

## DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice
- de încheiere a acordului-cadru
- de anulare a procedurii de atribuire

## DECIZIE DE REVALUARE

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autoritatii contractante

Nr.32 din 26.06.2026

## 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria or. Cantemir
Localitate	Or. Cantemir
IDNO	1007601007125
Adresa	Str. Trandafirilor 2
Număr de telefon	027322639
Număr de fax	-
E-mail oficial	primariacantemir@apl.gov.md
Adresa de internet	primariacantemir.md
Persoana de contact ( <i>nume, prenume, telefon, e-mail</i> )	Drangoi Vera, 076064048

## 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: <i>[Indicați]</i>
*Temei legal pentru desfășurarea NFP ( <i>Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015</i> )	N/A
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire ( <i>în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă</i> )	N/A
Procedura de achiziție repetată ( <i>după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor</i> )	N/A

<i>desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)</i>	
<b>Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru</b>	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
<b>Obiectul achiziției</b>	Lucrari de reparatii curente la Gradinita de copii nr.1 or Cantemir
<b>Cod CPV</b>	45400000-1
<b>Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a>)</b>	Nr: 21631689, Linkul: <a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1781172763225">ocds-b3wdp1-MD-1781172763225</a>
	Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1781172763225?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1781172763225?tab=contract-notice</a>
	Data publicării: 11.06.2026
<b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
<b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: <a href="http://primariacantemir.md/upload/Plan%20achizi%C8%9Bii%20revizuit%20iunie2026.pdf">http://primariacantemir.md/upload/Plan%20achizi%C8%9Bii%20revizuit%20iunie2026.pdf</a>
<b>Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)</b>	Data: N/A
	Link-ul:
<b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)</b>	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
<b>Sursa de finanțare</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse:
<b>Valoarea estimată (lei, fără TVA)</b>	193 744,43 MDL

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

<b>Data solicitării clarificărilor</b>	15 iun 2026, 12:50 pe platforma
<b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b>	Specificati va rog daca este nevoie de garantie pentru oferta de 1%. Daca da, rugam sa trimiteti datele bancare pentru transferarea sumei garantiei prezentarea certificatului menționat, precum și, după caz, a explicațiilor aferente privind neanexarea acestuia la oferta inițială.

<b>Expunerea succintă a răspunsului</b>	Da este nevoie de garanție, codul IBAN:MD80TRPDAPCEH51410A01056AA
<b>Data solicitării clarificărilor</b>	25.06.2026 SRL „REFORMS Constructs”
<b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b>	<p>Am depistat că oferta d-stră cade sub incidența art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, și anume oferta anormal de scăzută. Alin. 2 al articolului 70 prevede expres că, „În cazul achiziției publice de lucrări, o ofertă prezintă un preț semnificativ mai scăzut în comparație cu ofertele altor ofertanți sau în raport cu lucrările ce urmează a fi executate dacă prețul oferat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit, astfel oferta d-stră reprezintă 73.29 % din valoarea calculată de către autoritatea contractantă.</p> <p>Totodată, atragem atenția asupra faptului că, potrivit Anunțului de participare și documentației de atribuire, termenul de executare a lucrărilor este de 20 (douăzeci) de zile calendaristice de la semnarea contractului. În același timp, în documentele prezentate de către operatorul economic este indicat un grafic de executare a lucrărilor cu o durată de aproximativ 2 (două) luni, ceea ce nu corespunde cerințelor stabilite de autoritatea contractantă. În acest context, solicităm să prezentați explicații și documente justificative privind posibilitatea executării integrale a lucrărilor în termenul de 20 de zile prevăzut în documentația de atribuire, inclusiv detalii referitoare la resursele umane, tehnice și organizatorice care vor fi alocate pentru respectarea termenului contractual și să ne semnați un nou grafic de executare a lucrărilor</p>
<b>Expunerea succintă a răspunsului</b>	<p>Referitor la oferta anormal de scăzută, prezentată de SRL „Reform&amp;Constructs” la obiectul Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din Grădinița nr1 din or.Cantemir explicația noastră constă în calculul salariului muncitorilor din mărimea salariului mediu pe economie 6500 lei/lună și salariul mediu pe ramură 116,43 lei/h. Totodată Cheltuielile limitate ale SRL „Reform&amp;Constructs” sunt mai mici decât cele prevăzute în Devizul Beneficiarului. Referitor la Termenul de Execuție a lucrărilor de 20 zile, noi prezentăm un nou Grafic de Execuție a lucrărilor la obiectul Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din Grădinița nr1 din or.Cantemir</p> <p>Garantăm executarea calitativă și în termenii stabiliți la obiectul Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din Grădinița nr1 din or.Cantemir</p>

