

"FLUXPROIECT" S.R.L.

Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în orașul
Leova

45/24-PG

Proiect de Execuție

BENEFICIAR:

Primăria orașului Leova, r-nul Leova

Chisinau, 2024

Plan incadrare in teritoriul orasului Leova, r-nul Leova



Date Generale

Proiectant: "FLUXPROIECT" S.R.L.
 ISP: E.Pluta, Certificat nr. 0859 Seria 2022-P din 22.06.2022
 CU: nr. 45 din 21.08.2024
 Beneficiar: Primăria or. Leova, r-nul Leova

Documentatia elaborata reprezinta Planul General de amenajare a doua platforme conform schemelor tehnologice adoptate, cu accese pentru transport auto si accese pietonale, spatii verzi, sistematizare verticala si ingradire in limita terenului proprietate publica a UAT Leova, dupa cum urmeaza:

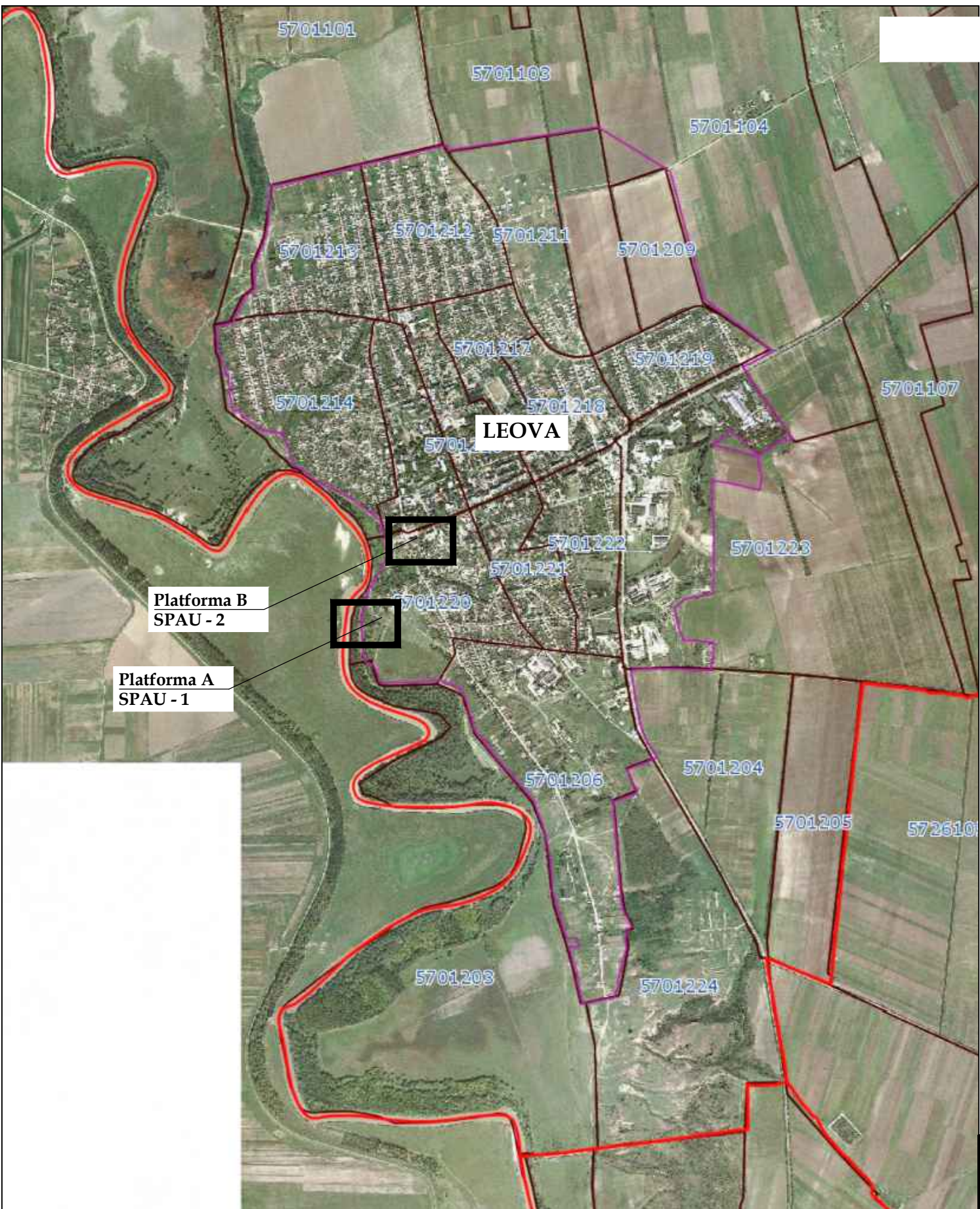
1. Platforma A - statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1), suprafata de 225,0m.p;
2. Platforma B - statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2), suprafata de 225,0m.p

Planul General este elaborat in conformitate cu normativele din RM si legislatia in vigoare:

- Legea 835 din 17.05.1996 - Legea privind principiile amenajarii teritoriului;
- NCM B.01.05:2016 - Instructiuni privind continutul, principiile metodologice de elaborare, avizare si aprobare a documentatiei de urbanism si amenajare a teritoriului.
- Certificat de urbanism.

Borderoul Pieselor Desenate

Nr	Denumire	Nota
1	Plan incadrare in teritoriul orasului Leova, r-nul Leova	PG 1
2	Platforma A - statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	PG 1 - PG 6
3	Platforma B - statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)	PG 1 - PG 6



Platforma B
SPAU - 2

Platforma A
SPAU - 1

Proiectul este elaborat in conformitate cu standardele si prevederile actelor legislative si normative in vigoare si asigura realizarea pe intreaga durata de existenta a constructiilor a urmatoarelor exigente esentiale:
 A - rezistenta si stabilitate;
 B - siguranta in exploatare;
 C - siguranta la foc;
 D - igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator;
 E - izolatia termica, hidrofula si economie de energie;
 F - protectie impotriva zgomotului.
 G - utilizarea rationala a resurselor naturale

Spec. pr. E.Pluta / /

45/24-A;B-PG

Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova

Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data				
						Platforma A: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1); Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)	Etapa	Coala	Coli
Sp. princ.		Pluta E.			09.24		PE	1	1
Elaborat		Pluta E.			09.24	Plan incadrare in teritoriul orasului Leova, r-nul Leova	"FLUXPROIECT" S.R.L.		

Spec. princ.

Spec. princ.

Spec. princ.

Coordonat

In schimb. Nr. de inv.

Data si semn.

