

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ A2204314

din
от 16.03.2022

1. Destinația / Назначение

Achizitii Publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
S.R.L. SOFTCONSTRUCT	1014600001023
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Florilor nr.32	1001-OR.ANENII NOI

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 31.03.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы

S. Raducon
Funcția/Dолжность

L.Ș/ М.П.

Executor:

S. Raducon
Numele și prenumele/Фамилия и имя

[Signature]
Semnătura/Подпись

Vitalie Olteanu
Numele și prenumele/Фамилия и имя



AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 467213 data 31.03.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT"**

Denumirea prescurtată: **S.R.L. "SOFTCONSTRUCT"**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1014600001023**

Data înregistrării de stat: **16.01.2014**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-6501, str. Florilor, 32, or. Anenii Noi, Republica Moldova. tel. 068676383**

Obiectul principal de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările**
- 2. Realizarea de programe și consultanța în domeniul dat**
- 3. Prelucrarea datelor**
- 4. Activități legate de băncile de date**
- 5. Alte activități legate de tehnica de calcul**
- 6. Consultații în domeniul sistemelor de calcul**
- 7. Alte tipuri de comerț cu amănuntul neefectuat prin magazine**
- 8. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar**
- 9. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei**
- 10. Comerțul cu amănuntul prin corespondență**
- 11. Comerțul cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului**
- 12. Alte tipuri de comerț cu ridicata**
- 13. Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte**
- 14. Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri**
- 15. Cultura plantelor cerealiere, tehnice și a plantelor furajere**
- 16. Comerțul cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentului și furniturilor, inclusiv tractoare**
- 17. Cercetare și dezvoltare în științe fizice și naturale**
- 18. Alte activități de servicii prestate întreprinderilor, neincluse în alte categorii**

Capitalul social: **5400 lei,**

Administrator: **PLĂMĂDEALĂ Visarion, IDNP 0962509541665**

Asociat:

1. PLĂMĂDEALĂ Visarion, IDNP 0962509541665, cota 5400 lei, ce constituie 100%

Beneficiar efectiv:

1.1. PLĂMĂDEALĂ Visarion, IDNP 0962509541665, cota - 100%

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **31.03.2021**

Registrator

Izvoareanu Valeriu



EB 0317291



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificărilor

31.03.2021

Dosar Nr. 1014600001023

**Serviciul înregistrare a unităților
de drept mun. Chișinău**

Prin cererea depusă la 26.03.2021 asociatul a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere de înregistrare a modificărilor din 26.03.2021
2. Cerere de perfectare a documentelor pentru modificarea actului de constituire din 26.03.2021
3. Decizia asociatului unic din 17.03.2021
4. Extras din Monitorul Oficial al R.M. (p.1037) nr.82-85 din 26.03.2021
5. Declarația privind beneficiarul efectiv din 26.03.2021
6. Actul adițional din 26.03.2021
7. Ordin de încasare (transfer) nr. 56 din 26.03.2021

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1014600001023 din 16.01.2014 după cum urmează:

Sediul societății a schimba în

MD-6501, str. Florilor, 32, or. Anenii Noi, Republica Moldova

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator



Izvoreanu Valeriu



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 35556 din 21.10.2020

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «SOFTCONSTRUCT».**

Denumirea prescurtată: **S.R.L. «SOFTCONSTRUCT».**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1014600001023.**

Data înregistrării de stat: **16.01.2014.**

Sediul: **MD-6517, str. Chișinăului, 28, s. Cobusca Nouă, r-l Anenii Noi, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările; 2 Realizarea de programe și consultanța în domeniul dat; 3 Prelucrarea datelor; 4 Activități legate de băncile de date; 5 Alte activități legate de tehnica de calcul; 6 Consultații în domeniul sistemelor de calcul; 7 Alte tipuri de comerț cu amănuntul neefectuat prin magazine; 8 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar; 9 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei; 10 Comerțul cu amănuntul prin corespondență; 11 Comerțul cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului; 12 Alte tipuri de comerț cu ridicata; 13 Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte; 14 Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri; 15 Cultura plantelor cerealiere, tehnice și a plantelor furajere; 16 Comerțul cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentului și furniturilor, inclusiv tractoare; 17 Cercetare și dezvoltare în științe fizice și naturale; 18 Alte activități de servicii prestate întreprinderilor, neincluse în alte categorii.

