



**Republica Moldova**  
**Consiliul communal**

**Berlinti**

**PRIMARIA**

**Республика Молдова**

**Коммунальный Совет**

**Берлинцы**

**ПРИМАРИЯ**

Tel. 0(247)64336 , 0(247)64 396 email. [primaria2016@mail.ru](mailto:primaria2016@mail.ru)

### Scrisoare de recomandare

11-05-2020

Primaria comunei Berlinti recomanda tuturor antreprenorilor si beneficiarilor , pe SRL «Bauhof Group» caracterizindu-se o companie receptiva si activa in executarea conditiilor contractuale . Pe parcursul efectuării lucrărilor de reparatie a Caminului cultural Berlinti , SRL «Bauhof Group» a efectuat lucrările la un nivel inalt si in termenii indicati in contract .

SRL «Bauhof Group» are un număr de puncte forte pe care am dori să vi le împărtășim. Are competențe tehnice excepționale, personal calificat de calitate si utilaje performante necesare indeplinirii lucrărilor contractuale .

În concluzie, recomandam cu fermitate SRL «Bauhof Group» . Dacă aveți nevoie de informații suplimentare, nu ezitați să ne contactați la nr. de tel. 0(247)64336 , 0 (247)64396 sau prin e-mail [primaria2016@mail.ru](mailto:primaria2016@mail.ru) oricând.

Cu stimă,

**Primarul com. Berlinti**



**Viorica Oleinic**

Primăria comunei Varanau,  
 Botoc Petru  
 (denumirea)  
 Drum de acces spre tocul de  
 Cereale din sat Varanau

Valoarea lucrarilor executate 38 396,35 Lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe 29.07 an 2019

Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
2	3	4	5	6	7
DI95	Sapatura mecanizata a rigolelor in pamint de cat.II	100 m3	2,000	6 552,68 2 191,08	13 105,36 4 382,16
DI96	Compactarea fundului rigolei in pamint de cat.II	100 m3	0,080	1 495,88 0,00	119,67 0,00
TsE02B	Finisarea (politura) manuala a platformelor, in teren mijlociu	100m2	0,320	226,69 226,69	72,54 72,54
TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta h=10 cm	m3	3,200	432,23 57,08	1 383,15 182,67
CA03D2	Beton turnat in rigola monolita, preparat cu betoniera pe santier beton armat clasa B 200 h=15 cm Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	4,800	1 232,98 328,66	5 918,32 1 577,58
A03D2	Beton turnat in pinten din beton monolit la inceputul si sfirsitul rigolei, preparat cu betoniera pe santier beton armat clasa B 200 - 20(B) x 35 (h) cm Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	0,300	1 233,53 328,67	370,06 98,60
03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale	kg	0,000	0,00	0,00

	3	4	5	6	7
	cu 35 m. la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp			0,00	0,00
CC03A	Montare plase sudate d8AIII 150x150mm	kg	200.000	19,28	3 856,74
				2,59	518,94
	Total				
	Asigurari sociale simedicale	Lei			24 825,84
	Total	22,5 %			1 537,31
	Cheltuieli de regie				26 363,15
	Total	14,5 %			3 822,66
	Beneficiu de deviz				30 185,81
	Total	6 %			1 811,15
	TVA				31 996,96
		20 %			6 399,59
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>38 396,35</b>
					<b>6 832,49</b>

TOCMIT:

APROBAT:

Intreprinzător general (subantreprinzător)  
**SC „BAUHOF GROUP” SRL**  
 (denumirea)

Investitor  
**Primaria comunei Varancau**  
 (denumirea)

**Administrator, Barbarasa Ion**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)

**Primar, Botoc Petru**  
 (funcția, numele, prenumele, semnătura)





Investitor

Primaria comunei Varancau,  
Botoc Petru

(denumirea)

Obiect

Lucrari de reparatie a drumului  
de acces spre gradinita din s.  
Varancau, r-nul SorocaAnul 2002  
Ministerul de Stat de Statistica  
al Republicii Moldova

Valoarea lucrarilor executate 74 778,55 Lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe 29.07 an 2018

Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
2	3	4	5	6	7
TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2	100 m3	0,250	1 013,80 0,00	253,45 0,00
TsD08A1	Compactarea mecanica a umpluturilor cu compactor pe pneuri static autopropulsat de 10,1-16 tn - baza drumului	100 m3	0,200	1 546,00 174,15	309,20 34,83
DA06B2	Strat de agregate naturale cu asternere mecanica, cu nisip h=10 cm	m3	10,000	357,60 0,00	3 576,00 0,00
DA12B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, cu asternere mecanica, executat cu impanare fara innorire h=15 cm	m3	15,000	448,11 0,00	6 721,59 0,00
DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic 0.4l/m2	t	0,120	7 911,17 0,00	949,34 0,00
DI16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate	m2	300,000	131,10 2,88	39 331,36 864,90



