

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
 de încheiere a acordului-cadru ☐
 de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 2 AC din 03.09.2020_

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Î.S. „Palatul Republicii”
Localitate	Mun. Chișinău
IDNO	1003600062969
Adresa	MD-2012, Chișinău, str. M. Cibotari, 16
Număr de telefon	022-23-26-13, 078876504
Număr de fax	022-23-22-42
E-mail oficial	palatul.republicii@gmail.com
Adresa de internet	palatulrepublicii.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Celcinschi Valeriu, inginer șef

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrări de schimbare a tâmplariilor și vitraliilor la strada M. Cibotari, 16, mun. Chișinău
Cod CPV	45400000-1
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1595319309749 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1595319309749 Data publicării: 21.07.2020
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md ; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Nu Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Nu ☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: [Buget propriu]

Valoarea estimată (lei, fără TVA)	4 538 090,00 lei
-----------------------------------	------------------

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu sunt

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu sunt

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 14.08.2020, ora 00:00), au depus oferta 6 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "Mobiclass"	1014600003902	Cazac Aureliu
2.	SRL "FENSTER BAU"	1015600018271	Boțan Iurie
3.	SRL "IQ Fenster"	1017600025172	Toma Cătălin
4.	SRL "Cons Art Engineering"	1014600032805	Ceban Igor
5.	SC "Foremcons" SRL	1005600001878	Grecov Andrei
6.	SRL "Polimer Gaz Conducte"	1002600040678	Cocirla Serghei

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic					
	Operator economic 1	Operator economic 2	Operator economic 3	Operator economic 4	Operator economic 5	Operator economic 6
	SRL "Mobiclass"	SRL "FENSTER BAU"	SRL "IQ Fenster"	SRL "Cons Art Engineering"	SC "Foremcons" SRL	SRL "Polimer Gaz Conducte"
Documentele ce constituie oferta						
(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)						
Propunerea tehnică	Nu corespunde	Nu corespunde	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

Garanția pentru ofertă (după caz)	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare						
<i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>						
Formularul Ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Devizele locale conform caietului de sarcini	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	neprezentat	prezentat
Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Situațiile financiare pentru anul 2019	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Disponibilitate de bani lichizi în sumă de minim 30% din valoarea ofertei prezentate la momentul prezentării ofertei	prezentat	prezentat	<i>Nu corespunde</i>	prezentat	prezentat	prezentat
Lichiditate general minim 120 %	prezentat	<i>Nu corespunde</i>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Cifra de afaceri medie anuală în ultimii 3 ani egala sau mai mare de 5 000 000,00 lei	prezentat	prezentat	<i>Nu corespunde</i>	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire F3.5	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarația privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere F3.6	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Formularul informativ despre ofertant F3.7	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind obligațiile	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

contractuale față de alți beneficiari F3.8						
Declarație privind experiența similară.F3.9 Operatorul economic sau membrii asocierii împreună trebuie să demonstreze lista lucrărilor similare executate în ultimii 5 ani, însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, în care să se conțină -cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, sau - valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	<i>Nu corespunde</i>	prezentat	prezentat	<i>Nu corespunde</i>
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate F3.10	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului F3.11	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului F3.12	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Informație privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificatul de atestare tehnico profesională a dirigintelui de șantier, pe	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

fiecare gen de activitate la procedura data						
Demonstrarea accesului la personal / un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Manualul calității privind sistemul propriu de management al calității.	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificate ISO 9001, ISO 14001 a producătorului de ferestre/vitralii	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Prezentarea de dovezi privind conformitatea produselor, identificată prin referire la specificații sau standarde relevante	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Informație privind asocierea	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Perioada de garanție a lucrărilor – minim 5 ani	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lot 1	Operator economic 1				
	Operator economic n				
Lot n	Operator economic 1				
	Operator economic n				

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: -

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL "Mobiclass"	Conform pct.18 din anunțul de participare privind experiența similară, SRL "Mobiclass" a atașat 6 (șase) contracte, însă fără anexarea proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor a 2 contracte. Respectiv, se constată că contractele respective nu au fost finalizate, iar operatorul economic nu demonstrează întrunirea cerințelor de calificare stabilite. Mai mult, ca atît autoritatea contractantă a solicitat și a publicat caietul de sarcini, care constă din 3 părți, și anume: 1. Lucrări de schimbarea tâmplariilor și vitraliilor Sala de conferință, 2. Lucrări de schimbarea tâmplariilor și vitraliilor la cantina și cabinet director 3. Lucrări de schimbarea tâmplariilor și vitraliilor în coridoare, bibliotecă, antreu, parter, fațada din curte. Iar SRL "Mobiclass" a prezentat deviz local numai pentru Lucrări de schimbarea tâmplariilor și vitraliilor în coridoare, bibliotecă, antreu, parter, fațada din curte (partea 3). Cele cu nr. 1 și 2 nu au fost regăsite în ofertă. Astfel, SRL "Mobiclass" nu a prezentat documentația de deviz integrală, care trebuie să cuprindă toate trei părți a caietului de sarcini solicitat de către autoritatea contractantă. Reieșind din cele expuse mai sus, oferta prezentată de către SRL "Mobiclass" este descalficată ca fiind neconformă cerințelor expuse în documentația de atribuire în conformitate cu Art.69 alin. (6) lit. b) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice
SRL "FENSTER BAU"	Conform pct.12 din anunțul de participare autoritatea contractantă a solicitat că lichiditatea generală conform IPO 14 din Documentația Standard să fie minim 120%, iar "FENSTER BAU" SRL a prezentat formularul cu rata lichidității de 103%, ceea ce rezultă că operatorul economic nu întrunește cerințele date.

