

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ОБЪЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Генеральный план	
2	План организации рельефа	
3	План спортплощадки	
ВЕДОМОСТЬ СЫЛЧНЫХ И ПРИКАТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение		
Наименование		
Ссылочные документы		
Генеральные планы предприятий, сооружений, жилищно-гражданских объектов		

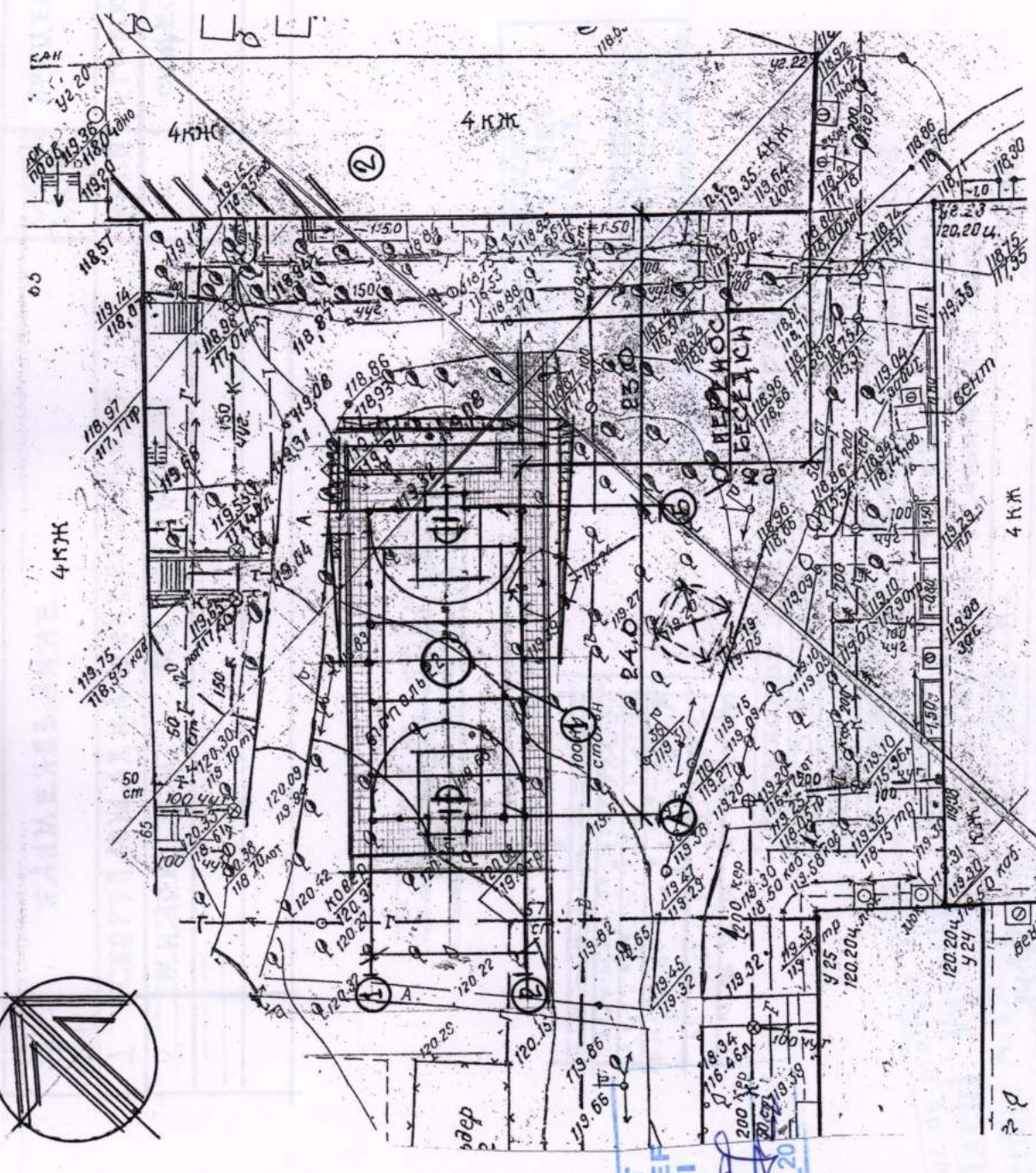
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Площадь участка	м <sup>2</sup>	495,0
2	Площадь спортплощадки	м <sup>2</sup>	288,0
3	Площадь мощения	м <sup>2</sup>	129,0
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	48,0

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№ п/п	Наименование здания и сооружений	Этажность	Площадь застройки м <sup>2</sup>	Общая площадь м <sup>2</sup>	Строительный объем м <sup>3</sup>
1	Спортплощадка (проект)		288,0		
2	Жилой дом (сущ.)	4			

Проект разработан на основании действующих на момент выпуска проекта, норм и правил. П.А. Архитектор проекта *Постолачи Валентин*

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



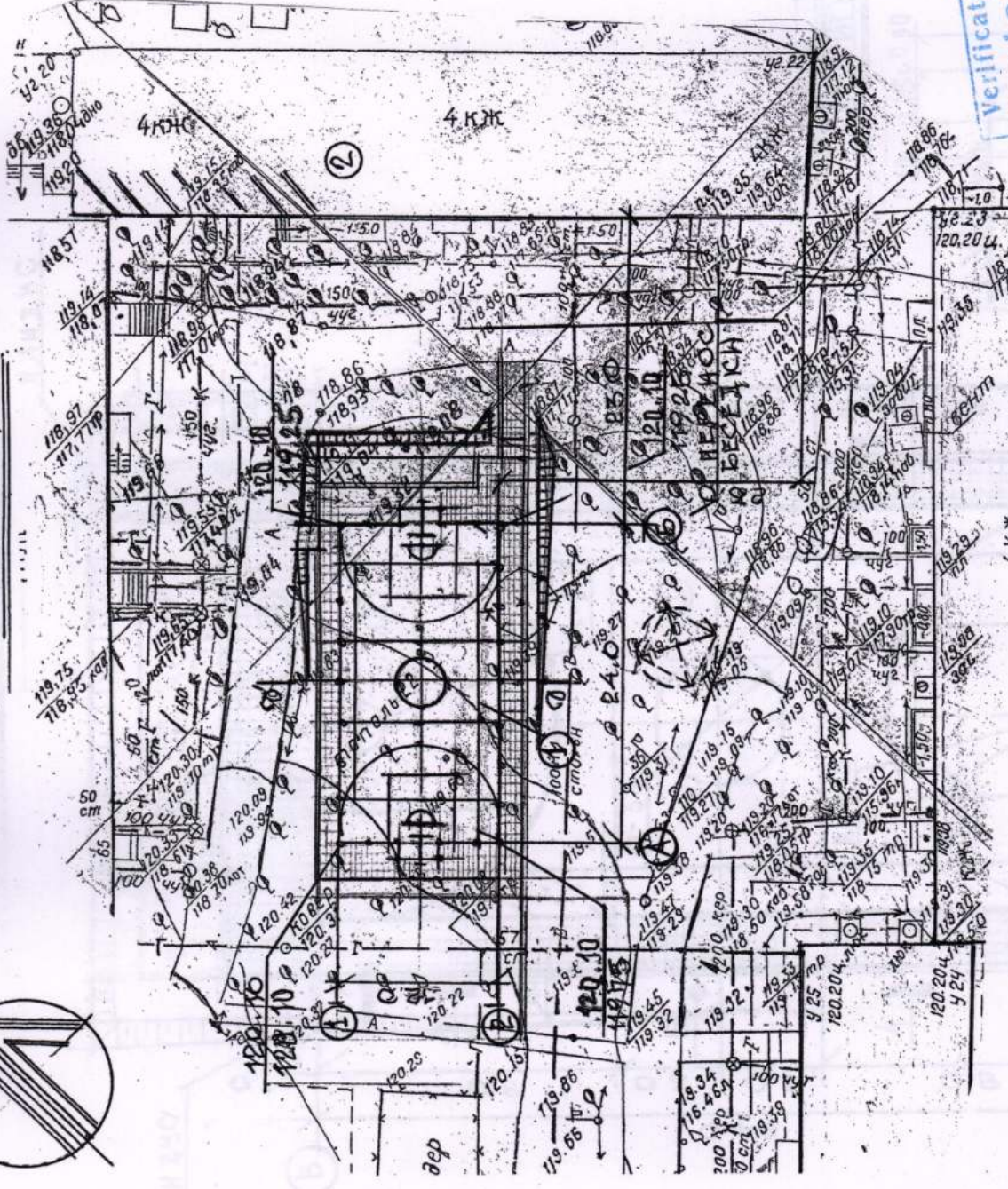
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН РАЗБОРТА И ОСНОВАННИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СЕРВИСНОЙ КАРТА № 12 ОТ 07.02.2022 Г. ПРОЕКТ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ ПРИ НАИЧУДЫ СОГЛАСОВАНИИ МП "БЮ" ; УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА.

Лицензия № 023955 серия АММII От 02.03.07 г.		22-26-0-ГП	
ГАП сертификат № 0392 от 23.10.19 г. ГИП сертификат № 0710 от 23.02.21 г.		Teren universal de sport (reg. blocului locativ) str. Tudor Vladimirescu, 65 m. Bălți	
Директ. Компания	05.22	Общеплощадочные материалы	Листов 3
ГАП	05.22	Общие данные. Генеральный план.	ИМ "BAS" M. Balti
ГИП	05.22		
Разраб.	05.22	ФОРМАТ А3	

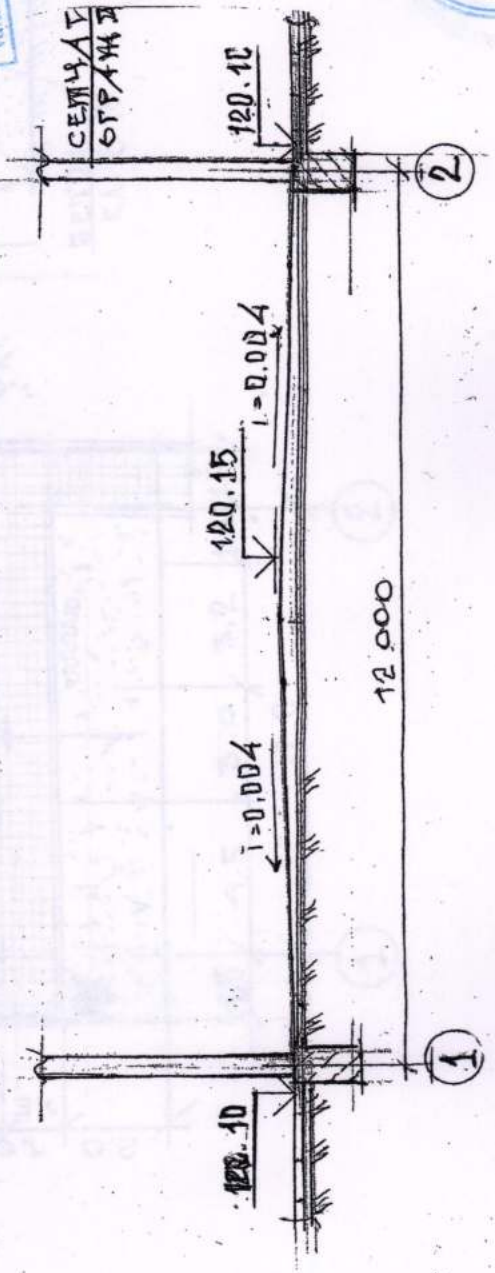
COORDONAT ARHITECT ȘEF al mun. BĂLȚI

Postolachi Valentin  
Domeniile A.1.2.4  
Nr. de inregistrare a avizului Valabil de la 21.01.2020 până la 1.01.2025

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА



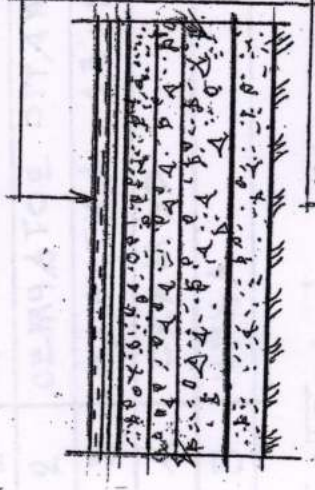
СЕКЦИЯ 2-2



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ ПО ПЕЧАТ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛИЧЕСТВО	ПРИМЕЧАНИЕ
1	СПОРТИВНАЯ ЗАКА И УНИВЕРСАЛЬНАЯ	288.0	ПРОЕКТ
2	ЖИЛОЙ ДОМ ТИ ЭТАЖИВЫЙ	-	СУЩЕСТ.

ДЕТАЛЬ ПОВЕРХНОСТИ  
СПОРТИВНОЙ ЗАКА



COORDONAT  
ARHITECT-ŞEF  
al mun. BĂLŢI  
Ivan Macovechi  
01.09.2022

- РЕЗИНОВОЕ ПОКРЫТИЕ (ЕРДМ) - 0,10
- ИЗ Б-Х СЛОЕВ - 0,08
- БЕТОН КЛ В15 - 0,08
- ЩЕБЕНЬ М300 (ТРАКЦИИ Б±20КМ) - 0,06
- ЩЕБЕНЬ М300 (ТРАКЦИИ 30±40КМ) - 0,10
- МЕСОК (МЕСЧАНО-ГРАБИЛЬНАЯ СМЕСЬ) - 0,10
- ГОСТ 8736-93
- УПРАВЛЕНИЕ БОВАНИЙ ГРЭНТ - 0,10

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1.2.3.4  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020, pina la 2.01.2025

ЗА УСЛОВИЮ ОТМЕТКИ 0.000 ПРИНЯТА ОТМЕТКА ЧИСТО  
СОТВЕТСТВУЕТ ОТМЕТКЕ -  
ТАКЖЕ ЛИСТ СМОТРИ С ЛИСТОМ 3.



22-26-0-ГП

Teren universal de sport (reg.blocului locativ) str. Tudor Vladimirescu, 65 m. Bălți		Лист	Листов
Общеплощадочные материалы	РП	2	
План организации рельефа		ИМ "BAS" M. Balti	

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЯ

НАИМЕНОВАНИЕ	КОД	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
СВЕРТЛОШАДКА	162.0	1	СМЕСЬ КРАСНОГО И Б
СВЕРТЛОШАДКА	126.0	1	СМЕСЬ БЕЛОГО И Б
БОРТИКИ	129.0	1	ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБОРДОВАНИЯ

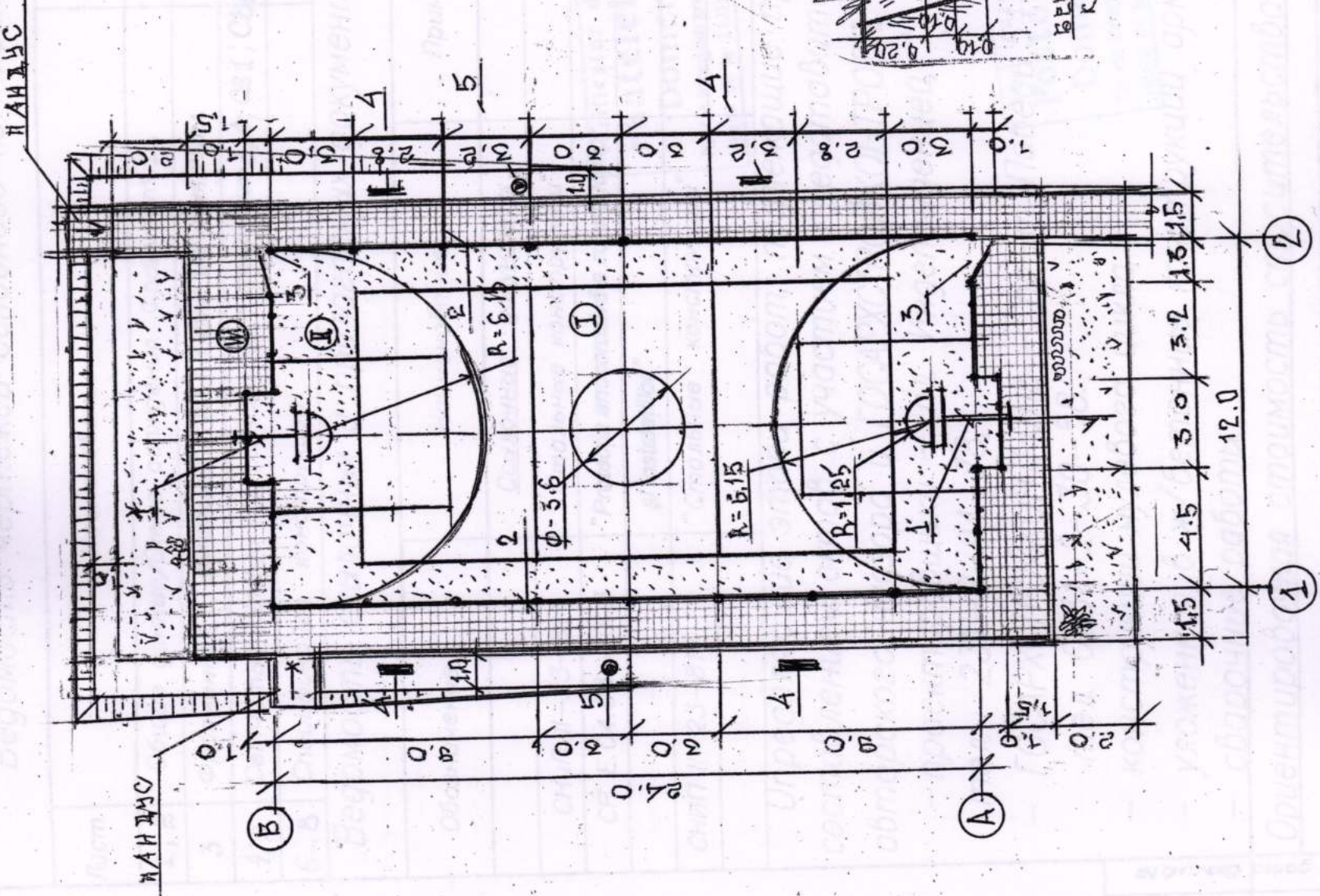
НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
БАСКЕТБОЛЬНЫЙ ЩИТ	2	СМ. ЛИСТ
СЕТЧАТОЕ ОГРАЖДЕНИЕ h=3.0 (м)	76.0	СМ. ЛИСТ
КАЛИТКА 1.3x2.0 (м)	2	СМ. ЛИСТ
СКРАБЯ	4	ПОСТАВКА ЗАКАЗЧИКА
ЧУНА	2	"

