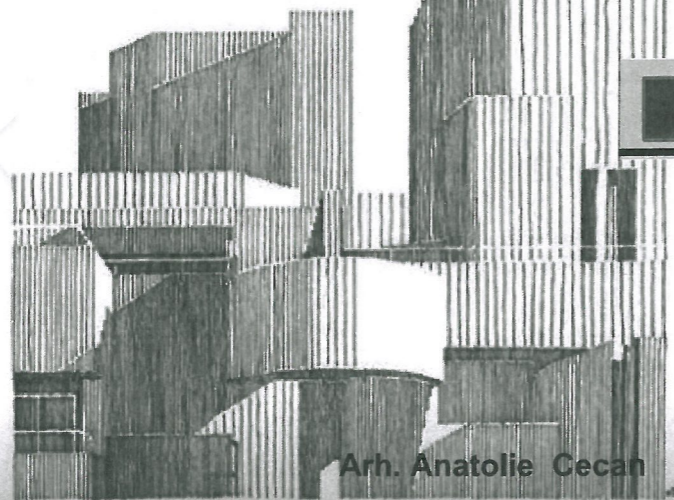


Ex.1

# ARHITECTURA DESIGN



Arh. Anatolie Cecan

Intreprindere de proiectare  
"A.F.CECAN" I.I.



Domeniul de activitate-  
prestari servicii de proiectare:  
1. Urbanism si amenajarea teritoriului  
2. Arhitectura constructiilor civile.  
3. Arhitectura constructiilor industriale

I.I. "A.F.CECAN"

Adresa juridica : str. Stefan cel Mare si Sfint, nr 74/7 , mun. Balti.  
Tel. 231.2-45-18; mob. 069050158; 060260028.

## PROIECT DE EXECUTIE

OBIECT NR. 06/05-21

Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic  
"Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor  
Etapa a II-a: "Renovarea fatadelor"

**BENEFICIAR** : Institutia Publica Liceul Teoretic  
"Mihai Eminescu" din mun. Balti



Director, Manager de proiect  
A.S.P.

Anatolie Cecan

Inginer sef proiect

Iurie Foca

BALT I - 2021



## AVIZ DE VERIFICARE

1. Proiectul: “**Reconstructia acoperisului sarpant al cladirii LT “M. Eminescu” si renovarea fatadelor**” din str. Stefan cel Mare si Sfint 81, m. Balti.
2. Compartimentele: “**Solutii arhitecturale**”, “**Plan General**”.
3. Beneficiarul: **Institutia Publica Liceul Teoretic “Mihai Eminescu”**
4. Proiectant : **II “A. F. Cecan”** (licenta nr. 045912 seria AMMII din `13.10.2014)
5. Nr. Proiect **06/05 –21**
6. ASP – **A. Cecan**, certificat nr. 0383 seria 2019  
ISP – **Iu. Foca**, certificat nr. 0710 seria 2021
7. Plansele, supuse verificarii : SAC 1- 4,7-16. PG 1.

### 8. Date generale:

- a) Temei juridic pentru verificare:
  - Certificatul de urbanism nr. 47 din 05.03.2021.
- b) Indici tehnico-economici:
  - Suprafata terenului: 1,32 ha;
  - Aria construita : 1500 m.p.;
  - Regim de inaltime: D+P+3E.
- c) Solutii arhitectural-planimetrice:
  - Proiectul prevede renovarea fatadelor cu demontarea tencuielilor vechi si a plintelor de carniz, inlocuirea glafurilor de fereastră. Fatadele sunt finisate cu tinc tip “bob de orez” la soclu, pa parter – tip “coaja de copac”, si tinc fin la celelalte nivele.
  - Solutiile coloristica corespunde destinatiei.

9) **Obiectii:** Neconformitatile, depistate in procesul examinarii documentatiei de proiect au fost acceptate de autor si inlaturate in regim de lucru.

10) **Concluzie:** Proiectul de executie, supus verificarii poate servi drept temei pentru solicitarea Autorizatiei de construire.

Plansele, supuse verificarii au fost stampilate.

### Verificator de proiecte

0231 46284

0686 80022







VOLUMELE LUCRARILOR  
pentru renovarea fatadelor blocurilor 01/4;01/5 a LT "M.Eminescu"

Nr./r.	DENUMIREA LUCRARILOR	unit. masura	Cant.	Nota
<b>A. Peretii fatadelor</b>				
1.	Demontarea si montarea burlanelor sistemii de colectare a apelor pluviale (existente) - 15 unit,cite 14,0m	m.l.	210,0	existente
2.	Demontrea placilor de cornisa din b/armat	m3	7,00	
3.	Demontarea si montarea cablurilor electrice	m.l.	228,0	existente
4.	Montarea canalurilor pentru cabluri,executie PVC 100x60mm	m.l.	228,0	
5.	Demontarea si montarea glafurilor de fereastră: - glaf aluminiu lat.260	m.l.	378,5	
	- glaf aluminiu lat. 300	m.l.	31,5	
6.	Demontarea si montarea conditionerelor cu incarcare freon	unit.	10	existente
7.	Demontarea si montarea dispozitivelor de iluminat exterior	unit.	12	existente
8.	Curatarea peretilor si glafurilor de tencuire-zugravirea veche	m2	3115,7	
9.	Chituirea peretilor fatadelor cu betocontact	m2	3115,7	
10.	Tencuirea fatadelor cu mortar M-100 gr. 5cm pe plasa	m2	3115,7	
11.	Chituire elementelor decorative ( sub glafurile ferestrelor) cu betocontact	m2	288,6	
12.	Armarea elementelor decorative a fatadelor(sub glafurile ferestrelor)	m2	288,6	
13.	Tencuirea elementelor decorative cu mortarM100 gr. 7,5mm	m2	288,6	
14.	Chituirea peretilor fatadelor cu betocontact	m2	3115,7	
15.	Chituirea peretilor fatadelor cu "Knauf"-3cm	m2	3115,7	
16.	Grunduire cu "Gleta"	m2	3115,7	
17.	Tencuire decorativa "TINC"	m2	3115,7	

<b>B. Glafurile</b>				
1.	Chituirea glafurilor cu betocontct	m2	484,6	
2.	Tencuirea glafurilor cu mortar M 100 gr. 2cm	m2	484,6	
3.	Chituirea glafurilor cu betocontact	m2	484,6	
4.	Tencuirea glafurilor cu "Knuif" 3cm	m2	484,6	
5.	Chituirea glafurilor cu "Supraton LUX"	m2	484,6	
6.	Zugravire cu vopsea emulsionata de 2-ua ori (sau varianta tencuire "Tinc" finisre fina culoarea alba)	m2	484,6	

**C.Soclul.**





1.	Demontarea tencuiei existente a soclului	m2	351,0	
2.	Chituirea soclului cu betocontact	m2	351,0	
3.	Tencuirea soclului cu mortar M100 cu gr. 5 cm pe plasa metalica	m2	351,0	
4.	Tencuire "Tinc" culoarea gri inchis "bob de orez"	m2	351,0	

**D. Executarea, montarea scarii metalice suspendate de acces in coperis**

1.	Teava d50x3 (GOST-10704-76) 3,33 kg m.l. - total 100,0kg	m.l.	30,0	
2.	Teava d16 A-I L=760 , 0,6 kg unit. - total 27,6 kg	unit.	45	
3.	Placa metalica100x100x4, 3,23 kg uni. - total90 kg.	unit.	28	
4.	Grunduire,zugravire cu vopsea "HAMERAIT" de 2-ua ori			

**Executarea si montarea golului de acces in acoperis**

1.	Demontare zidarie din blocuri de calcar gr. 400	m3	0,3	
2.	Executare si montare usa, executie PVH 900x900 , infundata	m2	0,8	

  				
		Obiect nr. 06/05021		
		Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
		Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021	Faza	Plansa
A.S.P.	Cecan A.		PE	2
I.S.P.	Foca lu.		Renovare fatade	
Elaborat	Cecan A.		DATE GENERALE	
	Cecan G.		Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti	
	Cecan M.P.			



