

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "VALDCONGRUP"
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1009600000374

Data înregistrării

03.02.2009

Data eliberării

03.02.2009

Dragomir Ala, registrator

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*


semnătura

MD 0086878



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept



**Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 148221 din 14.08.2024**

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "VALDCONGRUP".**

Denumirea prescurtată: **"VALDCONGRUP" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1009600000374**

Data înregistrării de stat: **03.02.2009**

Sediu: **MD-2023, strada Uzinelor 171/2, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Genurile de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 2. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 3. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
- 4. Comerțul cu amănuntul al îmbrăcăminte;**
- 5. Comerțul cu amănuntul al mărfurilor pentru sport și turism;**
- 6. Importul și păstrarea alcoolului etilic; importul, păstrarea și comercializarea angro a producției alcoolice și (sau) a berii importate;**
- 7. Fabricarea alcoolului etilic, a berii și a producției alcoolice, cu excepția vinului, produselor obținute pe bază de must și a produselor vitivinicole aromatizate, și (sau) păstrarea, comercializarea angro a alcoolului etilic, a berii și a producției alcoolice, cu excepția vinului, produselor obținute pe bază de must și a produselor vitivinicole aromatizate, produse de producătorii autohtoni;**
- 8. Comerțul cu ridicata al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun;**

Capitalul social: **1376210.5 Lei**

Administrator(i): **ȚURCAN DENIS IDNP 2001002096198.**

Asociați:

- 1. ȚURCAN LUCIA (IDNP 0960606546370), partea socială 688105 Lei, ce constituie 50%**
- 2. ȚURCAN DENIS (IDNP 2001002096198), partea socială 688105 Lei, ce constituie 50%**

Beneficiari efectivi: **ȚURCAN LUCIA (IDNP 0960606546370) , ȚURCAN DENIS (IDNP 2001002096198).**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 14.08.2024

Specialist coordonator

Aurelia Racu

tel. 022-207839

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului:

Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescui" din mun. Ungheni

2. Numărul și data contractului:

Nr. 3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului

Agenția de Dezvoltare Regională Centru

4. Adresa beneficiarului:

or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33

5. Țara:

Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

☐ antreprenorul

☒ antreprenor asociat

☐ subantreprenor

7. Valoarea contractului:	Exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (lei) (fără TVA)	Exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	47 566 651,00	2 613 552,25
b) finală (la data finalizării contractului)	61 119 965,66	3 358 239,87

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

Nu au fost

9. Perioada de execuție a lucrării (luni):

a) Contractată:

12 Luni

b) Efectiv realizată:

24 Luni

c) Motivul de decalare a termenului contractului (dacă este cazul), care va fi susținut pe baza de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:

Lucrări suplimentare

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:

Nr.04/11 din 04 noiembrie 2022

11. Principalele remedieri și completări care au fost înscrise în procesul verbal:

Nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volumele fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract: nu sunt

Nume:

Denis ȚURCAN

Funcția în cadrul companiei:

Director

Semnat

MSign

Denumirea firmei și sigiliu

VALDCONGRUP S.R.L.

MSign



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 3/CEE/001/1

privind achiziţionarea şi contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienţei energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni

SECŢIUNEA 1

CLAUZELE CONTRACTUALE

FINANŢAT DE: UNIUNEA EUROPEANĂ

PROIECTUL: MSPL/GIZ/L/CEE/001

CONTRACTUL: nr. 3/CEE/001/1 din 04 11 2020

CUPRINS

PĂRȚILE

PREVEDERI PRELIMINARE

- ART.1 Reguli de interpretare
- ART.2 Legea și limba contractului
- ART.3 Înștiințări și comunicări scrise
- ART.4 Documentele contractului

CAPITOLUL I – OBIECT, DURATĂ, PLĂȚI, SUBCONTRACTAREA

- ART.5 Obiectul contractului
- ART.6 Perioada de executare
- ART.7 Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată
- ART.8 Ajustarea valorii contractului
- ART.9 Antreprenorul general și subantreprenorii

CAPITOLUL II – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- ART.10 Drepturile și obligațiile Antreprenorului
- ART.11 Documentația de execuție
- ART.12 Drepturi și obligații ale Autorității Contractante și ale Beneficiarului
- ART. 13 Drepturile și obligațiile reprezentanților Departamentului de construcție GIZ

CAPITOLUL III – MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU – ZISE

- ART.14 Materialele și execuția lucrărilor propriu – zise
- ART.15 Recepția lucrărilor
- ART.16 Remedierea defectelor

CAPITOLUL IV - ASIGURĂRI ȘI GARANȚII

- ART.17 Garanția de bună execuție
- ART.18 Garanția de returnare a avansului
- ART.19 Asigurări

CAPITOLUL V – RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- ART.20 Răspunderea părților

CAPITOLUL VI – MODIFICAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI. LITIGII

- ART.21 Aprobarea și modificarea contractului
- ART.22 Rezilierea contractului
- ART.23 Litigiile

CLAUZE FINALE



PĂRȚILE CONTRACTANTE

Acest contract este încheiat între:

1. **Agencia de Dezvoltare Regională Centru**, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");
2. Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,
- și
3. **Asociere SC Valdcongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL** adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

PREVEDERI PRELIMINARE

ART.1

Reguli de interpretare

- 1.1. Titlurile articolelor și capitolelor nu influențează modul de interpretare a contractului.
- 1.2. Unde contextul permite asta, cuvintele semnificând singularul trebuie considerate că includ și pluralul și vice-versa iar cuvintele semnificând genul masculin trebuie considerate că includ femininul și viceversa.
- 1.3. În tot cuprinsul condițiilor generale cuvântul "Antreprenor general" este echivalent cu termenul de "Contractant".

ART.2

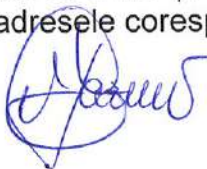
Legea și limba contractului

- 2.1 Legea contractului este legea Autorității Contractante, respectiv legislația Republicii Moldova.
- 2.2. Oferta și documentele contractuale, toată corespondența legată de ele, orice documente remise Autorității Contractante în executarea contractului trebuie făcute în limba română, dacă părțile nu convin altfel.

ART.3

Înștiințări și comunicări scrise

- 3.1. Comunicările între Autoritatea Contractantă și contractant pe de alta parte, se fac în scris și trebuie trimise prin poștă, e-mail, fax sau livrare personală, la adresele corespunzătoare desemnate de părți, în acest scop.



ART.4

Documentele contractului

- 4.1. Următoarele documente sunt considerate parte a acestui contract, în următoarea ordine de precedență:
- a) Contractul;
 - b) Specificațiile Tehnice;
 - c) Documentația de proiectare (proiectul tehnic, părțile scrise și desenate);
 - d) Lista de cantități completată cu prețuri;
 - e) Oferta și toate anexele acesteia;
 - f) Acordul de Asociere în cazul în care Contractantul este un Consorțiu;
 - g) Acordurile de subcontractare, după caz;
 - h) Orice alte documente formând parte a contractului, identificate de părți.
- 4.2. Acordurile adiționale și memorandumurile prevalează asupra documentelor pe care acestea le modifică.

CAPITOLUL I – OBIECT, DURATĂ, PLĂȚI, SUBCONTRACTAREA

ART.5

Obiectul contractului

- 5.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările pentru **„Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

ART.6

Perioada de execuție

- 6.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **(12) luni calendaristice** din momentul primirii ordinului de începere a execuției și a predării șantierului pentru începerea lucrărilor.

- 6.2 Termenul de execuție poate fi prelungit sau suspendat dacă întârzierea executării lucrărilor se datorează unor cauze:

- a) generate de Autoritatea Contractantă, Beneficiar sau altă autoritate publică de stat;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor, subantreprenor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general, inclusiv datorită calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală
- d) influenței factorilor climatici care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare și a prevederilor caietelor de sarcini.



6.3 Conform dispoziției scrise a Autorității Contractante, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Autoritatea Contractantă consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Autoritatea Contractantă.

6.4 În cazul suspendării execuției lucrărilor din motive ce nu-i pot fi imputate, Antreprenorul va informa Autoritatea Contractantă, inclusiv despre reluarea acestora.

ART.7

Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 7.1. Suma totală a prezentului Contract, constituie valoarea maximă a lucrărilor pentru „**Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni**, respectiv **47.566.651,00** (Patruzeci și șapte milioane cinci sute șazeci și șase mii șase sute cincizeci și unu lei, 00 bani) MDL cu TVA în cotă 0 (zero). Suma indicată va fi achitată din mai multe surse de finanțare, conform Anexei nr.1 la prezentul Contract;
- 7.2. Prețul lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit și se va efectua în lei moldovenești. Această sumă devine exigibilă conform prevederilor Contractului la datele și în modalitățile prevăzute în contract.
- 7.3. Prețul include instalarea echipamentelor în conformitate cu documentația tehnică, pornirea, testarea (încercările, măsurările, obținerea actelor de dare în exploatare, corespundere, etc.), conectarea la rețelele ingineresti edilitare (apă, electricitate, termoficare), precum și instruirea personalului desemnat de către beneficiar ca operatori.
- 7.4. În scopul organizării proceselor tehnologice și procurării de materiale și utilaj, Autoritatea contractantă la solicitarea Antreprenorului General va achita în avans 15 % din valoarea totală a contractului, din sursele GIZ, în termen de 30 zile calendaristice, din momentul semnării acestuia. Stingerea avansului va fi efectuată din facturile prezentate spre plată pentru sursa de finanțare GIZ.
- 7.5. Restul sumei se va achita în limitele alocărilor anuale, eşalonat, în termen de 30 zile bancare de la data semnării proceselor verbale de executare a lucrărilor și actelor de recepție.
- 7.6. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Autoritatea Contractantă. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 7.7. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 7.8. Recepția finală va fi efectuată în termenii prevăzuți de lege după semnarea procesului verbal la terminarea lucrărilor și înlăturarea tuturor obiecțiilor constatate în acesta.

