

Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE
EXPERIENȚA SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Bazin de acumulare
 2. Numărul și data contractului Nr. 003-B-24 din 05.02.2024
 3. Denumirea/numele beneficiarului MARIDANIX-AGRO SRL
 4. Adresa beneficiarului r-l Rîșcani, s.Pociumbeni
 5. Țara Republica Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a) Antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
- b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- | | exprimată în moneda
în care s-a
încheiat contractul | lei | exprimată
în echivalent
dolari SUA |
|--|---|-----|--|
| a) inițială (la data semnării contractului) | <u>849 472,55</u> | | <u>47 684,87</u> |
| b) finală (la data finalizării contractului) | <u>818 358,49</u> | | <u>46 202,84</u> |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:-
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 5 luni
 - b) efectiv realizată 5 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul-
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/n din 17.07.2024
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 02 august 2024

Semnat: _____

Nume: Comandari Andrei

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer în construcții

Denumirea întreprinderii: SC "Agrodor Succes" SRL

"05" februarie 2024

s. Cojușna, r-l Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCESE" SRL, reprezentată de Frăsineac Roman, în calitate de inginer șef, care acționează în baza procurii nr.02/2024 din 15.01.2024, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, și

"MARIDANIX-AGRO" SRL, reprezentată de Pîslaru Vasile în calitate de administrator, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Vanzătorul își asumă obligația de a vinde mărfuri pe teritoriul sat. Pociumbeni, r-ul Rîșcani iar Cumpărătorul achită prețul mărfii cu specificație conform Anexei nr.1, după cum urmează:

Nr	Descrierea	Cantitate	Suma, lei
1	Bazin de acumulare	1 set	849.472,55
Total lei (inclusiv TVA 20%)			849.472,55

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

2.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie 849.472,55 (opt sute patruzeci și nouă mii patru sute șaptezeci și doi lei, 55 bani) inclusiv TVA

2.2. Achitarea se va efectua conform următorului grafic:

- Achitarea parțială – 50% în avans 5 zile de la semnarea contractului,
- Achitarea parțială – 30% în avans 5 zile de la livrarea materialelor,
- Achitarea finală – 20% - în 5 zile de la semnarea Procesului verbal de executare a lucrărilor.

2.3. Achitarea se va efectua în lei, prin transfer bancar în contul de decontare al Vanzătorului sau prin achitare în numerar la casieria Vanzătorului.

2.4. BENEFICIARUL are dreptul să achite marfa în avans 100% din data semnării contractului.

III. CONDIȚII DE EXECUTARE

3.1. Efectuarea lucrărilor în decurs de 60 zile lucrătoare din ziua primirii avansului la prezentul contract.

3.2. Efectuarea lucrărilor conform anexei nr.2 la prezentul contract.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Angajamentele Cumpărătorului:

a. Să asigure plata conform Contractului, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

b. Să asigure autorizații, acte necesare de la organele de resort și taxe de orice fel.

c. Să asigure paza mecanismelor pe perioada de construcție

d. Să asigure în formă legală cu date de identitate minim 6 lucrători pentru efectuarea lucrărilor de montare a geomembranei.

4.2. Angajamentele Vanzătorului:

a. Să efectueze lucrări de terasament conform desenului tehnic și compatibilitatea tehnologică a bazinului.

b. Să elibereze marfa în condițiile prevăzute de prezentul Contract.

c. Să prezinte Cumpărătorului toate documentele de însoțire a mărfii.

d. Să efectueze croirea, sudarea calitativă a geomembranei.

4.3. Vanzătorul își rezervează dreptul de a modifica specificarea devizului de cheltuieli, după finalizarea lucrărilor de montare a bazinului de acumulare a apei pentru irigare.