	4	5	6	7
...-II (2.4 tn/m3), executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica				
Total				
Asigurari sociale simedicale	Lei			
Total	22,5 %			51 140,94
Cheltuieli de regie				202,44
Total	14,5 %			51 343,38
Beneficiu de deviz				7 444,79
Total	6 %			58 788,17
TVA				3 527,29
	20 %			62 315,46
<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>				<b>74 778,55</b>
				<b>899,73</b>

TOCMIT:

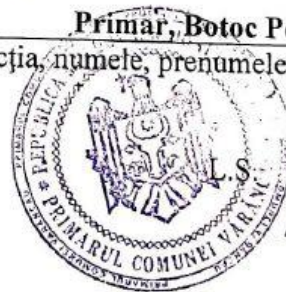
APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
**SC „BAUHOF GROUP” SRL**  
(denumirea)

Investitor  
**Primaria comunei Varancau**  
(denumirea)

**Administrator Barbarasa Ion**  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

**Primar, Botoc Petru**  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total capital:</b>				91 839,08
<b>Total proces-verbal:</b>						
		Cheltuieli directe	lei			121 475,70
		Asigurarea sociala si medicala	22,50 %			1 297,35
		Total				122 773,05
		Cheltuieli de regie	10,00 %			12 277,31
		Total				135 050,36
		Beneficiu de deviz	5,00 %			6 752,52
		Total				141 802,88
		TVA	20,00 %			28 360,57
		<b>TOTAL:</b>				<b>170 163,45</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (Subantreprenor)	Investitor
SRL "Magistrala-Nistru" (denumirea)	„BAUF GROUP” S.R.L. (denumirea)
(funcția, semnătura, numele, prenumele) L.S.	(funcția, semnătura, numele, prenumele) L.S.
(A. Budei)	(I. Barbărasă)







# ACHIZIȚII PUBLICE

Digitally signed by Barbărasă Ion  
Date: 2019.07.19 16:40:23 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-07-19-000021-1-11/14

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

19.07.2019

s.Nimereuca  
(municipiu, oras, judet)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. Lucrari de reparatie a drumului local s. Nimereuca din data 19.07.2019 , între Instituție publică Primaria comunei Nimereuca 1007601001525 , cu sediul în 6647 Moldova, Republic of s.Nimereuca str. s.Nimereuca or.Soroca , telefon: 023063223 , fax: 023063277 , e-mail: zubcoaliona7@gmail.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 19174 din 11.08.2011 , reprezentat prin Naval Ion Primar , în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL BAUHOF GROUP 1019600006285 , cu sediul în MD 2024 or. Chisinau , str. str. D.Rascanu 11, ap.71 , telefon: 079222255 , fax: 0 , e-mail: sergiu\_minciuna@yahoo.com , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 404185 din 13.02.2019 , autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. ---- din 01.07.2019 , eliberată de ---- , pe un termen de ---- ani, pentru genurile de activitate ---- , reprezentat prin Ion Barbarasa Administrator , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrari de reparatii a drumului s. Nimereuca ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45233142-6 Lucrări de reparare a drumurilor în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 0 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- cauza este forță majoră sau alte situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Digitally signed by Naval Ion  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Antreprenorul general;

d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 248869.25 ( două sute patruzeci și opt mii opt sute șasezeci și nouă virgulă doi cinci ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: Prin transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și



## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
<p>Adresa: Moldova, Republic of 6647 s.Nimereuca s.Nimereuca or.Soroca Tel./Fax: 023063223 / 023063277 Denumirea Băncii: MF TR Nord Soroca Adresa Băncii: or.Balti Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD68TRPDAI222500H11000AB Cod IBAN: MD68TRPDAI222500H11000AB Cod fiscal: 1007601001525</p>	<p>Adresa: Moldova, Republic of MD 2024 or. Chisinau str. D.Rascanu 11, ap.71 Tel./Fax: 079222255 0 Denumirea Băncii: BC "VICTORIABANK" S.A. Adresa Băncii: or.Chisinau Cod Bancar: VICBMD2X884 Cont de decontare: MD77VI022241200000452MDL Cod IBAN: MD77VI022241200000452MDL Cod fiscal: 1019600006285</p>

## 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.20  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>



Antreprenor SRL "Bauhov Group"  
(denumirea)

Investitor Primaria Comunei Nimereuca  
(denumirea)

