

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI LUCRĂRI

Obiectul: **Reabilitarea complexului sportiv, str. Mihai Eminescu nr. 44, or
Leova.**

Autoritatea contractantă: **Primăria Leova**
(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Lucrările vor fi prestate la Stadionul orașenesc Leova str.Mihai Eminescu nr.44 din subordinea Primăriei or.Leova:

2. Informații și proiectare

Oferta va fi însoțită în mod obligatoriu de documentația de deviz, formularele 7 desfășurat, 3 și 5.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Toate materialele și bunurile folosite la executarea lucrărilor trebuie să corespundă cerințelor Legii N 721 din 02.02.1996 privind Calitatea în construcții. Înlocuirea produselor și procedeele prevăzute în deviz cu altele care îndeplinesc condițiile precizate se efectuează numai pe baza soluțiilor stabilite de Beneficiar. Antreprenorul va stabili și prezenta grupului de lucru răspunderea tuturor participanților la procesul de producție (factori de răspundere,colaboratori, subcontractanți) în corespundere cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat cu prevederile legale în vigoare. Se solicită obligatoriu reducerea și gestionarea rațională a deșeurilor inclusiv evacuarea acestora.

4. Mostre

Executantul va asigura, realiza și garanta calitatea lucrărilor conform prevederilor Legii nr 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții. La toate materialele, utilajele și lucrările de construcție, parametrii tehnici ale cărora diferă sau care nu sunt prevăzute de către producător, antreprenorul va prezenta probele necesare de laborator și o cantitate de marfă necesară pentru aprecierea parametrilor tehnici la cererea autorității contractante. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu.

La solicitarea autorității contractante se vor prezenta mostre ale materialelor care urmează să fie folosite. Mostra ofertantului câștigător va rămâne la autoritatea contractantă pentru a putea fi comparată cu materialele folosite la executarea lucrărilor.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Furnizarea materialelor și bunurilor pentru realizarea lucrărilor va fi efectuată de către antreprenor conform parametrilor tehnici stipulați în pașaportul tehnic al materialelor și bunurilor, antreprenorul purtând răspundere de calitatea produselor transportate, manipulate, depozitate și protecția lor. Conform regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 285 din 23/05/1996 antreprenorul efectuează protecția și securitatea lucrărilor executate, construcțiilor și teritoriilor aferente în funcție de condițiile atmosferice până la semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate. Executantul este obligat pentru supunerea la recepție numai a lucrărilor care corespund cerințelor de calitate și pentru care au predat beneficiarului documentele necesare.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

În cazul în care calitatea lucrărilor este necorecpunzătoare sau sunt depistate defecțiuni, acestea se vor restabili /înlocui fără costuri suplimentare, pe cheltuiala Antreprenorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înaintării pretenției. Antreprenorul în conformitate cu prevederile art.30 a Legii RM nr.721 din 02/02/1996 privind calitatea în construcții, răspunde potrivit obligațiilor ce-i revin pentru viciile ascunse ale lucrărilor, apărute într-un interval de la recepția lucrărilor, precum și pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și execuție în vigoare la data realizării ei.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Mărimea nivelului admis al zgomotului și vibrației pentru spații trebuie să corespundă normelor și cerințelor tehnice în vigoare. Transportarea bunurilor sau a lucrătorilor pentru executarea lucrărilor se vor efectua în afara orelor de vîrf (ambuteiaje).

11. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare și protecția anticorozivă: Materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă normativelor tehnice în vigoare.

12. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Amplasarea tuturor instalațiilor interioare, modul și locul de fixare și protecția anticorozivă: Materialele și produsele utilizate trebuie să corespundă normativelor tehnice în vigoare.

13. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Furnizorul articolelor, materialelor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea sunt stipulate în caietul de sarcini, certificate în modul stabilit în Republica Moldova.

14. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

15. Cerințe privind calculul costului

Calcularea costului deviz – ofertă se efectuează în baza listei cu cantitățile de lucrări parte integrală a caetului de sarcini, conform NCM 01.01.2005 „reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții”. CP1.01.01.2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcție-montaj prin metoda de resurse”. CP 1.01.03-2000 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuelilor de regie, la determinarea valorii obiectivelor. CP 1 01.05.-2001 „instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții.

Totodată, normativele cheltuelilor de regie, beneficiul de deviz, cheltuelile pentru transportarea materialelor și salariul mediu pe ramură pentru muncitorii –constructori nu poate fi mai mare decât cel stabilit de Ministerul economiei și infrastructurii.

ATENȚIE! Cheltuelile pentru apă și energie electrică vor fi suportate de Beneficiar și vor fi excluse din devizul prezentat de ofertant.

16. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Se prezintă documentele conform anunțului de participare.

17. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Se prezintă documentele conform anunțului de participare.

18. Recepția și garanția lucrărilor

1. Antreprenorul este obligat să notifice Beneficiarului despre data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, printr-un document scris de reprezentantul Beneficiarului pe șantier.
2. Recepția în faza de terminare a lucrărilor executate se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente. Aprobata prin Hotărîrea Guvernului Nr 285 din 23.05.1996 de către Beneficiar în prezența Antreprenorului prin determinarea comisiei de recepție.
3. La terminarea verificării lucrărilor executate, comisia își va consemna obiecțiile și concluziile în procesul –verbal de recepție a lucrărilor executate și îl va înainta Beneficiarului în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere cu sau fără obiecții a recepției, amânarea sau respingerea ei. Nu se va accepta recepția parțială a lucrărilor.

Garanția pentru lucrările executate este de minimum 5 ani.

19. Durata maximă de finalizare a lucrărilor de executare trebuie să fie de 60 de zile lucrătoare.

Termen recomandat de autoritatea contractantă. Ofertantul poate indica alte termene cu indicarea argumentelor dar nu mai mult de cel indicat mai sus

Autoritatea contractantă

Alexandru BUJOREAN