

**Lucrari de amenajare (pavarea
curtii din spatele cladirii) la LT
Traian, mun.Chisinau**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de amenajare

Valoarea de deviz 686 984,72 lei

Intocmit in prețuri curente 14.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	DG05B	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din imbracaminti semipermanente, asfalt turnat pe brinder, covoare asfaltice la rece	m2	420,0000	27,30 27,30	11 466,00 11 466,00
2	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. III	100 m3	1,2800	1 508,00 0,00	1 930,24 0,00
3	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t	182,0000	171,72 0,00	31 253,04 0,00
4	TsE01A	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren usor	100m2	9,1000	413,00 413,00	3 758,30 3 758,30
5	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	136,5000	725,30 69,30	99 003,45 9 459,45
6	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	91,0000	553,50 63,00	50 368,50 5 733,00
7	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea 100x20x80 , asezate pe o fundatie din beton.	m	106,0000	147,78 21,00	15 664,85 2 226,00

1	2	3	4	5	6	7
8	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (vibropresate) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm. Grosimea pavajului 40mm.	m2	646,0000	247,70 41,72	160 013,78 26 951,12
9	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton (vibropresate) prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm. Grosimea pavajului 60mm.	m2	264,0000	289,98 41,72	76 555,85 11 014,08
10	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	4,5600	63,10 54,60	287,74 248,98
11	CG17D1	Placarea treptelor cu placi de gresie (portelonat)	m2	4,5600	745,34 203,00	3 398,76 925,68

		Total	lei	453 700,51
		CAS	24 %	17 227,83
		Cheltuieli de transport	5 %	15 880,56
		Total CD		486 808,90
		Cheltuieli de regie	12 %	58 417,07
		Total cu CR		545 225,97
		Beneficiu	5 %	27 261,30
		Total cu B		572 487,27
		TVA	20 %	114 497,45
				686 984,72
		Total deviz: Inclusiv salariu		71 782,61

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de amenajare (pavarea
curtii din spatele cladirii) la LT
Traian, mun.Chisinau**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №
Lucrari de amenajare

Valoarea de deviz 686 984,72 lei

Intocmit in prețuri curente 14.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7129020012800	Pavator	h-om	547,0620	70,00	38 294,34
2.	7132030012600	Mozaicar	h-om	11,9016	70,00	833,11
3.	7132040012700	Parchetar	h-om	1,7784	70,00	124,49
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	447,2450	70,00	31 307,15
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,1008	70,00	217,06
6.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	14,3780	70,00	1 006,46
		Total manopera				71 782,61

Materiale:

1.	1411122201752	Piatra sparta	m3	156,9750	450,00	70 638,75
2.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	100,1000	320,00	32 032,00
3.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	4,5500	320,00	1 456,00
4.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	38,9480	320,00	12 463,36
5.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	91,2000	0,15	13,68
6.	24302261000001	Fuga	kg	1,3680	38,00	51,98
7.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1 456,0000	2,64	3 843,84
8.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7 161,7000	2,64	18 906,89
9.	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	4,1040	12,60	51,71
10.	26611128006554	Placi din beton,(vibropresate) pentru trotuare h=40 mm	m2	655,6900	154,17	101 087,73
11.	26611128006556	Placi din beton,(vibropresate) pentru trotuare h=60 mm	m2	267,9600	195,83	52 474,61
12.	26611128007001	Placi de gresie (portelonat)	m2	4,6968	460,00	2 160,53
13.	266310210000116	Beton	m3	5,0880	1 420,00	7 224,96

14.	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	18,4680	8,65	159,75
15.	26661228003254	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100x20x8 cm,	m	106,5300	58,33	6 213,89
16.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	18,2000	460,00	8 372,00
17.	4100126202818	Apa	m3	22,9780	20,00	459,56
		Total materiale de construcții				317 611,24

