

ANUNȚ DE PARTICIPARE, INCLUSIV PENTRU PROCEDURILE DE PRESELECȚIE/PROCEDURILE NEGOCIATE

privind achiziționarea **Reconstruirea acoperișului (din tip plat în tip șarpantă) la blocul de studii al IP LT „Petru Movilă” mun. Chișinău, str. Botanica Veche,10** cu nr. cadastral 0100111.192.01 (etapa I)_

(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție Licitatie deschisă
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: IPLT „Petru Movilă”
2. IDNO: 1014620002044
3. Adresa: mun. Chișinău, str. Botanica Veche,11A
4. Numărul de telefon/fax: 022 52-83-53
5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: ltmovila1999@gmail.com
6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Instituție de învățământ bugetară
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	4526191 0-6	Reconstruirea acoperișului (din tip plat în tip șarpantă) la blocul de studii al IPLT „Petru Movilă” cu nr. cadastral 0100111.192.01(etapa I)	proiect	1	Conform caietului de sarcini și proiectului tehnic	2 735 108,00 lei fără TVA
		<i>[Lista pozițiilor din Lot]</i>				
Valoarea estimativă totală						2 735 108,00 lei fără TVA

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplică
10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):
1) Pentru un singur lot;
11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: Nu se admit
(indicați se admite sau nu se admite)
12. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: trei luni de la momentul semnării contractului.
13. Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026
14. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): NU
(indicați da sau nu)

15. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): nu

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

16. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAЕ, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	DUAЕ	Original, conform ordinului Ministrului Finantelor nr. 72 din 11.06.2020, modificat prin nr.146 din 24.11.2020, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligativiu
2	Cererea de participare (anexa nr. 7)	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
3	Oferta	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
4	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
5	Garanția pentru ofertă- 1% din valoarea ofertei fără TVA Anexa nr. 9	Emisă de o bancă comercială cu aplicarea semnăturii electronice a operatorului economic În cazul unei asocieri, garanția pentru ofertă se depune de antreprenorul general . Termenul de valabilitate să fie egal cu perioada de valabilitate al ofertei - 60 zile.	Obligativiu
6	Grafic de executare a lucrărilor (anexa.10)	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativiu
7	Experiență similară în lucrări (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	Semnată electronic de către operatorul economic. Este eligibilă numai experiența similară pentru construcția obiectivelor a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge; „Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului. Experiența se va calcula proporțional din valoarea fiecărui contract/lucrări executate.” 1) executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție (recomandări) pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr.	Obligativiu

		12 și nr. 13); sau 2) valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție (recomandări) pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).	
8	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	Semnată electronic de către operatorul economic Utilaj propriu; închiriat; leasing;	Obligatori
9	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	Informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului și a dirigințele de șantier (pentru fiecare domeniu din proiect: construcții civile), atestați conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) și cu o experiență similară în domeniul lucrării ce urmează să fie executată. Original. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligatori
10	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	Semnată electronic de către operatorul economic informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze, conform anexei nr. 16. De asemenea, urmează a fi atașat/atașate la anexa nr. 16, copia/copiile contractului/contractelor încheiat/încheiate cu subantreprenorii Fiecare subcontractant urmează să prezinte DUAE-ul separat	Obligatori
11	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	Semnată electronic de către operatorul economic Fiecare asociat urmează să prezinte DUAE-ul separat	Obligatori
12	Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20,21)	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori
13	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică , trebuie să nu conțină informații despre aceea că au fost depistate încălcări grave, aplicate sancțiuni economice, înregistrate cazuri de accidente	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligatori

14	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice	Semnată electronic de către operatorul economic	Obligativ
15	Certificat de efectuarea sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări de către ofertant, se accesează prin intermediul resursei informaționale a Serviciului Fiscal de Stat	Semnată electronic de către operatorul economic.	Obligativ
16	Raport financiar pentru ultimii 3 ani	Copie de pe original prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
17	Devizele locale aferente ofertei	Cu specificatia parametrilor tehnici solicitati in caietul de sarcini. Original. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. (Formularele de deviz 3,5,7)	Obligativ
18	Certificat de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier/responsabil tehnic și legitimație pentru fiecare tip de lucrare (cu anexarea actelor confirmative că persoana este angajată în cadrul companiei)	Original, scanat, Semnat electronic. Certificatul trebuie să fie valabil la data deschiderii ofertelor ofertantul sau asociatul ori subantreprenorul acestuia trebuie să aibă angajați sau contractați ca prestatori de servicii diriginți de șantier în domeniile: Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor: a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge; b) izolații termice;	Obligativ
19	Garanția de bună execuție – 5 % din valoarea totală a contractului (pentru operatorul economic câștigător la etapa semnării contractului) și Declarație referitor la perioada de garanție a lucrărilor	<i>Forma de garanție de bună execuție a contractului agreeată de investitor:</i> <i>Garanția bancară de bună execuție, emisă de o bancă comercială. Original.</i> <i>5 ani Original. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului</i>	Obligativ
20	Cifra de afaceri medie anuală	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: Valoare 2 800 000.00 lei MDL Perioada 3 ani	Obligativ
21	Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare conform	De anexat o dovadă/certificat privind accesul companiei la linii de credit sau lichidități disponibile (min 2 800 000.00 lei MDL sau echivalentul conform ratei de schimb a BNM www.bnm.md la data deschiderii ofertelor licitației. .	Obligativ
22	Lichiditate generală (active circulante/datorii curente)	Minim 100% Grupul de lucru va verifica în raportul financiar prezentat ca valoarea datoriilor curente să nu depășească valoarea activelor circulante. În caz contrar oferta va fi descalificată	Obligativ

