

Mobiasbanca - OTP Group SA
(denumirea obiectivului)

Deviz local № 02/20-1

**Reamenajarea incaperilor de prestare a
serviciilor bancare or. Ungheni**
(denumirea lucrării)

Valoarea de deviz: 255 855 lei

Întocmit în prețuri curente: 16.04.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Desfaceri si demontari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din PVC (usi, ferestre)	m2	11,06	24,22 24,22	267,84 267,84
2	RpCO56C	Demontari: tavane suspendate din gips-carton	m2	56,00	14,42 14,42	807,24 807,24
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	57,00	46,12 44,97	2 629,11 2 563,56
4	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m	47,50	14,76 14,41	701,10 684,71
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	71,12	16,52 15,57	1 174,78 1 107,21
6	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	18,00	92,38 92,26	1 662,93 1 660,61
7	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	7,00	12,69	88,80

1	2	3	4	5	6	7
					12,69	88,80
8	RpEC16B	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, peste 3 m inaltimea camerei	buc	6,00	58,81 58,81	352,88 352,88
9	RpSC07A	Demontarea unui vas de closet turcesc din fonta, complet echipat	buc	1,00	106,67 106,67	106,67 106,67
10	RpSC08A	Demontarea unui bideu din faianta, complet echipat	buc	1,00	50,74 50,74	50,74 50,74
11	RpSD02A	Demontarea unei baterii de perete cu D=1/2" pentru functionari multiple	buc	1,00	34,60 34,60	34,60 34,60
12	RpSD01A	Demontarea unui robinet simplu serviciu sau cu racord, avind diametru de 3/8"-1/2"	buc	3,00	8,65 8,65	25,95 25,95
13	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,00	54,78 54,78	54,78 54,78
14	RpSC13A	Demontarea unei oglinzi din semicristal	buc	1,00	16,14 16,14	16,14 16,14
15	RpSC15A	Demontarea suport hirtie din material plastic	buc	2,00	9,23 9,23	18,45 18,45
16	CL20A k=0,6 manop	Demontari grile de ventilatie gata confectionate (k=0,6 manopera, doar manopera)	buc	1,00	17,30 17,30	17,30 17,30
17	RpIB12A	Demontari radiator	buc	4,00	10,38 10,38	41,52 41,52

1	2	3	4	5	6	7
18	RpVC41A	Demontarea agregatelor de climatizare sau conditionare a aerului	buc	1,00	937,62 934,09	937,62 934,09
Total Desfaceri si demontari						8 988,45
Inclusiv salariu						8 833,09
		2. Pereti				
19	CD72B	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	19,74	286,09 154,71	5 647,33 3 054,04
Total Pereti						5 647,33
Inclusiv salariu						3 054,04
		3. Finisare pereti				
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2	18,00	5,46 1,73	98,19 31,14
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (pentru vopsire)	m2	71,12	9,95 1,73	707,98 123,02
22	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (finisarea peretilor existenti gletuiti anterior)	m2	89,12	103,74 70,35	9 244,96 6 269,16
23	CF57A k=2	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 2,0 mm pe suprafetele peretilor, glafurilor (finisarea tuturor suprafetelor peretilor, inclusiv si pereti din gips-carton)	m2	125,10	75,08 63,43	9 391,99 7 934,59
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (pentru vopsire)	m2	67,80	9,95 1,73	674,94 117,28
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (culoarea S 0520-G60Y), la pereti si glafuri	m2	67,80	65,17 31,71	4 418,81 2 150,14
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (sub tapet pentru	m2	55,60	9,95	553,49

1	2	3	4	5	6	7
		vopsire)			1,73	96,18
27	CN33A	Tapete din fibra sticla, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti (Tassoglass pentru vopsea)	m2	55,60	87,70 37,48	4 876,20 2 083,83
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	55,60	9,95 1,73	553,49 96,18
29	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (culoare S 0520-G60Y), pe tapet	m2	55,60	65,17 31,71	3 623,68 1 763,24
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor (sub tapet model Vescom)	m2	20,50	9,95 1,73	204,07 35,46
31	CN33A	Tapete din fibra sticla, inclusiv montarea baghetelor aplicate pe pereti gletuiti (Vescom 1056.130)	m2	20,50	652,55 37,48	13 377,31 768,32
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu Betonocontact	m2	17,20	5,45 1,73	93,82 29,75
33	CI22B	Placaj din placute de ceramica (executarea briului la chicina si placarea pereti WC) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 300 mm, la pereti si glafuri	m2	17,20	302,91 95,14	5 210,07 1 636,39
Total Finisare pereti						53 029,00
Inclusiv salariu						23 134,68
		4. Finisare pardosea				
34	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor cu Betonocontact	m2	56,50	5,45 1,73	308,19 97,73
35	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Badem 45x45)	m2	56,50	358,53 144,15	20 256,95 8 144,48

