

**Servicii de elaborare a schitelor
de proiect pentru amenajarea
curtilor din str. Sfinta Vineri, 16,
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-2
Amenajarea teritoriului (38/08-25-PG)

Valoarea de deviz 58 839,90 lei

Intocmit in prețuri curente 17.09.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Rampa de acces				
1	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	3,300	293,26 293,26	967,76 967,76
2	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa C12/15	m3	3,300	2 068,68 364,21	6 826,64 1 201,89
3	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,300	617,67 93,67	185,30 28,10
4	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi / Plasa 5BrI 150x150	kg	13,400	28,98 2,84	388,35 38,03
5	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv	m2	25,000	154,86 94,60	3 871,45 2 365,00

1	2	3	4	5	6	7
		sustinerile				
6	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3	1,050	2 273,30 501,47	2 386,96 526,54
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	7,000	106,88 66,22	748,16 463,54
8	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M150, se adauga sau se scade / k=4 la materiale si utilaj pentru grosimea stratului finala de 50 mm, se exclude: ciment si nisip	m2	7,000	38,25 11,35	267,76 79,46
9	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm / Placi ceramice striate 300x300 gr.=11mm	m2	7,000	755,37 364,68	5 287,56 2 552,78
10	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	2,500	596,69 274,34	1 491,72 685,85
11	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu/ Profil din aluminiu cu cauciuc pentru a exclude alunecarea	m	14,000	155,75 24,60	2 180,51 344,34
		Total Rampa de acces Inclusiv salariu				24 602,17 9 253,29
		2. Ingradire I-1...I-4				
12	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil cu trei maini curente, h900, in set la 1ml conform Plansei 7 din 38/08-25-SA	m	12,000	1 095,96 85,14	13 151,52 1 021,68
		Total Ingradire I-1...I-4 Inclusiv salariu				13 151,52 1 021,68

	Total	lei	37 753,69
	Asigurari sociale	24,00 %	2 465,99
	Cheltuieli de transport	7,00 %	1 850,89

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			42 070,57
		Cheltuieli de regie	11,00 %			4 627,77
		Beneficiu de deviz	5,00 %			2 334,91
		Total	100,00 +			49 033,25
		TVA	20,00 %			9 806,65
		Total deviz:				58 839,90
		Inclusiv salariu				10 274,97

Intocmit

FCI Capital SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Servicii de elaborare a schitelor
de proiect pentru amenajarea
curtilor din str. Sfinta Vineri, 16,
mun. Chisinau**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-2
Amenajarea teritoriului (38/08-25-PG)**

Valoarea de deviz 58 839,90 lei

Intocmit in prețuri curente 17.09.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-2:				

Manopera :

1.	7123010010200	Betonist	h-om	16,478	94,60	1 558,819
2.	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,335	94,60	31,691
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	21,250	94,60	2 010,250
4.	7132030012600	Mozaicar	h-om	4,900	94,60	463,540
5.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	10,800	94,60	1 021,680
6.	7422010060100	Timplar	h-om	3,640	94,60	344,344
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,297	94,60	28,096
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,450	94,60	610,170

9.	9310060019930	Muncitor	h-om	34,235	94,60	3 238,631
10.	9312040019600	Sapator	h-om	10,230	94,60	967,758
		Total manopera				10 274,97

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	2,400	20,00	48,000
2.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	0,345	400,00	138,000
3.	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,014	280,00	3,920
4.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,025	4 500,00	112,500
5.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,025	4 500,00	112,500
6.	2010237318750	Distantieri	buc	4,020	0,95	3,819
7.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	3,250	290,00	942,500
8.	2320187315789	Decofrol	kg	3,000	9,80	29,400
9.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,300	40,00	12,000
10.	24302261000001	Fuga	kg	2,486	40,00	99,440
11.	2462106110554	Adeziv pe baza de rasini acrilice sau latex	kg	40,600	10,00	406,000
12.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	11,110	10,00	111,100
13.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,750	3,00	26,250
14.	2653102100853	Praimer (grund)	kg	1,050	40,00	42,000
15.	266310210000015	Beton C12/15	m3	4,542	1 500,00	6 813,000
16.	26641021020131	Mortar M150	m3	0,385	1 200,00	462,000
17.	267011220205111	Placi ceramice striate gr.=11mm	m2	7,140	300,00	2 142,000
18.	2670112202051c	Placi ceramice	m2	2,575	250,00	643,750
19.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,067	25,00	0,000
20.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,134	25,00	3,350
21.	274312354902560	Profil din aluminiu cu cauciuc	m	14,700	120,00	1 764,000
22.	2812106305714553	Balustrada din inox cu trei maini curente h900	m	12,000	1 000,00	12 000,000
23.	2873122004100	Plasa 5BrI 150x150	kg	13,534	25,00	338,350
24.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,750	27,00	20,250
25.	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,720	55,00	39,600
26.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	7,500	1,50	11,250
27.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	84,000	0,80	67,200
28.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	7,500	0,90	6,750
29.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,125	42,00	5,250
30.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,750	21,40	16,050
31.	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,140	65,00	9,100
32.	4011106202741	Energie electrica	kw	1,200	4,20	5,040
33.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,623	10,00	6,230
34.	4100126202818	Apa	m3	0,070	10,00	0,700
		Total materiale de constructii				26 441,30

