instantele judecatoresti ale Republicii Moldova.

## 12. DISPOZITII FINALE

12.1. Prezentul contract este intocmit in 2 (doua) exemplare, in limba romina, cate unul pentru fiecare parte, avind aceeasi putere juridica.

12.2. Toate modificarile ce vor fi operate la prezentul contract intra in vigoare doar daca au fost realizate in baza unui accord additional, semnat de ambele parti contractante, ce va constitui parte integra al prezentului contract.

## 13. RECHIZITELE PARTILOR CONTRACTANTE:

### PRESTATOR:

SRL "MODULPROF"

Adresa:

MD-2068 mun. Chişinău, bd. Moscova 8, of 30

mob.: 069 043 583

Rechizite bancare:

BC'Moldindconbank'S.A.

Sucursala. 'Ciocana' Chisinau

SWIFT MOLDMD2X349

IBAN MD50ML000000000225194919

TVA nu este

c/f 1002600006436

Director

### BENEFICIAR:

"Biserica Crestina Ortodoxa Autonoma Locala din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei,,

Sediul:

Mun. Chisinau, str. 31 august 1989, nr. 161

Rechizite bancare:

BC „Banca Comerciala Româna” SA

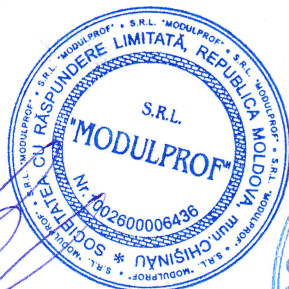
Or. Chisinau, fil. nr.2, str. Puskin

Codul Bancii RNCBMDX504

Cont LEI MD: MD50RN000222400000100964

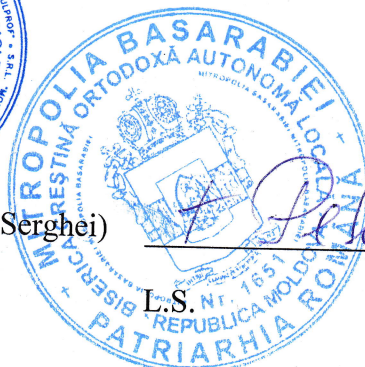
c/f 38528018

Î.P.S. Petru Mitropolit al Basarabiei și Exarh al Plaiurilor



(Ciochina Serghei)

L.S.



L.S.



Nr d/o	Denumirea	“MODULPROF” SRL Neplatitor de TVA
		Suma totala Lei (fara TVA)
1.	<i>Reconstructia obiectivului administrativ cu edificarea nivelului mansarda, de pe str. 31 august 1989, nr .161, sect. Buiucani, mun. Chisinau.</i> 1) Schita de proiect. 2) Solutii arhitecturale 3) Constructii din beton armat 4) Planul general cu amnajare a teritoriului 5) Organizarea lucrarilor de constructie	52.000
2.	<i>Total LEI, fara TVA</i>	52.000

**PRESTATOR**

“MODULPROF” SRL



Director:

Serghei Ciochina

**BENEFICIAR**

“ Biserica Crestina Ortodoxa  
Autonoma Locala din cadrul  
Patriarhiei Romine  
- Mitropolia Basarabiei ,,



Reprezentant:

**Actul № 2**  
De predare-primire a documentatiei de proiect  
Din «01» aprilie 2021.

PROIECTANTUL "MODULPROF" SRL a prezentat proiectul de executie:"  
**Reconstructia obiectivului administrativ cu edificarea nivelului mansarda, de pe str. 31 august 1989, nr.161, sect. Buiucani, mun. Chisinau nr. cad. 01005200200.**

Conform contractului de proiectare nr.1 din 12.11.2020, elaborarea serviciilor costa 52 000 (cinci zeci si doua mii lei).

In lipsa obiectiilor BENEFICIARUL „Biserica Crestina Ortodoxa Autonoma Locala din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei” in persoana **Î.P.S. Petru Mitropolit al Basarabiei și Exarh al Plaiurilor** confirma elaborarea lucrarilor la 100%.

**Actul au semnat:**

**PRESTATOR:**

SRL "MODULPROF"

Adresa:

MD-2068 mun. Chișinău, bd. Moscova 8, of 30  
mob.: 069 043 583

Rechizite bancare:

BC'Moldindconbank'S.A.  
Sucursala. 'Ciocana' Chisinau  
SWIFT MOLDMD2X349  
IBAN MD50ML000000000225194919

TVA nu este

c/f 1002600006436

Director

**BENEFICIAR:**

“Biserica Crestina Ortodoxa Autonoma Locala din cadrul Patriarhiei Române - Mitropolia Basarabiei,,

Sediul:

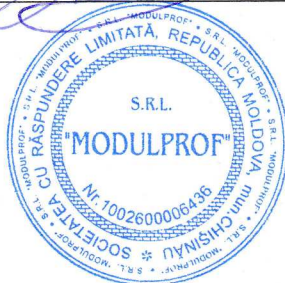
Mun. Chisinau, str. 31 august 1989, nr. 161

Rechizite bancare:

BC „Banca Comerciala Româna” SA  
Or. Chisinau, fil. nr.2, str. Puskin  
Codul Bancii RNCBMDX504  
Cont LEI MD: MD50RN000222400000100964  
c/f 38528018

Î.P.S. Petru Mitropolit al Basarabiei și Exarh al Plaiurilor

L.S.



(Ciocina Serghei)

L.S.



*Petru Mitropolit al Basarabiei*  
*23.04.2021*