

94

**CONTRACT Nr. 94**  
**de executare a lucrărilor**

„13” 05 2019

mun. Chișinău

„Nicones - Grup” SRL, denumită în continuare **Antreprenor**, în persoana Directorului Nicolae Ciocan, care activează în baza Statutului, pe de o parte, și

„TERMOELECTRICA” S.A., denumită în continuare **Beneficiar**, în persoana Directorului General Veaceslav ENI, care activează în baza Statutului, pe de altă Parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să efectueze „**Lucrări de restabilire a betonului asfaltic**”, conform Caietului de Sarcini Nr.159, care este parte integră a procedurii de Achiziție, iar Beneficiarul se obligă să le recepționeze și să achite valoarea acestora.

1.2. Tipul și valoarea lucrărilor sunt specificate în Anexa nr.1 (Formular nr.7, Formular nr.3, Formular nr.5), care este parte integră a prezentului contract.

1.3. Volumul lucrărilor executate poate fi modificat cu acordul comun al părților, expus într-un acord adițional la prezentul contract, în cazul în care efectuarea lucrărilor suplimentare este necesară în vederea executării lucrărilor contractate inițial și/sau în scopul realizării obiectului contractului, fapt confirmat prin intermediul unui act contrasemnat de ambele părți. În cazul dat, Antreprenorul va prezenta Beneficiarului la data încheierii acordului lista materialelor necesare pentru efectuarea lucrărilor.

1.4. Beneficiarul este îndreptățit să reducă volumul lucrărilor, despre care fapt va înștiința în scris Antreprenorul cu cel puțin 5 zile până la începutul executării acestora. Reducerea volumului lucrărilor contractate de către Beneficiar nu generează vreo răspundere pentru acest fapt.

## 2. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

2.1. Documentele contractului, care sunt parte integră a acestuia:

- a. Licență;
- b. Devizele;
- c. Factura fiscală;
- d. Procesul-verbal de recepție a lucrărilor executate;

2.2. Documentația normativ-tehnică aplicabilă:

- a. Regulamentul „Executării lucrărilor de pozare, reaminajare construcțiilor subterane în orașul Chișinău și în colalitățile de subordonarea orășânească” CHIȘINĂU 1991.

2.2.1. Dispozițiile documentației normativ-tehnice se aplică în măsura în care prezentul contract nu reglementează o altă modalitate.

## 3. SUMA TOTALĂ A CONTRACTULUI ȘI MODUL DE PLATĂ

3.1. Valoarea contractului se formează din valoarea sumată a tuturor lucrărilor, care vor fi executate pe parcursul termenului de valabilitate a contractului dat, iar valoarea fiecărei lucrări se formează din costul total al materialelor, lucrărilor și serviciilor necesare pentru executarea lucrării,

calculate conform prețurilor indicate în Catalogul de prețuri din Anexa nr.1 (Formular nr.5), aprobat de Beneficiar.

3.2. Prețul lucrărilor nu poate fi modificat pe parcursul derulării contractului.

3.3. Achitarea lucrărilor executate va fi efectuată prin virament în termen de 60 zile calendaristice din momentul semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.

#### 4. PERIOADA DE EXECUTARE

4.1. Antreprenorul va executa lucrările contractate conform volumului și graficului determinat prin comanda Beneficiarului.

4.2. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată determinată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, conform prevederilor legislației în vigoare, a documentației tehnico-normative și a indicațiilor Beneficiarului.

#### 5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

##### 5.1. Antreprenorul are următoarele obligații:

5.1.1. să efectueze lucrările prevăzute în pct.1 al prezentului contract în modul și termenul stabilit.

5.1.2. să asigure executarea calitativă a lucrărilor conform Caietului de Sarcini nr.158, documentației normativ-tehnice, regulilor de construcție și exploatare în condiții de siguranță a dispozitivelor, etc.

5.1.3. să asigure condițiile de siguranță personală a salariaților, în conformitate cu legislația în vigoare a R. Moldova.

5.1.4. să înlăture din cont propriu neajunsurile/deficiențele lucrărilor.

5.1.5. să acorde Beneficiarului procesul-verbal de recepție a lucrărilor efectuate pentru examinare.