ART.8

Ajustarea valorii contractului

- 8.1. În cazurile în care se impun modificări la valoarea contractului prin majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor Manualului de proceduri privind achizițiile publice, managementul financiar și al contractelor, transferul de proprietate în cadrul proiectelor cu finanțare GIZ Moldova care reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor..



ART.9

Antreprenorul general și subantreprenorii

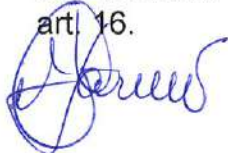
- 9.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și la o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 9.2. În cazul în care părți din lucrarea ce se contactează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 9.3. Sub-contractanții trebuie să satisfacă criteriile de eligibilitate aplicabile pentru adjudecarea contractului.
- 9.4. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice către Autoritatea Contractantă datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 9.5. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Autoritatea Contractantă pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 9.6. Modificarea subcontractorilor se face doar cu acceptul Autorității Contractante.

CAPITOLUL II – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART.10

Drepturile și obligațiile Antreprenorului

- 10.1. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 10.2. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 10.3. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cit rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 10.4. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să constituie garanția de bună execuție a contractului în condițiile stipulate la art. 16.



- 10.5. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului și Autorității Contractante, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 10.6. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 10.7. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor, sume a căror contravaloare va fi restituită Antreprenorului de către Autoritatea contractantă.
- 10.8. Antreprenorul general are obligația de a comunica Autorității Contractante și Beneficiarului numele dirigintei/diriginților) de șantier atestat/atestați tehnico-profesional care va/vor dirija execuția lucrărilor și va/vor verifica calitatea lor din partea sa.
- 10.9. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau autorul de proiect, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 10.10. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar și Autoritatea contractantă pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul și Autoritatea Contractantă cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 10.11. Antreprenorul general este îndreptățit la plata contravalorii lucrărilor executate în conformitate cu prevederile art. 6.
- 10.12. În cazul în care Antreprenorul solicită modificarea personalului cheie acest fapt va fi posibil doar cu aprobarea Autorității Contractante și a finanțatorului, respectând cerințele inițiale de calificare din documentația de licitație.

ART.11

Documentația de execuție

- 11.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate, inclusiv actele normative care prevăd restricții la efectuarea lucrărilor, se pun de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general fără plată, în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 11.2. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului general care va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.



- 11.3. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Autorității Contractante, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 11.4. Dacă Autoritatea Contractantă nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive sau detalii, Antreprenorul general va notifica Autoritatea Contractantă prin scrisori, de câte ori este cazul despre apariția situațiilor care pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 11.6. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

ART.12

Drepturi și obligații ale Autorității Contractante și ale Beneficiarului

- 12.1. Autoritatea Contractantă are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora, cât și reprezentanților Beneficiarului li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să li se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să li se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge informații confidențiale ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Autoritatea Contractantă și Beneficiar drept confidențiale.
- 12.2. Autoritatea Contractantă este autorizată să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care este necesară intervenția datorată unui pericol iminent sau declarat.
- 12.3. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Autorității Contractante sunt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Autorității Contractante se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Autoritatea Contractantă.
- 12.4. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 12.5. Desemnarea managerului de proiect și angajarea în conformitate cu prevederile legale este sarcina Beneficiarului. Atribuțiile acestuia sunt stabilite de reglementările în vigoare inclusiv cele emise de Autoritatea publică centrală de resort – Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului.



- 12.6. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 12.7. Pe parcursul executării lucrărilor, Autoritatea Contractantă și Beneficiarul au dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 12.8. În cazul neexecutării de către Antreprenor general a dispozițiilor din punctul 12.7, Autoritatea Contractantă poate opri lucrările și rezilia contractul.

ART. 13

Drepturile și obligațiile reprezentanților Departamentului de construcție al GIZ

13.1. Reprezentanții Departamentului de construcție GIZ sunt parte integrantă în procesul de construcție.

13.2. Reprezentanții desemnați de GIZ au dreptul să efectueze vizite și de a inspecta șantierul în construcție în orice moment, fără notificare prealabilă. Pentru ei, de către contractant va fi asigurat accesul gratuit și liber la spațiile de producție, la depozitele și la șantierele constructorului și ale tuturor subcontractanților.

13.3. Reprezentanții numiți de GIZ vor conduce managementul calității lucrărilor la fața locului. Aceștia vor lucra strâns împreună cu supraveghetorii tehnici contractați de Autoritatea Contractantă.

13.4. Facturile transmise de antreprenor vor fi verificate de reprezentanții GIZ dacă cantitatea și calitatea corespund sumei contabilizate. Banii vor fi plătiți de ADR după aprobarea reprezentanților departamentului de construcție al GIZ. Aprobarea sau obiecțiile vor fi emise în decursul a 5 zile lucrătoare de la prezentarea documentelor.

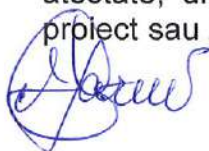
13.5 Reprezentanții Departamentului de Construcție al GIZ au dreptul, împreună cu supraveghetorul tehnic contractat al șantierului, să respingă materialele necorespunzătoare cu specificațiile documentației tehnice, iar în cazurile când sunt depistate încălcări ale normelor în construcții, abateri de la proiectul de execuție cât și alte situații neconforme, să sisteze lucrările de construcție prin emiterea unei notificări către compania de construcție și către părțile contractante.

CAPITOLUL III – MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU – ZISE

ART.14

Materialele și execuția lucrărilor propriu – zise

14.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare confirmate prin prezentarea Certificatelor de calitate, Declarațiilor de Conformitate emise de producători cu anexe și teste ale laboratoarelor atestate, urmând a fi supuse periodic la diverse testări pe care autorul de proiect sau Autoritatea Contractantă ce le vor solicita. Antreprenorul general va



- asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 14.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 14.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar sau Autoritatea Contractantă pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Autoritatea contractantă va suporta aceste cheltuieli.
- 14.4. Beneficiarul, Autoritatea Contractantă, autorul de proiect sau orice altă persoană autorizată de aceștia trebuie să aibă acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 14.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, reprezentanților Departamentului de Construcție al GIZ, după caz, și a autorului de proiect, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat și autorul de proiect ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și autorul de proiect vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 14.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului sau a Autorității Contractante și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, costurile cu dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de către Beneficiar sau Autoritatea Contractantă
- 14.7. Beneficiarul este obligat să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 14.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 14.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția data de Autoritatea Contractantă, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Autorității Contractante nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Autoritatea Contractantă. De asemenea, el răspunde în fața Autorității Contractante de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Autorității contractantă, în care caz vor fi notificate imediat.
- 14.10. Lucrările vor începe maxim în 20 zile după primirea ordinului de începere a lucrărilor, emis de Autoritatea Contractantă și transmiterea șantierului de Beneficiar.



ART.15

Recepția lucrărilor

- 15.1. La executarea definitivă a lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Autoritatea Contractantă și Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul sau Autoritatea contractantă va convoca comisia de recepție.
- 15.2. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Autoritatea Contractantă de comun cu Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție.
- 15.3. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere de maxim 90 de zile. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Autoritatea Contractantă de comun cu Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul sau Autoritatea Contractantă va aproba sau va respinge recepția.
- 15.4. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

ART.16

Remedierea defectelor

- 16.1. Contractantul trebuie să fie responsabil pentru remedierea oricărui defect sau pagubă care poate apărea sau interveni în timpul perioade de răspundere pentru defecte și care poate apărea din:
 - a) utilizarea unor utilaje de construcții defecte sau materiale, sau greșeli ale forței de munca sau din proiectarea contractantului, si/sau
 - b) orice act sau omisiune a contractantului în timpul acestei perioade.
- 16.2 Contractantul va remedia pe propriul sau cost defectele sau pagubele cât de curând este posibil.
- 16.3 Dacă contractantul nu va reuși să remedieze un defect sau o pagubă în cadrul limitei de timp stipulată în notificarea remisă de Autoritatea Contractantă, Autoritatea Contractantă poate să execute lucrările singură, sau să angajeze pe cineva pentru a executa lucrările pe riscul și costul contractantului, în care caz, costurile produse de către Autoritatea Contractantă vor fi deduse din banii datorati către sau de la garanțiile ținute împotriva contractantului sau de la amândouă sau să rezilieze Contractul în condițiile art. 22.

CAPITOLUL IV - ASIGURĂRI ȘI GARANȚII

ART.17

Garanția de buna execuție

- 17.1. Perioada de garanție pentru lucrările executate este de 60 de luni de la recepția finală a lucrărilor, iar deficiențele și lipsurile depistate vor fi remediate în maxim 90 de zile de la data notificării de către Beneficiar sau Autoritatea Contractantă.