## Tehnologia de executie a tencuielilor implica urmatoarea succesiune de operatii:

-pregatirea stratului suport, trasarea, aplicarea succesiva a straturilor componente, prelucrarea fetei vazute si receptia lucrarilor.

a/ Pregatirea suprafetei include totalitatea lucrarilor destinate asigurarii planeitatii, a aderenței și rigidității :

-Asigurarea incadrării abaterilor dimensionale in tolerantele admisibile prin inlaturarea, cioplirea proeminentelor,dezbaterea tencuielei existente, completarea intrindurilor sau acoperirea cu o plasa de rabit in cazul in care acestea depasesc40mm;

-Asigurarea de un anumit grad de curatenie prin indepartarea urmelor de praf, a peretilor de grasime sau petrol;

-Asigurarea aderenței (rugozității) prin adincirea rosturilor la zidaria de blocuri de calcar și spituirea sau cioplirea suprafetelor din beton.

Amorsarea suprafetelor se realizeaza prin aplicarea unui sprit din lapte de ciment de 3mm grosime.

Daca umiditatea suprafetei este mai mica de 5 % aceasta va fi stropita cu apa, iar daca este mai mare de 7 % lucrarile de tencuieii nu se executa.

b/ **Trasarea tencuiei** realizata cu repere din mortar(stilpisorii) , executati din acelas mortar din care se executa grundul, scoabe metalice lungi , sipci de lemn sau cu repere metalice de inventar, are in vedere realizarea unei suprafete perfect plane pe verticala si orizontala; la fatade se fixeaza obligatoriu repere la toate colturile fatadei precum si pe suprafetele dintre golurile de ferestre sau usi.

c/ **Aplicarea grundului** se realizeaza manual sau mecanizat , in cimpurile dintre repere .In una sau doua reprize , grosimea totala fiind de 15mm pina la 20mm in functie de natura suprafetei suport.

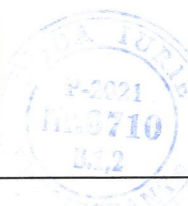
In obtinerea unui finisaj de calitate suprafata grundului trebuie sa indeplineasca urmatoarele criterii de performanta :

- un nivel de umeditate masurat cu aparatul Hidromette de 5-7 %.
  - rugozitatea suprafetei care asigura aderența stratul urmator se obtine prin netezirea grundului cu dreptarul si nu prin driscuire,
- iar in anumite situatii se recurge la strierea suprafetei.
- mentinerea grosimei grndului in limitele stabilite prin operatie de trasare se realizeaza prin verificare cu dreptarul fata de repere.

c/ **Aplicarea tinciului** se face manual,la anumiteintervala de timp,pe grundul intarit si umezit in prealabil.

Avind in vedere ca este stratul vizibil care da aspectul si forma definitiva a tencuielei , grosimea tinciului ,compozitia si consistenta mortarului sunt functie de modul de preparare a fetei vazute, in vederea obtinerii unei tencuiei obisnute sau decorative.

				Obiect nr. 06/05-21		
				Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
				Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021		Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.			PE	3	
I.S.P.	Foca Iu.			Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.			Date generale, tehnologie executare tencuiei p/fatade		Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti
	Cecan G.					
	Cecan M.P.					





## CARACTERISTICI ȘI BENIFICII:

- \* Aderență bună la suport
- \* Randament ridicat
- \* Rezistent la fisuri
- \* Lucrabilitate foarte bună
- \* Culori durabile

## DESCRIERE:

- \* Suprafața suport trebuie să fie curată, nedeformabilă, uscată, fixă și lipsită de substanțe antiaderente (grăsimi, bitum, praf, etc.)
- \* Pentru a reduce / uniformiza absorbția de apă a suportului și pentru a îmbunătăți aderența, se aplică un strat de grund weber G700 și se lasă să se usuce timp de 5-12 ore
- \* Lucrările vor fi executate la o temperatură a aerului și a suportului de la +5C până la +30C.
- \* Tencuiala proaspăt aplicată se va proteja de razele solare, ploi, îngheț sau alte intemperii până la uscare

## DOMENIUL DE UTILIZARE

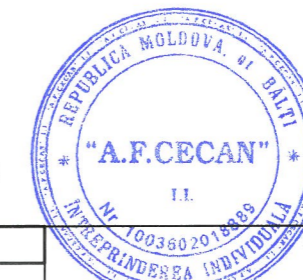
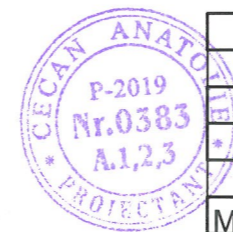
Recomandat pentru utilizare la interior și la exterior pentru aplicarea pe toate tipurile de suprafețe suport de origine minerală: beton, pietre, cărămizi, tencuieli din ipsos sau ciment, plăci din gips-carton și altele.

## PREGĂTIREA SUPRAFEȚEI SUPORT

Suprafața suport trebuie amorsată cu Supraton Extra. ATENȚIE! Tencuiala decorativă trebuie aplicată pe suprafețe ideal drepte. Suflurile și fisurile vor fi chituite cu glet. Suprafețele suport cretate și cele nisipoase trebuie amorsate cu Tuffuhgput. Pe tencuielile pe bază de ciment, tincul se va aplica după uscarea completă a acestora, dar nu mai devreme de 28 zile. Întreaga suprafață, în prealabil, se amorsează cu GLETA SILICONATĂ, astfel încât după uscarea grundului suprafața să fie curată fără careva pete. Suprafețele destinate acoperirii decorative cu tinc colorate necesită a fi amorsate cu GLETA SILICONATĂ, colorată cu exactitate maxim posibilă în culoarea tincului. ATENȚIE! Respectarea exactă a instrucțiunilor noastre reprezintă un factor determinant în aplicarea calitativă a tencuielii decorative.

## PREPARAREA MATERIALULUI

Înainte de utilizare, conținutul găleții trebuie amestecat prin folosirea unui malaxor de turație mică timp de 1-2 minute până la obținerea unei consistențe omogene. Se permite diluarea cu Supraton Extra, dar nu mai mult de 2%. În cazul aplicării mai multor găleți de TINK STRUCTURAT de aceeași culoare pe o singură suprafață, se amestecă în prealabil într-un singur recipient pentru a evita formarea diferențelor optice pe suprafață. După 18 ore de la amorsare, tincul se aplică într-un strat cu grosimea egală cu cea a granulelor de marmură.



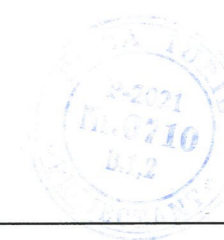
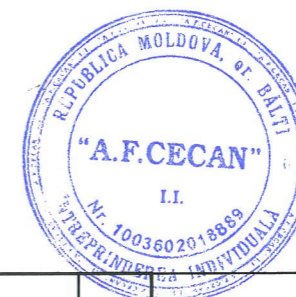
				Obiect nr. 06/05021		
				Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
				Reconstrucția acoperisului sarpant a clădirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" și renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021		Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.			PE	4	
I.S.P.	Foca Iu.			Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.			Date generale executare tencuieli		
	Cecan G.			Întreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		
	Cecan M.P.					





			Obiect nr. 06/05021		
			Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
			Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.		PE	6	
I.S.P.	Foca lu.		Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.				
	Cecan G.				
	Cecan M.P.		Vederi fotofixare.		
			Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		





										Obiect nr. 06/05021		
										Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
										Reconstrucia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.		2021							Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.									PE	7	
I.S.P.	Foca lu.									Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.									Vederi fotofixare.		
	Cecan G.											
	Cecan M.P.											
												Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti



FATADA 4-1  
Sc. 1 : 200



BORDEROU FINISARE FATADA IN AXELE 1-4

POZ	ELEMENT	FINISARE	Aria,mp	Culoarea
1.	Soclul	Tencuire driscuita "bob de orez" granulatie mare sau mozaica	173,0	Gri inchia
2.	Pereti parter	Tencuire "tinc" granulatie medie(peste 2,0mm cu rusturi culoarea alba	128,0	Cafeniu(scoarta de copac)
3.	Pereti (mai sus de parter)	Tencuire "tinc"granulatie mica	467,0	Gri deschis luminos
4.	Briu intre niveluri	Tencuire fina "tinc"	186,0	Alba
5.	Glafuri ferestre	Tencuire fina "tinc"	250,0	Alba
6.	Pertea sub glaful ferestrelor	Tencuire fina "tinc"granulatie mica0,5-1.5mm	144,0	Galben intens-luminos
7.	Glaf solbanc ferestra	Executie din aluminiu -1,7x0,26-120,0unit.	204,0m.l.	Alba

Verificator de proiecte 027  
**Postolachi Valeriu**  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului 022/2022  
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



		Obiect nr. 06/05021		
		Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
		Reconstrucția acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021	Faza	Plansa
A.S.P.	Cecan A.		PE	9
I.S.P.	Foca Iu.			
Elaborat	Cecan A.		Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti	
	Cecan G.		Fatada 4 - 1(din curte) 1 :200	
	Cecan M.P.			



