



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 24/270/2022-LD K0052

privind achiziția de servicii

## I. PARTEA GENERALĂ

„29” decembrie 2022

mun. Chişinău

*Obiectul achiziției:* Servicii pază fizică și de supraveghere

*Cod CPV:* 79700000-1

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
ÎNTRERINDERA DE STAT „SERVICII PAZĂ” A MINISTERULUI AFACERILOR INTERNE, reprezentată prin dl <b>Sergiu SAVA</b> , Director general, care activează în baza Statutului, înregistrat în Registrul de stat cu nr. 1010600043506 din 08.12.2010, denumită în continuare <i>Prestator</i> , pe de o parte	BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI, reprezentată prin dl Vladimir MUNTEANU, Prim-viceguvernator, care acționează în baza Legii cu privire la Banca Națională a Moldovei nr.548/1995, cu modificările ulterioare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea *serviciilor pază fizică și de supraveghere*, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1668175742232 din 02 decembrie 2022, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din 27 decembrie 2022.

- a. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
  - a) Anexa nr.1: *Specificația Serviciilor de asigurare cu pază a sediilor Băncii Naționale a Moldovei (paza fizică și a valorilor materiale);*
  - b) Anexa nr.2: *Specificația Serviciilor privind supravegherea obiectivelor utilizate cu buton de alarmă, paza bunurilor, precum și deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu din sediul BNM.*
- b. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.



1.4. Termenele de garanție/valabilitate a Serviciilor sunt indicate în Specificație.

## 2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator la adresa Beneficiarului: MD-2005, mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 1, și str. Bănulescu-Bodoni, 61, mun. Chișinău, BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI, în termenele prevăzute în Specificație..

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a. *Factura fiscală;*
- b. *Actul de prestare a Serviciilor.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2. se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală orientativă a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **1 020 952,80 MDL (Un milion douăzeci mii nouă sute cincizeci și doi lei, 80 bani)**, fiind divizată după cum urmează:

- **958 694,40 MDL (nouă sute cincizeci și opt mii șase sute nouăzeci și patru lei, 40 bani)** pentru serviciile de asigurare cu pază a sediilor Beneficiarului (paza fizică și a valorilor materiale);

- **62 258,40 MDL (șaizeci și două mii două sute cincizeci și opt lei, 40 bani)** pentru serviciile privind supravegherea obiectivelor utilizate cu buton de alarmă, paza bunurilor, precum și deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu din sediul Beneficiarului. Costul final al Contractului va fi determinat în funcție de volumul Serviciilor prestate indicate în Specificațiile prezentului Contract și recepționate de către Beneficiar, dar nu va depăși suma totală orientativă a prezentului Contract.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

a) *Plata pentru Serviciile prestate conform prezentului Contract se va efectua lunar, după cum urmează:*

- *în sumă de 79 891,20 MDL (șaptezeci și nouă mii opt sute nouăzeci și unu lei, 20 bani) pentru serviciile de asigurare cu pază a sediilor Beneficiarului (paza fizică și a valorilor materiale) și*

- *în sumă de 5 188,20 MDL (cinci mii una sută optzeci și opt lei, 20 bani) pentru serviciile privind supravegherea obiectivelor utilizate cu buton de alarmă, paza bunurilor, precum și deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu din sediul Beneficiarului.*

b) *Beneficiarul achită lunar Serviciile prestate după prestarea Serviciilor, în baza Actului de prestare a serviciilor semnat de reprezentanții ambelor părți și a facturii fiscale prezentate de către Prestator, în termen de 15 zile lucrătoare de la data recepționării și acceptării documentelor de către Beneficiar.*

c) *Prestatorul are obligația întocmirii corecte a facturii fiscale, indicând toate elementele de identificare ale acestora și datele bancare corecte, inclusiv ale Beneficiarului;*

d) *Transmiterea documentelor enumerate la punctul 2.2. cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de Beneficiar, urmare recepționării acestora, atrage după sine obligația Prestatorului de a le anula și de a transmite documente noi.*

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare-primire



- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
- a. cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2. al prezentului Contract;
  - b. calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

## **5. Standarde**

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- a. să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
  - b. să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
  - c. să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - d. să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.
- 6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
- a. să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
  - b. să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.
- 7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută punctul 7.1. și punctul 7.3., părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a



obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a. Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b. Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c. Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d. Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a. contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b. contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

## **9. Reclamații**

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.



