

№ BUY0652

18.01.2021

mun. Chişinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acţionează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, şi

"EUROGRUPSTIM SRL", în persoana Directorului, dnul/dna ROTARI GHEORGHE, ce acţionează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

I. NOȚIUNI GENERALE

- 1.1. Pentru realizarea scopurilor prezentului Contract noțiunile prezentate mai jos vor avea următoarele definiții:
 Marfă - produsele comercializate de Vânzător, inclusiv produsele „SUPRATEN”.
Produsele "SUPRATEN" - materiale de construcție produse de compania „SUPRATEN”.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Vânzătorul va vinde Cumpărătorului, iar Cumpărătorul va cumpăra de la Vânzător marfa, comercializată de Vânzător, conform termenelor și condițiilor stipulate în prezentul contract, în cantitățile prevăzute de factura fiscală.

III. CONDIȚII DE LIVRARE, PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

- 3.1. Livrarea se va efectua conform facturii fiscale, în condiția franco-uzină Vânzător (EXW).
- 3.2. La produsele „SUPRATEN” Cumpărătorului i se oferă un discount conform price-list-ului aprobat al Vânzătorului:
 - pentru produsele din grupa A **25%** din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa B **20%** din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa C **15%** din prețul de bază al produsului.
- 3.3. La alte mărfuri discount-ul se calculează conform unui tabel de reduceri aprobat, în vigoare la data livrării.
- 3.4. Achitarea se va efectua în valuta națională a Republicii Moldova, în termen de 30 zile calendaristice din data livrării, în contul Vânzătorului.
- 3.5. Suma creditului nu va depăși suma de 400 000 lei pentru marfa achiziționată în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract.
6. În scopul interpretării p.p. 3.4., 3.5. data scadenței se consideră data survenirii unuia din evenimente.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 4.1. **Vânzătorul se obligă:**
- 4.1.1. Să livreze mărfuri de calitate din asortimentul disponibil, conform listei de prețuri (price-list), valabile la ziua livrării mărfii.
- 4.1.2. Să anexeze la marfa livrată documentele necesare.
- 4.1.3. Să examineze reclamațiile Cumpărătorului referitoare la calitatea mărfii timp de 14 (paisprezece) zile calendaristice din momentul parvenirii acestora.
- 4.1.4. În cazul în care marfa livrată nu corespunde caracteristicilor tehnice, Vânzătorul este obligat să schimbe marfa respectivă timp de 5 (cinci) zile calendaristice, din momentul confirmării viciilor lotului de marfă reclamat, cu condiția că ambalajul corespunde standardelor în vigoare, iar marfa a fost păstrată de către Cumpărător în condiții adecvate corespunzătoare normelor tehnice.
- 4.1.5. În cazul modificării prețurilor la produsele „SUPRATEN”, a informa Cumpărătorul preventiv cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice, iar în cazul în care rata de schimb valutar (euro sau dolar) se va majora cu mai mult de 5% - preventiv cu 5 (cinci) zile calendaristice.

№ BUY0652

18.01.2021

г. Кишинев

"SUPRATEN" S.A., именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице Генерального Директора Триколич Н.Я., действующего на основании Устава, с одной стороны и

"EUROGRUPSTIM SRL", именуемое в дальнейшем "Покупатель", в лице Директора ROTARI GHEORGHE, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. Для достижения целей настоящего Договора каждый из нижеперечисленных терминов имеет следующее значение:
Товар – продукты, продаваемые продавцом, в том числе продукция "SUPRATEN".
Продукция "SUPRATEN" – строительные материалы произведенные компанией "SUPRATEN".

II. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 2.1. Продавец обязуется поставить, а Покупатель принять и оплатить товары, реализуемые Продавцом, в соответствии со сроками и условиями, предусмотренными в настоящем договоре, в количестве указанном в налоговой накладной.

III. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ, СТОИМОСТЬ ТОВАРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Поставка Товара производится согласно налоговой накладной, на условиях **франко-завод Продавца (EXW)**.
- 3.2. На продукцию "SUPRATEN" Покупателю предоставляется скидка в соответствии с утвержденным прайс-лист-ом Продавца:
 - на продукты группы А **25%** от розничной цены Продавца;
 - на продукты группы В **20%** от розничной цены Продавца;
 - на продукты группы С **15%** от розничной цены Продавца.
- 3.3. На остальные товары скидка предоставляется согласно интегрированной таблице Продавца на день поставки.
- 3.4. Покупателю предоставляется отсрочка платежа 30 дней с момента отгрузки товара.
- 3.5. Сумма кредита не должна превышать 400 000 лей за Товар, купленный в срок, предусмотренный в п. 3.4. настоящего Договора.
- 3.6. Срок платежа считается дата наступления любого из указанных в п.п. 3.4 ; 3.5., событий.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. **Продавец обязан:**
- 4.1.1. Отпускать качественный товар из имеющегося ассортимента в соответствии с прайс-листом (price-list), действительным на день поставки товара.
- 4.1.2. Сопроводить отгруженный товар соответствующими документами.
- 4.1.3. В течение 14 (четырнадцати) календарных дней после получения рекламации от Покупателя рассмотреть претензии по качеству товара.
- 4.1.4. В случае выявления несоответствия товара техническим характеристикам, обменять его в течение 5 (пяти) календарных дней после подтверждения рекламации, с условием, что упаковка соответствует установленным стандартам или техническим условиям на поставленный товар, и товар хранился Покупателем в надлежащих условиях, соответствующих техническим нормам.
- 4.1.5. В случае изменения цен на продукцию "SUPRATEN", информировать Покупателя, предварительно, за 15 (пятнадцать) календарных дней, а в случае изменения валютного курса (евро или доллара) в большую сторону более чем на 5% - за 5 (пять) календарных дней.
- 4.2. **Продавец имеет право:**
- 4.2.1. В случае невыполнения Покупателем своего обязательства, указанного в п. 4.3.1. из настоящего Договора, Продавец оставляет за собой право пересмотреть и изменить в одностороннем порядке п.п. 3.2., 3.4., 3.5.

avand aceeași toțã juraica.

- 12.5. Prezentul contract este încheiat în limba română și rusă. În caz de discrepanțe între versiunea în limba română și cea în limba rusă, versiunea în limba română a prezentului contract va prevala și va fi versiunea care reglementează raporturile dintre Părți.
- 12.6. În măsura necesității, în Contract pot fi operate modificările și completările corespunzătoare, în baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de către acestea, devenind parte integrantă a prezentului contract.

XIII. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

"SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84
IBAN MD95AG00000000225166912,
IDNO 1003600005791
BC "Moldova Agroindbank" SA,
c/b AGRNMD2X, TVA 0600352
tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092
mob: 069179967
e-mail: vinzari@supraten.md

Director General Tricolici Nicolae _____

- 12.3. Стороны подтверждают, что прочитали и полностью понимают все обязательства настоящего Договора, и что они были достигнуты путем прямых переговоров, форма и содержание настоящего Договора составляет результат этих переговоров.
- 12.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, являясь идентичными и имеющих одинаковую юридическую силу.
- 12.5. Этот договор заключен на румынском и русском языке. В случае расхождений между румынской и русской версиями, румынская версия настоящего Соглашения имеет преимущественную силу и является версией, регулирующей отношения между Сторонами.
- 12.6. Все дополнения и приложения к настоящему договору подписанные уполномоченными лицами являются неотъемлемой частью данного договора.

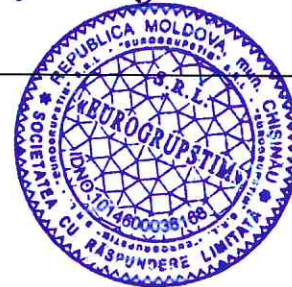
XIII. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

CUMPĂRĂTOR

"EUROGRUPSTIM SRL"

mun.Chisinau or.Durlesti str.Dimo 122A
IBAN MD30EN000000222447857845
IDNO 1014600036168
B.C.'ENERGBANK'S.A.
c/b ENEGMD22 TVA-0507456
tel: 079815779
email: eurogrupstim@mail.ru

ROTARI GHEORGHE _____



Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

**CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE
DE MĂRFURI Nr. 11-F 11**

"01" Ianuarie 2021

mun. Chișinău

Subsemnații:

F.C.P. „Soldi” S.R.L., numărul de identificare de stat și codul fiscal (INDO): **1002600027435**, cu sediul: MD 2072, mun. Chișinău, str. Grenoble 259/2, ap. 16, Republica Moldova, tel./fax 47-90-60, reprezentată legal de administratorul **dl Solcan Mihail**, care activează în baza Statutului și legislației în vigoare, denumită în prezentul contract „**Vânzător**” și

„**Eurogrupstim**” SRL, numărul de identificare de stat (INDO): **1014600036168**, cu sediul: Republica Moldova, mun. Chisinau or. Durlesti str. N. Dimo 122A, reprezentată legal de administratorul **dl. Rotari Gheorghe**, care activează în baza Statutului și legislației în vigoare, denumită în prezentul contract „**Cumpărător**”

și Garanții personale al Cumpărătorul

a) _____, CF _____
domiciliat(ă) în _____, str. _____ nr. _____, posesor al
buletinului _____ cu seria _____, nr. _____, în calitate de fidejutor.

b) _____, numărul de identificare de stat și codul fiscal (INDO):
_____ cu sediul: în _____, str. _____ nr. _____,
reprezentată legal de administratorul **dl /dna** _____, în calitate de fidejutor.