1	2	3	4	5	6	7
36	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	65,50	55,27 28,83	3 620,22 1 888,37
Total Finisare pardosea						24 185,36
Inclusiv salariu						10 130,58
		5. Finisare tavan				
37	CK52A	Tavane suspendate din placi modul pe carcasa metalica cu utilizarea suspendarii cu bratară fara tija, ARMSTRONG Trento, in incaperi cu inaltimea pina la 4 m	m2	55,40	249,01 51,32	13 795,28 2 842,98
Total Finisare tavan						13 795,28
Inclusiv salariu						2 842,98
		6. Timplarie				
38	CK22C	Pereti din sticla securizata la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usa (inclusiv usi) Nota* Usa cu fereastră din sticla securizata, (Dimensiunile panourilor se precizeaza la fata locului inainte de confectionare)	m2	4,83	2 256,34 76,69	10 898,13 370,40
39	CK22C	Pereti din sticla securizata la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usa (inclusiv usi) Nota* Usa cu fereastră din sticla securizata, U1 (Dimensiunile panourilor se precizeaza la fata locului inainte de confectionare)	m2	1,89	2 256,34 76,69	4 264,49 144,94
40	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de oțel laminat, profiluri din banda de oțel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (usa de interior metalica U5)	m2	1,89	3 821,78 253,70	7 223,17 479,50
41	CK17E	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din placaj de PFL melaminat montat prin lipire (Placarea usa metal pe o parte cu MDF)	m2	1,89	384,39 167,21	726,49 316,03
42	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	1,89	90,34 57,66	170,75 108,98

1	2	3	4	5	6	7
		(Culoarea RAL 9006)				
43	CL31A	Protectia constructiilor metalice cu vopsea expandata ignifuga "Termolait". Nota: * R90 - Rezistenta de foc (vopsirea usa metal U5 pe o parte, vopsea RAL 9006)	m2	1,89	310,59 95,14	587,01 179,81
44	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle cu minere la usi din metal	buc	1,00	1 896,97 144,15	1 896,97 144,15
45	CK03B	Usi din lemn interioare sau exterioare intr-un canat, pe toc si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m (MDF, U2, U3, U4 RAL 9006)	m2	6,93	2 307,45 95,14	15 990,62 659,31
46	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul (Culoarea RAL 9006)	m2	13,86	90,34 57,66	1 252,18 799,17
47	CK33C	Broasca aplicata cu dispozitiv de blocare (WC)	buc	1,00	1 396,97 144,15	1 396,97 144,15
48	CK18C	Montarea cornier perforat din aluminiu la glafurile usilor	m	46,80	21,12 14,99	988,26 701,61
Total Timplarie						45 395,04
Inclusiv salariu						4 048,05
		7. Alte lucrari				
49	11-04-003-04	Aparat de podea, masa, t, pina la: 0,8 (montarea aparatului ATM - doar manopera si utilajul)	buc	1,00	1 670,11 1 355,01	1 670,11 1 355,01
50	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	4,80	72,08 72,08	345,96 345,96
51	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	4,80	25,95 25,95	124,55 124,55

1	2	3	4	5	6	7
52	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	4,80	103,20 0,00	495,36 0,00
Total Alte lucrari						2 635,98
Inclusiv salariu						1 825,52
Total			lei		153 673	
Asigurarea sociala si medicala			22,5 %		12 121	
Transportarea materialelor			10 %		9 877	
Total					175 671	
Cheltuieli de regie			14,5 %		25 473	
Total					201 144	
Beneficiu de deviz			6 %		12 068	
Total					213 212	
TVA			20 %		42 643	
Total deviz:						255 855
Inclusiv salariu						53 869

Întocmit:

SRL Vladmih Company

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat:

Mobiasbanca - OTP Group SA

(funcția, semnătura, numele, prenumele)