

**Replanificarea incaperilor de la  
nivelurile II-VII cu  
renovarea/modernizarea  
fatadelor, situat in mun.  
Chisinau, str. Constantin Tanase  
nr.9**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 1-1-2  
Lucrari de demontaj (Etapa II)**

**Valoarea de deviz 2 717 334,76 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                                                                                                  | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                          |
|--------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
|        |                             |                                                                                                                                                                                        |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu   |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                      | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                        |
|        |                             | <b>1. Lucrari demontare exterioare</b>                                                                                                                                                 |      |                                       |                                       |                          |
| 1      | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                      | m2   | 1 091,0000                            | 39,732<br>39,732                      | 43 347,612<br>43 347,612 |
| 2      | VC37A                       | Demontarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Din norme de sters materialele. De aplicat coeficient 0,6) k=0.6 | buc  | 128,0000                              | 208,470<br>198,660                    | 26 684,160<br>25 428,480 |
| 3      | RpCI42B                     | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile                                              | m2   | 127,4000                              | 69,262<br>68,112                      | 8 823,978<br>8 677,468   |
| 4      | RpCH32C                     | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor                                                             | m2   | 127,4000                              | 17,328<br>17,028                      | 2 207,588<br>2 169,368   |
| 5      | RpCH32B                     | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu                                                                                                 | m2   | 127,4000                              | 37,594<br>36,894                      | 4 789,475<br>4 700,295   |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                | 4   | 5          | 6                  | 7                                  |
|----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------------|------------------------------------|
|    |                | desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate                                              |     |            |                    |                                    |
| 6  | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                | t   | 16,3700    | 230,824<br>230,824 | 3 778,589<br>3 778,589             |
| 7  | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t   | 16,3700    | 42,570<br>42,570   | 696,871<br>696,871                 |
| 8  | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t   | 16,3700    | 22,776<br>0,000    | 372,840<br>0,000                   |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 90 701,113                         |
|    |                | <b>Total Lucrari demontare<br/>exterioare<br/>Inclusiv salariu</b>                                                               |     |            |                    | <b>90 701,113<br/>88 798,683</b>   |
|    |                | <b>2. Lucrari de demontare pardoseli</b>                                                                                         |     |            |                    |                                    |
|    |                | <b>2.1. Parchet</b>                                                                                                              |     |            |                    |                                    |
| 9  | RpCK41B        | Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar sau fag                                                                            | m2  | 3 632,0000 | 52,949<br>51,084   | 192 310,768<br>185 537,088         |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 192 310,768                        |
|    |                | <b>Total Parchet<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                        |     |            |                    | <b>192 310,768<br/>185 537,088</b> |
|    |                | <b>2.2. Linoleum</b>                                                                                                             |     |            |                    |                                    |
| 10 | RpCK41C        | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                         | m2  | 126,2000   | 45,451<br>43,516   | 5 735,917<br>5 491,720             |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 5 735,917                          |
|    |                | <b>Total Linoleum<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                       |     |            |                    | <b>5 735,917<br/>5 491,720</b>     |
|    |                | <b>2.3. Gresie</b>                                                                                                               |     |            |                    |                                    |
| 11 | RpCK42C        | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc                                    | m2  | 818,0000   | 77,688<br>73,788   | 63 548,784<br>60 358,584           |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 63 548,784                         |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                         | 4   | 5          | 6                  | 7                                  |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------------|------------------------------------|
|    |                | <b>Total Gresie<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                  |     |            |                    | <b>63 548,784<br/>60 358,584</b>   |
|    |                | <b>2.4. Demontare sapa pina la<br/>fonoizolare</b>                                                                                        |     |            |                    |                                    |
| 12 | RpCK42A        | Desfacerea pardoselilor reci din<br>beton sau mortar de ciment                                                                            | m2  | 4 579,2000 | 31,705<br>28,380   | 145 183,536<br>129 957,696         |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                              | lei |            |                    | 145 183,536                        |
|    |                | <b>Total Demontare sapa pina la<br/>fonoizolare<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                  |     |            |                    | <b>145 183,536<br/>129 957,696</b> |
|    |                | <b>2.5. Lucrari diverse</b>                                                                                                               |     |            |                    |                                    |
| 13 | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa,<br>al materialelor incomode, avind<br>sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                   | t   | 539,0500   | 230,824<br>230,824 | 124 425,677<br>124 425,677         |
| 14 | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa<br>A - grele si marunte prin transport<br>pina la 10 m - de pe rampa sau<br>teren, in auto, categoria 1 | t   | 539,0500   | 42,570<br>42,570   | 22 947,358<br>22 947,358           |
| 15 | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu<br>autobasculanta de 10 t la distanta<br>de: 20 km                                                            | t   | 539,0500   | 22,776<br>0,000    | 12 277,392<br>0,000                |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                              | lei |            |                    | 159 650,427                        |