Utilaje de construcții:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	95,5500	150,00	14 332,50
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	47,7750	350,00	16 721,25
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,2280	150,00	34,20
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,2052	150,00	30,78
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0547	85,00	4,65
6.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	3,3280	580,00	1 930,24
7.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	57,8760	540,00	31 253,04
		Total utilaje de construcții				64 306,66

Total	lei	453 700,5 1
CAS	24 %	17 227,83
Cheltuieli de transport	5 %	15 880,56
Total CD		486 808,9 0
Cheltuieli de regie	12 %	58 417,07
Total cu CR		545 225,9 7
Beneficiu	5 %	27 261,30
Total cu B		572 487,2 7
TVA	20 %	114 497,4 5

Total deviz: **686 984,7
2**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

**Obiect Lucrari de amenajare (pavarea curții din Investitor
spatele clădirii) la LT Traian, mun.Chisinau**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	DG05B	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din imbracaminti semipermanente, asfalt turnat pe brinder, covoare asfaltice la rece	m2			27,30 27,30
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3900	70,00	27,30
		Cheltuieli directe	lei			11 466,00
2	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. III	100 m3			1 508,00 0,00
	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	2,6000	580,00	1 508,00
		Cheltuieli directe	lei			1 930,24
3	TsI50B10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 20 km	t			171,72 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,3180	540,00	171,72
		Cheltuieli directe	lei			31 253,04
4	TsE01A	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren usor	100m2			413,00 413,00
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	5,9000	70,00	413,00
		Cheltuieli directe	lei			3 758,30
5	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3			725,30 69,30
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	70,00	69,30
	1411122201752	Piatra sparta	m3	1,1500	450,00	517,50
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	20,00	2,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	350,00	73,50
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	150,00	63,00
		Cheltuieli directe	lei			99 003,45
6	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3			553,50 63,00
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9000	70,00	63,00
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,1000	320,00	352,00
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	20,00	2,00
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	350,00	73,50
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	150,00	63,00
		Cheltuieli directe	lei			50 368,50
7	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea 100x20x80 , asezate pe o fundatie din beton.	m			147,78 21,00
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	70,00	8,40
	7129020012800	Pavator	h-om	0,1800	70,00	12,60
	266310210000116	Beton	m3	0,0480	1 420,00	68,16
	26661228003254	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100x20x8 cm,	m	1,0050	58,33	58,62
		Cheltuieli directe	lei			15 664,85
8	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (vibropreseate) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip,	m2			247,70 41,72

1	2	3	4	5	6	7
		grosime strat de 5 cm. Grosimea pavajului 40mm.				
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	70,00	40,61
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	70,00	1,11
	26611128006554	Placi din beton,(vibropresate) pentru trotuare h=40 mm	m2	1,0150	154,17	156,48
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,64	4,22
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7,8700	2,64	20,78
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	320,00	1,60
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0428	320,00	13,70
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	460,00	9,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			160 013,78
9	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton (vibropresate) prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm. Grosimea pavajului 60mm.	m2			289,98 41,72
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	70,00	40,61
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	70,00	1,11
	26611128006556	Placi din beton,(vibropresate) pentru trotuare h=60 mm	m2	1,0150	195,83	198,77
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,64	4,22
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7,8700	2,64	20,78
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	320,00	1,60
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0428	320,00	13,70
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	460,00	9,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			76 555,85
10	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2			63,10 54,60
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	70,00	27,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	70,00	27,30
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	150,00	7,50
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			287,74
11	CG17D1	Placarea treptelor cu placi de gresie (portelonat)	m2			745,34 203,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	2,6100	70,00	182,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2900	70,00	20,30
	26611128007001	Placi de gresie (portelonat)	m2	1,0300	460,00	473,80
	26641021020101	Adeziv pentru placarea placilor de gresie	kg	4,0500	8,65	35,03
	24302261000001	Fuga	kg	0,3000	38,00	11,40
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,15	3,00
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,9000	12,60	11,34
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0450	150,00	6,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	85,00	1,02
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 398,76

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.