5.1.6. să fie incluși în calcul următorii indicatori de ramură selectați conform rezultatelor achiziției de lucru:

Conform rezultatelor licitației, MANOPERA la **lucrările de restabilire a betonului asfaltic** care va constitui – 52,57 lei/h.

- Asigurarea socială și medicală – 22,5 %;
- Cheltuieli de transport – 5%;
- Cheltuieli de regie – 13,5 %;
- Beneficiu de deviz – 3 %;
- TVA – 20 %;

5.1.7. să asigure forța de muncă, instalații, echipamente, utilaj, materiale și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor.

5.1.8. să înștiințeze Beneficiarul despre încetarea în perioada valabilității prezentului contract a valabilității licențelor, autorizațiilor altor acte permissive în cazul în care acestea sunt necesare pentru efectuarea lucrărilor contractate.

5.1.9. să asigure măsurile necesare pentru protecția mediului pe și în afara șantierului;

5.1.10. să desemneze pe perioada efectuării lucrărilor o persoană responsabilă pentru punerea în aplicare a problemelor organizatorice și tehnice referitoare la lucrările efectuate;

5.1.11. să predea Beneficiarului toată documentația tehnică în baza lucrărilor efectuate;

5.1.12. Antreprenorul nu are dreptul să transmită executarea lucrărilor în subantrepriză fără acordul în scris al Beneficiarului.

5.1.13. să execute alte obligații prevăzute de prezentul contract.

## 5.2. Beneficiarul are următoarele obligații:

- 5.2.1. să achite lucrările recepționate în modul prevăzut de prezentul contract;
- 5.2.2. să prezinte la solicitarea Antreprenorului documentația tehnică de care dispune pentru asigurarea efectuării lucrărilor;
- 5.2.3. să recepționeze lucrările efectuate, în caz de lipsă a obiecțiilor, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

## 6. ORDINEA DE PREDARE-PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 6.1. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul despre posibilitatea recepției acestora și va remite Beneficiarului procesul-verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Beneficiarul urmează să recepționeze lucrările efectuate în termen de 30 zile prin semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor, sau să remită în același termen Antreprenorului refuzul de a semna actul dat cu indicarea obiecțiilor.
- 6.3. Termenul prevăzut la pct. 6.2 al contractului poate fi prelungit de Beneficiar în dependență de complexitatea procedurii de recepție a lucrărilor efectuate.
- 6.4. În cazul în care se constată existența vreunor lipsuri și/sau deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere.
- 6.2. Lichidarea lipsurilor și deficiențelor se efectuează din contul Antreprenorului, inclusiv în partea materialelor necesare pentru înlăturarea acestora.
- 6.3. După lichidarea de către Antreprenor a tuturor lipsurilor și deficiențelor, părțile vor efectua din nou recepția. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.
- 6.4. Contractul nu va fi considerat executat până când nu va fi semnat de către părți procesul-verbal de recepție a lucrărilor.

## 7. GARANȚII

- 7.1. Antreprenorul garantează calitatea *lucrărilor de restabilire a bitonului asfaltic* - 5 ani.
- 7.2. Antreprenorul răspunde în perioada de garanție pentru calitatea lucrărilor și după caz a materialelor utilizate.
- 7.3. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat Antreprenorul prin fax, telefonogramă, poșta electronică (e-mail) sau prin poștă orice plângere sau reclamație intervenită în perioada de garanție.
- 7.4. La primirea unei astfel de notificări, Antreprenorul are obligația de a înlătura deficiențele în termen de cel mult 5 zile calendaristice, pe baza unui proces-verbal încheiat între reprezentanții părților, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, sau în alt termen specificat de Beneficiar.
- 7.5. Antreprenorul va compensa Beneficiarului prejudiciile cauzate prin viciile lucrărilor efectuate în perioada de până la remedierea acestora.
- 7.6. Dacă după ce a fost înștiințat, Antreprenorul nu va remedia viciile în termenul indicat la pct.
- 7.7. Beneficiarul are dreptul să solicite repararea prejudiciului cauzat astfel.
- 7.8. În cazul depistării după expirarea termenului de garanție a unor lipsuri și/sau deficiențe ascunse, Antreprenorul le va înlătura din cont propriu în termenul indicat la pct. 7.4.
- 7.9. Dacă Antreprenorul nu își execută obligațiile referitoare la garanții sau dacă lucrările prezintă vicii în mod repetat, Beneficiarul poate rezilia contractul în mod unilateral, cu survenirea consecințelor prevăzute de legislația în vigoare.

