

**Anexa la cladirea existentă a
IMSP Centrul de Sănătate
Ciorescu din str. Alexandru cel
Bun nr.11 com. Ciorescu mun.
Chișinău**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL**Arhitectura****Valoarea de deviz 1 173 876 lei**

Intocmit în prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Peretii				
1	CD71A	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv Ytong : pentru inaltimea etajului pina la 4 m	m3	47,900	1 724,718 242,500	82 613,980 11 615,750
2	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m(Parapet)	m3	11,000	1 685,344 270,000	18 538,780 2 970,000
3	CP10A	Montarea elementelor prefabricate din beton armat la cladiri de locuit sau social- culturale cu structura din beton armat monolit,mixta sau zidarie portanta, la inaltimea pina la 20 m inclusiv, cu volum pina la 0,2 mc inclusiv	buc	43,000	240,833 42,500	10 355,800 1 827,500
4	CP23F	Prepararea si turnarea betonului aparent clasa C20/16 (Bc20/B250) in elemente prefabricate din beton armat executate pe santier turnat in ateliere de santier , in elemente de suprafata (chesoane, placi,etc.)	m3	0,860	1 543,477 490,000	1 327,390 421,400
5	CP24A	Tipare din placaj de fag de tip "P" pentru elemente prafabricate din beton armat preturnat sau executate in ateliere de santier, de tip usor (placi plane, buiandrugi, borduri etc.)	m2	23,220	44,413 40,000	1 031,260 928,800
		Total Peretii				113 867,210

		Inclusiv salariu				17 763,450
		2. Acoperis				
		2.1. Cota +2.95 ,+5.75 (poz.6)				
		62.03+85.56 =147.59m2				
6	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	147,590	22,076 12,500	3 258,220 1 844,900
7	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast -200mm	m2	147,590	172,545 8,500	25 465,945 1 254,500
8	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	318,200	14,170 1,500	4 508,918 477,300
9	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm K-1.33	m2	129,550	57,609 23,275	7 463,220 3 015,300
10	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	147,590	140,185 34,000	20 689,949 5 018,100
		Total Cota +2.95 ,+5.75 (poz.6)				61 386,252
		62.03+85.56 =147.59m2				11 610,100
		Inclusiv salariu				
		2.2. Cota +2.950 = 18m2 poz. 7				
11	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm	m2	18,000	43,315 17,500	779,670 315,000
12	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	18,000	277,010 125,000	4 986,180 2 250,000
13	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime.	m2	0,200	247,850 40,000	49,570 8,000

		inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.				
14	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	8,500	165,820 17,500	1 409,470 148,750
15	IzF10C	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale	m2	45,750	20,185 8,000	923,476 366,000
		Total Cota +2.950 = 18m2 poz. 7 Inclusiv salariu				8 148,366 3 087,750
		Total Acoperis Inclusiv salariu				69 534,618 14 697,850
		3. Pereti despartitori				
16	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	2,463	26 813,632 8 508,506	66 041,975 20 956,450
		Total Pereti despartitori Inclusiv salariu				66 041,975 20 956,450
		4. Ferestre				
17	CK19A	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului pina la 3.00 mp inclusiv	m2	15,830	1 463,070 55,000	23 160,394 870,650
18	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi	m	10,400	86,440 18,000	898,976 187,200
19	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	10,500	107,100 20,000	1 124,550 210,000
		Total Ferestre Inclusiv salariu				25 183,920 1 267,850
		5. Vitralii				
20	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu	m2	70,230	1 474,849 37,500	103 578,638 2 633,650
		Total Vitralii Inclusiv salariu				103 578,638 2 633,650
		6. Usi				
21	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la	m2	7,560	1 440,000 47,500	10 886,398 359,100

		35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
22	CK03B	Usi din lemn interioare sau exterioare intr-un canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m	m2	13,200	1 039,270 82,500	13 718,364 1 089,000
		Total Usi Inclusiv salariu				24 604,762 1 448,100
		7. Pardoseli (SA -3.1) 7.1. Suprafata - 9.62m2				
23	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	0,770	361,609 49,481	278,439 38,100
24	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu; driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	9,620	128,227 45,000	1 233,539 432,900
25	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	9,620	61,662 35,000	593,190 336,700
26	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	9,620	10,436 5,998	100,390 57,700
27	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	9,620	297,015 145,000	2 857,285 1 394,900
28	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	9,000	51,679 25,000	465,108 225,000
		Total Suprafata - 9.62m2 Inclusiv salariu				5 527,951 2 485,300
		7.2. Suprafata -124.7m2				
29	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	10,000	361,450 49,500	3 614,500 495,000
30	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	124,700	128,233 45,000	15 990,605 5 611,500
31	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate	m2	124,700	22,076 12,500	2 752,876 1 558,750

		sau amprentate				
32	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast -50mm	m2	124,700	48,705 8,500	6 073,560 1 059,950
33	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum	m2	124,700	36,330 4,000	4 530,380 498,800
34	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	124,700	61,699 35,000	7 693,910 4 364,500
35	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=2	m2	124,700	20,862 12,000	2 601,480 1 496,400
36	CC03C	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	286,810	14,170 1,500	4 064,054 430,200
37	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	124,700	277,010 125,000	34 543,140 15 587,500
38	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	112,230	51,678 25,000	5 799,873 2 805,750
		Total Suprafata -124.7m2 Inclusiv salariu				87 664,378 33 908,350
		7.3. Suprafata -76.6m2				
39	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	76,600	22,076 12,500	1 691,024 957,500
40	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din cimentoplast -50mm	m2	76,600	48,702 8,500	3 730,550 651,100
41	IzF04B	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic	m2	76,600	36,330 4,000	2 782,885 306,400