- 4.4. În cazul nerespectării condițiilor prezentului Contract, partea vinovată este obligată să ramburseze celeilalte părți pierderile suportate de către aceasta.
- 4.5. Pentru neachitarea mărfii în termeni – Cumpărătorul va achita penalități în valoare de 0,1% din suma spre achitare, pentru fiecare zi întârziată.
- 4.6. În cazul refuzului recepționării mărfii – Cumpărătorul pierde 10% din suma plătită.
- 4.7. Pentru livrarea mărfii cu întârziere – Vânzătorul va plăti penalitate 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.
- 4.8. În cazul necorespunderii calității, din culpa producătorului (decizia se va lua numai după o cercetare) – Vânzătorul va repara sau înlocui marfa, cu cea calitativă, din cont propriu, în maxim 30 zile lucrătoare din momentul notificării.
- 4.9. Vânzătorul își asumă responsabilitatea de a oferi Cumpărătorului o garanție 2 ani la lucrările de sudură.

V. CONDIȚII DE PRESTARE A SERVICIILOR

- 5.1. Cumpărătorul va executa lucrările terasiere conform normelor de efectuare a lucrărilor terasiere pe teritoriul Republicii Moldova, conform proiectului de execuție.
- 5.2. Instalarea este efectuată de către Vânzător, în condiții climaterice favorabile pentru executarea lucrărilor de acest tip, cu coordonarea a 6 lucrători oferiți de către Cumpărător pe parcursul montării geomembranei.

VI. RECOMANDĂRI

- 6.1. Pentru menținerea calității geomembranei trebuie de evitat:
- loviturile mecanice cu obiecte ascuțite,
 - fumatul în jurul rezervorului,
 - scăldatul, pescuitul,
 - păscutul /adăpatul animalelor.
- 6.2. Pentru prelungirea termenului de utilizare se recomandă:
- a. pe perioada de iarnă bazinul să fie umplut cu apă;
 - b. inerbarea creastei digului și taluzului din amonte;
 - c. îngrădirea pe perimetru a bazinului de apă;
 - d. să fie echipat bazinul cu scară de acces pe taluzul din aval;
 - e. curățirea rezervorului o dată pe an de mil și alte depuneri (evitând instrumentele ascuțite).

VII. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE A BAZINULUI DE ACUMULARE A APEI

- 7.1. Bazinul de acumulare a apei se consideră predat de către Vânzător și recepționat de către Cumpărător, dacă:
- a. a fost întocmit și semnat Procesul-verbal de recepție finală;
 - b. a fost prezentată Schița bazinului;
 - c. a fost întocmită și semnată factura fiscală.

VIII. FORȚA MAJORĂ

- 8.1. Părțile nu duc responsabilitate pentru executarea prevederilor contractului, dacă aceasta este cauzată în condițiile de forță majoră.

IX. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:
- a. nerespectarea de către Vânzător a termenelor de livrare stabiliți în prezentul Contract;
 - b. refuzul Vânzătorului de a livra geomebrana, efectua lucrările și presta serviciile prevăzute în prezentul contract;

c. nerespectarea de către Cumpărător a termenelor de achitare stabiliți în prezentul Contract.
9.2. Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în scris, în cel mult 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei cu expunerea cauzelor.

X. DISPOZIȚII FINALE

- 10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
10.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere comună, instanța de judecată competentă în soluționarea litigiului va fi instanța de la locul aflării Vanzătorului.
10.3. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare care se remit câte un exemplar Vanzătorului și Cumpărătorului.
10.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare în momentul semnării, fiind valabil până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor Părților.

XII. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCESS" SRL
C/F 1004600048461, TVA 8600778
IBAN MD82EC000000225147162733
BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze №7, s.Cojușna, r.Strășeni

Tel/Fax: + 373 237 92 068

Mob: +373 67 441 163

E-mail: agrodor.succes@gmail.com

Inginer șef

Frăsineac Roman



[Signature]
semnătura

CUMPARĂTOR

"MARIDANIX-AGRO" SRL
C/F 1013602004054, TVA: 7900578
IBAN MD41FT222460900001261498
BC. "FinComBank" S.A., BIC FTMDMD2X8
Fil.nr.9 Riscani