Nr. de inv. orig

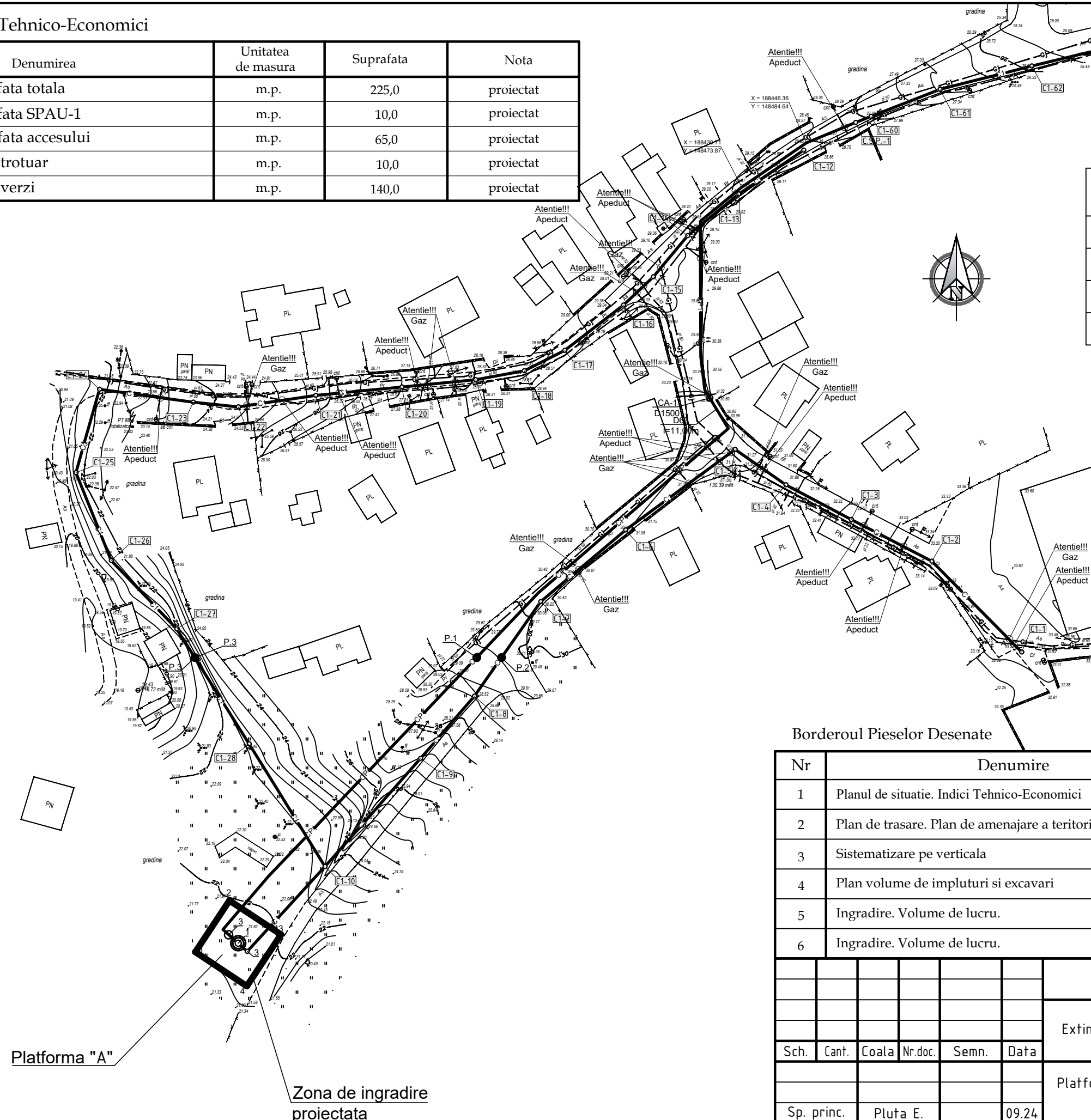
Indici Tehnico-Economici

Denumirea	Unitatea de masura	Suprafata	Nota
Suprafata totala	m.p.	225,0	proiectat
Suprafata SPAU-1	m.p.	10,0	proiectat
Suprafata accesului	m.p.	65,0	proiectat
Spatii trotuar	m.p.	10,0	proiectat
Spatii verzi	m.p.	140,0	proiectat

Plan de situatie sc. 1: 1000

Zona de ingradire proiectata Platforma "A"

Pozitia	Coordonata X	Coordonata Y	Hotar	Distanta, m
1	188298.04	148288.18	1-2	15,00
2	188306.32	148300.69	2-3	15,00
3	188318.83	148292.42	3-4	15,00
4	188310.56	148279.91	4-1	15,00