- 17.2 Contractantul trebuie într-un interval de 30 de zile de la primirea înștiințării de adjudecare a contractului, să furnizeze Autorității Contractante o garanție pentru execuția completă și corespunzătoare a contractului. Valoarea garanției de buna execuție este în valoare de 10% din valoarea prețului de contract, incluzând oricare valori stipulate în acordul adițional la contract.
- 17.3. Garanția de buna execuție se execută pentru orice pierdere rezultând din incapacitatea Contractantului de a-și îndeplini complet și corespunzător obligațiile sale conform contractului.
- 17.4. Garanția de buna execuție trebuie să fie în formatul dat în volumul 2 al dosarului de oferta. Poate fi furnizată sub forma unei garanții bancare și trebuie emisă de o bancă în conformitate cu criteriile de eligibilitate aplicabile pentru adjudecarea contractului.
- 17.5. Garanția de buna execuție se emite în moneda națională.
- 17.6. Nici o plată nu poate fi făcută în favoarea contractantului înainte de furnizarea garanției. Garanția va continua să rămână valabilă până când contractul va fi complet și corespunzător efectuat, acoperind inclusiv perioada de garanție a lucrărilor executate
- 17.7. Dacă părțile nu convin altceva, garanția de bună execuție trebuie eliberată într-un interval de 30 de zile de la data aprobării recepției finale de lucrări. 2% din Garanția de bună execuție (care reprezintă 2% din valoarea contractului) vor fi depuse pe un cont bancar escrow deschis de către Antreprenor pentru ADR Centru, valabil până la expirarea perioadei, de garanție de 60 luni.
- 17.8 După expirarea de 60 luni a garanției de bună execuție Autoritatea Contractantă în termen de 30 zile va elibera o scrisoare către Antreprenor în care va dispune deblocarea sumei de 2% din contul escrow.

ART.18

Garanția de returnare a avansului

- 18.1. Nici un avans nu va fi oferit până când:
- a) nu s-a aprobat și semnat contractul;
 - b) nu a fost furnizată de către contractant către autoritatea Contractantă garanției de buna execuție în conformitate cu art.16 și
 - c) nu a fost furnizată de către contractant către autoritatea Contractantă o garanție de răspundere directă separată pentru valoarea completă a avansului care va rămâne în vigoare până când avansul a fost complet rambursat de către contractant prin plăți interimare.

ART.19

Asigurări

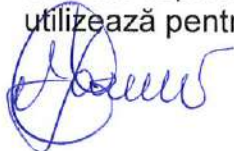
- 19.1 Antreprenorul își asumă răspunderea pentru accidente, pierderi, pagube, etc legate de angajați și execuția lucrărilor în strictă conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

CAPITOLUL V – RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

ART.20

Răspunderea părților

- 20.1. Părțile din contract răspund, fiecare pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

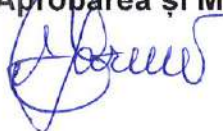


- 20.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 20.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină în cazul încălcării actelor de proiect.
- 20.4. În cazul în care Autoritatea Contractantă are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Antreprenorul general, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Antreprenorului general, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Autoritatea Contractantă rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 20.5. Antreprenorul general trebuie să asigure dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 20.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului. Beneficiarul este obligat să pună la dispoziția și să informeze Antreprenorul general cu toate restricțiile prevăzute pentru efectuarea lucrărilor pe acest teritoriu.
- 20.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 20.8. În caz de întârziere nejustificată, antreprenorul va plăti Autorității Contractante penalități în cuantum de 0,1% din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din valoarea totală a contractului.
- 20.9. Autoritatea Contractantă nu va fi responsabilă pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Autorității Contractante sau a Beneficiarului.

CAPITOLUL VI – MODIFICAREA CONTRACTULUI. REZILIEREA CONTRACTULUI. LITIGII

ART.21

Aprobarea și Modificarea contractului



21.1. Aprobarea și modificare clauzelor prezentului contract și a acordurilor adiționale nu se poate face decât prin acordul scris al părților, cu coordonarea prealabilă și aprobarea finanțatorului.

ART.22

Rezilierea contractului

22.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul și/sau Autoritatea Contractantă nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Autoritatea Contractantă nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Autoritatea Contractantă notifică Antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

22.2. Autoritatea Contractantă cât și Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

22.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

22.4. Beneficiarul, de comun acord cu Autoritatea Contractantă, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

22.5. În cazul rezilierii contractului, Autoritatea Contractantă și Beneficiarul, de comun acord cu Antreprenorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general, dacă rezilierea a avut loc din vina Antreprenorul general.

22.6. După rezilierea contractului, Autoritatea Contractantă poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

22.7. Beneficiarul sau Autoritatea Contractantă va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în termen de maximum 15 zile de la data notificării cu privire la rezilierea contractului.

ART.23

Litigiile

23.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.



- 23.2. Litigiile privind executarea contractului, interpretarea clauzelor acestuia, încetarea și / sau rezilierea contractului sunt de competența instanțelor judecătorești conform legislației Republicii Moldova.
- 23.3. Indiferent de natura litigiului, anterior deducerii spre soluționare către instanța de judecată, părțile vor negocia conflictul.

CLAUZE FINALE

Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării acestuia de către ultima parte și este valabil până la expirarea perioadei de garanție de bună execuție.

Prezentul Contract este întocmit în patru exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru Contractant, Autoritatea Contractantă, Beneficiar, Co-finanțator și Agenția de Cooperare Internațională a Germaniei (GIZ) Moldova.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Semnat și stampilat de **Viorel JARDAN**,
Director ADR Centru

Data: "04" "11" 2020

Consiliul raional Ungheni

Semnat și stampilat de **Ghenadi MITRIUC**,
Președinte Consiliul raional Ungheni

Data: "12" "11" 2020

CONTRACTANT:

Semnat și stampilat de **Denis ȚURCAN**,
Director Valdcongrup S.R.L. (liderul Asociației)

Data: "04" "11" 2020



Sumarul general a prețurilor pentru lucrări

Nr.	Descrierea lucrărilor	Costul total al lucrărilor de construcție	Contribuția	
			UE prin intermediul ADR Centru	Consiliul raional Ungheni
1.	Lucrări pentru „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni	47.566.651,00	46,340,203,00	1,226,448.00
	TOTAL:	47.566.651,00	46,340,203,00	1,226,448.00

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:

Semnat și stampilat de **Viorel JARDAN**,
Director ADR Centru

Data: " " 2020

CONTRACTANT:

Semnat și stampilat de **Denis TURCANU**,
Director Valdcongrup S.R.L. (liderul
Asociației)

Data: "04" 11 2020

Consiliul raional Ungheni

Semnat și stampilat de **Ghenadi MITRIUC**,
Președinte Consiliul raional Ungheni

Data: "12" 11 2020



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/2 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdcongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/5 din 02.02.2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

1. Se operează modificări în contractul de antrepriză nr. 3/CEE/001/1 din 04.11.2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din mun. Ungheni”, după cum urmează:
 - 1.1. La p.7.1. sintagma "47.566.651,00 (Patruzeci și șapte milioane cinci sute șazeci și șase mii șase sute cincizeci și unu lei, 00 bani)" se substituie cu sintagma "47,807,281,00 (Patruzeci și șapte milioane opt sute șapte mii două sute optzeci și unu lei, 00 bani).
 - 1.2. În anexă nr.1 la contract sumele "47.566.651,00" și "46,340,203,00" se substituie respectiv cu sumele "47,807,281,00" și "46,580,833,00".

Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru **Prestator, Autoritatea Contractantă, Beneficiar** și intră în vigoare la data semnării lui.

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Viorel Jardan
Director



Data: 08 februarie 2021

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadie MITRIUC
Președinte



Data: 08 februarie 2021

“PRESTATOR”:

Valdcongrup S.R.L. (liderul Asociației)

Denis ȚURCANU
Director



Data: 08 februarie 2021



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/2 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdcongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/5 din 02.02.2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

1. Se operează modificări în contractul de antrepriză nr. 3/CEE/001/1 din 04.11.2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din mun. Ungheni”, după cum urmează:
 - 1.1. La p.7.1. sintagma "47.566.651,00 (Patruzeci și șapte milioane cinci sute șaiszeci și șase mii șase sute cincizeci și unu lei, 00 bani)" se substituie cu sintagma "47,807,281,00 (Patruzeci și șapte milioane opt sute șapte mii două sute optzeci și unu lei, 00 bani).
 - 1.2. În anexă nr.1 la contract sumele "47.566.651,00" și "46,340,203,00" se substituie respectiv cu sumele "47,807,281,00" și "46,580,833,00".



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/10 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdcogrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/10 din 28.10.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

- 1.1. Se exclud lucrări în sumă de **1 456 214.00 lei**.
- 1.2. Se includ lucrări în sumă de **3 567 818.00 lei**.
- 1.3. La p.7.1. sintagma **59 008 451.66** (Cincizeci și nouă milioane opt mii patru sute optzeci cincizeci și unu lei, 66 bani) se substituie cu sintagma **"61 119 965.66** (Șaizeci și unu milioane, una sută nouăsprezece mii nouă sute șaizeci și cinci lei, 00 bani)".
- 1.4. În anexă nr.1 la contract sumele **"59 008 451.66"**, **"56 982 095.00"** se substituie respectiv cu sumele **"61 119 965.66"**, **" 56 982 005.00"**.

Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru **Prestator, Autoritatea Contractantă, Beneficiar** și intră în vigoare la data semnării lui.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Pavel TROFIN
Director

Data: _____ 2022

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadie MITRIUC
Președinte

Data: _____ 2022

"PRESTATOR":

Valdcogrup S.R.L. (liderul Asociației)

Denis TURCAN
Director

Data: _____ 2022





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/7 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdcongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/6 din 13.12.2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

1. Se operează modificări în contractul de antrepriză nr. 3/CEE/001/1 din 04.11.2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din mun. Ungheni”, după cum urmează:
1.1. La p.6.1. sintagma "(12) luni calendaristice" se substituie cu sintagma "până la 30 aprilie 2022".

Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru Prestator, Autoritatea Contractantă, Beneficiar și intră în vigoare la data semnării lui.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Pavel TROFIN
Director

Data: 14 decembrie 2021

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadie MITRIUC
Președinte

Data: 14 decembrie 2021

"PRESTATOR":

Valdcongrup S.R.L. în interesul Asociației

Denis ȚURCANU
Director

Data: 14 decembrie 2021



Copia corespunde





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/8 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdecongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/7 din 05.05.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

- 1.1. Se exclud lucrări în sumă de **2,473,025.00 lei**.
- 1.2. Se includ lucrări în sumă de **13,674,195.66 lei**.
- 1.3. La p.7.1. sintagma "**47,807,281,00** (Patruzeci și șapte milioane opt sute șapte mii două sute optzeci și unu lei, 00 bani)" se substituie cu sintagma. "**59,008,451.66** (Cincizeci și nouă milioane opt mii patru sute optzeci cincizeci și unu lei, 66 bani)"
- 1.4. În anexă nr.1 la contract sumele "**47,807,281.00**", "**46,580,833.00**" și "**1,226,448.00**" se substituie respectiv cu sumele "**59,008,451.66**", "**56,982,095.00**" și "**2,026,356.66**".

2. La p.6.1. sintagma "**până la 30 aprilie 2022**" se substituie cu sintagma "**până la 31 august 2022**".
Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru **Prestator, Autoritatea Contractantă, Beneficiar** și intră în vigoare la data semnării lui.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Pavel TROFIN
Director

Data: _____ 2022

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadie MITRIUC
Președinte

Data: _____ 2022

"PRESTATOR":

Valdecongrup S.R.L. (liderul Asociației)

Denis ȚURCANU
Director

Data: _____ 2022





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/9 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de Autoritate Contractantă (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de Beneficiar, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdecongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de Contractant / Antreprenor, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

Toți denumiți în continuare *Părți*, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/9 din 23.09.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

1.1. La p.6.1. sintagma "până la 31 august 2022" se substituie cu sintagma "până la 17 octombrie 2022".

Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru Prestator, Autoritatea Contractantă, Beneficiar și intră în vigoare la data semnării lui.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Pavel TROFIN
Director

Data: __ septembrie 2022

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadie MITRIUC
Președinte

Data: __ septembrie 2022

"PRESTATOR":

Valdecongrup S.R.L. (liderul Asocierii)

Denis ȚURCAN
Director

Data: __ septembrie 2022





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3/CEE/001/11 la contractul Nr.3/CEE/001/1 din "04" noiembrie 2020

Prezentul acord adițional, este încheiat între:

Agencia de Dezvoltare Regională Centru, adresa: MD-6801, or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, în calitate de **Autoritate Contractantă** (denumită în continuare "Autoritate Contractantă");

Consiliul raional Ungheni, adresa: MD-3600, m. Ungheni, str. Națională, 11 în calitate de **Beneficiar**, pe de-o parte,

Asocierea SC Valdcongrup SRL & SC Aria-Grup SRL & SC Uralis SRL adresa: m. Chișinău, str. Uzinelor, 171/2 în calitate de **Contractant / Antreprenor**, (denumit în continuare "Contractantul") pe de altă parte.

Toți denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Acord ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții al ADR Centru, procesul-verbal Nr. CEE/001/11 din 06.12.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi sunt nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contractul Nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020 achiziționarea și contractarea lucrărilor pentru implementarea proiectului „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic „Mihai Eminescu” din m. Ungheni”, se aplică următoarele modificări:

- 1.1. La p.17.1. sintagma "recepția finală a lucrărilor" se substituie cu sintagma "recepția la terminarea lucrărilor".
- 1.2. La p. 17.7. sintagmele "recepției finale de lucrări", "cont bancar escrow" și "ADR Centru" se substituie respectiv cu sintagmele "recepției la terminarea lucrărilor", "cont bancar de garanție" și "Beneficiar".
- 1.3. La p.17.8, sintagma "Autoritatea Contractantă" se substituie cu sintagma "Beneficiar", iar sintagma "contul escrow" se substituie cu sintagma "cont bancar de garanție".

Prezentul Acord Adițional este întocmit în 3 (trei) exemplare, toate având valoare juridică, câte un exemplar pentru **Prestator**, **Autoritatea Contractantă**, **Beneficiar** și intră în vigoare la data semnării lui.

"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Agencia de Dezvoltare Regională Centru

Pavel TROFIN
Director

Data: 06 decembrie 2022

BENEFICIAR

Consiliul raional Ungheni

Ghenadii MITRIUC
Președinte

Data: 06 decembrie 2022

"PRESTATOR":

Valdcongrup S.R.L. (liderul Asociației)

Denis ȚURCAN
Director

Data: 06 decembrie 2022



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 04/11 din 04 noiembrie 2022

În cadrul proiectului investițional: „**Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic «Mihai Eminescu» din or. Ungheni**” str. Națională nr. 1 finanțat de Uniunea Europeană prin intermediul GIZ Moldova, executat în baza contractului de antrepriză nr.3/CEE/001/1 din 04 noiembrie 2020, semnat între **Agencia de Dezvoltare Regională Centru, Consiliul Raional Ungheni și SRL „Valdcongrup” (lider de asociere) asociați: „Aria-Grup” SRL, „Uralis” SRL**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 69 din 07.12.2020, eliberată de Primăria municipiului Ungheni.

2. **Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la:**
„04” noiembrie 2022 până la „ _____” noiembrie 2022, formată conform ordinului nr. 20 din 20 octombrie 2022 fiind compusă din următorii membri:

Președintele Comisiei:

Ghenadi MITRIUC - Președintele raionului Ungheni

Secretarul Comisiei:

Mihail ZUMBREAN - Responsabil tehnic al obiectivului

Membrii Comisiei:

Vasile LUPU - vice-președintele raionului Ungheni

Petru LANGA - director al LT „Mihai Eminescu”

Pavel TROFIN - director al ADR Centru

Oleg SECRIERU - șef secție MIP, al ADR Centru

Eugeniu SECRIERU - specialist MIP, al ADR Centru

Eugen PELIVAN - consultant GIZ

Gheorghe PANCU - manager Local de Proiect

3. Au mai participat la recepție ca invitați:

Adrian STRANZENBACH - reprezentantul Departamentului de Construcție GIZ;

Denis ȚURCAN - director lider de asociere „Valdcongrup” SRL

Sergiu GLINCA - reprezentant asociați „Aria-Grup” SRL

Iurie CONDREA - Reprezentanți SRL „BIM-Tech Solution”

Reprezențanți ai serviciilor specializate:

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Obiectul: „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic «Mihai Eminescu» din or. Ungheni” să fie recepționat la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul corespunde cerințelor NCM, documentației de proiect și legislației în vigoare.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a recepționa obiectul: „Sporirea eficienței energetice a clădirii Liceului Teoretic «Mihai Eminescu» din or. Ungheni”

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral al parcelei: 92011060041, adresa poștală or. Ungheni, str. Națională nr.1, compus din următoarele construcții: 1 teren și 5 construcții existente:

Indicatorii realizați:

Clădire renovată și eficientizată energetic ca realizare măsurilor investiționale:

- s-a termoizolat anvelopa clădirii
- s-a asigurat clădirea cu energie regenerabilă prin instalarea a panourilor fotovoltaice
- s-a iluminat clădirea pe exterior și terenul aferent cu corpuri de iluminat de tip LED
- s-a asigurat încăperile cu sistem de ventilare cu recuperare și antiincendiu
- s-a asigurat clădirea cu inventar sanitar
- s-a construit calea de acces pentru persoanele cu dizabilități
- s-a modernizat și dotat bucătăria cu echipament tehnic

Sumă totală a lucrărilor recepționate este de 61.119.965,66 lei cu TVA la cota zero.

8. Prezentul proces-verbal conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, și a fost încheiat astăzi: „ 04” noiembrie 2022, în 9 exemplare.

Președintele comisiei:

Ghenadi MITRIUC

Secretar al comisiei:

Mihail ZUMBREAN

Membrii comisiei:

Vasile LUPU

Petru LANGA

Pavel TROFIN

Oleg SECRIERU

Eugeniu SECRIERU

Eugen PELIVAN

Gheorghe PANCU

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

(numele, prenumele, funcția)

L.Ș.

(semnătura)

„ ” 2022

TRANSMISĂ:**Antreprenor:**

04 noiembrie 2022

Denis IUBCAN

Director SRL „Valdcongrup”

**PRIMITĂ:****Autoritate Contractantă:**

04 noiembrie 2022

Pavel TROFIN

Director ADR Centru

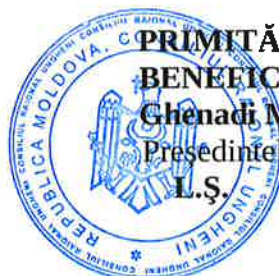
L.Ș.