Adresa:

r-nul. Riscani s. Pociumbeni

Mob: +373 69208057

e-mail: maridanixagri@mail.ru

Administrator

Pîslaru Vasile



[Signature]
semnătura

DEVIZ de cheltueli

N R	DENUMIRE	CAN- TEA	UN. MAS	REDUCERE FARA TVA	
				PRET, lei	SUMA, lei
I Materiale					
1	Geomembrana HDPE 1,5mm l 5m	2.500	m2	101,50	253.750,00
2	Geotextil 200gr/m	2.500	m2	16,25	40.625,00
3	Plastic pu extruder	1	kg	541,67	541,67
4	Banda adeziva mascare 48 mm*50m	15	buc	29,17	437,55
5	Saci polipropilena	400	buc	4,17	1.668,00
6	Scoabe din armatura d8 300x200x250	90	buc	16,67	1.500,30
7	Panou gard zincat h-1,55m;l-2,5m;d3,2mm	72	buc	183,33	13.199,76
8	Stâlp zincat ECO 15 60x40x1,2mm L-2,1m	72	buc	208,33	14.999,76
9	Element de fixare Standard zincat	216	buc	12,50	2.700,00
10	Capac 60x40mm sur	72	buc	12,50	900,00
11	Portița H-1,5m B-0,8mm D-4,0mm dreapta	1	set	3000,00	3.000,00
12	Teava HDPE D180/10	30	m	417,50	12.525,00
13	Capat flansa D180/10 x DN150	2	buc	416,67	833,34
14	Flansa PE D180/10 x DN150	2	buc	683,33	1.366,66
15	Cot 45 PE D180/10	1	buc	777,50	777,50
16	Sorb KSK-1 159/150	1	buc	15833,33	15.833,33
17	Materiale auxiliare	1	set	2500,00	2.500,00
TOTAL materiale					367.157,87
II Servicii					
1	Specialist sudura & croire	2.500	m2	7,50	18.750,00
2	Muncitor auxiliar	3	zile/om	712,50	2.137,50
Fondul Social				24%	5.013,00
TOTAL SERVICII de manopera					25.900,50
3	Utilaj (Geostra G7, Wildplast S2, generator)	2.500	m2	8,50	21.250,00
4	Transportatea materialelor (distanta-200km)	800	km	17,50	14.000,00
Cheltueli de regie				14,5%	8.866,82
TOTAL servicii de impermeabilizare					70.017,32
III Servicii de terasament					
1	Debleu (excavare) stratului fertil h=0,6m	1.645	m3	25,00	41.125,00
2	Debleu (excavare) sol meneral	2.600	m3	20,83	54.158,00
3	Rambleu (umplutura)	2.200	m3	20,83	45.826,00
4	Nivelarea fundului	720	m2	8,33	5.997,60
5	Nivelarea taluzurilor ext. si a digului de protectie	950	m2	12,50	11.875,00
6	Taluzare taluzurilor interne	1.200	m2	29,17	35.004,00
7	Lucrari de terasament (transee)	16	ore	566,67	9.066,72
8	Dislocarea mecanismelor (distanta-200km)	1.000	km	20,00	20.000,00
Cheltueli de regie				14,5%	32.342,59
Beneficiu de deviz				6,0%	15.323,69

N R	DENUMIRE	CAN- TEA	UN. MAS	REDUCERE FARA TVA	
				PRET, lei	SUMA, lei
	TOTAL servicii de terasament				270.718,60
				TOTAL	707.893,79
				TVA 20%	141.578,76
				TOTAL, lei inclusiv TVA	849.472,55

