

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



INFORMAȚIA DESPRE ECHIPA DE EVALUATORI

1. Prezentarea echipei

VERIDIO SRL dispune de o echipă de evaluatori și specialiști cu experiență relevantă în evaluarea imobilizărilor corporale, inclusiv bunuri imobile, construcții speciale, rețele, echipamente, instalații, mijloace de transport și alte mijloace fixe. Experiența cumulată a echipei depășește 30 de ani în domeniul evaluării, fiind susținută de calificări și afilieri profesionale naționale și internaționale, inclusiv ANEVAR în România, AGCC în Republica Moldova, REV - Recognised European Valuer și RICS - Royal Institution of Chartered Surveyors.

Echipe implicată are experiență în elaborarea rapoartelor de evaluare conforme cu standardele internaționale și europene de evaluare, respectiv IVS - International Valuation Standards și EVS - European Valuation Standards, precum și cu cadrul de reglementare aplicabil fiecărei jurisdicții.

Pentru prezenta procedură, VERIDIO SRL o desemnează pe dna **Anghel Galina** în calitate de evaluator principal și semnatar al rapoartelor de evaluare aferente mijloacelor fixe situate pe teritoriul Republicii Moldova.

Dna **Anghel Galina** deține certificatul de calificare al evaluatorului emis de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova, valabil la data depunerii ofertei și pe parcursul prestării serviciilor.

Lucrările de evaluare vor fi realizate sub coordonarea evaluatorului principal, cu implicarea echipei de evaluatori și specialiști desemnați pentru activitățile de analiză documentară, inspecție, prelucrare a datelor și elaborare a rapoartelor de evaluare.

Notă: Certificatele de calificare și acreditările profesionale relevante se anexează ofertei ca documente justificative.

2. Centralizatorul evaluatorilor

Evaluator	Acreditări/Certificări	Experiență	Rol în proiect
Anghel Galina	Certificat AGCC (curent): Seria EI-X Nr. P-0032/2026, Domeniul: evaluarea bunurilor imobile Certificate AGCC anterioare: Seria EI-IX nr. 0241, 0356 și EI-X Nr. 0027 Membru titular ANEVAR (România)	16 ani (din 2010)	Evaluator principal
Vascu Adrian	ANEVAR [MAA, EI, EPI, EBM, VE] REV - Recognised European Valuer Doctor în economie (ASE 2012) Președinte ANEVAR 2008-2009 și 2014-2015	31 ani (din 1994)	Evaluator principal
Hasmasan Rodica	ANEVAR [MAA, EI, EPI, EBM, VE] REV - Recognised European Valuer RICS - Royal Institution of Chartered Surveyors (UK) Membru Comisia de Etică ANEVAR	31 ani (din 1994)	Evaluator principal
Iordănescu Dana	ANEVAR [EI, EPI, EBM]	14+ ani (din 2011)	Evaluator

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



Evaluator	Acreditări/Certificări	Experiență	Rol în proiect
Ghișoiu Cristina	ANEVAR [EPI, EI]	16+ ani (din 2009)	Evaluator
Crihan Adriana	ANEVAR [EI, EBM, EPI, MAA]	18+ ani	Evaluator
Ploscariu Tudor	ANEVAR [EPI, EBM]	16+ ani (din 2009)	Evaluator

Toți evaluatorii dețin certificate de calificare valabile și experiență de peste 3 ani în domeniul care face obiectul contractului, conform cerinței 6 din caietul de sarcini.

3. Profilurile profesionale ale evaluatorilor



Anghel Galina - Evaluator principal

Funcția: Evaluator principal, semnatar al rapoartelor de evaluare

Acreditări: Certificat de calificare AGCC seria EI-X nr. P-0032/2026, domeniul „evaluarea bunurilor imobile”, eliberat 18.03.2026, valabil până la 18.03.2031 (certificate AGCC anterioare: seria EI-IX nr. 0241, 0356 și EI-X nr. 0027); membru titular ANEVAR

Experiență (16 ani): 2019-prezent: Veridio; 2018-2019: BC Moldova-Agroindbank SA (evaluator intern); 2015-2018: General Expert SRL; 2012-2015: Imobil Industrial Grup SRL; 2010-2015: Moldauditing SRL

Domenii de expertiză: evaluări de proprietăți imobiliare (rezidențiale, comerciale, industriale, terenuri); evaluări de bunuri mobile (utilaje, echipamente, mijloace de transport); evaluări de companii și raportare financiară