23	Certificat privind managementul calității lucrărilor conform standardelor în domeniu construcțiilor	Operatorul economic va prezenta, la solicitarea autorității contractante, certificate emise de organisme independente prin care se confirmă respectarea standardelor de management al calității, mediului și securității ocupaționale (ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001) sau alte documente/certificări echivalente care confirmă implementarea unor măsuri similare de asigurare a calității, protecției mediului și securității și sănătății în muncă. Valabil la data deschiderii ofertelor obligatoriu semnarea prin semnătura electronica.	Obligatori
24	Certificatul persoanei responsabile pentru securitatea sănătății.	Original semnat electronic de către operatorul economic.	Obligatori
25	Informatii generale despre ofertant	Original. Confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligatori
26	Cerințe suplimentare. În perioada de clarificare, operatorii economici pot efectua vizite la obiectivul preconizat.	Puteți contacta la numărul de telefon 069212208 , Persoana de contact Malai Galaction. Proces-verbal semnat de către BENEFCIAR și Operator economic.	Recomandat

17. Garanția pentru ofertă, sub forma garanției bancare, cuantumul 1 %.

18. Termenul de garanție a lucrărilor Perioada minimă de garanție a lucrărilor: 5 ani.

19. Garanția de bună execuție a contractului, 5%

20. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz nu se aplică

21. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): Nu se aplică.

22. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică.

23. Ofertele se prezintă în valuta Lei MD

24. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: Prețul cel mai scăzut.

25. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor: Nu se aplică

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea%

26. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- conform SIA RSAP"MTender" /până la: [ora exactă] _____
- pe: [data] conform SIA RSAP"MTender" _____

27. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP"MTender" (www.mtender.gov.md)

28. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile din data deschiderii ofertelor

29. Locul deschiderii ofertelor: _____ SIA RSAP"MTender" _____
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

30. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP"MTender".

31. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: limba română

32. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene:
_____ nu _____
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

33. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;

Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

34. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): nu este cazul

35. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____ nu este cazul _____

36. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: _____ nu este cazul _____

37. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: Conform SIA RSAP"MTender".

38. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Nu
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

39. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): _____ Nu _____
(se specifică da sau nu)

40. Alte informații relevante:

Obiectivul lucrărilor este amplasat în mun. Chișinău, str. Botanica Veche nr. 10, iar adresa poștală a autorității contractante este str. Botanica Veche nr. 11A. A lua în considerație că este una și aceeași adresă și amplasare.

Achiziția reprezintă prima etapă de realizare a proiectului (circa 50%), în limita alocațiilor bugetare aprobate pentru anul 2026.

• Agenții economici vor anexa pe SIA RSAP „M Tender” obligatoriu formularul ofertei, cererea de participare, devizele (formularele 3, 5, 7), garanția pentru oferta, graficul de execuție și DUAE.

• Oferta scrisă va fi semnată în format electronic, de către administratorul companiei indicat în Extrasul Registrului de Stat al persoanelor juridice sau de către persoana împuternicită. În cazul delegării sau împuternicirii persoanei, la ofertă se anexează actul/documentul de împuternicire și se prezintă conform cerințelor expuse în anexa nr. 2 (Anunțul de participare).

• Agenții economici vor furniza formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate în anunțul de participare și în DUAE în termen de 3 zile din data solicitării acestora de către autoritatea contractantă.

• Denumirile de producători, mărci etc. întâlnite în documentația de atribuire urmează a fi interpretate ca "echivalentul" sau "analogul".

• În termen de 3 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție publică, ofertantul/ofertantul asociat desemnat câștigător va prezenta autorității contractante și Agenției Achiziții Publice DECLARAȚIA

Conducătorul grupului de lucru: _____ .