

Mun. Chişinău

"15" August 2022

Firma "**VISOM – CONS**" S.R.L., denumită în continuare Executor, în persoana directorului **Moşneaga Olessea**, pe de o parte, şi „**BAUHOFF GROUP S.R.L.**”, denumită în continuare Client, în persoana directorului **Barbărasă Ion**, activînd în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat Contractul dat cu următoarele obiective:

1. Obiectul contractului

- 1.1. Executorul își asumă responsabilitatea de a efectua și preda clientului următoarele tipuri de servicii:
- 1.2. Lucrări de terasament.
- 1.3. Lucrări de construcție a terenului de sport LT Mihail Kogălniceanu după caietul de sarcini.
- 1.4. Lucrări de amenajare a teritoriului adiacent LT Mihail Kogălniceanu după caietul de sarcini.

2. Prețul contractului (comenzii)

- 2.2. Prețul contractului este **Oferta (Deviz cheltuieli) anexa la contract**, iar suma finală este stabilită conform actului de primire predare a a serviciilor sau procesului verbal semnat de parti.

3. Ordinea livrării, condițiile de plată și transmiterii producției (serviciilor), achitarea

- 3.2. Finalizarea de către Executor a lucrărilor se înregistrează cu factura fiscală (și act de primire-predare semnat de către părți, **la cererea Clientului**) al serviciilor de facto, care este parte componentă a Contractului dat și bază pentru achitățile finale dintre părți;
- 3.3. Decontarea pe Contract se efectuează în valuta națională a RM.
- 3.4. Părțile au convenit, plata pentru serviciile p. **1.2., 1.3 și 1.4.** prezentului contract se va efectua în două tranșe:
1. 50% din sumă se va achita la începutul lucrărilor.
 2. 50% din sumă se va achita la sfârșitul lucrărilor.

4. Responsabilitatea părților

- 4.1. Reclamații la calitatea serviciului de către Executor pot fi prezentate de către Client în decurs de maxim 3 zile calendaristice din momentul primirii serviciului;
- 4.2. La existența inexactității în scopul tehnic, în textele, desenele, schițele, peliculele, etc. inițiale prezentate de către Client, Executorul nu poartă responsabilitate. Transmițând Executorului textele, Clientul garantează autenticitatea legală, inclusiv drepturile de autor, editoriale, patentă, licența, etc.
- 4.3. La apariția divergenței privind calitatea lucrărilor efectuate de Executor, părțile întocmesc în comun un Act de divergență. În caz de neajungere a unui acord, referitor la calitatea lucrărilor efectuate sau refuz în a întocmi Act de divergență, partea cointerесată are dreptul să se adreseze la un expert atestat, neutru pentru confirmarea cerințelor sale. Actul de expertiză este obligatoriu să se respecte de către ambele părți, care au întocmit contractul, serviciile expertului neutru fiind achitate de către partea vinovată.
- 4.4. În caz de recunoaștere a reclamațiilor de către Executor sau depistarea neajunsurilor în serviciile prestate de către Executor, conform contractului dat, Executorul e obligat din mijloace proprii și în terminii prescriși de către Client să înlătore neajunsurile în conformitate cu cerințele contractului dat.

5. Sancțiunile

5. Sancțiunile

În caz de încălcare a termenilor de achitare sau predare a serviciilor (lucrărilor), partea vinovată achită părții a doua, penalitate în mărime de 0.05 % din costul serviciilor obligatorii neîndeplinite, pentru fiecare zi de întârziere.

6. Forța-majoră

- 6.1.În cazul neîndeplinirii obligaţiunilor a uneia din părţi, care pot apărea în respectarea Contractului dat, din cauza situaţiilor excepţionale, război , greve sau din alte motive, confirmate



camera de Comerț a RM, ca Forță-majoră nu se v-or lua în considerație ca încălcare a contractului dat, dacă partea care a întâmpinat aceste obstacole în îndeplinirea obligațiilor sale va aduce la cunoștință partea a doua și va continua să depună tot efortul pentru a îndeplini totalmente obligațiunile sale.

6.2. În caz de acționare a cazurilor Forței-majore mai mult de 3 luni, fiecare din părți are dreptul de a rezilia contractul dat fără a restitui oarecare din pierderi, în afara de datoriile reciproce existente înainte de apariția cazurilor Forței-majore.

7. Ordinea de aplanare a conflictelor

7.1. Toate conflictele și divergențele apărute între părți, pe marginea Contractului dat sau în legătură cu el, se hotărăsc pe calea tratativelor între Executor și Client.

7.2. Părțile se obligă să ia toate măsurile de aplanare a conflictului înainte de judecată pe calea înaintării tuturor pretențiilor părții vinovate. Toate pretențiile expuse de către părți unei alteia se examinează în decurs de 10 zile din momentul primirii pretențiilor.

7.3. În cazul nerezolvării pe calea tratativelor tuturor divergențelor, ele vor fi examinate în instanța de Judecată competentă a RM, în conformitate cu legile stabilite, Hotărârea Judecătorei este decisivă și obligatorie pentru ambele părți.