Studii: Universitatea Tehnică a Moldovei - inginer, specializare Evaluarea Imobilului (2006-2010); masterat Cadastru și dezvoltarea imobilului (2010-2012); ASEM - masterat Finanțele și Contabilitatea Firmei (2013-2015); formare continuă în evaluarea mașinilor și utilajelor (2014) și evaluarea bunurilor imobile - UPB (2023)

Proiecte de referință (RM): IS Moldelectrica, Aeroportul Internațional Chișinău, CET-2 Chișinău, Moldova-Gaz SA, Glass Container Company, BC Moldova-Agroindbank, Vinaria Purcari, Ascon Winery, Carmez SA, BC Victoriabank, BC Moldindconbank, StarNet, Lear Corporation Ungheni, ș.a.



Vascu Adrian - Evaluator principal

Funcția: Administrator / reprezentant legal VERIDIO SRL; Senior Partner

Acreditări: ANEVAR - membru titular [MAA, EI, EPI, EBM, VE]; REV - Recognised European Valuer (TEGOVA); doctor în economie (ASE București, 2012)

Leadership profesional: Președinte ANEVAR - Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România (2008-2009 și 2014-2015); membru în Consiliul Director ANEVAR; membru al Board-ului TEGOVA - The European Group of Valuers' Associations (2008-2017); activitate susținută de cercetare, elaborare de ghiduri metodologice, materiale de curs și suporturi pentru seminarii, în cooperare cu ANEVAR

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



Experiență (peste 31 de ani): 2015-prezent: Senior Partner Veridio; 2008-2015: Senior Director KPMG; 1994-2008: Darian DRS

Studii: Universitatea Tehnică Cluj-Napoca, Facultatea de Construcții de Mașini - inginer (1989-1994); Universitatea „Babeș-Bolyai” Cluj-Napoca, Management în Industrie - economist (1994-1998); ASE București - doctor în economie (2012)

Sectoare de expertiză profesională:

- **Evaluări de întreprinderi (privatizări, vânzări, fuziuni, delistări, portofolii):** Alro, Sidex, Siderurgica Hunedoara, Industria Sârmei Câmpia Turzii (Mechel), General Turbo, Kvaerner IMGB, Damen Galați, Automobile Craiova, Lafarge Romcim, Conpet, A&D Pharma, Terapia, Antibiotice, Ursus Breweries, Timișoreana, Poșta Română ș.a.
- **Raportare financiară (IFRS):** Fondul Proprietatea, BNR (Banca Națională a României), Aeroportul Internațional Henri Coandă, BAT, Wienerberger, Ursus Breweries, Conpet, IS Aeroportul Internațional Chișinău, SA INLAC (RM) ș.a.
- **Sectorul energetic (electric, hidro, termo, nuclear):** Nuclearelectrica, Hidroelectrica, Electrica, Termoelectrica, CE Oltenia (Rovinari, Craiova, Turceni), ELCEN București/Galați/Deva, Enel Green Power, E.On Energie România ș.a.
- **Sectorul petrol și gaze:** Transgaz, Romgaz, OMV Petrom, Rompetrol Rafinare, Rompetrol Downstream, Petrotel Lukoil ș.a.
- **Instituții financiare:** analiza colateralelor și verificarea rapoartelor de evaluare.



Hasmasan Rodica - Evaluator principal

Acreditări: ANEVAR - membru titular cu specializări complete [MAA - evaluări de active corporale și necorporale, EI - evaluări de întreprinderi, EPI - evaluări de proprietăți imobiliare, EBM - evaluări de bunuri mobile, VE - verificări de rapoarte de evaluare]; REV - Recognised European Valuer (TEGOVA); RICS - Royal Institution of Chartered Surveyors (Regatul Unit)

Activitate profesională: Membru al Comisiei de Etică ANEVAR (2012-2016); implicare în activitatea metodologică și de standardizare profesională

Experiență (peste 31 de ani): peste 31 de ani în domeniul evaluărilor (din 1994), cu rol de coordonare și verificare a lucrărilor de evaluare în proiecte complexe

Domenii de expertiză: evaluări de proprietăți imobiliare (rezidențiale, comerciale, industriale, terenuri); evaluări de bunuri mobile (utilaje, echipamente, mijloace de transport); evaluări de întreprinderi; raportare financiară; garantare bancară; verificarea rapoartelor de evaluare

Profil senior: deținătoarea uneia dintre cele mai complete combinații de acreditări din echipă (ANEVAR cu toate specializările + REV + RICS), ceea ce o recomandă pentru coordonarea metodologică și verificarea calității rapoartelor de evaluare.