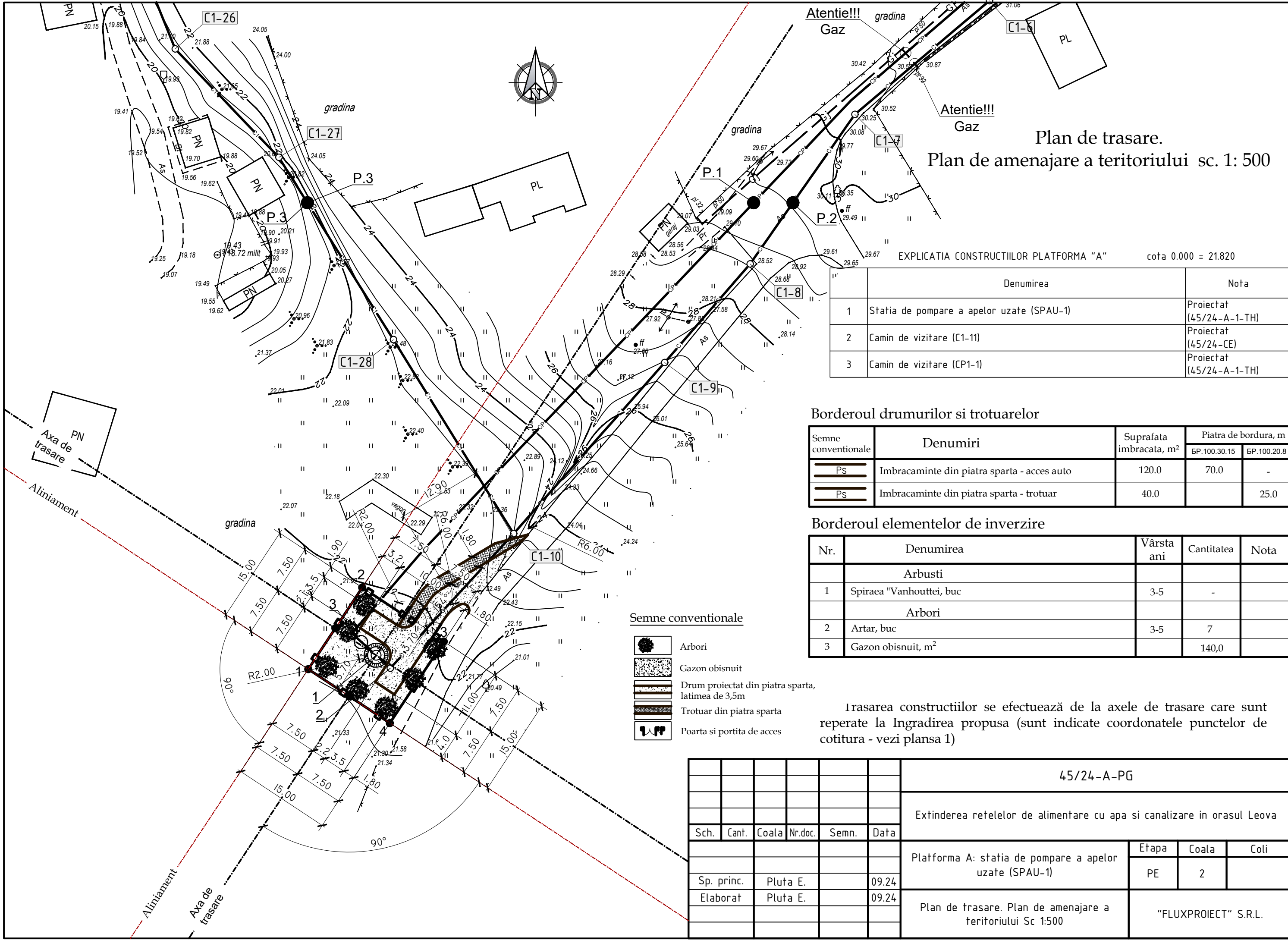
Borderoul Pieselor Desenate

Nr	Denumire	Nota
1	Planul de situatie. Indici Tehnico-Economici	PG 1
2	Plan de trasare. Plan de amenajare a teritoriului	PG 2
3	Sistematizare pe verticala	PG 3
4	Plan volume de impluturi si excavari	PG 4
5	Ingradire. Volume de lucru.	PG 5
6	Ingradire. Volume de lucru.	PG 6

45/24-A-PG

Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova

Sch.	Canf.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data				
						Platforma A: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	Etapa	Coala	Coli
							PE	1	6
Sp. princ.		Pluta E.			09.24	Planul de situatie Sc 1:1000. Indici Tehnico-Economici	"FLUXPROIECT" S.R.L.		
Elaborat		Pluta E.			09.24				



Plan de trasare.
Plan de amenajare a teritoriului sc. 1: 500

EXPLICATIA CONSTRUCTIILOR PLATFORMA "A" cota 0.000 = 21.820

	Denumirea	Nota
1	Statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	Proiectat (45/24-A-1-TH)
2	Camin de vizitare (C1-11)	Proiectat (45/24-CE)
3	Camin de vizitare (CP1-1)	Proiectat (45/24-A-1-TH)

Borderoul drumurilor si trotuarelor

Semne conventionale	Denumiri	Suprafata imbracata, m ²	Piatra de bordura, m	
			BP.100.30.15	BP.100.20.8
	Imbracaminte din piatra sparta - acces auto	120.0	70.0	-
	Imbracaminte din piatra sparta - trotuar	40.0		25.0

Borderoul elementelor de inverzire

Nr.	Denumirea	Vârsta ani	Cantitatea	Nota
Arbusti				
1	Spiraea "Vanhouttei, buc	3-5	-	
Arbori				
2	Artar, buc	3-5	7	
3	Gazon obisnuit, m ²		140,0	

- Semne conventionale
- Arbori
 - Gazon obisnuit
 - Drum proiectat din piatra sparta, latimea de 3,5m
 - Trotuar din piatra sparta
 - Poarta si portita de acces

Trasarea constructiilor se efectuează de la axele de trasare care sunt reperate la Ingradirea propusa (sunt indicate coordonatele punctelor de cotitura - vezi plansa 1)

Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	45/24-A-PG			
						Extinderea rețelilor de alimentare cu apă și canalizare în orașul Leova			
						Platforma A: stația de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	Etapa	Coala	Coli
							PE	2	
						Plan de trasare. Plan de amenajare a teritoriului Sc 1:500		"FLUXPROIECT" S.R.L.	

Sistematizare pe verticala sc. 1: 500



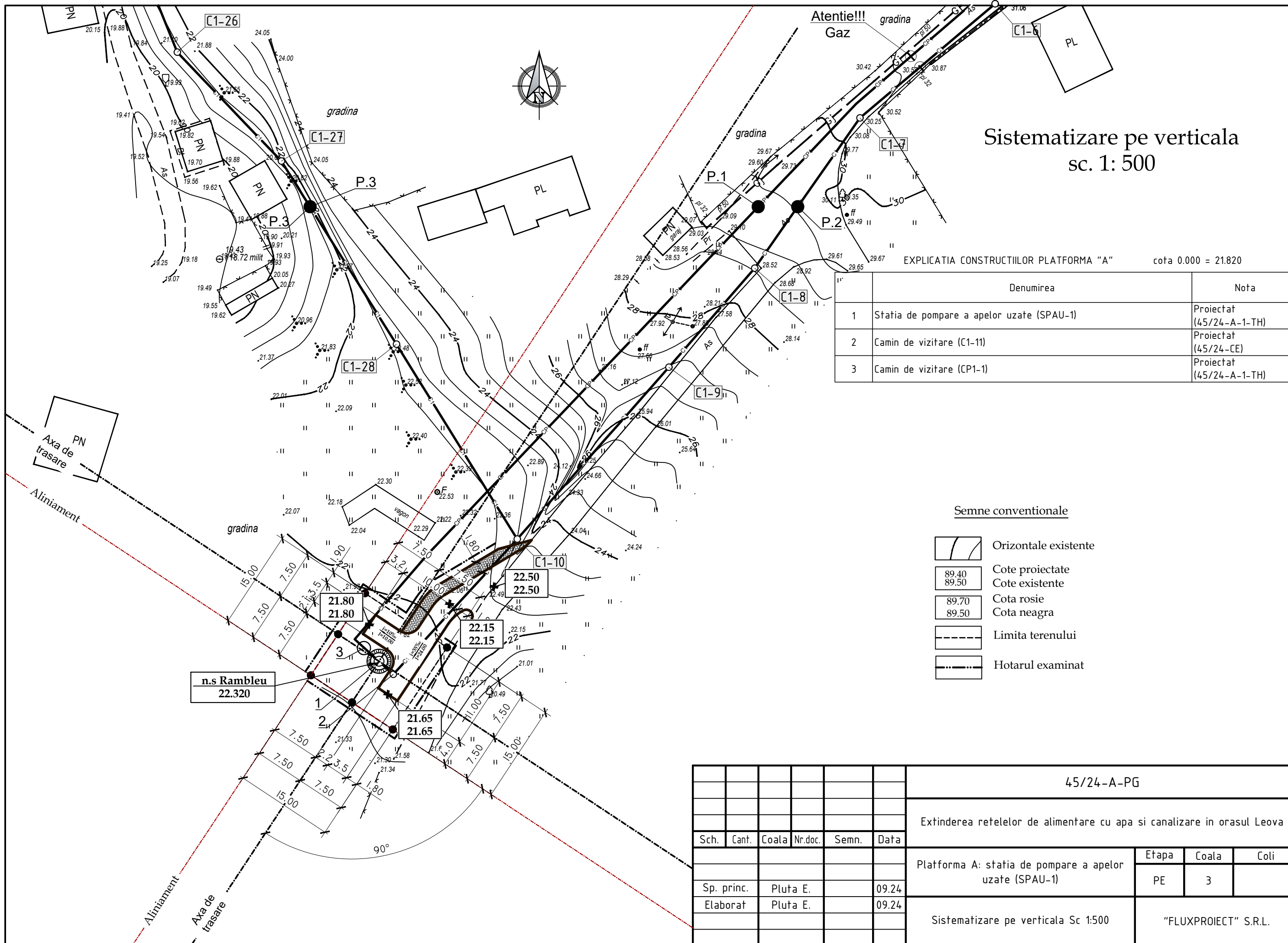
EXPLICATIA CONSTRUCTIILOR PLATFORMA "A" cota 0.000 = 21.820

