



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 99
privind achiziționarea prin cererea ofertelor de preț cu publicare
a lucrărilor de reparație a acoperișului oficiului
din str. Alexandru cel Bun, 56, or. Chișinău

Cod CPV: 45400000-1

“04” ed. 201 9

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin cererea ofertelor de preț cu publicare, între:

Instituția Publică “Agenția Servicii Publice”, cu sediul în mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42, reprezentată prin Director dl Serghei RAILEAN, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1002600024700, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și,

„**Caves Grup**” SRL, cu sediul în or. Chișinău, str. Gr. Vieru 22/8, ap.66, reprezentată prin director dnul Victor Triboi, care acționează în baza Statutului, autenticată prin cod unic de înregistrare IDNO 1014600004998, autorizat pentru activitatea în construcții: -----, în calitate **Antreprenor**, pe de altă parte,

ambele denumite în continuare “Părți”, iar separat “Parte”, cu privire la următoarele.

1. Obiectul contractului

1.1. În baza prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului oficiului din str. Alexandru cel Bun, 56, or. Chișinău, denumite în continuare **Lucrări**, conform procedurii de achiziție nominalizate supra, în baza Deciziei Grupului de lucru pentru achiziții de bunuri, lucrări al Beneficiarului (*Proces verbal nr. 335/18 din 17.12.2018*).

1.2. Dacă pentru executarea lucrărilor, care constituie obiectul prezentului Contract, este obligatorie elaborarea unei sarcine tehnice/documentației de proiect Lucrările vor fi executate de către Antreprenor în strictă conformitate cu documentația respectivă.

1.3. Documentația de însoțire a Lucrărilor, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului include:

- Procese verbale de recepție a Lucrărilor – 2 ex;
- Factura fiscală – 2 ex.

1.4. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.3. către Beneficiar: or. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 50 zile calendaristice din data comenzii Beneficiarului.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.

2.4. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va organiza procedura de recepție, în cadrul căreia va fi constatată realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.6. Lucrările se consideră prestate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate Anexa nr. 1 la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.3. al prezentului Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în părțile contractului, stabilite la pct. 13.1. al Contractului și cerințelor legislației în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea Lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie suma de **893 218,00** lei MD (opt sute nouăzeci și trei mii două sute optsprezece lei 00 bani), inclusiv **148 869,67** (una sută patruzeci și opt mii opt sute șasezeci și nouă lei 00 bani) TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. Ajustarea valorii contractului

4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții.

5. Antreprenorul

5.1. Antreprenorul este obligat să execute toate Lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite în Contract (inclusiv Anexele la acesta) și de o calitate corespunzătoare prevederilor

I.P
RECTI
UM/
Șe

actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

5.3. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.4. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.5. Antreprenorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu Lucrările achiziționate;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea Lucrărilor contractate, prezentarea căreia ține de competența Beneficiarului, se va pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului, în termenele stabilite în contract.

6.2. Antreprenorul are obligația să execute Lucrările, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte sarcina tehnică, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare, stabilite pentru executarea Lucrărilor. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

6.3. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, după caz, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sînt cerute de proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

6.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Prețurile stabilite în oferta acoperă toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a Lucrărilor.

6.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea Lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate Lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea Lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier (teren) și pentru procedeele de executare utilizate.

6.7. Antreprenorul garantează că, la data recepției, Lucrările executate au calitățile stipulate în Contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în Contract.

6.8. La Lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită afîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea Lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea

"Age
BOTI
A GENI
NE SI
DIF
f Sect

obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge secretul comercial al Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.10. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării Lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de Lucrări, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de Lucrări atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

6.11. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile permise, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

6.12. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, ca responsabilitatea Beneficiarului, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

6.13. Pe parcursul executării Lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier sau alt teren de executarea a Lucrărilor a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.14. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.13., Beneficiarul poate opri Lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.15. În cazul în care în timpul executării Lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească executarea Lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.16. În timpul desfășurării Lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier (teren) toate utilajele, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.17. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea Lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea Lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

6.18. Antreprenorul, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de --% din valoarea contractului atribuit.

6.19. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.20. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru ofertă.