## 10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este *nu se aplică*, în cuantum de *nu se aplică* din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 1 zi, calendaristică, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## 11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1 Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data de 01.01.2023.



12.6. Presentul contract este valabil până la data de 31.12.2023.

12.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

## II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

### Completare la Capitolul 1. Obiectul contractului

1.5. Beneficiarul predă, iar Prestatorul primește sub pază postul amplasat în holul de la intrarea centrală, ghișeu casei de încălzire-schimb amplasat pe bd. Grigore Vieru, 1, mun. Chișinău și postul amplasat la etajul 1 al blocului „V” al Academiei de Studii Economice, str. Bănulescu-Bodoni, 61, mun. Chișinău, conform Anexei nr.1, precum preia sub supraveghere și pază obiectivele enumerate în Specificația prezentului Contract.

1.6. Postul predat pentru pază trebuie să corespundă următoarelor cerințe:

- a) teritoriul pe perimetrul postului păzit, odată cu lăsarea întinericului trebuie să fie iluminat în așa fel, încât să fie clar vizibil pentru a fi supravegheat de către pază;
- b) postul trebuie să fie înzestrat cu legătura telefonică, mijloace tehnice de semnalizare pază, iluminare, îngrădire, porți, echipament antiincendiar.

1.7. Paza posturilor și casei de încălzire-schimb, precum și supravegherea obiectivelor luate sub pază se efectuează zilnic, 24 ore în zi.

1.8. Înzestrarea posturilor cu mijloace tehnice de pază și reparația acestor mijloace se efectuează din contul mijloacelor bănești ale Beneficiarului, cu excepția cazurilor când ele au ieșit din funcțiune din vina Prestatorului.

1.9. Prestatorul împreună cu Beneficiarul inspectează și stabilesc locurile posibile pentru pătrunderea persoanelor străine în obiectiv (uși, ferestre ș. A.), ce necesită înzestrarea cu mijloace de semnalizare pază-incendiu (SPI) și fortificare suplimentară conform cerințelor Prestatorului.

1.10. Prestatorul de comun acord cu Beneficiarul, cel puțin de două ori pe an, verifică starea tehnică a obiectivelor păzite, a mijloacelor SPI, stabilește locurile vulnerabile ce necesită a fi fortificate și întocmește un proces-verbal semnat de reprezentanții ambelor părți, în care se vor indica termenii de înlăturare a încălcărilor depistate.

1.11. Refuzul Beneficiarului de a fortifica tehnic obiectivul sau a înzestra locurile vulnerabile ale obiectivului cu sisteme tehnice de semnalizare se menționează într-un proces-verbal anexat la contract.

1.12. Obiectivul nu poate fi predat sub pază de către Beneficiar în cazul defectării rețelei telefonice sau decuplării energiei electrice.

1.13. Indicațiile Prestatorului referitoare la respectarea regimului de pază, aplicarea și întreținerea mijloacelor tehnice de pază în conformitate cu cerințele actelor normative în vigoare sunt obligatorii pentru Beneficiar.

1.14. Beneficiarul solicită, iar Prestatorul își asumă obligația privind deservirea tehnică a mijloacelor semnalizării pază-incendiu conform Specificației tehnice, instalat pe adresa: mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 1.

1.15. Modificările în schema înzestrării obiectivului cu mijloace SPI sunt efectuate doar de către Prestator în baza procesului-verbal de inspectare a stării tehnice a obiectivului și a mijloacelor de pază, întocmit și semnat de persoanele împuternicite ale Prestatorului și Beneficiarului.



1.16. La finisarea lucrărilor privind deservirea tehnică, reparația și restabilirea semnalizării defectate, mijloacele SPI, instalate la obiectiv, se plombează de către Prestator.