Obiect *Lucrari de reparatie a unor  
portii de drum de drumuri  
locale din s. Nimereuca, r-nul  
Soroca*

Valoarea lucrarilor executate 248 869,25 Lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe **august** an **2019**

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	TsC21B1	Sapatura mecanica cu autogreder de pina la 175 CP, inclusiv imprastierea pamintului la 10 m, in teren catg. II	100 m3	5,000	<u>1 245,45</u> 0,00	<u>6 227,25</u> 0,00
2	DI96	Compactarea rambleului pamint de cat.II, cu compactor pe pneuri de 25 t , 8 parcursuri pe o urma	100 m3	5,000	<u>1 061,13</u> 0,00	<u>5 305,65</u> 0,00
3	TsD16A1	Strat de repartitie din balast cu granulatia de 0-7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu rulo compresor de 10-12 t. H=20cm	m3	680,000	<u>233,84</u> 40,95	<u>159 011,20</u> 27 846,00
4	TsC17B	Sapatura mecanica la rigole (cu sectiunea triunghiulara) cu adincimea de 0,40 m, executata cu ajutorul autogrederului de pina la 175 CP, in teren catg. II	100 m	8,500	<u>383,65</u> 55,90	<u>3 261,02</u> 475,15
5	TsE05B	Nivelarea cu autogreder de pina la 175 CP a suprafetei terenului natural si a platformelor de	100m2	17,000	<u>65,21</u> 0,00	<u>1 108,49</u> 0,00

# CONTRACT Nr. 20



de achiziționare a bunurilor de valoare mică pentru anul 2019

Cod CPV:

“20” mai 2019

c. Vărăncău

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
<p><b>S.R.L. BAUHOF GROUP</b>, reprezentată prin administrator Ion Barbarasa care acționează în baza <b>statutului</b>, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Vînzător</i></p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>	<p>Primăria comunei Vărăncău, reprezentată prin <b>primar comunei Vărăncău, Boțoc Petru</b> care acționează în baza Hotărîrii Judecătii nr. 3.96.15 din 06.07.2015 denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i></p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **lucrări de reparație a drumurilor**, denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziții publice de tip contract de mică valoare, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația tehnică;
  - Specificația de preț;
  - [adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

---

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15**  
privind achiziția prin cerera ofertelor de prețuri

“  ” mai 2020

primaria comunei Berlinți

**1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii privind achiziția prin invitație de participare la concurs, între **primariei comunei Berlinți**, cu sediul în **s.Berlinți r-l Briceni**

(localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: **0247-64-565,0247-64396**, fax: **0247-64-396** \_\_\_\_\_,  
e-mail: **primaria1413@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.26751  
din 14 decembrie 2017, reprezentat prin **Oleinic Viorica - primarul comunei Berlinți r-l Briceni**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "Bauhof Group"**,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **mun.Chisinau**, str. **D.Rascanu 11**, telefon: **060666699**, e-mail:  
**segiu\_minciuna@yahoo.com**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **404185**.

din **12 februarie 2019**, autorizat pentru activitatea în construcții, pe ub termen de 5 ani , pentru  
genurile de activitate lucrari de constructii , reprezentat prin Barbarasa Ion Barbarasa administrator  
în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**2. Obiectul contractului**

\_\_\_\_\_ **Lucrari de reparatie a fatadei casei de cultura**



# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

20 mai 2019

mun.Chisinau

**“Bauhof Group ” S.R.L.**, numită în continuare **ANTREPRENOR** cu sediul în mun.Chisinau, str. D. Rîșcanu, 11, 71, cod fiscal 101960006285, prezentat legal prin Barbărasă Ion, administrator, pe de o parte și

**SC “NELIVIN” S.R.L.**, numită în continuare **BENEFICIAR**, cu sediul în mun.Chisinau, str.Constantin Varnav, 20/2, of. 55, cod fiscal 1007600063849, reprezentat legal prin Milicenco Iurie, administrator, pe de alta parte, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

## 1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul solicită, i-ar Antreprenorul i-si asuma obligațiunea pentru executarea lucrărilor de: **Lucrări de reparație a drumurilor. Parcarea clubului satesc Slobozia-Cremene.**

## 2. Obligațiunile părților

2.1. Părțile elaborează și respectă măsurile privind tehnica de securitate și condițiile de muncă, care sânt obligatorii pentru Antreprenor.