PRIMITĂ:**BENEFICIARUL:**

Ghenadi MITRIUC

Președintele Raionului Ungheni

L.Ș.



Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

Autoritatea Contractantă / Beneficiar:

Pavel TROEIN

Director ADR Centru

Ghenadi MITRIUC

Președintele Raionului Ungheni

Mihail ZUMBREAN

Responsabil tehnic



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Autoritatea Contractantă / Beneficiar

Pavel TROFIN

Director ADR Centru

Ghenadi MITRIUC

Președintele Raionului Ungheni

Mihail ZUMBREAN

Responsabil tehnic

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

- La momentul demarării comisiei de recepție la terminarea lucrărilor nu au fost prezente următoarele avize:
 - Centrului Național de Sănătate Publică
 - Inspectoratul general pentru situații de urgență, (serviciul pompieri)
- E necesar de instalat suporturile dielectrice sub fișiiile metalice ale sistemii de protecție împotriva fulgerului pe acoperișul blocurilor de studii.
- De prezentat raportul investigațiilor de laborator pe sistemele de protecție, ale sistemelor electrice interioare.
- De montat inscripțiile corespunzătoare în tablourile electrice – (stichere, scheme...)
- De pus în funcțiune sistemele de ventilare, inclusiv recuperatoarele de căldură cu prezentarea pașapoartelor sistemelor de ventilare.
- De efectuat punerea în funcțiune în complex a utilajului (bucătărie, ventilație, sisteme fotovoltaice, punctul termic individual, paza, semnalizarea antiincendiu, curenți slabi), inclusiv întocmirea proceselor verbale de predare/primire și instruirea personalului.
- **Bloc A:**
 - De instalat capac cu aerisire la coloanele de canalizare de lângă casa scării (ieșirea pe acoperiș)
 - De ermetizat locul intrării cablului electric de la panourile fotovoltaice prin peretele la casa scării.
- **Bloc B:**
 - De eliminat pragul ușii de acces în blocul sanitar pentru persoanele cu dizabilități.
- **Bloc C: bucătărie**
 - Cablurile de la pardosea ce duc spre utilajul tehnologic, este necesar de instalat în tub gofrat metalic.
 - La robinetele nefuncționale din cantină de instalat dopuri și de scos mînerile de deschidere/încidere.
 - Cablurile electrice montate de asupra ușilor unde sunt instalate elementele de captare a insectelor, este necesar de instalat în tub gofrat metalic.
 - De strămutat lampa UV de asupra ușii.
- **Bloc D, E:**
 - De vopsit copertinele și scara de evacuare în caz de incendiu.
 - De fixat senzorul de temperatură exterioară de sub scara de evacuare, inclusiv de instalat cablul în tub gofrat metalic.

Autoritatea Contractantă / Beneficiar:

Pavel TROFIN

Director ADR Centru

Ghenadi MITRIUC

Președintele Raionului Ungheni

Mihail ZUMBREAN

Responsabil tehnic





AGENȚIA
DE DEZVOLTARE REGIONALĂ CENTRU

REGIONAL
DEVELOPMENT AGENCY CENTRE

Republica Moldova, MD-6801 or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 33, Tel/Fax +373 268 22692
E-mail: adrcentru@adrcentru.gov.md



În atenția persoanelor interesate!

Agenția de Dezvoltare Regională Centru este instituție publică necomercială cu autonomie financiară subordonată Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova, care asigură operaționalitatea procesului de implementare și realizare a Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională.

Această scrisoare de recomandare vine să confirme faptul că compania "Valdcongrup" S.R.L. a executat lucrări de construcție/montaj în cadrul proiectelor finanțate din surse externe și anume:

- "Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" din or. Ungheni, str. Națională nr.1" - în valoare de 61 119 965,66 lei;
- "Sporirea eficienței energetice a Liceului Teoretic "Holercani", din satul Holercani, raionul Dubăsari" - în valoare de 17 353 537,00 lei.

Luând în considerare că lucrările au fost executate în termenii conveniți cu respectarea documentației de proiect și al caietului de sarcini, recomandăm colaborarea părților interesate cu entitatea "Valdcongrup" S.R.L.

Director

Pavel Trofin



Republica

Moldova

Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu"

str. Națională 3, MD-3602 Ungheni, Republica Moldova, tel./fax: (0236) 2-24-86

e-mail: lt.mihaieminesku@gmail.com



Scrisoare de recomandare

Prin prezenta menționăm faptul că în rezultatul colaborării cu compania "Valdcongrup" SRL în anul 2022 a fost realizat cu succes Proiectul "Sporirea eficienței energetice a LT "Mihai Eminescu" din municipiul Ungheni", finanțat de Uniunea Europeană. Cu suportul acestei companii au fost executate lucrări de reparație capitală a acoperișului, au fost termoizolați pereții exteriori, totalmente au fost schimbate rețelele edilitare pe interior și exterior, au fost montate sisteme de ventilare cu recuperare de aer și panouri fotovoltaice, au fost renovate echipamentele și utilajele de bucătărie, au fost efectuate reparații complexe interioare.

Ținând cont de faptul că aceste lucrări au fost executate în timpul anului de studii, compania "Valdcongrup" SRL a dat dovadă de o colaborare reușită, de promptitudine și profesionalism, pentru ce merită toată considerațiunea.

În concluzie, recomandăm compania "Valcongrup" SRL ca partener profesionist și de încredere, apreciem mult calitatea serviciilor prestate, flexibilitatea soluțiilor oferite în organizarea lucrărilor de șantier, ceea ce o diferențiază într-un mod favorabil față de alte companii.

Director



Petru LANGA



IP LT „M. Eminescu”, municipiul Ungheni
Adresă: Str. 121



Diplomă de GRATITUDINE

Se acordă

SC Valdcongrup SRL

în semn de recunoștință pentru aportul adus la
implementarea Proiectului „Sporirea eficienței
energetice a Liceului Teoretic „M. Eminescu”
din municipiul Ungheni”

Cu profund respect, Administrația IP LT „M. Eminescu” mun. Ungheni
Ungheni 09.11.2022



MINISTERUL
INFRASTRUCTURII ȘI
DEZVOLTĂRII REGIONALE

Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor
ADR Centru
AGENCIA DE COOPERARE REGIONALĂ





GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№

1010374

Din
От

20.12.2024 10:10



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1009600000374

Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată VALDCONGRUP



ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

04.01.2025 10:10



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствие со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 20.12.2024 10:10

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept (mcabinet.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц (mcabinet.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписью (msign.gov.md)



CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

SC VALDCONGRUP SRL

MD-2023, str. Uzinelor 171/2, mun Chișinău, Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către

Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management :

ISO 14001:2015

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, de pregătire a terenului. Lucrări de instalații electrice, sanitare, termice, aer condiționat. Lucrări de ipsoserie, tâmplărie, dulgherie, pardoseli, vopsitorie, zugrăveli, finisaje, șarpante și terase la construcții. Lucrări speciale de construcții.

Acest certificat se aplica pentru acele domenii de activitate descrise în Codurile NACE (CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

4120, 4312, 4321, 4322, 4331/2/3/4, 4391, 4399

Aprobat initial la **5 Martie 2018**

Certificare curentă **1 Martie 2024**

Certificatul expira la **5 Martie 2027**

Numarul certificatului **4156345**



În numele **Quay Audit UK Limited**



www.ascb.com



www.global-accreditation.org



www.irqao.com

Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies LLC, evaluat de către Quay Audit UK Limited față de criteriile definite și în punostință de pe baza cea mai recentă versiune a standardului ISO/IEC 17021 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și certificare ale sistemelor de management". Acest certificat este valabil numai atunci când se regăsește în registrul International Register of Quality Assessed Organizations: www.irqao.com

Grove House, 8 St. Julian's Friars, Shrewsbury, Shropshire, SY1 1XL | (44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk



CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

SC VALDCONGRUP SRL

MD-2023, str. Uzinelor 171/2, mun Chișinău, Republica Moldova

a fost auditat și aprobat de către
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management:

ISO 9001:2015

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, de pregătire a terenului. Lucrări de instalații electrice, sanitare, termice, aer condiționat. Lucrări de ipsoserie, tâmplărie, dulgherie, pardoseli, vopsitorie, zugrăveli, finisaje, șarpante și terase la construcții. Lucrări speciale de construcții.