Inginer șef
Frăsineac Roman



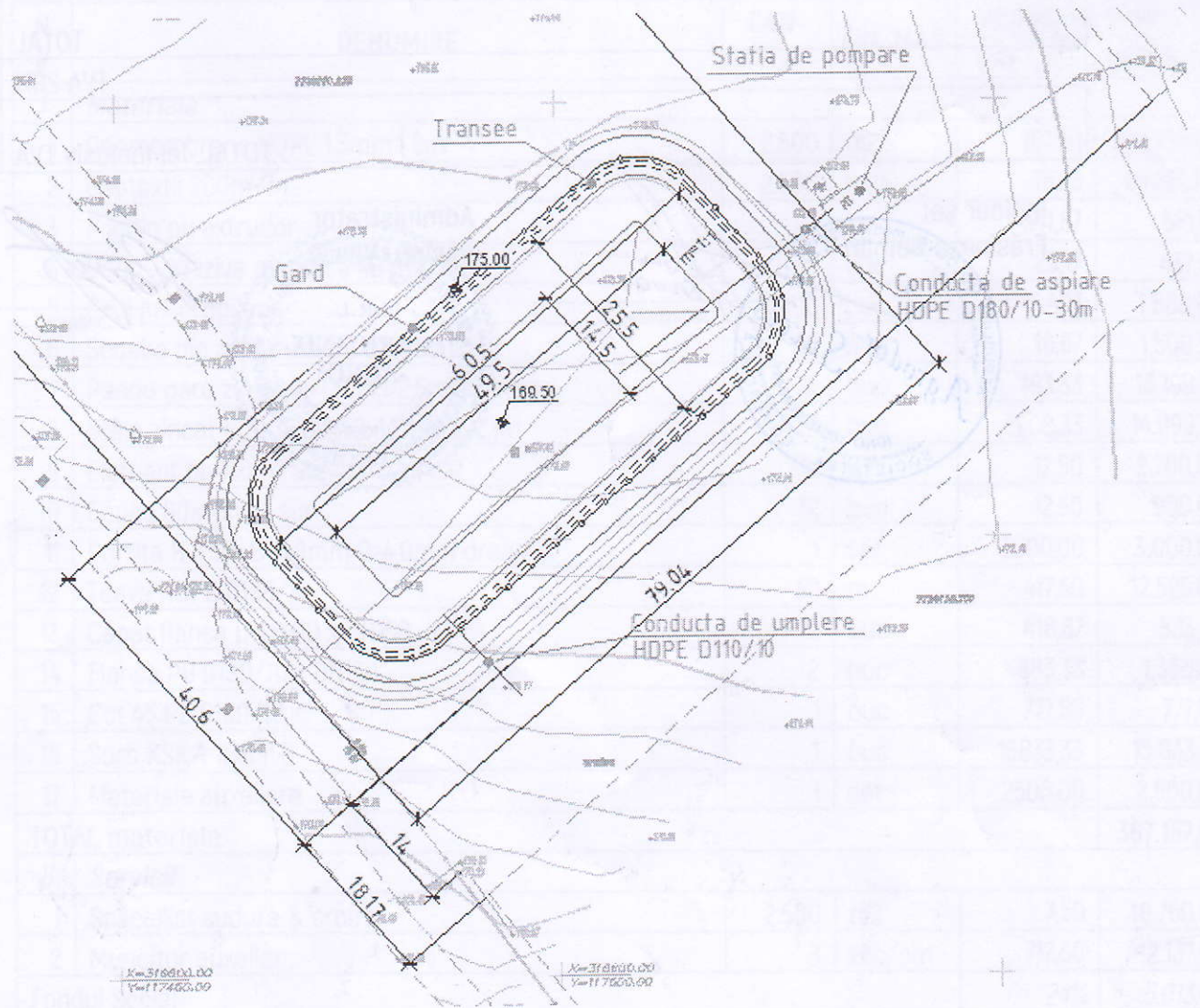
semnătura

Administrator
Pășlaru Vasile



semnătura

Schița bazinului



Inginer șef
Frăsineac Roman



semnătura

Administrator
Păslaru Vasile



semnătura

"05" iulie 2024

s. Cojușna, r-l Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL, reprezentată de Comandari Andrei, în calitate de inginer șef, care acționează în baza procurii nr. 02/2024 din 15.01.2024, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, și

"MARIDANIX-AGRO" SRL, reprezentată de Pîslaru Vasile în calitate de administrator, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Acord, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL ACORDULUI