COORDONAT  
ARHITECT-SEF  
al mun. BALTI

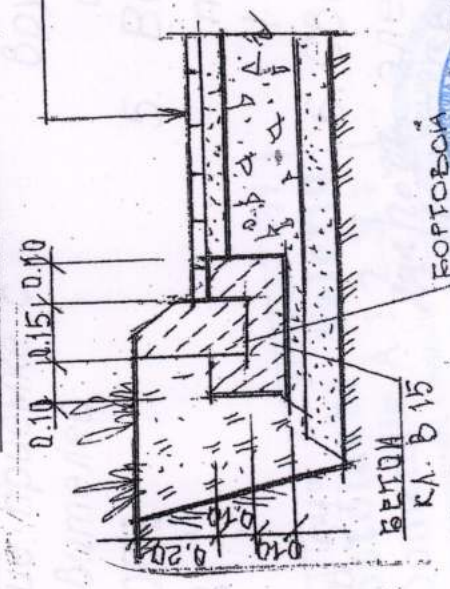
Ivan Misovschi  
«OL» of 2022

Verificator de proiecte 027  
Postolachi Valeriu  
Domeniile A.1.23.4  
Nr. de inregistrare a avizului 1442022  
Valabil de la 21.01.2020 până la 1.01.2025

ПЛАН СВЕРТЛОШАДКИ



ДЕТАЛЬ ПОКРЫТИЯ ДОРЖИКИ



БОРТОВЫЙ БЕТОННЫЙ КАМЕНЬ, ГОСТ 8736-93

ЩЕБЕНЬ МАРКИ М 300 (ФРАКЦИЯ 5+20мм) - 0,06

ЩЕБЕНЬ МАРКИ М 300 (ФРАКЦИЯ 30+40мм) - 0,10

ПЕСОК (ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ) - 0,10

СМЕСЬ, ГОСТ 8736-93 - 0,10

УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И СПОРТА

ВЕСЕЛОВСКАЯ ФОКА

22-26-0-ГП	
Teren universal de sport (reg. blocului locativ) str. Tudor Vladimirescu, 65 m. Balti	
Общеплощадочные материалы	Стадия Лист Листов
РП 3	РП 3
План спортплощадки	ИМ "BAS" М. Balti

PROIECTE  
P-2021  
Nr. 0710  
B.1.2

ИМ "BAS" М. Balti

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1, 2	Общие данные/Схема огаждения. Фрагмент 1.	
3	Фрагмент 2, фундаменты: ФМ-1 и ФМ-2. Сечения. Узлы.	
4, 5	Сетчатые панели ПС 1... ПС3, КС 1, фрагменты 3, 4; СС1, СС2	
6... 8	Спецификация конструкций.	последний

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП II-23-81*	Ссылочные документы	
СР Е.04.03-2005	Стальные конструкции	
СНИП II-23-81*	"Protecția anticorozivă a construcțiilor și instalațiilor"	
	"Стальные конструкции"	

Определяющие этапы работ, подлежащие приемке с составлением актов с участием представителей авторского надзора и ГОСАРХСТРОЙКОНТРОЛЯ:

- проектировщики - пл. Индепенденцей, 1 тел. 231-2-94-78;

- ГОСАРХСТРОЙКОНТРОЛЬ - пр-т Победы, 54 тел. 0231-2-30-58.

- конструкции нулевого цикла,

- уложенная в ж/бетонные конструкции арматура;

- сварочные работы.

Ориентировочная стоимость строительства - тыс.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает основные критерии, регламентируемые законом о качестве в строительстве:

- А - прочность и устойчивость;
- Б - безопасность при эксплуатации;
- С - пожарную безопасность;
- Д - гигиену, безопасность для здоровья людей;
- Е - тепло-, гидроизоляция, энергосбережение;
- F - защиту от шума.

Главный инженер проекта / Фока Ю. /

Общие указания

Проект разработан на основании исходных данных: 1. Градостроительный сертификат № 12 от 07.02.22 г

Основные характеристики

- Климатический подрайон - III В;
- Расчетная сейсмичность - 7 б;
- Нормативная ветровая нагрузка - 35 кг/м²;
- Нормативная снеговая нагрузка - 50 кг/м²;
- Сезонная глубина промерзания грунтов 0.80 м;

1. Фундамент - монолитный из бетона кл. В 15.

2. Стойки и уголки принять из стали С245 по ГОСТ 27772-88.

3. Решетку выполнить из сетки "рабица"

4. Производство работ по устройству фундаментов выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-85. разработку грунта выполнять вручную. Подготовку под фундаменты выполнить из бетона кл В 3,5 h=100мм.

5. Все стальные конструкции подлежат защите лакокрасочными материалами группы I по СНиП 2.03.11-85.

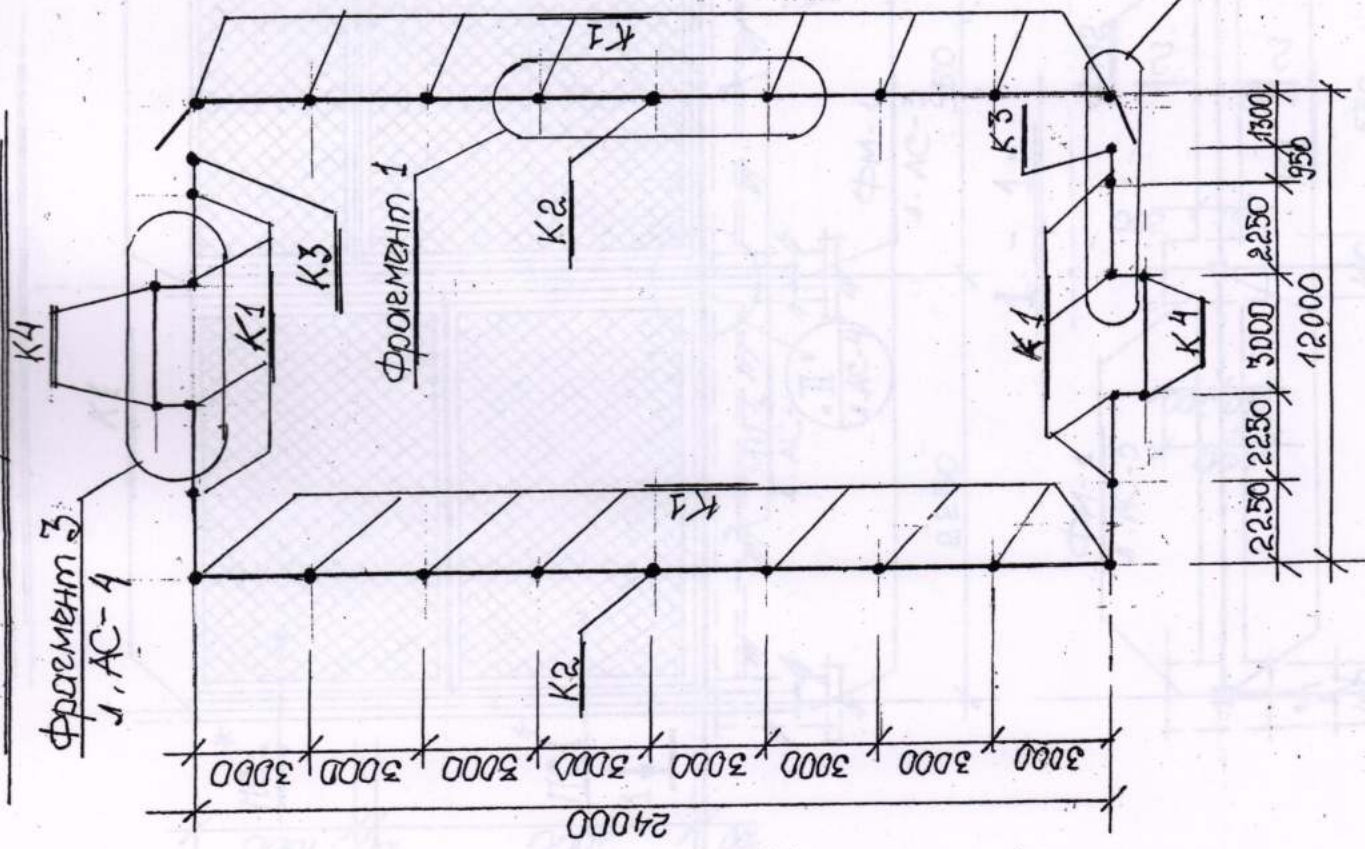
6. Сварку производить по ГОСТ 5264-80\* электроды Э-42А по ГОСТ 9467-75\*.

7. Сварные швы принять толщиной h=4,6 мм.

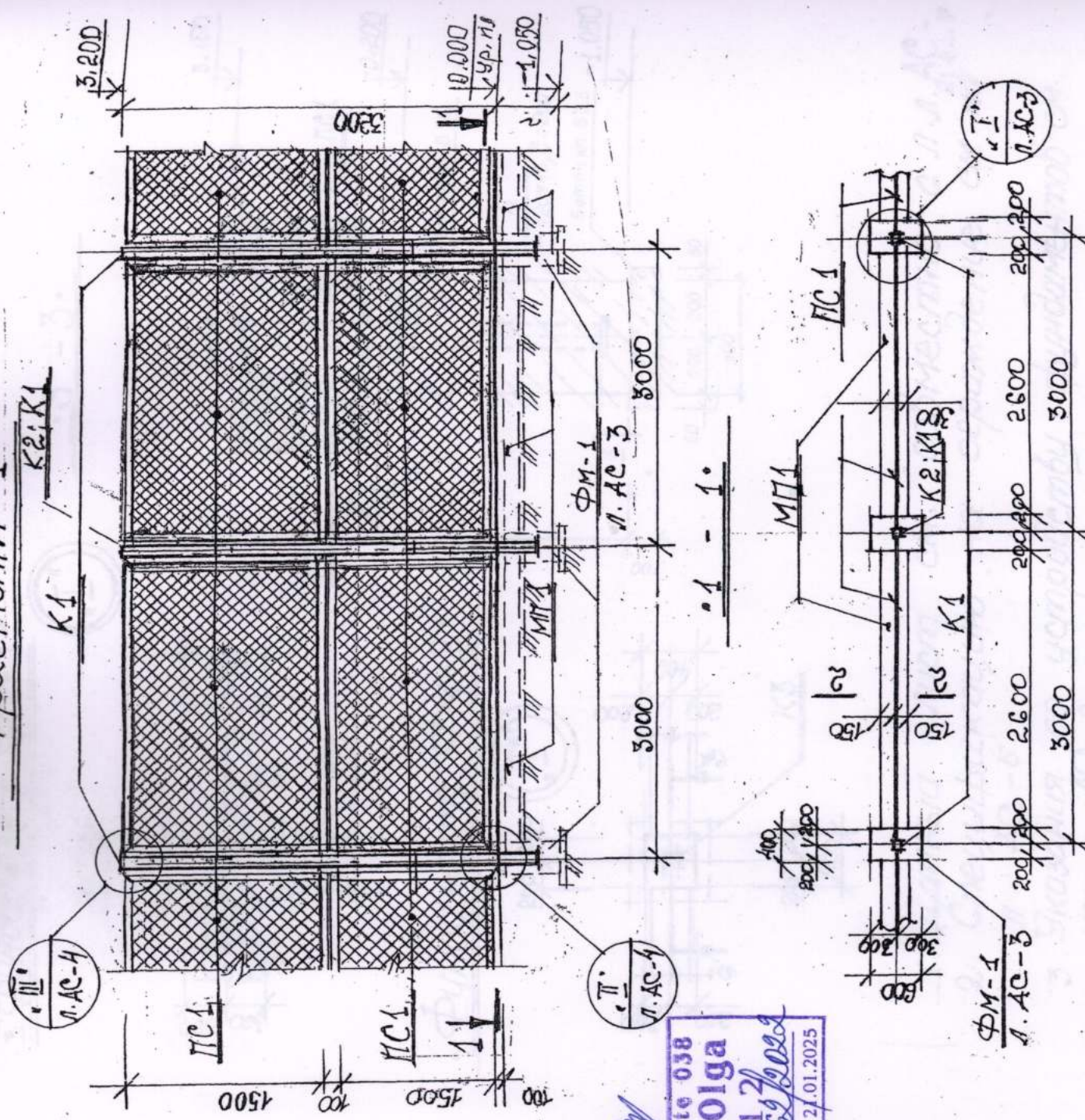
ГАП - сертификат № 0392 от 23.10.19 г.	Лицензия № 023955 серия АММII
ГИП - сертификат № 0710 от 23.02.21 г.	От 02.03.07 г.

22-26-АС	
Терен universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălti	Стадия Лист
Терен universal de sport	РП 1
Общие данные.	Листов 8
IM "BAS" M. Balti	

• Схема ограждения.



• Фрагмент 1.



verificator de proiecte 038  
**Panteleciuc Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

1. Данный лист см. совместно с Л.АС-3... 2.

2. Спецификацию на ограждение см. на Л.АС-5
3. Разработку грунта под фундаменты выполнить вручную. Разработку выполнить дв. твердого грунта. Отметку заложеня фундаментов корректировать по месту.
4. Фундаменты ФМ-1; сечение 2-2 см. на Л.АС-3
5. Узлы I, II см. на Л.Л.АС-3,4
6. Указания по устройству и монтажу металлических конструкций и с см. на Л.АС-6

7. На стойки К2 приварить крюки Кр (6 шт) для волейбольной сетки на отстм. 2.43 и 2.24(ба) нчз по месту ≈ 1.0 м.

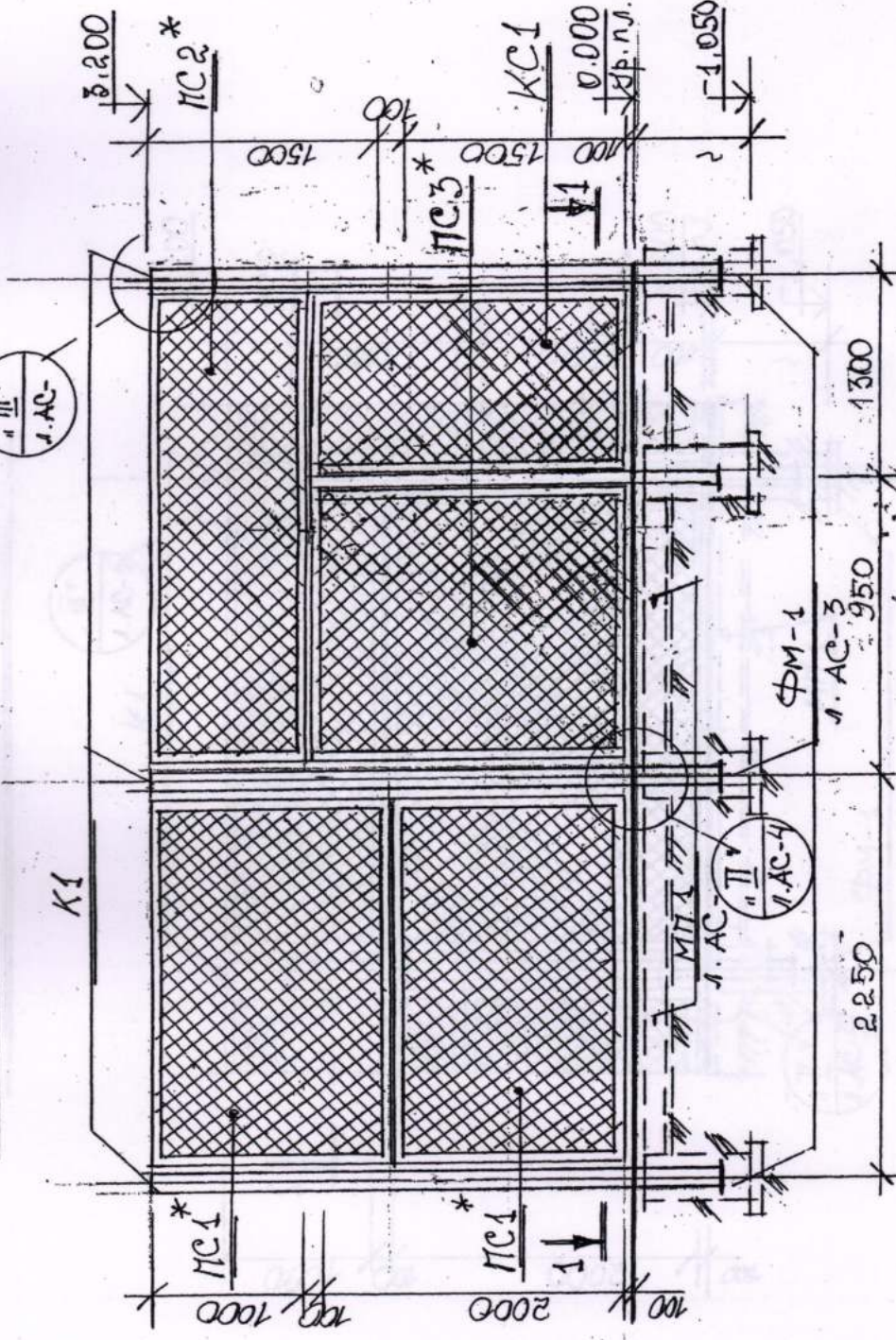
FOCALIA PROIECT  
 P-202  
 Nr.07  
 B.1.2  
 PROIECT

ВЕСЕЛОВСКАЯ  
 Фока  
 Пантелейчук

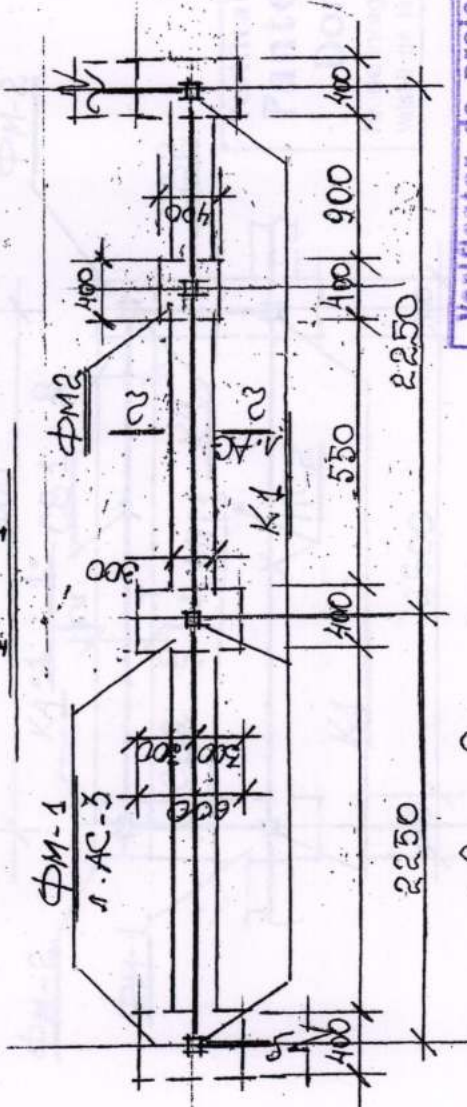
05.22  
 05.22  
 05.22

22-26-AC		Лист	Лист
Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți		РП	2
Teren universal de sport		IM "BAS" M. Balti	
Схема ограждения. Фрагмент 1.			