FATADA PRINCIPALA 1-4  
Sc. 1 : 100



LEGENDA

- ① Tencuire "tinc" fina (granulatie mica 0,5-1,5mm R950), culoarea bej-galben intens, luminos
- ② Tencuire "tinc" granulatie medie peste 2mm, culoare cafeiniu "scoarta de copac"
- ③ Tencuire fina "tinc", culoarea gri deschis
- ④ Tencuire driscuila "bob de orez" culoarea gri inchis, granulatie mare sau tencuire mozaica
- Placare cu placi din beton tip "caramida", culoarea alba
- Tencuire fina "tinc" culoarea gri
- Tencuire fina "tinc" culoarea alba

BORDEROU FINISARE FATADA IN AXELE 1-4

POZ.	ELEMENT	FINISARE	Aria, mp	Culoarea
1.	Socul	Tencuire driscuila "bob de orez" granulatie mare sau mozaica	96,0	Gri inchis
2.	Pereti parter	Tencuire "tinc" granulatie medie (peste 2,0mm) cu rusturi culoarea alba	226,0	Cafeiniu (scoarta de copac)
3.	Pereti (mai sus de parter)	Tencuire "tinc" granulatie mica	695,0	Gri deschis luminos
4.	Briu intre niveluri	Tencuire fina "tinc"	198,0	Alba
5.	Glasuri ferestre	Tencuire fina "tinc"	219,0	Alba
6.	Ferestre sub glasul ferestrelor	Tencuire fina "tinc" granulatie mica 0,5-1,5mm	135,0	Galben intens-luminos
7.	Glas solbanc ferestra	Executie din aluminiu -1,7x0,26-116 unit.	197,2m.l.	Alba

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului 022/2021  
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



Manager	Cecan A.	2021	Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"	Obiect
A.S.P.	Cecan A.		Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii Liceul "Mihai Eminescu" și renovarea fațadelor.	Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii Liceul "Mihai Eminescu" și renovarea fațadelor.
I.S.P.	Foca I.		Renovare fațade	PE
Elaborat	Cecan A.		Fațada principala 1-4. Sc. 1 : 100	Intreprinde "A.F. min"
	Cecan G.			
	Cecan M.F.			



FATADA LATERALA C-D  
Sc. 1 : 100



COORDONAT  
ARHITECT - ȘEF  
al mun. BĂLȚI  
Ivan Macovschi  
« 03 » 06 2022

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

BORDEROU FINISARE FATADA IN AXELE D - A

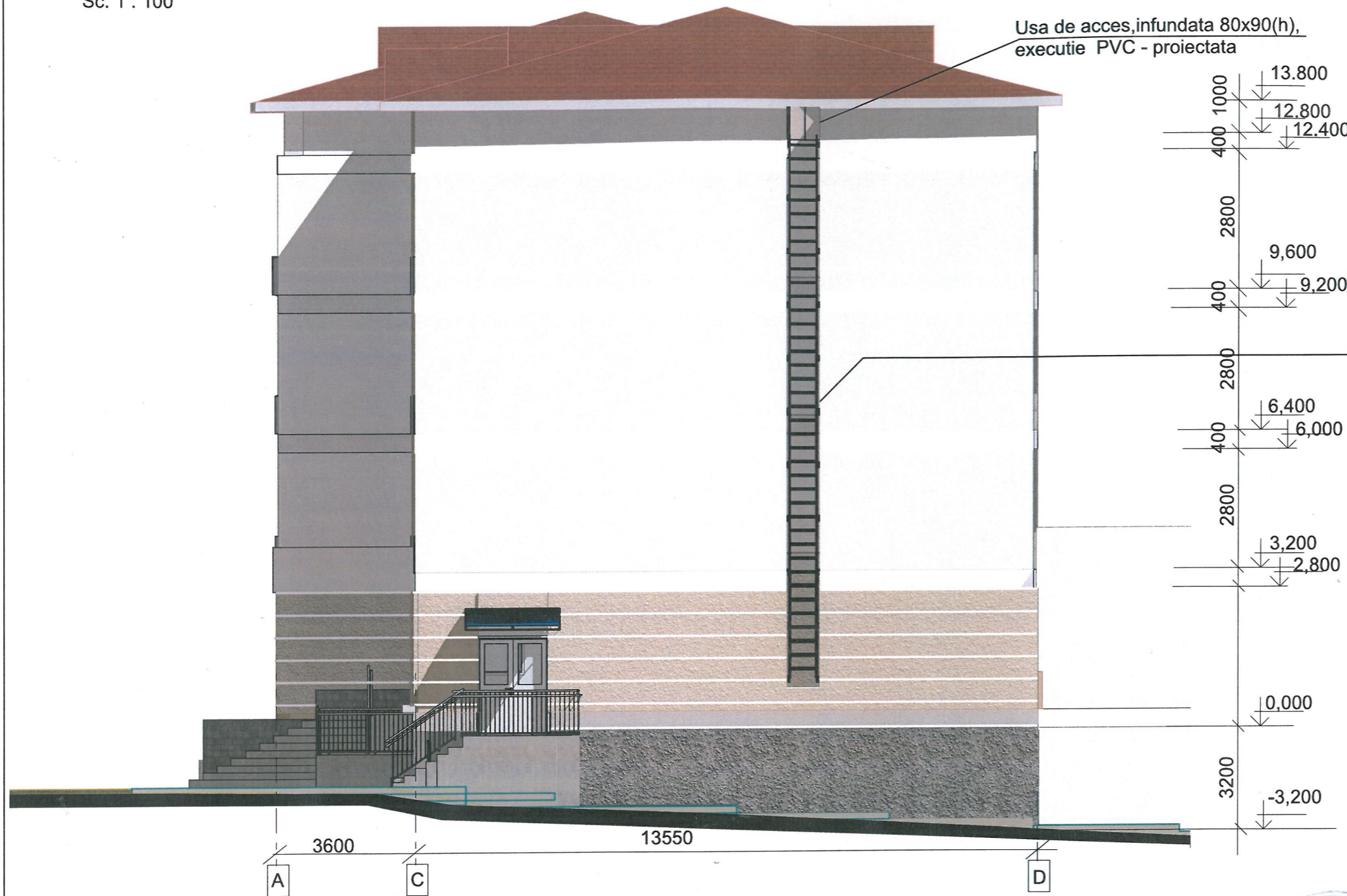
POZ	ELEMENT	FINISARE	Aria,mp	Culoarea
1.	Soclul	Tencuire driscuita "bob de orez" granulatie mare sau mozaica	46,0	Gri inchis
2.	Pereti parter	Tencuire "tinc" granulatie medie (peste 2,0mm) cu rusturi culoarea alba	37,5	Cafeniu(scoarta de copac)
3.	Pereti (mai sus de parter)	Tencuire "tinc" granulatie mica	130,0	Gri deschis luminos
4.	Briu intre niveluri	Tencuire fina "tinc"	33,0	Alba
5.	Glafuri ferestre	Tencuire fina "tinc"	13,6	Alba
6.	Partea sub glafuri	Tencuire fina "tinc" granulatie mica 0,5-1.5mm	9,6	Galben intens - luminos
7.	Glaf solbanc ferestra	Executie din aluminiu	13,6m.l.	Alba

CECAN ANATOL  
P-2019  
Nr. 0383  
A.1,2,3  
"A.F. CECAN"  
I.I.  
Nr. 1003602018889  
INTREPRINDEREA INDIVIDUALA

Manager	Cecan A.	2021
A.S.P.	Cecan A.	
I.S.P.	Foca lu.	
Elaborat	Cecan A.	
	Cecan G.	
	Cecan M.P.	