	Conform pct.18 din anunțul de participare privind experiența similară, "FENSTER BAU" SRL a atașat 4 (patru) contracte, anexînd doar 3 procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor, însă valoarea contractelor prezentate de către operatorul economic nu este egală sau mai mare de 75% din valoarea viitorului contract. Respectiv, se constată că operatorul economic nu demonstrează îndeplinirea cerințelor de calificare stabilite. Mai mult, ca atît autoritatea contractantă a solicitat și a publicat caietul de sarcini, care constă din 3 părți, și anume: 1. Lucrări de schimbarea tîmplariilor și vitraliilor Sala de conferință, 2. Lucrări de schimbarea tîmplariilor și vitraliilor la cantina și cabinet director 3. Lucrări de schimbarea tîmplariilor și vitraliilor în coridoare, bibliotecă, antreu, parter, fațada din curte. Iar "FENSTER BAU" SRL a prezentat deviz local numai pentru Lucrări de schimbarea tîmplariilor și vitraliilor în coridoare, bibliotecă, antreu, parter, fațada din curte (partea 3). Cele cu nr. 1 și 2 nu au fost regăsite în ofertă. Astfel, "FENSTER BAU" SRL nu a prezentat documentația de deviz integrală, care trebuie să cuprindă toate trei părți a caietului de sarcini solicitat de către autoritatea contractantă. Reieșind din cele expuse mai sus, oferta prezentată de către SRL " FENSTER BAU " este descalificată ca fiind neconformă cerințelor expuse în documentația de atribuire în conformitate cu Art.69 alin. (6) lit. b) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice
SRL "IQ Fenster"	Conform pct.11 din anunțul de participare operatorul economic trebuie să prezinte un certificat de la banca comercială unde este reflectată disponibilitatea de bani lichizi în sumă de minim 30% din valoarea ofertei prezentate la momentul prezentării ofertei, adică 1 146 169, 54 lei, însă "IQ FENSTER" SRL a prezentat un certificat unde este specificat că suma contului este doar de 661 151, 52 lei, ceea ce rezultă că operatorul economic nu întrunește cerințele date. Conform pct.13 din anunțul de participare autoritatea contractantă a solicitat ca cifra medie anuală în ultimii 3 ani trebuie să fie egală sau mai mare decît 5 000 000, 00 lei. Luînd în considerație faptul că "IQ FENSTER" SRL a fost înregistrată la data 06.06.2017, noi am

	verificat datele anului 2018 și 2019. Potrivit datelor din DUAЕ, prezentată de operatorul economic, valoarea pentru anul 2018 constituie 581 037,00 lei, iar pentru anul 2019 – 7 865 821, 00 lei. Cifra medie anuală în ultimii 2 ani (2018, 2019) constituie 4 223 429, 00 lei, ceea ce rezultă că operatorul economic nu întrunește cerințele date. Mai mult ca atât, conform datelor din situațiile financiare pe anul 2019 prezentate de către "IQ FENSTER" SRL venitul pentru anul 2018 constituie 484 198,00 lei (dar nu 581 037,00 lei, cum este indicat în DUAЕ), pentru anul 2019 – 6 531 967, 00 lei (dar nu 7 865 821,00 lei cum este indicat în DUAЕ și Formularul F3.7) Conform pct.18 din anunțul de participare privind experiența similară, operatorul economic a atașat 4 (patru) contracte, anexînd doar 2 procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor . Obiectul de achiziție a 2 contracte nu face parte din categoria de lucrări, anume cea care face obiectul acestei licitații, de unde reiese că valoarea contractelor nu este egală sau mai mare de 75% din valoarea viitorului contract. Respectiv, se constată că operatorul economic nu demonstrează îndeplinirea cerințelor de calificare stabilite de către autoritatea contractantă. Reieșind din cele expuse mai sus, oferta prezentată de către SRL " IQ FENSTER" este descalificată ca fiind neconformă cerințelor expuse în documentația de atribuire în conformitate cu Art.69 alin. (6) lit. b) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice
SC "Foremcons" SRL	Prețul este mai mare ca la câștigător
SRL "Polimer Gaz Conducte"	Prețul este mai mare ca la câștigător

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

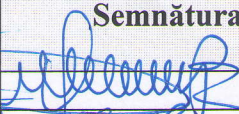
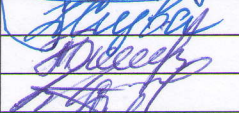
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de schimbare a tâmplariilor și vitraliilor la strada M. Cibotari, 16, mun. Chișinău	SRL "Cons Art Engineering"	1 buc	4 030 886,15 lei	4 030 886,15 lei	4 837 063,37 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	DUMBRAVĂ Nicolae	Președinte	
2	CUJBA Ludmila	Membru	
3	BOCAN Emilia	Membru	
4	CELCINSCHI Valeriu	Membru	
5	CHIRICA Stela	Membru	