|    |                | <b>Total Lucrari diverse<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                         |     |            |                    | <b>159 650,427<br/>147 373,035</b> |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                              | lei |            |                    | 566 429,432                        |
|    |                | <b>Total Lucrari de demontare<br/>pardoseli<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                      |     |            |                    | <b>566 429,432<br/>528 718,123</b> |
|    |                | <b>3. Lucrari de demontare la Tavane</b>                                                                                                  |     |            |                    |                                    |
| 16 | RpCO56C        | Demontari: captuseli din lemn,<br>asbociment, PFL, PAS, tec. la<br>pereti sau tavane suspendate, usi,<br>etc. (Tavane armstrong)          | m2  | 2 418,0000 | 23,650<br>23,650   | 57 185,700<br>57 185,700           |
| 17 | RpCR29A        | Curatarea vopselei de pe tavane                                                                                                           | m2  | 1 916,3000 | 42,428<br>21,758   | 81 304,776<br>41 694,855           |
| 18 | RpCO56B        | Demontari: lambriuri la pereti si<br>tavane din lemn, placaj, PFL, PAS<br>etc. (tavane lambriu)                                           | m2  | 205,6000   | 88,924<br>88,924   | 18 282,774<br>18 282,774           |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                | 4   | 5          | 6                  | 7                                  |
|----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------------|------------------------------------|
| 19 | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                | t   | 4,8000     | 230,824<br>230,824 | 1 107,955<br>1 107,955             |
| 20 | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t   | 4,8000     | 42,570<br>42,570   | 204,336<br>204,336                 |
| 21 | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t   | 4,8000     | 22,775<br>0,000    | 109,320<br>0,000                   |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 158 194,861                        |
|    |                | <b>Total Lucrari de demontare la Tavane<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                 |     |            |                    | <b>158 194,861<br/>118 475,620</b> |
|    |                | <b>4. Lucrari de demolare a peretilor</b>                                                                                        |     |            |                    |                                    |
| 22 | RpCG29A        | Demolarea peretilor de zidarie din caramida 120mm                                                                                | m2  | 493,5000   | 125,677<br>124,872 | 62 021,599<br>61 624,332           |
| 23 | RpCG29A        | Demolarea peretilor de zidarie din ipsos 100mm                                                                                   | m2  | 754,3500   | 125,677<br>124,872 | 94 804,445<br>94 197,193           |
| 24 | RpCG29B        | Demolarea peretilor de zidarie din ipsos in carcasa de lemn 80mm                                                                 | m2  | 2 849,3000 | 83,801<br>81,356   | 238 774,190<br>231 807,651         |
| 25 | RpCM33A        | Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica                                                                              | m2  | 1 067,0000 | 152,284<br>151,360 | 162 487,028<br>161 501,120         |
| 26 | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                | t   | 470,6200   | 230,824<br>230,824 | 108 630,391<br>108 630,391         |
| 27 | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t   | 470,6200   | 42,570<br>42,570   | 20 034,293<br>20 034,293           |
| 28 | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t   | 470,6200   | 22,776<br>0,000    | 10 718,832<br>0,000                |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                     | lei |            |                    | 697 470,778                        |
|    |                | <b>Total Lucrari de demolare a peretilor<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                |     |            |                    | <b>697 470,778<br/>677 794,980</b> |
|    |                | <b>5. Lucrari demontare timplarie</b>                                                                                            |     |            |                    |                                    |
| 29 | RpCO56A        | Demontari: timplarie din lemn                                                                                                    | m2  | 386,5500   | 39,732             | 15 358,404                         |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                         | 4   | 5          | 6                  | 7                                |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|--------------------|----------------------------------|
|    |                | (usi din lemn. U1, U2, U3)                                                                                                                |     |            | 39,732             | 15 358,404                       |
| 30 | RpCO56A        | Demontari: timplarie din lemn<br>(usi din PVC si aluminiu U4)                                                                             | m2  | 23,1000    | 39,732<br>39,732   | 917,810<br>917,810               |
| 31 | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa,<br>al materialelor incomode, avind<br>sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                   | t   | 6,1500     | 230,824<br>230,824 | 1 419,568<br>1 419,568           |
| 32 | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa<br>A - grele si marunte prin transport<br>pina la 10 m - de pe rampa sau<br>teren, in auto, categoria 1 | t   | 6,1500     | 42,570<br>42,570   | 261,805<br>261,805               |
| 33 | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu<br>autobasculanta de 10 t la distanta<br>de: 20 km                                                            | t   | 6,1500     | 22,775<br>0,000    | 140,064<br>0,000                 |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                              | lei |            |                    | 18 097,651                       |
|    |                | <b>Total Lucrari demontare<br/>timplarie<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                         |     |            |                    | <b>18 097,651<br/>17 957,587</b> |
|    |                | <b>6. Casa scarii</b>                                                                                                                     |     |            |                    |                                  |
| 34 | RpCK42C        | Desfacerea pardoselilor reci din<br>placi de beton, marmura, piatra,<br>gresie, placi ceramice, etc<br>(Granit)                           | m2  | 31,8500    | 77,688<br>73,788   | 2 474,363<br>2 350,148           |
| 35 | RpCL21B1       | Frecarea si lustruirea vangurilor<br>mozaicate sau placate cu granit si<br>marmura                                                        | m2  | 130,0000   | 514,559<br>501,380 | 66 892,734<br>65 179,400         |
| 36 | RpCJ35A        | Desfaceri de tencuieli interioare<br>sau exterioare driscuite la pereti<br>sau tavane                                                     | m2  | 150,5000   | 27,142<br>25,542   | 4 084,871<br>3 844,071           |
| 37 | RpCP45D        | Demontarea balustradelor (88,4m)                                                                                                          | kg  | 1 440,0000 | 4,031<br>3,784     | 5 804,294<br>5 448,960           |
| 38 | TrB05A2-3      | Transportul, prin purtare directa,<br>al materialelor incomode, avind<br>sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                   | t   | 11,9600    | 230,824<br>230,824 | 2 760,655<br>2 760,655           |
| 39 | TrI1AA01F<br>1 | Incarcarea materialelor din grupa<br>A - grele si marunte prin transport<br>pina la 10 m - de pe rampa sau<br>teren, in auto, categoria 1 | t   | 11,9600    | 42,570<br>42,570   | 509,137<br>509,137               |
| 40 | TsI51B10       | Transportarea pamintului cu<br>autobasculanta de 10 t la distanta<br>de: 20 km                                                            | t   | 11,9600    | 22,776<br>0,000    | 272,400<br>0,000                 |