	Denumirea	Nota
1	Statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	Proiectat (45/24-A-1-TH)
2	Camin de vizitare (C1-11)	Proiectat (45/24-CE)
3	Camin de vizitare (CP1-1)	Proiectat (45/24-A-1-TH)

Semne conventionale

	Orizontale existente
	Cote proiectate
	Cote existente
	Cota rosie
	Cota neagra
	Limita terenului
	Hotarul examinat

Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	45/24-A-PG			
						Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova			
						Platforma A: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)	Etapa	Coala	Coli
							PE	3	
						Sistematizare pe verticala Sc 1:500	"FLUXPROIECT" S.R.L.		



Plan volume de impluturi si excavari sc. 1:500



Contpensarea terasamentelor

Nr.	Denumirea lucrarilor si volumelor de sol	Cantitatea, mc	
		Rambleu	Debleu
1	Îndiguire a suprafeței	-	-
2	Nivelarea terenului	-	-
3	Sol excendent la realizare	-	-
4	- albiei pentru imbracamintea rutiera	-	40.0
	- transeelor fundatiilor constructiilor	-	20.0
	Total I	-	60.0
5	Surplus de sol	60.0	

Indicatii de executare a lucrarilor

- Solul excendent (surplus) la realizarea albiei pentru îmbrăcămintea rutieră și construcțiilor în volum de 60,0 mc este excavat cu buldozerul și mutat la o distanță de până la 10m.
- Surplusul de sol în volum de 60,0 mc se va aduce cu autobasculante de la distanța de minim 3 km.
- Compactarea solului în rambleu se va executa în straturi (cu o grosime de 0.2m) și compactat cu ruloul. Stratul următor compactat va trece cu 0.2-0.3m în lățimea stratului precedent. Solul cu umiditatea optimă de compactat până la densitatea de 1.6t/mc în limita întregii grosimi. Compactarea de efectuat cu trecerea de 8 ori a compactorului cu rulou pe fiecare strat. E necesar de efectuat analizele de laborator a compactării fiecărui strat și de alcătuit procesul verbal al lucrarilor ascunse
- La lucrarile de excavare și batatorire a solului se va ține cont de normativul SNIP 3.01.01-85, SNIP 3.02.01-87, SNIP 111-4-80.

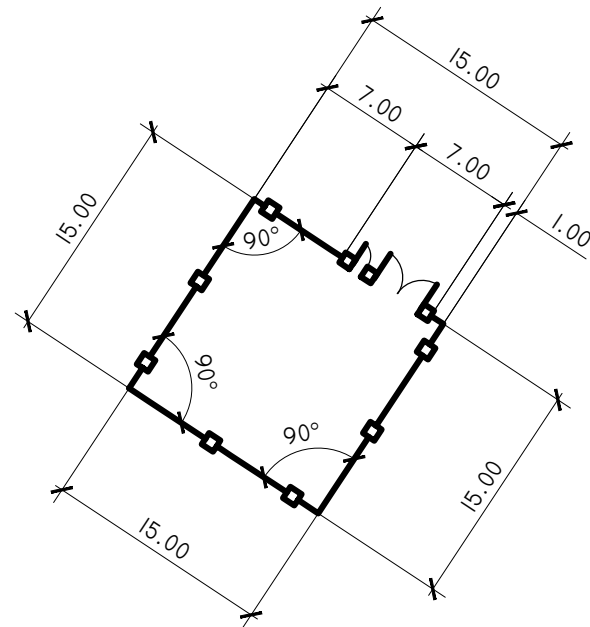
Semne conventionale

+0.40	Rambleu		Hotarul de lucru
-0.20	Debleu		Trotuar din dale de beton

n.s Rambleu
21.820
+0.50
22.320

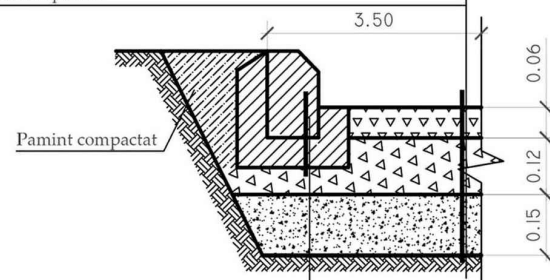
						45/24-A-PG		
						Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în oraș Leova		
Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	Platforma A: stația de pompare a apelor uzate (SPAU-1)		
						Etapa	Coala	Coli
Sp. princ.		Pluta E.			09.24	PE	4	
Elaborat		Pluta E.			09.24	Plan volume de impluturi și excavari Sc 1:500		"FLUXPROIECT" S.R.L.