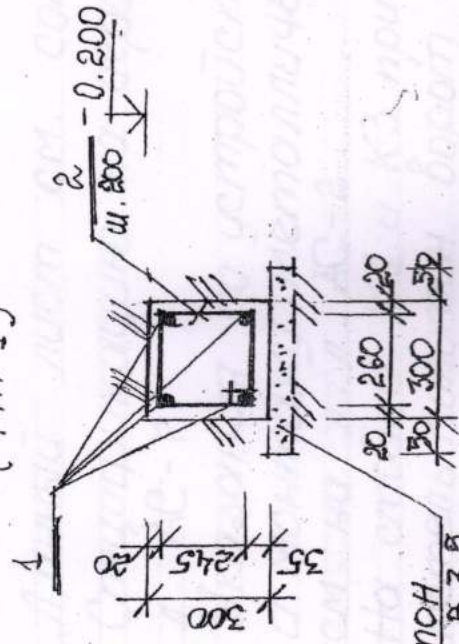
Фрагмент 2.



1-1

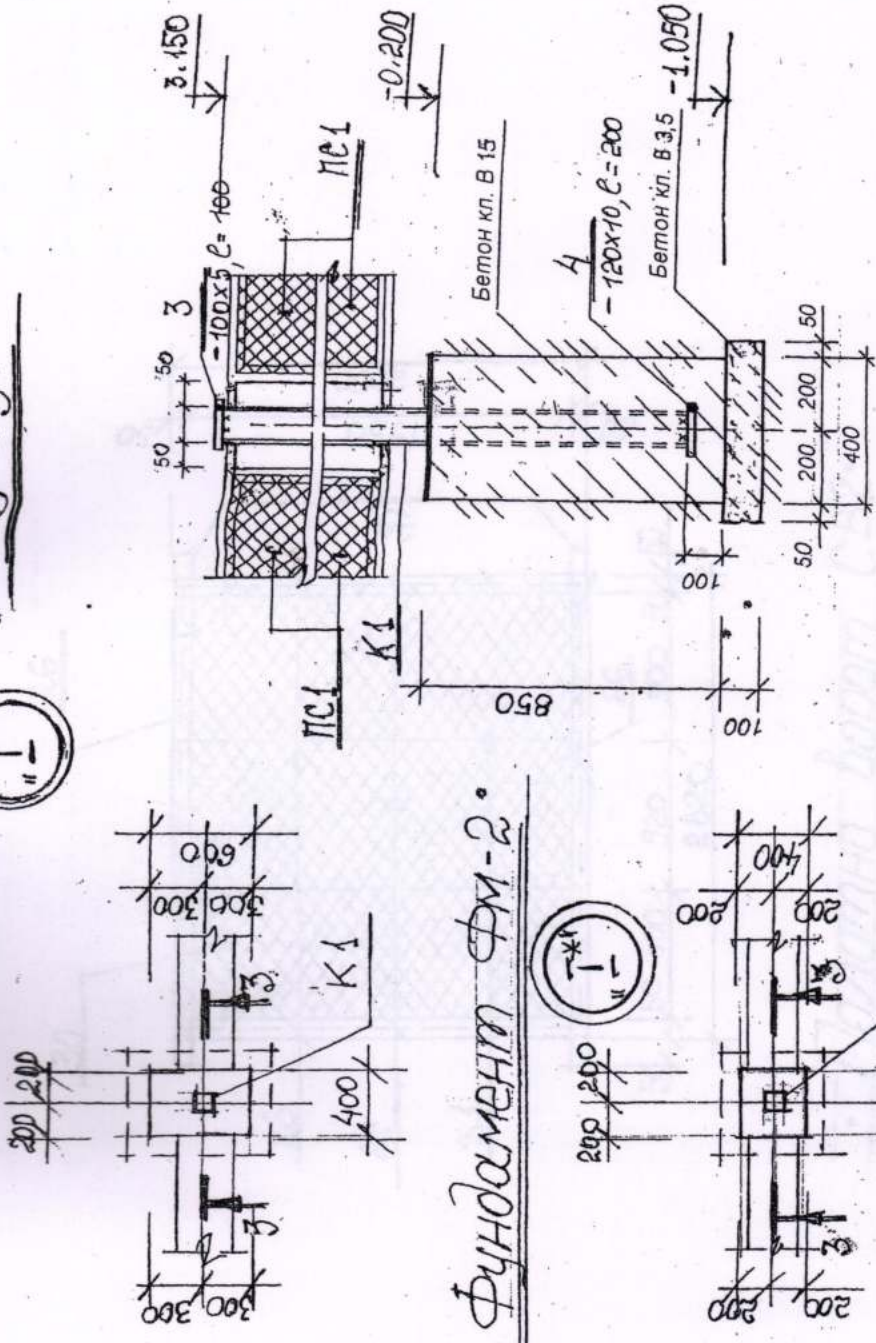


2-2 (МП.1)

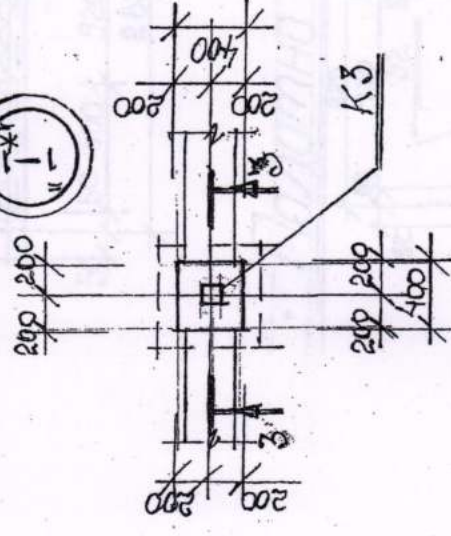


Verificator de proiecte 838  
**Panteleciuc Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Фундамент ФМ-1.



Фундамент ФМ-2.



1. Данный лист см. совместно с л. АС-4.
2. Спецификацию на ограждение см. на л. АС-5.
3. Указания по устройству фундаментов см. на л. АС-2.
4. Все монолитные конструкции выполнять с тщательным виброуплотнением.
5. Указания по устройству и монтажу металлических конструкций см. на л. АС-6.

22-26-AC

Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu,65) m. Bălți

Терен universal de sport	Стадия	Лист	Листов
	РП	3	

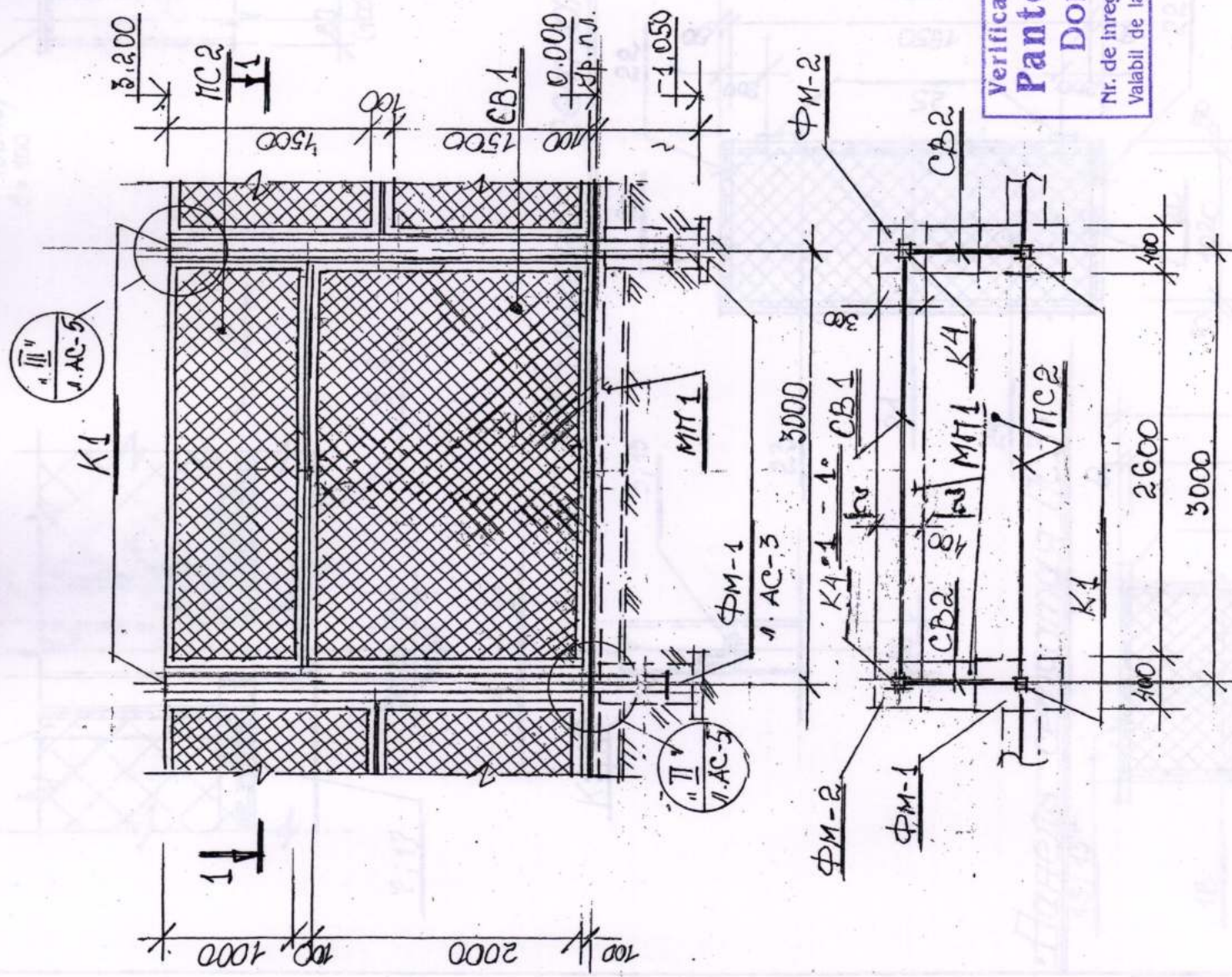
Фрагмент 2. Фундаменты:  
ФМ-1 и ФМ-2.

IM "BAS"  
M. Balti

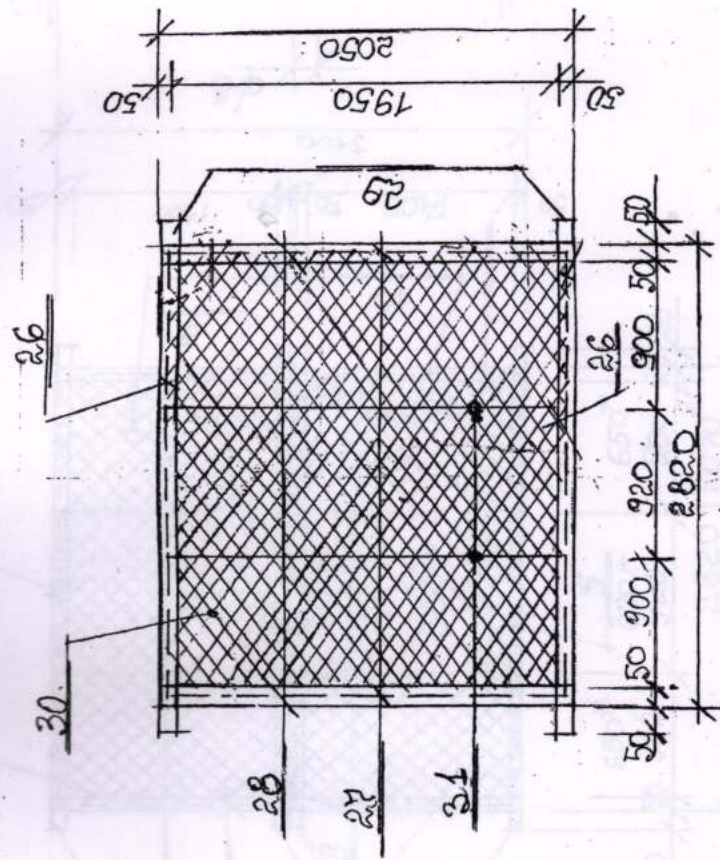
Ф00DMDM A3



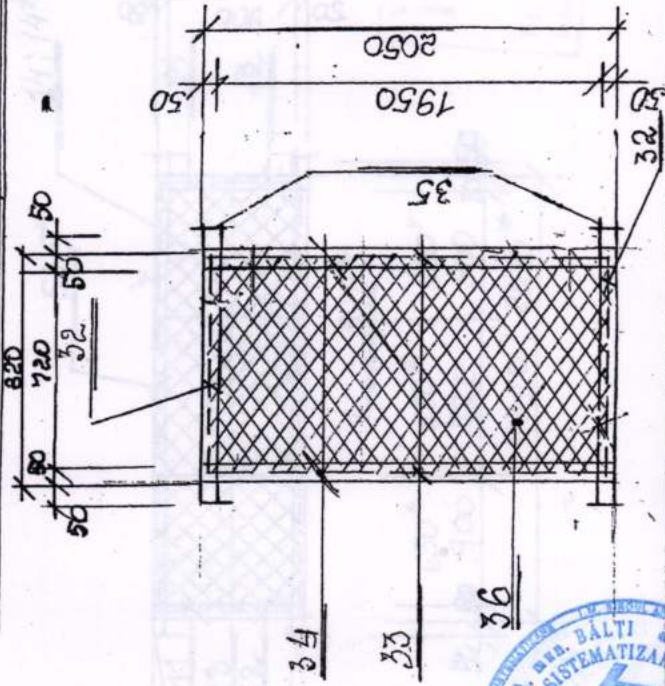
Фрагмент 3.



Палатно ворот СВ1.



Палатно ворот СВ2.



Verificator de proiecte 038  
**Panteleciuc Olga**  
 Domeniile B.1,2  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2021  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

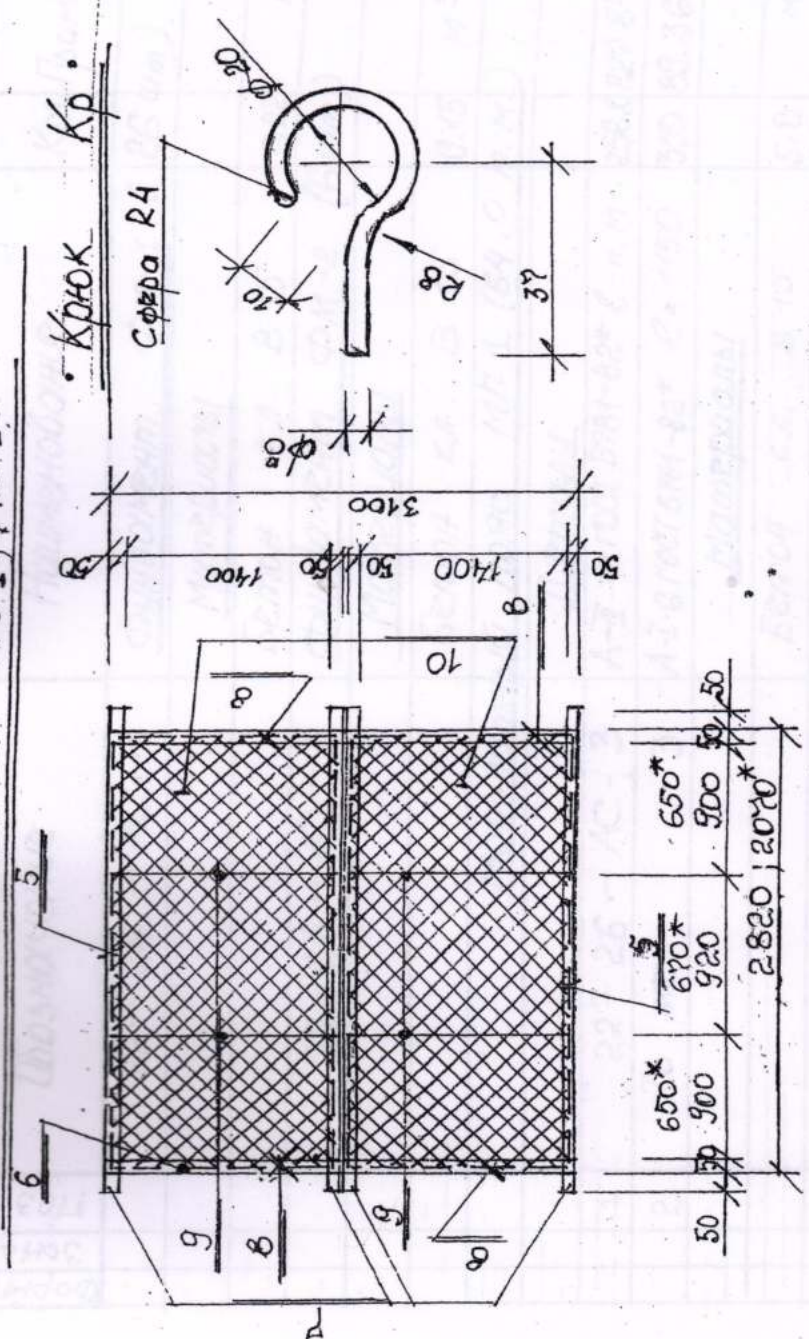


1. Данный лист см. совместно с Л.Л. АС-5... 8.
2. Спецификацию на ограждение см. на Л. АС-7
3. Указания по устройству фундаментов и монтажу металлических конструкций см. на Л.Л. АС-2
4. На стойки К1 и К3 приварить навесы для петель полотна ворот В1.