| 1 | 2 | 3                                             | 4   | 5 | 6 | 7                                |
|---|---|-----------------------------------------------|-----|---|---|----------------------------------|
|   |   | <i>Total</i>                                  | lei |   |   | 82 798,454                       |
|   |   | <b>Total Casa scarii<br/>Inclusiv salariu</b> |     |   |   | <b>82 798,454<br/>80 092,371</b> |

|  |  |                                          |      |                                      |
|--|--|------------------------------------------|------|--------------------------------------|
|  |  | Total                                    | lei  | 1 613 692,30                         |
|  |  | Asigurari sociale                        | 24 % | 362 840,97                           |
|  |  | Transportrea materialelor                | 5 %  | 2 877,25                             |
|  |  | Total                                    |      | 1 979 410,52                         |
|  |  | Cheltuieli de regie                      | 10 % | 197 941,06                           |
|  |  | Total                                    |      | 2 177 351,58                         |
|  |  | Beneficiu de deviz                       | 4 %  | 87 094,06                            |
|  |  | Total                                    |      | 2 264 445,64                         |
|  |  | TVA                                      | 20 % | 452 889,12                           |
|  |  | <b>Total deviz:<br/>Inclusiv salariu</b> |      | <b>2 717 334,76<br/>1 511 837,38</b> |

Intocmit

SRL "Aria Grup"

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Replanificarea incaperilor de la  
nivelurile II-VII cu  
renovarea/modernizarea  
fatadelor, situat in mun.  
Chisinau, str. Constantin Tanase  
nr.9**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

## Deviz local de resurse № 1-1-2

### Lucrari de demontaj (Etapa II)

**Valoarea de deviz 2 717 334,76 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № | Simbol norme |  | Cantitate | Valoarea de deviz, lei |
|---|--------------|--|-----------|------------------------|
|---|--------------|--|-----------|------------------------|

| crt. | și Cod<br>resurse | Denumire lucrări și cheltuieli     | U.M. | conform<br>datelor din<br>proiect | Pe unitate<br>de măsură | Total |
|------|-------------------|------------------------------------|------|-----------------------------------|-------------------------|-------|
| 1    | 2                 | 3                                  | 4    | 5                                 | 6                       | 7     |
|      |                   | Total borderou de resurse № 1-1-2: |      |                                   |                         |       |