Ingradire. Volume de lucru



Construcția imbracamintei de drum si trotuar

Piatra Sparta f.20-40 mm, conform GOST 8267-93 h=0,04m -trotuar
 Piatra Sparta f.20-40 mm, conform GOST 8267-93 h=0,06 m -drum
 Piatra Sparta f.40-70 mm, conform GOST 8267-93 h=0,12 m
 Nisip conform GOST 8736-93 h=0,15 m
 Pamint compactat



Bordura de piatra conform GOST 6665-91 Marca БР.100.30.15
 Beton Clasa B15 conform GOST 26633-85

Volume de lucru

Denumirea	Unitate de masura	Cantitatea
Suprafata totala a teritoriului alocat pentru platforma statiei de pompare a apelor SPAU-1	m.p	225,0
Platforma statiei de pompare a apelor uzate (vezi compartimentul TH)	m.p	10,0
Accesul auto - imbracaminte rutiera din piatra sparta	m.p	120,0
Trotuar - imbracaminte din piatra sparta	m.p	40,0
Gard metalic	m	53,0
Poarta si portita de acces	can.	1/1
Gazon obisnuit	m.p	140,0
Arbori	buc.	7
Bordura stradala GOST 6665-91 marca БР.100.30.15	m	70,0
Bordura stradala GOST 6665-91 marca БР.100.20.8	m	25,0

Borderoul constructiei de grad si materiale

Semne	Denumirea	Unitatea de masura	Cantitatea	Nota
	Panou gard zincat, H=1.8m	m	53,0	
	Poarta metalica, H=1.8m	buc	1	L-4.0m
	Portita metalica, H=1.8m	buc	1	L-1.0m
	Stalpi din metal, h=2.3m	buc	22	
	Sectii panou gard euro zincat, H=1.8m	buc	22	L-2.5m
	Lacat	buc	1	
	Clenpus	buc	2	
	Maner	buc	1	

Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	45/24-A-PG					
						Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova					
						Platforma A: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-1)			Etapa	Coala	Coli
						PE	5				
Sp. princ.						Pluta E.	09.24	Ingradire. Volume de lucru		"FLUXPROIECT" S.R.L.	
Elaborat						Pluta E.	09.24				

Plan de situatie sc. 1: 1000

Zona de ingradire proiectata Platforma "B"

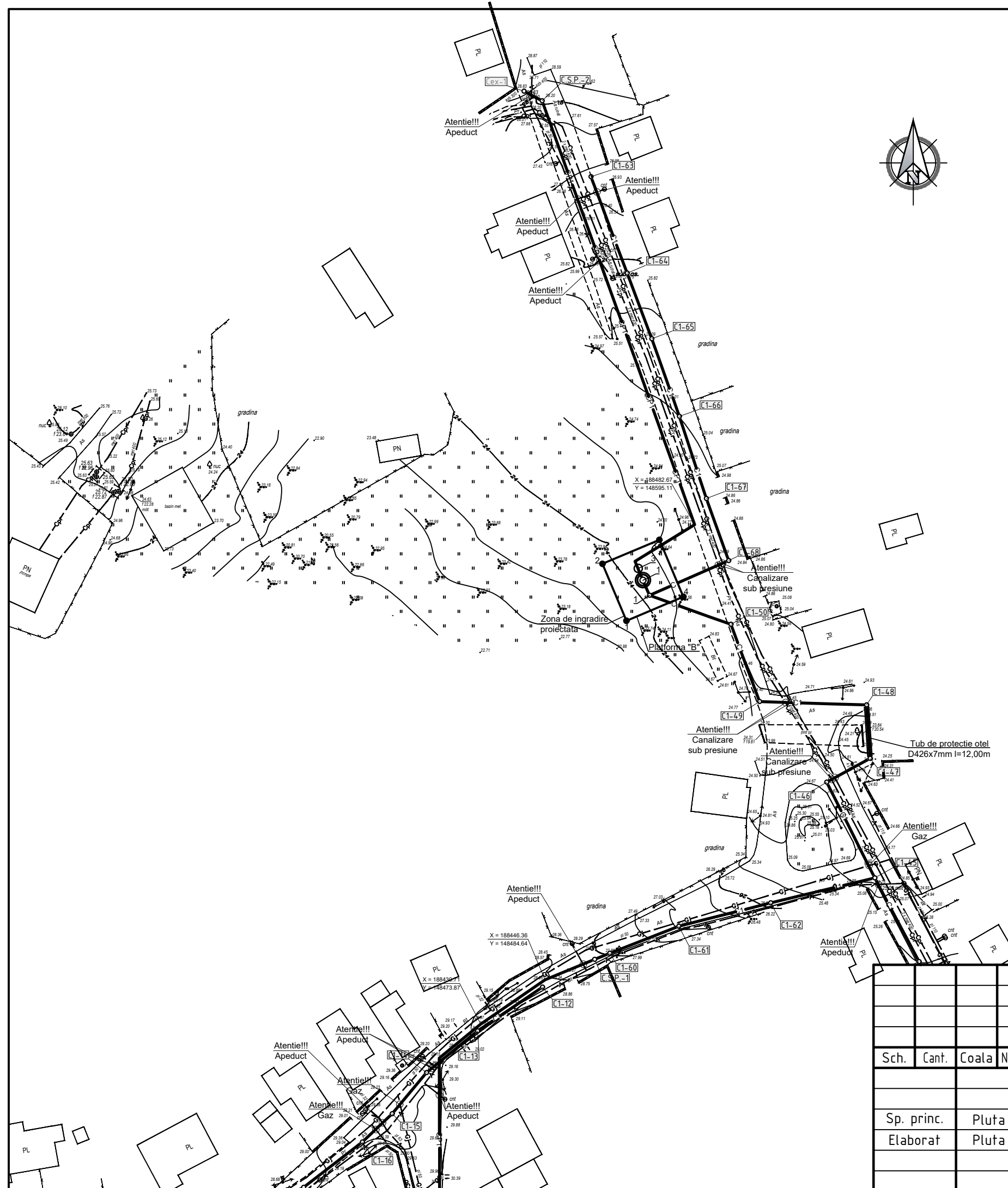
Pozitia	Coordonata X	Coordonata Y	Hotar	Distanta, m
1	188466.10	148571.78	1-2	15,00
2	188460.27	148585.60	2-3	15,00
3	188474.09	148591.43	3-4	15,00
4	188479.92	148577.61	4-1	15,00

Indici Tehnico-Economici

Denumirea	Unitatea de masura	Suprafata	Nota
Suprafata totala	m.p.	225,0	proiectat
Suprafata SPAU-2	m.p.	10,0	proiectat
Suprafata accesului	m.p.	45,0	proiectat
Spatii trotuar	m.p.	5,0	proiectat
Spatii verzi	m.p.	165,0	proiectat

Borderoul Pieselor Desenate

Nr	Denumire	Nota
1	Planul de situatie. Indici Tehnico-Economici	PG 1
2	Plan de trasare. Plan de amenajare a teritoriului	PG 2
3	Sistematizare pe verticala	PG 3
4	Plan volume de impluturi si excavari	PG 4
5	Ingradire. Volume de lucru.	PG 5
6	Ingradire. Volume de lucru.	PG 6



						45/24-B-PG		
						Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova		
Sch.	Canf.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data			
						Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)		
						Etapa	Coala	Coli
						PE	1	6
						Planul de situatie Sc 1:1000. Indici Tehnico-Economici		
						"FLUXPROIECT" S.R.L.		

