

Specificații tehnice (F4.1)

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloana 4, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 2, 3, 5]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1602595997353 din 13.10.2020				
Denumirea licitației: Achiziționarea serviciilor de paza și antiincendiare pentru anul 2020				
Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
Lotul 1 Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani				
79713000 -5	Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendiare, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani	Activitatea de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendii se va asigura de către <i>Prestator</i> prin dispeceratele proprii de monitorizare avizate conform legii. 2. Prin asigurarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendii se înțelege: - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local și interogarea stării sistemului local.- verificarea periodică a conexiunii cu preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanță;- sesizarea autorităților competente în funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei și a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. 3. Prin dispeceratul propriu al ofertantului trebuie să se asigure monitorizarea sistemelor de alarma 24/24, 7 zile pe săptămână. În funcționare, dispeceratele de monitorizare asigura preluarea directă a semnalelor de la sistemele conectate, verificarea și alertarea echipajelor de	Prestarea serviciului de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendii prin dispeceratul centralizat de pază 24/24, 7 zile pe săptămână: - realizarea conexiunii sistemului de alarmare aflat în obiectiv cu un dispecerat de monitorizare care asigura recepționarea semnalelor furnizate de centrala de alarma a sistemului local și interogarea stării sistemului local.- verificarea periodică a conexiunii cu obiectivul; - preluarea cu operativitate a semnalelor recepționate de către operatorii stației de dispecerizare și verificarea veridicității alarmei prin dirijarea la fata locului a echipajului de intervenție sau prin verificarea tehnica de la distanță;- sesizarea autorităților competente în funcție de situație, când s-a stabilit ca autorii au săvârșit fapte contravenționale sau penale; - asigurarea mentenanței periodice a sistemului de alarma a sistemului de transmitere a alarmei și a centrului de monitorizare; - asigurarea intervenției tehnice pentru eliminarea disfuncționalităților echipamentelor tehnice. Reacționarea la semnalul butonului de alarma, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I.	Conform standardelor în vigoare



intervenție, astfel încât să fie asigurată intervenția rapidă (durată de timp de la preluarea semnalului și deplasarea echipei de intervenție să fie minimă). 4. Reacționarea la semnalul butonului de alarmă, deservirea tehnica a sistemului de semnalizare amplasat la obiectivul situat pe adresa : ***mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6.5.*** Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și antiincendiu și intervenția în caz de nevoie ***Prestatorul*** trebuie să îndeplinească următoarele condiții: - să retina sau să dea dovada prin subcontractare ca au acest la o stație de dispecerat necesara recepționării semnalelor de la sistemele amplasate la adresele ***mun. Chișinău, str. Caragiale 1, Caragiale 2, I. Creanga 24, P. Movila 6***, - să fie echipați în conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizarea și intervenție; - să aibă personal angajat și instruit pentru asigurarea serviciului permanent; - să dețină echipamentele de comunicație și canal de date tip voce cu echipajele mobile de intervenție; - să dețină autoturisme și să aibă agenți de intervenție paza și ordine pentru verificarea alarmelor și intervenția la evenimente; - să dețină tehnica necesară pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului și autoritățile competente. 6. Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare și beneficiarul au obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații: - sesizarea în mod eronat a autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - sesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardivă, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declanșarea de alarme false repetate datorată neasigurării condițiilor și exploatare și mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarmă. 7. Obiectivele și posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al ***mun. Chișinău***. Zonele pentru care este necesară asigurarea supravegherii; ***sediile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fata clădirii sediului***. Post de supraveghere și control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminică și sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor, care intra și ies, în edificiu și din edificiu, un gardianul care asigura controlul și accesul persoanelor care intra și eși în edificiu și din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulară de detectiv și de paza, prestatorul se obliga; - să respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea și integritatea obiectivului, bunurilor și valorilor încredințate. Să pună la dispoziție beneficiarului pe toată durata derulării

reanga 24, P. Movila 6.5. Pentru testarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției și antiincendii și intervenția în caz de nevoie Prestatorul va deține pe persoanele care încalcă ordine; colaboratorii vor fi echipați în conformitate cu prevederile legate pentru activitatea de monitorizare și intervenție. Prestatorul sa deține autoturisme și are agenți de intervenție paza și ordine pentru verificarea alarmelor și intervenția la evenimente; - deține tehnica necesara pentru înregistrarea convorbirilor operatorilor dispecerat cu echipajele beneficiarului și autoritățile competente.

