

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul lucrari de reparatie la biblioteca+depozit si cabinetul biologie+debara la I.P.Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”or. Straseni

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă Institutia Publica Liceul Teoretic “Mihai Eminescu” or. Straseni

(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală reparatie la biblioteca+depozit si cabinetul biologie+debara la I.P.Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”or. Straseni se vor realiza în baza devizului de cheltuieli și a graficului de execuție a lucrărilor, coordonat între Antreprenor și Beneficiar și conform etapelor stabilite, după transmiterea avizului de incepere a lucrărilor de către Beneficiar.

2. Informații și proiectare

Lucrarile de reparatie la biblioteca+depozit si cabinetul biologie+debara la I.P.Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”or. Straseni se vor executa în baza devizului de cheltuieli, parte integrantă a contractului, elaborat și expertizat conform legislației, normelor, regulamentelor și standardelor Republicii Moldova în vigoare obligatorii pentru execuție de către antreprenor.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Toate materialele și produsele folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor legii nr.721 din 02.02.96 privind calitatea în construcții, normativelor compartimentelor A.02.,„Sistemul calității în construcții”, A.03.,„Sistemul de certificare în construcții”. Înlocuirea produselor și procedeele prevazute în proiect cu altele se vor efectua numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul investitorului. Se supun obligatoriu verificării calității și recepționarii lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la construcții și instalații aferente prevazute în proiectul de execuție. Executantul va stabili răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în documentația de execuție, purtând raspunere de calitatea produselor, transportare, manipulare, depozitare și protecția lor. Materialele se vor livra în ambalajele originale, containere sau pachete purtând marca și identificarea producătorului sau furnizorului. Conform Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.285 din 23.05.96 antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente, în funcție de condițiile atmosferice până la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Executarea încercărilor, verificările, testele și măsurătorile necesare a tuturor elementelor și lucrărilor se vor efectua conform documentației de execuție, reglamentarilor tehnice naționale specifice fiecărui domeniu de lucrări și prescripțiilor tehnice, fiind obligatorii pentru executare și

pot fi efectuate integral de reprezentanți autorizați ai Antreprenorului în colaborare cu reprezentanții autorizați ai Beneficiarului, sau numai de reprezentanții autorizați ai Angajatorului. Cheltuielile tuturor încercărilor, verificărilor și măsurătorilor, pentru punerea în funcțiune a lucrărilor trebuie prevăzute și suportate de Antreprenor. Toate materialele de construcție pot fi introduse în lucrare numai dacă sunt conform prevederilor documentației de execuție, dacă au fost livrate cu certificat de calitate și dacă în cursul depozitării sau manipulării nu au suferit deteriorări. Procesele verbale de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante la lucrările ce se execută prin subantrepriză se înregistrează în registrele antreprenorului. Responsabil de pastrarea, întocmirea și ținerea la zi a registrelor tehnice este dirigintele de șantier atestat. Antreprenorul va prezenta procesele verbale cu rezultatele încercărilor, certificatele de conformitate a materialelor și garanția furnizorilor la materiale, complectă cartii tehnice.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Executantul este obligat de a soluționa neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul investorului. În toate cazurile, în care la verificarea unei lucrări ascunse și/sau în faze determinate se constată abateri peste limitele admise sau neîncadrarea în prevederile din documentele normative, proiecte și prescripții tehnice, urmează procedura remedierilor, fiind strict interzis a se executa în continuare orice lucrare, care ar ascunde, prin acoperire sau înglobare, lucrarea defectoasă în cauza, sau care ar împiedica accesul la ea. Remedierile privitoare la abateri peste cele admisibile, care duc la nerespectarea exigențelor esențiale se vor putea efectua numai cu avizul în scris al proiectantului. În aceste cazuri se va întocmi un plan de măsuri cu termene pentru repunerea lucrării în situația prevăzută în proiect, după executarea remedierilor se întocmește un nou proces verbal de verificare a calității lucrărilor ascunse și/sau în faze determinante, care se înregistrează conform dispozițiilor legale. Executantul este obligat să execute remedierea pe proprie cheltuială a defectelor calitative aparute din vina lui atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită conform legislației.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperate, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări trebuie să corespundă, standardelor, normelor tehnice în vigoare și proiectului de execuție. Recepția lucrărilor va fi realizată conform legislației în vigoare. Ansamblul lucrărilor ce urmează a fi executate în cadrul contractului, prevăzute în graficul de execuție, trebuie finalizate la termenul convenit, termen care se calculează de la data emiterii de către Beneficiar a avizului de începere a lucrărilor. La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Materialele se vor livra în ambalajele originale, containere sau pachete purtând marca și identificarea producătorului sau furnizorului.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Pentru respectarea strictă a tehnologiilor de execuție și într-o abordare globală a lucrărilor de construcție se vor executa lucrări de organizare pe șantier care presupune: - imprejmuirea provizorie a amplasamentului și asigurarea accesului; - amenajarea încăperii pentru depozitarea utilajului, sculelor, crearea condițiilor necesare pentru muncitori etc; - amenajarea zonei de depozitare provizorie a materialelor și produselor semifabricate; - asigurarea provizorie cu utilități. Responsabilitatea pentru securitatea muncii, antiincendierea și utilajului periculos conform legislației în vigoare o poartă executantul lucrărilor de construcție până la finalizarea lor.

Odată cu prezentarea ofertei operatorul economic trebuie să prezinte declarație privind dotările speciale, utilajul și echipamentul tehnic disponibil necesar pentru executarea lucrării.

17. Cerințe privind calculul costului

Costul ofertei să fie calculat conform normelor de deviz și prețurile curente ale anului 2022, oferta se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări pe integrala a caietului de sarcini.

Totodată, având în vedere finanțarea obiectului dat din contul bugetului de Stat, normativele cheltuielilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuielile pentru transportarea materiilor și salariu mediu pe ramură pentru muncitori-constructor nu poate fi mai mare decât cel stabilit de ministrul construcțiilor și dezvoltării regionale prin coordonare cu Ministerul Finanțelor.

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă Troian Tatiana

Data "12" mai 2022

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul lucrari de reparatie la biblioteca+depozit si cabinetul biologie+debara la I.P.Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”or. Straseni

Autoritatea contractantă Institutia Publica Liceul Teoretic “Mihai Eminescu” or. Straseni

(denumirea, adresa)

Lista cu cantitatile de lucrari ***Deviz-oferta***

Lucrari de reparatie la biblioteca+depozit si cabinetul biologie+debara la I.P.Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”or. Straseni str. M.Eminesu 187

Nr.	Simbol, norme, cod resurse	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea
1.		Conform caietului de sarcini	buc	1
Total: 508 086,54 lei (inclusiv TVA 84 681.09 lei)				

Data „ 23 ” mai 2022

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).