



Camera Înregistrării de Stat

**DECIZIE**

**privind înregistrarea persoanei juridice**

16.01.2014

Dosar Nr. 101460000370

Oficiul Teritorial Chișinău

Prin cererea depusă la 09.01.2014 s-a solicitat înregistrarea  
Societatea cu Răspundere Limitată "ATTRACTIV INVEST"

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere din 09.01.2014
2. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 09.01.2014
3. Statutul
4. Ordin de încasare din 09.01.2014

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice,  
în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor  
juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **101460000370** din 16.01.2014

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "ATTRACTIV INVEST"

Sediul: MD-2075, Mircea cel Bătrîn bd., 39, ap.(of.) 470, mun. Chișinău, Republica Moldova

Administrator: MANOLE DRAGOȘ, anul nașterii 10.02.1979, locul nașterii mun. Chișinău,  
Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A  
42127199 eliberat la data de 12.03.2004, codul de identitate 0971908426033, domiciliu:  
MD-2060, str. Independenței, 18, ap. 54, mun. Chișinău, Republica Moldova

Genurile principale de activitate:

1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările,
2. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări
3. Comerțul cu ridicata al altor materiale de construcție
4. Activitatea de evaluare a bunurilor imobile

Capitalul social: 5400 lei.

Fondator(i):

1. MANOLE DRAGOȘ, anul nașterii 10.02.1979, locul nașterii mun. Chișinău, Republica Moldova, CA

BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM A 42127199 eliberat la data de 12.03.2004,  
codul de identitate 0971908426033, domiciliu: MD-2060, str. Independenței, 18, ap. 54, mun. Chișinău,  
Republica Moldova, parte socială în valoare de 5400 lei (100,00%)

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator

*S. Sirepova*

Svirepova Elena





**I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"**  
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de  
drept

**Extras**  
**din Registrul de stat al persoanelor juridice**  
**nr. 177978 din 22.05.2025**



Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "ATTRACTIV INVEST"**

Denumirea prescurtată: **"ATTRACTIV INVEST" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1014600000370**

Data înregistrării de stat: **16.01.2014**

Sediu: **MD-2075, bulevardul Mircea cel Bătrân 39, ap. 470, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 2. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;**
- 3. Comerțul cu ridicata al altor materiale de construcție;**
- 4. Activitatea de evaluare a bunurilor imobile;**

Capitalul social: **5400 Lei**

Administrator(i): **MANOLE DRAGOȘ IDNP 0971908426033**

Asociați:

- 1. MANOLE DRAGOȘ (IDNP 0971908426033), partea socială 5400 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **MANOLE DRAGOȘ (IDNP 0971908426033)**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 22.05.2025

Specialist coordonator

**Lilia Lozan**

tel. 022-20-7838





Ministerul Infrastructurii și  
Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național  
pentru Supraveghere  
Tehnică

nr. 1257/25 din 11.03.2025

## A V I Z

### pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "ATRACTIV INVEST" S.R.L., IDNO 101460000370 conform cererii cu nr. de intrare 2994/25 din 07.03.2025. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		NU	
		Sanctiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională.), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A,B
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A,B,C, D,E
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C, D,E,F, G,H,I
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.	DA		A,B,C, D	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

**Șef adjunct Inspectorat**

Digitally signed by Chircu Sergiu  
Date: 2025.03.11 08:21:05 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Sergiu CHIRCU**

Nicolae Moroi  
Tel: 022 22-62-59

str. Alexandr Pușkin, 22 mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: [secretariat@inst.gov.md](mailto:secretariat@inst.gov.md) Pagina web: [www.inst.gov.md](http://www.inst.gov.md)



GUVERNUL  
REPUBLICII  
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



# CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.  
№ 1658370

Din  
От 15.07.2025 16:58

## DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

### Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1014600000370

### Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată "ATTRACTIV INVEST"

## ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ ЗАДОЛЖНОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

### La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL

## VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

30.07.2025 16:58

Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствии со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 15.07.2025 16:58

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022  
Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept ([mcabinet.gov.md](http://mcabinet.gov.md)) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică ([msign.gov.md](http://msign.gov.md))

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц ([mcabinet.gov.md](http://mcabinet.gov.md)) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписью ([msign.gov.md](http://msign.gov.md))


Nr. CIF27-2976.2025

Data: 04.06.2025

**CERTIFICAT  
PRIVIND EXISTENTA CONTURILOR CURENTE**

Prin prezentul, **OTP Bank S.A.**, codul băncii (BIC): **MOBBMD22**, confirmă că compania ATRACTIV INVEST S.R.L. cod fiscal (IDNO) 1014600000370, detine următoarele conturi curente la OTP Bank S.A., Sucursala Nr. 20 Marita:

1. **MDL - MD82MO2224ASV31326227100**
2. **USD - MD12MO2224ASV31326657100**
3. **EUR - MD16MO2224ASV31326577100**

Certificatul este emis în baza solicitării dumneavoastră *prin telefon din* [04.06.2025].