8. Durata, procedura de prelungire și completare a Contractului

8.1. Condițiile noi nespecificate în contractul dat se prezintă de către părți într-un acord aparte, care este o anexă a contractului, fiind parte componentă a Contractului dat.

8.2. Orice modificare a contractului dat este veridică doar în cazul întocmirii în scris și semnării de părți.

8.3. Durata acțiunii contractului este de 12 luni din momentul semnării lui și v-a fi prelungit automat, dacă nici una din părți nu-și exprimă dezacordul.

8.4. Rezilierea contractului poate avea loc în comun acord a părților, apariția cazurilor Forței-majore sau în baza legislației pe teritoriul RM.

9. Alte condiții

9.1. Toată informația comercială, financiară sau altă informație referitoare la contractul dat sau la anexele contractului se consideră confidențială și părțile ce-au întocmit contractul se obligă să ia toate măsurile pentru menținerea confidențialității.

9.2. Din momentul semnării contractului dat, toate tratativele precedente referitoare la obiectul contractului, nu au putere juridică și se acceptă în redacția data.

9.3. Contractul dat e întocmit în limba română în 2 exemplare, având ambele aceeași putere juridică.

10. Adresa juridică și semnăturile părților

Executor

Comandatar

„VISOM – CONS,, SRL

Adresa: MD2081, Mun. Chișinău

Str. Grădinarilor 131A

Cod IBAN: MD88VI022241100000849MDL

BC: Victoriabank SA fil. 11 Chișinău

C/f: 1020600017616

TVA: 0611593

Tel: 068-110-406 ; 060-10-12-12

Adm. Moșneaga Olesca



„BAUHOF GROUP S.R.L.,

Adresa: Mun. Chișinău, sectorul Rîșcani str.

Dumitru Rîșcanu 11 ap. (of) 71

Cod IBAN: MD54ML000000022512361532

BC: Moldindconbank SA, Suc. Kiev

C/f: 1019600006285

TVA: 0610378

Tel: 060-66-66-99

Adm. Barbărașă Ion



Proces verbal de primire predare a lucrărilor din 29.11.2022

Antreprenor : Visom Cons SRL

Beneficiar : Bauhof Group SRL

Obiect Amenajarea teritoriului, construcția teren sport Liceul Kogălniceanu mun. Chișinău

Nr./ord.	Denumirea lucrarilor si materialelor	U/M	Cantitatea	Pret(lei)	Suma(lei)
Lucrări stadion					
	Trasarea Axelor	m/2	270,00	4,50	1215,00
	Montare piloni metal prin betonare	un	26,00	500,00	13000,00
	Decaparea mecanizata a pamint	m3	81,00	10,00	810,00
	Compactare strat pamint compactor 11T 2 treceri	m2	270,00	20,00	5400,00
	Compactare strat Nisip compactor 11T 2 treceri	m2	270,00	20,00	5400,00
	Compactare strat Pietris compactor 11T 2 treceri	m2	270,00	20,00	5400,00
	Transportarea pamintului cu autobasculanta 5t pina la 3km	m3	81,00	10,00	810,00
	Lucrari de sudura carcas Mini-stadion	un	250,00	70,00	17500,00
	Lucrari de vopsire carcas metal 2-3 straturi	m2	123,00	60,00	7380,00
	Lucrari de vopsire sudurile	un	250,00	7,00	1750,00
	Montare plasa rabiță	m2	400,00	35,00	14000,00
	Montarea cherestea prin înșurubare	m/l	450,00	15,00	6750,00
	Confectionarea montare portii de intrare cu inscriptie MK	un	1,00	6500,00	6500,00
	Confectionarea montarea poarta minifodbal	un	2,00	3500,00	7000,00
	Confectionarea montare echipament baschet	un	2,00	4000,00	8000,00
	Montare Plasa VR 150*150*4	m2	270,00	7,00	1890,00
	Montare armare armatura	m/l	180,00	10,00	1800,00
	Montare Bordura	m/l	74,00	85,00	6290,00
Electricitate Stadion					
	Montarea conductoare izolate pri gofra	m	120,00	35,00	4200,00
	Montare consola felinar (constructie specială)	buc	6,00	100,00	600,00
	Montarea corp iluminat	buc	6,00	100,00	600,00
	Montare lada distributie exterior	buc	6,00	40,00	240,00
	Montare cutie distributie prin completare ext IP65	buc	1,00	1000,00	1000,00
	Montarea conductor izolat PVS 1/1,5 L=1,5m	buc	30,00	5,00	150,00
Amenajare teritoriu adiacent					
	Demontari bordure la trotuare așejate pe beton	m/l	95,00	20,00	1900,00
	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, pami	m2	400,00	10,00	4000,00
	Transportarea pamintului cu autobasculanta 5t pina la 3km	m3	40,00	35,00	1400,00
	Amenajare teritoriu	m2	400,00	15,00	6000,00
	Montare Bordura trotuar	m/l	20,00	68,00	1360,00
	Compactarea stratului pietris	m2	320,00	5,00	1600,00
	Compactarea stratului nisip	m2	320,00	5,00	1600,00
	Montarea pavaj 6cm	m2	320,00	60,00	19200,00
	Lucrari de taiere pavaj, asfalt	m/l	60,00	12,00	720,00
	Turnare umpluturi Beton m 250	m3	5,00	690,00	3450,00
Total					158915,00
Materiale Stadion					
	Pietris	t	97,00	320,00	31040,00
	Nisip	t	50,00	235,00	11750,00
	Teava metal 80*80*2	m	126,00	86,41	10887,66
	Teava metal 80*80*3	m	60,00	162,48	9748,80
	Teava metal 50*40*2	m	318,00	62,97	20024,46
	Oțel beton D8	m	180,00	8,35	1503,00
	Teava metal 40*40*3	m	8,00	77,00	616,00
	Teava metal 40*20*2	m	12,00	40,50	486,00
	Plasa metal rabița	m	400,00	40,00	16000,00
	Cherestea prelucrată vopsită 3 culori roșu, galben, albastru	m	450,00	55,00	24750,00
	Vopsea Metal panzer Mocrii asfalt	kg	40,00	100,00	4000,00
	Dizolvanț 646 degresare metal	l	15,00	32,00	480,00
	Dizolvanț white spirit	l	15,00	30,00	450,00
	Electrozi sudura d3	kg	18,00	80,00	1440,00