### **Completare la Capitolul 2. Termeni și condiții de prestare**

2.1.1. Prestarea serviciilor se efectuează de către Prestator, pentru perioada 01 ianuarie 2023 până la 31 decembrie 2023, conform Specificației care este parte integrantă a prezentului Contract, la adresele Beneficiarului: MD-2005, mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 1 și str. Bănulescu-Bodoni, 61, mun. Chișinău, BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI.

### **Completare la Capitolul 6. Obligațiile părților**

6.1.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă, conform Anexei nr.1 a prezentului Contract:

- a) să efectueze supravegherea postului amplasat în holul de la intrarea centrală, ghișeul casei de încasări-schimb amplasat pe str. Bd. Grigore Vieru, 1, mun. Chișinău și postul amplasat la etajul 1 al blocului „V” al Academiei de Studii Economice, str. Bănulescu-Bodoni, 61, mun. Chișinău, conform Anexei nr.1, în coordonare cu Departamentul Securitate și Administrare al Beneficiarului;
- b) să execute regimul de acces în sediul Beneficiarului, conform Regulamentului cu privire la organizarea regimului de permise și control al accesului în sediul Beneficiarului;
- c) să organizeze și să asigure paza bunurilor materiale, încăperilor luate la pază, prevenirea la timp a infracțiunilor (jafurilor, furturilor), pătrunderii persoanelor străine în sediul Beneficiarului, cât și încălcările ordinii publice în sediul Beneficiarului;
- d) să rețină și să legitimeze persoanele despre care există date sau indici că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite pe teritoriul obiectivului păzit, care încalcă normele interne stabilite prin regulamente proprii;
- e) să informeze, imediat, superiorii săi și Beneficiarul despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- f) să nu permită accesul persoanelor străine și gardienilor publici liberi de serviciu, fără permisiunea Directorului Departamentului Securitate și Administrare al Beneficiarului;
- g) să nu părăsească postul încredințat, fără a preda serviciul;
- h) să nu se sustragă (gardianul desemnat de Prestator) de la serviciu, să nu primească sau să ia de la diferite persoane obiecte, ce nu se referă la serviciu;
- i) să propună Beneficiarului înzestrarea obiectivului păzit cu mijloace tehnice de pază și modernizarea lor;
- j) să asigure respectarea regulilor securității antiincendiară la postul de pază, iar în caz de incendiu sau semnalizare a echipamentului de pază antiincendiară, indiferent de cauza declanșării lor, urgent să-i comunice despre aceasta Beneficiarului, la unitatea de pompieri și salvatori și totodată să întreprindă măsuri necesare pentru lichidarea incendiului;
- k) să organizeze și să asigure paza bunurilor materiale de valoare ale Beneficiarului, primite sub pază de la sustrageri și neadmiterea pătrunderii persoanelor străine la obiectivul păzit;
- l) să organizeze și să asigure sosirea imediată (3-5 min) a grupei de reținere la obiectivul supravegheat, la declanșarea sistemului de semnalizare;



- m) să îndeplinească lucrări de deservire tehnică a mijloacelor de semnalizare pază ale BNM;
- n) în cazul ieșirii din funcțiune a mijloacelor de semnalizare pază, de a asigura sosirea specialistului pentru înlăturarea defecțiunii în decurs de două ore.

6.1.2. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă, conform Anexei nr.2 a prezentului Contract:

- a) să propună Beneficiarului înzestrarea obiectivelor păzite cu mijloace tehnice de pază și modernizarea lor;
- b) să organizeze și să asigure sosirea în 3-5 minute a grupei operative la obiectivul păzit în cazul declanșării sistemului de semnalizare;
- c) să organizeze și să asigure funcționarea neîntreruptă a semnalizării pază-incendiu, prin urmare:
  - să efectueze deservirea tehnică a mijloacelor SPI, reparația curentă (restabilirea semnalizării defectate), cu excepția cazurilor de defectare a acestora din vina Beneficiarului;
  - să efectueze în termenii de garanție a exploatării, reparația gratis a mijloacelor SPI ieșite din funcțiune nu din cauza Beneficiarului, iar în cazul imposibilității reparației lor de a le înlocui. Termenul de garanție a exploatării mijloacelor SPI constituie 12 luni din momentul dării în exploatare;
  - în cazul ieșirii din funcțiune a semnalizării de pază, să asigure sosirea specialistului pentru reparația ei în decurs de două ore;
- d) în comun acord cu Beneficiarul să întreprindă măsuri privind modificarea sistemului de blocare, înzestrarea locurilor vulnerabile cu mijloace SPI;
- e) să desfășoare instructaj Beneficiarului despre ordinea și regulile utilizării mijloacelor semnalizării pază-incendiu la obiectiv și conectarea lor la pupitrul supravegherii centralizate, punând la dispoziție instrucțiunea scrisă, la necesitate.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- c) să îndeplinească măsurile prevăzute în contract privitor la înzestrarea postului cu mijloace tehnice de pază;
- d) să atribuie linii telefonice de legătură pentru cuplarea concentratoarelor și a liniilor de semnalizare la dispeceratul de pază;
- e) să creeze condițiile necesare pentru asigurarea păstrării bunurilor materiale, să contribuie la îndeplinirea sarcinilor stabilite Prestatorului;
- f) să ia măsuri pentru reparația la timp a liniilor telefonice de legătură și a sursei de alimentare cu energie electrică la care este cuplat sistemul de semnalizare;
- g) să cupleze sistemul de semnalizare de pază după terminarea zilei de lucru la obiectiv, iar în cazurile ieșirii din funcțiune a mijloacelor tehnice să anunțe urgent Prestatorul și să nu părăsească postul până la lichidarea defectelor sau predarea obiectivului Prestatorului în ordinea stabilită;
- h) să anunțe Prestatorul într-un termen nu mai puțin de 15 zile lucrătoare, iar când e necesar imediat, înainte de a începe efectuarea reparației capitale a încăperilor și reînzestrarea postului, schimbarea programului de lucru, schimbarea sau apariția unor locuri noi pentru păstrarea obiectelor, cât și efectuarea altor activități, în rezultatul cărora poate fi posibil schimbarea caracterului de pază;
- i) să efectueze măsuri cu privire la înzestrarea încăperilor păzite cu echipament antiincendiar și să asigure securitatea antiincendiară;



- j) să acorde Prestatorului fără plată încăperi de serviciu, utilaj, inventar, mijloace de legătură, la fel să acorde fără plată serviciile comunale (alimentare cu apă, iluminare, încălzire, veceu, curățenie și reparația încăperilor);
- k) să anunțe Prestatorul despre toate neajunsurile și încălcările admise în timpul serviciului, pentru a fi luate măsurile necesare;
- l) să nu admită în procesul de exploatare a sistemului de semnalizare deteriorarea acestuia. În cazul defectării sistemului de semnalizare, să înștiințeze Prestatorul pentru întreprinderea măsurilor necesare de lichidare a defectiunilor;
- m) să nu permită accesul persoanelor străine la sistemul de semnalizare.
- n) să întrețină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate la sistemul de pază;
- o) să informeze Prestatorul, într-un termen nu mai puțin de 15 zile lucrătoare, despre preconizarea lucrărilor de construcție (reconstrucție) sau începerea reparației capitale a încăperilor, reutilizarea obiectivului, schimbarea locurilor de păstrare a bunurilor materiale, precum și alte activități de acest gen ce pot duce la modificarea schemei sistemului de semnalizare;
- p) înainte de predarea sub pază, să se convingă că în obiectiv n-au rămas persoane, să deconecteze aparatele electrice, de gaz și alte surse incendiare;
- q) să ia măsuri pentru reparația la timp a surselor de curent electric și rețelei telefonice la care este conectat sistemul de semnalizare;
- r) să înlăture urgent încălcările în întărirea tehnică a obiectivului, ce împiedică efectuarea pazei (ferestrele sparte, ușile stricate ș. a.);
- s) să anunțe imediat Prestatorul despre defectele depistate în funcționarea sistemului de semnalizare;
- t) să nu permită persoanelor străine examinarea sau repararea sistemului de semnalizare;
- u) să nu divulge persoanelor străine informația privitoare la modul de utilizare a mijloacelor SPI și codul obiectivului primit de la dispeceratul de pază;
- v) să înștiințeze imediat Prestatorul și să ia măsuri pentru inviolabilitatea locului incidentului până la venirea reprezentanților „Prestatorului” în cazul când la deschiderea obiectivului vor fi observate semne de pătrundere sau de violare a integrității acestuia;
- w) să prezinte Prestatorului lista persoanelor gestionare cu drept de a preda și a scoate obiectivul de sub pază cu adresele și telefoanele de contact ale acestora și să informeze Prestatorul despre modificările în lista persoanelor cu drept de gestionare;
- x) să suporte toate cheltuielile de reparație capitală și renovare a mijloacelor SPI.
- y) în procesul exploatării sistemului semnalizării pază-incendiu, a nu admite exploatarea neglijentă care ar duce la defecțiunea sistemului;
- z) să asigure la obiect linie de telefon funcționabilă și energie electrică cât și lista persoanelor care au dreptul de a conecta și de a deconecta obiectivul de la disperatul de pază;
- aa) să asigure accesul liber a specialiștilor Prestatorului la mijloacele SPI în timpul deservirii tehnice planificate sau reparația lor.