## **8. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

8.1. Antreprenorul poartă răspunderea pentru asigurarea condițiilor de siguranță personală a salariaților săi, în conformitate cu legislația în vigoare a R. Moldova.

8.2. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a contractului Antreprenorul:

a. compensează Beneficiarului toate prejudiciile cauzate astfel.

b. achită Beneficiarului pentru neexecutarea lucrărilor în termen o penalitate în mărime de 1% din valoarea lucrărilor neexecutate în termen pentru fiecare zi de întârziere.

8.3. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a contractului, Beneficiarul:

a. compensează Antreprenorului toate prejudiciile cauzate astfel.

b. achită Antreprenorului pentru depășirea termenului de achitare o penalitate în mărime de 0,5% din suma neachitată în termen pentru fiecare zi de întârziere.

8.4. Soldurile efective ale creanțelor și datoriilor trebuie să fie confirmate prin extrase de conturi INV-9 „Extras de cont” (Anexa 13) și acte de verificare a decontărilor reciproce, conform Ordinului nr.60 din 29 mai 2012 Ministerul Finanțelor în decurs de 5 zile de la emiterea extrasului.

## **7. FORȚA MAJORĂ**

9.1. Părțile contractante vor fi exonerate de răspundere dacă vor dovedi că neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale s-a datorat unor cauze de forță majoră.

9.2. Forțe majore sunt recunoscute circumstanțe neprevăzute de caracter excepțional, apariția, derularea precum și urmările cărora sunt imposibil de preîntâmpinat prin voința părților și anume: incendii, inundații, cutremure de pământ, etc., confirmate în ordinea stabilită de legislație.

9.3. Partea pusă în imposibilitate de executare din cauză de forță majoră va preîntâmpina în scris cealaltă parte în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai mult de 7 zile din data survenirii acesteia.

9.4. În caz dacă situația de forță majoră va continua o perioadă excesiv de mare, partea lezată de aceasta este în drept să rezilieze contractul prin înștiințarea scrisă a celeilalte părți.

## **8. TERMENUL EXECUTĂRII CONTRACTULUI**

10.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării și este valabil până la „31” mai 2020.

## **9. CONDIȚII SPECIALE**

11.1. La solicitarea scrisă a Antreprenorului Beneficiarul poate pune la dispoziția acestuia, contra plată și în baza unui acord adițional utilaje, mijloace de transport, echipamente, încăperi, etc.

## **10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

12.1. Divergențele apărute în cadrul executării prezentului contract urmează a fi soluționate pe cale amiabilă.

12.2. Partea care invocă o încălcare urmează să remită celeilalte părți, la adresa indicată în prezentul contract, prin poștă cu aviz recomandat, o reclamație scrisă ce urmează a fi examinată în termen de cel mult 7 zile de la data recepționării cu înștiințarea părții care a înaintat reclamația despre rezultatul examinării. Scrisorile se consideră a fi recepționate de destinatar după expirarea a 7 zile

de la data depunerii acestora la oficiul poștal, dacă nu au fost recepționate de fapt anterior acestui termen.

12.3.În cazul în care Părțile nu vor soluționa divergențele în ordinea stabilită sau partea nu va primi răspuns la reclamația sa în termenul stabilit, litigiul se va soluționa de către instanțele judecătorești ale Republicii Moldova în baza legislației Republicii Moldova.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1.Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte, având aceeași putere juridică.

13.2.Toate modificările ce vor fi operate la prezentul contract intră în vigoare doar dacă au fost realizate în baza unui acord adițional, semnat de ambele părți contractante, ce va constitui parte integră al prezentului contract.