Denumiți în cele ce urmează în mod individual FIDEJUSORUL și/sau colectiv FIDEJUSORII au încheiat acest contract convenind asupra următoarelor clauze

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

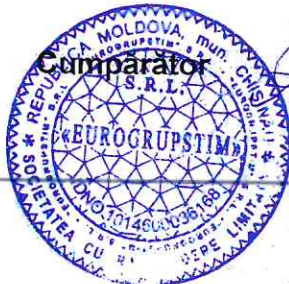
- 1.1. Obiectul general al contractului este vânzarea-cumpărarea de mărfuri.
- 1.2. În conformitate cu prezentul contract, Vânzătorul se obligă să transmită în proprietatea Cumpărătorului marfă, iar Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul mărfii, în ordinea, termenele și conform condițiilor prezentului contract.
- 1.3. Marfa care face obiectul prezentului contract rămâne proprietatea Vânzătorului până la achitarea ei integrală de către Cumpărător.

2. VALOAREA CONTRACTULUI

- 2.1. Valoarea totală a contractului este de _____ LEI cu TVA .
- 2.2. În valoarea contractului nu intră: cheltuielile de: păstrare/
ambalare/marcare/transportare/încărcare/descărcare a mărfii.

Vânzător

pag. 1



Cumpărător

Fidejutor



Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

3. TERMENUL CONTRACTULUI

- 3.1. Acest contract se încheie pe o perioada determinată de 1 an.
- 3.2. Daca în termen de 30 (treizeci) zile pana la data expirării prezentului contract nici o parte nu a invocat rezilierea contractului, el se considera prolongat automat încă pe un an calendaristic.

4. TERMENUL PLĂȚII, PREȚUL ȘI ORDINEA ACHITĂRILOR

- 4.1. Prețul mărfii se stabilește de Vânzător pentru fiecare livrare se indică în factura fiscală .
- 4.2. Preturile pot fi modificate de catre Vanzator pe parcursul derularii contractului în functie de evolutia structurii costurilor sale (cursul oficial al monedei Euro față de Leul RM va crește ,majorarea de preturi la materii prime, combustibil, energie, ambalaj, etc.) si de celelalte conditii de piata.
- 4.3. Părțile contractante vor determina separat pentru fiecare livrare denumirea, sortimentul, cantitatea, cheltuielile de păstrare/ambalare/marcare/ transportare/incărcare/descărcare a mărfii.
- 4.4. Plata contravalorii mărfii se va efectua în ordinea calendaristică a facturilor fiscale.
- 4.5. Termenul de plată este de **30 zile** calendaristice din momentul predării mărfii de către Vânzător către Cumpărător.
- 4.6. Cumpărătorul beneficiază de o limită de creditare în sumă de până la **100 000 lei**. Pentru onorarea comenzilor lansate după depășirea limitei de credit Cumpărătorul va trebui să achite contravaloarea facturilor care i s-au remis chiar dacă acestea nu și-au împlinit scadenta sau, cu acordul scris al Vânzătorului, va putea comanda marfa pe care Cumpărătorul o va livra doar în cazul achitării acesteia în avans. Vânzătorul poate modifica limita de creditare prevăzută de prezentul articol în funcție de criteriile legate de fluxul de numerar al **S.C. SOLDI S.R.L.**
- 4.7. Achităriile pentru marfă se efectuează de către Cumpărător prin virament la contul de decontare a Vânzătorului. Prin comun acord ale Părților, se permit și alte modalități de plată.
- 4.8. Părțile convin că, la momentul când cursul oficial al monedei Euro față de Leul RM va crește cu 3% sau mai mult, în dependență de valuta în care a fost cumpărată/produsă/facturată marfa de către Vânzător, atunci, de drept, pentru marfa care nu a fost achitat prețul în mod deplin de către Cumpărător, Vânzătorul este în drept de a efectua recalcularea prețurilor și a pretinde prețul recalculat de la Cumpărător.

5. ORDINEA LIVRĂRII MĂRFII/ MOMENTUL TRANSMITERII DREPTULUI DE PROPRIETATE

- 5.1. Livrarea mărfii se efectuează de Vânzător.
- 5.2. Marfa se livrează de la depozitul Vânzătorului ,Republica Moldova ,or. Chişinău ,str. Varnița 6/1 .
- 5.3. Livrarea se va efectua în temeiul comenzii Cumpărătorului expediată prin poștă/ fax/ e-mail/ în adresa Vânzătorului cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de livrare. În lipsa comenzii livrarea mărfii este interzisă.
- 5.4. Pentru fiecare livrare marfa va fi însoțită de documente confirmative corespunzătoare fiecărei livrări.
- 5.5. Cheltuielile legate de încărcarea mărfii în mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Vânzător.
- 5.6. Cheltuielile legate de descărcarea mărfii din mijlocul de transport în orice caz sunt suportate de Cumpărător.
- 5.7. La inițiativa proprie, Cumpărătorul poate ridica marfa de la depozitul Vânzătorului, informând despre aceasta Cumpărătorul în comanda de livrare. În acest caz, cheltuielile legate de transportarea mărfii vor fi suportate de Cumpărător.