6.3. Deservirea tehnică a mijloacelor SPI defectate din vina Beneficiarului se efectuează contra plată, conform tarifelor aprobate.

### Capitolul 13. Drepturile părților

13.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul are dreptul:

- a) la parvenirea semnalului de alarmă, Prestatorul are dreptul de a deschide și cerceta obiectul primit sub pază numai în prezența reprezentantului Beneficiarului;



- b) Prestatorul își rezervă dreptul de a suspenda prestarea serviciilor fără preavizul în scris, dacă Beneficiarul nu respectă prevederile pct. 3.4. al prezentului contract. În cazul în care în termen de 1 (una) lună de la data suspendării acordării serviciilor de pază Beneficiarul nu achită plata pentru serviciile prestate, contractul va fi rezoluționat.
- c) Prestatorul are dreptul de a rezoluționa contractul sau a suspenda acțiunea lui prin deconectarea obiectivului de la dispeceratul de pază, până la lichidarea încălcărilor condițiilor contractului, informând în scris cu un preaviz de 15 zile lucrătoare dacă:
  - mijloacele SPI au ieșit din funcțiune sau necesită reparație capitală, iar Beneficiarul refuză achitarea cheltuielilor;
  - Beneficiarul nu a executat cerințele de fortificare tehnică, indicate în procesul-verbal de inspectare semnat de părțile contractante (când acestea prezintă condiții favorabile pentru săvârșirea sustragerii din obiectivele păzite);
  - în cazul în care Beneficiarul nu execută sau execută necorespunzător prevederile prezentului contract.

13.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul are dreptul:

- a) să transmită obiectivul sub pază pe tot timpul valabilității Contractului;
- b) să ceară Prestatorului onorarea clauzelor contractuale.

#### Capitolul 14. Răspunderea materială a părților

14.1. Prestatorul poartă responsabilitate materială:

- a) pentru paguba pricinuită în rezultatul furtului averii și bunurilor materiale prin spargerea sau distrugerea la postul păzit a încăperilor, lacătelor și îngrăditurilor sau prin alte metode în rezultatul neasigurării pazei corespunzătoare sau din cauza neîndeplinirii de către Prestator a obligațiilor stabilite la postul păzit;
- b) pentru distrugerea sau deteriorarea averii (inclusiv prin incendiere) de către persoane străine pătrunse în sediul Beneficiarului în rezultatul neîndeplinirii sau neasigurării de către Prestator a obligațiilor menționate în contract, distrugerea bunurilor materiale ale Beneficiarului prin incendiu sau din alte cauze din vina lucrătorilor Prestatorului.

14.2. Dacă Prestatorul în răspuns la pretenție anunță despre recunoașterea vinovăției și sumei pagubei materiale, dar nu transferă suma în termenul indicat în pretenția Beneficiarului, el este obligat la plata penalității în mărime de 0,2% pentru fiecare zi lucrătoare de întârziere a transferării sumei recunoscute.