42	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	76,600	61,702 35,000	4 726,380 2 681,000
43	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=2	m2	76,600	20,864 12,000	1 598,200 919,200
44	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	176,200	14,170 1,500	2 496,838 264,300
45	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	76,600	277,010 125,000	21 218,965 9 575,000
46	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	69,000	51,678 25,000	3 565,815 1 725,000
		Total Suprafata -76.6m2 Inclusiv salariu			41 810,657 17 079,500	
		7.4. Suprafata 14.4m2				
47	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3.5 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	14,400	61,689 35,000	888,320 504,000
48	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade k=1	m2	14,400	10,419 6,000	150,030 86,400
49	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	14,400	297,010 -145,000	4 276,945 2 088,000
50	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	13,000	51,679 25,000	671,822 325,000
		Total Suprafata 14.4m2 Inclusiv salariu			5 987,117 3 003,400	
		Total Pardoseli (SA -3.1) Inclusiv salariu			140 990,103 56 476,550	
		8. Scari				
51	CH06C	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de	m	16,350	749,380 45,000	12 252,369 735,750

		caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat. curba				
52	CH10A	Scari drepte gata confectionate metalice executate in cantitati mai mari de 50 kg	kg	115,650	31,776 6,000	3 674,867 693,900
53	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,116	675,966 321,983	78,412 37,350
		Total Scari Inclusiv salariu				16 005,648 1 467,000
		9. Finisari interioare 9.1. Tavan				
54	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	181,600	238,150 110,000	43 248,040 19 976,000
55	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	6,800	87,054 76,500	591,969 520,200
56	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) k=2	m2	-6,800	35,115 31,000	-238,783 -210,800
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	6,800	3,150 1,500	21,420 10,200
58	CN01B	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior, la pereti si tavane cu doua straturi de zugraveala in culori de apa. cu adaos de coloranti si grasimi, pe suprafete driscuite sau gletuite	m2	6,800	9,066 7,000	61,646 47,600
		Total Tavan Inclusiv salariu				43 684,292 20 343,200
		9.2. Pereti .Tip 1				
59	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	414,320	71,537 61,000	29 639,185 25 273,500
60	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe	m2	414,320	31,526	13 061,689

		baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor			27,500	11 393,800
61	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	414,320	3,150 1,500	1 305,128 621,500
62	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	414,320	39,354 27,500	16 305,151 11 393,800
		Total Pereti . Tip 1 Inclusiv salariu				60 311,153 48 682,600
		9.3. Pereti . Tip 2				
63	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortat de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	17,150	74,714 60,000	1 281,340 1 029,000
64	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2	17,150	7,948 1,499	136,307 25,700
65	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	17,150	264,760 122,501	4 540,635 2 100,900
		Total Pereti . Tip 2 Inclusiv salariu				5 958,282 3 155,600
		Total Finisari interioare Inclusiv salariu				109 953,727 72 181,400
		10. Finisare exterioare (SA -3.1 ,16) 10.1. Soclu				
66	IzF14B	Strat fonoizolant executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale 80 mm, aplicata intre peretii dubli, sustinute cu sirma de otel moale zincata	m2	37,720	117,968 8,000	4 449,770 301,750
67	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din	m2	37,720	104,234 85,000	3 931,710 3 206,200

		beton sau caramida, cu suprafete plane				
68	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	37,730	234,939 82,499	8 864,256 3 112,700
		Total Soclu Inclusiv salariu				17 245,736 6 620,650
		10.2. Perete				
69	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 100mm	m2	202,630	305,212 115,500	61 845,061 23 403,750
70	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala 20mm	m2	17,500	223,144 146,151	3 905,024 2 557,650
71	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	219,500	15,280 6,000	3 353,949 1 317,000
72	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	219,500	116,258 61,000	25 518,631 13 389,500
		Total Perete Inclusiv salariu				94 622,665 40 667,900
		Total Finisare exterioare (SA -3.1 , 16) Inclusiv salariu				111 868,401 47 288,550

	Total	lei	781 632
	Asigurari sociale	22,50 %	53 141
	Transport	7,00 %	37 090
	Total	100,00 +	871 863
	Cheltuieli de regie	10,00 %	87 186
	Total	100,00 +	959 049
	Beneficiu	2,00 %	19 182
	Total	100,00 +	978 231
	TVA	20,00 %	195 645
	Total deviz: Inclisiv salariu		1 173 876
	Intocmit		236 184

Verificat



(functia, semnatura, numele, prenumele)

(functia, semnatura, numele, prenumele)