1.1. Se modifică pct. 1.1. din contractul nominalizat, după cum urmează:

"1.1. Vanzătorul își asumă obligația de a vinde echipamentul, iar Cumpărătorul de a recepționa și achita prețul echipamentului, cu următoarele specificații din Anexa nr.1:

Nr.	Descrierea	Cantitate	Suma, lei
1	Bazin de acumulare a apei	1 set.	766.710,13
2	Îngrădire de protecție sanitară a bazinului	1 set.	51.648,36
Total lei (inclusiv TVA 20 %)			818.358,49

1.2. Se modifică pct. 2.1. din contractul nominalizat, după cum urmează:

"2.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie 818.358,49 lei (opt sute optsprezece mii trei sute cincizeci și opt lei, 49 bani), inclusiv TVA 20%."

1.3. Se modifică Anexa nr. 1 din contractul nominalizat, unde se vor include devizele la lucrări de construcție-montaj a sistemului de irigare prin picurare din s. Pociumbeni, com. Pociumbeni, r-nul. Rîșcani, care va face parte integrantă la Prezentul contract, după cum urmează:

Nr. d/o	Denumirea	Cantitate	Suma, lei
1	Deviz local Nr. 8-1 Bazin de acumulare a apei	1 set.	766.710,13
2	Deviz local Nr. 8-2 Îngrădire de protecție sanitară a bazinului	1 set.	51.648,36
Total lei (inclusiv TVA 20 %)			818.358,49

II. DISPOZIȚII FINALE

2.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

2.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere comună, instanța de judecată competentă în soluționarea litigiului va fi instanța de la locul aflării Vanzătorului.

2.3. Prezentul acord este întocmit în două exemplare care se remit câte un exemplar Vanzătorului și Cumpărătorului.

2.4. Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare în momentul semnării, fiind valabil pînă la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor Părților.

III. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL
C/F 1004600048461, TVA 8600778
IBAN MD82EC000000225147162733
BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze №7, s.Cojușna, r.Strășeni

Tel/Fax: + 373 237 92 068

Mob: +373 67 441 163

E-mail: agrodor.succes@gmail.com

Inginer șef

Frăsineac Roman

LS



semnătura

CUMPĂRĂTOR

"MARIDANIX-AGRO" SRL
C/F 1013602004054, TVA: 7900578
IBAN MD41FT222460900001261498
BC. 'FinComBank'S.A., BIC FTMDMD2X8
Fil.nr.9 Riscani

Adresa:

r-nul. Riscani s. Pociumbeni

Mob: +373 69208057

Mob: +373 69171851 - Daniela

e-mail: maridanixagro@mail.ru

Administrator

Pislaru Vasile

LS

semnătura



semnătura

INVESTITOR "MARIDANIX-AGRO" SRL

Administrator: Pîslaru Vasile

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. ___ din _____ 2024

privind lucrarea CONSTRUCȚIA BAZINULUI ACVATIC PENTRU IRIGAREA LIVEZILOR executată la obiectul în r-ul. Rîșcani, com. Pociumbeni, sat. Pociumbeni în cadrul contractului de vânzare-cumpărare nr. 003-B-2024 din 05 februarie 2024 încheiat între "AGRODOR-SUCCES" SRL și "MARIDANIX-AGRO" SRL, pentru lucrările de construcție a bazinului acvatic pentru irigarea livezilor.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 02 din 05.07.2024, eliberată de primăria comuna Pociumbeni, sat. Pociumbeni, r-ul. Rîșcani.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ 2024, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Administrator "MARIDANIX-AGRO" SRL

V. PÎSLARU

Membrii comisiei:

Primar com. Pociumbeni, sat. Pociumbeni

Arhitect șef / interimar r-ul Rîșcani

Directoare executivă "AGRODOR-SUCCES" SRL

I. Colțun

V. Lupacescu

N. Cigorean

Specialiști:

Diriginte de șantier, seria 2020-DȘ nr.1052 din 20 august 2020

Responsabil tehnic, seria 2020-RTLS nr.0154 din 12 februarie 2020

Diriginte de șantier, seria 2023-DȘ nr.1741 din 23 februarie 2023

M. Procopciuc

A. Comandari

R. Crăciun

3. Au mai participat la recepție:

Proiectant, seria 2019-P nr.0420 din 14 noiembrie 2019

R. Frăsineac

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

A recepționa obiectul, CONSTRUCȚIA BAZINULUI ACVATIC PENTRU IRIGAREA LIVEZILOR PE TERENUL CU NR. CADASTRAL 7139110.215 ÎN EXTRAVILAN R-NUL RÎȘCANI, COM. POCIUMBENI, SAT POCIUMBENI.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Atingerea tuturor sarcinilor prevăzute în proiectul de execuție cu executarea tuturor lucrărilor de CONSTRUCȚIA BAZINULUI ACVATIC PENTRU IRIGAREA LIVEZILOR PE TERENUL CU NR. CADASTRAL 7139110.215 ÎN EXTRAVILAN R-NUL RÎȘCANI, COM. POCIUMBENI SAT POCIUMBENI.

Avizul, întocmit de proiectant, care confirmă respectarea prevederilor proiectului și coordonarea modificărilor solicitate de Beneficiar pe parcursul îndeplinirii lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De pregătit obiectului pentru recepția finală

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 7139110.215 adresa r-ul. Rîșcani, com. Pociumbeni, sat. Pociumbeni extravilan, compus din următoarele construcții: bazin de acumulare a apei cu suprafața totală a bazinului 0,146 ha, volumul util al bazinului 5330 m³, amenajarea cu geotextil 200gr/m² și geomembrană PEID 1,5mm; îngrădire de protecție sanitară din panou euro gard, zincat h=1,55m.

Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ 2024 la primăria com. Pociumbeni, s. Pociumbeni în 6 exemplare

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Administrator "MARIDANIX-AGRO" SRL

V. PÎSLARU

Membrii comisiei:

Primar com. Pociumbeni, s. Pociumbeni

I. Colțun

Arhitect șef / interimar r-ul Rîșcani

V. Lupacescu

Directoare executivă "AGRODOR-SUCCES" SRL

N. Cigorean

Specialiști:

Diriginte de șantier

M. Procopciuc

Responsabil tehnic

A. Comandari

Diriginte de șantier "AGRODOR-SUCCES" SRL

R. Crăciun

Reprezentant antreprenor:

Proiectant

R. Frăsineac

10. Lucrarea de CONSTRUCȚIA BAZINULUI ACVATIC PENTRU IRIGAREA LIVEZILOR DE TERENUL CU NR. CADASTRAL 7139110.215 ÎN EXTRAVILAN R-NUL RÎȘCANI, COM. POCIUMBENI, SAT. POCIUMBENI este:

TRANSMISĂ:

"AGRODOR-SUCCES" SRL

2024

Directoare executivă Natalia Cigorean

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

"MARIDANIX-AGRO" SRL

2024

Administrator Vasile Pîslaru

L.Ș.

(semnătura)

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Obiecții nu sunt.

Investitor


S.R.L. MARIDANIX-AGRO
NO 1013602304/154
V. Pislaru

Primar com. Pociumbeni, s. Pociumbeni


REPUBLICA MOLDOVA, r-nul RISCANI
I. Coltun

Antreprenor


Agrodox S.R.L.
Succes
N. Cigorean

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

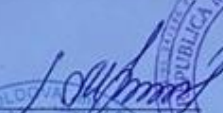
Obiecții nu sunt.

Investitor



V. Pislaru

Primar com. Pociumbeni, s. Pociumbeni



J. Colțun

Antreprenor




N. Cigorean

Anexa nr. 3
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. ____ din " ____ " _____ 2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Obiecții nu sunt.

Investitor

Primar com. Pociumbeni, s. Pociumbeni

Antreprenor



V. Pislaru



I. Coltun

N. Cigorean