Acest certificat se aplica pentru acele domenii de activitate descrise
în Codurile NACE (CAEIN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

4120, 4312, 4321, 4322, 4331/2/3/4, 4391, 4399

Aprobat initial la **5 Martie 2018**

Certificare curentă **1 Martie 2024**

Certificatul expira la **5 Martie 2027**

Numarul certificatului **4156344**



În numele **Quay Audit UK Limited**



www.ascb.com



www.global-accreditation.org



www.irqao.com

Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere, de către Accreditation Service for Certifying Bodies LLC, evaluat de către Quay Audit UK Limited față de cerințele definite și în cunoștință de cauză, cea mai recentă versiune a standardului ISO/IEC 17021 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și certificare ale sistemelor de management". Acest certificat este valabil numai atunci când se reînnoiește înregistrarea în Registrul Internațional de Organizări Acreditate. www.quayaudit.co.uk

Grove House · 8 St. Julian's Friars · Shrewsbury · Shropshire · SY1 1XL | (44)1743 351677 | post@quayaudit.co.uk | www.quayaudit.co.uk

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: VALDCONGRUP S.R.L.
Cod CUIÎO: 40593091
Cod IDNO: 1009600000374

Sediul:
MD:
Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI
Cod CUATM: 0140, SEC.CIOCANA
Strada: Uzinelor nr.171 bl.2

Activitatea principală: F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: 22428062
WEB:
E-mail: moraru.80@mail.ru
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Moraru Angela Tel. 060579777

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 61 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Turcan DENIS

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2023

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	15186	8078
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	5750	5748

2.4. alte imobilizări necorporale	024	9436	2330
3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	15186	8078
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	89021	89021
2. Terenuri	070	1526355	1526355
3. Mijloace fixe, total	080	3511368	4409475
din care:			
3.1. clădiri	081	949153	919320
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	490212	160506
3.4. mijloace de transport	084	1909622	3079126
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086	162381	250523
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120	9630	
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5136374	6024851
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	5151560	6032929
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	4874093	779924
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270	68736	68736
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	1115684	92036
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	6058513	940696
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	3333165	10606761
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	884192	69853
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	3823129	389014
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	53806	61526
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	8094292	11127154
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		170000
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		170000
	IV. Numerar și documente bănești	410	18477594	32398550
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	32630399	44636400

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	37781959	50669329
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	1376210	1376210
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	1376210	1376210
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
C.	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	29476684	28263280
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	16979909
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	29476684	45243189
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	30852894	46619399
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	230820	

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	230820	
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:	721		
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	4695005	1472860
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	193356	175356
	6. Datorii față de personal	760	640683	298795
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		
	8. Datorii față de buget	780	1002180	1317623
	9. Datorii față de proprietari	790	167021	701296
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		84000
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	6698245	4049930
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	37781959	50669329

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	86208687	77467551
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	138960	122067
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	49333	23424
venituri din contracte de construcție	013	86020394	77322060
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	71408621	54565058
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	153723	107103
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	24789	
costuri aferente contractelor de construcție	023	71230109	54457955
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	14800066	22902493
Alte venituri din activitatea operațională	040	44922	1908
Cheltuieli de distribuire	050		62471
Cheltuieli administrative	060	3353602	4621797
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	800283	1194120
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	10691103	17026013
Venituri financiare, total	090	245253	132334
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	210348	132334

Cheltuieli financiare, total	100	362955	193812
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	362192	193812
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-117702	-61478
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	6070	15374
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	6070	15374
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-111632	-46104
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	10579471	16979909
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	1310257	
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	9269214	16979909

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	1376210			1376210
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	1376210			1376210
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	24063	24063	0
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	29476684	24063	1237467	28263280
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	16979909		16979909
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	29476684	17028035	1261530	45243189
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	30852894	17028035	1261530	46619399

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2023 pînă la 31.12.2023

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	91128699	84742809
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	76054933	56381065
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	7651879	12298275
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	888165	960257
Alte încasări	060	3379863	22089234
Alte plăți	070	5169667	21202268
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	4743918	15990178
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170	830000	661000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		-1331629
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-830000	-1992629
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	3913918	13997549
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-78364	-76593
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	14642040	18477594
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	18477594	32398550

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



Nota ex Valdcongrup .semnat.pdf

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1009600000374, denumire: VALDCONGRUP S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2023

Data prezentarii: 17.05.2024

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expediat pentru procesare în Sistemul Informațional al BNS : 17.05.2024 09:22:01



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 4053/24 din 05.08 2024

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii **SRL"VALDCONGRUP" IDNO 1009600000374** conform cererii nr. 8487/24 din 01.08.2024. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A;B;C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A;B
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A;B;C; D;E;F; G
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat



Sergiu CHIRCU

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2024.08.05 12:56:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Ex: A. Dascalescu
Tel: 078840001

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md

CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Numărul: CC-066-2024

Prin prezentul certificat de conformitate se atestă că produsul

BETON

Clase de rezistență: C8/10; C12/15; C16/20; C20/25; C25/30;
C30/37



VERIFICA CERTIFICATUL

Fabricat în conform cerințelor
SM EN 206+A1:2017 și SM 324:2017

Produs de:

CARACON IMOBIL SRL,

Republica Moldova, mun. Chișinău, Durlești, str-la Toma Alimoș, 6
Loc de fabricare: mun. Chișinău, str. Uzinelor, 90

este supus de către producător unui control al procesului de producție care cuprinde toate măsurile necesare pentru îndeplinirea și menținerea cerințelor specificate în documentul de referință.

CERTMATCON a efectuat inspecția inițială a procesului de producție și a controlului producției în fabrică (CPF), a evaluat rapoartele de încercări și va efectua supravegherea continuă a procesului de producție, a CPF și a produsului prin încercări pe eșantioane prelevate de la locul de producție.

Schemă de certificare aplicabilă: 3, conform SM SR EN ISO/CEI 17067:2014.

Acest certificat va rămâne valabil atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial. Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

Certificatul a fost emis în mod voluntar și la cererea producătorului și poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile inițiale.

Certificare inițială	<u>26.01.2021</u>
Recertificare	<u>25.01.2024</u>
Expirare	<u>24.01.2029</u>

Director General

Ion PUHA

de vizat
până în
ianuarie
2025

de vizat
până în
ianuarie
2026

de vizat
până în
ianuarie
2027

de vizat
până în
ianuarie
2028

Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.





OCPr-044

LAFARGE CIMENT (MOLDOVA) SA

**Republica MOLDOVA
5400, Rezina, Str. Viitorului nr. 1
Uzina REZINA**

21

CPR_05_REA

000038

**SM SR EN 197-1:2014
Ciment Portland cu calcar
CEM II/B-LL 32,5R (BAZIC)**

Prepararea betonului, mortarului, pastei si a altor
amestecuri pentru constructii si pentru fabricarea
produselor pentru constructii.

DECLARATIE DE PERFORMANTA

Nr. __CPR_05__REA

Versiunea 6

1.Cod unic de identificare al produsului-tip: Ciment Portland cu calcar EN 197-1 CEM II/B-LL 32,5R (BAZIC).

2.Utilizari preconizate: Prepararea betonului, mortarului, pastei si altor amestecuri pentru constructii si pentru fabricarea produselor pentru constructii.

3.Fabricant: LAFARGE CIMENT (MOLDOVA) S.A., 5400, Moldova, or. Rezina str. Viitorului 1
Tel.:(+373) (254) 55 500, Fax: (+373) (254) 55 549.

4. Sistemul de evaluare si verificare a constantei performantei: Sistemul 1+

5. Standard armonizat: SM SR EN 197-1:2014

Organismul de certificare: „CONTROLCONSTRUCT” SRL - Organism de certificare acrteditat pentru atestarea conformitatii produselor pentru constructii numar de identificare **044** a efectuat :

- (I) evaluarea performantei produselor pe baza încercarii de tip, inclusiv esantionarea
- (II) inspectarea initiala a fabricii si a controlului productiei in fabrica
- (III) supravegherea si evaluarea continua a controlului productiei in fabrica
- (IV) incercarea prin sondaj a unor esantioane prelevate inaintea introducerii produsului pe piata in cadrul sistemului de evaluare si verificare a constantei performantei produsului pentru constructii, 1+ , si a emis Certificatul de constanta a performantei: **Nr. 000038**.

LAFARGE CIMENT (MOLDOVA) S.A.
Strada Viitorului 1 - MD 5400 - Rezina - Republica Moldova
Tel.: (+373) (254) 55 500,
email: lafarge.moldova@lafarge.com
IDNO: 1003606006217
Capital social: 222502635 lei
www.lafarge.md

A MEMBER OF
 **HOLCIM**



6. Performante declarate:

Caracteristici esențiale	Performanta declarata	Standard tehnic armonizat
Componente si compozitie (% de masa) :		SM SR EN 197-1:2014
- Clincher (K)	65÷79	
- Calcar (LL)	21÷35	
- Componente auxiliare minore	0÷5	
Rezistenta la compresiune la 2 zile (MPa)	17	
Rezistenta la compresiune la 28 zile (MPa)	35	
Timp de priza inițial (min)	120 -180	
Consistența normală a pasteii de ciment (%)	23.0 - 27.5	
Stabilitate (mm)	Max. 1.5	
Continut de sulfați sub forma de SO ₃ (%)	Max. 2.1	
Continut de cloruri (%)	Max. 0.1	
Durabilitate	Durabilitatea se refera la betonul, mortarul, pasta si alte amestecuri fabricate din ciment in conformitate cu regulile de aplicare valabile la locul de utilizare.	
Eliberarea de substante periculoase (%):	Max. 0.0002	
- Continut de crom hexavalent		

Producatorul asigură uniformitatea rezistenței la compresiune la 2 zile și a rezistenței la compresiune la 28 zile de mai sus cu abaterea standard de ± 2 MPa.

Performanta produsului identificat mai sus este in conformitate cu setul de performante declarate. Aceasta declaratie de performanta este eliberata in conformitate cu Reglementarea Tehnica cu privire la cerintele minime pentru Comercializarea produselor pentru constructii, aprobata prin Hotararea Guvernului Republicii Moldova Nr.913 din 25.07.2016, pe raspunderea exclusiva a fabricantului identificat mai sus.

Termenul de valabilitate este:

-pentru cimenturi in vrac: 60 zile de la data livrării

-pentru cimenturi in saci: 90 zile de la data insacuirii indicata pe sac.

Termenul de valabilitate indicat mai sus se garanteaza de catre producator cu conditia respectarii instructiunilor de transportare si depozitare ale cimenturilor prevazute in reglementarile in vigoare.