### 14. RECHIZITELE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

#### **ANTREPRENOR**

„Nicones - Grup” SRL,  
MD 2004, mun. Chișinău,  
bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 200, of.4  
IBAN MD83EX00000225109986MDL  
BC,„Eximbank-Gruppo Veneto Banca”SA  
EXMMMD22477  
c/f 1003600066794,TVA 0506547  
Tel. 022-24-04-01

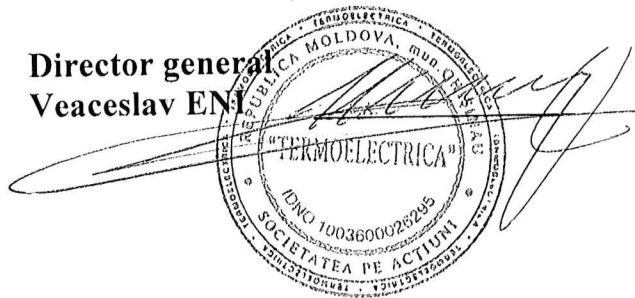
Director  
Nicolae Ciocan



#### **BENEFICIAR**

„TERMOELECTRICA” S.A  
mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 6  
IBAN MD91VI000000225101147MDL  
în BC „Victoriabank” SA,  
suc.nr.11 Chișinău,  
c/b VICBMD2X883  
c/f 1003600026295, TVA 0400008  
tel. 022-38-53-59, 022-44-20-55

Director general  
Veaceslav EN



**ACORD ADIȚIONAL nr. 1**  
**la Contractul nr. 94 din 13.05.2019**  
**“Lucrări de restabilire a betonului asfaltic.”**  
**Anunț (66L)**

or. Chișinău

“ 23 ” 04 2020

„**NICONES-GRUP**” SRL, în persoana Directorului **Nicolae Ciocan**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare **Antreprenor**, pe de o parte și  
„**TERMOELECTRICA**” S.A., în persoana Directorului general **Veaceslav ENI**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare **Beneficiar**, pe de altă Parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. La Contractul nr.94 din 13.05.2019 se modifică punctul 10.1 din capitolul X și va avea următorul cuprins: “ Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării și se consideră valabil până la **31 decembrie 2020.** ”
2. Acordul Adițional intră în vigoare din data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
3. Prevederile prezentului Acord sunt obligatorii pentru fiecare parte din Contract.
4. Prezentul Acord Adițional este parte integră a Contractului nr.94 din 13.05.2019 întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**ANTREPRENOR**

“**NICONES-GRUP**” S.R.L.  
MD 2004, mun. Chișinău,  
bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 200, of.4  
IBAN MD83EX000000225109986MDL  
BC „Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA  
EXMMMMD22477  
c/f 1003600066794, TVA 0506547  
Tel. 022-24-04-01

  
**Director** **Nicolae Ciocan**

**BENEFICIAR**

S.A.”**TERMOELECTRICA**”  
Republica Moldova, Chisinau,  
str. Tudor Vladimirescu 6  
IBAN MDL MD63ML000000002251328842  
BC “MICB” SA,  
Sucursala Burebista,  
BIC MOLDM2X328  
c/f 1003600026295, TVA 0400008  
Tel. 022-38-53-59, 022-44-20-55

  
**Director General** **Veaceslav ENI**

Ex: Ing. Coord. SAC - V.Onoi

# Anexa № 01

recepția finală a lucrărilor restabilire a betonului asfaltic mun.Chişinău  
la Contract № 94 din 13 mai 2019

01 aprilie 2020

mun Chisinau

“Nicones-Grup” SRL , denumita în continuare **Antreprenor**, în persoana Directorului **Nicolae Ciocan**, care activeaza în baza Statutului, pe de o parte, și

“TERMOELECTRICA” S.A., denumita în continuare **Beneficiar**, în persoana Directorului General **Veaceslav ENI**, care activeaza în baza Statutului, pe de o parte, au încheiat și semnat prezenta Anexa la Contract № 94 din 13 mai 2019.

Conform *punct 3.* al contractului se expune că rezultatele serviciului prestat pe perioada de la 13 mai 2019 pîna la 31 martie 2020 la “**lucrari de restabilire a betonului asfaltic** “ sunt în suma de **15 793 049,45 lei** ( baza Act de verificare din 31.03.2020)

Prezenta Anexă este parte integrala al Contract № 94 din 13 mai 2019 și întocmită în 2(două) exemplare, în limba romînă, cîte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași putere juridica.

## Rechizitele Părilor

**Antreprenor:**  
„Nicones Grup” SRL

**Director :** Ciocan Nicolae (+37369026291)

**Contabil –șef :** Cotic Aurica (+37369462388)

**Beneficiar:**  
“TERMOELECTRICA” S.A.,

**Director General:** Veaceslav ENI (022 38-53-59)

**Contabil –șef :** Lobodiuc Iurii ( 022 43-65-19)

