

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Строительные монтажные работы по утеплению фасада 12-этажного здания из пенополистерола б=100мм./б=50мм. мун. Кишинев ул. Дечебал 78 (Объем работ 2586м.2).
2. Numărul și data contractului: № 09/04-10 din 06.04.2015 "DPH-RETAL" SRL c/f 1002600017261
3. Denumirea/numele beneficiarului: "Asociația de Coproprietari în Codominiu nr 55/293" c/f 101260002602
4. Adresa beneficiarului: mun. Chișinău str. Decebal 78
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată în echivalent
în care s-a încheiat contractul dolari SUA
- a) inițială (la data semnării contractului) 2 772 988,80lei -
- b) finală (la data finalizării contractului) 2 772 988,80lei -
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
Nu a fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- a) contractată conform contractului duratei anului 2015
- b) efectiv realizată conform contractului duratei anului 2015
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul XXXXXXXXXXX
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
f/n din 10.11.2015
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:
Nu erau
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte "Lichiditatea generala la data 15.07.2021, firmei "DPH-RETAL" srl egala cu 120 de procente"

Data completării: 15.07.2022

Semnat: _____

Nume: **Dragușan Mihail**Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: "DPH-RETAL" SRL



от 06.04.2015г.

Кишинев

В рамках данного договора контракта "Asociația de Coproprietari în Codominiu" nr 55\293, c/ф 1012600002602 (в дальнейшем -- **Заказчик**), в лице Председателя Консилиума Ассоциации г-на Эдуарда Дурлештяну – гор. Кишинев, ул. Дечебал №78, с одной стороны, и "D.P.H.- RETAL" SRL, в лице директора Михаила Драгушан, гор. Кишинев, ул. Троян 111 кв.39, c/ф 1002600017261(в дальнейшем – **Подрядчик**), лицензия серия А ММП № 037707, действительна по 05.07.2016, действующей на основе Устава.

Стороны согласились с нижеследующим :

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предприятие обязуется произвести строительные монтажные работы по утепления фасада 12- этажного здания, из пенополистерола б=100мм.лб=50мм. все работы выполняются, согласно сметному **приложению №1** при появлении дополнительных не учтенных в смете работ, данный объем согласовывается с заказчиком и оформляется или (оговаривается) дополнительными смета, стоимости этих работ, а также замена материалов

Сметное. предложениям : №1

А заказчик обязуется принять и оплатить на условиях настоящего договора строительные работы утепления и отделка фасада.

1. КОЛИЧЕСТВО

2.1. Объем работ (2586 м²,)

3. ПАРАМЕТРЫ И СПЕЦИФИКАЦИЯ

3.1. Параметры исполняемых Предприятием работ должны соответствовать сметному предложению, согласованному и подписанному Заказчиком.

3.2. Срок устранения недостатков в пределах гарантийного срока - 15 (пятнадцать) рабочих дней с момента оповещения об обнаружении дефектов.

3.4. Предприятие не несет гарантированного обязательства в случае:

- изменений или физического нарушения выполненных работ со стороны заказчика и от третьих лиц без участия Предприятия.
- повреждений поверхности по независящим от Предприятия причинам (незначительные нарушения выполненных строительных работ снимает с Предприятия гарантийные обязательства).

4. СРОКИ И ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Работы по монтажу и утеплению фасада здания должны быть полностью выполнены в течение 102 рабочих дней с момента поступления предоплаты на расчетный счёт Предприятия.

4.2. На закупку основного материала и расходных материалов, а также подготовку персонала необходимо 10 рабочих дней

4.3. Сроки строительных работ осуществляются по согласованию с Заказчиком.

4.4. Предприятие осуществляет доставку, материалов по оговоренным сметам, своими силами.

5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена за исполняемые работы устанавливается в лях. Р.М. Цена включает утепления, отделку фасада доставку и монтаж. Все цены указаны с НДС 20%.

5.2. Общая сумма настоящего Договора составляет 2872 988,30 лей (Два миллиона восемьсот семьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят восемь лей, 30 бань).

5.3. Заказчик производит оплату в следующем порядке:

- 30% оплата на подготовку и закупку материала для начало работ.
- 20% по требования исполнителя для закупки недостающего материала
- 50% по окончания и сдачи объекта по акту выполненных работ.

6. СДАЧА- ПРИЕМКА РАБОТ

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

13.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

13.3. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающихся настоящего Договора, теряют юридическую силу.