6.21. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.22. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata

apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului.

6.23. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.24. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.25. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7. Forța de muncă.

7.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea Lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în sarcina tehnică, documentația de executare și prezentul Contract, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea Lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau rezultatele lucrărilor nu sînt în conformitate cu prevederile Contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la Lucrări și în locurile unde se pregătește lucrarea, în ateliere de executare a Lucrărilor, etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat ori de cîte ori astfel de lucrări, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și alți specialiști tehnice ai Beneficiarului participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că Lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor Antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

a) suprafețele de teren necesare executării Lucrărilor;

b) raport tehnic privind ridicarea topografică inginerească executată pe șantier (teren).

8.9. Lucrările executate de Antreprenorul în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile Contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.10. Lucrările vor începe după semnarea contractului.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

9.1. Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la art.1 al prezentului contract este de 7 ani de zile.

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. Răspunderea părților

10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

10.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.3. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a Lucrărilor, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau echipamentelor, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea Lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

10.4. Antreprenorul trebuie să asigure Lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea Lucrărilor către Beneficiar.

10.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice sau ale altor organe competente, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea Lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.

10.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre Părțile contractante, atunci cealaltă Parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.7. Pentru refuzul de a executa Lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, dacă aceasta a fost instituită, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a Contractului.

10.8. Pentru executarea cu întîrziere a Lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile prezentului contract.

10.9. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma Lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

11.1. Litigiile, care apar între Părți în legătură cu executarea Contractului, vor fi soluționate pe calea amiabilă prin tratative.

11.2. La soluționarea litigiului, Partea, care invocă încălcarea prezentului Contract, este obligată să-i înainteze prin poștă (cu aviz de recepție) celeilalte Părți o pretenție argumențată în scris, conținând descrierea deficiențelor constatate, documentele confirmative și propuneri în vederea soluționării litigiului.

11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile Lucrărilor și/sau documentației elaborate în rezultatul acestora, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a echipamentului folosit, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11.4. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor sînt înaintate Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

11.5. Antreprenorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

11.6. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Antreprenorul este obligat, în termen de 5 zile, să corecteze deficiențele depistate în conformitate cu cerințele Contractului.

11.7. Antreprenorul poartă răspundere pentru calitatea materialelor/echipamentelor utilizate la executarea Lucrărilor și modelelor de control, inclusiv pentru viciile ascunse.

11.8. În cazul devierii de la calitate, confirmat prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere, cauzate Beneficiarului sînt suportate de Antreprenor.

11.9. În caz, dacă litigiul nu este soluționat pe parcursul a 30 de zile calendaristice din momentul înaintării pretenției, el va fi transmis spre examinare instanței de judecată competente a Republicii Moldova.

12. Rezilierea contractului

12.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul în situația de a nu putea executa Lucrări;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Cererea de reziliere a Contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a Contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a Lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile Contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat Contractul.

12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. Prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. Deviz local „Reparație”, formularul nr. 7;
- c. Catalog de prețuri unitare pentru obiectul, formularul nr. 5;
- d. Deviz local de resurse „Reparație”, formularul nr. 3.

13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în două exemplare, având aceeași puterea juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul.

13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți, intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31.12.2019.

13.6. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenor „Caves Grup” S.R.L.	Beneficiar Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Gr. Vieru 22/8, ap.66 IBAN MD90VI022242000000151MDL Banca: B.C. „VictoriaBank” SA Cod fiscal: 1014600004998 Cod TVA : 0608573 Cod bancar : VICBMD2X463	Adresa juridică: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 42 Telefon: 0-22-50-44-32 IBAN MD97VI000002224212555MDL Banca: B.C. "Victoriabank" S.A. Adresa poștală a băncii: Filiala nr. 12, Chișinău Cod bancar: VICBMD2X884 Cod fiscal: 1002600024700

Semnăturile Părților:

„Caves Grup” S.R.L.	Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”
Semnătura autorizată: Director Victor TRIBOI	Semnătura autorizată: Director Serghei RAILEAN



SE

Antreprenor SRL "Caves Grup"
 (denumirea)

Investitor I.P."Agentia serviciilor
 publice"
 (denumirea)

Obiect **Reparatia acoperisului a oficiului
 din str. Alexandru cel Bun, 56,
 mun. Chisinau**

Valoarea lucrarilor executate **892 556,08 Lei**

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate

pe *aprilie* an 20 *19*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari constructii montaj				
		1.1. Demontare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Shinglas, linocrom)	m2	640,000	36,30 35,22	23 233,22 22 542,02
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	300,800	52,57	15 813,056
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	128,000	52,57	6 728,960
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	38,400	18,00	691,200
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	348,000	22,25 20,50	7 743,80 7 134,80
	7124010010700	Dulgher	h-om	97,440	52,57	5 122,421
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,280	52,57	2 012,380
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	24,360	25,00	609,000
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	237,000	7,54 7,36	1 786,93 1 744,27
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	21,330	52,57	1 121,318
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	11,850	52,57	622,954
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,370	18,00	42,660
4	RpCP45D	Demontarea constructii metalice	kg	100,000	2,53	253,07

1	2	3	4	5	6	7
					2,10	210,28
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	2,000	52,57	105,140
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,000	52,57	105,140
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbide) S102	kg	0,080	21,40	1,712
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,100	10,80	1,080
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,300	25,00	7,500
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,500	65,00	32,500
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	80,000	14,37 14,19	1 149,91 1 135,51
	7122050013400	Zidar	h-om	9,600	52,57	504,672
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	12,000	52,57	630,840
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,800	18,00	14,400
6	TrB22C2B	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m	t	9,000	33,25 28,39	299,23 255,49
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	4,860	52,57	255,490
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,430	18,00	43,740
7	TsH92B	Incarcarea in auto: gunoi	t	9,000	58,35 58,35	525,17 525,17
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	9,990	52,57	525,174
8	TsI50B5	Transportarea gunoi cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	9,000	64,50 0,00	580,50 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	2,322	250,00	580,500
		<i>Total</i>	Lei			35 571,83
		Total capitol: Inclusiv salariu				35 571,83 33 547,54
		1.2. Lucrari de montare				
9	RpCH06A	Reparatii la elemente de sarpana deteriorate prin platurire (crapaturi sau rupturi la arbaletrieri, diagonala, coarde)	buc	22,000	106,10 41,00	2 334,30 902,10
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	12,100	52,57	636,097
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	5,060	52,57	266,004
	2010102903995	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=4,00 m; S 942	m3	0,374	3 700,00	1 383,800
	2874145887049	Cuie cu cap conic tip al 5x120 OL 37 S 2111	kg	1,980	17,50	34,650
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,330	25,00	8,250
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,220	25,00	5,500
10	RpCH07B	Reparatii la astereala invelitorii din scinduri de rasinoase, de 24 mm grosime, executate prin inlocuirea	m2	348,000	125,63 24,71	43 720,25 8 598,35