Prestatorul va asigura serviciile de monitorizare și beneficiarul sau obligația de a lua masuri pentru preîntâmpinarea următoarelor situații; - sesizarea în mod eronat a autorităților pentru intervenție la obiectivele monitorizate; - nesesizarea efracției, incendiului sau stării de pericol, ori sesizarea tardiva, din motive imputabile ofertantului sau beneficiarului; - declansarea de alarme false repetate datorata neasigurării condițiilor si exploatare si mentenanța corespunzătoare a sistemelor de alarma.7. Obiectivele si posturile de supraveghere aferente, pentru care a fost întocmit prezenta invitație la concurs, este situat pe teritoriul administrativ al mun. Chișinău.

Zonele pentru care este necesara asigurarea supravegherii; sediile în IMSP AMT Buiucani, împrejurimii, curte, parcare pentru autoturisme în fata clădirii sediului. Post de supraveghere si control acces permanent; 24ore/zi inclusiv sâmbătă, duminica si sărbătorile legale; Gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor, care intra si ies, în edificiu si din edificiu, un gardianul care asigura controlul si accesul persoanelor care intra si eși în edificiu si din edificiu. 8. Obligația prestatorului; în conformitate cu prevederile. 283 din 04.07.2003, privind activitatea particulara de detectiv si de paza, prestatorul se obliga; - sa respecte îndatoririle cei revin, fiind direct răspunzător pentru supravegherea si integritatea obiectivului, bunurilor si valorilor încredințate. Sa pună la dispoziție beneficiarului pe toata durata derulării contractului de achiziție publica, numărul de agenți necesar pentru derularea continua si impune condiții activității în edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum si modul de presetare a serviciului de

	contractului de achiziție publică, numărul de agenți necesar pentru derularea continuă și impune condiții activității în edificiu. Sa organizeze, sa conducă, sa controleze si sa garanteze activitatea de supraveghere, precum si modul de presetare a serviciului de către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agenților conform normelor sale interne si legislației in vigoare si anume: - uniforme si echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului si responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor in vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească si sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli in timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile si punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului si valorile primite in supraveghere si sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul in edificiu numai in conformitate cu reglementările legale si cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea si la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor si altor bunuri; - sa nu permită accesul in edificiu supravegheat persoanelor aflate in stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite in edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar in cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând masuri pentru conservarea ari supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante si pe șeful ierarhii despre producerea fiecărui eveniment in timpul prestării serviciului și despre masurile întreprinse; - in caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice si in orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri imediat după constatare; - in caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare si de salvare a persoanelor a bunurilor si a valorilor in caz de calamități; - sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimonial beneficiarului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce ii revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniformă si însemnele distinctiv	către personalul propriu. Sa asigure echipamentul de lucru si dotarea tehnica a agenților conform normelor sale interne si legislației in vigoare si anume: - uniforme si echipamente de protecție cu însemne specifice; - bastoane de autoapărare;- mijloace de legătură între post dispeceratul prestatorului si responsabilul de derulare a contractului din partea beneficiarului; - sa prezinte autorității necesare desfășurării activității conform legilor in vigoare; sa garanteze păstrarea secretului profesional privind la datele legale de activitatea beneficiarului; - sa întocmească si sa transmită spre aprobare planurile de paza; - sa respecte următoarele reguli in timpul executării serviciului; - sa cunoască locurile si punctele vulnerabile din perimetrul edificiului, pentru a preveni producerea oricărei fapte de natura sa aducă prejudicii unității beneficiarului si valorile primite in supraveghere si sa asigure integritate acestora; - sa permită accesul in edificiu numai in conformitate cu reglementările legale si cu ordinele interne, sa efectueze controlul la intrarea si la ieșirea din incinta edificiului a persoanelor mijloacelor de transport, materialelor, documentelor si altor bunuri; - sa nu permită accesul in edificiu supravegheat persoanelor aflate in stare de ebrietate sau sub acțiunea substanțelor psihotrope; sa oprească si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indice ca au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite in edificiul supravegheat, cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii, iar in cazul infracțiunilor flagrante sa oprească sa preia politiei pe făptuitori, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte elucidă, luând masuri pentru conservarea ari supravegherea lor, întocmind tot odată un proces verbal despre luare acestor masuri; - sa aducă la cunoștință, de îndată, conducerii autorității contractante si pe șeful ierarhii despre producerea fiecărui eveniment in timpul prestării serviciului și despre masurile întreprinse; - in caz de avarii produse la instalații conducte, la rețelele electrice sau telefonice si in orice alte împrejurări, care sunt de natura sa producă pagube, sa aducă de îndată la cunoștință celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri imediat după constatare; - in caz de incendii sa ia imediat masuri de localizare si de salvare a persoanelor a bunurilor si a valorilor in caz de calamități; - sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudiciu patrimonial
--	--	---



	conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influenta substantelor psihotrope, si sa nu consume astfel de substante in timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice si sa nu părăsească postul de paza pana la înlocuirea sa fie respectoși in raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, neorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator si autoritatea contractanta prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă in termen de o ora de la solicitare , prin persoana de competență, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar , iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - daunele produse din nerespectarea consenmului postului vor fi integral reținute in sarcina prestatorului. 10.Cerințe de capacitate tehnica si profesionala impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cat mai scurt in cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect in timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate si securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind codului securității si sănătate in munca, in conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2021 pana pe data 31.12.2021 (12 luni).	beneficiarului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce ii revin politiei pentru prinderea infractorilor; - sa poarte uniforma si însemnele distinctiv conform regulamentului intern al prestatorului; - sa nu se prezinte la serviciu sub influenta substantelor psihotrope, si sa nu consume astfel de substante in timpul prestării serviciului, sa nu absenteze fără motive temeinice si sa nu părăsească postul de paza pana la înlocuirea cu alt agent, sa fie respectoși in raporturile de serviciu. 9. Garanții: - prestatorul răspunde pentru orice paguba pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului, evaluarea pagubelor se va face de către prestator si autoritatea contractanta prin reprezentanții săi legali. Dacă prestatorul nu se prezintă in termen de o ora de la solicitare , prin persoana de competență, de reprezentarea acesteia, evaluarea se va face de către beneficiar , iar prestatorul va accepta aceasta evaluare; - consecințele si daunele produse din nerespectarea consenmului postului vor fi integral reținute in sarcina prestatorului. 10.Cerințe de capacitate tehnica si profesionala impuse Prestatorului; - dotarea personalului de supraveghere cu mijloace de comunicare (stație radio, de emisie, recepție sau mobil); - dotarea prestatorului cu mașina de intervenție rapidă permanent; timp de intervenție cat mai scurt in cazul producerii unui eveniment deplasarea la obiect in timp de 3-5 min; - condițiile de calitate, mediu, de sănătate si securitate; - prestatorul va respecta normele specifice privind codului securității si sănătate in munca, in conformitate cu prevederile codului muncii RM; - perioada de servicii de monitorizare a sistemelor de alarma împotriva efracției si anti incendiar, supravegherea edificiilor a 4 obiective a IMSP AMT Buiucani de pe data de 01.01.2021 pana pe data 31.12.2021 (12 luni).
TOTAL		



Comandat: Numele, Prenumele: Dumitru Șaptefrați În calitate de: Director adjunct
Ofertant: OPP „ALFIN-PROTECT” SRL Adresa: mun. Chișinău, str. Ștefan cel Mare 23 B