Obiect nr. 06/05021		
Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Renovare fatade	Faza	Plansa
	PE	10
Fatada laterala in axe D - A (dinspre strada Hotinului) 1 : 100	Intreprinderea de proiectare "A.F. CECAN" I.I. mun. Balti	





COORDONAT  
ARHITECT - ȘEF  
al mun. BĂLȚI  
Ivan Macovschi  
« 03 » 06 2022

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1, 2, 3, 4  
Nr. de inregistrare a avizului 022/2022  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

BORDEROU FINISARE FATADA IN AXELE A - D

POZ	ELEMENT	FINISARE	Aria,mp	Culoarea
1.	Socul	Tencuire driscuita "bob de orez" granulatie mare sau mozaica	36,0	Gri inchis
2.	Pereti parter	Tencuire "tinc" granulatie medie (peste 2,0mm) cu rusturi culoarea alba	46,0	Cafeniu(scoarta de copac)
3.	Pereti (mai sus de parter)	Tencuire "tinc" granulatie mica	162,0	Gri deschis luminos
4.	Briu intre niveluri	Tencuire fina "tinc"	34,0	Alba
5.	Glafuri ferestre(usa)	Tencuire fina "tinc"	2,0	Alba

CECAN ANATOLIE  
Nr. 05035  
A1,2,3  
P-2019

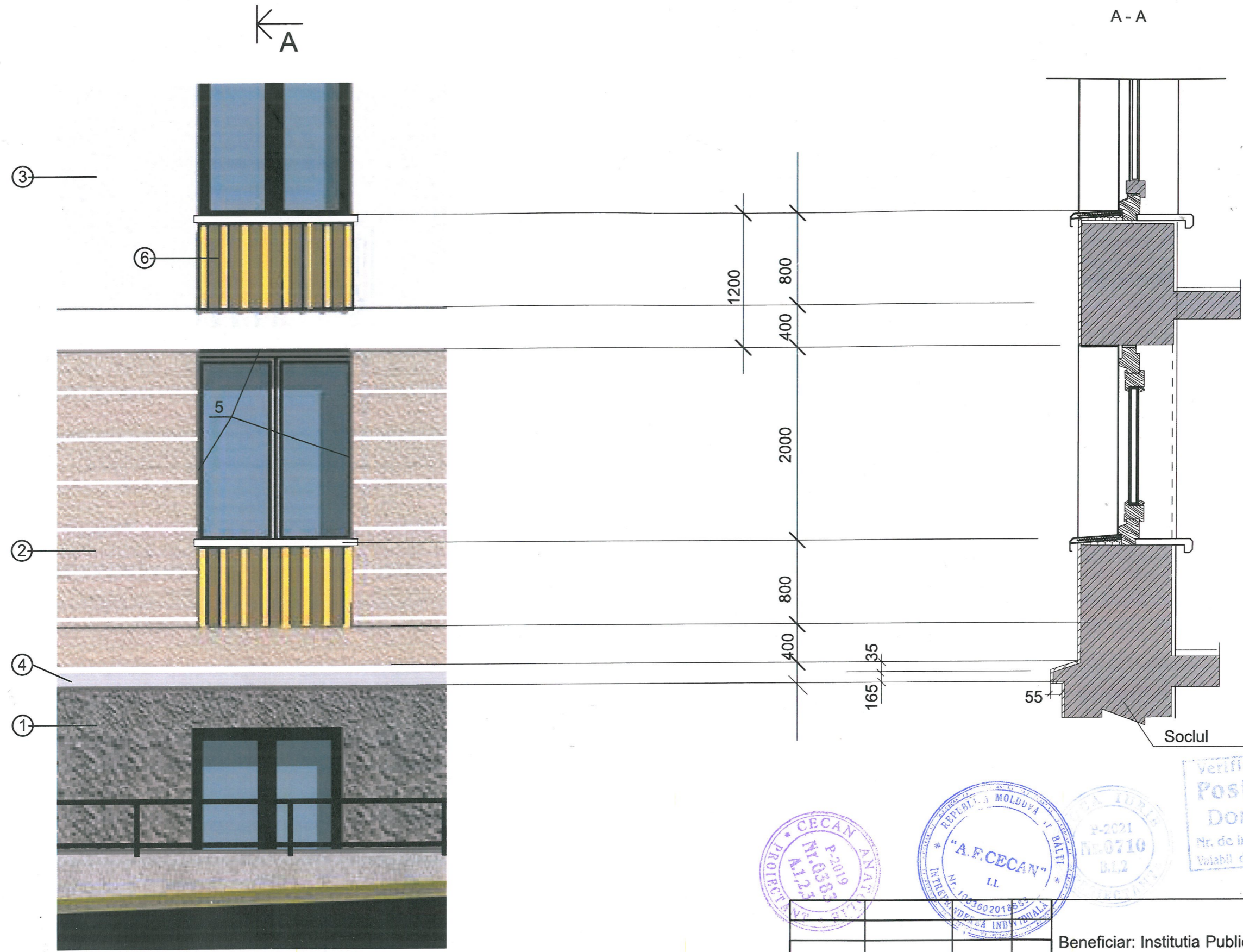
REPUBLICA MOLDOVA  
"E. CECAN"  
I.L.  
No. 02/2018/8589

PROIECTANT

Manager Cecan A. 2021  
A.S.P. Cecan A.  
I.S.P. Foca lu.  
Elaborat Cecan A.  
Cecan G.  
Cecan M.P.

Obiect nr. 06/05021			
Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"			
Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor			
Manager	Cecan A.	2021	Faza
A.S.P.	Cecan A.		Planasa
I.S.P.	Foca lu.		Planse
Elaborat	Cecan A.		Renovare fatade
	Cecan G.		PE
	Cecan M.P.		11
Fatada laterala in axe A-D 1 : 100			Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti





Verificator de proiecte 027  
**Postolachi Valeriu**  
 Domeniile A.1,2,3,4  
 Nr. de inregistrare a avizului 022/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

CECAN ANATOL  
 Nr. 0383  
 P-2019  
 A.1,2,3,4

REPUBLICA MOLDOVA / BALTII  
 "A.F. CECAN"  
 I.I.  
 Nr. 103360201855

P-2021  
 Nr. 0710  
 B.2

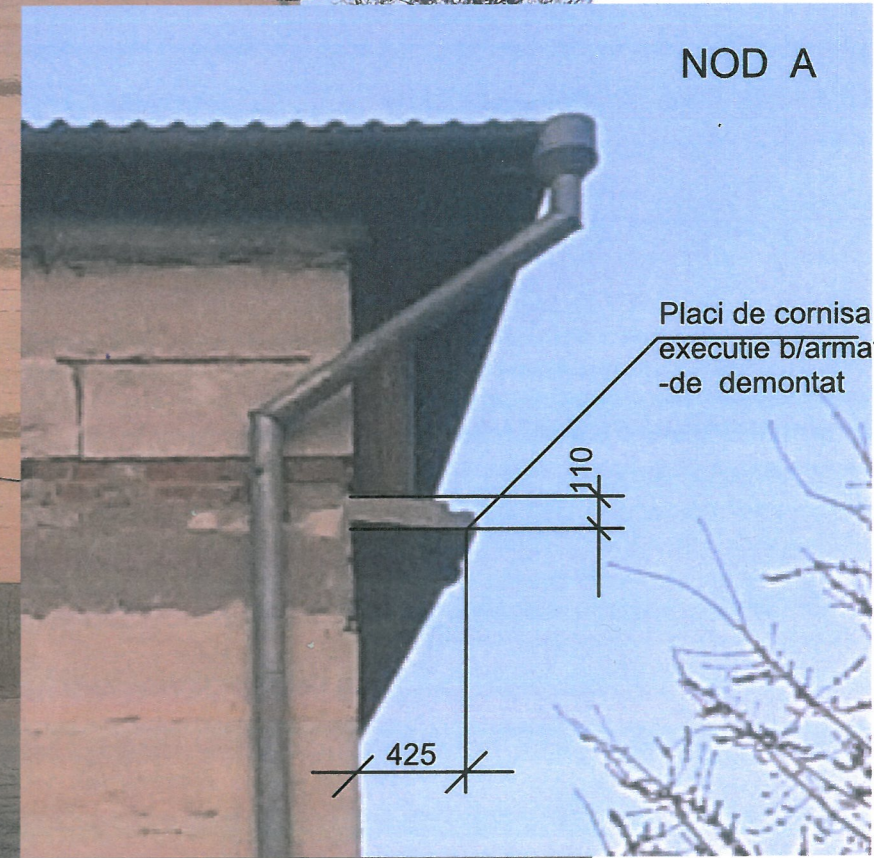
				Obiect nr. 06/05021			
				Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"			
				Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor			
Manager	Cecan A.		2021	Renovare fatade	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.				PE	12	
I.S.P.	Foca Iu.			Fragment fatada Sectione A- A	Intreprinderea de proiectare "A.F. CECAN" I.I. mun. Balti		
Elaborat	Cecan A.						
	Cecan G.						
	Cecan M.P.						