\_\_\_\_\_  
Numele, Prenumele și Semnătura  
**Director sucursalei 20,, Marita**  
**Octavian Butuleac**



Executor : Colesnic Natalia  
Tel: 022-812-983

	<b>I.P. OFICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM, CONSTRUCȚII ȘI LOCUINȚE</b>  <small>Directorat Cercetări și Încercări în Construcții Societatea Cercetării și Încercării în Laborator</small>	<b>CONTRACT DE COLABORARE</b> <b>Nr. 74 din 27.02.2025</b>	<b>Cod: CC-7.1</b>
			<b>Ediția: 12</b>
			<b>Data: 17.05.2024</b>
			<b>Pagina: 1 / 2</b>

**Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe**, str. Independenței, 6/1, mun. Chișinău, MD 2043, Republica Moldova, tel: 77-46-38; 77-68-36 fax:77-69-30, IBAN MD92TRPCCC518430A02102AA, MF-TT Chișinău-Bugetul de Stat, cod TREZMD2X, cod fiscal 1003600051547, numit în continuare **EXECUTANT**, reprezentat de Director dl. Nicolae Lupușor care activează în baza Statului și:

**SRL „Atractiv Invest”**

**Rep. Moldova, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 39 of.470**

**c/f:1014600000370**

**cod TVA:0404889**

**IBAN: MD82MO2224ASV31326227100**

**B.C. „Mobiasbanca-OTP Group” SA**

**C/b: MOBBMD22 (tel/fax:022-28-70-20)**

reprezentat de Director **Dragoș Manole**

au încheiat prezentul **contract** după cum urmează:

### **1 OBIECTUL CONTRACTULUI:**

Obiectul contractului constituie executarea de către **EXECUTANT** controlul calității materialelor pentru construcție și construcțiilor prin metode distructive și nedistructive conform Domeniului de Acreditare din 08.02.2024.

### **2 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:**

**EXECUTANTUL** își asumă următoarele obligații:

- 2.1** Să efectueze, la comanda beneficiarului, încercări în vederea calității și certificării produselor conform standardului de referință (documentului normativ) și/sau conform programului de încercări aprobat în ordinea stabilită de OCP sau în baza cererii.
- 2.2** Să documenteze și să păstreze informația privind rezultatele încercărilor.
- 2.3** Să întocmească rapoarte de încercări, indiferent de rezultate, în termen de cel mult 2 zile după efectuarea încercărilor.
- 2.4** Să asigure conformitatea permanentă cu exigențele pentru laboratoarele (centrele) de încercări acreditate conform certificatului de acreditare.
- 2.5** Să asigure obiectivitatea, veridicitatea, exacticitatea și forma de prezentare a rezultatelor încercărilor conform exigențelor certificatului de acreditare.
- 2.6** Să nu participe direct sau indirect în proiectarea și fabricarea produselor similare cu cele încercate în scopul calității sau certificării.
- 2.7** Să informeze privind amendamentele la contract și în caz de necesitate să coordoneze subcontractantul.
- 2.8** Să asigure reprezentanților beneficiarului (caz de necesitate) posibilitatea de a asista la încercări.
- 2.9** Să asigure posibilitatea prezenței reprezentantului clientului la încercări, la solicitarea acestuia.



# CONTRACT DE COLABORARE Nr. 74 din 27.02.2025

Cod: CC-7.1

Ediția: 12

Data: 17.05.2024

Pagina: 2 / 2

2.10 Să asigure confidențialitatea informației clientului, cu excepția rezultatelor negative obținute pentru produs solicitat la certificare pentru care SCÎL este obligat să anunțe OCP.

2.11 Să efectueze schimb de informații cu beneficiarul privind modificările recente a documentelor normative.

2.12 Să efectueze lucrările de laborator din data achitării conturilor de plată eliberate beneficiarului.

2.13 Să discute cu clientul despre regula de decizie.

2.1 BENEFICIARUL își asumă următoarele obligații:

2.1.1 Să completeze feedbackul.

2.1.2 Să asigure confidențialitatea informației pe parcursul colaborării cu laboratorul (centrul de încercări) cu excepția rezultatelor negative ale încercărilor de securitate.

