

Obiectivul: Lucrări de reabilitare tehnica a clădirii instituției de educație timpurie Izvoras din s. Măcărești, r-nul Ungheni

Deviz local Nr. 40

Intocmit in preturi curente 2025-02-19

Valoarea de deviz 2 457 115,846 (Lei)

Obiectul: Termoizolarea exterioara a fatadelor gradinitei de copii "Izvoras" si amenajari						
Devizul: Termoizolarea exterioara a fatadelor gradinitei de copii "Izvoras" si amenajari						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrari pregatitoare (montare schela, desfaceri, demontari si reparatii tencuieli)				
1.1.1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	1 274,1800	78,4814	99 999,430
					63,7275	81 200,306
1.1.2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (demontarea burlanelor cu recuperarea integrala a acestora)	m	148,0000	12,1958	1 804,978
					11,8958	1 760,578
1.1.3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (la pereti 20%)	m2	228,0000	23,4839	5 354,329
					22,9419	5 230,753
1.1.4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (la soclu)	m2	133,9400	23,4839	3 145,434
					22,9419	3 072,838
1.1.5	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	228,0000	7,6816	1 751,405
					2,5491	581,195
1.1.6	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (la pereti)	m2	228,0000	176,9499	40 344,573
					144,4490	32 934,372
1.1.7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	133,9400	7,6816	1 028,874
					2,5491	341,426
1.1.8	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (la soclu)	m2	133,9400	176,9499	23 700,667
					144,4490	19 347,499
		TOTAL Capitolul 1. Lucrari pregatitoare (montare schela, desfaceri, demontari si reparatii tencuieli)				177 129,689
		Inclusiv salariul				144 468,968
		Capitolul 2. Termoizolare pereti fatada				
1.1.9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	1 140,2400	21,2889	24 274,455
					10,1964	11 626,343
1.1.10	IzF55C	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci din vată minerală cu grosimea de 100 mm ignifuge si densitatea de 180 kg/m3 - PERETI FATADA	m2	1 140,2400	511,3560	583 068,520
					196,2807	223 807,105
1.1.11	Material	Profil de colt cu plasa - pentru colturile cladirii	m	200,0000	22,0000	4 400,000
					0,0000	0,000
1.1.12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	212,0000	21,2889	4 513,247
					10,1964	2 161,637
1.1.13	IzF55E	Termoizolarea exterioară a glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu plăci din vata minerala, glafurilor, cu grosimea de 50 mm, ignifuge si densitatea e 180 kg/m3 - GLAFURI FERESTRE	m2	212,0000	445,6389	94 475,446
					248,3673	52 653,870
1.1.14	Material	Profil de colt cu plasa - pentru captuseli la ferestre si usi	buc	1,0000	167,5000	167,500
					0,0000	0,000
1.1.15	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	1 140,2400	21,2889	24 274,455
					10,1964	11 626,343
1.1.16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti - tencuiala decorativa pentru exterior, colorata conform cerintelor beneficiarului tip Silikondecor	m2	1 140,2400	162,0918	184 823,508
					103,6634	118 201,155
		TOTAL Capitolul 2. Termoizolare pereti fatada				919 997,132