**4. Modificări operate în documentația de atribuire:**

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

<b>Rezumatul modificărilor</b>	-
<b>Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)</b>	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
<b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b>	[Indicați numărul de zile]

**5. Până la termenul-limită (data 25.06.2026, ora 10:00), au depus oferta 2 operatori economici:**

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL „Reform&Constructs”	1022603001157	Plămădeala Petru
2.	SRL„Dixim Construct”	1010603002540	Cioaric Eugenia

**6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici**

		SRL„Dixim Construct”
	SRL „Reform&Constructs”	
<b>Documentele ce constituie oferta</b> (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Propunerea tehnică	<i>prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Propunerea financiară	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Garanția pentru ofertă 1%	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Cererea de participare	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
<b>Documente de calificare</b> Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde		
Declarație privind valabilitatea ofertei;	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice (in ultimei trei luni);	<i>prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Declarația privind lista principalelor lucrări/servicii de acest tip efectuate în ultimii 3 ani de activitate	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>

conform anexei din Documentația standard;		
Declarația aprobată prin Ordinul ministrului finanțelor nr. 145/2020 cu privire la aprobarea Declarației privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și ne încadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	<i>prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Certificat de atribuire a conturilor bancare eliberat de banca deținătoare de conturi.	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Alte acte necesare pentru confirmarea datelor	<i>Prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>
Situația financiară	<i>prezentat</i>	<i>Oferta nu a fost evaluată</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare)

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lucrari de reparatii curente la Gradinita de copii nr.1 or Cantemir	SRL „Reform&Constructs”	141 997,87 MDL	Lucrare	+	+
	SRL „Dixim Construct”	165 948,72 MDL	lucrare	-	+

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

#### 8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
25.06.2026	SRL „Reform&Constructs”	Am depistat că oferta d-stră cade sub incidența art. 70 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, și anume oferta anormal de scăzută. Alin. 2 al articolului 70 prevede expres că, „În cazul achiziției publice de lucrări, o ofertă prezintă un preț semnificativ mai scăzut în comparație cu ofertele altor ofertanți sau în raport cu lucrările ce urmează a fi executate dacă prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculată de autoritatea contractantă în modul stabilit, astfel oferta d-stră reprezintă 73.29 % din valoarea calculată de către autoritatea contractantă. Justificarea	Referitor la oferta anormal de scăzută, prezentată de SRL „Reform&Constructs” la obiectul Lucrări de reparație a blocurilor sanitare din Grădinița nr1 din or.Cantemir explicația noastră constă în calculul salariului muncitorilor din mărimea salariului mediu pe economie 6500 lei/lună și nu salariul mediu pe ramură 116,43 lei/h. Totodată Cheltuielile limitate ale SRL „Reform&Constructe” sunt mai mici decât cele prevăzute în Devizul Beneficiarului

#### 9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL „Dixim Construct”	Nu corespunde cerințelor prețul cel mai scăzut

#### 10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

#### 11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

*(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)*

#### 12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

### 13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

<b>Motivul reevaluării ofertelor</b>	
<b>Modificările operate</b>	

### 14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

15. Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrari de reparatii curente la Gradinita de copii nr.1 or Cantemir	SRL „Reform&Constructs”	lucrare	141 997,87 MDL	141 997,87 MDL	170 397,44 MDL
<b>TOTAL</b>				<b>141 997,87</b>	<b>170 397,44</b>

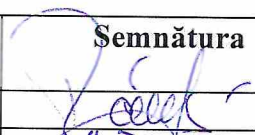
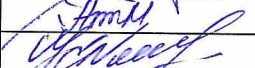
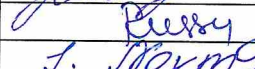
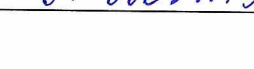
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

### Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

### 16. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Roman Ciubaciuc	Conducător	
2	Arseni Marina	Membră	
3	Graur Corina	Membră	
4	Russu Tatiana	Membră	
5	Novițchi Svetlana	Membră	