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: PLĂMĂDEALĂ VISARION,

Asociați:

1. PLĂMĂDEALĂ VISARION 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 21.10.2020.

Specialist superior
tel. 022-207-839



Racu Aurelia





Camera Înregistrării de Stat

DECIZIE
privind înregistrarea persoanei juridice

16.01.2014

Dosar Nr. 1014600001023

Oficiul Teritorial Chișinău

Prin cererea depusă la 14.01.2014 s-a solicitat înregistrarea
Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT"

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere din 14.01.2014
2. Proces-verbal al adunării de constituire din 14.01.2014
3. Statutul
4. Dovada plății taxelor din 14.01.2014

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1014600001023** din 16.01.2014

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT"

Sediul: MD-6517, str. Chișinăului, 28, s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova

Administrator: PLĂMĂDEALĂ VISARION, anul nașterii 09.05.1975, locul nașterii s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 25022782 eliberat la data de 03.02.1999, codul de identitate 0962509541665, domiciliu: MD-2060, str. Cuza-Vodă bd., 13/3, ap. 42, mun. Chișinău, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările
2. Realizarea de programe și consultanța în domeniul dat
3. Prelucrarea datelor
4. Activități legate de băncile de date
5. Alte activități legate de tehnica de calcul
6. Consultații în domeniul sistemelor de calcul
7. Alte tipuri de comerț cu amănuntul neefectuat prin magazine
8. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar
9. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei

10. Comerțul cu amănuntul prin corespondență
11. Comerțul cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
12. Alte tipuri de comerț cu ridicata
13. Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte
14. Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri.
15. Cultura plantelor cerealiere, tehnice și a plantelor furajere
16. Comerțul cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentului și furniturilor, inclusiv tractoare
17. Cercetare și dezvoltare în științe fizice și naturale
18. Alte activități de servicii prestate întreprinderilor, neincluse în alte categorii

Capitalul social: 5400 lei.

Fondator(i):

1. PLĂMĂDEALĂ VISARION, anul nașterii 09.05.1975, locul nașterii s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 25022782 eliberat la data de 03.02.1999, codul de identitate 0962509541665, domiciliu: MD-2060, str. Cuza-Vodă bd., 13/3, ap. 42, mun. Chișinău, Republica Moldova, parte socială în valoare de 2700 lei (50,00%)
2. PLĂMĂDEALĂ IACOB, anul nașterii 13.05.1978, locul nașterii s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 25064785 eliberat de of. SEDP, BÎTDCA ANENII NOI la data de 23.05.2003, codul de identitate 0971106256711, domiciliu: MD-6517, str. Chișinăului, 28, s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, parte socială în valoare de 2700 lei (50,00%)

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator



Lozovanu Constantin
L.Ș.



Camera Înregistrării de Stat

DECIZIE privind înregistrarea modificărilor

17.08.2017

Dosar Nr. 1014600001023

Filiala Chișinău

Prin cererea depusă la 15.08.2017 administratorul a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societății cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Proces-verbal al adunării nr. 04 din 02.08.2017
2. Contractul de vânzare-cumpărare a părții sociale nr. 5345 din 02.08.2017
3. Ordine de încasare din 15.08.2017
4. Actul adițional
5. Cerere de înregistrare a modificărilor

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.

2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1014600001023 din 16.01.2014 după cum urmează:

A înregistra următoarele modificări:

A radia datele din Registrul de stat al persoanelor juridice a asociatului:

1. PLĂMĂDEALĂ IACOB, anul nașterii 13.05.1978, locul nașterii s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 25064785 eliberat de of. SEDP, BÎTDCA ANENII NOI la data de 23.05.2003, codul de identitate 0971106256711, domiciliu: MD-6517, str. Chișinăului, 28, s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, parte socială în valoare de 2700 lei (50,00%)

Lista asociaților după modificări

1. PLĂMĂDEALĂ VISARION, anul nașterii 09.05.1975, locul nașterii s. Cobusca Nouă, rl. Anenii Noi, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 25022782 eliberat de of. SEAI, BÎTDCA ANENII NOI la data de 03.02.1999, codul de identitate 0962509541665, domiciliu: MD-2072, str. Cuza-Vodă bd., 13/3, ap. 42, mun. Chișinău, Republica Moldova, parte socială în valoare de 5400 lei (100,00%)

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator



Bordeianu Tatiana

¹ Date cu caracter personal. Deținător: Î.S. „Camera Înregistrării de Stat”, NUID (număr de identificare unic) 0000151-001



REPUBLICA MOLDOVA
LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 043819

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea cu Răspundere Limitată
"SOFTCONSTRUCT"**

r-l Anenii Noi, s. Cobusca Nouă

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

16.01.2014

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1014600001023

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri și construcții
inginerești, instalații și rețele tehnico-
edilitare, reconstrucții *(se permit lucrările
conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

24 MAR 2014

Valabilă pînă la

24. MAR. 2019

**Semnătura conducătorului
autorității de licențiere**

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC
L.Ș.



Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 043819

Titular de licență **Societatea cu Răspundere Limitată "SOFTCONSTRUCT"**

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verficatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiar, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1 Lucrări de terasiere. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2 Instalații și rețele termice. |
| 1.3 Lucrări de drenaj. | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2. Executarea construcțiilor | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.2 Instalații și rețele termice. |
| 2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate. | 7.1 Contoare de apă. |
| 2.8 Clădiri din beton armat monolit. | 7.2 Contoare de energie termică. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel. | * * * |
| 2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele. | |
| 2.18 Construcții metalice spațiale (tip "Kislovodsk", "Ural", "Moscova" etc.). | |
| 2.19 Galerii și estacade metalice. | |
| 2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație. | |
| 2.22 Buncăre și silozuri metalice. | |
| 2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m3. | |
| 2.25 Construcții din lemn. | |
| 2.26 Consolidarea structurilor portante. | |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | |
| 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | |
| 3.2 Izolații termice. | |
| 3.3 Izolații anticorozive. | |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | |
| 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | |
| 4.2 Pardoseli. | |
| 4.3 Produse de tîmplărie. | |
| 4.4 Profile și ornamente decorative. | |



Notă: Anexa și copie ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.*****

[Versiune de imprimare](#)
[Salvare](#)

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1014600001023, denumire: S.R.L. SOFTCONSTRUCT

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2020

Data prezentarii: 21.05.2021

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 21.05.2021 17:41:56

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs.
Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

Data prezentării 21.05.2021 15:18:11

Anexe la SNC
 "Prezentarea situațiilor financiare"
 Aprobat de Ministerul Finanțelor
 al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIAREpentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020**Entitatea:** S.R.L. SOFTCONSTRUCT**Cod CUI:** 40929065**Cod IDNO:** 1014600001023

Sediul:

MD: 6501**Raionul(municipiul):** 330, DDF ANENII NOI**Cod CUATM:** 1001, OR.ANENII NOI**Strada:** Florilor nr.32**Activitatea principală:** F4339, Alte lucrări de finisare**Forma de proprietate:** 15, Proprietatea privată**Forma organizatorico-juridică:** 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37368676383**WEB:****E-mail:** prosoftcons@mail.ru**Numele și coordonatele al contabilului-șef:** DI (dna) BACSENEANU NINA Tel. 069949393**Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune:** 19 persoane. **Confirmați lipsa salariaților****Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare*** PLAMADEALA VISARION**Unitatea de măsură: leu****BILANȚUL**la 31.12.2020

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIV			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	12011	5382
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	12011	5382
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	12011	5382

	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	196522	138535
	din care:			
	3.1. clădiri	081		
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	33305	29161
	3.4. mijloace de transport	084	107858	72242
	3.5. inventar și mobilier	085	6451	4174
	3.6. alte mijloace fixe	086	48908	32958
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	196522	138535
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	208533	143917
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	47333	51570
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		32439
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	36580	49062
	Total stocuri	290	83913	133071

	(rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)			
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	264339	12141
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	3232	13587
	4. Creanțele ale personalului	330	2409	7587
	5. Alte creanțe curente	340		
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	13774	28335
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	283754	61650
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	354538	692788
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	722205	887509
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	930738	1031426
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	5400	5400
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5400	5400
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	

	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	802994	624271
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	87447
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	802994	711718
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	808394	717118
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700		
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	31313	20026
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	24222	24222
	6. Datorii față de personal	760	33751	121750
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	23756	56606
	8. Datorii față de buget	780	7783	86225
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	1519	5479
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	122344	314308
F.	PROVIZIOANE			

1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
TOTAL PASTIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	930738	1031426

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	7236224	4914499
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	112558	185900
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	7123666	4728599
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	5799937	3982154
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	2337	
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	5797600	3982154
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1436287	932345
Alte venituri din activitatea operațională	040	64697	
Cheltuieli de distribuie	050		417
Cheltuieli administrative	060	871756	822699
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	556	11
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	628672	109218
Venituri financiare, total	090		
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		

24.05.2021	Previzualizează declarație Declarația electronică		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		
Cheltuieli financiare, total	100	800	849
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	800	849
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-800	-849
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-800	-849
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	627872	108369
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	90179	20922
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	537693	87447

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU
de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	5400			5400
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5400			5400
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					

	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	802994		178723	624271
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	87447		87447
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	802994	87447	178723	711718
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	808394	87447	178723	717118

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	8599251	6023965
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	5569992	4116875
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1814107	1243047
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	145211	117629
Alte încasări	060	371412	387182
Alte plăți	070	1132033	595346
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	309320	338250
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	100000	80000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	100000	80000
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	0	0
Fluxul net de numerar total	210	309320	338250