1	2	3	4	5	6	7
		astereleii stricate cu scinduri si placi PAL sau PFL brute la cupole si turle				
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	93,960	52,57	4 939,477
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	69,600	52,57	3 658,872
	2010102903995	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=4,00 m; S 942	m3	9,048	3 700,00	33 477,600
	2874145886942	Cuie constructii tip A 3 x 70 mm	kg	76,560	17,50	1 339,800
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,180	25,00	304,500
11	CN50A	Tratament ignifug al lemniei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	9,300	171,39 44,68	1 593,90 415,57
	9310060019930	Muncitor	h-om	7,905	52,57	415,566
	1212121212121	apa	m3	2,139	23,00	49,197
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	15,810	12,20	192,882
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	62,310	12,00	747,720
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,112	33,00	3,696
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	9,300	14,00	130,200
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,047	270,00	12,690
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,558	25,00	13,950
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,112	250,00	28,000
12	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip OSB de 12 mm grosime	m2	500,000	105,84 14,72	52 919,80 7 359,80
	7124010010700	Dulgher	h-om	115,000	52,57	6 045,550
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	25,000	52,57	1 314,250
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	50,000	17,50	875,000
	2020132920527	Placi PAL grosime 22 mm	m2	525,000	84,60	44 415,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	15,000	18,00	270,000
13	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu - Linocrom inclusiv sorturi	m2	680,000	106,46 46,26	72 390,44 31 457,89
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	496,400	52,57	26 095,748
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	102,000	52,57	5 362,140
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	825,010	45,30	37 372,953
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	215,220	11,80	2 539,596
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	34,000	25,00	850,000
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	6,800	25,00	170,000
14	RpCI34B	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase fixate mecanic in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu - Singlas- "Tango" culoarea verde la montare se va aproba de Beneficiar	m2	588,000	222,27 48,36	130 691,91 28 438,27

1	2	3	4	5	6	7
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	452,760	52,57	23 801,5
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	88,200	52,57	4 636,67
	2682132600470 5	Membrane bituminoase	m2	713,391	135,00	96 307,785
	2875276312522	Accesorii metalice zincate	kg	2 481,360	2,10	5 210,856
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	29,400	25,00	735,000
15	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem bistrat, pe suprafața orizontală montate pe suport continuu linocrom - încăpere tehnică	m2	30,000	159,54 35,75	4 786,30 1 072,43
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	13,500	52,57	709,695
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,900	52,57	362,733
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	72,450	45,30	3 281,985
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	18,900	13,20	249,480
	2921140007681	Arzător cu flacăra	h-ut	6,000	25,00	150,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	1,800	18,00	32,400
16	IzF01A	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu soluție bituminoasă, în 2 straturi - mastică	m2	200,000	29,45 2,10	5 890,28 420,56
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	8,000	52,57	420,560
	2320322600036 10	Primer	kg	70,000	54,60	3 822,000
	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	60,000	27,45	1 647,000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,040	18,00	0,720
17	CE05B	Invelitori din tablă plană zincată sau tablă plană protejată anticoroziv, fixată cu agrafe, executată cu încheeturi duble în ambele sensuri, executate pe suprafețe mai mari de 40 mp cu foi din tablă de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.- sorturi, carnizi, capelnici	m2	130,000	174,78 42,06	22 721,76 5 467,28
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	97,500	52,57	5 125,575
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,500	52,57	341,705
	2710403642299	Tablă plană zincată de 0,5 x 1000 x 650 mm	kg	757,575	22,20	16 818,165
	2873145887450	Cuie de tablă	kg	4,095	17,50	71,662
	2873147300863	Agrafe	kg	34,125	10,00	341,250
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	1,300	18,00	23,400
18	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass	m	78,000	249,14	19 432,73

1	2	3	4	5	6	7
		din tabla protejata anticoroziv			15,77	1 230,14
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	23,400	52,57	1 230,138
	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	84,357	80,00	6 748,560
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	112,476	27,80	3 126,833
	2666122800555	Element de inchidere	buc	16,068	35,00	562,380
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	8,034	133,00	1 068,522
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab - burlan	buc	16,068	345,00	5 543,460
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	16,068	50,00	803,400
	2874115837745	Suruburi	buc	803,400	0,40	321,360
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,560	18,00	28,080
19	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	53,000	212,48	11 261,69
					18,40	975,17
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	18,550	52,57	975,173
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	56,763	84,80	4 813,502
	2875274000502	Cot burlan	buc	27,030	55,00	1 486,650
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	13,515	78,00	1 054,170
	2413217300010	Cleme	buc	27,030	1,45	39,194
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	13,515	30,00	405,450
	2875274000503	Cot de capat	buc	13,515	50,00	675,750
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	13,515	133,00	1 797,495
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,795	18,00	14,310
20	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: - opritori de zapada	kg	240,000	28,20	6 769,13
					11,04	2 649,53
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	45,600	52,57	2 397,192
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,400	52,57	126,168
	7212030022700	Sudor	h-om	2,400	52,57	126,168
	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	240,000	16,40	3 936,000
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	1,200	45,00	54,000
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	2,400	26,20	62,880
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,800	1,90	9,120
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	4,800	12,00	57,600
21	CE24J	Manson de reglare (pilnie de scurgere), folosi ca piesa de protectie la coloanele de scurgere din fonta sau PVC, D=100 mm - Ventilare p/u canalizare	buc	1,000	964,27	964,27
					23,66	23,66
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,450	52,57	23,657
	2710403642419 g	Ventilare	buc	1,030	900,00	927,000
	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	0,360	37,80	13,608
22	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	300,000	27,71	8 314,20
					7,89	2 365,65
	7124010010700	Dulgher	h-om	30,000	52,57	1 577,100
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	15,000	52,57	788,550
	00000117	Pelicula din polimeri grosime 1	m	337,050	11,00	3 707,550