**Manopera :**

|     |               |                                          |      |            |       |                     |
|-----|---------------|------------------------------------------|------|------------|-------|---------------------|
| 1.  | 7122050013400 | Zidar                                    | h-om | 18,0600    | 94,60 | 1 708,476           |
| 2.  | 7124010010700 | Dulgher                                  | h-om | 47,1380    | 94,60 | 4 459,255           |
| 3.  | 7132010010900 | Faiantar                                 | h-om | 853,6000   | 94,60 | 80 750,560          |
| 4.  | 7132030012600 | Mozaicar                                 | h-om | 611,0000   | 94,60 | 57 800,600          |
| 5.  | 7132040012700 | Parchetar                                | h-om | 2 027,9875 | 94,60 | 191 847,618         |
| 6.  | 7136060011900 | Instalator ventilare si conditionare aer | h-om | 268,8000   | 94,60 | 25 428,480          |
| 7.  | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                          | h-om | 440,7490   | 94,60 | 41 694,855          |
| 8.  | 7213050013100 | Tinichigiu                               | h-om | 45,8640    | 94,60 | 4 338,734           |
| 9.  | 7214240021800 | Lacatus mecanic                          | h-om | 28,8000    | 94,60 | 2 724,480           |
| 10. | 7422010060100 | Timplar                                  | h-om | 726,1085   | 94,60 | 68 689,864          |
| 11. | 9310060019900 | Muncitor necalificat                     | h-om | 3 031,4655 | 94,60 | 286 776,635         |
| 12. | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                    | h-om | 7 151,0665 | 94,60 | 676 490,891         |
| 13. | 9310060019922 | Muncitor deservire                       | h-om | 730,7285   | 94,60 | 69 126,916          |
|     |               | <b>Total manopera</b>                    |      |            |       | <b>1 511 837,38</b> |

**Materiale:**

|     |               |                                                     |    |          |       |                  |
|-----|---------------|-----------------------------------------------------|----|----------|-------|------------------|
| 1.  | 1711317306661 | Bumbac de sters                                     | kg | 766,5200 | 10,00 | 7 665,200        |
| 2.  | 2320166200729 | Parchetin                                           | l  | 99,8380  | 34,00 | 3 394,492        |
| 3.  | 2411115904512 | Oxigen tehnic gazos S2031                           | m3 | 1,4400   | 20,56 | 29,606           |
| 4.  | 2413547308164 | Carbura de calciu tehnica (carbide) S102            | kg | 1,1520   | 26,50 | 30,528           |
| 5.  | 2430226109307 | Diluant decapant                                    | kg | 958,1500 | 33,34 | 31 944,721       |
| 6.  | 2430227300198 | Acid oxalic tehnic                                  | kg | 2,6260   | 21,00 | 55,146           |
| 7.  | 2451427308669 | Ceara parchet                                       | kg | 5,2520   | 10,00 | 52,520           |
| 8.  | 2651122100270 | Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055 | kg | 6,5650   | 2,34  | 15,362           |
| 9.  | 2681116001317 | Piatra de freat                                     | kg | 19,6950  | 32,00 | 630,240          |
| 10. | 2881116001317 | Piatra de slefuit forma rinichi h = 73 mm           | kg | 3,2825   | 32,00 | 105,040          |
| 11. | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                       | m3 | 7,5250   | 20,50 | 154,263          |
| 12. | 4100126202818 | Apa                                                 | m3 | 656,9715 | 20,50 | 13 467,916       |
|     |               | <b>Total materiale de construcții</b>               |    |          |       | <b>57 545,03</b> |

**Utilaje de construcții:**

|    |               |                                                        |      |          |        |                  |
|----|---------------|--------------------------------------------------------|------|----------|--------|------------------|
| 1. | 2922140006702 | Macara de fereastră                                    | h-ut | 413,2550 | 10,00  | 4 132,550        |
| 2. | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                | h-ut | 245,7185 | 57,50  | 14 128,813       |
| 3. | 2940420007686 | Masina de freat placaje                                | h-ut | 26,0000  | 25,00  | 650,000          |
| 4. | 2940520007610 | Perforator electric                                    | h-ut | 26,8800  | 25,00  | 672,000          |
| 5. | 2952270006618 | Troliu electric, forta de tractiune 5,79 (059) kWh (t) | h-ut | 10,7520  | 40,00  | 430,080          |
| 6. | 2952270007609 | Masina de gaurit electrica                             | h-ut | 6,1440   | 25,00  | 153,600          |
| 7. | 3110500002401 | Aparat de sudura 28-35 Kw                              | h-ut | 7,2000   | 35,00  | 252,000          |
| 8. | 3410540000007 | Autobasculanta-10t                                     | h-ut | 99,5452  | 240,00 | 23 890,848       |
|    |               | <b>Total utilaje de construcții</b>                    |      |          |        | <b>44 309,89</b> |