2.1.3 Să achite lucrările prestate conform manoperei de calcul în termen de 3 zile de la data emiterii contului de plată de către executant.

2.1.4 Achitarea pentru serviciile prestate, se efectuează **preventiv și integral**, prin virament sau numerar, în baza conturilor de plată eliberate.

### 3 CLAUZE FINALE:

3.1 Consultările și informațiile obținute pe parcursul negocierii prezentului contract sunt confidențiale.

3.2 Litigiile care ar putea apărea pe parcursul colaborării se vor rezolva pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere se vor rezolva în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

3.3 Contractul poate fi modificat numai cu acordul ambelor Părți Contractante.

3.4 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pe perioada de 1 an de zile.

3.5 În cazul când una din Părțile Contractante solicită rezilierea contractului, solicitarea de reziliere trebuie înaintată celei de a doua Părți Contractante cu 30 zile înaintea datei rezilierii.

3.6 Contractul este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, ambele având aceeași putere juridică.

EXECUTANT:

Director

  
N. Lupușor



BENEFICIAR:

Director

  
D. Manole





29 05 2025 *[Signature]*



Anexe la SNC "Prezentarea situațiilor financiare" Aprobate de Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova

### SITUAȚIILE FINANCIARE de la 1 ianuarie pînă la 31 decembrie 2024

Entitatea Atractiv Invest SRL (Denumirea completă) 

4	0	9	4	7	2	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

 Cod CUIIO  

1	0	1	4	6	0	0	0	0	3	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 Cod IDNO

Sediul: MD 

--	--	--	--

 Cod poștal MD-2075, mun.Chisinau, bd.Mircea cel Batrin, 39, ap.(of.) 470 Raionul (municipiul, UTA); Localitatea  

0	1	4	0
---	---	---	---

 Cod CUATM

Activitatea principală 4299 strada, nr, bl.  

5	1	5	3	9
---	---	---	---	---

 Cod CAEM-2

Forma de proprietate privata

--	--

 Cod CFP  
Forma organizatorico-juridică societate cu raspundere limitata

5	3	0
---	---	---

 Cod CFOJ

Unitatea de măsură: lei

Date de contact: Tel. 069242111 WEB    
e-mail attractivinvest@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Bordian Marin  
Tel.   69242111

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune 28 persoane

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*

Manole Dragos Andrei Bordian Marin *[Signature]*



\* conform art.31 din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017

**BILANȚUL**  
la 31 decembrie 2024

Nr. crt. rd.	ACTIV	Cod.	Sold la	
			începutul perioadei de gestiune	sârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010	-	-
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	1 544	1 544
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	1 544	1 544
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022	-	-
	2.3. programe informatice	023	-	-
	2.4. alte imobilizări necorporale	024	-	-
	3. Fond comercial	030	-	-
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040	-	-
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	1 544	1 544
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	-	-
	2. Terenuri	070	-	-
	3. Mijloace fixe, total	080	803 865	3 465 376
	din care:			
	3.1. clădiri	081	-	-
	3.2. construcții speciale	082	-	-
	3.2. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	28 404	7 651
	3.3. mijloace de transport	084	629 858	3 327 867
	3.4. inventar și mobilier	085	89 448	50 385
	3.5. alte mijloace fixe	086	56 155	79 473
	4. Resurse minerale	090	-	-
	5. Active biologice imobilizate	100	-	-
	6. Investiții imobiliare	110	-	-
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120	-	-
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	803 865	3 465 376
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	-	-
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	-	-
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151	-	-
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152	-	-
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153	-	-
	2.4. alte investiții financiare	154	-	-
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	-	-
	<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170	-	-
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180	-	-
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181	-	-
	3. Alte creanțe pe termen lung	190	-	-
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200	-	-
	5. Alte active imobilizate	210	-	-
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd. 210)	220	-	-
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	805 409	3 466 920
B.	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1 178 541	485 960
	2. Active biologice circulante	250	-	-
	2. Producția în curs de execuție	260	13 343 761	11 959 521
	3. Produse și mărfuri	270	-	-

4. Avansuri acordate pentru stocuri	280	-	-
<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	14 522 302	12 445 481
<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
1. Creanțe comerciale curente	300	5 016 531	4 764 998
2. Creanțe ale părților afiliate curente inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	310 311	-	-
3. Creanțe ale bugetului	320	195 872	204 644
4. Creanțele ale personalului	330	278 853	426 555
5. Alte creanțe curente	340	606 625	7 629 695
6. Cheltuieli anticipate curente	350	111 722	234 134
7. Alte active circulante	360	34 040	55 152
<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	6 243 643	13 315 178
<b>III. Investiții financiare curente</b>			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	628 373	1 992 761
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total din care:	390	-	-
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391	-	-
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	-	-
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393	-	-
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394	-	-
<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd. 390)	400	628 373	1 992 761
<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	7 150 795	9 794 080
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	28 545 113	37 547 500
<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	29 350 522	41 014 420