1	2	3	4	5	6	7
		mm				
	2010102901167	Manele de rasinoase L=2 - 6 m D=7-11 cm	m3	0,630	3 200,00	2 016,000
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	9,000	25,00	225,000
23	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	600,000	55,99 39,43	33 594,00 23 656,50
	7124010010700	Dulgher	h-om	450,000	52,57	23 656,500
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,180	3 700,00	666,000
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,060	3 700,00	222,000
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,180	3 700,00	666,000
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,072	3 500,00	252,000
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	1,800	17,50	31,500
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	2 700,000	3,00	8 100,000
		<i>Total</i>	Lei			417 384,96
		Total capitol: Inclusiv salariu				417 384,96 115 032,90
		1.3. Finisari interioare si exterioare				
24	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime	buc	4,000	60,45 60,45	241,82 241,82
	7122050013400	Zidar	h-om	0,200	52,57	10,514
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,400	52,57	231,308
25	RCsU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatiile sau consolidari	buc	4,000	32,70 31,54	130,79 126,17
	7122050013400	Zidar	h-om	2,000	52,57	105,140
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,400	52,57	21,028
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,440	1,90	2,736
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,004	220,00	0,880
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,040	25,00	1,000
26	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti,	m2	68,000	14,37 14,19	977,42 965,18
	7122050013400	Zidar	h-om	8,160	52,57	428,971
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	10,200	52,57	536,214
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,680	18,00	12,240
27	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare	m2	68,000	105,19 80,43	7 152,89 5 469,38

1	2	3	4	5	6	7
		manuala a mortarului				
	7122050013442	Tencuitor	h-om	104,040	52,57	5 469,383
	2653102100831	Amestec uscat	kg	485,520	3,20	1 553,664
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,372	18,00	96,696
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,326	25,00	33,150
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	240,000	5,55 1,58	1 332,50 378,50
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	7,200	52,57	378,504
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	36,000	24,50	882,000
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	12,000	6,00	72,000
29	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	240,000	43,95 28,91	10 547,88 6 939,24
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	132,000	52,57	6 939,240
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	96,000	28,20	2 707,200
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	14,400	2,60	37,440
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	120,000	6,00	720,000
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	12,000	12,00	144,000
30	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (bir. 401, 406)	m2	58,000	12,32 11,57	714,29 670,79
	7132040012700	Parchetar	h-om	6,380	52,57	335,397
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,380	52,57	335,397
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	1,740	25,00	43,500
31	RpCK01D	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din placi din fibre de lemn (OSB) moi (bir. 401, 406)	m2	6,250	144,81 34,70	905,07 216,85
	7132030012600	Mozaicar	h-om	3,125	52,57	164,281
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,000	52,57	52,570
	2670112204300 1	Placi PFL moi (poroase) bitumate antiseptizate	m2	6,562	84,60	555,145
	2320322600220	Bitum pentru drumuri tip D 180/200	kg	10,000	9,20	92,000
	1412122100880	Filer de calcar	kg	2,500	3,60	9,000
	2010232958990	Lemn de foc	kg	10,000	2,20	22,000
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,188	16,20	3,046
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,094	25,00	2,350
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,125	25,00	3,125
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,062	25,00	1,550
32	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (bir. 406)	m2	47,000	279,03 68,34	13 114,34 3 212,03
	7132040012700	Parchetar	h-om	54,050	52,57	2 841,409
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,050	52,57	370,618
	2670112204051	Placi din laminat	m2	49,844	172,50	8 598,090
	1111000100048	Strat sintetic	m2	49,844	5,60	279,126