2.2. Documentația de deviz este întocmită de Beneficiar de comun acord cu Antreprenorul și se prezintă acestuia.

2.3. Termenul prevăzut pentru îndeplinirea lucrărilor este doua luni de la data semnării contractului prezent.

## 3. Costul lucrărilor și modul de achitare

3.1. Volumul lucrărilor constituie 223 425,00 lei conform devizelor priventive, inclusiv TVA 20% .

3.2. Beneficiarul achita lucrările în volum de 100 % din suma totală în termen de 10 zile bancare din momentul semnării Procesului-Verbal de recepție lucrărilor executate.

## 4. Răspunderea patrimonială

4.1. A se conduce în acest sens de Actele normative ale R.Moldova, în vigoare la data încheerii prezentului contract.

4.2. Nerespectarea prevederilor prezentului Contract, inclusiv a termenilor de decontare, atrage după sine plata unei amenzi în mărime de 0,2% din suma datorată pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma suma contractată.



# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT Nr. 21

de achiziționare a bunurilor de valoare mică pentru anul 2019

Cod CPV:

“20” mai 2019

c. Vărăncău

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
<p><b>SC "NELIVIN" SRL</b>, reprezentată prin administrator Milicenco Iurie care acționează în baza <b>statutului</b>, <i>(statut, regulament, hotărîre etc.)</i></p> <p>denumit(a) în continuare <i>Vînzător</i></p> <p>_____</p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>	<p>Primăria comunei Vărăncău, reprezentată prin <b>primar comunei Vărăncău, Boțoc Petru</b> care acționează în baza Hotărîrii Judecății nr. 3.96.15 din 06.07.2015 denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i></p> <p>_____</p> <p><i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea **lucrări de reparație a drumurilor**, denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziții publice de tip contract de mică valoare, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația tehnică;
  - Specificația de preț;
  - [adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vînzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vînzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.



## 1. Obiectul Contractului

1.1. Vînzătorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform Specificației de preț, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile de Vînzător.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor sînt indicate în Specificație.

## 2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea Bunurilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute de graficul de livrare, **conform specificației contractului - facturii**

2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include: **factura**

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **233425,1 lei MD.**

*(suma cu cifre și liere)*

3.3. Achitarea plășilor pentru Bunurile livrate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: **conform facturii prin transfer**

*[Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]*

3.5. Plășile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător [*destinatar, după caz*] dacă:

a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și graficul livrării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;

c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plășii. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. Standarde

5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.



## 6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:
- să livreze Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
  - să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor;
  - să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].
- 6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:
- să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - să asigure achitarea Bunurilor livrate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## 7. Forța majoră

- 7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## 8. Rezilierea

- 8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
  - Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;
  - Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
  - Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de \_\_\_ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de \_\_\_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

## 9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sînt înaintate Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sînt înaintate Vânzătorului în termen de 10 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 10 zile, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

## **10. Sancțiuni**

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este nu se cere, în cuantum de 0% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vânzătorul suportă o penalitate în valoare de 0,1% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor, Vânzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Vânzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % [indicați procentajul] din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se



alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.7. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2019.





12.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus \_\_\_\_\_ 2019

### 13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

SC "NELIVIN" SRL	PRIMĂRIA COMUNEI VĂRĂNCĂU
Adresa poștală: Chișinău, str. C. Virnav 20/2 ap 55 Telefon: IBAN: MD04VI02224170000016MDL Banca: "Victoriabank" sic.17 Adresa poștală a băncii: Cod: VICMD2X Cod fiscal: 1007600063849	Adresa poștală: s. Vărăncău, raionul Soroca Telefon: 23078648 IBAN: MD24TRPDAI222500H10991AB Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003482

### 14. Semnăturile părților




Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  



**Specificația tehnică de preț buniri**  
**Pentru lucrări de reparație a drumurilor**

Denumirea mărfii	Cantitatea (tone)	Prețul costului cu TVA (lei)	Suma totală cu TVA	ECO	Termen de liprestare
<b>Lucrări de reparație a drumurilor, conform devizului de cheltuieli</b>			<b><u>233425,1</u></b>	<b>222500</b>	

**Semnăturile părților**

SC "NELIVIN" SRL	PRIMĂRIA COMUNEI VĂRĂNCĂU
Semnătura autorizată:  	Semnătura autorizată:  

**Parcarea clubului satesc din sat.  
Slobozia Cremene, r-nul Soroca**  
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 3**  
Lucrari de rutiere de amenajare

Intocmit in prețuri curente

Valoarea de deviz 233 425,10 Lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № 3:</b>						

**Manopera :**

1.	7129040010110	Asfaltator	h-om	55,500	57,66	3 200,13
2.	9310060019930	Muncitor	h-om	55,500	57,66	3 200,13
<b>Total manopera</b>						<b>6 400,26</b>