Nr. cpt.	PASIV	Cod. rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
C.	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	5 400	5 400
	2. Capital nevărsat	450	-	-
	3. Capital neînregistrat	460	-	-
	4. Capital retras	470	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480	-	-
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	5 400	5 400
	<b>II. Prime de capital</b>	500	-	-
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510	-	-
	2. Rezerve statutare	520	-	-
	3. Alte rezerve	530	-	-
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	-	-
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	(995)	(995)
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	6 006 882	6 006 882
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	-	4 273 543
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	-	-
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	6 005 887	10 279 430
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600	-	-
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610	-	-
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	6 011 287	10 284 830
D.	<b>DATORII pe termen lung</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	1 233 000	1 081 936
	2. Împrumuturi pe termen lung din care:	640	10 335 167	10 335 167
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641	-	-
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642	-	-
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	-	-

	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	-	-
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	-	-
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661	-	-
	5. Avansuri primite pe termen lung	670	-	-
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680	-	-
	7. Alte datorii pe termen lung	690	-	-
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	11 568 167	11 417 103
E.	<b>Datorii curente</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	-	2 480 645
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	10 280 603	12 210 036
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721	-	-
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722	-	-
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	10 280 603	12 210 036
	3. Datorii comerciale curente	730	1 202 610	3 524 236
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740	-	-
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741	-	-
	5. Avansuri primite curente	750	23 014	109 380
	6. Datorii față de personal	760	31 311	38 296
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	50	4 314
	8. Datorii față de buget	780	226 640	938 543
	9. Datorii față de proprietari	790	-	-
	10. Venituri anticipate curente	800	-	-
	11. Alte datorii curente	810	6 841	7 037
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	11 771 069	19 312 487
F.	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830	-	-
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840	-	-
	3. Provizioane pentru impozite	850	-	-
	4. Alte provizioane	860	-	-
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	-	-
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	29 350 523	41 014 420

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la 1 ianuarie pînă la 31 decembrie 2024

Indicatori	Cod	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	55 773 620	43 262 934
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	-	-
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	55 773 620	43 262 934
venituri din contracte de construcție	013	-	-
venituri din contracte de leasing	014	-	-
venituri din contracte de microfinanțare	015	-	-
alte venituri din vânzări	016	-	-
Costul vânzărilor, total	020	49 104 711	35 951 558
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vîndute	021	-	-
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	49 104 711	35 951 558
costuri aferente contractelor de construcție	023	-	-
costuri aferente contractelor de leasing	024	-	-
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025	-	-
alte costuri aferente vânzărilor	026	-	-
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 – rd.020)	030	6 668 909	7 311 376
Alte venituri din activitatea operațională	040	16 461	260 053
Cheltuieli de distribuire	050	406 044	27 679
Cheltuieli administrative	060	2 311 625	2 941 238
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	1 946 794	772 609
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	2 020 907	3 829 903
Venituri financiare, total	090	181 268	158 716
din care:			
venituri din interese de participare	091	-	-
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	-	-
venituri din dobonzi:	093	45 572	67 743
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094	-	-
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095	-	-
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096	-	-
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097	-	-
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098	-	-
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	135 696	90 973
Cheltuieli financiare, total	100	168 789	80 635
din care:			
cheltuieli privind dobonzile	101	-	-
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102	-	-
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103	-	-
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	-	-
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	168 789	80 635
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 – rd.100)	110	12 479	78 081
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	373 106	572 792
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	218 387	207 233
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit</b> (rd.120 -rd.130)	140	154 719	365 559
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 +rd.140)	150	167 198	443 640
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	2 188 105	4 273 543



**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**

de la 1 ianuarie pînă la 31 decembrie 2024

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	66 976 396	51 978 855
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	55 241 866	46 503 314
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și	030	2 868 740	2 511 610
Dobânzi plătite	040	271 514	203 843
Plata impozitului pe venit	050	55 000	-
Alte încasări	060	491 439	72 222
Alte plăți	070	3 617 106	2 195 549
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 –	080	5 413 609	636 761
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	-	-
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	-	-
Dobonzi oncasate	110	-	67 743
Dividende oncasate	120	-	-
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121	-	-
Alte încasări (plăți)	130	270 795	(1 356 388)
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	270 795	(1 288 645)
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	14 282 000	17 772 391
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	14 408 322	14 462 455
Dividende plătite	170	1 000 000	-
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171	-	-
Încasări din operațiuni de capital	180	-	-
Alte încasări (plăți)	190	45 572	-
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1080750	3 309 936
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	4 603 654	2 658 052
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	(43 841)	(14 767)
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	2 590 982	7 150 795
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	7 150 795	9 794 080