(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)			
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	45218	354538
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	354538	692788

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa 2020 la Sit.Fin.PDF

INFORMATIA DESPRE FURNIZOR

INFORMATIE GENERALA

Denumirea: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

Codul fiscal (IDNO): **1014600001023**

Reprezentata prin: **Administrator Plamadeala Visarion**

ADRESA

Localitatea: **MD-6501, str. Florilor 32, or. Anenii Noi, r-l Anenii Noi.**

Telefon: 0 22 522032; 069949393

Fax: 0 22 522032;

e-mail: prosoftcons@mail.ru

web: www.devize.md

INFORMATII SUPLIMENTARE

Forma organizatorico- juridica: **SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA**

Data inregistrarii in registrul de stat: **16.01.2014**

RECHIZITELE BANCARE

Denumirea bancii: **BC "MOBIASBANCA – Groupe Societe Generale" SA, fil. nr. 19 «Dalia»**

Cod bancar: **MOBBMD22**

Cont de decontare: **MD90MO2224ASV26609927100**

Cod fiscal: **1014600001023**

IBAN: **MD90MO2224ASV26609927100**

INFORMATIA DESPRE REPREZENTANTUL FURNIZORULUI

Prenume: **Visarion**

Nume: **Plamadeala**

Pozitia ocupata: **Administrator**

Imputernicit in temeiul: **Nu este cazul**

IDNP: **0962509541665**

INFORMATIA PRIVIND AUTORIZAREA FURNIZORULUI

Autorizatia nr.: **043819**

Tipul de activitati permise: **Constructii de cladiri si constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstructii.**

Organul care a emis autorizatia: **Camera de Licentiere**

Data eliberarii autorizatiei: **24 martie 2014**

Termenul valabilitatii autorizatiei: **5**

Data completării: 21.03.2021

Semnat: _____

Nume/prenume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

FORMULARUL F3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, **Plamadeala Visarion** reprezentant împuternicit al **Softconstruct SRL** în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, **Plamadeala Visarion** reprezentant împuternicit al **Softconstruct SRL**, în calitate de ofertant, la procedura **ocds-b3wdp1-MD-1646830974522** pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect **Lucrări de reparație interioare, Bloc A**, codul CPV **45400000-1**, la data de **22.03.2022**, organizată de **LT Petre Stefanuca**, declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: 21.03.2022

Semnat: _____

Nume/prenume: Plămădeală Visarion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Softconstruct SRL

FORMULARUL F3.6

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: 22.03.2022

Numărul procedurii: ocds-b3wdp1-MD-1646830974522

Către: **LT Petre Stefanuca**

Subsemnatul, **Plămădeală Visarion** reprezentant împuternicit al **Softconstruct SRL** în calitate de ofertant, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 21.03.2022

Semnat: _____

Nume/prenume: Plămădeală Visarion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Softconstruct SRL

CERERE DE PARTICIPARE

Către **LT Petre Stefanuca**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr **21052929** din **09.03.2022**, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Lucrări de reparație interioare, Bloc A**, noi **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării **21.03.2022**

Cu stimă,

Ofertant/candidat

S.R.L. SOFTCONSTRUCT

(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către LT Petre Stefanuca

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea **Lucrări de reparație interioare, Bloc A** prin procedura de achiziție **ererea ofertelor de prețuri (lucrări)**, pentru o durată de **30 (treizeci)** zile, respectiv până la data de **20.04.2022**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării **21.03.2022**

Cu stimă,
Ofertant/candidat
S.R.L. SOFTCONSTRUCT
(semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrări de reparație interioare, Bloc A
(denumirea lucrărilor)

Nr . d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2022		
		Luna		
			1	2
1.	Organizare de șantier			
2.	Categoria de lucrări: Lucrări de reparații interioare			
4.	Categoria de lucrări: Evacuarea deșeurilor			

Semnat: _____

Nume: Plamadeala Visarion

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: S.R.L. SOFTCONSTRUCT

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : «**Reparația capitală a grădiniței de copii nr.2 din satul Geamăna, raionul Anenii Noi**»
2. Numărul și data contractului **Contract de antrepriza Nr. 68 din 16.07.2018**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria Geamăna**
4. Adresa beneficiarului **s. Geamana, r-l Anenii Noi**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR**
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	2 684 169,00	160 870,71
b) finală (la data finalizării contractului)	2 562 546,87	148 106,11
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
NU SUNT
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **90 zile**
 - b) efectiv realizată **240 zile**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Acord adițional nr.01 din 18.10.2018 si Acord adițional nr.02 din 08.12.2018**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr. 01 din 27.03.2019**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **NU SUNT**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **LUCRARI SIMILARE CELOR CE URMEAZA A FI EXECUTATE**

