**CONTRACT Nr. 9-CA/19**

**de achiziționare a serviciilor de deratizare și dezinsecție  
a blocurilor de locuințe**

**Cod CPV: 90921000-9  
90923000-3**

mun. Chișinău

“01” aprilie 2019

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p><u>SRL "Servicii Urbane",</u> reprezentată prin administratorul Anastasia DÂRU, care acționează în baza Statutului, denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <u>INDO 1011605000134 din 21.01.2011,</u> pe de o parte,</p>	<p><u>Direcția generală locativ-comunală și amenajare,</u> reprezentată prin șef Ion BURDIUMOV, care acționează în baza Regulamentului, denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>IDNO 1007601010493,</u> pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de deratizare și dezinsecție a blocurilor de locuințe, denumite în continuare Servicii, conform LP nr. MD- 154628034764 în baza deciziei nr.14 grupului de lucru al Beneficiarului din „25” martie 2019.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația tehnică;
  - Specificația de preț;
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe

sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să livreze beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## 1. **Obiectul Contractului**

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Vînzător.
- 1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor sînt indicate în Specificație.

## 2. **Termeni și condiții de livrare/prestare**

- 2.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Vînzător în termenele prevăzute în graficul de livrare , prestarea serviciilor va începe în termen de 2 zile din momentul înregistrării contractului la AAP.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
- Actul de predare primire
  - Factura fiscală
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

## 3. **Prețul și condiții de plată**

- 3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie:  
**1 877 575,13 (un milion opt sute șaptezeci și șapte mii cinci sute șaptezeci și cinci,00) lei MD.**
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:  
*Transfer. Lunar în baza facturii și procesului verbal de prestare a serviciilor.*

Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

## 4. **Condiții de predare-primire**

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Vînzător și recepționate de către Cumpărător [*destinatar, după caz*] dacă:
- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
  - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
  - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## 5. Standarde

- 5.1. Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

## 6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:
- să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
  - să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
  - să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].
- 6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:
- să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## 7. Forța majoră

- 7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

## 8. Rezilierea

- 8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
  - Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
  - Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
  - Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. Partea inițiatore a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezilierea.â

## 9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o

organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare - să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

## 10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este garanția bancară, în cuantum de 3 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 0,1 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 15 de zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întîrziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 3 % din suma totală a prezentului contract.

## 11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cite un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziției Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziției Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2019.


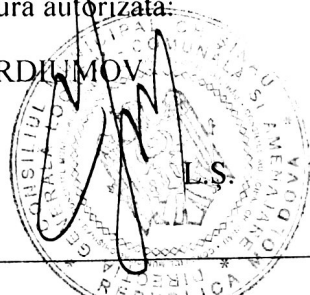
12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "01" aprilie 2019.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate

13. **Datele juridice, poștale și bancare ale Părților**

Prestatorul de servicii :	Autoritatea contractantă :
<p><b>SRL "SERVICII-URBANE"</b></p> <p>Adresa poștală: MD-5301, or. Hîncești, str. Ciocîrliei, 18</p> <p>Telefon: : 069698847</p> <p>IBAN: MD36MO2224ASV85466727100</p> <p>Banca: BC "Mobiasbanca Groupe Societe Generale"</p> <p>Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. V. Dokucaev, 13/1</p> <p>Cod: MOBBMD22</p> <p>Cod fiscal: 1011605000134</p>	<p><b>Direcția generală locativ-comunală și amenajare</b></p> <p>Adresa poștală: str. M. Eminescu, 33</p> <p>Telefon: 022-24-11-90</p> <p>IBAN:</p> <p>Banca: MF - Trezoreria de stat</p> <p>Adresa poștală a băncii:</p> <p>Cod: TREZMD2X</p> <p>Cod fiscal: 1007601010493</p>

14. **Semnăturile părților**

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p>Semnătura autorizată:</p> <p>Anastasia BĂRBU</p> 	<p>Semnătura autorizată:</p> <p>Ion BURDUJMOV</p> 


Contabil:


Înregistrat Nr.:


Trezoreria:


Data:

Coordonat:

Meteoglo Victoria 

Liubovi Zimina 

Nadejda Ciobu 

Vasile Efros 

## SPECIFICAȚII TEHNICE (F4.1)

Nr. ocds-b3wdp-MD-154628034764 din 15 martie 2019

Servicii de deratizare și dezinsecție a blocurilor de locuințe

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Modelul articolului	Tara de origine	Produsul-cătorului	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
	Servicii:						
	Lotul 1:						
90923000-3	Deratizare	Storm, Rozacid	Moldova	Farmavet SA	Serviciile vor fi prestate conform Instrucțiunilor privind normativele de deservire și efectuare a lucrărilor de dezinfecție profilactică în localitățile urbane și rurale ale Republicii Moldova aprobate prin ordinul Ministerului Sănătății și Protecției Sociale nr. 394 din 28.12.2004 ”Privind măsurile de dezvoltare continuă a serviciului de dezinfecție profilactică în RM”	2 echipe a câte 2 persoane echipate corespunzător vor răspândi rozacid în localitățile infestate.	
	Lotul 2:						
921000-9	Dezinsecție	Cyrene, Eufanon	Danemarca/Dane marca	Chemimova A/S	Serviciile vor fi prestate conform Instrucțiunilor privind normativele de deservire și efectuare a lucrărilor de dezinfecție profilactică în localitățile urbane și rurale ale Republicii Moldova aprobate prin ordinul Ministerului Sănătății și Protecției Sociale nr. 394 din 28.12.2004 ”Privind măsurile de dezvoltare continuă a serviciului de dezinfecție profilactică în RM”	2 echipe a câte 2 persoane echipate cu pulverizatoare vor prelucra suprafețele infestate. Vor avea echipament de protecție.	

Semnăturile părților:

Administrația DĂRU



”Beneficiar”  
Ion Bardiunov



Anexa nr. 2  
la contractul nr. 9 -CA/19  
din „01” aprilie 2019

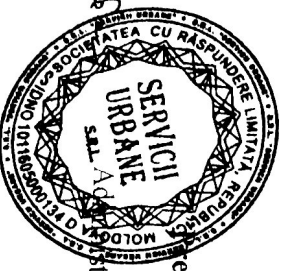
### SPECIFICAȚII DE PREȚ (F4.2)

Nr. ocdds-b3wdp-MD-154628034764 din 15 martie 2019

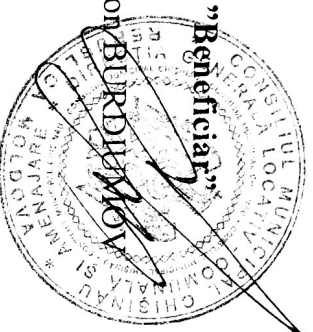
Servicii de deratizare și dezinsecție a blocurilor de locuințe

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitate a	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma Cu TVA	Termenul de livrare/ prestare
1	2	3	4	5	7	8	9	10
	Serviceii:							
	Lotul 1:							
90923000-3	Deratizare	m <sup>2</sup>	2 298 850	0,3327	0,39924	764 827,40	917 792,87	270
	Lotul 2:							
90921000-9	Dezinsecție	m <sup>2</sup>	2 323 028	0,3443	0,41316	799 818,54	959 782,25	270
	<b>Total</b>					<b>1 564 645,94</b>	<b>1 877 575,13</b>	

Semnăturile părților:



Director "Operator"  
Administrator – Anastasia DĂRU



Șef – Ion BURDUJENI