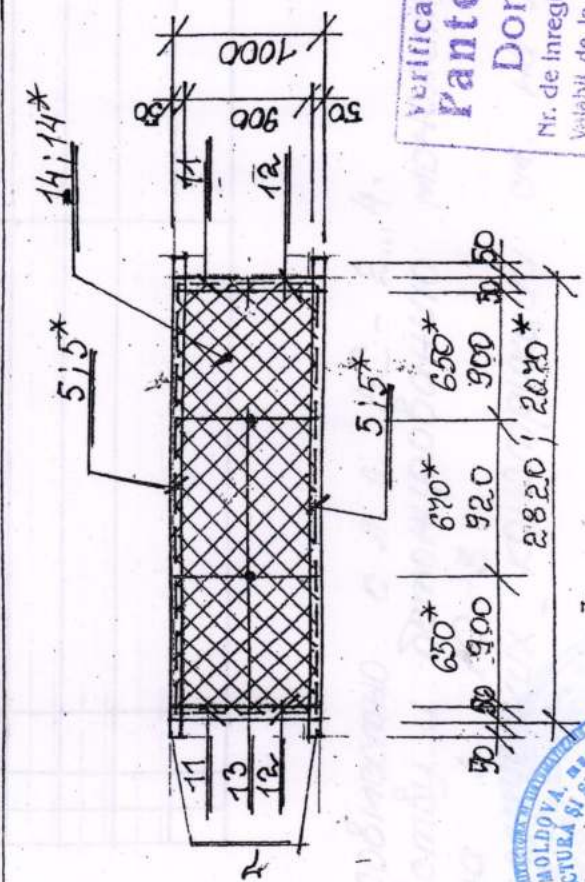
22-26-AC

Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți		Лист	Листов
Teren universal de sport		РП	4
Фрагмент 3. Панели СВ1 и СВ2.		IM "BAS" M. Balti	

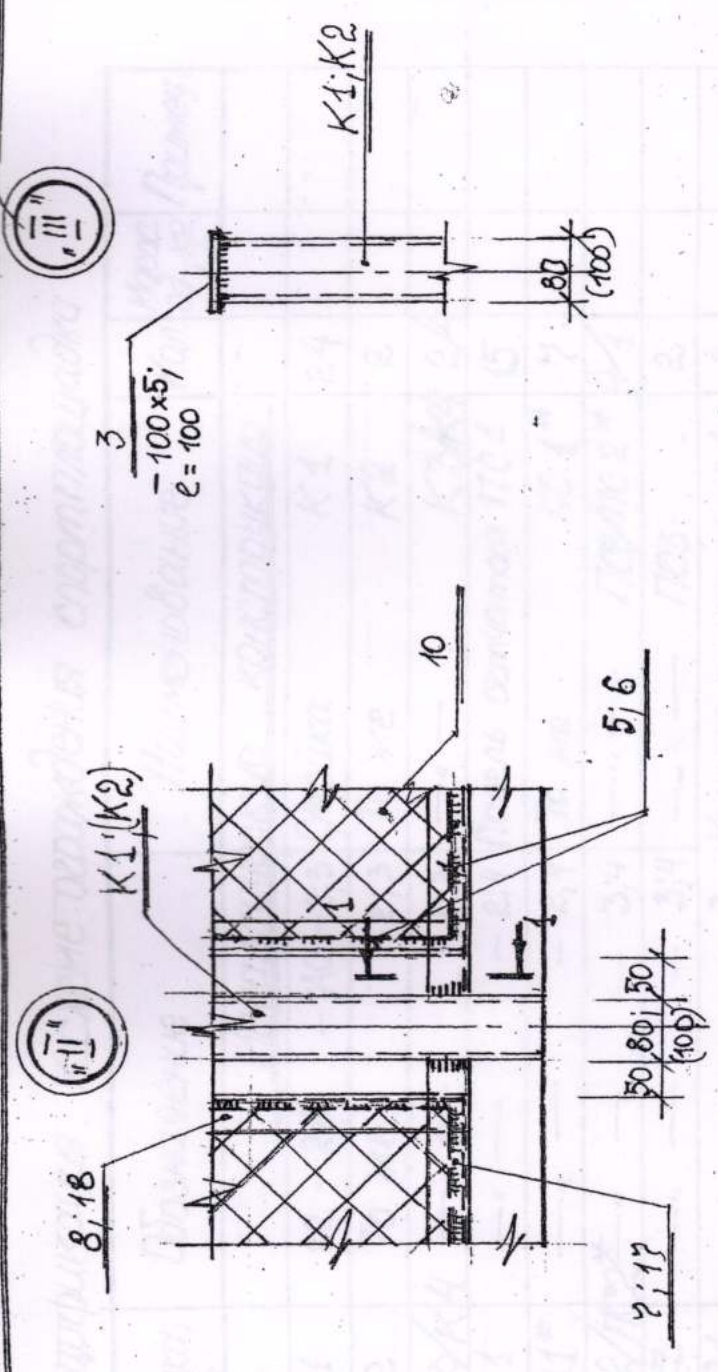
Панель сетчатая ПС1; ПС1\*



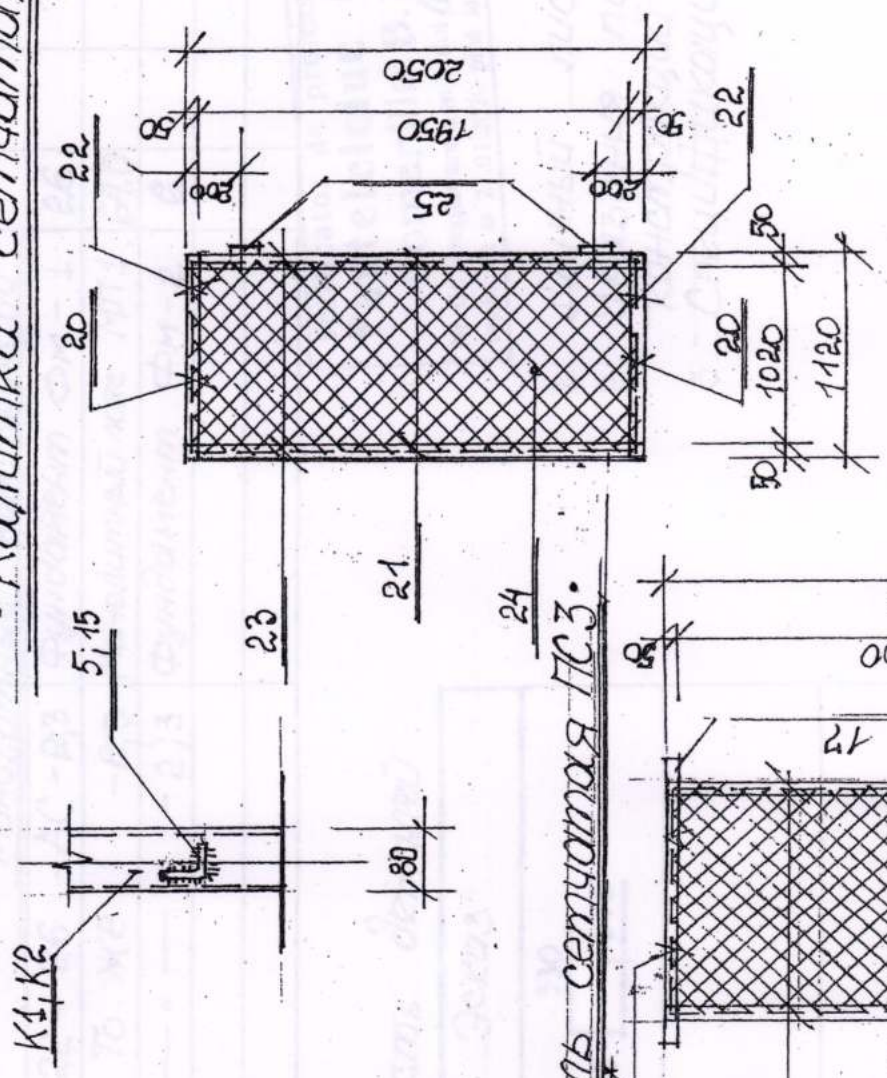
Панель сетчатая ПС2; ПС2\*



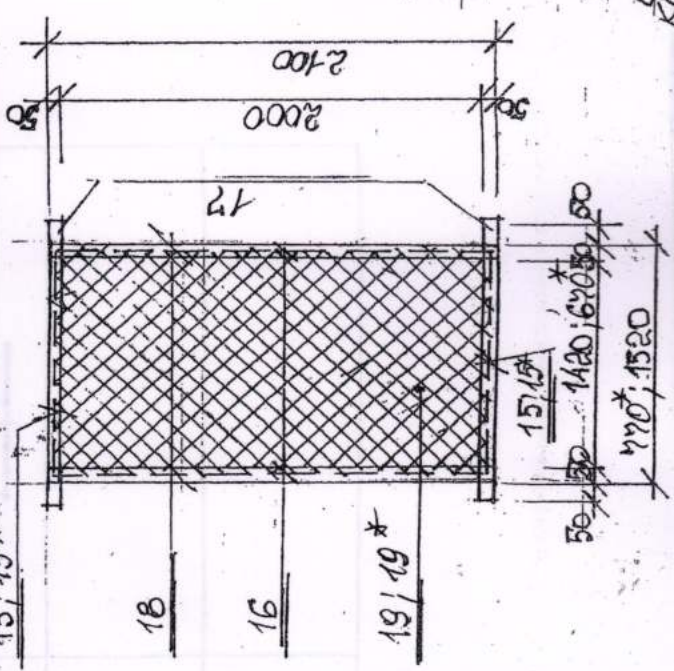
Verificator de proiecte 038  
**Panteleicu Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/022  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



Калитка сетчатая КС1.



Панель сетчатая ПС3.



1. Длинный лист см. соб. место с л. л. АС - 213. А.
2. Спецификация материалов чешских конструкций см. на л. л. АС - 7; 8
3. Указаня по устройству и монтажу металл. чешских конструкций см. на л. л. АС - 5

Имя, № подл. Подпись и дата  
 Взам. инв. №

22-26-AC		Листов	5
Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți		Стадия	РП
Teren universal de sport		Лист	5
Панели : ПС1...ПС3. Калитка КС1.		Листов	5
		ИМ "BAS"	М. Balti

Спецификация к схеме ограждения спортплощадки

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. ед. изм.	Примеч.
<u>Металлические конструкции</u>				
K1	22-26	Стойка	24	
K2	То же	То же	2	
K3/K4	—	—	2/4	
ПС1	—	Панель сетчатая ПС1	15	
ПС1*	—	То же	7	
ПС2/ПС2*	—	—	5/1	
ПС3	—	—	2	
КС1	—	Калитка сетчатая КС1	2	
СВ1/СВ2	—	Ворота	2/4	
<u>Монолитные конструкции</u>				
ФМ-1	22-26	Фундамент ФМ-1	26	
МП1	То же	Монолитный пояс МП1	640	н.м.
ФМ-2	—	Фундамент ФМ-2	6	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз
2	

Verificator de proiecte 034  
**Panteleciuc Olga**  
 Domeniile B.1.2/2022  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

1. Данный лист см. совместно с л. л. АС-2, л. л. 4.
2. Указания по устройству и детонированию монолитных конструкций см. на л. АС-3
3. Спецификацию металлических конструкций см. на л. АС-5.

Спецификация монолитных конструкций

Доп.	Зона	Т03.	Обозначение	Наименование	Кол. Примеч.
			22-26-АС-3	Фундамент ФМ-1 (26 см)	
				Материалы	
				Бетон кл. В15	0,22 м <sup>3</sup>
			22-26-АС-3	Фундамент ФМ-2 (6 см)	
				Материалы	
				Бетон кл. В15	0,15 м <sup>3</sup>
				Монолитный пояс МП1 (64,0 н.м.)	
				Детали	
1			22-26-АС-3	А-П-12 ГОСТ 5781-82* л-н, м.	256,0227,84 к2
2			То же	А-Г-6 ГОСТ 5781-82* л-н, м.	370 89,36 к2
				Материалы	
				Бетон кл. В15	5,8 м <sup>3</sup>
				Бетон кл. В3,5, м <sup>3</sup>	в.б. Подготов.

<b>22-26-АС</b>	
Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu,65) m. Bălți	
Стадия	Лист
РП	6
Teren universal de sport	
То же. Спецификация.	
IM "BAS" M. Balti	

Формат А3

Спецификация металлических конструкций

Марка, поз	Наименование	Обозначение	Кол. ед. кс	Масса ед. кс	Примеч.
K1	22-26 - 2 ÷ 4	КВ. труба 80x4 L=4150	24	3739	892,36 кг
K2	То же - 2 ÷ 4	КВ. труба 100x4 L=4150	2	42,73	95,46 кг
K3	— - 3,4	КВ. труба 80x4 L=2950	2	26,58	53,16 кг
-3	— - 2 ÷ 4	- 100x5 ГОСТ 103-76* L=100	32	0,393	12,56 кг
-4	— - 2 ÷ 4	- 120x10 ГОСТ 103-76* L=200	32	1,962	62,78 кг
5	22-26 - AC-5	Панель сетчатая А-5-6 ГОСТ 5781-82* L=2800	4	0,62	2,48 кг
6	То же - 5	А-5-6 ГОСТ 5781-82* L=1480	4	0,33	1,32 кг
7	— - 5	L 50x5 ГОСТ 8509-86* L=2920	4	11,01	44,04 кг
8	— - 5	L 50x5 ГОСТ 8509-86* L=1490	4	5,62	22,48 кг
9	— - 5	А-5-10 ГОСТ 5781-82* L=1490	4	0,92	3,68 кг
10	— - 5	Сетка "раббиты" d=2,5 ячейки 50x50	8,2		М2
5	22-26 - AC-5	Панель сетчатая А-5-6 ГОСТ 5781-82* L=2050	4	0,46	1,84 кг
6	То же - 5	А-5-6 ГОСТ 5781-82* L=1480	4	0,33	1,32 кг
7	— - 5	L 50x5 ГОСТ 8509-86* L=2110	4	8,18	32,72 кг
8	— - 5	L 50x5 ГОСТ 8509-86* L=1490	4	5,62	22,48 кг
9	— - 5	А-5-10 ГОСТ 5781-82* L=1490	4	0,92	3,68 кг
10	— - 5	Сетка "раббиты" d=2,5 ячейки 50x50	6,0		М2
		см. Продолжение	1	AC-8	

1. Данный лист см. совместно с л. л. AC-2, 4.
2. Марки стали всех конструкций приняты по СНиП II-23-81 для климатического района IIIВ "Стальные конструкции".
3. Антикоррозионную защиту конструкций выполнить в соответствии со СРЕ.04.03-2005 "Protectia anticorozivă construcțiilor și instalațiilor".
4. Все стальные конструкции подлежат защите лакокрасочными материалами группы I по СНиП 2.03.11-85.
5. Конструкции должны быть огрунтованы одним слоем грунтовки ГФ-021(ГОСТ 25125-82) с последующей окраской эмалью ПФ-133 (ГОСТ 926-82), толщиной покрытия 100 мкм.
6. Все неогороженные швы принять машинной h = 4; 6 мм

Verificator de proiecte 038  
**Panteleiciu Olga**  
 Domeniile B.1,2  
 Nr. de înregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



22-26-AC	
Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți	
Стадия	Лист
Листов	Лист
РП	7
Тeren universal de sport	
То же. Спецификация по металлу. (начало).	
IM "BAS" M. Balti	

Спецификация металлических конструкций (Продолжение)

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. ед., кг	Масса ед., кг	Прим.
		Панель сетчатая ПС-2 (5 шт) / ПС-2*			
5/5*	22 - 26 - AC-5	A-I-6 П0CT5781-82* L=2000	2/2	0,63 / 0,46	1,26 / 0,92 кг
11	То же - 5	A-I-6 П0CT5781-82* L=980	2	0,22	0,44 кг
12	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=990	2	3,73	7,46 кг
13	" - 5	A-II-10 П0CT5781-82* L=990	2	0,61	1,22 кг
14/14*	" - 5	сетка, раб. листы 50x50	2,0		М 2
15	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=2750	2	10,37	20,74 кг
		Панель сетчатая ПС-3 (2 шт) -			
15/15*	22 - 26 - AC-5	A-I-6 П0CT5781-82* L=1900	2/2	0,34 / 0,17	0,68 / 0,34 кг
16	То же - 5	A-I-6 П0CT5781-82* L=2080	2	0,46	0,92 кг
17	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=1450	2	5,47	10,94 кг
18	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=2090	2	7,88	15,76 кг
19/19*	" - 5	сетка, раб. листы 50x50	2,0		М 2
		Капитка сетчатая КС-1 (2 шт) -			
20	22 - 26 - AC-5	A-I-6 П0CT5781-82* L=1100	2	0,24	0,48 кг
21	То же - 5	A-I-6 П0CT5781-82* L=2030	2	0,45	0,90 кг
22	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=1120	2	4,22	8,44 кг
23	" - 5	L50x5 П0CT8509-86* L=2040	2	7,69	15,38 кг
		см. Продолжение			

1. Данный лист см. совместно с л. л. АС-3;
2. Указания по устройству и монтажу металлических конструкций см. на л. АС-5.

