

Cerințe speciale de mediu și securitate în muncă

1. Documentație obligatorie

Antreprenorul are obligația de a elabora **Planul de Management Social și de Mediu**, în conformitate cu cerințele UNICEF și în strictă concordanță cu legislația națională aplicabilă.

2. Pregătirea șantierului

Antreprenorul va delimita temporar, prin îngrădire corespunzătoare, zonele de depozitare a materialelor de construcție și ale deșeurilor rezultate din activitatea de șantier.

Accesul transportului pe șantier se va face exclusiv prin porțile existente ale instituției. Căile de acces vor fi menținute în stare bună pe toată durata lucrărilor, iar la finalizarea construcției, acestea trebuie restituite în aceeași stare în care au fost preluate. Toate eventualele deteriorări cauzate de accesul tehnicii grele vor fi remediate pe cheltuiala antreprenorului. De-a lungul traseului de deplasare al utilajelor și mecanismelor, vor fi amplasate semne de avertizare privind eventuale pericole, inclusiv riscuri asociate lucrărilor de montaj mecanizat.

Alimentarea cu energie electrică a șantierului se va realiza prin racordarea la sursa existentă a clădirii, iar alimentarea cu apă se va face de la rețeaua existentă a acesteia.

3. Depozitarea materialelor de construcție

Materialele de construcție vor fi depozitate în zone special amenajate, delimitate și îngrădite temporar, pentru a asigura securitatea și buna organizare a șantierului. Materialele sensibile la umiditate sau condiții climatice nefavorabile (precum ciment, gips-carton, vată minerală) vor fi stocate în spații acoperite sau containere impermeabile, separate de materialele grele sau voluminoase, care vor fi stivuite stabil pe suporturi solizi.

Fiecare zonă de depozitare va fi clar marcată cu indicatoare vizibile și amplasată astfel încât să nu obstrucționeze căile de acces sau evacuare. Se vor lua măsuri pentru prevenirea contaminării solului și a mediului, iar ordinea și curățenia vor fi menținute permanent.

4. Gestionarea deșeurilor

Gestionarea deșeurilor de construcție va fi realizată în mod controlat, cu respectarea normelor de protecție a mediului și a sănătății publice. Deșeurile vor fi colectate selectiv, pe categorii (inert, reciclabile, periculoase) și depozitate temporar în containere sau spații special amenajate, semnalizate corespunzător.

Este strict interzisă arderea deșeurilor pe șantier sau depozitarea acestora direct pe sol. Evacuarea deșeurilor se va face periodic către unități autorizate, în baza contractelor de prestări servicii. Antreprenorul va asigura menținerea curățeniei în zonele de lucru și va preveni dispersarea accidentală a materialelor reziduale în mediul înconjurător.

5. Măsuri de siguranță la incendiu

Măsurile de protecție împotriva incendiilor vor fi aplicate riguros pe întreaga durată a execuției lucrărilor. Antreprenorul va dota șantierul cu panouri antiincendiar echipate complet, inclusiv stingătoare tip ABC, lopată, rangă, topor, căldare, ladă cu nisip și recipient cu apă de minimum 200 litri. Aceste echipamente vor fi amplasate în puncte accesibile, vizibil marcate și întreținute permanent în stare de funcționare.

Lucrările cu foc deschis (sudură, tăiere, ardere) vor fi executate numai pe baza unor permise speciale, în zone desemnate, cu supraveghere și măsuri suplimentare de prevenire. Fumatul va fi permis doar în locuri special amenajate și semnalizate, dotate corespunzător cu mijloace de

stingere. Este interzisă folosirea sobelor cu lemne sau a altor surse de foc deschis pentru încălzirea baracelor sau spațiilor provizorii.

6. Dotări și echipament de protecție

Toți lucrătorii din șantier vor fi dotați cu echipament individual de protecție, corespunzător tipului de activitate desfășurată. Echipamentul minim obligatoriu include: cască de protecție pentru construcții, încălțăminte de lucru cu bombă metalică, îmbrăcăminte rezistentă specifică lucrărilor de construcție și mănuși de protecție.

În funcție de natura lucrărilor, se vor asigura și dotări suplimentare precum: ochelari de protecție, protecție auditivă (căști antifonice), hamuri de siguranță pentru lucrări la înălțime, echipament reflectorizant pentru activități în zone de circulație și măști de praf sau respiratoare pentru lucrări cu emisii de particule sau vapori.

Antreprenorul are responsabilitatea de a verifica periodic starea echipamentelor de protecție, de a asigura instruirea lucrătorilor în utilizarea corectă a acestora și de a înlocui imediat orice echipament deteriorat sau necorespunzător. Folosirea echipamentului de protecție este obligatorie pe toată durata prezenței în zona de lucru.

7. Măsuri de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor

Pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, antreprenorul va aplica măsuri tehnice și organizatorice menite să reducă impactul asupra lucrătorilor și mediului înconjurător. Echipamentele și utilajele folosite vor fi alese și întreținute astfel încât să respecte limitele de zgomot admise conform normelor în vigoare. Utilajele cu emisii sonore ridicate vor fi utilizate doar în intervale orare permise și în reprize limitate ca durată.

Lucrătorii expuși la surse constante de zgomot sau vibrații vor fi dotați cu echipamente individuale de protecție auditivă (căști antifonice, dopuri de urechi) și, după caz, mănuși sau încălțăminte antivibrație. Se va evita amplasarea zonelor de odihnă sau de lucru staționar în apropierea surselor de vibrații intense, iar activitățile generatoare de zgomot vor fi planificate astfel încât să minimizeze disconfortul pentru zonele locuite din vecinătate.

8. Reguli pentru lucrările de demolare și finisare

Înainte de începerea lucrărilor de demolare, se vor realiza instructaje de securitate pentru întreg personalul implicat, iar accesul în zona de intervenție va fi restricționat și semnalizat corespunzător. Structurile instabile sau deteriorate vor fi sprijinite provizoriu pentru a preveni prăbușirile necontrolate. Se va evita executarea lucrărilor simultan pe mai multe niveluri, iar molozul sau materialele demolate nu vor fi depozitate temporar pe planșee sau alte elemente structurale.

Demolarea va începe cu îndepărtarea finisajelor și a elementelor recuperabile (feronerie, tâmplărie, conducte), care vor fi colectate separat și evacuate organizat. Resturile vor fi coborâte în condiții de siguranță, prin tuburi închise, macarale sau scripete. Pentru lucrările de tencuire, montaj de gips-carton sau aplicare a finisajelor uscate, vor fi utilizate schele stabile și scule electrice adecvate, iar zonele de lucru vor fi menținute curate și bine ventilate. Lucrările de finisare se vor desfășura doar după ce structura este sigură, iar suprafețele au fost pregătite corespunzător.