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 1 ianuarie pînă la 31 decembrie 2024

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	5 400	-	-	5 400
	2. Capital nevărsat	020	-	-	-	-
	3. Capital neînregistrat	030	-	-	-	-
	4. Capital retras	040	-	-	-	-
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050	-	-	-	-
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	5 400	-	-	5 400
	<b>II. Prime de capital</b>	070	-	-	-	-
	<b>III. Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080	-	-	-	-
	2. Rezerve statutare	090	-	-	-	-
	3. Alte rezerve	100	-	-	-	-
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	-	-	-	-
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor	120	(995)	-	-	(995)
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	4 083 945	1 922 937	-	6 006 882
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	1 922 937	-	1 922 937	-
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	-	4273543	-	4273543
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	6 005 887	6 196 480	1 922 937	10 279 430
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	170	-	-	-	-
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	180	-	-	-	-
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	6 011 287	6 196 480	1 922 937	10 284 830



Adresa: Republica Moldova, MD-2075  
municipiul Chişinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39,  
of. 470  
tel: (+373)69067746  
e-mail: [atractivinvest@mail.ru](mailto:atractivinvest@mail.ru)  
tel/fax: (022) 28 70 20



c/f 1014600000370  
cod IBAN  
MD94ML000000002251649160  
BC "Moldindconbank" SA  
Filiala „Ciocana”  
c/b MOLDM2X349

Calculul lichiditate Atractiv Invest SRL, pentru anul 2024:

$$\text{Active curente} / \text{datorii pe termen scurt} \times 100 \% =$$
$$37\,547\,500 \text{ lei} / 19\,312\,487 \text{ lei} \times 100 \% = 194,42 \%$$

Dragoş Manole  
Funcția în cadrul firmei: Director



CIF27-3727.2025

F/COM/CC/23/02

Data: 24.07.2025

## CERTIFICAT

Prin prezentul, **OTP Bank S.A.**, codul băncii (BIC): **MOBBMD22**, confirmă că entitatea **ATTRACTIV INVEST SRL** cod fiscal (IDNO) **101460000370**, la data de 24.07.2025 beneficia de facilități de credit sub forma unui: Plafon in sumă totală de 12 000 000 MDL conform contractului de plafon nr. P/5657667100/20062024/1 din 20.06.2024.

Certificatul este emis în baza solicitării clientului din 24.07.2025.

**Octavian Butuleac**  
Directorul Sucursalei 201 Marita

Semnătura



L.Ș.

Executor: Natalia Colesnic  
Tel: (+373)-812-983

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

# CERTIFICAT

Seria **2025-RT**

de atestare

Nr. **0048**

P-0816/2025

Eliberat domnului (doamnei): **EFROS GHEORGHE**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

În domeniile:

Conform anexei

**Cerințele fundamentale:**

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămarilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

**07.04.2025**

Digitally signed by Șipitca Veaceslav

Date: 2025.04.07 11:15:59 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Valabil pînă la

**21.03.2030**



**Ministru/Secretar de stat:**

**Veaceslav Șipitca**

**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională**

**nr. 0048 din 07 aprilie 2025**

**Domeniile de atestare**

**40.1. construcții civile**

**40.2. construcții industriale și agrozootehnice**

-----SFÎRȘIT-----

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

# CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1003

Eliberat domnului (doamnei): **Pileavschi Dan**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, reafacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **7 august 2020**

Valabil până la **7 august 2025**



Diriginții de șantier atestați până la data  
de 29.01.2025 din data de 30.01.2025 vor  
îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici,  
până la expirarea termenului de valabilitate  
a certificatului  
(conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).

**Anatol USATÎ**

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 1003



Numele **Pileavschi**

prenumele **Dan**

Atestat în calitate de  
**Diriginte de santier**

Eliberat la **7 august 2020**

Valabilă pînă la **7 august 2025**

Anato: **USA TI**

Secretar de Stat

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale  
și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F. G.**

**CERTIFICAT Nr.**  
**CERTIFICATE No.** **46/QMS/A-25**

Se certifică Sistemul de Management al Calității al /  
*It is hereby certified that the Quality Management Systems of*



**ATRATIV INVEST S.R.L.**

MD-2075, bd. Mircea cel Bătrân 39, of. 470, mun. Chișinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

**ISO 9001:2015 (SM EN ISO 9001:2015)**

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări. Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru fluide. Construcții hidrotehnice. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a. Lucrări de demolare construcții și de pregătire a terenului. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare, de încălzire, de aer condiționat și alte lucrări de instalații pentru construcții. Lucrări de finisare. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.