Vânzător

pag. 2

Cumpărător

Fidejutor



Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

5.8. Dreptul de proprietate asupra mărfii trece la Cumpărător în momentul executării depline a obligației de plată a costului mărfii.

6. TRANSPORTUL/AMBALAJUL ȘI MARCAJUL MĂRFII

6.1. Transportarea mărfii se efectuează cu transport auto special corespunzător genului de marfă livrat.

6.2. Determinarea ambalajului mărfii este lăsată la discreția Vânzătorului, individual pentru fiecare livrare, astfel încât ambalajul trebuie să fie corespunzător mărfurilor transportate și să fie rezistent pentru a putea proteja marfa împotriva avariilor și stricăciunilor.

6.3. Marcajul mărfii va cuprinde:

- denumirea fabricației; data fabricației; locul fabricației; greutatea bruto-neto;

6.4. În caz, când transportarea mărfii se efectuează cu transportul Vânzătorului, cheltuielile legate de transportarea mărfii vor fi suportate de Cumpărător adăugător. Cheltuielile de transport se determină individual pentru fiecare livrare.

7. CALITATEA/CANTITATEA/PREDAREA ȘI PRELUAREA MĂRFII

7.1. Calitatea mărfii livrate în baza prezentului contract se confirmă prin certificatul de conformitate eliberat de Vânzător în modul corespunzător.

7.2. Vânzătorul se obligă să transmită Cumpărătorului împreună cu marfa, facturile fiscale și actele care atestă cantitatea, denumirea, prețul mărfii livrate, calitatea, complemente (certificat de conformitate, garanție instrucțiune, pașaport, etc.) a mărfii livrate, pentru care Vânzătorul posedă astfel de acte.

7.3. După semnarea facturii fiscale, marfa se consideră transmisă Cumpărătorului, și acesta decede din dreptul de a înainta careva pretenții Vânzătorului privind cantitatea mărfii.

7.4. Pentru verificarea calității mărfii, Cumpărătorului i se acordă un termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice din momentul primirii mărfii.

7.5. În cazul identificării mărfii necalitative, Pârțile vor întocmi un proces-verbal de constatare, cu participarea obligatorie a reprezentantului Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova și care va fi adus la cunoștința Cumpărătorului neîntârziat. În acest caz, Vânzătorul este obligat să substituie neîntârziat marfa necalitativă cu una calitativă.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. Vânzătorul se obligă:

- să transmită marfa în ordinea, termenele și conform condițiilor prezentului contract, liberă de orice vicii de ordin juridic, material, economic, financiar, tehnic și de altă natură;
- să elibereze factura fiscală la marfa livrată pentru fiecare livrare;
- să asigure ambalarea și marcajul mărfii;
- să nu divulge informații confidențiale nici unei alte părți despre Cumpărător;
- să-și exercite cu diligență și cu bună-credință obligațiile izvorâte din acest contract;
- să transmită împreună cu marfa actele care atestă cantitatea, denumirea, prețul mărfii livrate, calitatea, complemente (certificat de conformitate, garanție instrucțiune, pașaport, etc.);

8.2. Vânzătorul este în drept :

- să primească de la Cumpărător toată informația necesară pentru efectuarea livrării;

Vânzător

pag. 3

Cumpărător

Fidejutor



Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

- să solicite de la Cumpărător o informație amplă în scris și să verifice stocurile de marfă nerealizată;
- să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în ordinea și condițiile prevăzute în contract;

8.3. Vânzătorul nu garantează și nu răspunde pentru produsele sale în următoarele cazuri:

- dacă apar deteriorări ale produselor în urma manipulării, depozitării sau transportului acestora de către Cumpărător sau terți,
- Cumpărătorul nu valorifică marfa cu respectarea prevederilor normativelor și legislației în vigoare aplicabile,
- dacă nu se respectă instrucțiunile de folosire inscripționate pe ambalaje,
- folosirea produselor fără a ține cont de Standardele de calitate, Specificațiile tehnice sau Normele tehnice, după caz, inscripționate pe ambalaje
- folosirea greșită a produselor în procesul de lucru.

8.4. Cumpărătorul se obligă:

- să recepționeze marfa și să achite costul ei în termenele și condițiile prevăzute în contract;
- să prezinte Vânzătorului în ordinea prevăzută de contract, comanda de livrare a mărfii cu ocazia fiecărei livrări;
- să-și exercite cu diligență și cu bună-credință obligațiile izvorâte din acest contract;
- să repare integral în modul stabilit de legislație daunele pricinuite Vânzătorului, în legătură cu neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor izvorâte din prezentul contract;
- să nu divulge informații confidențiale nici unei alte părți despre Vânzător;

8.5. Cumpărătorul este în drept:

- să primească de la Vânzător toată informația privind calitatea, cantitatea mărfii cu ocazia fiecărei livrări;
- să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în ordinea și condițiile prevăzute în contract;
- să pretindă de la Vânzător repararea în ordinea reglementată a prejudiciilor cauzate din culpă.

9. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR ȘI CLAUZA DE PENALITATE

9.1. Vânzătorul este responsabil conform Contractului:

- încălcarea de către Vânzător a obligațiilor prevăzute în pct. 8.1. din contract are drept consecință:
- în caz de încălcare a termenului de livrare prevăzut în pct.5.3. din contract, Vânzătorul plătește Cumpărătorului penalități în mărime de 1 % lei din valoarea comenzii pentru fiecare zi de întârziere.

9.2. Clauza de penalitate rămâne valabilă și pentru Cumpărător. Cumpărătorul este responsabil conform Contractului:

- încălcarea de către Cumpărător a obligațiilor stipulate în pct.8.4. din contract are drept consecință:
- în caz de încălcare a termenului de plată a facturilor fiscale prevăzut în pct.4.5. din contract, Cumpărătorul plătește Vânzătorului penalități în mărime de 2 % pe zi asupra sumelor neplătite sau achitate cu întârziere pentru marfa livrată și / sau pentru facturile emise și neachitate;
- în cazul în care Cumpărătorul refuză primirea mărfii în lipsa unui temei valabil cu ocazia fiecărei livrări, acesta din urmă plătește Vânzătorului penalități în mărime de 1 % din valoarea comenzii.

9.3. În caz de neplată la termen a prețului mărfii sau de neexecutare la termen a altor obligații de plată, Cumpărătorul este considerat de drept în întârziere și va datora de drept Vânzătorului întreg debitul neachitat și penalitățile prevăzute mai sus, fără notificare sau vreo altă formalitate. Penalitățile vor fi

Vânzător

pag. 4

Cumpărător

Fidejutor



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

calculate de la data scadenței facturii, și pot fi reținute efectiv și din eventualele debite, reduceri sau garanții. Penalitățile pot depăși valoarea debitului

9.4. Măsurile privind responsabilitatea Părților, neindicate în prezentul contract se vor aplica în concordanță cu legislația civilă în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova.

9.5. Achitarea penalităților nu exonerează Părțile de la executarea obligațiilor și nu înlătură încălcările.

10. MODIFICAREA/ PRELUNGIREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Modificarea și prelungirea prezentului contract este posibilă numai prin acord adițional, întocmit în scris și semnat de către reprezentanții împuterniciți ai părților.

10.2. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către Vânzător în următoarele cazuri:

- nerespectarea de către Cumpărător a termenului de plată a facturilor fiscale prevăzut în pct.4.5. din contract;

- refuzul neîntemeiat al Cumpărătorului la recepționarea mărfii și semnarea facturilor fiscale.

10.3. Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către Cumpărător în următoarele cazuri:

- nerespectarea de către Vânzător a termenului de livrare prevăzut în pct.5.3. din contract;

- refuzul neîntemeiat al Vânzătorului la substituirea neîntârziată a mărfii necalitative cu una calitativă la cererea Cumpărătorului.

10.4. În caz de reziliere a contractului de către una dintre Părți, aceasta este obligată să înștiințeze în scris cu un preaviz motivat cealaltă Parte, cu 30 (treizeci) de zile înainte de reziliere.

10.5. La recepționarea preavizului de reziliere a contractului Părțile își vor comunica în scris în termen de 3 (trei) zile calendaristice acordul/dezacordul la rezilierea contractului.

10.6. În cazul în care Părțile acceptă rezilierea contractului în baza preavizului de reziliere, Părțile vor întocmi și semna actul de verificare contabilă a soldurilor cu situația la zi. Lipsa datoriilor între Părți confirmă rezilierea contractului și încetarea imediată a acțiunii contractului.

10.7. În cazul în care între Părți se atestă datorii la plata mărfii, rezilierea contractului în baza preavizului nu poate avea loc.

11. Garanții acordate de Fidejutori

11.1 Fidejusrorii garantează cu titlul gratuit executarea în solidar a obligațiilor asumate de către Cumpărător prin prezentul Contract. Vânzătorul este în drept să îi urmărească pe Fidejusrori asupra întregii lor averi mobile și imobile, prezente sau viitoare.

11.2 Fidejusrorii garantează ca vor îndeplini ei înșiși toate obligațiile pe care Cumpărătorul nu le îndeplinește în condițiile și termenele specificate în contract.

11.3 Fidejusrorii declara ca au capacitatea de exercițiu necesara încheierii prezentului contract.

11.4 In cazul dovedirii insolvabilității sau declanșării procedurii falimentului împotriva unui fidejusror, Cumpărătorul este obligat sa aducă în loc acestuia un altul care sa garanteze întocmai îndeplinirea obligațiilor asumate de Cumpărător prin prezentul contract.