Nod A



FRAGMENT FATADA- Demontarea placilor de cornisa

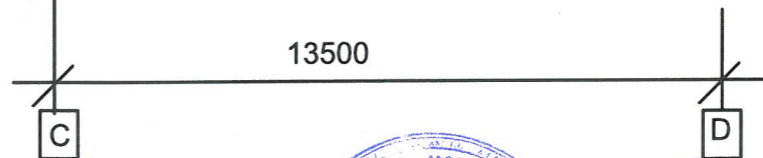


NOD A

Placi de cornisa  
executie b/armat-  
-de demontat

110

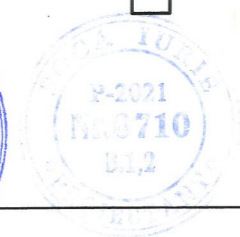
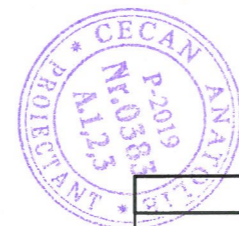
425



13500

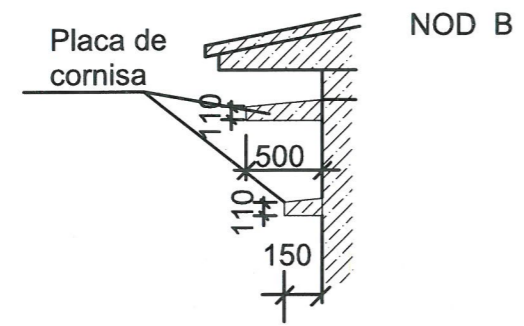
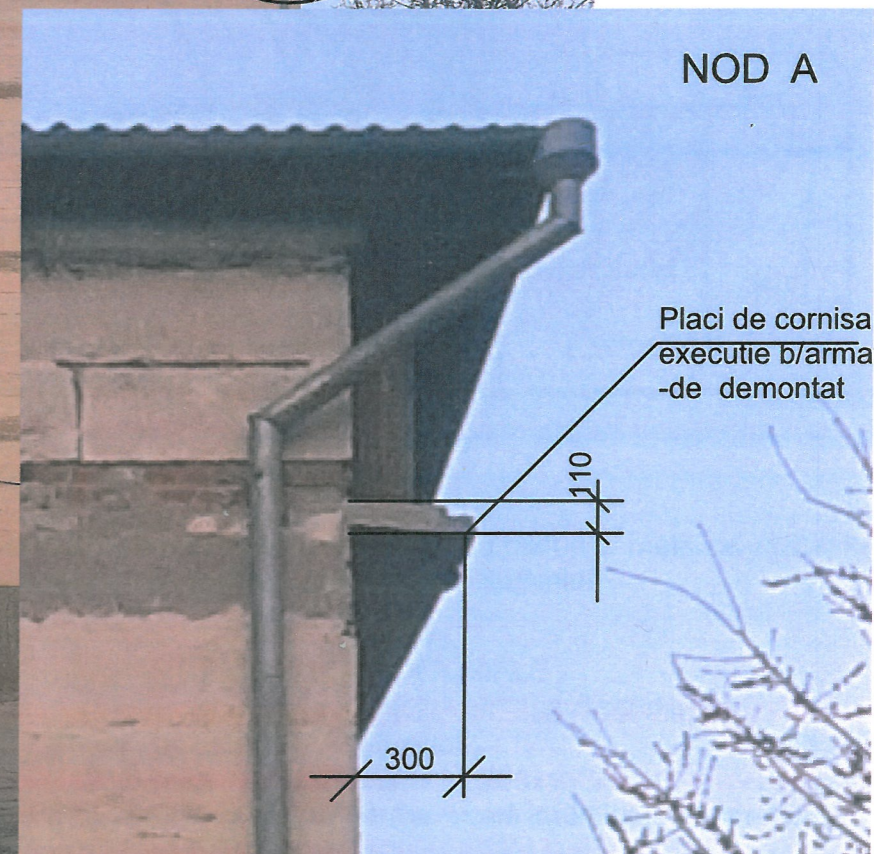
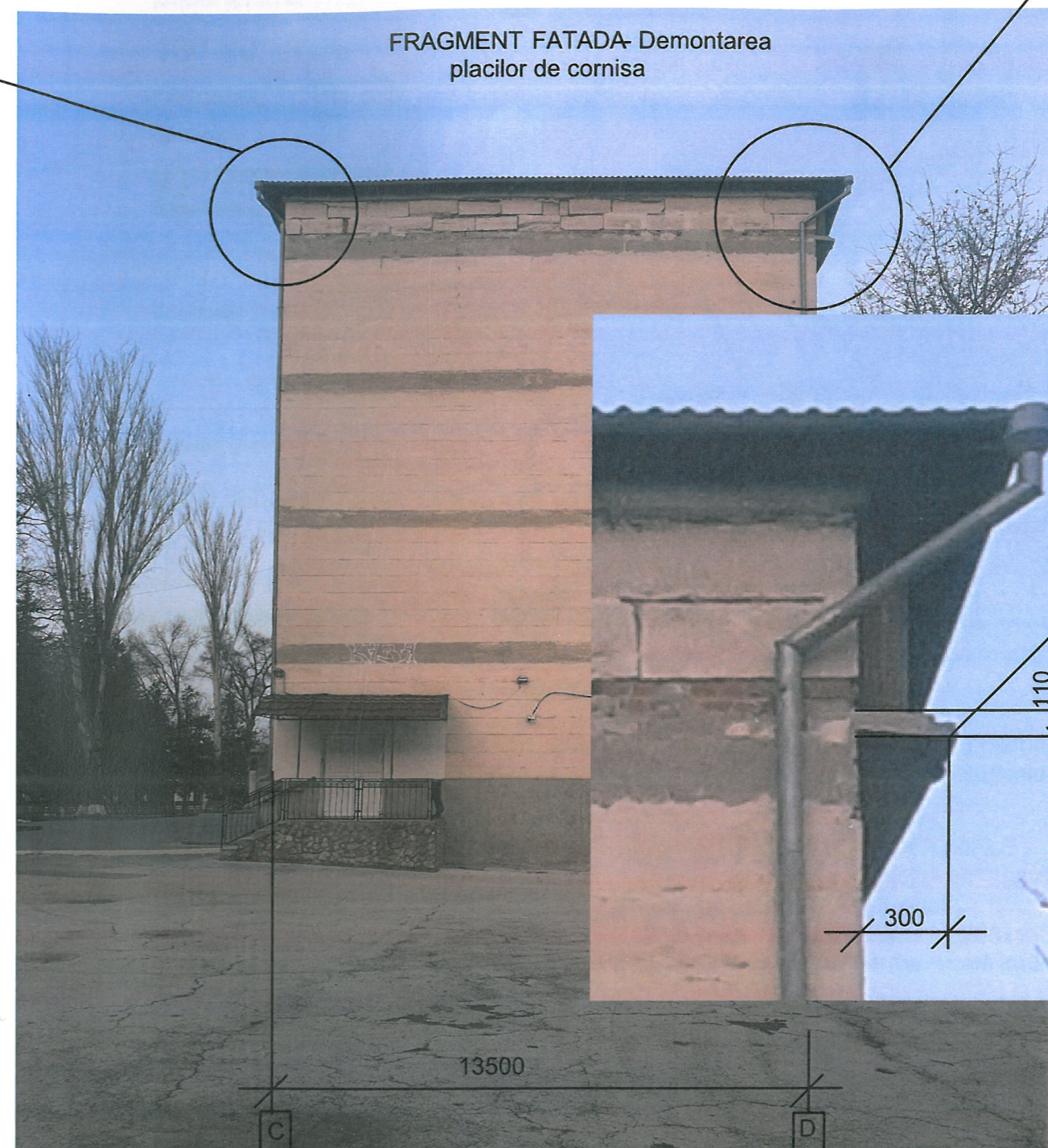
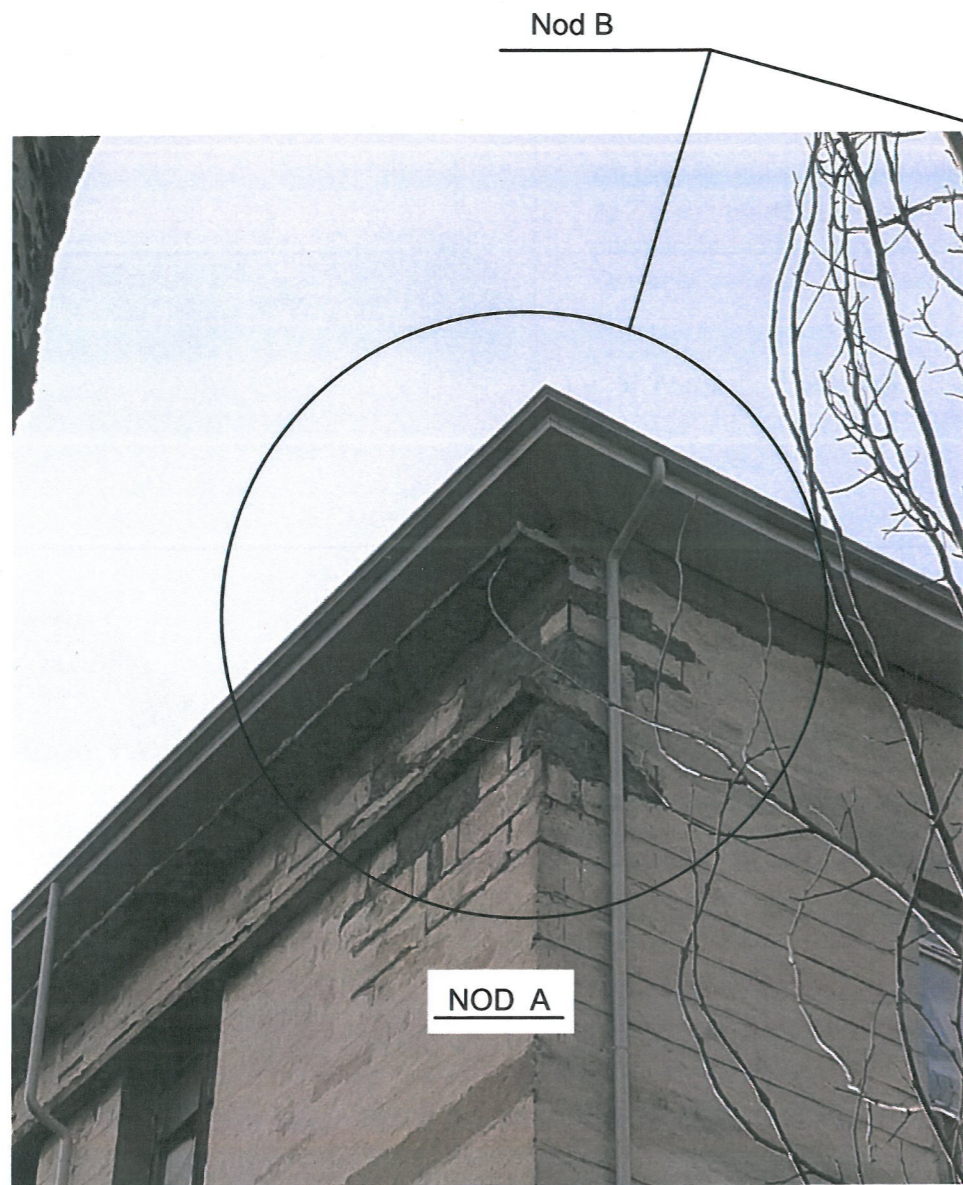
C