VERIFICĂ CERTIFICATUL

*Construction of buildings and engineering structures, technical-urban installations and networks, reconstructions, consolidations. Construction work of utility projects for fluids. Hydrotechnical constructions. Construction work of other engineering projects n.e.c.. Construction demolition and land preparation works. Electrical, technical-sanitary, heating, air conditioning and other installation works for buildings. Finishing works. Roofing, truss and terrace works for buildings. Other special construction works n.e.c.*

05.2026

LOC  
VIZĂ

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 și Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internațional:

*This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:*

05.2027

LOC  
VIZĂ

**Cod IAF ID 1: 28**  
**Cod CAEM (NACE): 4120, 4221, 4291, 4299, 4311, 4312, seria 432, 433 și 439**

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale și reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.

*The validity of this certificate is depend on an annual audit and on a complete review every three years of the management systems*

Utilizarea și validarea prezentului certificat sunt supuse documentului CERTMATCON. Regulament privind Certificarea Sistemelor de Management al Calității.

*The use and validity of this certificate are subject to compliance with the CERTMATCON document. Rules for the Certification of Quality management Systems*

Emitere inițială 26.05.2025  
*First issue*

Data scadență 26.05.2028  
*Expiry date*



**Serghei DELIU**

Conducător OCSM CERTMATCON  
Head of CBMS





**CERTIFICAT Nr.**  
**CERTIFICATE No.** **46/EMS/A-25**

Se certifică Sistemul de Management de Mediu al /  
*It is hereby certified that the Environmental Management Systems of*



**ATTRACTIV INVEST S.R.L.**

MD-2075, bd. Mircea cel Bătrân 39, of. 470, mun. Chişinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

**ISO 14001:2015 (SM SR EN ISO 14001:2016)**

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Construcţii de clădiri şi construcţii ingineresti, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţii, consolidări. Lucrări de construcţie a proiectelor utilitare pentru fluide. Construcţii hidrotehnice. Lucrări de construcţii a altor proiecte ingineresti n.c.a. Lucrări de demolare construcţii şi de pregătire a terenului. Lucrări de instalaţii electrice, tehnico-sanitare, de încălzire, de aer condiţionat şi alte lucrări de instalaţii pentru construcţii. Lucrări de finisare. Lucrări de învelitori, şarpante şi terase la construcţii. Alte lucrări speciale de construcţii n.c.a.

*Construction of buildings and engineering structures, technical-urban installations and networks, reconstructions, consolidations. Construction work of utility projects for fluids. Hydrotechnical constructions. Construction work of other engineering projects n.e.c.. Construction demolition and land preparation works. Electrical, technical-sanitary, heating, air conditioning and other installation works for buildings. Finishing works. Roofing, truss and terrace works for buildings. Other special construction works n.e.c.*

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 şi Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internaţional:

*This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:*

**Cod IAF ID 1: 28**

**Cod CAEM (NACE): 4120, 4221, 4291, 4299, 4311, 4312, seria 432, 433 şi 439**

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale şi reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.

*The validity of this certificate is depend on an annual audit and on a complete review every three years of the management systems*

Utilizarea şi validarea prezentului certificat sunt supuse docum entului CERTMATCON. Regulament privind Certificarea Sistemelor de Management de mediu

*The use and validity of this certificate are subject to compliance with the CERTMATCON document Rules for the Certification of Environmental Management Systems.*

Emitere iniţială 26.05.2025  
*First issue*

Ultima actualizare 17.06.2025  
*Last update*

Data scadenţă 26.05.2028  
*Expiry date*

**Serghei DELIU**

Conducător OCSM CERTMATCON  
*Head of CBMS*



VERIFICĂ CERTIFICATUL

05.2026

LOC  
VIZĂ

05.2027

LOC  
VIZĂ

**Certificat  
valabil doar  
cu condiţia  
vizării anuale**

**CERTIFICAT Nr.**  
**CERTIFICATE No.** **46/OHSMS/A-25**

Se certifică Sistemul de Management al Sănătății și Securității în Muncă al /  
*It is hereby certified that the Occupational Health and Safety Management Systems of*



**ATRATIV INVEST**

MD-2075, bd. Mircea cel Bătrân 39, of. 470, mun. Chișinău, Republica Moldova

Care este conform cu standardul / *Is in compliance with the standard*

**ISO 45001:2018 (SM EN ISO 45001:2023)**

Pentru următoarele domenii de activitate / *For the following field(s) of activities*

Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări. Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru fluide. Construcții hidrotehnice. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a. Lucrări de demolare construcții și de pregătire a terenului. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare, de încălzire, de aer condiționat și alte lucrări de instalații pentru construcții. Lucrări de finisare. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.