Utilaje de constructii:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,126	100,00	12,600
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,063	100,00	6,300
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,252	25,00	6,300
4.	2922140007000	Macara	h-ut	0,302	600,00	181,200
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,357	20,00	7,140
6.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	2,610	30,00	78,300
7.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	2,583	30,00	77,490
8.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,126	30,00	3,780
9.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,027	30,00	0,810
10.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,050	20,00	1,000
11.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	1,325	500,00	662,500
		Total utilaje de constructii				1 037,42

Total	lei	37 753,69
Asigurari sociale	24,00 %	2 465,99
Cheltuieli de transport	7,00 %	1 850,89
Total	100,00 +	42 070,57
Cheltuieli de regie	11,00 %	4 627,77
Beneficiu de deviz	5,00 %	2 334,91
Total	100,00 +	49 033,25
TVA	20,00 %	9 806,65

Total deviz:

58 839,90

Intocmit

FCI Capital SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

**Obiect Servicii de elaborare a schitelor de
proiect pentru amenajarea curtilor din str.
Sfinta Vineri, 16, mun. Chisinau**

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Rampa de acces				
1	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3			293,26 293,26
	9312040019600	Sapator	h-om	3,1000	94,60	293,260
2	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa C12/15	m3			2 068,68 364,21
	7123010010200	Betonist	h-om	3,4500	94,60	326,370
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	94,60	37,840
	266310210000015	Beton C12/15	m3	1,0250	1 500,00	1 560,455
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	10,00	1,015
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	30,00	18,000
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	500,00	125,000
3	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3			617,67

1	2	3	4	5	6	7
						93,67
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	94,60	93,653
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	400,00	460,000
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	10,00	1,000
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	100,00	21,000
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	100,00	42,000
4	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi / Plasa 5Brf 150x150	kg			28,98
						2,84
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0250	94,60	2,365
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	94,60	0,473
	2873122004100	Plasa 5Brf 150x150	kg	1,0100	25,00	25,250
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	0,00	0,000
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	25,00	0,250
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	0,95	0,285
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	600,00	0,358
5	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2			154,86
						94,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,190
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,8500	94,60	80,410
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	42,00	0,210
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	0,90	0,270
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	1,50	0,450
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	21,40	0,642
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0300	27,00	0,810
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,1300	290,00	37,700
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0010	4 500,00	4,500
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0010	4 500,00	4,500
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	9,80	1,176
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,0200	500,00	10,000
6	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m3			2 273,30
						501,47
	7123010010200	Betonist	h-om	4,8500	94,60	458,855
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	94,60	42,615
	266310210000015	Beton C12/15	m3	1,0250	1 500,00	1 584,286
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1500	10,00	1,543
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	30,00	18,000
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2800	600,00	168,000
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			106,88
						66,22
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	94,60	56,760
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,460
	26641021020131	Mortar M150	m3	0,0330	1 200,00	39,600
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	10,00	0,100
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	20,00	0,600
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	30,00	0,360
8	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M150, se adauga sau se scade / k=4 la materiale si utilaj pentru grosimea stratului finala de 50 mm, se exclude: ciment si nisip	m2			38,25
						11,35
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,1000	94,60	9,460
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0200	94,60	1,892
	26641021020131	Mortar M150	m3	0,0055	1 200,00	26,400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	10,00	0,080
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0030	20,00	0,240
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	30,00	0,180
9	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm / Placi ceramice striate 300x300 gr.=1mm	m2			755,37
						364,68
	9310060019930	Muncitor	h-om	3,8550	94,60	364,683
	267011220205111	Placi ceramice striate gr.=1mm	m2	1,0200	300,00	306,000
	2462106110554	Adeziv pe baza de rasini acrilice sau latex	kg	5,8000	10,00	58,000
	2653102100853	Praimer (grund)	kg	0,1500	40,00	6,000
	24302261000001	Fuga	kg	0,2000	40,00	8,000

1	2	3	4	5	6	7
	2881116002700	Disc abraziv	buc	0,0200	65,00	1,300
	4100126202818	Apa	m3	0,0050	10,00	0,050
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,3430	30,00	10,290
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0360	25,00	0,900
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0072	20,00	0,143
10	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2			596,69
						274,34
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,9000	94,60	274,340
	2670112202051c	Placi ceramice	m2	1,0200	250,00	257,500
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	4,4000	10,00	44,440
	24302261000001	Fuga	kg	0,4300	40,00	17,376
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	10,00	0,020
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0253	20,00	0,504
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0110	30,00	0,324
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0730	30,00	2,184
11	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu/ Profil din aluminiu cu cauciuc pentru a exclude alunecarea	m			155,75
						24,60
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2600	94,60	24,596
	274312354902560	Profil din aluminiu cu cauciuc	m	1,0500	120,00	126,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0250	3,00	0,075
	1421102200496	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-1,0 mm	m3	0,0010	280,00	0,280
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,80	4,800
		2. Ingradire I-1...I-4				
12	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil cu trei maini curente, h900, in set la 1ml conform Plansei 7 din 38/08-25-SA	m			1 095,96
						85,14
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,9000	94,60	85,140
	2812106305714553	Balustrada din inox cu trei maini curente h900	m	1,0000	1 000,00	1 000,000
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,1000	4,20	0,420
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,0600	55,00	3,300
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7000	3,00	2,100
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0250	40,00	1,000
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,2000	20,00	4,000

APROBAT:

Intocmit

FCI Capital SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.