Data completării: **21.03.2022**

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : «**Construcția edificiului Centrului de Sanatate tip 4500-7500 locuitori pentru CS Țințăreni r-n Anenii Noi**»
2. Numărul și data contractului **Contract de antrepriza Nr. 01/18 din 31.07.2018.**
Denumirea/numele beneficiarului **IMSP Centrul de Sanatate Țințăreni**
4. Adresa beneficiarului **com. Țințăreni, r-l Anenii Noi**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR**
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 894 270,00	233 469,42
b) finală (la data finalizării contractului)	3 865 047,54	218 735,01
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
NU SUNT
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **36 luni**
 - b) efectiv realizată **12 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu sunt.**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr. 01 din 09.08.2019**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **NU SUNT**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **LUCRARI SIMILARE CELOR CE URMEAZA A FI EXECUTATE**

Data completării: **21.03.2022**

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : «**Construcția Oficiului de Familie din satul Mihailovca r-nul Cimișlia »**
2. Numărul și data contractului **Contract de subantrepriza Nr. 26-03/2018 din 26.03.2018.**
Denumirea/numele beneficiarului **ÎM PRO EX 2005 SRL**
4. Adresa beneficiarului **or. Chișinău mun.Chișinău**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **SUBANTREPRENOR**
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 493 919,89	211 240,62
b) finală (la data finalizării contractului)	3 493 919,89	200 109,96
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
NU SUNT
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **12 luni**
 - b) efectiv realizată **19 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Scrisoare nr. 134 din 21.09.2019**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr. 01 din 17.10.2019**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Conform Anexei nr. 3 al procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Nr. 01 din 17.10.2019**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **LUCRARI SIMILARE CELOR CE URMEAZA A FI EXECUTATE**

Data completării: **21.03.2022**

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Contract de antrepriza Nr. 76 din 10.08.2020 «Amenajarea teritoriului grădiniței de copii nr.2 din satul Geamăna, raionul Anenii Noi»	Primăria Geamăna	Contractant unic	1 666 704,00 / 1 666 704,00	8 luni	PV nr.01 din 30/03/2021
2	Contract Nr.2021/04/01 din 12.04.2021 « Finisarea construcției adiționale la Casa Comunitară s. Chirca»	AO Keystone Human Services International Moldova Association	Contractant unic	430 000,00 / 430 000,00	2 luni	PV din 11/06/2021
3	Contract de antrepriza Nr. 63 din 31.05.2021 «Lucrări de amenajare a zonei administrative, pe imobilul terenul cu nr. Cadastral 1028207252 din satul Geamăna raionul Anenii Noi»	Primăria Geamăna	Contractant unic	647 700,00 / 647 700,00	3 luni	PV din 04/10/2021
4	Contract de antrepriza Nr. 69 din 15.06.2021 «Reparația Fațadei grădiniței de copii nr.2 din satul Geamăna, raionul Anenii Noi»	Primăria Geamăna	Contractant unic	802 452,10 / 802 452,10	3 luni	PV nr. 01 din 17/11/2021

5	Contract de antrepriza Nr. 250/21 din 26.08.2021 «Lucrări de reparații capitale a sediului, DDF Cimișlia din or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare, nr. 10»	Serviciul Fiscal de Stat	Contractant unic	648 656,60 / 648 656,60	3 luni	PV din 22/12/2021
6	Contract de antrepriza Nr. 91 din 05.10.2021 «Lucrări de amenajare a zonei administrative a Primăriei din satul Geamăna»	Primăria Geamăna	Contractant unic	325 911,50 / 325 911,50	3 luni	PV din 02/11/2021
7	Contract de antrepriza Nr.1 din 15.09.2021 «Lucrări de construcție a bazinului și a zonei de agrement IP Tabara de odihna Viisoara - Anenii Noi»	IP Tabăra de Odihnă Vișoara s. Ciobanovca raionul Anenii Noi	Contractant unic	854 676,18 / 854 676,18	3 luni	PV nr.1 din 17/12/2021