Disc D230	buc	15,00	23,00	345,00
Disc D 125	buc	65,00	11,00	715,00
Disc Slefuire	buc	2,00	30,00	60,00
Perie sirma p/u polizor unghiular	buc	2,00	65,00	130,00
Manuși cauciuc pentru Degresare	per	2,00	60,00	120,00
Manuși lucru	per	36,00	12,00	432,00
Discuri Almaz beton D230	buc	4,00	160,00	640,00

Electricitate stadion (Iluminare)

Consola metalica felinar	buc	6,00	98,00	588,00
Tub gofrat plastic D25	m	100,00	7,00	700,00
Curelușă 4,5*290	buc	2,00	120,00	240,00
Curelușă 3,5*291	buc	2,00	100,00	200,00
Șuruburi asortiment	buc	120,00	2,00	240,00
Lada plastic IP65	buc	1,00	280,00	280,00
Conector Wago	buc	30,00	5,00	150,00
Scoaba	buc	100,00	3,50	350,00
Cablu AVVG 2*2,5	buc	180,00	4,00	720,00
Automat diferential AVDT 32 c16	buc	1,00	250,00	250,00
Automat VA47 16A	buc	2,00	24,00	48,00
Automat VA 47 25A	buc	1,00	24,00	24,00
Automat VA47 20A	buc	1,00	24,00	24,00
Electrod Metal D 20	m	6,00	35,00	210,00
cutie Distributie Mureva	buc	6,00	30,00	180,00
Clema penru ramificarea conductor EP95-13	buc	2,00	12,00	24,00
Corp Iluminat LED 150W	buc	6,00	590,00	3540,00
Lenta banda HJ-0,7	m	50,00	9,00	450,00
Cablu AVVGtr 2*4	m	50,00	11,50	575,00
Cablu AVVGtr 2*6	m	50,00	13,45	672,50
Cablu AVVG 2*2,5	m	50,00	7,90	395,00
Șina Zero izolat	buc	1,00	13,00	13,00
Șina de montare din35	buc	1,00	13,85	13,85
Ancore 10x115 cu cârlig	buc	2,00	14,20	28,40
Priza panou 16 A 220v	buc	1,00	37,00	37,00
Conductor izolat PVs 1x1,5	buc	30,00	8,50	255,00
Pietris	t	32,00	320,00	10240,00
Pavaj 6cm vibro-presat sur	m2	230,00	147,00	33810,00
Pavaj 6cm vibro-presat rosu	m2	80,00	147,00	11760,00
Ciment	saci	50,00	75,70	3785,00
Manipulator + Transport pavaj+Bordure	ser	15,00	835,00	12525,00
Amortizarea instrumente				
Amortizare utilaj în asortiment	zile	40,00	500,00	20000,00
Amortizare Buldoexcavator	ore	60,00	300,00	18000,00
Total				255945,67

Asigurari sociale si medicale			
Transport		24,00%	38139,60
Total		6%	9534,90
Cheltuieli de regie			462535,17
Total		5%	23126,76
Beneficiu de deviz			485661,93
Total		4%	19426,48
TVA			505088,41
Total		20%	101017,68

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ

S.R.L.

"VISOM-CONS"

IDNO 1020600017616

REPUBLICA MOLDOVA, mun. CHIȘINĂU, S.B.C.

INSTRUMENTE

PRIMITĂ:

INVESTITORUL

IDNO 1019600006285

REPUBLICA MOLDOVA, mun. CHIȘINĂU, S.B.C.

INSTRUMENTE