11.5 Fata de Vânzător, fidejusrunea se va stinge în mod indirect ca urmare a stingerii obligațiilor asumate de către Cumpărător sau direct, prin executarea de către unul, mai mulți sau toți Fidejusrorii a tuturor obligațiilor izvorâte din contract în sarcina Cumpărătorului.

Vânzător

pag. 5

Cumpărător

Fidejusror



Phone/fax (373 22) 42 20 75, info@soldi.md

12. FORȚA MAJORĂ

12.1. Forța majoră exonerează de răspundere Partea care o invoca în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabil în termen de 60 (șaizeci) zile de la apariția cazului de forță majoră.

13. LITIGII

13.1. Eventualele litigii în derularea prezentului contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă.

13.2. Litigiile nesoluționate de către Părți pe cale amiabilă se vor rezolva de instanța de judecată competentă potrivit legislației în vigoare a Republicii Moldova și legislației internaționale la care Republica Moldova este parte.

14. CLAUZE SPECIALE

14.1. Prin semnarea prezentului contract, administratorii și asociații Cumpărătorului, în calitate de garanți, se angajează față de Vânzător să execute obligațiile Cumpărătorului în cazul în care acesta din urmă nu și le execută, renunțând la beneficiul de diviziune și discuțiune.

15 . DISPOZIȚII FINALE

15.1. Prezentul contract, reprezintă voința liberă exprimată a Părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

15.2. Acest contract este încheiat în limba română în două exemplare, câte unul pentru fiecare Parte contractantă, ambele cu valoare de original.

15.3. Contractul va fi interpretat și se va aplica în concordanță cu legislația Republicii Moldova și legislația internațională la care Republica Moldova este parte.

15.4. Contractul își păstrează forța juridică pe toată perioada executării depline de către Părți a obligațiilor asumate în baza lui.

16. RECHIZITELE BANCARE ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

Vanzator: FPC „SOLDI” S.R.L.	Cumparator: "Eurogrupstim" S.R.L.
Adresa Fizica: mun.Chisinau, str. Varnita 6/1 Republica Moldova, MD2023,	Adresa: Republica Moldova, mun .Chisinau or.Durlesti str.N.Dimo 122A
Tel/fax: +373 (22) 470 687, 079675750	Tel/fax: 079815779, 069050667
Cod fiscal: 1002600027435;	Cod fiscal: 1014600036168
TVA :0300375	TVA : 0507456
IBAN: MD70PR002251154014001498	IBAN: MD30EN000000222447857845
BC «ProCreditBank» SA, Chisinau	BC "Energbank" SA Chisinau
SWIFT CODE: PRCBMD22	SWIFT CODE: ENEGMD22
Director Solcan Mihail	Director Rotari Gheorghe

Vânzător

Cumparator

Fidejutor

**Contract de Vinzare-Cumparare
Nr. 52 din 19.08.20**

Societatea Comerciala "INSTALCO" SRL, adresa juridica: mun. Chisinau, str. Mesterul Manole 7/4, inregistrata la Camera Inregistrarii de Stat sub codul fiscal: 1003600104133, cod TVA: 0401181, cont IBAN: MD26PR002251104153001498, deschis la BC "ProCreditBank" SA, cod bancar: PRCBMD22, denumita in continuare VINZATOR, in persoana administratorului Rezan Oleg, ce activeaza in baza Statutului si "EuroGrupStim" SRL, cu sediul in mun. Chisinau, or. Durlesti, str. N. Dimo, 122a, tel/fax 079815779, inregistrata la Camera Inregistrarii de sub codul fiscal 1014600036168, cod TVA 0507456, si cont IBAN MD30EN00000222447857845 deschis la banca BC'ENERGBANK'SA Chisinau cod bancar: ENEGMD22, denumita in continuare CUMPARATOR, in persoana administratorului Rotari Gheorghe, ce activeaza in baza Statutului, s-a incheiat prezentul Contract de Vinzare - Cumparare.

Articolul 1. Obiectul Contractului.

1.1 VINZATORUL se obliga sa vinda, iar CUMPARATORUL sa cumpere potrivit scopurilor sale, marfuri si produse din nomenclatorul VINZATORULUI.

1.2 Specificatia fiecarui produs, cantitatea si pretul sunt prevazute in facturile intocmite de VINZATOR, la data livrarii.

Articolul 2. Conditile de livrare si Receptia marfurilor.

2.1 Livrarea marfurilor/produselor se face de la depozitul VINZATORULUI, toate cheltuielile de transport fiind in sarcina CUMPARATORULUI.

2.2 Livrarea se face pe baza de factura, care va contine, in afara altor mentiuni cerute de lege, specificatia marfurilor, codurile de comercializare, pretul in LEI, data scadentei platii.

2.3 Receptia cantitativa a marfurilor/produselor se va face de catre CUMPARATOR, prin delegatii sai, in mod obligatoriu, la data livrarii in conditia de livrare prevazuta in aliniatul 2.1.