D



				Obiect nr. 06/05021			
				Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"			
				Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor			
Manager	Cecan A.		2021	Renovare fatade	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.				PE	13	
I.S.P.	Foca Iu.						
Elaborat	Cecan A.				Întreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		
	Cecan G.						
	Cecan M.P.						





Verificator de proiecte 027  
**Postolachi Valeriu**  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

CECAN ANATOLIU  
PROIECTANT  
Nr. P-2019  
M-0385  
A125

ROMANIA  
REPUBLICA MOLDOVA, of. BALT  
"A.F. CECAN"  
I.I.  
Nr. 1003602018869  
INTELEGEREA INDIVIDUALA

ROMANIA MOLDOVA  
P-0021  
Nr. 0710  
312  
2021

				Obiect nr. 06/05021		
				Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
				Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.		2021	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.			PE	14	
I.S.P.	Foca Iu.			Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.			Fragment fatada -demontare		
	Cecan G.			placi de cornisa		
	Cecan M.P.			Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		



### Glaf AluminIU Alb 30 cm

Conditie: Produs nou

Glafurile de aluminIU pentru exterior au forma tip Z si au rolul de a proteja fereastra si peretele de sub fereastra de apa sau nisoare. Grosime/Greutate/1ML:2.2 mm/2.00 kg

Tweet Distribuiti Google+

Tipareste

prețurile includ TVA

130,80 lei per ML

LUNGIMEA: 100.00 centimetri

130,80 lei

Cantitate

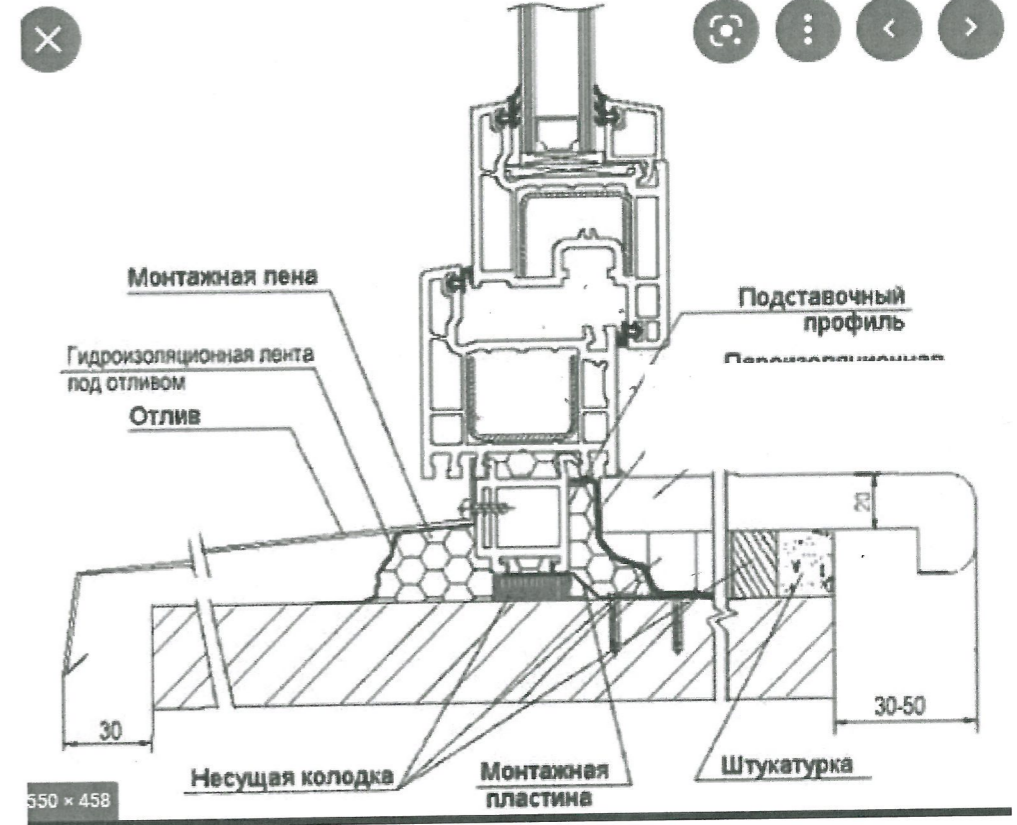
1

prețurile includ TVA

98,40 lei per ML

LUNGIMEA: 100.00 centimetri

98,40 lei



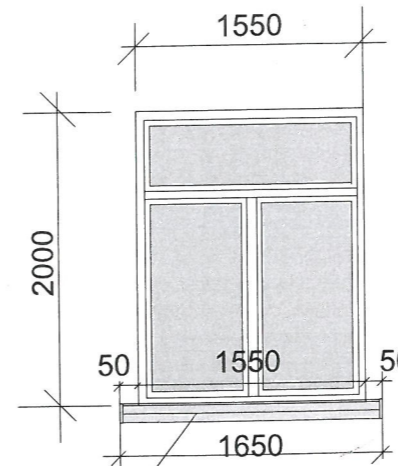
#### INDICATII GENERALE :

1. Solutia de proiect prevede demontarea glafurilor metalice existente cu inlocuirea lor prin glafuri executie din aluminIU.

