

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE

1.1. Compania SC „**Consistcom**” SRL cu sediul în Chişinău, strada Miron Costin 7, tel/fax +373-22-47-81-15 înmatriculată la CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT având numărul de identificare de stat – codul fiscal 1006600061505, TVA – 0606203, având contul bancar deschis la BC ‘PROCREDITBANK’ SA-MD23PR002251160124001498, reprezentată legal prin D-l Mihailov Nicolae, având funcţia de Director, în calitate de FURNIZOR,

1.2. „**Condimelectro**” SRL cu sediul în Chisinau, strada Varnita 2/16, codul fiscal 1007600009867, TVA – 0606224, având contul bancar deschis la BC “ProCreditBank” SA Chisinau – MD75PR002251167235001498, cod bancar PRCBMD22, reprezentată legal prin D-l Covali Valerii, având funcţia de Director, în calitate de BENEFICIAR
Am incheiat prezentul contract

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Furnizorul obligă să execute „**Lucrari de demolare si reparatie**”, din str. Varnita 2/16, în conformitate cu proiectul tehnic, prevederile normativelor, standardelor, prescripţiilor tehnice în vigoare şi Devizelor Ofertă.

2.2 Furnizorul se obligă să execute lucrările în termen de 30 (treizeci) zile lucrătoare.

2.3. Beneficiarul va achita lucrările executate conform prevederilor prezentului contract.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR

3.1. Valoarea lucrărilor constituie 1 120 860,00 lei, sise estimează la faza de executare a lucrărilor, în conformitate cu procesele-verbale de recepţie a lucrărilor.

3.2. Furnizorul se obligă să înceapă lucrările timp de 3 (trei) zile de la semnarea contractului.

3.3. Achitarea ulterioară se face în termen de 15 zile după semnarea de ambele părţi a Proceselor-verbale de recepţie intermediară a lucrărilor executate, şi va constitui 100% din suma contractuală.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE PĂRŢILOR

4.1. Furnizorul se obligă:

4.1.1. Să execute lucrările de construcţie-montaj în strictă conformitate cu documentaţia de proiect, să respecte cerinţele tehnicii securităţii, antiincendiară, etc.

4.1.2. Să garanteze executarea lucrărilor date conform standardelor şi normelor stabilite de legislaţia în vigoare a Republicii Moldova, precum şi calitatea lucrărilor conform termenelor de garanţie în construcţie.

4.1.3. Să anunţe în termen de 10 zile lucrătoare Beneficiarul, referitor la modificarea, adăugarea sau anularea unor clauze a devizului sau a prezentului contract.

4.1.4. Furnizorul garantează termen de 1(un) an calitatea lucrărilor îndeplinite din data semnării Procesului-Verbal de recepţie finală a lucrărilor.

4.2. Beneficiarul se obligă:

4.2.1. Să achite plățile pentru lucrările executate de către Furnizor într-un termen de 15 zile bancare din ziua semnării de către părți a Proceselor-Verbale intermediare și 15 zile bancare din ziua semnării de către părți a procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate - Forma nr.2.

4.2.2. Să anunțe în termen de 10 zile lucrătoare referitor la modificarea, adăugarea sau anularea unor clauze sau a contractului cu Furnizorul.

4.2.3. In cazul rezilierii contractului să achite plata pentru volumul lucrărilor executate de facto de către Furnizorul la data anunțării.

4.2.4. In cazul modificării tarifelor la resursele energetice (apă, energie termică, combustibil) să achite cheltuielile suplimentare suportate de Furnizor.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

5.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile vor suporta penalității prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.

5.2. Pentru încălcarea termenului de executare a lucrărilor, indicat în p. 2.2. al prezentului contract, Furnizorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma contractului, pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, dar nu mai mare de 1% din suma contractului.

5.3. Beneficiarul va suporta penalități în mărime de 0,1% pentru fiecare zi calendaristică - reținere din suma prevăzută pentru plata volumului de lucrări executate, dar nu mai mare de 1% din suma contractului.

5.4. Viciile și abaterile constatate în procesul-verbal de recepție vor fi înlăturate fie de către Furnizorul, fie de către Beneficiar cu compensarea cheltuielilor de către Furnizor. Modalitatea de înlăturare va fi stabilită de Beneficiar.

5.5. Executarea necorespunzătoare a lucrărilor de către Furnizor nu poate fi justificată cu faptul că Beneficiar nu a exercitat controlul și supravegherea efectuării lucrărilor de construcție.

5.6. Furnizorul este responsabil de tehnica securității pe șantier.

5.6. Pînă la recepționarea lucrărilor de către Beneficiar riscul degradării sau pierderii rezultatelor lucrărilor sînt suportate de Furnizor.

6. FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Beneficiarul și Furnizorul nu duc responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în contract, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de contractanți și nici nu sunt imputabile acestora.

Prin cauze de forță majoră se înțelege: inundații, cutremure de pământ, acțiuni militare, etc.

6.2. În perioada de acțiune a forței majore contractul va fi întrerupt, dar fără a prejudica drepturile celor două părți.

7. LITIGII

7.1. Eventualele litigii care ar apărea în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești.

7.2. Toate modificările și completările la prezentul contract sînt valabile cu condiția, că ele se întocmesc în scris și se semnează de către reprezentanții împuterniciți ai părților.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

FURNIZOR

„CONSISTCOM” SRL
Mun. Chisnau, str. M.Costin,7
c/f 1006600061505
TVA 0606203
IBAN
MD23PR002251160124001498
BC”PROCREDITBANK”SA
Cod bancar: PRCBMD22
Tel: 068887774



Director Mihailov Nicolae

BENEFICIAR

„CONDIMELECTRO” SRL
Mun. Chisnau, str. Varnita
2/16
c/f 1007600009867
TVA 0606224
IBAN
MD75PR002251167235001498
BC „PROCREDITBANK”
Cod Bancar: PRCBMD22



Director Covali Valeriu