		Inclusiv salariul				420 076,453
		Capitolul 3. Reparatia soclu				
1.1.17	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	133,9400	21,2889	2 851,435
					10,1964	1 365,706
1.1.18	IzF55C	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă - cu placi in vata minerala cu grosimea de 70 mm, ignifug si densitatea de 180 kg/m3 - soclu	m2	133,9400	511,3560	68 491,017
					196,2807	26 289,837
1.1.19	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp - plasa sudata la soclu cu diametrul de 4 mm si ochiuri de 100 mm - soclu	kg	266,0000	43,4074	11 546,368
					3,8237	1 017,091
1.1.20	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane.	m2	133,9400	180,3129	24 151,107
					144,4490	19 347,499
1.1.21	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	133,9400	21,2889	2 851,435
					10,1964	1 365,706
1.1.22	CI11A	Placaje din marmura si travertin cu grosime pina la 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu crampoane de otel si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime, rostuite cu mortar de ciment alb si praf de marmura, respectiv travertin, pentru dimensiuni ale placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv - PIATRA DE COSAUTI	m2	133,9400	955,8224	128 022,857
					577,7960	77 389,996
		TOTAL Capitolul 3. Reparatia soclu				237 914,220
		Inclusiv salariul				126 775,835
		Capitolul 4. Alte lucrari a pereti si zone de acces				
1.1.23	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - PERVAZURI LA PERETI CU LATIMEA PANA IN 350 MM (se executa dupa masuratorile din teren)	m	165,6000	133,9970	22 189,903
					8,4970	1 407,103
1.1.24	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv - burlanele sunt recuperate	m	148,0000	245,9552	36 401,370
					29,7395	4 401,446
1.1.25	RpCU08C	Straturi de aderenta, executate cu amorsaj de ciment si aracet, intr-un strat.	m2	62,0000	110,1342	6 828,322
					97,7155	6 058,361
1.1.26	CG17D	Pardoseli din placi de gresie (antiderapanta 500x500/600x600 mm cu gr. 10 mm) inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 .	m2	62,0000	509,1354	31 566,392
					212,4250	13 170,350
		TOTAL Capitolul 4. Alte lucrari a pereti si zone de acces				96 985,986
		Inclusiv salariul				25 037,260
		Capitolul 5. Pereu gradinita				
1.1.27	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu.	m3	23,7200	310,4894	7 364,809
					290,5974	6 892,970
1.1.28	TsC01A	Scarificarea mecanica a terenului, cu buldozer pe seniele (Scarificator) 81-180 cp pe adincimea de 30 cm, teren catg.3.	100 m2	1,5800	0,0000	0,000
					0,0000	0,000
1.1.29	TsC02C1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. I.	100 m3	0,4300	0,0000	0,000
					0,0000	0,000
1.1.30	TsE06B	Pregatirea platformei de pamint in vederea asternerii unui strat izolator sau de reparatie din nisip sau balast, prin nivelare manuala si compactare cu rulou compresor static autopropulsat, de 10-12 t, in teren coeziv.	100 m2	1,5800	940,1191	1 485,388
					767,2791	1 212,301
1.1.31	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm.	m	149,0000	104,3725	15 551,505
					25,4910	3 798,159
1.1.32	CA02B	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)	m3	8,9400	1 659,6860	14 837,593
					390,8620	3 494,306
1.1.33	TsD15B1	Strat de repartitie din nisip cu granulatia de 0-7 mm, prevazut sub prisma de balastare c.f., compactat cu placa vibratoare de 0,7 t cu motor cu ardere interna < 10 CP. - strat cu grosimea de 5 cm	m3	7,9000	645,6474	5 100,614
					103,6634	818,941
1.1.34	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare stabilizat cu ciment in proportie e 6%	m2	158,1200	112,8141	17 838,169
					21,7523	3 439,477
1.1.35	Material	Ciment	kg	2 350,0000	2,1000	4 935,000
					0,0000	0,000
1.1.36	DA07A	Amestecarea cu autogrederul a diverselor sorturide materiale granulare, folosite in straturile de fundatie sau in structurile de baza.	100 m3	0,1900	4 000,3110	760,059
					535,3110	101,709

1.1.37	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm. - ALEI INTERIOARE - PAVAJ GR. 6 CM - Diverse culori	m2	158,1200	331,2041	52 369,995
					50,6421	8 007,532
1.1.38	Tsl50A1	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 1 km.	t	83,0000	47,5000	3 942,500
					0,0000	0,000
		TOTAL Capitolul 5. Pereu gradinita				124 185,633
		Inclusiv salariul				27 765,395

Total manopera (ore)	8 757,4898
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		1 556 212,661
Asigurari sociale	24,0000%	178 589,739
Total		1 734 802,400
Cheltuieli de transport	7,0000%	55 054,714
Total		1 789 857,114
Cheltuieli de regie	10,0000%	178 985,711
Total		1 968 842,825
Beneficiu de deviz	4,0000%	78 753,713

Total Deviz fara TVA	2 047 596,538
-----------------------------	----------------------

Total General fara TVA	2 047 596,538
TVA (20%)	409 519,308
TOTAL GENERAL	2 457 115,846
Inclusiv salariul	744 123,912

Intocmit: Aldebars SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)