Продолжение

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол. ед., кг	Масса ед., кг	Прим.
24	22 - 26 - AC-5	сетка, раб. листы 50x50	2,23		М 2
25	То же - AC-5	Литы Ф20 L=100	2	0,25	0,5 кг
		Ворота СВ-1 (2 шт) -			
26	22 - 26 - AC-4	A-I-6 П0CT5781-82* L=2000	2	0,63	1,26 кг
27	То же - 4	A-I-6 П0CT5781-82* L=2030	2	0,45	0,90 кг
28	" - 4	L50x5 П0CT8509-86* L=2040	2	7,69	15,38 кг
29	" - 4	L50x5 П0CT8509-86* L=2920	2	11,01	22,02 кг
30	" - 4	сетка, раб. листы 50x50	5,4		М 2
31	" - 4	A-II-10 П0CT5781-82* L=2030	2	1,26	2,52 кг
		Ворота СВ-2 (4 шт) -			
32	22 - 26 - AC-4	A-I-6 П0CT5781-82* L=800	2	0,18	0,36 кг
33	То же - 4	A-I-6 П0CT5781-82* L=2030	2	0,45	0,90 кг
34	" - 4	L50x5 П0CT8509-86* L=2040	2	7,69	15,38 кг
35	" - 4	L50x5 П0CT8509-86* L=920	2	3,47	6,94 кг
36	" - 4	сетка, раб. листы 50x50	1,6		М 2

Atestator de proiecte 038  
**Panteleiciu Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



ГАП	Веселоекая	05.22
ГИП	Фока	05.22
Разраб.	Пантелейчук	05.22

22-26-AC

Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu,65) m. Bălți

Teren universal de sport

То же. (окончание).

Лист 8

РП

Листов

IM "BAS" M. Balti

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные	
2.	Схема баскетбольной стойки	
3.	Фундамент под баскетбольную стойку	
4-7.	Стойка Стм 1. Щит для баскетбола. Узлы. Детали	Последний

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП II-23-81*	Ссылочные документы	
СР Е.04.03-2005	Стальные конструкции	
В.К Файбишенко	"Protectia anticorozivă a construcțiilor și instalațiilor"	
	"Металлические конструкции"	

Verificator de proiectie 013  
**Panteleiciuc Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de inregistrare a avizului Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Определяющие этапы работ, подлежащие приемке с составлением актов с участием представителей авторского надзора и ГОСАРХСТРОЙКОНТРОЛЯ:

- проектировщики - пл. Индепенденцей, 1 тел. 231-2-94-78;
- ГОСАРХСТРОЙКОНТРОЛЬ - пр-т Победы, 54 тел. 0231-2-30-58.
- конструкции нулевого цикла,
- сварочные работы.

Verificator de proiecte 027  
**Postolachi Valeriu**  
 Domeniile A.1.2.5.4  
 Nr. de inregistrare a avizului Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и обеспечивает основные критерии, регламентируемые законом о качестве в строительстве:

- А - прочность и устойчивость;
- Б - безопасность при эксплуатации;
- С - пожарную безопасность;
- Д - гигиену, безопасность для здоровья людей;
- Е - тепло-, гидроизоляцию, энергосбережение;
- F - защиту от шума.

Главный инженер проекта / Фока Ю/

Общие указания

Проект разработан на основании исходных данных:

1. Градостроительный сертификат № 12 от 07.02.22 г
2. Конструктивная схема - металлический каркас.

Основные характеристики

- Климатический подрайон - IIIВ;
- Расчетная сейсмичность - 7б;
- Нормативная ветровая нагрузка - 35 кг/м²;
- Нормативная снеговая нагрузка - 50 кг/м²;
- Сезонная глубина промерзания грунтов 0.80 м;

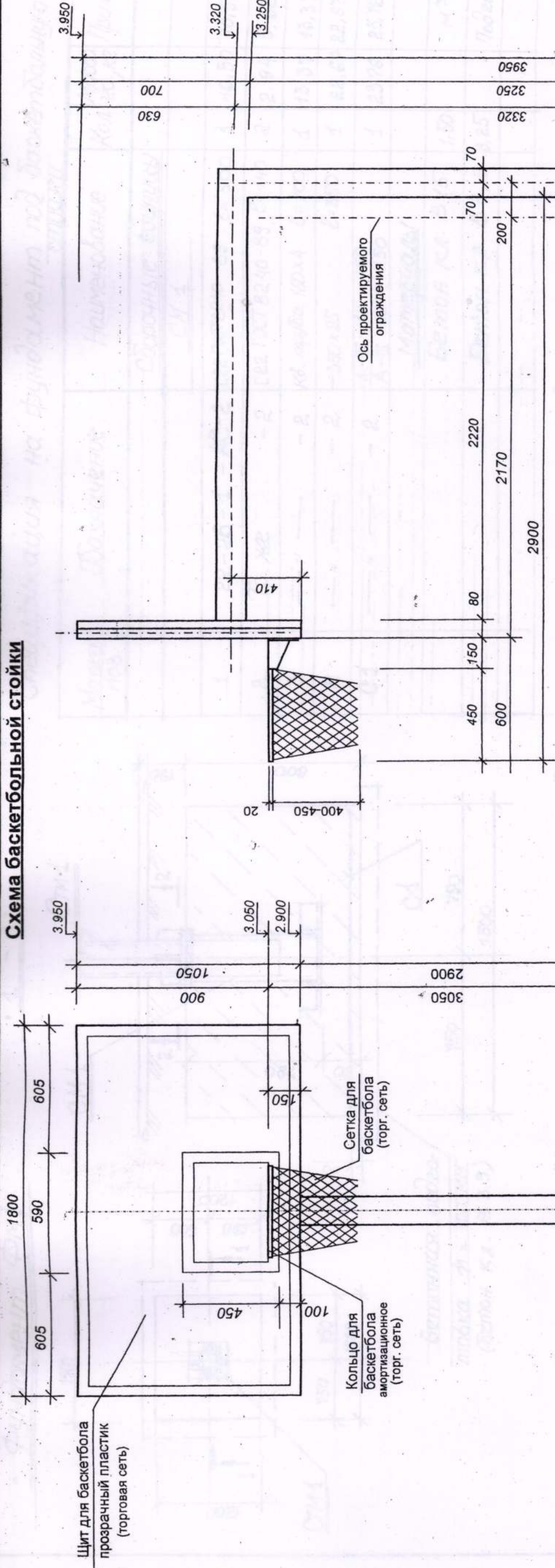
1. Все металлические конструкции выполнить из прокатной стали С245 по ГОСТ 27772-88
2. Марки стали всех конструкций приняты по СНиП II-23-81\* для климатического р-на IIIВ.
3. Все стальные конструкции подлежат защите лакокрасочными материалами группы I по СР Е. 04.03-2005.
4. Сварку производить по ГОСТ 5264-80\* электродами Э-46А по ГОСТ 9467-75\*

5. Все негорючие сварные швы принять по ГОСТ 5264-80\*  
 h = 4 ÷ 6 мм.

ГАП сертификат № 0392 от 23.10.19 г.	Лицензия № 023955 серия АММII
ГИП сертификат № 0710 от 23.02.21 г.	От 02.03.07 г.
22-26-1-AC	
Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Băiți	
Баскетбольная стойка (тип1)	Стадия Лист Листов РП 1 2.
Общие данные. IM "BAS" M. Baiti	

Директ. Компания 05.22  
 ГАП Веселовская 05.22  
 ГИП Фока 05.22  
 Разраб. Пантелейчук 05.22

**Схема баскетбольной стойки**



Verificator de proiecte 027  
**postolachi Valeriu**  
 Domeniile A.1.2.3.4  
 Nr. de inregistrare a avizului pînă la 21.01.2025  
 Valabil de la 21.01.2020

Верх  
покрытия

Верх  
покрытия

22-26-1-AC

1. Данный лист см. совместно с л. АС - 3 ÷ 7.

22-26-1-AC		Стадия	Лист	Листов
Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Băiți		РП	2	
Баскетбольная стойка (тип1)				
Схема баскетбольной стойки.		ИМ "BAS" М. Balti		

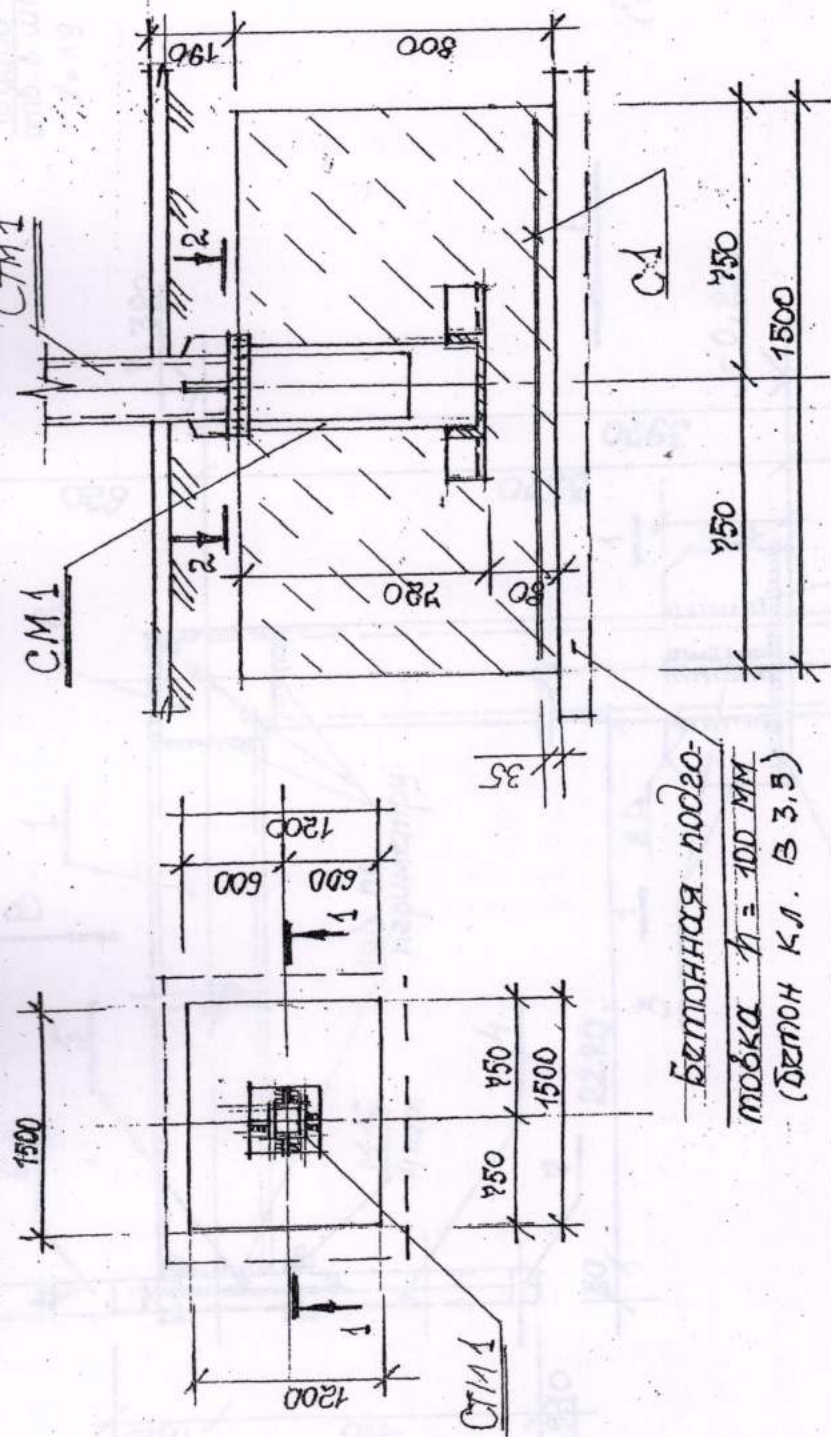


ГАП Веселовская  
 ФИП Фокя  
 Разраб. Пантелейчук

Формат А3

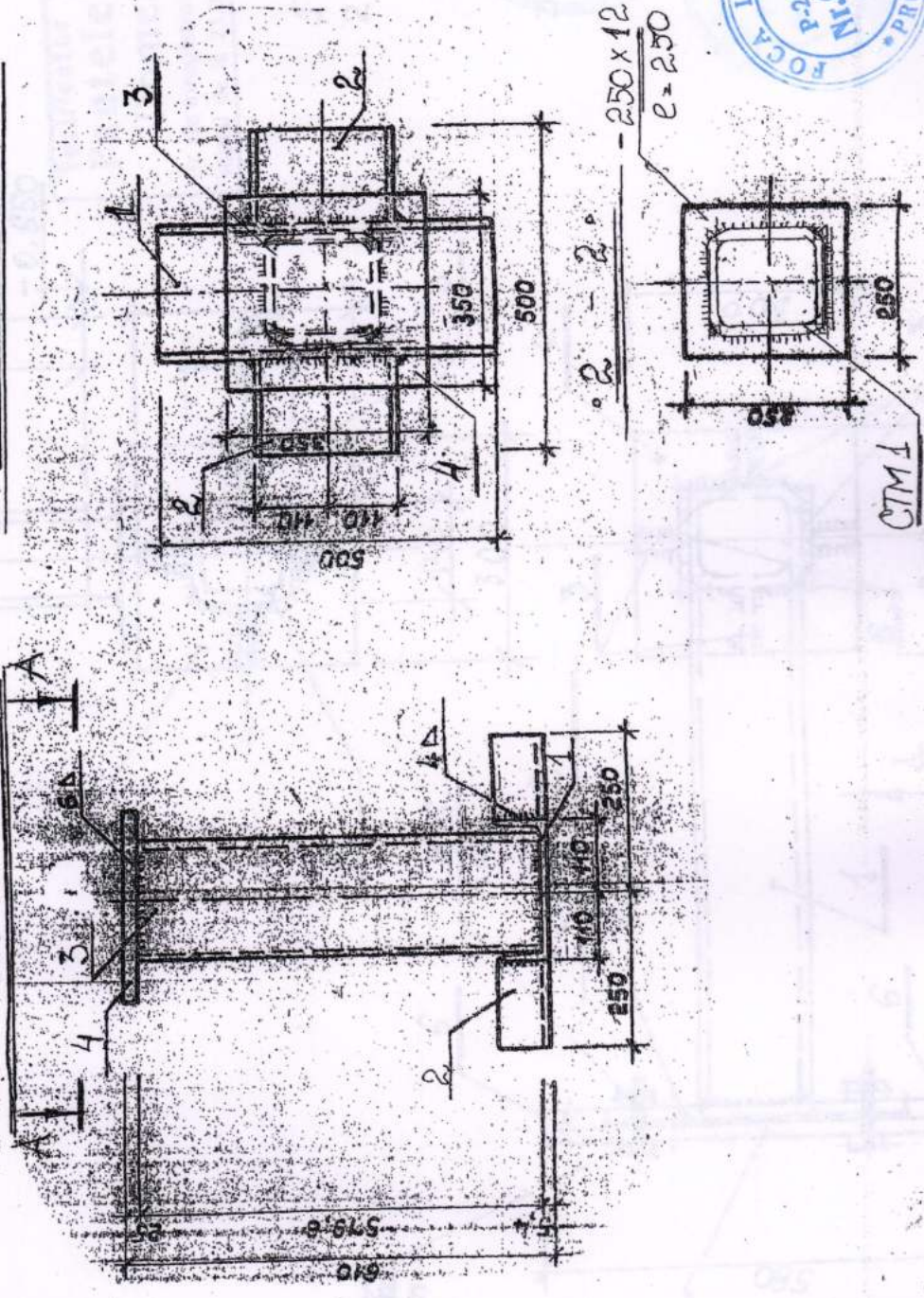
Фундамент ФМ1

1-1



Бетонная подготовка  
толщина  $t = 100 \text{ мм}$   
(бетон кл. В 3,5)

Узел СМ1



Спецификация на фундамент под баскетбольную стойку

Марка, 103.	Обозначение	Наименование	Кол. ед., к2	Масса, кг	Примеч.
		Сборочные единицы			
		СМ1			
1	22-26-1-АС-2	С22 ГОСТ 8240-89 $e = 500$	1	10,50	10,50 кг
2	ТД ЖБ	С22 ГОСТ 8240-89 $e = 140$	2	2,94	5,88 кг
3	"	Кв. труба 160x4 $e = 200$	1	13,37	13,37 кг
4	"	$350 \times 25$ $e = 350$	1	22,67	22,67 кг
С1	"	А-III - 12 - 150 А-III - 12 - 150	1	23,76	23,76 кг
		Материалы			
		Бетон кл. В 15	1,50		м <sup>3</sup>
		Бетон кл. В 3,5	0,25		Подбет.

1. Данный лист см. совместно с л. л. ПП; АС-4...?
2. Разработать проект грунта под фундамент ФМ выполнить вручную, выполнить необходимое уплотнение и бетонную подготовку.
3. После монтажа и проверки стойки СМ1 приварить к СМ1.