|                           |      |              |
|---------------------------|------|--------------|
| Total                     | lei  | 1 613 692,30 |
| Asigurari sociale         | 24 % | 362 840,97   |
| Transportrea materialelor | 5 %  | 2 877,25     |
| Total                     |      | 1 979 410,52 |

|                     |      |              |
|---------------------|------|--------------|
| Cheltuieli de regie | 10 % | 197 941,06   |
| Total               |      | 2 177 351,58 |
| Beneficiu de deviz  | 4 %  | 87 094,06    |
| Total               |      | 2 264 445,64 |
| TVA                 | 20 % | 452 889,12   |

**Total deviz:**

**2 717 334,76**

Intocmit

SRL "Aria Grup"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect Replanificarea incaperilor de la nivelurile II-VII cu renovarea/modernizarea fatadelor, situat in mun. Chisinau, str. Constantin Tanase nr.9**

**Investitor**

## Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

| Nr crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse                                                                                                                                                | U.M. | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                        |
|---------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------|----------------------|------------------------|
|         |                             |                                                                                                                                                                                        |      |                                        | Pe unitate de măsură | Total<br>incl. salariu |
| 1       | 2                           | 3                                                                                                                                                                                      | 4    | 5                                      | 6                    | 7                      |
|         |                             | <b>1. Lucrari demontare exterioare</b>                                                                                                                                                 |      |                                        |                      |                        |
| 1       | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                                                                                                      | m2   |                                        |                      | 39,732                 |
|         |                             |                                                                                                                                                                                        |      |                                        |                      | 39,732                 |
|         | 7422010060100               | Timplar                                                                                                                                                                                | h-om | 0,2100                                 | 94,60                | 19,87                  |
|         | 9310060019922               | Muncitor deservire                                                                                                                                                                     | h-om | 0,2100                                 | 94,60                | 19,87                  |
| 2       | VC37A                       | Demontarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (Din norme de sters materialele. De aplicat coeficient 0,6) k=0.6 | buc  |                                        |                      | 208,470                |
|         |                             |                                                                                                                                                                                        |      |                                        |                      | 198,660                |
|         | 7136060011900               | Instalator ventilare si conditionare aer                                                                                                                                               | h-om | 3,5000                                 | 94,60                | 198,66                 |
|         | 2940520007610               | Perforator electric                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,3500                                 | 25,00                | 5,25                   |
|         | 2952270007609               | Masina de gaurit electrica                                                                                                                                                             | h-ut | 0,0800                                 | 25,00                | 1,20                   |
|         | 2952270006618               | Trolu electric, forta de tractiune 5,79 (059) kH (t)                                                                                                                                   | h-ut | 0,1400                                 | 40,00                | 3,36                   |
| 3       | RpCI42B                     | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile                                              | m2   |                                        |                      | 69,262                 |
|         |                             |                                                                                                                                                                                        |      |                                        |                      | 68,112                 |
|         | 7213050013100               | Tinichigiu                                                                                                                                                                             | h-om | 0,3600                                 | 94,60                | 34,06                  |
|         | 9310060019920               | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,3600                                 | 94,60                | 34,06                  |
|         | 2922140006703               | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                | h-ut | 0,0200                                 | 57,50                | 1,15                   |
| 4       | RpCH32C                     | Desfacerea planseelor din lemn si a                                                                                                                                                    | m2   |                                        |                      | 17,328                 |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                      | 4    | 5      | 6      | 7                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------------------|
|    |               | elementelor de acoperis - asterea<br>invelitorilor cu sau fara recuperarea<br>materialelor                                                                                             |      |        |        | 17,028             |
|    | 7124010010700 | Dulgher                                                                                                                                                                                | h-om | 0,0900 | 94,60  | 8,51               |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,0900 | 94,60  | 8,51               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,0300 | 10,00  | 0,30               |