14.3. Despre faptul de încălcare a integrității încăperilor păzite, pagubelor pricinuite sau deteriorării averii, Prestatorul anunță imediat Inspectoratul de poliție teritorial și Beneficiarul. Până la sosirea reprezentantului organelor afacerilor interne Prestatorul ia măsuri cu privire la păstrarea (inviolabilitatea) locului unde a avut loc incidentul.

14.4. La prezentarea cererii Beneficiarului (în scris sau prin telefonogramă) despre pagubele pricinuite, persoanele de răspundere ale Prestatorului sunt obligate să participe la determinarea mărimii acestei pagube. Mărimea pagubei trebuie să fie confirmată prin documente și calcule ale valorii bunurilor materiale distruse, sustrate, precum și a sumelor bănești distruse, sustrate, întocmite cu participarea reprezentanților Prestatorului.

14.5. În caz, dacă Beneficiarului i se restituie bunurile materiale furate, prezența reprezentantului Prestatorului este obligatorie.

14.6. Valoarea bunurilor materiale restituite, se exclude din suma totală a pagubei pricinuite, iar suma plătită anterior pentru aceste bunuri se restituie Prestatorului. Dacă o parte din bunurile materiale reîntoarse va fi de calitate inferioară, despre aceasta se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru a determina procentul de uzură.

14.7 Prestatorul este exonerat de la răspundere materială pentru pagubele pricinuite prin:



- a) furtul sau sustragerea săvârșite prin jaf sau tâlhărie a bunurilor materiale, dacă de către organele de urmărire penală, sau de instanța de judecată e stabilit faptul, că ele au fost săvârșite din cauza că Beneficiarul nu a conectat sistemul de semnalizare de pază sau nu a anunțat Prestatorul despre ieșirea acestui sistem din funcțiune sau nepredarea obiectivului sub pază în modul stabilit;
- b) furtul lucrurilor personale ale lucrătorilor Beneficiarului, lăsate în încăperea păzită;
- c) furtul sau sustragerea săvârșite de către lucrătorii Beneficiarului;
- d) furtul bunurilor materiale, în caz de neîndeplinire de către Beneficiar a cerințelor cu privire la fortificarea tehnică a încăperilor păzite indicate în actul de inspectare;
- e) furtul bunurilor materiale, care au fost plasate în încăperi neprevăzute pentru păstrarea lor și n-a fost înștiințat Prestatorul pentru a fi luate măsuri adăugătoare în privința schimbării caracterului pazei sau a dislocării posturilor.

14.8. Mărimea prejudiciului material necesită a fi confirmată documentar, iar calcularea valorii bunurilor materiale, a sumei banilor sustrași, trebuie efectuată împreună cu reprezentanții Prestatorului și verificate cu datele contabilității Beneficiarului în ziua întâmplării incidentului, dacă datele sunt disponibile în evidența Beneficiarului.

14.9. Restituirea bunurilor materiale Beneficiarului se face în prezența obligatorie a reprezentantului Prestatorului, prin întocmirea unui act bilateral. Costul bunurilor materiale restituite se exclude din suma totală a mărimei prejudiciului material stabilit.

## Capitolul 15. Confidențialitate

15.1. Toată informația furnizată de către o parte către cealaltă Parte în vederea executării prezentului Contract se consideră a fi confidențială, dacă nu este stabilit expres de către Partea care dezvăluie că informația dată este publică.

15.2. Niciuna dintre Părți nu are dreptul să utilizeze sau să facă publică nici o informație confidențială aferentă serviciilor prestate, activității celeilalte Părți, primite de la cealaltă Parte sau din alte surse prevăzute în prezentul Contract, cu excepția informației asupra căreia cealaltă Parte își dă acordul scris în vederea divulgării acesteia.

