

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție: ocde-b3wdp1-MD-1657105908983, din 6 iulie 2022
Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere a lucrărilor de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar

Denumirea bunurilor/serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	5	6	7
Bunuri			
Lot 1. Servicii de supraveghere a lucrărilor serviciilor de supraveghere a lucrărilor de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar	Conform caietului de sarcini	1. Sarcini generale a) Efectuarea controlului zilnic al conformității lucrărilor de construcție, a materialelor utilizate, a echipamentelor livrate cu cerințele din documentația proiectului, în corespundere cu normele și reglementările în domeniul construcțiilor. Semnarea documentelor întocmite urmare a verificărilor. b) Monitorizarea corespunderii indicațiilor metodologice și tehnologice, cu obligațiile contractuale ale firmelor de construcții subcontractate de beneficiar pentru realizarea lucrărilor pentru fiecare lot. c) Verificarea volumelor și costului lucrărilor executate, conform documentației de	Ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului construcții și amenajarea teritoriului, prevederile; Legea privind calitatea în construcții, nr. 721 - XIII din 02.02.1996; Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996; Exigențe esențiale: A - rezistență și stabilitate; B - siguranță în exploatare; C - siguranță la foc; D - igienă, sănătatea oamenilor, efacerea și protecția mediului;

		proiect și devizelor de cheltuieli, prezentate de organizațiile de construcție-montaj pentru achitare. d) Perfectarea rapoartelor lunare de supraveghere a lucrărilor. e) Asigurarea predării către Beneficiar a actelor de recepție și a cărții tehnice a construcției după efectuarea recepției finale. 2. Sarcini specifice a) să exercităm principalele obligații și atribuții ale Responsabilului tehnic în activitatea de verificare a executării lucrărilor de construcții în conformitate cu Regulamentul privind verificarea executării lucrărilor de construcție de către oficialii autorizați, aprobate prin ordin Nu. 65 din 27.05.1996 a Direcției construcții și amenajarea teritoriului și a prevederilor Legii privind calitatea în construcții, nr. 721-XIII din 02.02.1996; b) să desfășurăm activitatea în calitate de reprezentant al Beneficiarului în relațiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, furnizorii de servicii în derularea contractului de lucrări; c) să acționăm pentru Beneficiar și în interesul Beneficiarului atât față de Antreprenor, cât și cu Furnizorii și Proiectanții; d) să monitorizăm și să coordonăm lucrările de construcție a obiectului; e) să participăm împreună cu proiectantul și executantul la desenul general al construcției și la stabilirea reperelor; f) să identificăm și să rezolvăm problemele tehnice, problemele privind asigurarea și controlul calității, precum și monitorizarea activității antreprenorului	E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie; F - protecție împotriva zgomotului. G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.
--	--	---	---

		general ; g) verificarea lucrărilor finalizate și prezentate spre plată de antreprenorul general; h) stabilirea de la sine a numărului de specialiști necesari pentru prestarea de servicii, precum și programul de lucru al acestora. i) să verificăm și să aprobăm proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție; - procedurile tehnice de executare a lucrărilor; - programe de verificare a execuției; - proiecte de organizare de execuție (organizare șantierului); - graficul de execuție a lucrărilor legate de cerințele esențiale; - procesele verbale privind lucrările ascunse. J) să exercităm controlul executării lucrărilor conform programului de verificare; k) să controlăm modul în care se realizează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, tâmplărie etc.); l) să verificăm respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea lor corectă pentru a asigura nivelul calitativ prevăzut în documentalia proiectului, în contract și în normele tehnice în vigoare; m) să interzicem utilizarea noilor tehnologii care nu sunt tratate din punct de vedere tehnic, precum și a produselor negrease; n) să verificăm volumele și costurile lucrărilor executate și prezentate de către organizațiile de construcții-montaj pentru plată conform documentației proiectului și a estimărilor costurilor; o) să verificăm calitatea elementelor de construcție care sunt realizate în propriile ateliere; p) să oprim	
--	--	--	--

		execuția lucrărilor de construcții în cazul unor defecte de calitate grave sau abateri de la prevederile proiectului de execuție; q) să luăm măsuri pentru corectarea sau restaurarea lucrărilor, considerate inadecvate; r) să solicităm aprobarea proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează cerințele esențiale pentru lucrările de construcție sau abaterile de la proiect; s) să informăm operativ conducerea organizației de construcții despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile luate pentru a exclude repetarea acestora; t) să participăm la verificare în determinarea fazelor; u) să efectuăm verificările prevăzute în reglementările tehnice și să semnăm documentele întocmite în urma verificărilor (în stabilirea fazelor determinante și a lucrărilor ce devin ascunse etc.); v) să întocmim și să ținem la zi cartea de evidență a lucrărilor de construcție verificate; w) să preluăm documentele de la constructor și proiectant și să completăm cartea tehnică de construcție cu toate documentele prevăzute de reglementările legale; x) să asigurăm secretariatul recepției și pregătirea documentelor de recepție; y) să urmărim soluția obiecțiilor incluse în anexele la procesele-verbale de recepție la finalizarea lucrărilor și recomandările comisiei de recepție; z) să asigurăm livrarea către investitor / utilizator a documentelor	
--	--	---	--

		de primire și a cărții tehnice a construcției după efectuarea recepției finale.	
--	--	---	--

Semnat: electronic, Numele, Prenumele: **Bogdan Sergiu Ilie**, În calitate de: **Administrator**
Ofertantul: **SC Taumaturg SRL**, Adresa: **Mun Chișinău, Str-la 2 Aerodromului 6**
Data completării **19 Iulie 2022**

Anexa nr.23
la Documentația standard nr.115 din din “15” 09.2021

Specificații de preț

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7,8 și 11 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9,10]

Numărul procedurii de achiziție: ocde-b3wdp1-MD-1657105908983 din 6 iulie 2022									
Obiectul de achiziție: Servicii de supraveghere a lucrărilor (Responsabili Tehnici Atestați)									
Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4		6	7	8	9	10

	Lot 1. Servicii de supraveghere a lucrărilor (Responsabili Tehnici Atestați)	serviciu	1	291 956,13 MDL	350 347,36 MDL	291 956,13 MDL	350 347,35 MDL	Pe parcursul efectuării lucrărilor din contractul de antrepriză	MD14TRPCCC51 8430H00076AA
Total: 350 347,35 MDL (Trei sute cincizeci mii trei sute patruzeci și șapte Lei 35 Bani									

Semnat: electronic, Numele, Prenumele: **Bogdan Sergiu Ilie**, În calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **SC Taumaturg SRL**_ Adresa: **Mun. Chişinău, Str-la 2 Aerodromului 6**

Data completării: 19 Iulie 2022