2.4 Predarea marfurilor/produselor catre delegatii CUMPARATORULUI nu se va efectua decit daca acesti delegati vor accepta facturile emise de catre VINZATOR, in toate cazurile in care, potrivit prezentului contract, se emite factura de catre VINZATOR. CUMPARATORUL garanteaza ca delegatii sai sunt mandatasi sa accepte facturile in numele si pentru CUMPARATOR.

2.5 Delegat al CUMPARATORULUI se considera orice persoana care are in posesie procura s-au stampila firmei. In acest caz VINZATORUL va considera ca aceasta persoana este oficial investita cu dreptul de a semna documentele fiscale si contabile.

2.6 In cazurile cind CUMPARATORUL, incalcind prevederile legii sau ale contractului, nu receptioneaza sau refuza sa receptioneze bunul, VINZATORUL este in drept sa refuze executarea contractului.

2.7 Orice reclamatie cantitativa, ulterioara livrarii conform aliniatului 2.1 nu va fi luata in considerare de VINZATOR si decade CUMPARATORUL din dreptul de a pretinde orice fel de daune.

2.8 Riscul pieririi sau deteriorarii fortuite a bunului este transferat CUMPARATORULUI in momentul in care VINZATORUL si-a executat obligatiile contractuale privind punerea bunului la dispozitia CUMPARATORULUI.

Articolul 3: Pret. Modalitatea de plata

3.1 Sub rezerva prevederilor art. 6, pretul marfurilor/produselor este cel din Factura Fiscala.

3.2 Plata contravalorii marfurilor/produselor se face, in mod obligatoriu, prin ordin de plata in contul indicat de VINZATOR, in termen de 60 de zile calendaristice calculate de la data facturarii.

3.3 VINZATORUL poate pretinde executarea imediata a obligatiei in cazul in care CUMPARATORUL se afla in incapacitate de plata si nu a putut prezenta garantii de plata.

3.4 Livrarea marfurilor si produselor, in temeiul alineatului 3.2 de mai sus, se face in limita unei sume de cel mult 50000 Lei.

3.5 Livrarea marfurilor a caror valoare depaseste limitele indicate la alineatul precedent, se poate face catre CUMPARATOR, numai cu plata lor prealabila, conform facturii.

3.6 Daca de la data semnarii contractului si pina la data incasarii efective a sumei banesti se vor inregistra diferente intre cursul de schimb MDL / Euro, VINZATORUL este indreptatit sa emita o factura suplimentara pentru diferenta de pret, care va fi achitata de CUMPARATOR in termen de 7 zile lucratoare, calculate de la data emiterii facturii.

3.7 Sub rezerva prevederilor Art. 6 si 7, dupa efectuarea tuturor platilor (pret, penalitati, etc.), de catre CUMPARATOR, VINZATORUL poate efectua noi livrari de marfuri si produse, in aceleasi conditii.

Articolul 4. Verificari reciproce

4.1 Partile prezentului contract sint obligate la cerinta uneia dintre acestea sa efectueze o verificare reciproca a decontarilor si sa semneze un act de verificare reciproca.

4.2 Actul de verificare reciproca urmeaza sa fie examinat de cealalta parte in termen de 5 zile calendaristice de la receptionarea in acest termen partea care la primit este obligata sau sa il semneze sau sa emita un act motivat de refuz si sa il returneze la parti in termen de 7 zile de la receptia actului de verificare.

I.S. "Instalco" SRL

Director Rezan Oleg Isac



"EuroGrupStim" SRL

Director Rotari Gheorghe



- 4.3 In caz de refuz de semnare a actului de verificare in termenul stabilit, actul de verificare se considera acceptat si semnat de cealalta parte. Dupa expirarea acestui termen CUMPARATORUL nu poate invoca pretentii pe marginea actului de verificare sau a datoriilor invitate in baza acestui act.
- 4.4 In cazul cind dupa semnarea actului de verificare sau refuzul de semnare se constata o datorie a CUMPARATORULUI fata de VINZATOR, aceasta trebuie sa fie achitata de catre CUMPARATOR in termen de 5 zile calendaristice din data primirii actului sau in termen de 7 zile in cazul refuzului de semnare a acestuia.

Articolul 5. Durata contractului

- 5.1 Prezentul contract se incheie pentru o perioada de 1 (Un) an, incepind cu data intrarii in vigoare conform art.10.5 din prezentul contract.
- 5.2 Dupa expirarea termenului de 1 an de zile, daca partile nu au cerut rezilierea acestuia, conform art.6 din prezentul contract, se prelungeste tacit pe o perioada nedeterminata, dar numai in aceleasi conditii negociate de partile contractante conform prezentului contract.
- 5.3 In cazul prelungirii contractului pe o perioada nedeterminata, partile vor avea dreptul sa ceara incetarea raporturilor contractuale conform art.7 din prezentul contract.