*Construction of buildings and engineering structures, technical-urban installations and networks, reconstructions, consolidations. Construction work of utility projects for fluids. Hydrotechnical constructions. Construction work of other engineering projects n.e.c.. Construction demolition and land preparation works. Electrical, technical-sanitary, heating, air conditioning and other installation works for buildings. Finishing works. Roofing, truss and terrace works for buildings. Other special construction works n.e.c.*

Acest certificat se aplică pentru acele domenii de activitate descrise în cod IAF ID 1 și Codurile CAEM enumerate mai jos, recunoscute internațional:

*This certificate applies to those fields of activity described in IAF code ID 1 and NACE Codes listed below, internationally recognized:*

**Cod IAF ID 1: 28**

**Cod CAEM (NACE): 4120, 4221, 4291, 4299, 4311, 4312, seria 432, 433 și 439**

Valabilitatea prezentului certificat depinde de auditurile de supraveghere periodice anuale și reexaminării complete a sistemului de management la trei ani.

*The validity of this certificate is depend on an annual audit and on a complete review every three years of the management systems*

Utilizarea și validarea prezentului certificat sunt supuse documentului CERTMATCON. Regulament privind Certificarea Sistemelor de Management al Sănătății și Securității în Muncă.

*The use and validity of this certificate are subject to compliance with the CERTMATCON document. Rules for the Certification of Occupational Health and Safety Management Systems.*

Emitere inițială 26.05.2025  
*First issue*

Ultima actualizare 17.06.2025  
*Last update*

Data scadență 26.05.2028  
*Expiry date*



**Serghei DELIU**

Conducător OCSM CERTMATCON  
Head of CBMS



VERIFICĂ CERTIFICATUL

05.2026  
LOC  
VIZĂ

05.2027  
LOC  
VIZĂ

**Certificat  
valabil doar  
cu condiția  
vizării anuale**

# QuayAudit

## CERTIFICAT DE INREGISTRARE

Acest certificat confirma faptul că sistemul de management al

### ATTRACTIV INVEST S.R.L.

MD-2075, 39, Mircea cel Batrin Boulevard, office 470, Chisinau municipality,  
Republic of Moldova

a fost auditat și aprobat de către  
Quay Audit UK Ltd pentru următorul standard de management :

### ISO 50001:2018

Sistemul de management aprobat se aplică pentru următoarele domenii de activitate:

**Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări. Lucrări de construcție a proiectelor utilitare pentru fluide. Construcții hidrotehnice. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a. Lucrări de demolare construcții și de pregătire a terenului. Lucrări de instalații electrice, tehnico-sanitare, de încălzire, de aer condiționat și alte lucrări de instalații pentru construcții. Lucrări de finisare. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.**

Acest certificat se aplica pentru acele domenii de activitate descrise  
în Codurile NACE(CAEN) enumerate mai jos, recunoscute internațional:

**4120, 4221, 4291, 4299, 4311, 4312 seria 432, 433 și 439**

Aprobat initial la	26 Mai 2025
Certificare curentă	26 Mai 2025
Certificatul expira la	26 Mai 2028
Numarul certificatului	4159803



În numele **Quay Audit UK Limited**



[www.ascb.com](http://www.ascb.com)



[www.irqao.com](http://www.irqao.com)

Acesta este un certificat acreditat și autorizat pentru emitere de către Accreditation Service for Certifying Bodies LLC, evaluat de către Quay Audit UK Limited față de criteriile definite și, în cunoștință de cauză, cea mai recentă versiune a standardului ISO/IEC 17021 "Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care efectuează audit și certificare ale sistemelor de management". Acest certificat este valabil numai atunci când se regăsește în registrul International Register of Quality Assessed Organisations: [www.irqao.com](http://www.irqao.com)

Grove House 8 St. Julian's Friars Shrewsbury Shropshire SY1 1XL | (44)1743 351677 | [post@quayaudit.co.uk](mailto:post@quayaudit.co.uk) | [www.quayaudit.co.uk](http://www.quayaudit.co.uk)