#### CONSUM DE MATERIALE :

1. Glafuri -pervaz din aluminIU lat. 300x1650mm- (Pentru ferestrele nivel demisol ) - 19 unit.;
2. Glafuri-pervaz din aluminIU lat.260x1650mm - 222 unit.;
3. Glaf -pervaz pentru vitrajul scarii lat.260x2900mm-4 unit.

Total m.l.- glaf 300x1650mm = 31,5m.l.;  
-glaf 260x1650mm =366,5m.l.;  
-glaf 260x2900mm=12,0m.l.



Glaf -pervaz din aluminIU  
-300x1650mm(pentru ferestrele demisol)  
-260x1650mm  
-250x2800mm

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Obiect nr. 06/05021

Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"

Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor

Manager	Cecan A.	2021	Renovare fatade	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.			PE	15	
I.S.P.	Foca Iu.		Montare glaf-pervaz aluminIU p/ exterior	Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		
Elaborat	Cecan A.					
	Cecan G.					
	Cecan M.P.					



Rolul glafului este de a prelua cantitatea de apa care se scurge de pe fereastra si o dreneaza in exteriorul cladirii fara a permite eventualele infiltratii intre zidarie si fereastra. In cazul in care nu se monteaza glafuri speciale din aluminIU si se monteaza gresie sau faianta in locul acestuia, in timp apa se va infiltra prin micile crapaturi aflate natural in piatra sau prin rosturile dintre placi si va ajunge sa umezeasca peretele de sub fereastra.

Glafurile din aluminIU sunt vopsite in camp electrostatic.

Toate glafurile din aluminIU comercializate de firma noastra sunt realizate prin procedeul de extrudare ceea ce le face foarte rezistente si foarte rigide in comparatie cu cele din tabla, de asemenea toate glafurile au folie de protectie contra zgarieturilor sau a materialelor constructie in cazul caselor aflate inca in amenajare.

Dimensiunea glafurilor din aluminIU este data de cota dintre rebord si buza de montaj, de aceea fata de latimea peretelui (suprafata de montaj) trebuie adaugat intre 2 si maxim 5 cm pentru ca apa sa se scurga in afara golului de geam inferior si cat mai departe de perete.

Un rol foarte important il are capacul lateral. El colecteaza apa de pe suprafata pervazului si o scoate in afara lui prin fanta special destinata (picurator). Nu recomandam montarea glafurilor exterioare fara capac lateral.

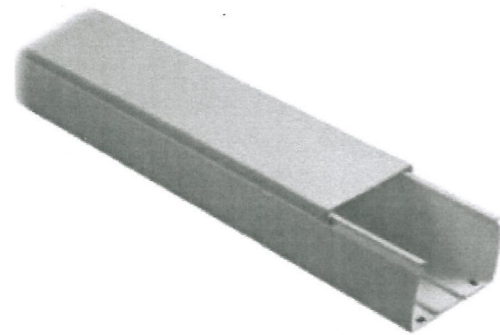
Pentru montajul glafului de exterior sunt necesare urmatoarele: pistol de silicon (spuma), silicon (spuma), suruburi de montaj (autoforante), surubelnita mecanica. Etapele pentru montaj sunt:

1. Se sterge foarte bine peretele si fereastra unde urmeaza sa fie montat glaful de aluminIU.
2. Se taie capacele laterale ale glafului exterior si se fixeaza de glaf.
3. Se pune silicon (spuma) sub forma de linii pe suprafata de lipire.
4. Se aseaza si se apasa glaful.
5. Se da cu silicon foarte atent in jurul glafului pentru a nu exista eventuale fisuri. Asta doar in cazul in care golurile de geam sau liniaritatea ferestrei cu golul de geam nu sunt conforme.



## FOTOFIXARE A CABLURILOR ELECTRICE PE FATADELE CLADIRII

Cablul electric existent



Canal cablu PVC 100x60mm

49,55 LEI

-

2

+

## INDICATII GENERALE .

Sisteme de pozare si montare a instalatiilor electrice.

A. Pozarea conductelor electrice montate liber in exteriorul cladirilor :

- peretii exteriori ai cladirii sunt din materiale incombustibile, clasa CA1(CO);
- conductele electrice sunt instalate astfel incat atingerea lor sa nu fie posibla decat cu ajutorul unor moajloace speciale;
- distantele minime dintre conductele electrice libere si elementele de pe traseul lor sunt cel putin egale cu acelea specificate mai jos pentru conductoare izolate sau neizolate. Conductoarele izolate la exterior , trebuie sa aiba izolatia rezistenta la intemperii. Conductele electrice se instaleaza liber la exterior pe peretii cladirilor , pe suporturi de acoperis si pe stilpi conform normativului PE 106. Ele se monteaza pe izolatoare de exterior fixate pe suporturi din materiale incombustibile.

Conductele electrice montate liber la exteriorul cladirilor se amplaseaza fata de elementele de constructie inaccesibile in mod obisnuit(de ex.pereti fara usi sau ferestre,acoperisri cu unghiul fata de orizontala peste 45 gr.),la distanta de cel putin 0,3m, conform PE106.

Conductele electrice montate liber in extreior se instaleaza astfel incat gheata sau zapada de pe acoperisuri sa nu le poate aringe prin cadere.

B. Distributii in plinte , canale si alte profile similare

Montarea plintelor,canalelor sau altor profile similare, trebuie facuta in asa fel incat sa nu fie posibla patrunderea in interior a apei sau aumezelii.

Plintele,canalele din PVC se fixeaza pe elementul de constructie prin lipire cu adeziv special, prin bolturi impuscate ,suruburi etc.,solutia stabilindu-se in functie de natura elementului de constructie.