1	2	3	4	5	6	7
	2030122946766	Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm	m	42,723	23,40	999,71
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,410	18,00	25,380
33	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp (bir. 401)	m2	11,000	294,52 81,48	3 239,77 896,32
	7132040012700	Parchetar	h-om	15,180	52,57	798,013
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,870	52,57	98,306
	2670112204051	Placi din laminat	m2	11,665	172,50	2 012,212
	1111000100048	Strat sintetic	m2	11,665	5,60	65,324
	2030122946766	Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm	m	11,110	23,40	259,974
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,330	18,00	5,940
34	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, (bir. 406)	m2	5,000	279,77 133,53	1 398,84 667,64
	7422010060100	Timplar	h-om	11,500	52,57	604,555
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,950	52,57	49,941
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,250	52,57	13,143
	2662102700202	Placi ghips-carton 250x120x0,95 cm	buc	1,850	78,50	145,225
	2840136312702	Profile tabla zincata CD 60x27 mm L=4 m	buc	4,300	28,50	122,550
	2840136312703	Profile tabla zincata UD 27x28 mm L=4 m	buc	1,350	19,20	25,920
	2874115833871	Suruburi cu autofiletare 3,5x25 mm	buc	225,000	0,40	90,000
	2874115833874	Suruburi autofiletante 3,5x9,5 mm	buc	100,000	0,40	40,000
	2822115708000	Element de sustinere	buc	6,000	5,00	30,000
	2875276305105	Conector	buc	22,200	12,50	277,500
35	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	152,000	24,04 6,31	3 653,84 958,88
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	18,240	52,57	958,877
	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	63,080	42,00	2 649,360
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	7,600	6,00	45,600
36	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	152,000	33,68 28,91	5 119,14 4 394,85
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	68,400	52,57	3 595,788
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	15,200	52,57	799,064
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	160,345	4,50	721,553
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de	h-ut	0,152	18,00	2,736

1	2	3	4	5	6	7
		finisaj				
37	CN11A	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent	m2	152,000	54,78 23,66	8 326,33 3 595,79
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	68,400	52,57	3 595,788
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	97,280	42,80	4 163,584
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	7,600	2,60	19,760
	2681126001472 1	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	76,000	6,00	456,000
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	7,600	12,00	91,200
		<i>Total</i>	Lei			56 854,92
		Total capitol: Inclusiv salariu				56 854,92 28 733,44
		<i>Total</i>	Lei			509 811,71
		<i>Fondul social</i>	27,5 %			48 761,32
		<i>Transportarea materialelor</i>	7 %			22 349,38
		<i>Depozitarea materialelor</i>	2 %			6 385,54
		<i>Total</i>				587 307,95
		<i>Cheltuieli de regie</i>	14,5 %			85 159,65
		<i>Total</i>				672 467,60
		<i>Beneficiul de deviz</i>	6 %			40 348,05
		Total capitol: Inclusiv salariu				712 815,65 177 313,88
		2. Electricitate				
38	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA47-29/3/C16A	buc	1,000	182,58 82,01	182,58 82,01
	1	Muncitor	h-om	1,560	52,57	82,009
	111	Automat BA47-29/1/C10A	buc	1,000	96,20	96,200
	1011977	Suruburi cu piulite si saibe	kg	0,049	48,00	2,352
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "JCЭПП", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,012	85,00	1,020
	330206	Masini de gaurit electrice	h-ut	0,040	25,00	1,000
39	RpEC07B	Montarea locului de priza, executat ingropat in zidarie tencuita, cu conductori din cupru in tuburi de protectie	buc	2,000	271,46 233,94	542,93 467,87

