

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☐
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. 02 din 13.01.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	<u>Primaria Roscani,</u>
Localitate	<u>Primaria Roscani, raionul Anenii Noi</u>
IDNO	<u>1007601010769</u>
Adresa	<u>MD 6530 r-l Anenii Noi, satul Roscani</u>
Număr de telefon	<u>026538163 ; 026538498 ,069162273</u>
Număr de fax	<u>026538163 ; 026538498</u>
E-mail oficial	<u>primaria_roscani@mail.ru</u>
Adresa de internet	<u>www.mtender.gov.md</u>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Constantin MORARI

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ <u>Licitatie deschisă</u> ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	Nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ <u>Lucrări</u>
Obiectul achiziției	Lucrari de reconstrucția cladirii existente a Casei de cultura Roscani, cu regim de inaltime P , termoizolarea fasadelor, si schimbarea acoperisului.
Cod CPV	45212300-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1729780163277

portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1729780163277
	Data publicării: 24 octombrie 2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☐ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publica
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu e cazul Link-ul: nu e cazul
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: <u>proiectul finanțat din proiectul finanțat de Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală</u>
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	4 112 779,96

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	28 octombrie 2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Care este sursa de finanțare?
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua, sursa de finanțare din FNDRL în cadrul Programului național "Satul European" ediția II
Data transmiterii	29 octombrie 2024
Data solicitării clarificărilor	29 octombrie 2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	De ce cantitatea normei 48 lot.1.1, este 0 fara nici o justificare ?!
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua Devizul General a fost supus verificarii Va rugam sa elaborati oferta conform caietului de sarcini In procesul de constructie se vor actualiza consumul de materiale conform proiectulu
Data transmiterii	30 octombrie 2024
Data solicitării clarificărilor	30 octombrie 2024
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Vă rugăm să specificați consumurile pentru resursele din normele specificate mai jos: lot 1.1: Poz. 48 - Cantitatea normei este 0 Poz. 27 - Otel beton d=12mm L=340mm lot 1.2: Poz 11.CL02B - Coma parapet 2000x380mm, (Iacobas construct); Coama pentru stilpi 380x380mm; Poz 23.RCsH18A - Rigle

	de rasin.cu muchii ascutite G=28/48-96/96 L=3-3,50 m Poz 25.CE30A - Scinduri de rasinoase (contra obresotca) lot 1.3: Poz 21.SB08C - Aproape toate sunt fara consum Poz 26.SB08E - Teava canalizare orange 110*1,0 Poz 28.SB09E - COT d=100x100x100mm
Expunerea succintă a răspunsului	buna ziua, imediat caietul de sarcini va fi adaptat . rugam monitorizarea schimbarii caietului de sarcini, va multumim anticipat
Data transmiterii	31 octombrie 2024

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Completarea devizului
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Până la termenul-limită (data 14 .11. 2024 __, ora 09:00), au depus oferta 9 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
Lot I reconstrucția clădirii existente a Casei de cultura Roscani, cu regim de înălțime P , termoizolarea fașadelor, și schimbarea acoperișului.			
1.	SRL Topimobil	1003600122566	Covrig Boris
2.	LIVART PRIM SRL	1012600038364	Carabadjac Artur
3.	SC LUXGAZ SRL	1004600011768	Pleșca Alexei
4	Rosivid Construct	1015600024953	Cebotari Andrei
5	Profmarket Prim	1010600025874	Stratan Alexandru
6	Softconstruct	1014600001023	Plamadeala Visarion
7	Atractiv Invest	1014600000370	Manole Dragoș
8	Sigma VenMer	1007600018551	Cebotari Veaceaslav
9	RED CONSTRUCT GROUP	1020600002322	Candu Constantin
Lot II Reconstrucția clădirii existente a casei de cultura Roscani, Echipament electric de forță și iluminat (marca EEI/IEI)			
1	SC LUXGAZ SRL	1004600011768	Pleșca Alexei
2	Atractiv Invest	1014600000370	Manole Dragoș
2	Softconstruct	1014600001023	Plamadeala Visarion
3	Profmarket Prim	1010600025874	Stratan Alexandru
4	SRL Zepto	1018600024415	Chișcă Ion
5	RED CONSTRUCT GROUP	1020600002322	Candu Constantin
6	ENERGIE PROIECT S.R.L.	1011602004016	Ivașin Denis

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Lot I reconstrucția clădirii existente a Casei de cultura Roscani, cu regim de înălțime P, termoizolarea fașadelor, și schimbarea acoperișului

Actele inițiale și obligatorii de atașat în cadrul SIA RSAP	SRL Topimobil	LIVART PRIM SRL	SC LUXGA Z SRL	Rosivid Construc t	Profmark et Prim	Softconst ruct	Atractiv Invest	Sigma VenMer	RED CONSTR UCT GROUP
Formularul ofertei F3.1	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Cerere de participare	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind valabilitatea ofertei, termen de valabilitate al ofertei se solicită - 60 zile	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Devizul de cheltuieli	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Garanția pentru ofertă	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificatul/decizie de înregistrare a întreprinderii	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind experiența	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate în ultimii 3 ani de activitate.	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind dotările specifice - 60 zile	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului,	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Diriginte de șantier atestat pentru domeniul – Construcții civile, publice industriale	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul

Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care vor fi îndeplinite de aceștia.	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Informații privind asocierea	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Angajament terț susținător financiar	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație terț susținător profesional	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație, referitor la perioada de garanție a lucrărilor.	prezentat	prezentat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul

Lot II

Reconstrucția clădirii existente a casei de cultura Roscani, Echipament electric de forță și iluminat (marca EEF/IEI)

Acele inițiale și obligatorii de atașat în cadrul SIA RSAP	SC LUXGAZ SRL	SRL Atractiv	Softconstruc	Profmarket Prim SRL	Zepto RED	RED CONSTRUCȚ GROUP	ENERGIE PROIECT S.R.L.
Formularul ofertei F3.1	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Cerere de participare	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind valabilitatea ofertei, termen de valabilitate al ofertei se solicită - 60 zile	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Devizul de cheltuieli	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Garanția pentru ofertă	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
DUAЕ	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificatul/decizie de înregistrare a întreprinderii	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul

Declarație privind experiența	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind lista principalelor lucrări similare executate în ultimii 3 ani de activitate.	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind dotările specifice - 60 zile	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului.	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Diriginte de șantier atestat pentru domeniul – Construcții civile, publice industriale	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Lista subcontractorilor și partea/părțile din contract care vor fi îndeplinite de aceștia.	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Informații privind asocierea	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Angajament terț susținător financiar	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație terț susținător profesional	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Certificate de calitate a principalelor materiale, care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul
Declarație, referitor la perioada de garanție a lucrărilor.	prezentat	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul	nu e cazul

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lot 1	Operator economic 1				
	Operator economic n				
Lot n	Operator economic 1				

	Operator economic n				
--	---------------------	--	--	--	--

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
17.11.2024	SC LUXGAZ SRL	Justificarea prețului exagerat de scăzut	Justificarea detaliată a devizui reduceri toate cheltuielile și profiturile.
17.11.2024	SRL Topimobil	Justificarea prețului exagerat de scăzut	Nu a fost prezentată fustificarea ceea ce a dus la descalificarea participantului pentru lotul nr I
22.11.2024	LIVART PRIM SRL	Justificarea prețului exagerat de scăzut	Justificarea detaliată a devizui reduceri toate cheltuielile și profiturile.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL Topimobil	Neprezentarea informației solicitată cu motivatia de refuz semnării contractului
LIVART PRIM SRL	Calcularea eronată a cantităților de materiale sau a costurilor unitare, cu cotarea unor poziții cu 0.00 cheltueli. Proporții incorecte între manoperă, materiale și echipamente. Lipsa detaliilor justificative. Nerespectarea devizului conduce la riscuri privind calitatea lucrărilor sau viabilitatea economică a ofertei. Acest lucru poate duce la riscul de a nu finaliza proiectul conform cerințelor, în termenii și condițiile stabilite.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	DECIZIE Nr. 03D-20-25 Data: 09.01.2025 privind soluționarea contestației formulată de către SC „Luxgaz” SRL, înregistrată la <u>Agentia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor</u> cu nr. 02/1164/24 la data de 10.12.2024, pe marginea procedurii de achiziție publică nr. MD-1729780163277
Modificările operate	În urma reevaluării și comparării ofertelor grupul de lucru a constatat că oferta financiară depusă de „Livart Prim” SRL nu respectă cerințele stabilite în devizul lucrărilor atașat documentației de atribuire. Calcularea eronată a cantităților de materiale sau a costurilor unitare, cu cotarea unor poziții cu prețul 0,00 lei. Proporții incorecte între manoperă, materiale și echipamente. Lipsa detaliilor justificative: Nerespectarea devizului conduce la riscuri privind calitatea lucrărilor sau viabilitatea economică a ofertei. Acest lucru poate duce la riscul de a nu finaliza proiectul conform cerințelor, în termenii și condițiile stabilite. Conform legislației aplicabile în domeniul achizițiilor publice, orice abatere semnificativă de la cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv devizul) constituie un motiv valid pentru respingerea ofertei. Decizia grupului de lucru fundamentată pe principiile transparenței, egalității de tratament și respectării cerințelor tehnice și financiare este desemnarea câștigătorului pentru lotul I operatorul economic clasat pe locul III, SC LUXGAZ SRL

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea	Denumirea	Cantitate și	Prețul unitar	Prețul total	Prețul total
-----------	-----------	--------------	---------------	--------------	--------------

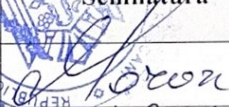
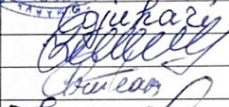
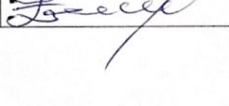
lotului	operatorului economic	unitate de măsură	(fără TVA)	(fără TVA)	(inclusiv TVA)
Lot I reconstrucția clădirii existente a Casei de cultura Roscani, cu regim de înaltă P , termoizolarea fasadelor, si schimbarea acoperișului	SC LUXGAZ SRL	deviz	2690 074,88	2690 074,88	3 228 089,86
Lot II Reconstrucția clădirii existente a casei de cultura Roscani, Echipament electric de forță si iluminat (marca EEF/IEI)	SC LUXGAZ SRL	deviz	328 868,14	328 868,14	394 641,76

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Morari Constantin	Presedintele grupului de lucru	
2	Cojuhari Olga	Secretar a grupului de lucru	
3	Lungu Lia	Contabil Primaria Roscani	
4	Prutean Pavel	Specialist Primari Roscani	
5	Zinenco Victor	Consilier CL Roscani	