Plan de trasare. Plan de amenajare a teritoriului sc. 1: 500



EXPLICATIA CONSTRUCTIILOR PLATFORMA "A" cota 0.000 = 24.250

	Denumirea	Nota
1	Statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)	Proiectat (45/24-B-1-TH)
2	Camin de vizitare (C1-51)	Proiectat (45/24-CE)
3	Camin de vizitare (CP1-1)	Proiectat (45/24-B-1-TH)

Borderoul drumurilor si trotuarelor

Semne conventionale	Denumiri	Suprafata imbracata, m ²	Piatra de bordura, m	
			BP.100.30.15	BP.100.20.8
	Imbracaminte din piatra sparta - acces auto	80.0	50.0	-
	Imbracaminte din piatra sparta - trotuar	20.0		10.0

Borderoul elementelor de inverzire

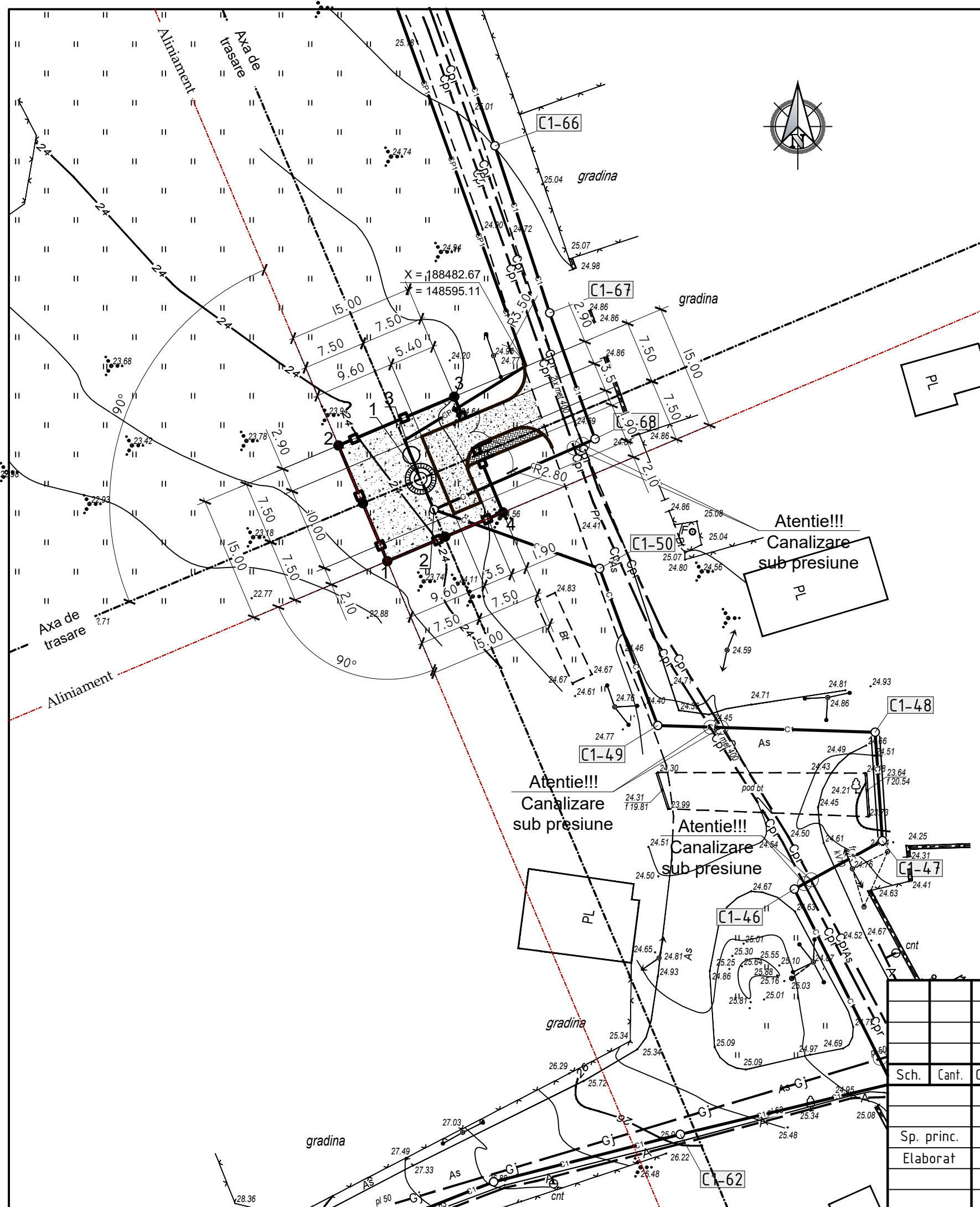
Nr.	Denumirea	Vârsta ani	Cantitatea	Nota
Arbusti				
1	Spiraea "Vanhouttei, buc	3-5	-	
Arbori				
2	Artar, buc	3-5	6	
3	Gazon obisnuit, m ²		165,0	

Semne conventionale

	Arbori		Trotuar din piatra sparta
	Gazon obisnuit		Poarta si portita de acces
	Drum proiectat din piatra sparta, latimea de 3,5m		Ingradire propusa (gard euro zincat)

Notă:

Trasarea constructiilor se efectuează de la axele de trasare care sunt reperate la Ingradirea propusa (sunt indicate coordonatele punctelor de cotitura - vezi plansa 1)



45/24-B-PG							
Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova							
Sch.	Canf.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data		
Sp. princ.		Pluta E.			09.24		
Elaborat		Pluta E.			09.24		
Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)					Etapă	Coala	Coli
					PE	2	
Plan de trasare. Plan de amenajare a teritoriului Sc 1:500					"FLUXPROIECT" S.R.L.		