Adresa: Republica Moldova, MD-2075  
mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39,  
of. 470  
tel: (+373)69067746  
e-mail: atractivinvest@mail.ru



c/f 101460000370  
cod IBAN  
MD94ML00000002251649160  
BC "Moldindconbank" SA  
Filiala „Ciocana”  
c/b MOLDM2X349

## INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele "Atractiv Invest" SRL
2. Codul fiscal 101460000370
3. Adresa sediului central mun.Chișinău, bd.Mircea cel Bătrîn 39, of.470
4. Telefon 28-70-20
- Fax 28-70-20
- Telex
- E-mail [atractivinvest@mail.ru](mailto:atractivinvest@mail.ru)
5. Certificatul de înregistrare Decizie de înregistrare

(numărul, data înregistrării)

Camera înregistrării de stat

(instituția emitentă)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: comerț, construcții

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: -

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

8. Principala piață de afaceri: Republica Moldova

9. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei Atractiv Invest SRL	Cifra medie de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent EURO Atractiv Invest SRL
1.	2024	50 574 310	2 619 073
2.	2023	55 773 620	2 881 256
3.	2022	24 256 204	1 190 243
<b>Total</b>		<b>130 604 134</b>	<b>6 690 572</b>
<b>Media</b>		<b>43 534 711</b>	<b>2 230 191</b>

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

Adresa: Republica Moldova, MD-2075  
mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39,  
of. 470  
tel: (+373)69067746  
e-mail: [atractivinvest@mail.ru](mailto:atractivinvest@mail.ru)  
tel/fax: (022) 28 70 20



c/f 101460000370  
cod IBAN  
MD94ML00000002251649160  
BC "Moldindconbank" SA  
Filiala „Ciocana”  
c/b MOLDM2X349

## ORDIN

Nr.01-R  
din 02.05.2024


### *Cu privire la dreptul la semnătură*

În legătură cu modificările apărute în cadrul achizițiilor publice privind publicarea ofertelor:

#### ORDON:

1. Se acordă dreptul la semnătură dlui Dorogan Iurie pe documentele ce vizează ofertele prezentate de către "Atractiv Invest" SRL pentru achizițiile publice, începînd cu data de 02.05.2024;
2. A aduce la cunoștința Salariatului sub semnătură conținutul prezentului ordin.

Director



\_\_\_\_\_ / Manole Dragoș

Am luat cunoștință



\_\_\_\_\_



**REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL COMUNAL PURCARI  
PRIMĂRIA COMUNEI PURCARI**

---

**MD-4229 c.Purcari,r-nul Ștefan Vodă                      tel/fax (242) 30-4-36 30-4-38  
primaria.purcari@apl.gov.md**

Nr.770 din 18.07.2025

**Atractiv Invest SRL**

Prin prezenta, se confirmă că reprezentantul Atractiv Invest SRL a examinat la fața locului obiectul expus la licitație publică “Termoizolarea fațadei Casei de Cultură situată în comuna Purcari, r-nu Ștefan Vodă cu nr. cadastral 8528102.101.01”

**Primar com. Purcari**

Digitally signed by Damian Nicolae  
Date: 2025.07.18 13:55:55 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



**Damian Nicolae**

APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finanțelor  
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

**DECLARAȚIE**  
**privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în**  
**situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări**  
**criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.**

Subsemnatul, Manole Dragoș reprezentant împuternicit al SC „Atractiv Invest” SRL (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1752220627913 din data 27/07/2025, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Manole Dragoș	

Data completării: 24.07.2025

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: Manole Dragoș

Funcția: Administrator

Denumirea operatorului economic SC „Atractiv Invest” SRL

IDNO al operatorului economic \_\_\_\_\_



Adresa: Republica Moldova, MD-2075  
mun. Chişinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39,  
of. 470  
tel: (+373)69067746  
e-mail: atractivinvest@mail.ru



c/f 1014600000370  
cod IBAN  
MD94ML000000002251649160  
BC "Moldindconbank" SA  
Filiala „Ciocana”  
c/b MOLDM2X349

## Primaria Purcari

### Declarație

Subsemnatul, Manole Dragoş reprezentant împuternicit al SC „Atractiv Invest” SRL, în calitate de ofertant, la procedura de Licitatie cu Nr. ocds-b3wdp1-MD-1752220627913 pentru atribuirea contractului de achiziție avînd ” *Termoizolarea fatadelor casei de cultura situata in com.Purcari,r-ul Stefan Voda cu nr.cad.8528102.101.01*”, la data de 27.07.2025, organizată de *Primaria Purcari*”, declarăm perioada de garanție a lucrărilor - **5 ani**.

Semnat: \_\_\_\_\_



Nume/prenume: Manole Dragoş

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”