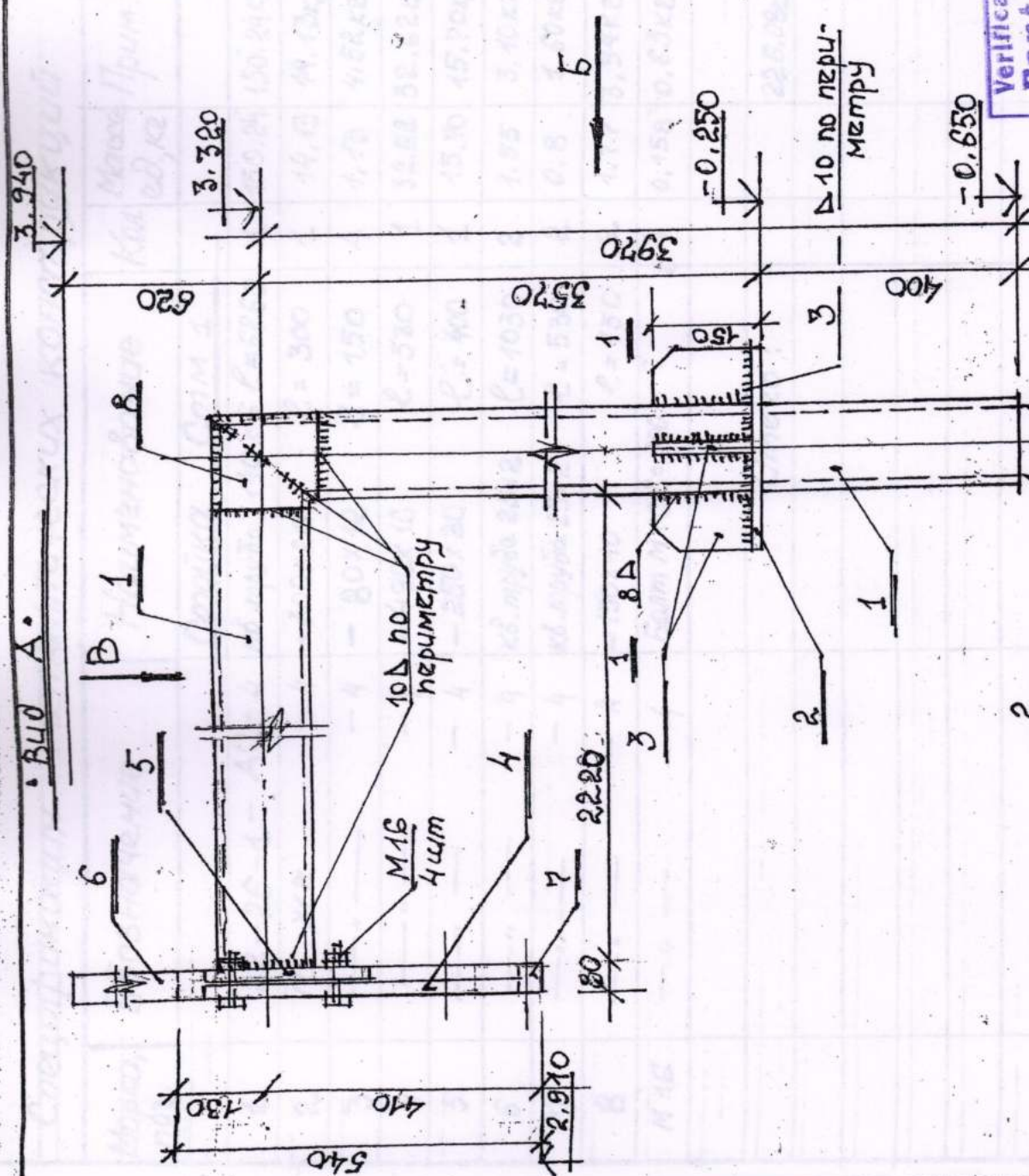
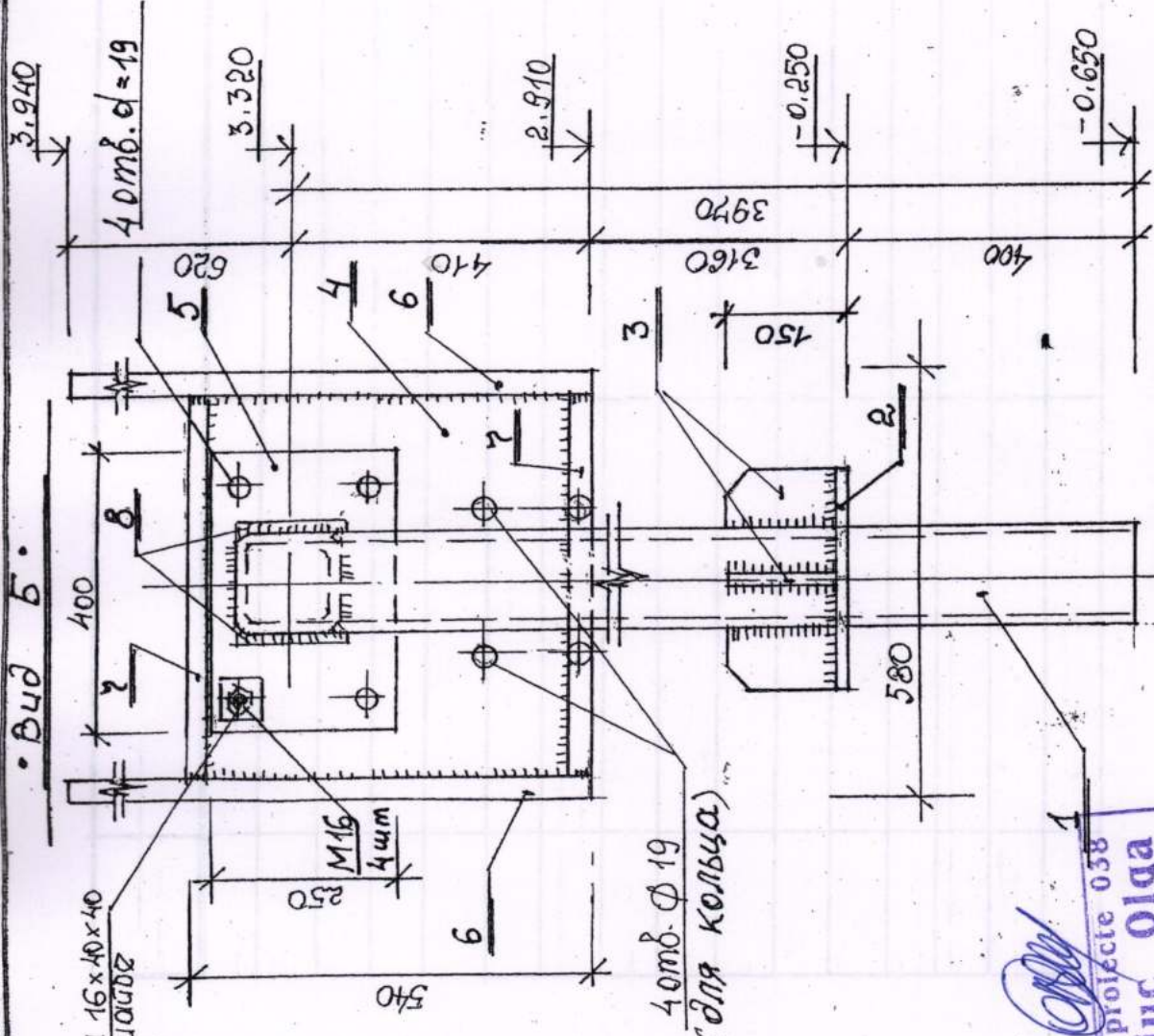
Verificator de proiecte 038  
**Panteleiciu Olga**  
Domeniile B.1.2  
Nr. de inregistrare a avizului 169/2022  
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025



22-26-1-AC		Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți	
ГАП	Васеловская	Стадия	Лист
ГИП	Фока	РП	3
Разраб.	Пантелейчу	Листов	
		Фундамент ФМ 1.	
		"М"ВАС" М. Bălți	

Формат А3





\* Спецификация на стойку  
Стм 1 см. на л. АС-5.

Verificator de proiecte 038  
**Panteleciuc Olga**  
Domeniile B.1.2  
Nr. de inregistrare a avizului  
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

1. Данный лист см. совместно с л. л. АС-2,3,6.
2. При бетонировании фундаментов обратить внимание на точность установки металло-чешуйчатого стакана под стойку (см. фундамент под баскетбольную стойку л. АС-3).
3. После монтажа и выверки стойки (Стм 1) приварить к Стм 1 л. АС-3

Имя, № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	22-26-1-AC		
			Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți		
			Баскетбольная стойка (тип 1)	Стadia Лист	Листов
				РП	А
			Стойка Стм 1.	ИМ "BAS" M. Balti	

### Спецификация металлических конструкций

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Прим.
		Стойка Стм 1			
1	22-26-1-АС-4	кв. труба 140x6 L=6260	1	150,24	150,24кг
2	То же	- 300x20 L=300	1	14,13	14,13кг
3	"	- 80x12 L=150	4	1,13	4,52кг
4	"	- 480x16 L=530	1	32,62	32,62кг
5	"	- 250x20 L=400	1	15,70	15,70кг
6	"	кв. труба 25x2 L=1030	2	1,55	3,10кг
7	"	кв. труба 25x2 L=530	2	0,8	1,60кг
8	"	- 150x10 L=150	2	1,77	3,54кг
М16	"	Болт М16 L=100	4	0,158	0,63кг
		Итого:			226,08кг

Verificator de proiecte 038  
**Panteleiciuc Olga**  
 Domeniile B.1.7  
 Nr. de inregistrare a avizului  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

22-26-1-AC

Teren universal de sport (reg. blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți

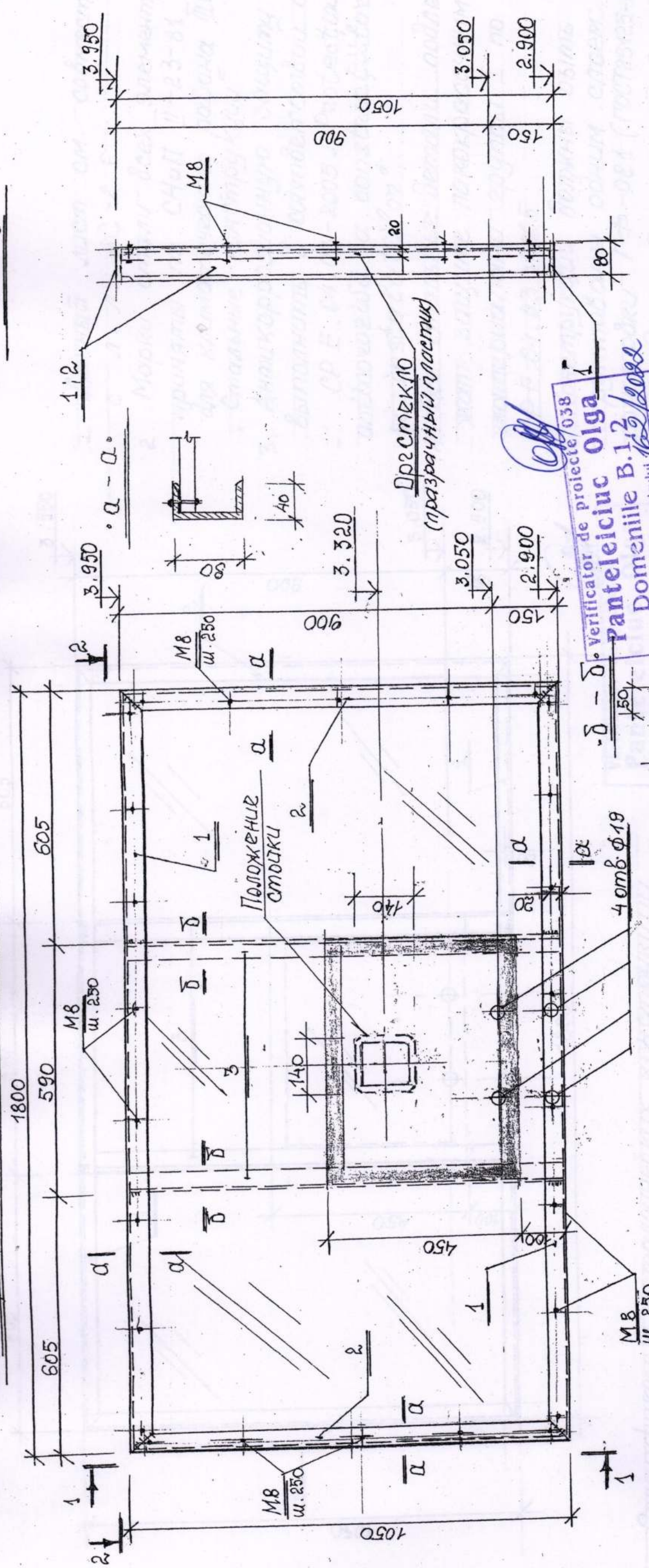
Баскетбольная стойка (тип1)	Стадия	Лист	Листов
	РП	5	
То же. Спецификация на стойку.	ИМ "BAS" М. Bălți		

GAП ГИП  
 Веселовская  
 Фока  
 Разраб. Пантелейчук  
 05.22  
 05.22  
 05.22

Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Щит для баскетбола. (Вид А)

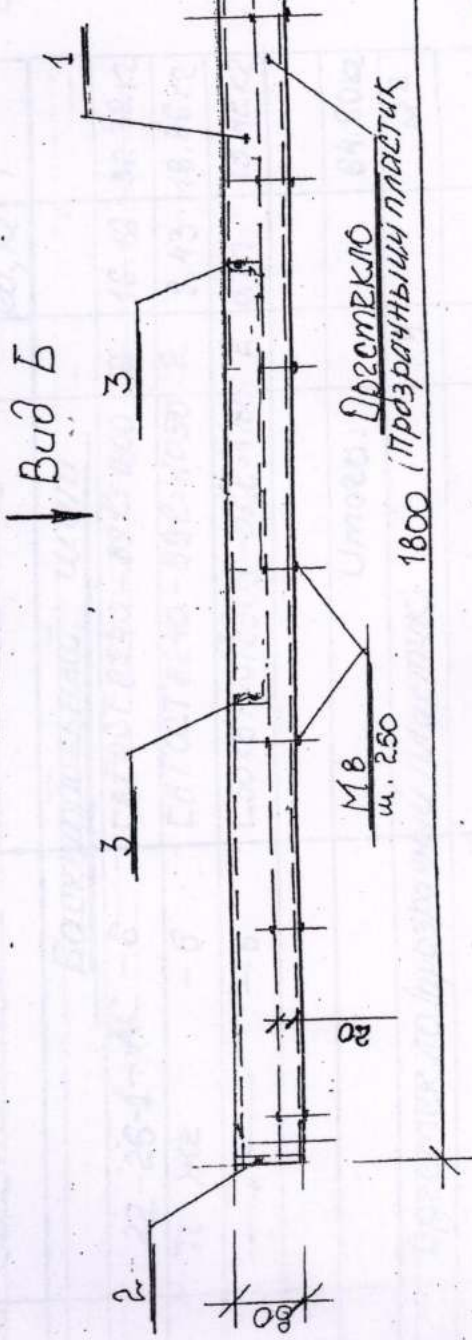
• 1 - 1 •



Verificator de proiecte 038  
**Pantelieciuc Olga**  
 Domeniile B.12/2022  
 Nr. de inregistrare a avizului 162/2022  
 Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

1. Длинный лист см. совместно с л. л. АС-2... 6,7.
2. Спецификацию металлических конструкций см. на л. АС-7

• 2 - 2 •



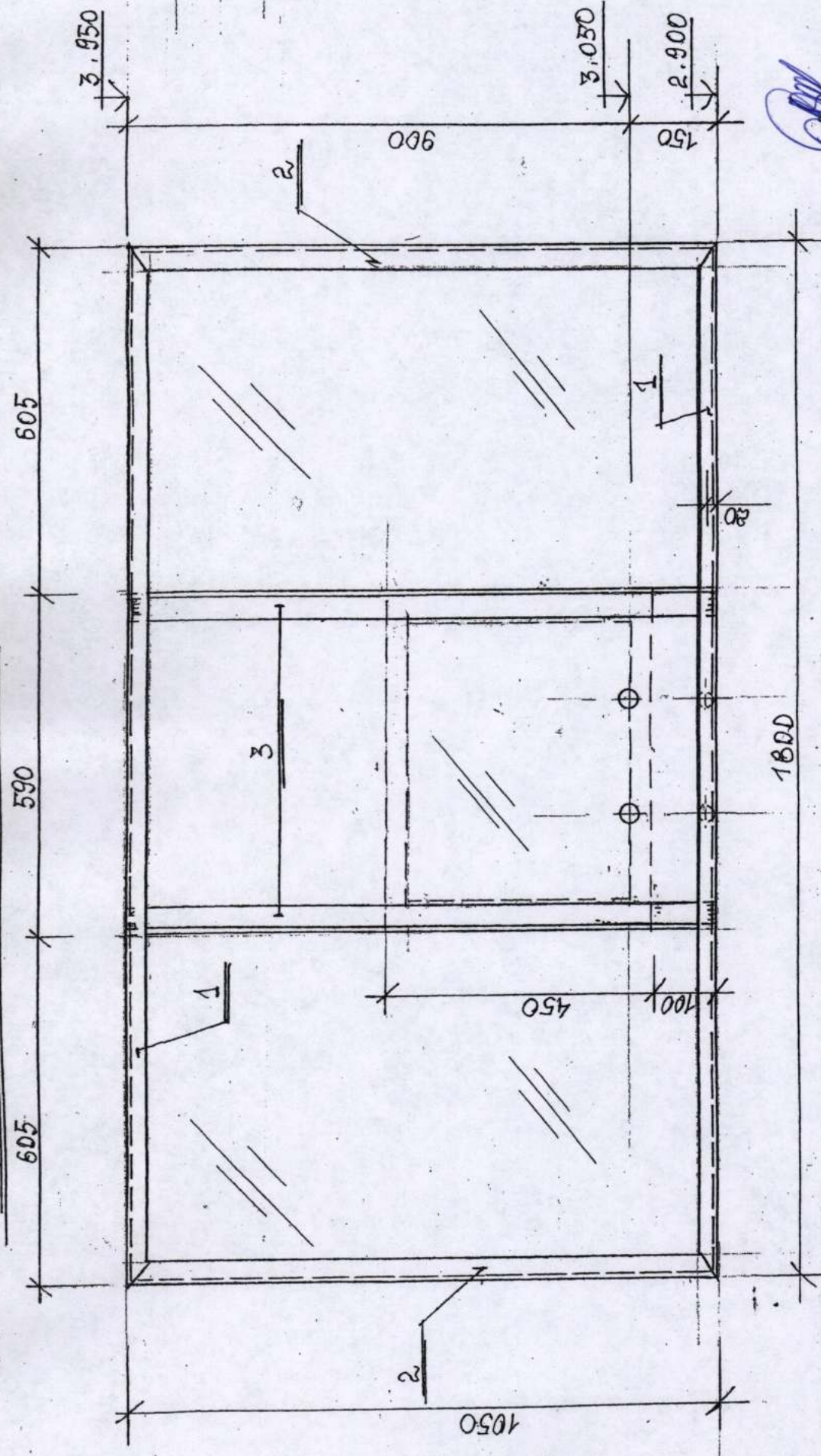
Вид А

Имв. № подл.	Подпись и дата	Взам. имв. №
--------------	----------------	--------------