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1	Mașina rotopercutantă „Metabo”, „Makita”, „Hilti”	3	X	
2	Transformator de curent electric	1		X
3	Aparat electric de sudură	2	X	
4	Mașina de tăiat metal	3	X	
5	Mașina de șlefuit parchet	1		X
7	Vibrator de adâncime	1	X	
8	Malaxor pentru prepararea amestecurilor de beton	2	X	
9	Mixer electric de amestecat amestecuri uscate	2	X	
10	Motocoasa	2	X	
11	Mașina de șlefuit „Machita”	1	X	
12	Schele articulate	1000 m		X
13	Topitor bitum	1		X
14	Centuri de siguranță	6	X	
15	Masina de taiat gresie si faianta	2	X	
16	Autoturism	2	X	
17	Autoturism	1		X
18	Masina de slefuit pereti de tip Girafa	1		X
19	Aparat de lipit PPR	1	X	
20	Schela metalica	2 set/400mp	X	
21	Placa vibratoare	1	X	
22	Motofierestrau cu lant	1	X	
23	Compactor pe pneuri	1		X
24	Excavator cu cupa	1		X
25	Buldozer	1		X
26	Macara	1		X
27	Autobasculanta 10t	2		X
28	Electropalan BT-EM 1000	1	X	

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr.d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5
1	Diriginte de șantier Plămădeală Visarion	superioare	20 ani	25	Seria 2020-DȘ Nr. 1137 din 13.11.2020
2	Inginer tehnica securitatii si protectia muncii	superioare	5 ani	18	Diploma de absolvire
3	Maistru 1 persoană	superioare	3-8 ani	18	Diploma de absolvire
	Specialiști				
4	Tencuitor – Zugrav 2 persoane	Medii de specialitate	3-8 ani	10	Certificat de absolvire
5	Electrician in constructii 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	8	Certificat de absolvire
6	Dulgher 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	8	Certificat de absolvire
7	Sudor 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	8	Certificat de absolvire
8	Zidar 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	8	Certificat de absolvire
9	Placator 2 persoane	Medii de specialitate	3-8 ani	15	Certificat de absolvire
10	Izolator 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	18	Certificat de absolvire
11	Lăcătuș 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	18	Certificat de absolvire
12	Betonist 2 persoane	Medii de specialitate	3-8 ani	10	Certificat de absolvire
13	Instalator 1 persoană	Medii de specialitate	3-8 ani	10	Certificat de absolvire

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

Anexa nr. 16
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

NU SUNT

Semnat: _____

Nume: **Plămădeală Visarion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.R.L. SOFTCONSTRUCT**

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1137

Eliberat domnului (doamnei): **Plămădeală Visarion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofuă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **13 noiembrie 2020**

Valabil pînă la **13 noiembrie 2025**



Anatol USATÎI

Ministru

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ
SC „SOFTCONSTRUCT” SRL

APROBAT

Administrator S.C. „SOFTCONSTRUCT” S.R.L.



Plămădeală V.

“06” august 2015

MANUALUL
DE ASIGURARE A CALITĂȚII
LUCRĂRILOR DE
CONSTRUCTIE-MONTAJ

COORDONAT:

Inspector ISC Chișinău





04 04 2021 nr. 3-39/21.

AVIZ
pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii „SOFTCONSTRUCT” SRL c/f 1014600001023 conform cererii nr. 1-4138/21 din 05.04.2021 și listei **actelor declarate/depuse de către agentul economic** privind participarea la **Licitațiile publice efectuate pe bani publici**, cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul Aviz este valabil **12 (douăsprezece) luni** de la data eliberării.

În rezultatul verificării actelor, potrivit Ordinului Nr. 102-A din 26 martie 2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia controalelor efectuate de Agenția pentru Supraveghere Tehnică	Da	Nu
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor		NU
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență		NU
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor		NU
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amânări de recepții preliminare		NU
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect		NU
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului Contravențional		NU
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv, La construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor.	DA	
			NU

Director interimar

Ion Curmei

V. Știrbu, 022238024

str. Constantin Tănase, nr. 9, mun. Chișinău, MD-2005, tel.+373-22-23-80-24, fax+373-22-24-25-84

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

Lucrări de reparație interioare, Bloc A

1. Părți contractante (agenți economici)

- a) NU SUNT
- b) -----
- c) -----

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) -----
- b) -----
- c) -----

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere -----
- b) Locul și data înregistrării asociației -----
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun -----

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite -----

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat -----

f) Condiții de administrare a asociației -----

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării -----

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației -----

j) Alte cauze -----

Data completării 21.03.2022

Semnat Liderul Asociației: ---

Nume: -----

Funcția în cadrul întreprinderii: ----

Denumirea întreprinderii: -----

Semnat Asociatul secund: ----

Nume: -----

Funcția în cadrul întreprinderii: -----

Denumirea întreprinderii: -----

Ofertant, S.R.L. SOFTCONSTRUCT

Plămădeală Visarion -----

APROBAT
prin Ordinul
Ministrului Finanțelor
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări
criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, **Plămădeală Visarion** reprezentant împuternicit al **Softconstruct S.R.L.** în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. **ocds-b3wdp1-MD-1646830974522** din data **22.03.2022**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Plămădeală Visarion	0962509541665