Semnata pentru si in numele fabricantului **LAFARGE CIMENT (MOLDOVA) S.A.** de catre:

Director Interimar Uzina
Vadim Lazari

Sef Laborator
Victoria Mancos

La: 19.03.2024

LAFARGE CIMENT (MOLDOVA) S.A.
Strada Viitorului 1 - MD 5400 - Rezina - Republica Moldova
Tel.: (+373) (254) 55 500,
email: lafarge.moldova@lafarge.com
IDNO: 1003606006217
Capital social: 222502635 lei
www.lafarge.md

A MEMBER OF
 HOLCIM

CERTIFICAT

CERTIFICAT DE CONFORMITATE A CONTROLULUI PRODUCȚIEI ÎN FABRICĂ Numărul: CPF-049-2020

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

AGREGATE PENTRU BETON

Agregate de balastieră: agregat fin (nisip) 0-4mm; agregat grosier 4-16mm
Amestec de agregate de balastieră 0-45 mm;

Produs de:

ARCONICS-COM SRL,
mun. Chișinău, str. Uzinelor, 130.

Loc de producție: Zăcământul de nisip-prundiș PUHĂCENI-II, situată la 1 km Sud-Vest de s. Puhăceni, r-nul Anenii Noi.

Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind evaluarea și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului

SM SR EN 12620+A1:2010

în sistemul 2+ sunt aplicate și controlul producției în fabrică (CPF) este evaluat ca fiind în conformitate cu cerințele aplicabile.

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 30.12.2020 și va rămâne valabil până la data de 29.12.2023, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.



Certificat valabil doar cu condiția vizării anuale.



Director General
Ion PUHA



Organism Acreditat OCpr-049

CERTMATCON

MD-2023, str. Uzinelor, 4/2, of. 4, mun. Chișinău,
Republica Moldova.

tel./fax. +373 22 903 001, mob. +373 78 191 001.

e-mail: office@certmatcon.md, www.certmatcon.md.



CERTIFICAT

DE CONSTANȚĂ A PERFORMANȚEI PRODUSULUI

Numărul: CPP-154-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală, conform ANEXEI- una filă

Produse de: **ООО «ОБИО»**,

str. Promîșlenaia, 6, or. Jitomir, Ucraina

Loc de producție: str. Promîșlenaia, 6, or. Jitomir, Ucraina

Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea evaluării și verificarea constanței performanței descrise în anexa ZA a standardului armonizat

SM EN 13162+A1:2016

Organismul de certificare a efectuat controlul producției în fabrică, a confirmat verificarea continuă a constanței performanței la producător și confirmă că sunt respectate cerințele esențiale a standardului pentru produs în conformitate cu sistemul 1.

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 09.04.2021, modificat la 03.08.2022 și va rămâne valabil până la data de 08.04.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constanței performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial.

Evaluarea de supraveghere se va realiza o dată pe an în perioada de valabilitate a certificatului de conformitate, rezultatul evaluării va fi confirmat prin raport de evaluare de supraveghere. Acest certificat poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis.

Director General

Ion PUHA



ANEXA

la CERTIFICATUL DE CONSTANȚĂ A PERFORMANȚEI Nr. CCP-154-2021

Nr.	Tip/Marca	Grosimea, mm	Reacția la foc
1.	LS/Izowool LS	50-300	A1
2.	30/ Izowool 30	50-300	A1
3.	40/ Izowool 40	50-300	A1
4.	45/ Izowool 45	50-300	A1
5.	50	50-300	A1
6.	65 /Izowool 65	50-300	A1
7.	75	50-300	A1
8.	75L	50-500	A1
9.	75LF	50-500	A1
10.	80/Izowool 80	40-300	A1
11.	80 FG/Izowool 80 FG	40-300	A1
12.	80L	50-500	A1
13.	80LF	50-500	A1
14.	90	30-270	A1
15.	90L	50-500	A1
16.	90LF	50-500	A1
17.	100/Izowool 100	20-240	A1
18.	100L	50-500	A1
19.	100LF	50-500	A1
20.	110/Izowool 110	20-220	A1
21.	115	20-210	A1
22.	120	20-200	A1
23.	125/Izowool 125	20-190	A1
24.	130	20-180	A1
25.	135/Izowool 135	20-180	A1
26.	140	20-170	A1
27.	145/Izowool 145	20-160	A1
28.	150	20-160	A1
29.	160/Izowool 160	20-150	A1
30.	175	20-130	A1
31.	180/Izowool 180	20-130	A1



Director General

Ion PUHA



Organism Acreditat OCpr-049

CERTMATCON

MD-2023, str. Uzinelor, 4-2, of. 4, mun. Chișinău,
Republica Moldova

tel./fax: +373 22 903 001, mob: +373 78 391 003

e-mail: office@certmatcon.md, info@certmatcon.md



CERTIFICAT

DE CONSTANȚĂ A PERFORMANȚEI PRODUSULUI

Numărul: CPP-180-2021

În conformitate cu Hotărârea de Guvern Nr. 913 din 25.07.2016 privind aprobarea Reglementării tehnice cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, acest certificat se aplică pentru:

**Produse termoizolante pentru clădiri. Produse fabricate din vată minerală,
conform ANEXEI- una filă**

**Produse de: OOO «Завод теплоизоляционных материалов «ТЕХНО»,
str. Rizdviana, 300, or. Cereasi, Ucraina**

Loc de producție: str. Rizdviana, 300, or. Cereasi, Ucraina

Acest certificat atestă îndeplinirea prevederilor privind asigurarea evaluării și verificarea constantei performanței descrise în anexa ZA a standardului armonizat

SM EN 13162+A1:2016

Organismul de certificare a efectuat controlul producției în fabrică, a confirmat verificarea continuă a constantei performanței la producător și confirmă că sunt respectate cerințele esențiale a standardului pentru produs în conformitate cu sistemul I

Acest certificat a fost emis prima dată la data de 21.06.2021 și va rămâne valabil până la data de 20.06.2024, atât timp cât standardul armonizat, produsul pentru construcții, metodele de evaluare a constantei performanței și condițiile de producție în fabrică nu sunt modificate esențial

Evaluarea de supraveghere se va realiza o dată pe an în perioada de valabilitate a certificatului de conformitate. Rezultatul evaluării va fi confirmat prin raport de evaluare de supraveghere. Acest certificat poate fi suspendat sau reținut dacă se constată că nu se mențin condițiile în baza cărora a fost emis

Director General

Ion PUHA



ANEXA

la CERTIFICATUL DE CONSTANȚĂ A PERFORMANȚEI Nr. CPP-180-2021

Nr.	Tip/Marca	Densitatea, kg/m ³
1	TECHNOLITE EXTRA/ "ПОКЛАНТ" ЛАЙТ	30±5
2	TECHNOVENT STANDARD/ ТЕХНОВЕНТ ДКСТРА/ Izolație tehnică 80	80±8
3	TECHNOROOF N30/ Izolație tehnică 120	115±15
4	TECHNOROOF N40H	125±15
5	TECHNOROOF V50/ ТЕХНОРУФ В ДКСТРА	170±15
6	TECHNOROOF V60/ ТЕХНОРУФ В ОПТИМА	180±15
7	TECHNOSANDWICH WALL	105±20
8	TECHNOFACADE	145±14
9	TECHNOFACADE EFFECT	135±13
10	TECHNOROOF 45	140±14
11	TECHNOROOF V70/ ТЕХНОРУФ В ПРОФ	190±15
12	TECHNOACOUSTIC	40±5
13	TECHNOLITE OPTIMA/ ТЕХНОБЕНТ Н Izolație tehnică 40	35±5
14	TECHNOBLOCK STANDARD/ ТЕХНОБЕНТ Н ПРОФ	45±5
15	TECHNOBLOCK PROF	65±5
16	TECHNOBLOCK OPTIMA/ Izolație tehnică 60	55±5
17	TECHNOVENT PROF/ ТЕХНОРУФ Н ДКСТРА/ Izolație tehnică 100	100±10
	TECHNOFLOOR STANDARD/ ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА	
18	ТЕХНОФАС ДЕКОР	110±11
19	TECHNOROOF 50/ ТЕХНОРУФ ПРОФ/ Izolație tehnică 150	160±15
20	TECHNOFACADE EXTRA/ ТЕХНОФАСАДЕ EXTRA	90±10
21	TECHNOFACADE COTTAGE/ ТЕХНОФАСАДЕ COTTAGE	105±10
	TECHNOFACADE OPTIMA/ ТЕХНОРУФ Н ПРОФ	
22	ТЕХНОФАС ОПТИМА	120±10



Director General

Ion PUHA



ORGANISMUL DE CERTIFICARE CERTMATCON

CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare

13 C002477-24

Data emiterii: 21 iunie 2024

Valabil până la: 20 iunie 2025

ORGANISMUL DE CERTIFICARE

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001,
e-mail: office@certmatcon.md, www.certmatcon.md.

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:
DENUMIREA / DESCRIEREA

Plasă din fibre de sticlă, pentru armare.

Codul NCM
7019

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE OBLIGATORII STABILITE ÎN:

RN1 06-5.3.35.2001 pct. 2.2.

PRODUCĂTOR

"CNBM International Corporation" Ltd., China.

Codul țării
CN

SOLICITANT

"PEISAJ-ART" S.R.L.,
bd. Ștefan cel Mare, 64-24, mun. Chișinău, Republica Moldova.