22-26-1-АС		Лист	Листов
Терен universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu,65) m. Bălți		Стация	РП
Баскетбольная стойка (тип1)		Лист	6
Щит для баскетбола. Вид А.		ИМ"ВАС" М. Bălți	

Формат А3

Щит для баскетбола (вид Б)



- Данный лист см. совместно с л. ЛАС-2...6
- Марки стали всех элементов для климатического района IV «Стальные конструкции»
- Антикоррозионную защиту выполнить в соответствии с СР Е.04.03-2005 «Protectia anticorozivă a construcțiilor și instalațiilor»
- Все стальные детали подлежат защите лакокрасочными материалами группы I по СР Е.04.03-2005

Verificator de proiecte 036  
**Panteleiciuc Olga**  
 Domeniile B.1.2  
 Nr. de înregistrare a avizului 162/2021  
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Спецификация металлических конструкций

Марка №3	Обозначение	Наименование	кол	Масса, кг	Прим.
1	22-26-1-АС-6	Баскетбольный щит	2	16,16	32,32к2
2	ГО ЖК - 6		2	9,43	18,86к2
3	-4 - 6	L50x5 ГОСТ 8509-86 2-1180	2	6,71	13,42к2
Итого:				64,60к2	
Дргстекло (прозрачный пластик)			1,9		м <sup>2</sup>

- Конструкции должны быть огрунтованы одним слоем грунтовки ГФ-021 (ГОСТ 25125-82) с последующей окраской эмалью ПФ-133 (ГОСТ 928-82) толщиной покрытия 100 мкм.
- Все неогороженные швы принять толщиной  $t = 4...6$  мм

22-26-1-АС			
Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți			
Баскетбольная стойка (тип1)	Лист	Листов	
	РП	У	
То же. Вид Б.		1М"BAS" M. Balti	

Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

**Муниципальное Предприятие  
« Архитектурно - Планировочное Бюро »**

**EXTRAS**

**К объекту: «Тeren universal de sport  
(regiunea blocului locativ)  
pe str. T. Vladimirescu nr. 65  
in mun. Balti »**

**№ 22-26**

**Состав:**

**Чертежи марки АС; ГП**

**Пояснительная записка**

**Генеральный план**



**М. Бэлць 2022 г.**

**CERTIFICAT  
DE URBANISM PENTRU PROIECTARE**

Nr. 12 din 07.02. 2022  
**Întreprinderea Municipală  
„Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”**

Ca urmare a cererii adresate de

cu domiciliul /sediul în mun. Bălți, str. Ivan Franko nr.19

telefon de contact 079000192 cod fiscal 1011602002366

înregistrată cu nr. C-34 din 17.01.2022 în conformitate cu prevederile

Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 163/2010 cu modificările și completările ulterioare:

**C E R T I F I C:**

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al or. Bălți, aprobat prin Decizia Consiliului

Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005, pentru elaborarea documentației de proiect pentru:

**Proiectarea terenului universal de sport.**

pe terenul cu numărul cadastral nu este indentificat.

situat în mun. Bălți, regiunea blocului locativ str. Tudor Vladimirescu nr. 65  
după cum urmează:

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Intravilanul orașului Bălți. Teren - proprietate municipală.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Teren pentru construcții.

Reglementări fiscale - conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

**3. REGIMUL TEHNIC:**

De asigurat respectarea normelor sanitare, ecologice și antiincendiare. De asigurat elaborarea proiectului de organizare a executării lucrărilor de construcție, inclusiv ce ține de transportarea, depozitarea, evacuarea materialelor de construcție.

**4. REGIMUL ARHITECTURAL-URBANISTIC:**

Conform Planului Urbanistic General terenul se află în subzona cu locuințe multietajate (UTR-13). Proiectarea se va efectua numai în baza unui proiect de specialitate elaborat de instituții de proiectări sau de specialist atestat în domeniu. Terenul aferent de amenajat și păstrat în condiții sanitare. Acces asigurat pe teren din str.Tudor Vladimirescu cu asigurarea în bune condiții a mijloacelor de intervenție în caz de incendiu, ajutor medical urgent. Răspunderea pentru calitatea documentației de proiect și respectarea normativelor în construcții le revine în mod solidar proiectanților atestați și verficatorilor de proiect.

2022-02-26

**CERTIFICAT  
DE URBANISM PENTRU PROIECTARE**

Nr. 12 din 07.02. 2022

Ca urmare a cererii adresate de  
**Întreprinderea Municipală  
„Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”**

cu domiciliul /sediul în mun. Bălți, str. Ivan Franko nr.19

telefon de contact 079000192 cod fiscal 1011602002366

înregistrată cu nr. C-34 din 17.01.2022 în conformitate cu prevederile

Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 163/2010 cu modificările și completările ulterioare:

**C E R T I F I C:**

următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al or. Bălți, aprobat prin Decizia Consiliului

Municipal Bălți nr.8/1 din 27.10.2005, pentru elaborarea documentației de proiect pentru:

**Proiectarea terenului universal de sport.**

pe terenul cu numărul cadastral nu este indentificat.

situat în mun. Bălți, regiunea blocului locativ str. Tudor Vladimirescu nr. 65  
după cum urmează:

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Intravilanul orașului Bălți. Teren - proprietate municipală.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Teren pentru construcții.

Reglementări fiscale - conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

**3.REGIMUL TEHNIC:**

De asigurat respectarea normelor sanitare, ecologice și antiincendiare. De asigurat elaborarea proiectului de organizare a executării lucrărilor de construcție, inclusiv ce ține de transportarea, depozitarea, evacuarea materialelor de construcție.

**4.REGIMUL ARHITECTURAL-URBANISTIC:**

Conform Planului Urbanistic General terenul se află în subzona cu locuințe multietajate (UTR- 13). Proiectarea se va efectua numai în baza unui proiect de specialitate elaborat de instituții de proiectări sau de specialist atestat în domeniu. Terenul aferent de amenajat și păstrat în condiții sanitare. Acces asigurat pe teren din str.Tudor Vladimirescu cu asigurarea în bune condiții a mijloacelor de intervenție în caz de incendiu, ajutor medical urgent. Răspunderea pentru calitatea documentației de proiect și respectarea normativelor în construcții le revine în mod solidar proiectanților atestați și verficatorilor de proiect.

Acces pentru persoanele cu dizabilități locomotorii De prevăzut.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii stabilite prin lege:

a) **Studii de specialitate:** Certificat de urbanism pentru proiectare.  
Plan topografic actualizat.

Documentația minimă necesară pentru obținerea autorizației de construire

-Extras în original din documentația de proiect (memoriu explicativ, plan general (plan de situație, plan trasare), proiect de organizare a executării lucrărilor de construcție).

b) **Avize și acorduri:**

Documentația de proiect de avizat cu Direcția Arhitectură și Urbanism.  
Acordul autentificat notarial din partea proprietarilor de imobil/proprietarilor adiacenți și deținătorilor de servitute, rețele ale căror interese afectate nemijlocit.

Gradul de afectare se determină de către proiectant.

Contractul privind supravegherea de autor, semnat de către solicitant (beneficiar) și proiectant.

Raportul unic de verificare a documentației de proiect pentru construcție

c) **Expertize:**

Termenul de valabilitate a certificatului de urbanism pentru proiectare se consideră consumat după avizarea de către arhitectul-șef a documentației de proiect și nu poate depăși 24 de luni.

**PRIMAR INTERIMAR**

ȘMULSCHII Ghenadie

L.Ș.



SECRETAR INTERIMAR DOBARI DOVGANI Ludmila

**ARHITECT ȘEF**

MACOVSCHI Ivan

Achitată suma de \_\_\_\_\_ lei.

Chitanța nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat a fost transmis beneficiarului la data de \_\_\_\_\_ direct/prin poștă.

**VALABILITATEA PRELUNGITĂ CU \_\_\_\_\_ LUNI**

**PRIMAR**

**SECRETAR**

L.Ș.

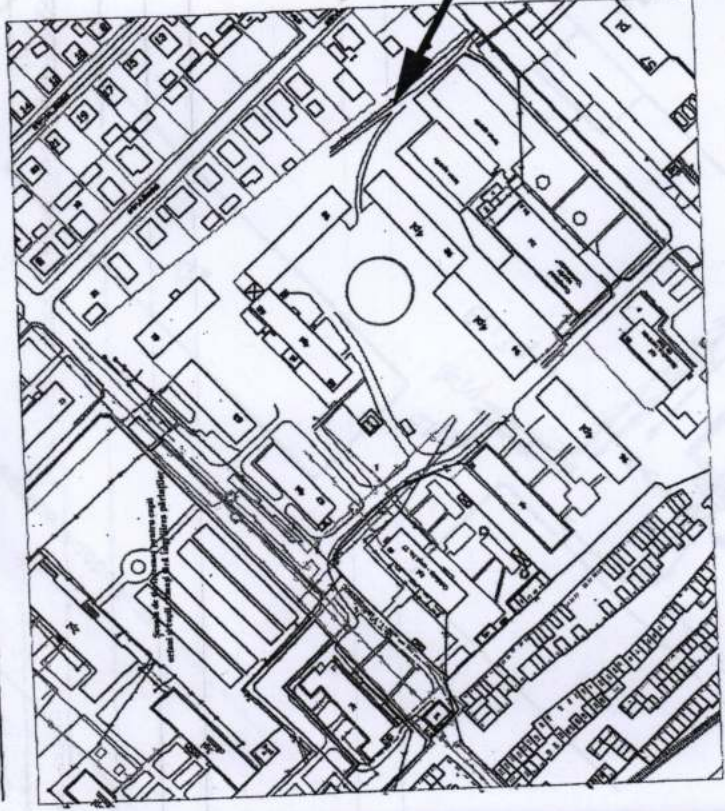
Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_ 202 \_\_\_\_\_

**ARHITECT ȘEF**



SCHEMA DE IDENTIFICARE A TERENULUI/IMOBILULUI

Anexa la certificatul de urbanism pentru proiectare nr. ----- din -----

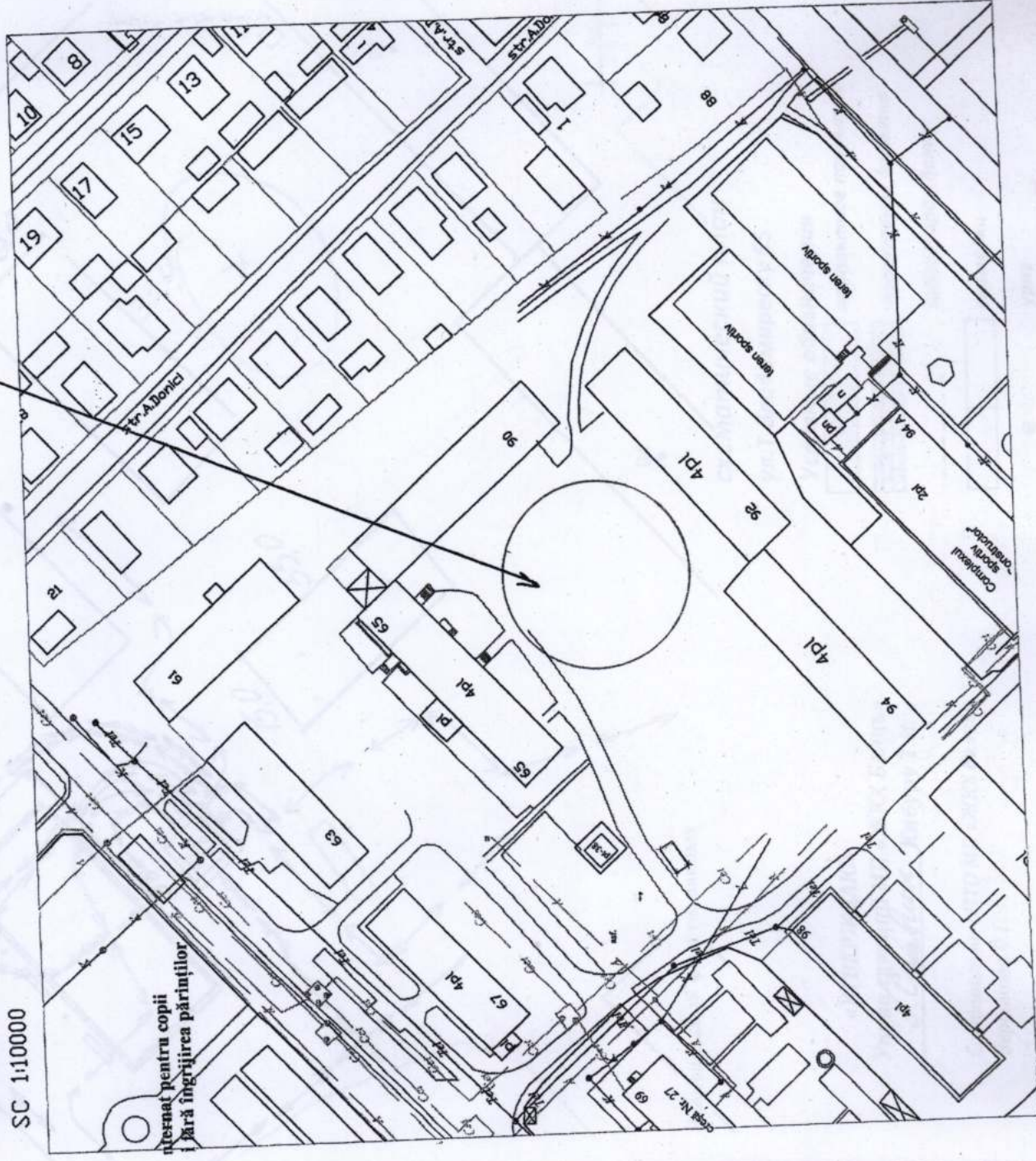


SC 1:10000

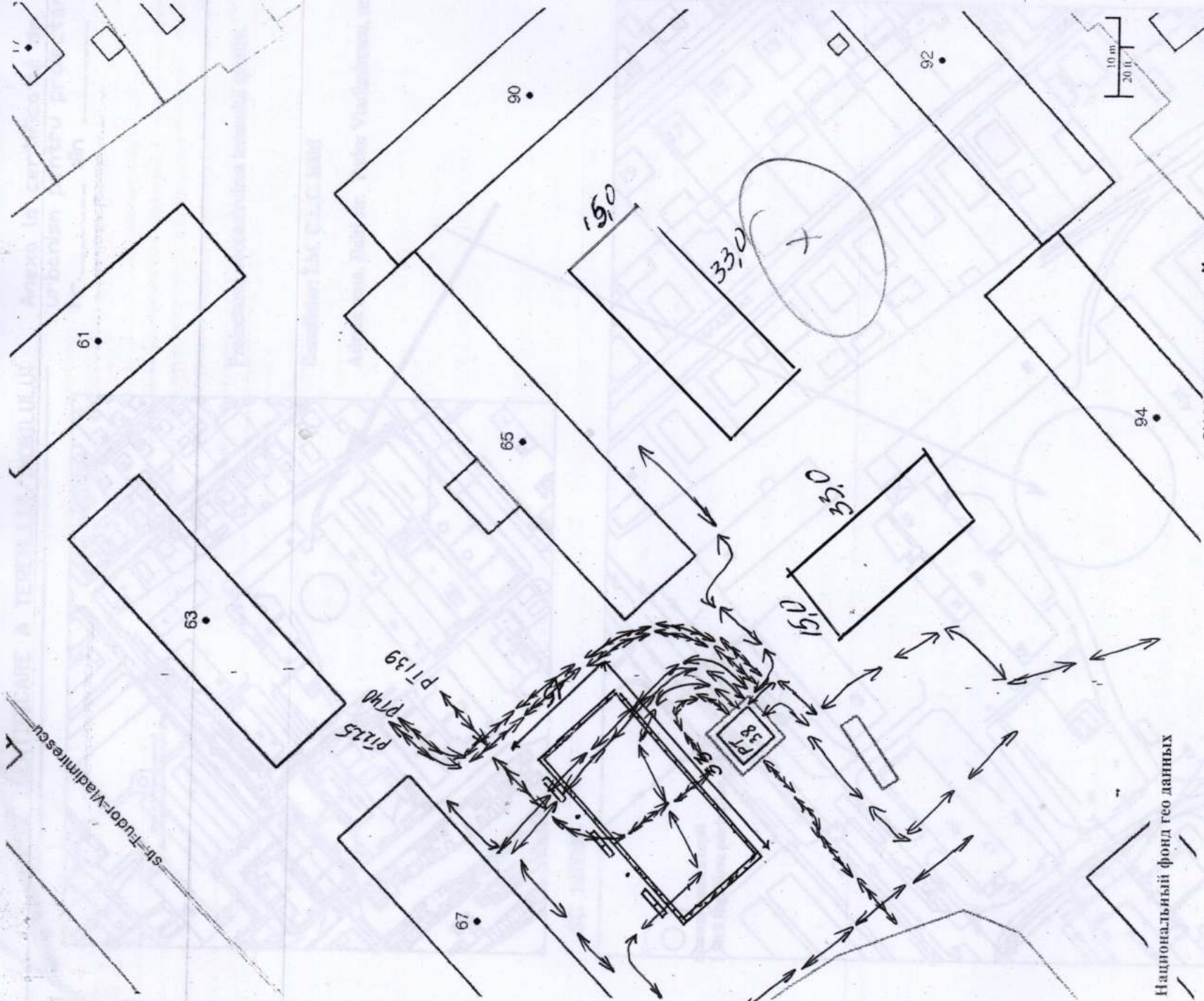
Proiectarea, reconstruirea terenului sportiv.