Sistematizare pe verticala sc. 1: 500

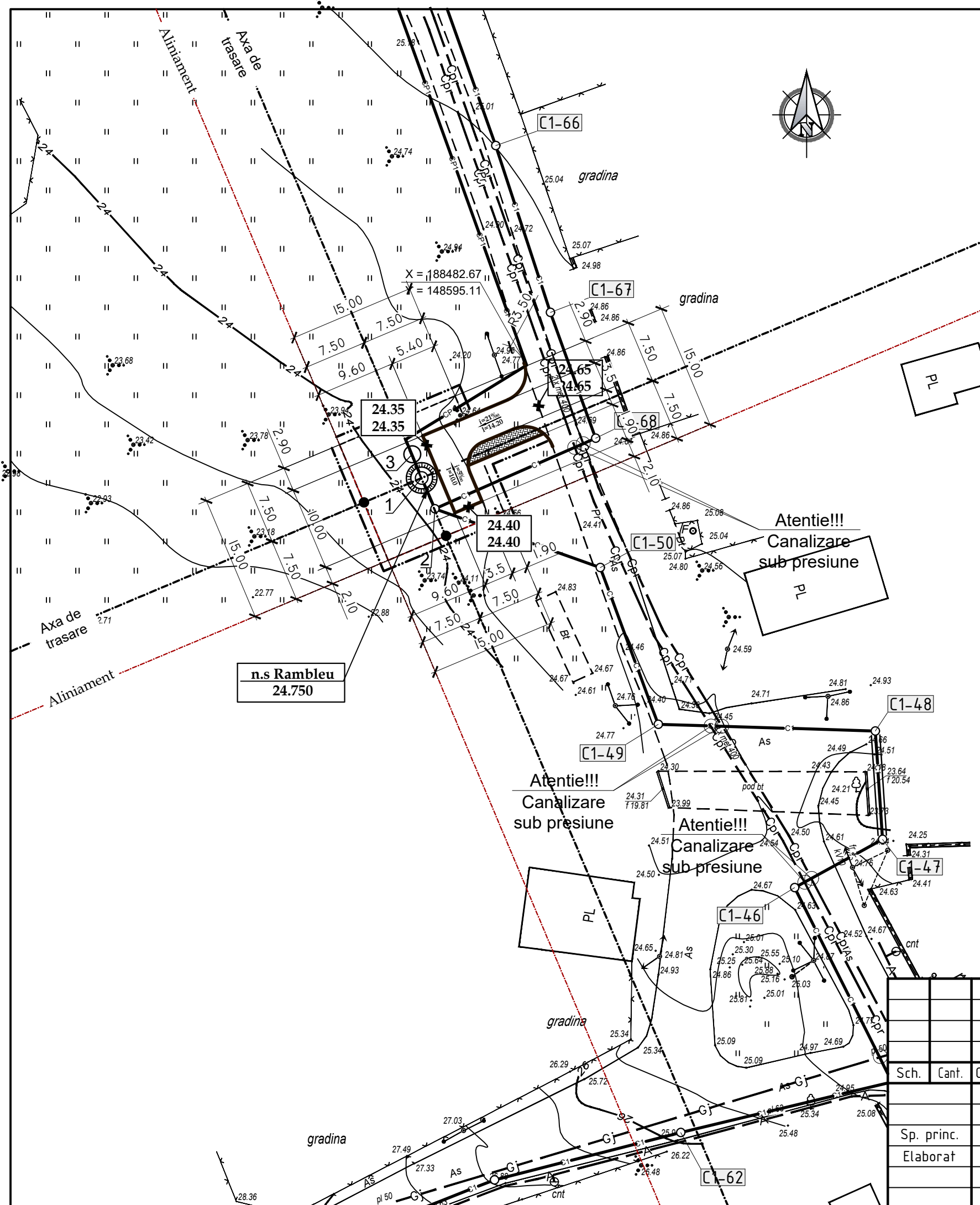
EXPLICATIA CONSTRUCTIILOR PLATFORMA "A"

cota 0.000 = 24.250

	Denumirea	Nota
1	Statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)	Proiectat (45/24-B-1-TH)
2	Camin de vizitare (C1-51)	Proiectat (45/24-CE)
3	Camin de vizitare (CP1-1)	Proiectat (45/24-B-1-TH)

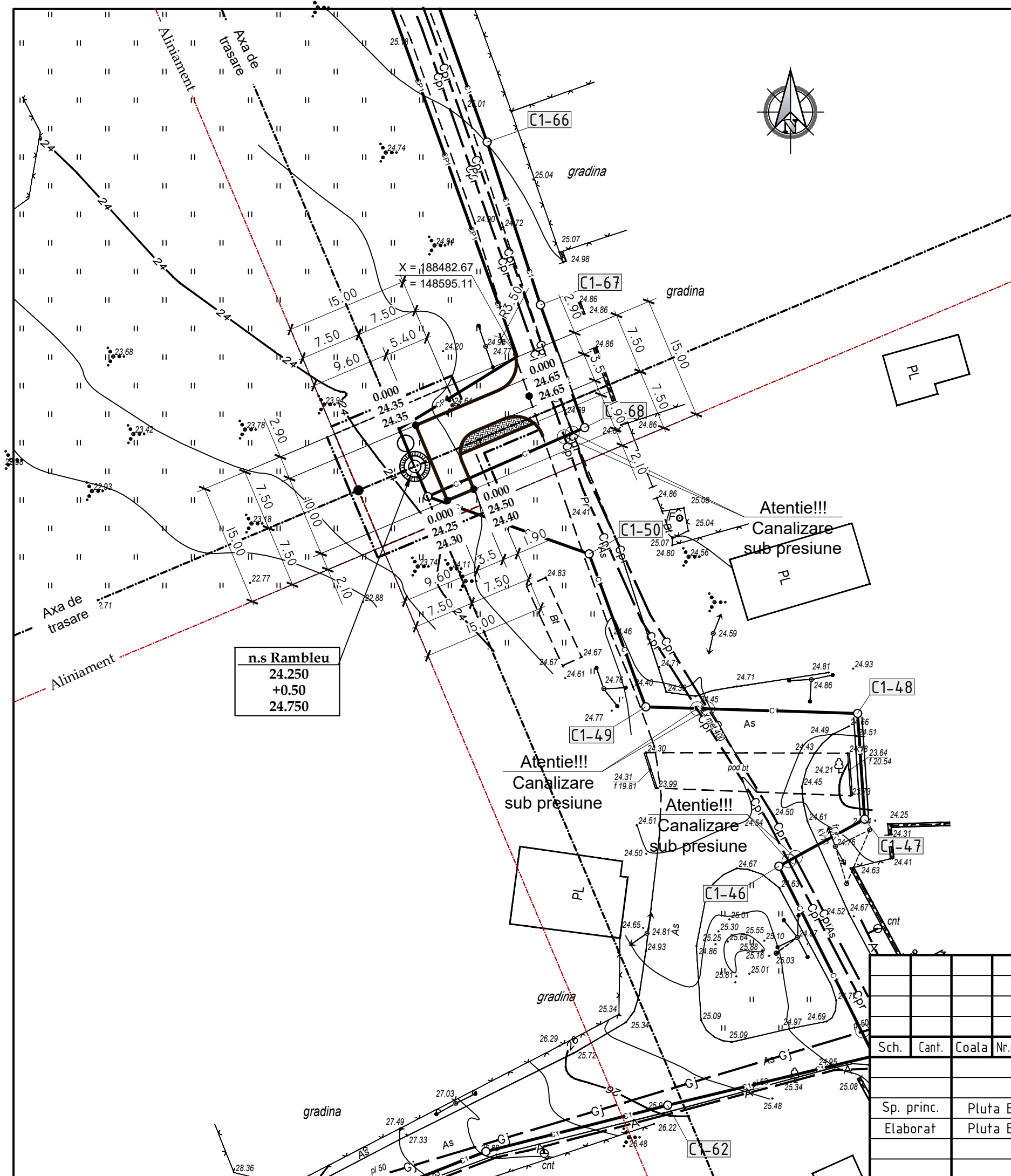
Semne conventionale

	Orizontale existente
	Cote proiectate
	Cote existente
	Cota rosie
	Cota neagra
	Limita terenului
	Hotarul examinat



45/24-B-PG						
Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova						
Sch.	Cont.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	
Sp. princ.		Pluta E.			09.24	
Elaborat		Pluta E.			09.24	
Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)				Etapa	Coala	Coli
				PE	3	
Sistematizare pe verticala Sc 1:500				"FLUXPROIECT" S.R.L.		