Data completării: **21.03.2022**

Semnat: _____

Nume/prenume: **Plămădeală Visarion**

Funcția: **Administrator**

Denumirea operatorului economic **Softconstruct S.R.L.**

IDNO al operatorului economic **1014600001023**

CONTRACT DE VANZARE - CUMPĂRARE Nr. 12

or. Anenii Noi

03 _februarie_2020

Prezentul contract este încheiat între î. I. "Mînzărari Andrean", în persoana Directorului Mînzărari Andrean, care activează în baza deciziei de fondare - în calitate de Vanzator, pe de o parte, și SRL "Softconstruct" în persoana Directorului Plămădeală Visarion, care activează în baza statutului - în calitate de Cumpărător, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului privește comercializarea materialelor de construcție, sau a altor bunuri materiale, (conform Anexei Nr. 1), denumită în continuare Marfa.

1.2. Vînzătorul se obligă să transmită proprietatea Mărfii, iar Cumpărătorul să primească și să plătească valoarea acesteia, cu prețul convenit, la termenele și în condițiile stipulate prin prezentul contract și/sau anexelor, acorduri adiționale, eliberate după încheierea prezentului contract de către vînzător și acceptate de către cumpărător (sau persoane împuternicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI TERMENELE DE ACHITARE

2.1. Suma totală a contractului va fi determinată în baza facturilor fiscale, eliberate după încheierea prezentului contract de către Vînzător și acceptate de cumpărător (sau persoane împuternicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.

2.2. Limita de credit acordată Cumpărătorului, după caz, va constitui suma de 3500000.00 lei/MD. (*Trei milioane cinci sute mii lei 00 bani*).

2.3. Plata pentru marfa livrată în baza prezentului contract se efectuează prin virament bancar, numerar sau avans, la un termen de până la 90 zile calendaristice din data livrării Mărfii, indicate în documentul anexat mărfii sau în factura fiscală.

2.4. Totodată, la solicitarea Vînzătorului, Cumpărătorul în termenul acordat pentru achitare se obligă o dată în luna să efectueze achitări parțiale pentru marfa livrată.

2.5. Prețul mărfii poate fi modificat de către Vînzător pe parcursul perioadei de desfășurare a contractului, în funcție de evoluția prețurilor pe piață și a cursului valutar. Cumpărătorul fiind informat în scris, în termen de 5 zile.

2.6. Vînzătorul își rezervă dreptul de a recalcula diferența de curs valutar între cursul din data facturării și cel din data plății, în cazul în care fluctuația cursului valutar oficial MD lei-USD atinge valoarea de 1%.

3. CALITATEA MĂRFII

3.1. Calitatea Mărfii vîndute trebuie să corespundă cu standardele necesare stipulate la moment prin lege.

4. TRANSMITEREA ȘI PRIMIREA MĂRFII

4.1. La primirea Mărfii, Cumpărătorul verifică corespunderea denumirii, cantității, calității, sortimentului cu datele din documentele de însoțire a Mărfii.

4.2. Momentul trecerii dreptului de proprietate de la Vînzător la Cumpărător se consideră data primirii Mărfii, indicate în factura fiscală, prin semnarea acesteia.

5. CONDIȚII DE LIVRARE

5.1. Condițiile de livrare a Mărfii vor fi negociate pentru fiecare livrare.

5.2. Vînzătorul este responsabil de încărcarea Mărfii în transportul Cumpărătorului.

5.3. În urma negocierii părților, livrarea poate fi executată din partea Vînzătorului.

6. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

6.1. Părțile au convenit că toate divergențele apărute pe parcursul derulării prezentului contract să fie soluționate pe cale amiabilă, prin negociere.

6.2. În cazul nerespectării termenelor de plată pentru Marfa livrată (pct. 2.3 al prezentului Contract), Vînzătorul are dreptul să stopeze livrarea Mărfii, pînă la stingerea datoriei și a penalității datorate, conform contractului dat.

6.3. În cazul întîrzierii plății pentru Marfa livrată conform pct. 2.3 al prezentului Contract, Cumpărătorul acceptă și este obligat să achite Vînzătorului o penalitate în mărime de 0,5 % din suma datorată, pentru fiecare zi de înlînzire.

6.4. În urma achitării penalității și/sau altor plăți ce reiese din prezentul contract, Cumpărătorul este obligat să achite datoria.

6.5. În cazul cînd una din părțile contractante își schimbă rechizitele, adresa juridică, administratorul etc. este obligată să înștiințeze în formă scrisă și cealaltă parte contractantă.