Beneficiar: Î.M. C.L.C. Bălți




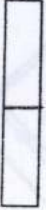

Adresa mun. Bălți str. Tudor Vladimirescu, nr.65



SC 1:500



схематический план  
ул. Т.Владимиреску 65

- Условные обозначения
-  асфальтное покрытие
  -  тротуарная дорожка
  -  забор/ограждение
  -  скамейки
  -  урна

Национальный фонд гео данных

«УТВЕРЖДАЮ»  
Управляющий МП «ЖКХ Бэлць»  
*Т. Сивавиле* Кябуру Т.И.

Составил: нач. ПТО МП «ЖКХ Бэлць»  
Вербанова О.Г.

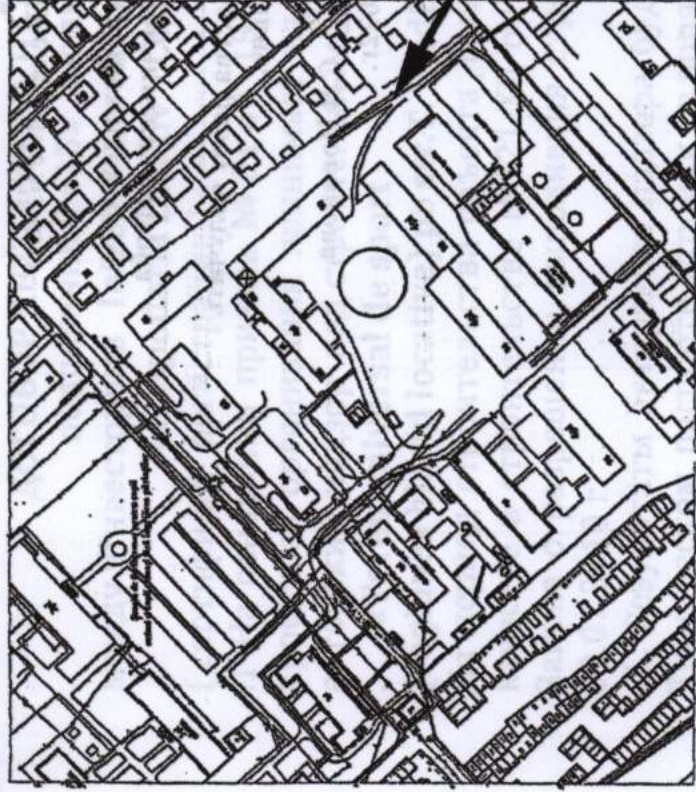
DE IDENTIFICARE A TERENULUI/IMOBILULUI

Anexa la certificatul de urbanism pentru proiectare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

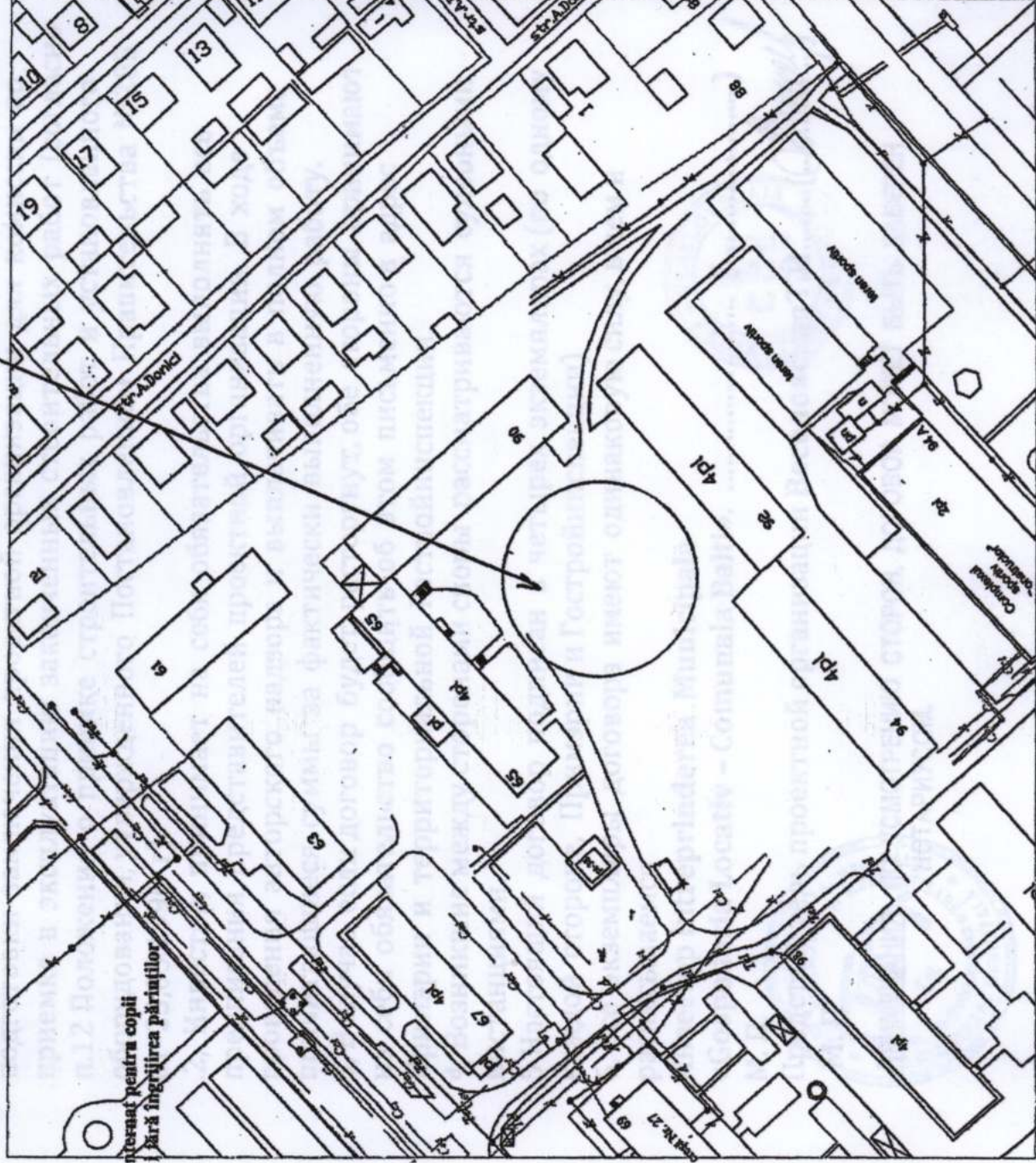
Proiectarea, reconstruirea terenului sportiv.

Beneficiar: Î.M. C.L.C. Balti

Adresa mun. Balti str. Tudor Vladimirescu, nr.65



SC 1:10000



Prestat pentru copii  
fără îngrijirea părinților

SC 1:500

«Согласовано»  
с МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць»  
при условии:

- 1. Проект установки спортивных площадок разработать с учетом не причинения ущерба зеленым насаждениям;
- 2. Перед началом производства работ получить согласование дополнительно.

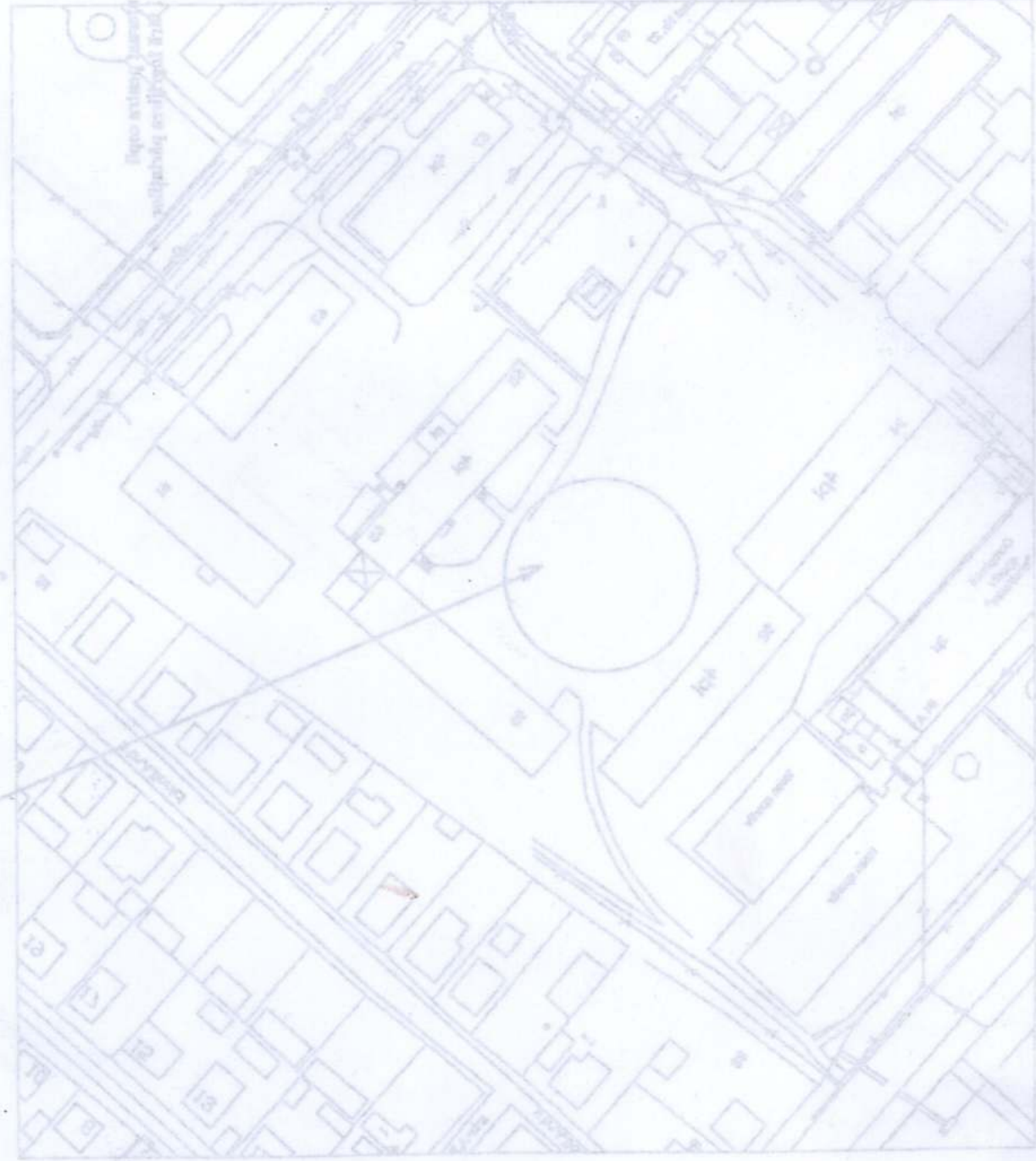


Управляющий *B. Hob.* С.В.Новикова

07 2021г.



2C 110000



2C 110000

**ДОГОВОР АВТОРСКОГО НАДЗОРА**  
подписанный «15» июля 2022 г.

между: Инвестором **Intreprinderea Municipala**  
«**Gospodaria Locativ - Comuna Balti**»

(сертификат регистрации) ----- который предусматривает:

1. На основании приказа № 01 от 15.07.2022 г.  
проектная организация принимает на себя обязательство обеспечить  
авторский надзор над строительными работами по объекту:

«**Teren universal de sport**

(**regiunea blocul locative) pe str. T. Vladimirescu nr. 65 in mun. Balti**»

На период строительства объекта, согласно требований Закона о  
качестве в строительстве № 721-XII от 02.02.1996 и ст. 23(f);  
Закона о разрешении выполнения строительных работ № 163 от  
09.07.2010 г.

1. Результаты авторского надзора будут фиксироваться в  
Техническом паспорте стройки „в порядке установленного  
строительными нормами NCM определяющих этапах и на этапе  
подготовки заключения проектной организации для комиссии по  
приемке в эксплуатацию законченных строительных работ (согласно  
п.12 Положения о приемке строительных работ и установленного  
оборудования, утвержденного Постановлением Правительства № 285  
от 23.05.1996 г)

2. Инвестор, принимает на себя обязательства выполнять все  
предписания представителей проектной организации. В ходе  
проведения авторского надзора и выплачивать в полном объеме  
причитающиеся суммы за фактически выполненную работу.  
3. В случае, если договор будет расторгнут, обе стороны принимают  
на себя обязательство сообщить об этом письменно в адрес  
Примэрии и территориальной Гостройинспекции.

4. Возникшие между сторонами споры рассматриваются судебными  
инстанциями.

5. Настоящий договор подписан в четырех экземплярах (по одному  
каждой стороне, Примэрии и Гостройинспекции)  
6. Все экземпляры договора имеют одинаковую силу, в чем и  
расписываемся

Инвестор **Intreprinderea Municipala**

«**Gospodaria Locativ - Comuna Balti**».

М. П.

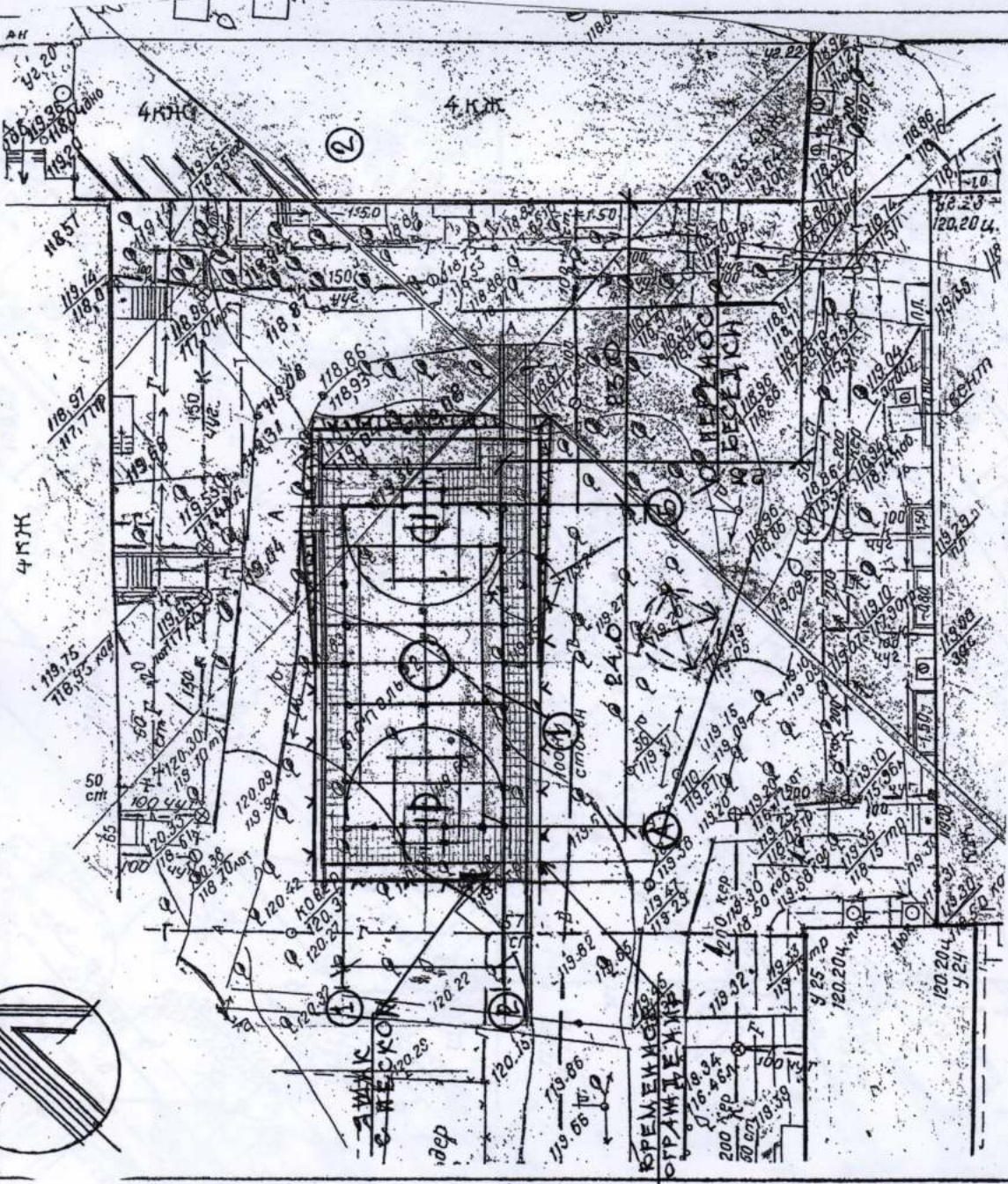
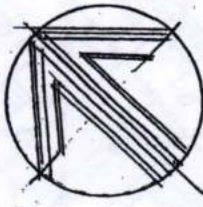
Представитель проектной организации **Веселовская Т.И.**

М. П.

**ПРИМЕЧАНИЯ: ПО УСМОТРЕНИЮ СТОРОН, ДОГОВОР МОЖЕТ БЫТЬ ЗАВЕРЕН  
НОТАРИУСОМ.**



• СТРОИТЕЛЬНАЯ



- СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ВЫПОЛНЯТЬ В СТРОГОМ СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТИВНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ, И С СОБЛЮДЕНИЕМ СТЕХНИКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.
- СРОК ВЫКОМПЛЕКТОВКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 6 МЕСЯЦЕВ.



ИМЬ. № КОД ПОДПИСИ И ДАТА ВЗАИМНОГО

22-26-00

Teren universal de sport (reg.blocului locativ str. Tudor Vladimirescu, 65) m. Bălți

ГАП	Веселовская	Велич	22.04.22	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Фока	Фок	19.04.22	РП	1	1
Разраб	Веселовская	Велич	04.22			
				Стройгенплан.		
				ІМ "BAS" М. Baiti		