IDNO
1004600020153

CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA:

Raport de evaluare final Nr. 525 din 20.06.2024, eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD 2023; Raport de încercări Nr. 349/11 din 19.06.2024, eliberat de Centrul de Încercări, Expertiză și Cercetare (CIEC) din Cadrul "CertMatCon" SRL, mun. Chișinău, str. Feredeului, 12, MD 2005; Raport de încercări Nr. 347/2 din 17.06.2024, eliberat de Centrul de Încercări, Expertiză și Cercetare (CIEC) din cadrul "CertMatCon" SRL, mun. Chișinău, str. Feredeului, 12, MD 2005, certificat de acreditare Nr. LÎ-101 valabil până la 11.07.2025, eliberat de CNA "MOLDAC".

INFORMAȚII SUPPLEMENTARĂ:

Certificatul a fost emis în mod voluntar la cererea solicitantului poate fi suspendat sau retras dacă se constată că nu se mențin condițiile contractuale. Certificatul este valabil doar în cazul asigurării cu informație în limba de stat la fiecare ambalaj/unitate de produs conform legislației în vigoare.
Contract de prestări servicii Nr. 88/2022 din 15.06.2022.



Director General

PUHA Ion

În atenția antreprenorilor și organelor de control!
CertIFICATELE DE CONFORMITATE SE LEGALIZEAZĂ ÎN MODUL STABILIT DE
OC „CERTMATCON”, INFORMAȚII PE www.certmatcon.md
Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației

DECLARAȚIA DE PERFORMANȚĂ

DoP: 05/2024-WB-SB

1. Cod unic de identificare al produsului-tip: Tencuială decorativă cu adaus siliconic – STRUCKTUR- B
2. Utilizare preconizată STRUCKTUR - B cu structură granuală de 1,0mm, 1,5mm, 2,0mm se utilizează pentru finisarea decorativă a suprafațelor în interiorul și exteriorul spațiilor, pe pereți din beton, cărămidă, suprafețe tencuite cu gips, ciment- nisip, gips carton, precum și în sistemele de izolare a fațadelor.
3. Fabricant: GENERAL BUILDING S.R.L., MD-2004, str. Bucuriei, 18, or. Chișinău, Republica Moldova.
4. Reprezentant autorizat: N/A.
5. Sistemul de evaluare și de verificare a constanței performanței: Sistem 4.
- 6a. Standart armonizat: SM GOST R 52020-2003 „Materiale pentru vopsire dispersive în apă”.
- 6b. Documentul de evaluare european: N/A.
Evaluare tehnică europeană: N/A.
Organism de evaluare tehnică: N/A.
Organism notificat: N/A.

7. Performanțe declarate:

Nr	Caracteristica	UM	Standartul de încercări	Prevederile din standard	Valori declarate (rezultate încercări)	Executor
Determinare pe probe acoperite cu STRUCKTURA - B						
1.	Aspectul exterior al acoperiri	vizual	SM GOST R 52020:2003 pct. 9.3	Aspectul exterior al acoperirii trebuie să fie cu aceeași structură, fără bule, zgîrîeturi și crăpături	Aspectul exterior al acoperirii este cu aceeași structură, fără bule, zgîrîeturi și crăpături	Laboratorul “General Building” SRL
2.	Fracția masică a substanțelor nevolatile	%	GOST 17537-72 pct.1	Min 70	82	
3.	Rezistența acoperirii la acțiunea statică a apei la temperatură (20,0±2)°C	h	SM GOST R 52020:2003, pct. 9.6	Min 24	Dupa 24 h acoperirea este fără schimbări în comparative cu etalonul	
4.	Timpu de uscarea pînă la gradul 3 la temperatura (20,0±2)°C	h	GOST 19007-73	Max 24	3	

8. Denumirea și adresa laboratorului care a efectuat încercările:

Laboratorul producătorului “General Building” SRL, Republica Moldova, or. Floresti, str. M. Viteazul, 31
Această declarație de conformitate este emisă pe răspunderea exclusivă a fabricantului identificat la pct.3.

Semnată pentru și în numele fabricantului de către:

Palade Dionisie
în or. Chișinău, str. Bucuriei, 18 la data de 23.05.2024

Semnătura _____



DECLARAȚIA DE PERFORMANȚĂ

DoP: 05/2024-WB-SB

1. Cod unic de identificare al produsului-tip: Tencuială decorativă cu adaus siliconic – STRUCKTUR- B

2. Utilizare preconizată STRUCKTUR - B cu structură granuală de 1,0mm, 1,5mm, 2,0mm se utilizează pentru finisarea decorativă a suprafațelor în interiorul și exteriorul spațiilor, pe pereți din beton, cărămidă, suprafețe tencuite cu gips, ciment- nisip, gips carton, precum și în sistemele de izolare a fațadelor.

3. Fabricant: GENERAL BUILDING S.R.L., MD-2004, str. Bucuriei, 18, or. Chișinău, Republica Moldova.

4. Reprezentant autorizat: N/A.

5. Sistemul de evaluare și de verificare a constanței performanței: Sistem 4.

6a. Standart armonizat: SM GOST R 52020-2003 „Materiale pentru vopsire dispersive în apă”.

6b. Documentul de evaluare european: N/A.

Evaluare tehnică europeană: N/A.

Organism de evaluare tehnică: N/A.

Organism notificat: N/A.

7. Performanțe declarate:

Nr	Caracteristica	UM	Standartul de încercări	Prevederile din standard	Valori declarate (rezultate încercări)	Executor
Determinare pe probe acoperite cu STRUCKTURA - B						
1.	Aspectul exterior al acoperiri	vizual	SM GOST R 52020:2003 pct. 9.3	Aspectul exterior al acoperirii trebuie să fie cu aceeași structură, fără bule, zgîrîeturi și crăpături	Aspectul exterior al acoperirii este cu aceeași structură, fără bule, zgîrîeturi și crăpături	Laboratorul "General Building" SRL
2.	Fracția masică a substanțelor nevolatile	%	GOST 17537-72 pct.1	Min 70	82	
3.	Rezistența acoperirii la acțiunea static a apei la temperatură (20,0±2)°C	h	SM GOST R 52020:2003, pct. 9.6	Min 24	Dupa 24 h acoperirea este fără schimbări în comparative cu etalonul	
4.	Timpu de uscare pînă la gradul 3 la temperatura (20,0±2)°C	h	GOST 19007-73	Max 24	3	

8. Denumirea și adresa laboratorului care a efectuat încercările:

Laboratorul producătorului "General Building" SRL, Republica Moldova, or. Floresti, str. M. Viteazul, 31

Aceasta declarație de conformitate este emisă pe răspunderea exclusiv a fabricantului identificat la pct.3.

Semnată pentru și în numele fabricantului de către:

Palade Dionisie

în or. Chișinău, str. Bucuriei, 18 la data de 23.05.2024

Semnătura





S.R.L"GENERAL BUILDING"

Republica Moldova, or. Chisinau, MD-2004, str. Bucuriei 18
c/f1016600002116, cod TVA 0609604
TEL.: +373 22 00 11 00; FAX +373 22 513 575, Email: office@building.md

DECLARAȚIA DE PERFORMANȚĂ DoP: 09/2023-WB-FG

1. Cod unic de identificare al produsului-tip: Amorsa Grund Fassaden Grund
2. Utilizare preconizată Grund Fassaden Grund conceput pentru tratarea preliminară a substratului absorbant (beton, tencuială, plăci de ghips) pentru a le întări și a crește aderența, precum și pentru a simplifica lucrările de aplicare a tencuielilor decorative.
3. Fabricant: GENERAL BUILDING S.R.L., MD-2004, str. Bucuriei, 18, or. Chișinău, Republica Moldova.
4. Reprezentant autorizat: N/A.
5. Sistemul de evaluare și de verificare a constanței performanței: Sistem 4.
- 6a. Standard armonizat: SM GOST R 52020-2003 „Materiale pentru vopsire dispersive în apă”.
- 6b. Documentul de evaluare european: N/A.
Evaluare tehnică europeană: N/A.
Organism de evaluare tehnică: N/A.
Organism notificat: N/A.

7. Performanțe declarate:

Nr	Caracteristica	UM	Standartul de încercări	Prevederile din standard	Valori declarate (rezultate încercări)	Executor
Determinare pe probe acoperite cu Amorsa Grund Fassaden Grund						
1.	Aspectul exterior al acoperirii	vizual	SM GOST R 52020:2003 pct. 9.3	Aspectul exterior al acoperirii trebuie să fie cu aceeași structură, fără bule, zgârfeturi și crăpături	Aspectul exterior al acoperirii este cu aceeași structură, fără bule, zgârfeturi și crăpături	Laboratorul "General Building" SRL
2.	Fracția masică a substanțelor nevolatile	%	GOST 17537-72 pct. 1	Minim 28	48	
3.	pH		SM GOST R 52020:2003, pct. 9.4	6.5-9.5	8.5	
4.	Timpul de uscare pînă la gradul 3 la temperatura (20,0±2)°C	h	GOST 19007-73	12	2	

8. Denumirea și adresa laboratorului care a efectuat încercările:

Laboratorul producătorului "General Building" SRL, Republica Moldova, or. Florești, str. M. Viteazul, 31
Această declarație de conformitate este emisă pe răspunderea exclusivă a fabricantului identificat la pct. 3.

Semnată pentru și în numele fabricantului de către:

Dionisie PALADE

în mun. Chișinău, str. Bucuriei, 18 la data de 01.10.2023

Semnătura