15.3. Fiecare Parte își asumă responsabilitatea ca fiecare persoană implicată în executarea serviciilor prevăzute în prezentul Contract să respecte obligatoriu următoarele condiții de păstrare a confidențialității informației:

- a) să nu divulge, transmită, sau să utilizeze în interesul oricărei alte persoane în afară de cealaltă Parte, sau persoanele împuternicite de acesta, nici o informație cu caracter confidențial sau material pe care el sau ea îl va primi de la cealaltă Parte, cu excepția materialelor sau informației aflate anterior în evidența acestei persoane sau care s-ar putea să fi fost obținută înaintea unei astfel de divulgări, transmiteri, sau utilizări, de la persoane terțe sau din sectorul public;
- b) să respecte toate politicile sau indicațiile date de cealaltă Parte în ceea ce privește asigurarea securității informației, clasificarea, utilizarea sau dispunerea oricărei informații cu acces limitat sau cu caracter confidențial prin semnarea în acest sens a unui angajament de respectare a cerințelor de securitate de către fiecare reprezentant delegat al acestei Părți;
- c) să nu folosească nici o informație cu acces limitat sau cu caracter confidențial pentru obținerea unui beneficiu personal.

15.4. Fiecare Parte este obligată să respecte confidențialitatea privind metodologiile/ instrumentele/ tehnicile aplicate de cealaltă Parte în prestarea serviciilor de implementare, cu excepția celor publice.







## Specificația serviciilor de asigurare cu pază a sediilor Băncii Naționale a Moldovei (paza fizică și a valorilor materiale)

Nr. d/o	Amplasarea postului	Tipul pazei	Adresa dislocării	Ce se transmite (primește) de către schimbul de pază	Funcții deosebite ale gardianului de pază la postul dat	Armamentul și mijloacele speciale din post
1	Servicii de asigurare cu pază a edificiului Băncii Naționale a Moldovei, mun. Chișinău, Bd. Grigore Vieru, 1	24 ore, staționar, gardian public	mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, 1	Inventarul postului de pază și a mijloacelor de legătură	Asigurarea pazei bunurilor materiale și restricționarea accesului la obiectivul păzit	Armă din dotare; Vestă antiglonț; Cască; Cătușe; Baston combinat.
2	Servicii de asigurare cu pază a edificiului Băncii Naționale a Moldovei, mun. Chișinău, str. Bănulescu-Bodoni, 61	24 ore, staționar, gardian public	mun. Chișinău str. Bănulescu-Bodoni, 61	Inventarul postului de pază și a mijloacelor de legătură	Asigurarea pazei bunurilor materiale și restricționarea accesului la obiectivul păzit	Armă din dotare; Vestă antiglonț; Cască; Cătușe; Baston combinat.

Nr. d/o	Amplasarea postului	Adresa dislocării	Tipul pazei	Regimul de lucru	Timpul pazei	Orele de pază în lună	Costul unui post/oră (lei), fără TVA	Suma totală de întreținere a postului în lună (lei), fără TVA	Suma totală TVA pe lună (lei), (20%)	Suma totală de întreținere a postului în lună (lei), inclusiv TVA	Notă
1	Postul amplasat în holul de la intrarea centrală și ghișeul casei de încasări-schimb	mun. Chișinău, Bd. Grigore Vieru, 1	gardian public	24 ore	08.00-08.00	730	45,60	33 288,00	6 657,60	39 945,60	Paza în regim non-stop



Nr. d/o	Amplasarea postului	Adresa dislocării	Tipul pazii	Regimul de lucru	Timpul pazii	Orele de pază în lună	Costul unui post/oră (lei), fără TVA	Suma totală de întreținere a postului în lună (lei), fără TVA	Suma totală TVA pe lună (lei), (20%)	Suma totală de întreținere a postului în lună (lei), inclusiv TVA	Notă
2	Postul de pază amplasat la etajul 1 al blocului „V” al Academiei de Studii Economice	mun. Chișinău, str. Bănulescu-Bodoni, 61	gărdian public	24 ore	08.00-08.00	730	45,60	33 288,00	6 657,60	39 945,60	Paza în regim non-stop
<b>Total lunar, lei</b>											
<b>Suma totală anuală, lei:</b>											
79 891,20											
958 694,40											