| 5  | RpCH32B       | Desfacerea planseelor din lemn si a<br>elementelor de acoperis - sarpanta<br>acoperisului cu desfacerea tuturor<br>elementelor componente, inclusiv sortarea<br>materialelor rezultate | m2   |        |        | 37,594<br>36,894   |
|    | 7124010010700 | Dulgher                                                                                                                                                                                | h-om | 0,2800 | 94,60  | 26,49              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,1100 | 94,60  | 10,41              |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,0700 | 10,00  | 0,70               |
| 6  | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directa, al<br>materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe<br>distanța de 30 m                                                                                | t    |        |        | 230,824<br>230,824 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                                                                                   | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |
| 7  | TrI1AA01F1    | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si<br>marunte prin transport pina la 10 m - de pe<br>rampa sau teren, in auto, categoria 1                                                 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                                                                                   | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 8  | TsI51B10      | Transportarea pamintului cu autobasculanta<br>de 10 t la distanta de: 20 km                                                                                                            | t    |        |        | 22,776<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculanta-10t                                                                                                                                                                     | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,78              |
|    |               | <b>2. Lucrari de demontare pardoseli</b>                                                                                                                                               |      |        |        |                    |
|    |               | <b>2.1. Parchet</b>                                                                                                                                                                    |      |        |        |                    |
| 9  | RpCK41B       | Desfacerea pardoselilor din parchet de stejar<br>sau fag                                                                                                                               | m2   |        |        | 52,949<br>51,084   |
|    | 7132040012700 | Parchetar                                                                                                                                                                              | h-om | 0,2700 | 94,60  | 25,54              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,2700 | 94,60  | 25,54              |
|    | 2320166200729 | Parchetin                                                                                                                                                                              | l    | 0,0250 | 34,00  | 0,85               |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0300 | 20,50  | 0,61               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,0400 | 10,00  | 0,40               |
|    |               | <b>2.2. Linoleum</b>                                                                                                                                                                   |      |        |        |                    |
| 10 | RpCK41C       | Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe<br>suport sau fara suport textil, mocheta, etc                                                                                            | m2   |        |        | 45,451<br>43,516   |
|    | 7132040012700 | Parchetar                                                                                                                                                                              | h-om | 0,2300 | 94,60  | 21,76              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,2300 | 94,60  | 21,76              |
|    | 2320166200729 | Parchetin                                                                                                                                                                              | l    | 0,0300 | 34,00  | 1,02               |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0300 | 20,50  | 0,61               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                                                                                    | h-ut | 0,0300 | 10,00  | 0,30               |
|    |               | <b>2.3. Gresie</b>                                                                                                                                                                     |      |        |        |                    |
| 11 | RpCK42C       | Desfacerea pardoselilor reci din placi de<br>beton, marmura, piatra, gresie, placi<br>ceramice, etc                                                                                    | m2   |        |        | 77,688<br>73,788   |
|    | 7132040012700 | Parchetar                                                                                                                                                                              | h-om | 0,3900 | 94,60  | 36,89              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,3900 | 94,60  | 36,89              |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0500 | 20,50  | 1,02               |
|    | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                | h-ut | 0,0500 | 57,50  | 2,88               |
|    |               | <b>2.4. Demontare sapa pina la<br/>fonoizolare</b>                                                                                                                                     |      |        |        |                    |
| 12 | RpCK42A       | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau<br>mortar de ciment                                                                                                                         | m2   |        |        | 31,705<br>28,380   |
|    | 7132040012700 | Parchetar                                                                                                                                                                              | h-om | 0,1500 | 94,60  | 14,19              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                                                                                  | h-om | 0,1500 | 94,60  | 14,19              |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                                                                                    | m3   | 0,0500 | 20,50  | 1,03               |
|    | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                                                                                | h-ut | 0,0400 | 57,50  | 2,30               |
|    |               | <b>2.5. Lucrari diverse</b>                                                                                                                                                            |      |        |        |                    |
| 13 | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directa, al<br>materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe                                                                                                    | t    |        |        | 230,824            |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                | 4    | 5      | 6      | 7                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------------------|