Studii: Universitatea Tehnică Cluj-Napoca, Facultatea de Construcții de Mașini - inginer (1989-1994); Universitatea „Bogdan Vodă”, Facultatea de Economie - economist (2005-2008);

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



Academia de Studii Economice - master în economie, specializarea Analiză financiară și evaluare (2006-2008).



Iordănescu Dana - *Evaluator*

Accreditări: ANEVAR [EI, EPI, EBM]

Experiență (14+ ani): 2019-prezent: Veridio; 2011: Quest Partners

Domenii: evaluări de companii pentru privatizare, fuziuni și achiziții, listări/delistări, insolvență; evaluări de active necorporale, proprietăți imobiliare și bunuri mobile; evaluări pentru garantare bancară, raportare financiară, impozitare, executare, asigurare

Proiecte majore: documentație pentru facilități fiscale (OG 6/2019); proiecte de finanțare nerambursabilă (fonduri UE și guvernamentale) pentru MSI, ADR Sud Muntenia; achiziții publice; consultanță pentru întreprinderi în proiecte de redresare/dezvoltare

Studii: Licență Bănci și Burse de Valori, Facultatea de Finanțe, Asigurări, Bănci și Burse de Valori - ASE București (2000-2004)



Ghișoiu Cristina - *Evaluator*

Accreditări: ANEVAR [EPI, EI]

Experiență (16+ ani): 2018-prezent: Veridio; 2009: evaluator ANEVAR

Competențe: evaluare de proprietăți imobiliare și de întreprinderi; membru în grupuri de lucru pentru proiecte de evaluare ample; analize de piață și financiare

Proiecte de referință: evaluări de întreprinderi și active pentru clienți precum Ana Hotels, Grup Șapte, Savini Due, Anchor Group, Transilvania Construcții, Banca Transilvania, Blue Air, Tarom, Kaufland, Lidl, SIF Muntenia, Hanner Imobiliare ș.a.

Studii: MBA - Telfer School of Management, University of Ottawa & ASE (2011-2013); masterat Economia Proprietăților Imobiliare - ASE (2006-2008); licență Gestiunea Afacerilor - ASE (1999-2003)



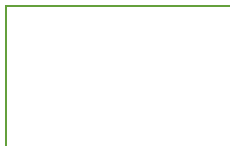
Crihan Adriana - *Evaluator*

Accreditări: ANEVAR [EI, EBM, EPI, MAA]

Experiență (18+ ani): Veridio; 2 ani DARIAN DRS SA; 9 ani APPRAISAL & VALUATION SA; 7 ani EXPERT EVALUATOR SRL

Domenii: evaluări complexe de afaceri (privatizări, fuziuni și achiziții, listări/delistări bursiere, insolvență); evaluări imobiliare și bunuri mobile; informare strategică, garantare bancară, raportare financiară, impozitare, executare silită, asigurări; dezvoltare profesională și training

VERIDIO SRL
Str. Buzesti 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
J40/82/07.01.2015
RO 33945221
B.C. „Victoriabank” S.A, filiala nr.3
MD23VI022510300000185MDL



Studii: Licență Drept - Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” Iași (2009-2013); masterat Finanțe Publice și Administrarea Afacerilor - FIBAS, UAIC (2006-2008); licență Economie - UAIC (2002-2006)



Ploscariu Tudor - *Evaluator*

Accreditări: ANEVAR [EPI, EBM]

Experiență (16+ ani): 2023-prezent: Veridio; 2014: Neconsult Valuation; 2009: Darian DRS

Domenii: evaluări de proprietăți imobiliare (specializare 2009) și bunuri mobile (specializare 2013); evaluări pentru informare, garantare bancară, reeșalonarea datoriilor, raportare financiară, impozitare, executare, insolvență

Studii: Master Managementul Structurilor și Activităților Sportive - Universitatea „Babeș-Bolyai” Cluj-Napoca (2007-2008); licență economist - Economia Comerțului, Turismului și Serviciilor - UBB (2003-2007)

Veridio SRL

Operator economic,

VERIDIO S.R.L.

prin reprezentant autorizat / împuternicit (conform procurii nr. 820 / 25.06.2026):

Anghel Galina

Semnat electronic

Data 29.06.2026