

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea lucrărilor la obiectul
"Termoizolarea fatadelor la bunul imobil, str.Hotin, nr.4, mun.Bălți" (Fațada I),
conform necesităților Direcției Cultură a Primăriei mun.Bălți
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție Cererea Ofertelor de Preturi
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: : Directia Cultură a Primăriei mun.Bălți
2. IDNO: 1009601000061
3. Adresa: mun.Bălți, piata Independenței, 1
4. Numărul de telefon/fax: Directia Cultură - 0231-63285; 0231-63559; Primăria Bălți, SAP – 0231-54622/0231-54623
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante:
serviciulachizitiipublice@gmail.com / culturabalti@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP și pe pagina web a Primăriei mun.Bălți <http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare>*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Primăria mun.Bălți (organizatorul procedurii), beneficiar - Direcția Cultură (autoritate contractantă).
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1	45453000-7	Lotul I Termoizolarea fatadelor la bunul imobil, str.Hotin, nr.4, mun.Bălți" (Fațada I)	buc	1	Conform documentației de proiect anexată: oferentului i se recomandă să viziteze și să examineze amplasamentul lucrării, inclusiv împrejurimile, și să obțină toate informațiile care pot fi necesare în vederea elaborării ofertei	759 045,50 lei
Valoarea estimativă totală						759 045,50 / 910 854,60 fără TVA / cu TVA

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. _____ - _____
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
 - 1) Pentru un singur lot -da;
 - 2) Pentru mai multe loturi- nu;
 - 3) Pentru toate loturile-nu;
 - 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: maxim 3 luni, după înregistrarea contractului la MF-TR Nord
13. Termenul de valabilitate a contractului: pînă la 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu
(indicați da sau nu)
15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz):
nu
(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)
16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1.	Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la depunere
2.	DUAE	adaptat procedurii, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic Prezentarea oricărui alt formular DUAE este temei de descalificare de la procedura de achiziție publică.	Obligativiu, la depunere
3.	Grafic <i>detaliat</i> de executare a lucrărilor (anexa nr. 10)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la depunere
4.	Cerere de participare (anexa nr. 7)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la depunere
5.	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la depunere
6.	Declarație privind experiența similară <i>aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect</i> , (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic - Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului: 1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13); sau 2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de	Obligativiu, la solicitare

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
		activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).	
7.	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	La anexa nr.14 se vor anexa certificate tehnice de înmatriculare pentru mecanismele din dotare sau contract de arendă a acestora, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
8.	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	La declarație se vor anexa documente drept dovadă a atestării personalului calificat din cadrul companiei, cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
9.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
10.	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic Asigurați-vă ca operatorii economici asociați să prezinte un formular DUAE separat.	Obligativiu, la solicitare
11.	Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, după caz
12.	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului National pentru Supraveghere Tehnică, cu aprecieri pozitive	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu
13.	Obligațiuni contractuale față de alți beneficiari	Agentul economic va prezenta o scurtă informație despre beneficiar, obiectul contractului, valoarea acestuia, termenul de executare, procentul realizat la data depunerii ofertei - cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
14.	Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
15.	Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – valabil la data deschiderii ofertelor	se acceptă prezentarea informației de pe portalul https://evo.gov.md/ , cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, la solicitare
16.	Responsabil tehnic	Agentul economic va prezenta legitimația și certificatul de atestare tehnico-profesională, cu aplicarea	Obligativiu, la solicitare

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
		semnăturii electronice a operatorului economic	
17.	Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	emisă de o bancă și confirmată prin semnătură electronică	Obligativiu, la solicitare
18.	Termenul garanției lucrărilor – 5 ani	Declarație cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic – în acest termen defectele apărute vor fi înlăturate din contul propriu cu condiția exploatării corecte a obiectului și cu excepția cazului de forță majoră.	Obligativiu, la solicitare
19.	Rechizite bancare	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, pentru agntul economic câștigător
20.	Garanția de bună execuție - 5%	<ul style="list-style-type: none"> - Scrisoare de garanție bancară sau - reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de _5_% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de _5_% din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit. <p>Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune. Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă. <u>Restituirea reținerilor - după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile, conform art.228 alin.(1) din CUC nr.434/2023 .</u></p>	Obligativiu, pentru agntul economic câștigător
21.	DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic	Obligativiu, pentru agntul economic câștigător

17. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz _____ - _____

18. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____ - _____

19. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): _____

20. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: cel mai mic pret fără TVA pe lista întreagă, îndeplinirea tuturor cerintelor de calificare si a listei cu cantitățile de lucrări

21. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Pondere%
-	-	-
-	-	-

22. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: *[ora exactă]* _____ conform SIA RSAP

- pe: *[data]* _____ conform SIA RSAP

23. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

24. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 zile

25. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

26. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

27. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:
de stat

28. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: _____

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

29. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

30. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): _____

31. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

32. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____

33. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform SIA RSAP

34. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Nu

35. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene); nu

(se specifică da sau nu)

36. Alte informații relevante:

1. Agenții economici vor anexa pe SIA RSAP „MTender” obligatoriu *Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012), DUAE, Grafic detaliat de executare a lucrărilor (anexa nr. 10), Cerere de participare (anexa nr. 7), Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8).*
2. Agenții economici vor furniza formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate în anunțul de participare în termen de 1 zi din data solicitării acestora de către autoritatea contractantă.

Conducătorul grupului de lucru: Alexandr PETKOV



Șef al Direcției Cultură a Primăriei mun. Bălți (beneficiar):

Stela SMIRNOV