|    |               | distanța de 30 m                                                                                                                 |      |        |        | 230,824            |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |
| 14 | Tr11AA01F1    | Încarcarea materialelor din grupa A - grele și marunte prin transport pînă la 10 m - de pe rampă sau teren, în auto, categoria 1 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 15 | TsI51B10      | Transportarea pămîntului cu autobasculantă de 10 t la distanța de: 20 km                                                         | t    |        |        | 22,776<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculantă-10t                                                                                                               | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,78              |
|    |               | <b>3. Lucrări de demontare la Tavane</b>                                                                                         |      |        |        |                    |
| 16 | RpCO56C       | Demontări: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereți sau tavane suspendate, uși, etc. (Tavane armstrong)          | m2   |        |        | 23,650<br>23,650   |
|    | 7422010060100 | Timplă                                                                                                                           | h-om | 0,1300 | 94,60  | 12,30              |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                               | h-om | 0,1200 | 94,60  | 11,35              |
| 17 | RpCR29A       | Curățarea vopselei de pe tavane                                                                                                  | m2   |        |        | 42,428<br>21,758   |
|    | 7141020013300 | Zugrav vopsitor                                                                                                                  | h-om | 0,2300 | 94,60  | 21,76              |
|    | 2430226109307 | Diluant decapant                                                                                                                 | kg   | 0,5000 | 33,34  | 16,67              |
|    | 1711317306661 | Bumbac de sters                                                                                                                  | kg   | 0,4000 | 10,00  | 4,00               |
| 18 | RpCO56B       | Demontări: lambriuri la pereți și tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc. (tavane lambriu)                                        | m2   |        |        | 88,924<br>88,924   |
|    | 7422010060100 | Timplă                                                                                                                           | h-om | 0,4700 | 94,60  | 44,46              |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                               | h-om | 0,4700 | 94,60  | 44,46              |
| 19 | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, avînd sub 25 kg, pe distanța de 30 m                                | t    |        |        | 230,824<br>230,824 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |
| 20 | Tr11AA01F1    | Încarcarea materialelor din grupa A - grele și marunte prin transport pînă la 10 m - de pe rampă sau teren, în auto, categoria 1 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 21 | TsI51B10      | Transportarea pămîntului cu autobasculantă de 10 t la distanța de: 20 km                                                         | t    |        |        | 22,775<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculantă-10t                                                                                                               | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,78              |
|    |               | <b>4. Lucrări de demolare a peretilor</b>                                                                                        |      |        |        |                    |
| 22 | RpCG29A       | Demolarea peretilor de zidarie din caramida 120mm                                                                                | m2   |        |        | 125,677<br>124,872 |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 1,3200 | 94,60  | 124,87             |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0100 | 20,50  | 0,20               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                              | h-ut | 0,0600 | 10,00  | 0,60               |
| 23 | RpCG29A       | Demolarea peretilor de zidarie din ipsos 100mm                                                                                   | m2   |        |        | 125,677<br>124,872 |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 1,3200 | 94,60  | 124,87             |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0100 | 20,50  | 0,21               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                              | h-ut | 0,0600 | 10,00  | 0,60               |
| 24 | RpCG29B       | Demolarea peretilor de zidarie din ipsos în carcasa de lemn 80mm                                                                 | m2   |        |        | 83,801<br>81,356   |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 0,8600 | 94,60  | 81,36              |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0900 | 20,50  | 1,85               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                              | h-ut | 0,0600 | 10,00  | 0,60               |
| 25 | RpCM33A       | Demontarea placajelor din faianță, gresie, ceramică                                                                              | m2   |        |        | 152,284<br>151,360 |
|    | 7132010010900 | Faianțar                                                                                                                         | h-om | 0,8000 | 94,60  | 75,68              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 0,8000 | 94,60  | 75,68              |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0030 | 20,50  | 0,06               |
|    | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                          | h-ut | 0,0150 | 57,50  | 0,86               |
| 26 | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, avînd sub 25 kg, pe distanța de 30 m                                | t    |        |        | 230,824<br>230,824 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                | 4    | 5      | 6      | 7                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------------------|
| 27 | TrI1AA01F1    | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 28 | TsI51B10      | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t    |        |        | 22,776<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculanta-10t                                                                                                               | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,78              |
|    |               | <b>5. Lucrari demontare timplarie</b>                                                                                            |      |        |        |                    |
| 29 | RpCO56A       | Demontari: timplarie din lemn (usi din lemn. U1, U2, U3)                                                                         | m2   |        |        | 39,732<br>39,732   |
|    | 7422010060100 | Timplar                                                                                                                          | h-om | 0,2100 | 94,60  | 19,87              |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                               | h-om | 0,2100 | 94,60  | 19,87              |