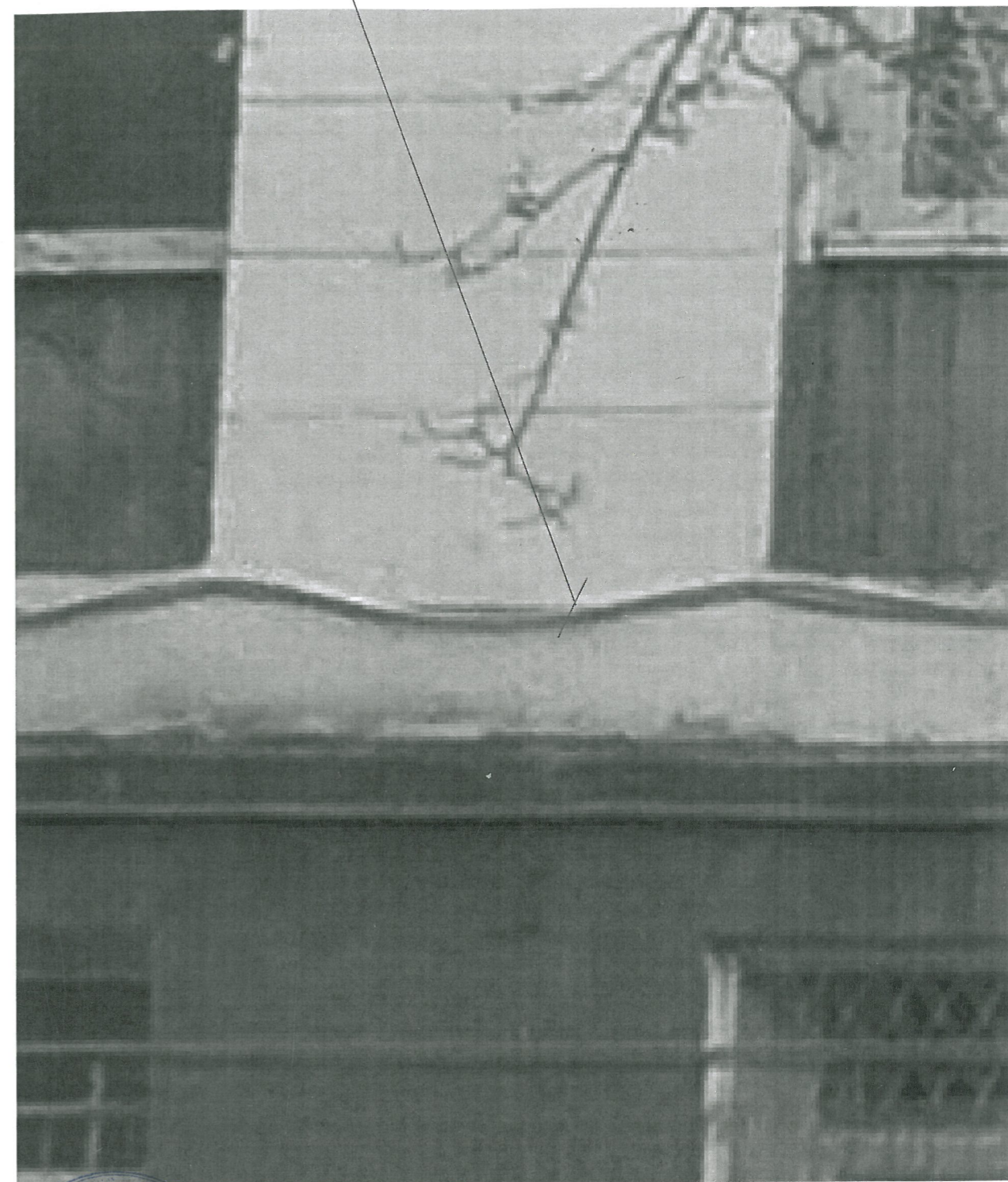
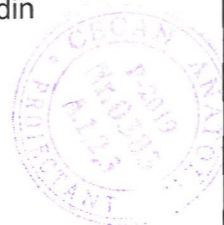
Plintele de distributie din PVC trebuie montate la distanta de minm 3cm de tocurile (pervazurile) din mterial combustibil a usilor si ferestrelor si de 10cm fata de pardoseala.

CONSUM DE MATERIALE :

- Canal cablu PVC 100x60 mm - 218,0m.l.

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1,2,3,4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2021 la 21.01.2025

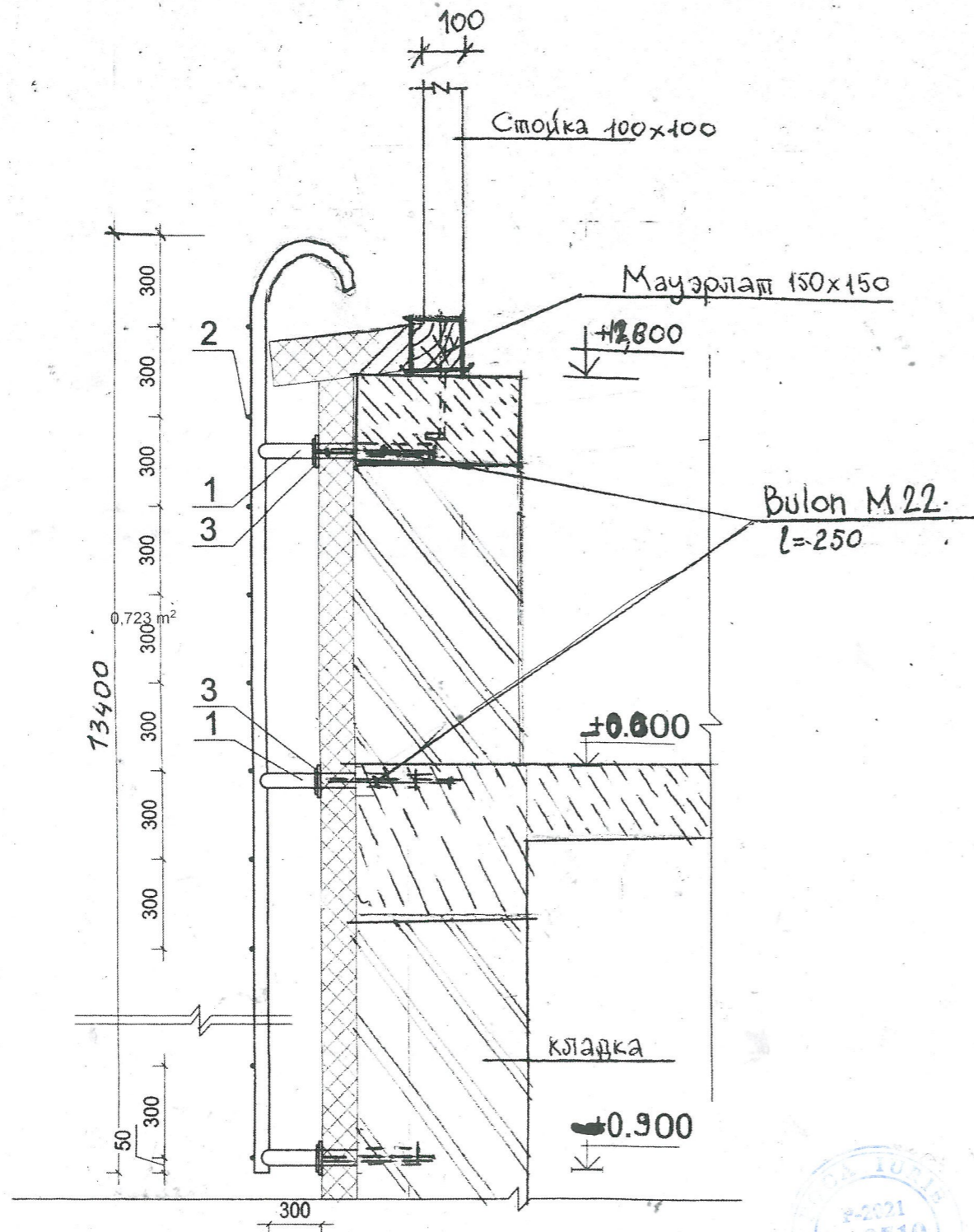
012/2022



		Obiect nr. 06/05021			
		Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"			
		Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor			
Manager	Cecan A.	2021	Faza	Plansa	Planse
A.S.P.	Cecan A.		PE	16	
I.S.P.	Foca Iu.		Renovare fatade		
Elaborat	Cecan A.		Montare canal PVC pentru cabluri		
	Cecan G.		Intreprinderea de proiectare "A.F.CECAN" I.I. mun. Balti		
	Cecan M.P.				



SCARA EXTERIOARA (metalică) CM-1  
(6 unități)



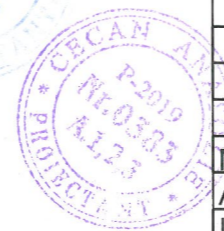
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Крепление стремянки смотри листы маркм CM.
2. Сварку производить по ГОСТ 9467-75 электродами типа Э-42А. Высота сварных швов - 6 мм.
3. Все металлические изделия окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-79) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-85). Поверхность предварительно зачистить.

Спецификация материалов замаркированных на листе

Poz.	Marcare	Denumire	Cant.	Masă, kg	Notă
Scara exterioara (metalică) CM-1					
1	ГОСТ 10704-76	Труба круглого сечения 50x3 мм	30	100	(3.33)
2	ГОСТ 5781-82*	Ø16 Al L=760	шт	45	27,6 (0.6)
3	ГОСТ 103-76*	Полоса 100x100x4	шт	28	90 (3.23)

Verificator de proiecte 038  
Paraschiv Olga  
Domeniile B.1.2  
Nr. de înregistrare a avizului 21/06.03.20  
Valabil din 21.01.2020 până la 21.01.2025



		Obiect nr. 06/05021		
		Beneficiar: Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"		
		Reconstructia acoperisului sarpant a cladirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" si renovarea fatadelor		
Manager	Cecan A.	2021	Faza	Plansa
A.S.P.	Cecan A.		PE	17
I.S.P.	Foca Iu.			
Elaborat	Cecan A.		Renovare fatade	
	Cecan G.		Scara metalica suspendata	
	Cecan M.P.		Intreprinderea de proiectare "A.F. CECAN" I.I. mun. Balti	