Articolul 6. Penalitati de intirziere

- 6.1 In cazul in care CUMPARATORUL nu va efectua plata facturilor la scadenta, CUMPARATORUL va plati penalitati de intirziere de 0,5 % pe zi, calculate asupra sumelor datorate si care se vor adauga oricaror alte daune produse ca urmare a neindeplinirii obligatiei de plata a pretului in conditiile contractuale.
- 6.2 Penalitatile se vor calcula asupra sumelor datorate pina la data achitarii integrale, putind depasi cuantumul acestor sume.

Articolul 7. Rezilierea contractului

- 7.1 Prezentul contract poate fi reziliat prin acordul ambelor parti consemnat in scris.
- 7.2 VINZATORUL poate rezilia contractul imediat in cazul neexecutarii de catre CUMPARATOR a obligatiilor contractuale in conditiile si termenele convenite, fara a fi necesara vreo alta formalitate.
- 7.3 VINZATORUL este indreptatit sa rezilieze contractul chiar si inainte de scadenta daca este evident ca premisele dreptului de reziliere se vor realiza.
- 7.4 CUMPARATORUL poate cere rezilierea contractului cu un preaviz de 30 zile calendaristice expediat VINZATORULUI. Preavizul urmeaza a fi expediat cu scrisoare recomandata. La expirarea acestui termen CUMPARATORUL va confirma intentia de reziliere a contractului printr-o declaratie scrisa expediata VINZATORULUI prin scrisoare recomandata.
- 7.5 Contractul inceteaza de plin drept in cazul insolvabilitatii, falimentului oricareia dintre parti.
- 7.6 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.
- 7.7 Prevederile prezentului articol nu inlatura raspunderea partii in culpa privind neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a contractului, aceasta fiind obligata la plata de despagubiri pentru acoperirea prejudiciului cauzat.

Articolul 8. Forta Majora

- 8.1 Nici una dintre partile contractante nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea ori executarea necorespunzatoare, totala sau partiala, a oricareia dintre obligatiile rezultind din acest contract, in caz de Forta Majora.
- 8.2 Constitutie Forta Majora orice imprejurare sau eveniment imprevizibil, insurmontabil si in afara vointei si/sau a controlului oricareia dintre partile contractante, precum dar nu limitat la: calamitati naturale; incendiu; rebeliuni; carantina; decizii guvernamentale; contingentari; restrictii de import si altele asemenea.
- 8.3 Partea care invoca Forta Majora este obligata a notifica cealalta parte despre cazul de Forta Majora in termen de cinci zile lucratoare de la producere, iar aceasta trebuie sa fie certificata cu documente emise de autoritatile competente. Lipsa notificarii scrise, in termenul aratat, ori a documentelor doveditoare, decada partea interesata din dreptul de a fi exonerata de raspundere.
- 8.4 Prevederile prezentului articol nu impiedica Creditorul sa ceara rezilierea contractului, executarea obligatiei sau plata penalitatilor si a dobinzii de intirziere.

Articolul 9. Garantii

- 9.1 VINZATORUL acorda CUMPARATORULUI, pentru marfurile/produsele vindute, garantiile prevazute de lege cu conditia obligatorie a respectarii indicatiilor producatorului privind transportul, ambalarea, manipularea, depozitarea, montajul, conservarea si intretinerea lor, potrivit documentelor de insotire, a specificatiilor sau manualelor tehnice.
- 9.2 In sensul prevederilor aliniatului precedent, daca legea sau contractul nu dispun altfel, obligatia de garantie incepe sa curga de la data semnarii certificatului de garantie sau de la data facturarii, de catre VINZATOR, prin reprezentantii sai autorizati.
- 9.3 VINZATORUL acorda garantie pentru produsele vindute conform datelor din certificatele de garantie emise.
- 9.4 Raspunderea pentru viciile marfurilor este cea reglementata de prevederile legale.
- 9.5 Termenul de denuntare a viciilor aparente este de 2 (doua) zile de la primirea marfurilor/produselor de catre CUMPARATOR.
- 9.6 Drepturile CUMPARATORULUI in privinta viciilor sint excluse daca, in momentul incheierii contractului, cunostea aceste vicii.

Articolul 10. Litigii. Dispozitii finale

- 10.1 Partile sint obligate sa anunte reciproc despre schimbarea sediului juridic sau a subdiviziunilor acestora, de asemenea despre schimbarea rechetivelor bancare in termen de 5 zile calendaristice de la modificare lor.
- 10.2 Prezentul contract este alcatuit in limba de stat in doua exemplare, cite un exemplar pentru fiecare parte al prezentului contract, ambele avind putere juridica identica.
- 10.3 Orice modificari ale prezentului contract se fac numai in scris cu acordul partilor.
- 10.4 Orice litigiu decurgind din sau in legatura cu acest contract, va fi solutionat de instanta judecatoreasca competenta.
- 10.5 Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii lui.

I.S."Instalco" SRL

Director Rezan Oleg Isac



"EuroGrupStim" SRL

Director Rotari Gheorghe