| 30 | RpCO56A       | Demontari: timplarie din lemn (usi din PVC si aluminiu U4)                                                                       | m2   |        |        | 39,732<br>39,732   |
|    | 7422010060100 | Timplar                                                                                                                          | h-om | 0,2100 | 94,60  | 19,87              |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                               | h-om | 0,2100 | 94,60  | 19,87              |
| 31 | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                | t    |        |        | 230,824<br>230,824 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |
| 32 | TrI1AA01F1    | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 33 | TsI51B10      | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t    |        |        | 22,775<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculanta-10t                                                                                                               | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,77              |
|    |               | <b>6. Casa scarii</b>                                                                                                            |      |        |        |                    |
| 34 | RpCK42C       | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc (Granit)                           | m2   |        |        | 77,688<br>73,788   |
|    | 7132040012700 | Parchetar                                                                                                                        | h-om | 0,3900 | 94,60  | 36,89              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 0,3900 | 94,60  | 36,89              |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0500 | 20,50  | 1,02               |
|    | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                          | h-ut | 0,0500 | 57,50  | 2,88               |
| 35 | RpCL21B1      | Frecarea si lustruirea vangurilor mozaicate sau placate cu granit si marmura                                                     | m2   |        |        | 514,559<br>501,380 |
|    | 7132030012600 | Mozaicar                                                                                                                         | h-om | 4,7000 | 94,60  | 444,62             |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 0,6000 | 94,60  | 56,76              |
|    | 2681116001317 | Piatra de frecat                                                                                                                 | kg   | 0,1500 | 32,00  | 4,85               |
|    | 2881116001317 | Piatra de slefuit forma rinichi h = 73 mm                                                                                        | kg   | 0,0250 | 32,00  | 0,81               |
|    | 2451427308669 | Ceara parchet                                                                                                                    | kg   | 0,0400 | 10,00  | 0,40               |
|    | 2430227300198 | Acid oxalic tehnic                                                                                                               | kg   | 0,0200 | 21,00  | 0,42               |
|    | 2320166200729 | Parchetin                                                                                                                        | l    | 0,0400 | 34,00  | 1,37               |
|    | 2651122100270 | Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055                                                                              | kg   | 0,0500 | 2,34   | 0,12               |
|    | 4100126202818 | Apa                                                                                                                              | m3   | 0,0050 | 20,50  | 0,10               |
|    | 2940420007686 | Masina de frecat placaje                                                                                                         | h-ut | 0,2000 | 25,00  | 5,00               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                              | h-ut | 0,0100 | 10,00  | 0,10               |
| 36 | RpCJ35A       | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane                                                  | m2   |        |        | 27,142<br>25,542   |
|    | 7122050013400 | Zidar                                                                                                                            | h-om | 0,1200 | 94,60  | 11,35              |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM                                                                                                            | h-om | 0,1500 | 94,60  | 14,19              |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane                                                                                                    | m3   | 0,0500 | 20,50  | 1,03               |
|    | 2922140006703 | Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)                                                                                          | h-ut | 0,0100 | 57,50  | 0,57               |
| 37 | RpCP45D       | Demontarea balustradelor (88,4m)                                                                                                 | kg   |        |        | 4,031<br>3,784     |
|    | 7214240021800 | Lacatus mecanic                                                                                                                  | h-om | 0,0200 | 94,60  | 1,89               |
|    | 9310060019922 | Muncitor deservire                                                                                                               | h-om | 0,0200 | 94,60  | 1,89               |
|    | 2413547308164 | Carbura de calciu tehnica (carbid) S102                                                                                          | kg   | 0,0008 | 26,50  | 0,02               |
|    | 2411115904512 | Oxigen tehnic gazos S2031                                                                                                        | m3   | 0,0010 | 20,56  | 0,02               |
|    | 2922140006702 | Macara de fereastră                                                                                                              | h-ut | 0,0030 | 10,00  | 0,03               |
|    | 3110500002401 | Aparat de sudura 28-35 Kw                                                                                                        | h-ut | 0,0050 | 35,00  | 0,17               |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                | 4    | 5      | 6      | 7                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|--------------------|
| 38 | TrB05A2-3     | Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m                                | t    |        |        | 230,824<br>230,824 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 2,4400 | 94,60  | 230,82             |
| 39 | TrI1AA01F1    | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 1 | t    |        |        | 42,570<br>42,570   |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat                                                                                                             | h-om | 0,4500 | 94,60  | 42,57              |
| 40 | TsI51B10      | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 20 km                                                         | t    |        |        | 22,776<br>0,000    |
|    | 3410540000007 | Autobasculanta-10t                                                                                                               | h-ut | 0,0949 | 240,00 | 22,78              |

**APROBAT:**

**Intocmit**  
**SRL "Aria Grup"**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.