**Materiale:**

1.	11110001000131 1	Mixtura asfaltica preparata la cald cu agregate marunte SMBg-II	t	106,560	1 245,00	132 667,20
2.	23203226000401	Bitum	t	0,457	7 550,00	3 450,35
3.	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	3,330	20,00	66,60
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>136 184,15</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2862306820000	Perie mecanica pt. curatat drumuri actionata el. 6 cp	h-ut	0,333	345,00	114,89
2.	2875277410003	Compresor manual	h-ut	55,500	114,10	6 332,55
3.	2952220000000	Autogudronator 3500 l - 3600 l	h-ut	0,133	367,04	48,82
4.	2952240004003	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1-16 tf	h-ut	5,883	366,80	2 157,88
5.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu ruloari valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	5,883	325,00	1 911,97
6.	2952240005100	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor term. 92 cp	h-ut	5,883	950,00	5 588,85
7.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,333	275,00	91,58
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>16 246,54</b>

Total	Lei	158 830,95
Asigurari sociale simedicale	22,5 %	1 440,06
Total		160 271,01
Cheltuieli de regie	14,5 %	23 239,30



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-05-18-000026-1-11/16

privind achiziția prin Achiziție de valoare mica

18.05.2019

Digitally signed by Oleinic Viorica  
Date: 2019.05.18 10:41:43 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



с.Берлинць  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Achiziție de valoare mica nr. 0 din data 18.05.2019, între Instituție publică Primăria Berlinti 1007601004917, cu sediul în MD-4713 Moldova, Republic of с.Берлинць str. r.Briceni,s.Berlinti, telefon: 024764565, fax: 024764336, e-mail: primaria1413@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 26751 din 27.07.2007, reprezentat prin Viorica Oleinic primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL Bauhof Group 1019600006285, cu sediul în MD-2000 Chisinau, str. D.Rascaanu 11, telefon: 060666699, fax: 0, e-mail: sergiu\_minciuna@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 404185 din 13.02.2019, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 404185 din 13.02.2019, eliberată de ASP, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate lucrari de constructii, reprezentat prin Barbarasa Ion Barbarasa administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45410000-4 Lucrări de tencuire în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general.

Digitally signed by Barbarasa Ion  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 259994.71 ( două sute cincizeci și nouă mii nouă sute nouăzeci și patru virgulă șapte unu ) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: transfer

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului

contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprizelor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprizelor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

## **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
- c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprizelor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este 0 în cuantum de 0 % din valoarea

contractului atribuit.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 0 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 0 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți - Antreprenor general și Beneficiar - și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează



raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## **8. Forța de muncă**

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise**

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora

să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a. suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b. căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c. racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 5 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 0 luni.

10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.

10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## **11. Răspunderea părților**

11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea

dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 0 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## **12. Soluționarea litigiilor**

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **13. Rezilierea contractului**

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;



- b. Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c. Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a. Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b. Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c. Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d. Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la litera c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
  - deviz.semnat.pdf
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 18.05.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":	"ANTREPRENOR":
Adresa: Moldova, Republic of MD-4713 с.Берлинць r.Briceni,s.Berlinti Tel./Fax: 024764565 / 024764336 Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: TREZMD2X Cont de decontare: MD46TRPDAX311120A07935AB Cod IBAN: MD46TRPDAX311120A07935AB Cod fiscal: 1007601004917	Adresa: Moldova, Republic of MD-2000 Chisinau D.Rascanu 11 Tel./Fax: 060666699 0 Denumirea Băncii: BC "VICTORIABANK" S.A. Adresa Băncii: 0 Cod Bancar: VICBMD2X884 Cont de decontare: MD77VI022241200000452MDL Cod IBAN: MD77VI022241200000452MDL Cod fiscal: 1019600006285

## 16. Semnăturile părților

Acest document se semnează electronic în conformitate cu Legea nr. 91 din 29.05.2014.  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa <https://msign.gov.md>

**Specificația de preț a obiectului de achiziție**

Numărul licitației: Achiziție de valoare mica 0	Data: 18.05.2019
Denumirea licitației: Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți	

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 0							
45410000-4 Lucrări de tencuire	Lucrări de reparație a fatadei casei de cultura din s.Berlinți	lot	1	216662.26	259994.71	216662.26	259994.71	31.12.2019
	<b>Total Lot 0</b>					<b>216662.26</b>	<b>259994.71</b>	
	<b>TOTAL</b>					<b>216662.26</b>	<b>259994.71</b>	

Numele, Prenumele: Barbarasa Ion Barbarasa În calitate de: administrator

Ofertantul: SRL Bauhof Group Adresa: Moldova, Republic of Chisinau D.Rascau 11 MD-2000