1	2	3	4	5	6	7
		IP-PVC, elemente de protectie din PVC, in camere cu inaltimea de pina la 3 m, cladiri administrative si birouri, crese, gradinite				
	7137010011520	Electrician in constructii	h-om	8,900	52,57	467,873
	2811236311006	Doze de ramificatie	buc	2,000	16,67	33,340
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	13,000	2,60	33,800
	2734113805786	Sirma zincata moale d = 1 mm	kg	0,440	18,00	7,920
40	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	1,500	726,95 651,87	1 090,42 977,80
	1	Muncitor	h-om	18,600	52,57	977,802
	1010813	Sirma din otel cu carbon redus pentru diferite destinatii, zincata, diametru 3,0 mm.	t	0,000	18 000,00	0,000
	5009500	Fise de marcare	100 buc	0,006	20,00	0,120
	030203	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t	h-ut	4,500	25,00	112,500
41	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm ²	100 m	0,600	440,40 413,20	264,24 247,92
	1	Muncitor	h-om	4,716	52,57	247,920
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЛСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,192	85,00	16,320
42	590-400	Cablu FPC-CT 25W/m	m	150,000	122,00 0,00	18 300,00 0,00
	590-40025	Cablu FPC-CT 25W/m	m	150,000	122,00	18 300,000
43	590-404	Cablu VVGng-LS-3x2,5	m	60,000	12,20 0,00	732,00 0,00
	590-404	Cablu VVGng-LS-3x2,5	m	60,000	12,20	732,000
44	08-02-317-4	Relev de semnalizare	buc	1,000	728,18 588,78	728,18 588,78
	1	Muncitor	h-om	11,200	52,57	588,784
	5009055	Papuci de cablu din arama	buc	20,000	6,80	136,000
	5440089	Banda adeziva izolatoare pe compound policasin, marca "ЛСЭПЛ", latime 20-30 mm, grosime de la 0,14 pina la 0,19 mm inclusiv	kg	0,040	85,00	3,400
45	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20 mm	100 m	0,600	2 161,97 1 251,17	1 297,18 750,70
	1	Muncitor	h-om	14,280	52,57	750,700
	503-801	Teava din v/p D20	m	60,000	3,20	192,000
	1010813	Sirma din otel cu carbon redus	t	0,001	18 000,00	18,000

1	2	3	4	5	6	7
		pentru diferite destinatii, zincata, diametru 3,0 mm				
	1011924	Electrozi Ø42A, diametru 4 mm	kg	0,576	45,00	25,920
	1019100	Cartus pentru impuscat	10 buc	8,040	9,00	72,360
	1019109	Dibluri pentru conexiune	10 buc	8,040	7,50	60,300
	040502	Instalatii pentru sudare manuala cu arc electric (de curent continuu)	h-ut	1,620	65,00	105,300
	331451	Perforatoare electrice	h-ut	2,904	25,00	72,600
46	Pretul firmei	Releu termostat	buc	1,000	1 000,00	1 000,00
	5103-99566	Releu termostat	buc	1,000	0,00	0,00
					1 000,00	1 000,000
		<i>Total</i>	Lei			24 137,53
		<i>Fondul social</i>	27,5 %			856,65
		<i>Transportarea materialelor</i>	7 %			1 451,17
		<i>Depozitarea materialelor</i>	2 %			414,62
		<i>Total</i>				26 859,97
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			2 367,46
		<i>Total</i>				29 227,43
		<i>Beneficiul de deviz</i>	6 %			1 753,65
		Total capitol: Inclusiv salariu				30 981,08 3 115,08

		Total	Lei	743 796,73
		TVA	20 %	148 759,35
				892 556,08
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		180 428,96

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Caves Grup"

Investitor
I.P. "Agentia serviciilor publice"

(denumirea)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