6.6. Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vînzătorul, în termen de 48 de ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolventă. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea (inclusiv subsidiară) reprezentantului legal al Cumpărătorului și a fondatorilor, care vor răspunde în calitate de fidejutor.

6.7. Reprezentantul legal al Cumpărătorului, fondatorii și/sau asociații acestuia, inclusiv fidejursorii vor răspunde nelimitat și solidar cu persoana juridică pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către Cumpărător, prin semnarea prezentului Contract.

6.8. Somația adresată de către Vînzător Cumpărătorului este valabilă și opozabilă tuturor debitorilor solidari indicați în pct. 6.7

DISPOZIȚII FINALE

7.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți și este valabil pînă la 31.12.2022, iar referitor la obligațiile financiare - pînă la executarea acestora în volum deplin.

7.2. În cazul cînd nici una din părțile contractante nu își manifestă intenția de reziliere a

contractului, înainte de data expirării sale (conform pct. 7.1), această durată este prelungită automat pentru alte perioade de 1 (Un) an consecutiv, în aceleași condiții negociate de contractanți conform prezentului contract.

7.3. În cazul rezilierii contractului din diferite motive, părțile sunt obligate să se anunțe reciproc despre aceasta cu 15 zile în prealabil, prin scrisoare oficială și cu condiția onorării tuturor obligațiilor conform prezentului contract.

7.4. Orice anexă, acorduri adiționale sau alte modificări ce intervin în prezentul contract de vânzare - cumpărare sunt valabile doar în cazul semnării acestora de către ambele părți.

7.5. Contractul de vânzare-cumpărare este însoțit de fidejusiune (Nr. 03.02./20) din 03.02.2020), acesta fiind parte integrală a prezentului contract.

7.6. Prezentul contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași forță juridică și obligatorii pentru ambele părți.

7.7. În cazul apariției unor litigii contractuale care nu pot fi rezolvate pe calea negocierilor în vederea soluționării acestora, litigiile pot fi soluționate în conformitate cu legislația Republicii Moldova în instanțele de judecată.

7.8. Totodată, în cazul nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul Contract, Cumpărătorul este obligat să achite Vînzătorului și o taxă de întîrziere în mărime de 1,1% din suma neachitată pentru fiecare lună de întîrziere pînă la data stingerii integrale a datoriei. Astfel, Vînzătorul va emite lunar (data de 28-31 a fiecărei luni calendaristice) Cumpărătorului factură fiscală privind achitarea taxei de întîrziere în mărime de 1,1% din suma neachitată pentru fiecare lună de întîrziere.

7.9. În baza voinței reciproce a Părților, prezentul Contract este întocmit în limba română. Părțile declară că au citit și au înțeles pe deplin toate clauzele cuprinse de acesta.

7.10. Toate clauzele formulate în prezentul contract au fost negociate în prealabil între Vînzător și Cumpărător, fiind integral acceptate de ambele Părți.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTORUL:

Î. I. "Mînzărari Andrean", c/f 1003600089627
sat. Hîrbovăt, r-nui Anenii Noi, tel 079223095
IBAN: MD43AG000002251643011449,
"Moldova Agroindbanc" SA, suc, Aneni Noi
c/b AGRNMD2X796, TVA: 3000709

Director /  /

Mînzărari Andrean

CUMPĂRĂTORUL:

SRL "Softconstruct", c/f 1014600001023,
str. Chisinaului nr. 28, sat. Cobusca Noua
r-nul. Anenii Noi, tel. 068676383
c/d IBAN: MD90AG00000022512302453
BC "Moldova Agroindbanc" SA, suc, Nr. 4
c/b AGRNMD2X796, TVA: 3000993

Director /  /

Plămădeală Visarion

ANEXA Nr. 1

La contractual Nr 12, din 03 februarie 2020

LISTA MATERIALELOR PROPUSE SPRE COMERCIALIZARE

1. Profile si confectii melalice;
2. Armaturi si otel beton;
3. Elemente metalice de fixare;
4. Produse din lemn, cherestea dulapi, etc.;
5. Amestecuri uscate pentru constructii;
6. Materiale de finisare;
7. Materiale de izolare termica si fonica;
8. Materiale de izolare hidrofuga;
9. Invelitori pentru acoperisuri, tabla, tigla, etc.;
10. Sisteme de scurgere (pluviale);
11. Produse prefabricate din beton;
12. Echipamente electrice;
13. Elemente de fixare;
14. Intalatii sanitare si accesorii;
15. Armaturi pentru retele termice, de apa si canalizare;
16. Tamplarii din PVC, aluminiu si accesorii;
17. Tamplarii din lemn, MDF si accesorii
18. Agregate pentru betoane si lianti;
19. Instrumente si utileja pentru constructii;
20. Echipamente de protectie.