13.4. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик:

“Asociația de Coproprietari în
Condominiu nr 55/293”
mun. Chișinău, str. Decebal 78,
c/f 1012600002602
c/d 2251622095 MD, EXMMMMD 22420,
BC “Eximbank-Gruppo Veneto Banca” SA
filiala # 7, Chișinău, str. Izmail 20
tel. 069 23 5253
079 70 5528

Подрядчик:

“DPH-RETAL” SRL.
MD-2020 or. Кишинев, ул. Волунтарилор, №
6а
BC “Moldova Agroindbanc” S. A.
Filiala Miron Costin
c/d 2251104014143
c/b AGRNMD2X710
c/f: 1002600017261
TVA: 0302911
tel. fax. (022) 46-85-28

*Председатель Консильюна
АСС nr. 55/293
Dumleșteanu Eduard*



*Gen. Director, D.P.H.-Retal
Orașanu M. I.*



Подрядчик: ДРН "Reta" SRL с/г 102600017261



Заказчик: Asociatia de Proprietari in Condoiniu № 55/293 с/г 1012600002602

Proces - verbal №
de receptie a lucrarilor executate
pe Noembrie an 2015

Утверждено:
Директору Евгений



Объект: Утепление полистиролом фасада ж/дома по ул. Дечебал 78

всего с НДС: 2 772 988,80

Объект: Строительные работы

№ п/п	Наименование	Ед изм	Кол-во	Ст-ть ед	зплата	мате-риалы	машины мех	Ст-ть всего, лей
Строительные работы								
Стены								
1	Грунтовка поверхности стен	M2	2 586,00	25,00	64 650,00			
2	Установка листов пенополистирола б=100мм (на клей Изопол)	M2	2 586,00	65,00	168 090,00			
3	Укладка армирующей сетки на клей с затиркой Класс-Полистирол	M2	2 586,00	35,00	90 510,00			
4	Грунтовка поверхности стен для укладки отделочного слоя	M2	2 586,00	25,00	64 650,00			
5	Нанесение отделочного слоя -ТИНК	M2	2 586,00	115,00	297 390,00			
6	Установка/разборка строительных лесов Н=42м Откосы В=0,20-0,25м	M2	5 880,00	32,00	188 160,00			
7	Грунтовка поверхности откосов	M2	180,00	25,00	4 500,00			
8	Установка листов пенополистирола б=50мм (на клей Изопол)	M2	180,00	65,00	11 700,00			
9	Укладка армирующей сетки на клей с затиркой Класс-Полистирол	M2	180,00	25,00	4 500,00			
10	Установка защитных уголков 20*20 алюм	M2	800,00	12,00	9 600,00			

№ п/п	Наименование	Ед изм	Кол-во	Ст-ть ед	з/плата	мате- риалы	машины мех	Ст-ть всего, лей
11	Грунтовка поверхности стен Для укладки отделочного слоя	м2	180,00	20,00	3 600,00			
12	Нанесение отделочного слоя -ТИНК	м2	180,00	110,00	19 800,00			
	ИТОГО				927 150,00	0,00	0,00	927 150,00
Материалы								
1	Грунтовка Project Putz	кг	800,00	37,67		30 136,00		
2	Клей Изопол	кг	28 000,00	2,77		77 560,00		
3	Листы Пенополистирол б=100мм (14,5кг/м3)	м2	3 000,00	130,00		390 000,00		
4	Листы Пенополистирол б=50мм (14,5кг/м3)	м2	200,00	62,50		12 500,00		
5	Дюбель-гвоздь L=160мм	шт	11 500,00	1,17		13 420,50		
6	Сетка для армирования полистирона 160г/м2	м2	3 300,00	8,33		27 489,00		
7	Клей Класс-Поллстирол	кг	14 200,00	3,53		50 168,60		
8	Тинк	кг	7 250,00	26,67		193 357,50		
9	Алюминиевый уголок 20*20	м	850,00	8,89		7 556,50		
10	Расходный материал (МБЛТ)					2 500,00		
	ИТОГО				927 150,00	804 688,10	0,00	1 731 838,10
ИТОГО								
	Страхование соц и мед			27,50%	927 150,00			254 966,25
	ИТОГО							1 986 804,35
	Транспортные затраты		5,00%			804 688,10		40 234,41

№ п/п	Наименование	Ед изм	Кол-во	Ст-ть ед	з/плата	Мате- риалы	машинны мех	Ст-ть всего, лей
	ИТОГО							2 027 038,76
	Накладные расходы	14,00%						283 785,43
	ИТОГО							2 310 824,18
	Сметная прибыль	5%						115 541,21
	ИТОГО							2 426 365,39
	ВСЕГО							2 310 824,09
	НДС	20%						462 164,80
	ИТОГО							2 772 988,80

ПОДРЯДЧИК Д.Р.Н.-РЕТАЛ
Драгушан Михаил



ЗАКАЗЧИК
Дурлештану Эдуард

ACC № 55/293

Директор Михаил Фазылан
10.11.15

Республика ACC № 55/293
Дурлештану Эдуард



А. Давид
2015 г. 10.11.15

10.11.2015