Plan volume de impluturi si excavari sc. 1:500



Compensarea terasamentelor

Nr.	Denumirea lucrarilor si volumelor de sol	Cantitatea, mc	
		Rambleu	Debleu
1	Îndiguire a suprafeței	-	-
2	Nivelarea terenului	-	-
3	Sol excendent la realizare		
4	- albiei pentru îmbrăcămintea rutiera	-	30.0
	- transeelor fundatiilor constructiilor	-	20.0
	Total I	-	50.0
5	Surplus de sol		50.0

Indicatii de executare a lucrarilor

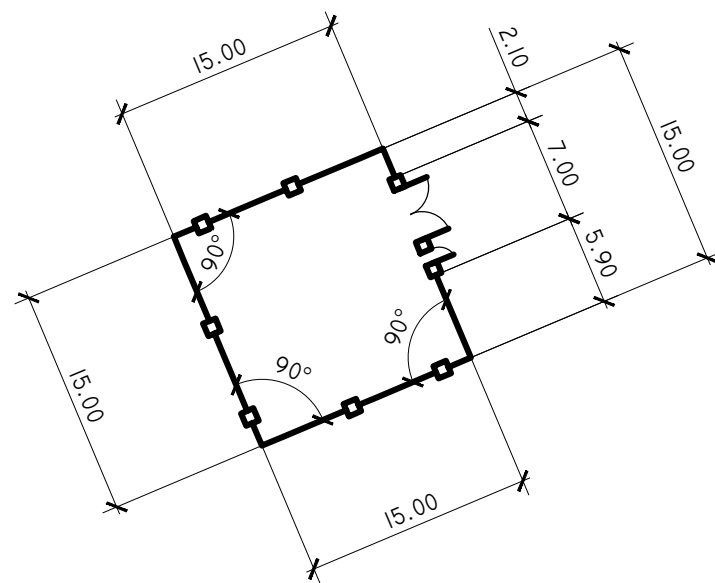
- Solul excendent (surplus) la realizarea albiei pentru îmbrăcămintea rutieră si constructiilor în volum de 50,0 mc este excavat cu buldozerul si mutat la o distanta de pana la 10m.
- Surplusul de sol în volum de 50,0 mc se va aduce cu autobasculante de la distanta de minim 3 km.
- Compactarea solului in rambleu se va executa in straturi (cu o grosime de 0.2m) si compactat cu ruloul. Stratul urmatoar compactat va trece cu 0.2-0.3m in latimea stratului precedent. Solul cu umiditatea optima de compactat pana la densitatea de 1.6t/mc in limita intregii grosimi. Compactarea de efectuat cu trecerea de 8 ori a compactorului cu rulou pe fiecare strat. E necesar de efectuat analizele de laborator a compactarii fiecarui strat si de alcătuit procesul verbal al lucrarilor ascunse
- La lucrarile de excavare si batatorire a solului se va tine cont de normativul SNIP 3.01.01-85, SNIP 3.02.01-87, SNIP 111-4-80.

Semne conventionale

+0.40	Rambleu		Hotarul de lucru
-0.20	Debleu		Trotuar din dale de beton

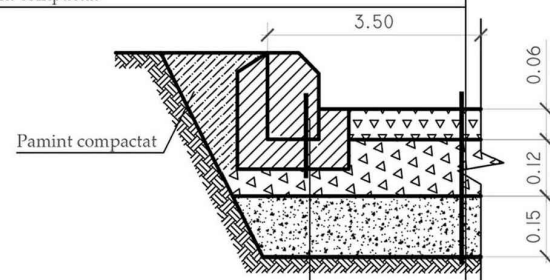
Sch.	Cont.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	45/24-B-PG			
						Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova			
						Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)	Etapă	Coala	Coli
							PE	4	
						Plan volume de impluturi si excavari Sc 1:500	"FLUXPROIECT" S.R.L.		

Ingradire. Volume de lucru



Construcția imbracamintei de drum si trotuar

Piatra Sparta f.20-40 mm, conform GOST 8267-93 h=0,04m -trotuar
 Piatra Sparta f.20-40 mm, conform GOST 8267-93 h=0,06 m -drum
 Piatra Sparta f.40-70 mm, conform GOST 8267-93 h=0,12 m
 Nisip conform GOST 8736-93 h=0,15 m
 Pamint compactat



Bordura de piatra conform GOST 6665-91 Marca BP.100.30.15
 Beton Clasa B15 conform GOST 26633-85

Volume de lucru

Denumirea	Unitate de masura	Cantitatea
Suprafata totala a teritoriului alocat pentru platforma statiei de pompare a apelor uzate SPAU-2	m.p	225,0
Platforma statiei de pompare a apelor SPAU-2 (vezi compartimentul TH)	m.p	10,0
Accesul auto - imbracaminte rutiera din piatra sparta	m.p	80,0
Trotuar - imbracaminte din piatra sparta	m.p	20,0
Gard metalic	m	53,0
Poarta si portita de acces	can.	1/1
Gazon obisnuit	m.p	165,0
Arbori	buc.	35
Bordura stradala GOST 6665-91 marca BP.100.30.15	m	50,0
Bordura stradala GOST 6665-91 marca BP.100.20.8	m	10,0

Borderoul constructiei de grad si materiale

Semne	Denumirea	Unitatea de masura	Cantitatea	Nota
	Panou gard zincat, H=1.8m	m	53,0	
	Poarta metalica, H=1.8m	buc	1	L-4.0m
	Portita metalica, H=1.8m	buc	1	L-1.0m
	Stalpi din metal, h=2.3m	buc	22	
	Sectii panou gard euro zincat, H=1.8m	buc	22	L-2.5m
	Lacat	buc	1	
	Clenpus	buc	2	
	Maner	buc	1	

Sch.	Cant.	Coala	Nr.doc.	Semn.	Data	45/24-B-PG			
						Extinderea retelelor de alimentare cu apa si canalizare in orasul Leova			
						Platforma B: statia de pompare a apelor uzate (SPAU-2)			Etapa
						PE	5		
Sp. princ.						Pluta E.	09.24	Ingradire. Volume de lucru	
Elaborat						Pluta E.	09.24		
						"FLUXPROIECT" S.R.L.			

