

Lucrari de reparatie la cladirea
PT109FR6 of.Floresti
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1

Valoarea de deviz 237 375,75 lei

Intocmit in prețuri curente 24.05.2024

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	6,00	214,80 18,30	1 288,81 109,80
2	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	5,00	259,63 21,35	1 298,15 106,75
3	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimi pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	23,80	60,91 36,60	1 449,68 871,08
4	RpCH08A	Streasina infundata, din scinduri de rasinoase	m2	21,00	266,55 73,20	5 597,55 1 537,20
5	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi	m2	21,00	55,54 30,25	1 166,34 635,25
Total Acoperis						10 800,53
Incluziv salariu						3 260,08
		2. lucrari interioare				
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	134,79	15,85 15,75	2 136,94 2 122,77
7	TsA01C2	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea	m3	1,08	132,73 132,73	143,35 143,35

1	2	3	4	5	6	7
		stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint imbibat cu apa aruncarea in depozit sau vehicul la H< 0,60 m teren tare				
8	CC02L2	Armaturi din otel beton OB 37fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	27,00	21,68 4,34	585,32 117,12
9	CA03E	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250)	m3	1,08	2 855,57 274,50	3 084,02 296,46
10	CD55E	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ingrijita	m3	3,15	1 958,14 370,83	6 168,14 1 168,11
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	2,67	439,88 60,31	1 174,47 161,04
12	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	42,00	117,92 42,70	4 952,54 1 793,40
13	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	42,00	269,28 71,98	11 309,68 3 023,16
14	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	190,50	142,57 89,07	27 159,07 16 967,78
15	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	190,50	87,19 61,00	16 608,93 11 620,50
16	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	48,00	102,86 76,50	4 937,49 3 672,00
17	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	67,39	25,00 11,00	1 684,90 741,40

1	2	3	4	5	6	7
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	238,50	5,15 1,65	1 227,95 393,25
19	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	238,50	55,82 37,95	13 312,91 9 050,80
20	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	89,78	61,47 36,60	5 518,92 3 286,07
Total lucrari interioare						100 004,63
Incluziv salariu						54 557,21
		3. Lucrari exterioare				
21	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	100,04	142,57 89,07	14 262,46 8 910,11
22	CF11A	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	100,04	165,21 100,20	16 527,14 10 023,91
23	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m2	32,65	43,84 12,65	1 431,43 413,05
24	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	32,65	95,32 60,49	3 112,19 1 975,05
25	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	70,03	62,27 36,60	4 360,57 2 563,22
26	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare	m3	4,32	128,78 128,78	556,32 556,32

1	2	3	4	5	6	7
27	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	4,05	202,74 103,62	821,09 419,68
28	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	2,16	439,50 60,44	949,31 130,54
29	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	21,60	288,93 54,90	6 240,83 1 185,84
30	TrB01C1-1	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, aruncare, descarcare, rasturnare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 10 m	t	35,40	29,28 29,28	1 036,39 1 036,39
31	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km	t	35,40	21,19 0,00	750,00 0,00

Total Lucrari exterioare

50 047,73

Incluziv salariu

27 214,11

		4. Pragul				
32	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	6,75	439,90 60,37	2 969,35 407,48
33	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	21,60	288,93 54,90	6 240,83 1 185,84

Total Pragul

9 210,18

Incluziv salariu

1 593,32

Прямые затраты	lei	170 063,07
Asigurari sociale (ПЗ) * 24 %	24,00 %	20 789,93
Transportarea materialelor (ПЗ) * 1 %	1,00 %	771,08
Cheltuieli de depozitare (ПЗ) * 0,5 %	0,50 %	385,54
Total1 ПЗ+Asigur+Transp+Cheltu	100,00 +	192 009,62
Cheltuieli de regie (ПЗ+Asigur+Transp+Cheltu) * 1,5 %	1,50 %	2 880,15

Total2 $\Pi 3 + \text{Asigur} + \text{Transp} + \text{Cheltu} + \text{Cheltu}$	100,00 +	194 889,77
Beneficiu de deviz $(\Pi 3 + \text{Asigur} + \text{Transp} + \text{Cheltu} + \text{Cheltu}) * 1,5 \%$	1,50 %	2 923,35
Total3 $\Pi 3 + \text{Asigur} + \text{Transp} + \text{Cheltu} + \text{Cheltu} + \text{Benefi}$	100,00 +	197 813,12
TVA $(\Pi 3 + \text{Asigur} + \text{Transp} + \text{Cheltu} + \text{Cheltu} + \text{Benefi}) * 20 \%$	20,00 %	39 562,63

Total deviz:
Incluziv salariu

237 375,75
86 624,72

Intocmit

(.)

(funcția, semnătura)

Verificat

()

(funcția, semnătura)