**Prestator:**

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT „SERVICII PAZĂ” A  
MINISTERULUI AFACERILOR INTERNE

Sergiu SAVA  
Director general

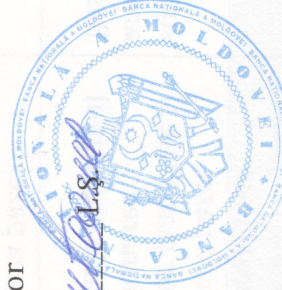


*Sergiu Sava*

**Beneficiar:**

BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI

Vladimir MUNTEANU  
Prim - Viceguvernator



*Vladimir Munteanu*

*Cont. Servicii S. Sava*



Anexa nr. 2

la Contractul nr.24/249/2022-LD  
din "29" decembrie 2022

Specificația serviciilor privind supravegherea obiectivelor utilizate cu buton de alarmă, paza bunurilor, precum și deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu din sediul BNM

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea	Adresa	Genul de pază	Orele de pază	Cantitatea B/A	Suma lunară, fără TVA, MDL	Suma lunară, inclusiv TVA, MDL
2.1	79714000-2, 79711000-1	Buton alarmă	mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, 1	BA	24/24	1	1 200,00	1 440,00
2.2	79714000-2, 79711000-1	Buton alarmă	mun. Chișinău str. Bănulescu-Bodoni, 61	BA	24/24	1	375,00	450,00
<b>Total lunar, lei</b>							<b>1 575,00</b>	<b>1 890,00</b>
<b>Suma totală anuală, lei</b>							<b>18 900,00</b>	<b>22 680,00</b>

(Lista obiectivelor primite sub pază)

Nr. d/o	Cod CPV	Amplasarea postului	Adresa	Tipul pazei	Regimul de lucru	S=m <sup>2</sup>	Suma lunară, fără TVA, MDL	Suma lunară, inclusiv TVA, MDL
2.3	79714000-2 79711000-1	TEZAUR	mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, 1	PC	24/24	90,00	1 426,00	1 711,20
<b>Total lunar, lei</b>							<b>1 426,00</b>	<b>1 711,20</b>
<b>Suma totală anuală, lei</b>							<b>17 112,00</b>	<b>20 534,40</b>



Lista mijloacelor de semnalizare pază - incendiu instalate la obiectiv

Nr.ord	Denumirea obiectivelor	Cod CPV	Numărul mijloacelor sistemului pază - incendiu instalate la obiectiv										Suma lunară, pe obiectiv, fără TVA (Lei)	Suma lunară inclusiv TVA (Lei)							
			PC-4Z	PC-8Z	PC-16Z	PIR volum	RIP	Deservirea liniei telefonice până la CTT	Dispozitive de multiplexare		SMC, DIMC, IP	Buton de alarmă			Numărul de bucle până la 20	Total Instalații convenționale	Costul tarifar a unei instalații convenționale (Lei) fără TVA	Costul tarifar a unei instalații convenționale			
			1,7	1,7	1,7	0,4	0,3				DIP	ATS-100									
2.4	MAGAZIE NR.1	79714000-2, 79711000-1			1	13		1			0,1	0,9	1	2	1	10	10,8	25,00	30,00	270,00	324,00
2.5	MAGAZIE NR.2	79714000-2, 79711000-1	1			3		1				1	2	1	4	5,00	25,00	30,00	125,00	150,00	
2.6	MAGAZIE NR.3	79714000-2, 79711000-1	1			4		1				1	2	1	4	5,4	25,00	30,00	135,00	162,00	
2.7	MAGAZIE NR.4	79714000-2, 79711000-1	1			2		1				1	2	1	4	4,6	25,00	30,00	115,00	138,00	
2.8	MAGAZIE NR.5	79714000-2, 79711000-1	1			2		1				1	2	1	4	4,6	25,00	30,00	115,00	138,00	
2.9	MAGAZIE NR.6	79714000-2, 79711000-1		1		8	1	1			6	1	3	1	8	9,1	25,00	30,00	227,50	273,00	
2.10	MAGAZIE NR.7	79714000-2, 79711000-1		1		8		1			1	1	1	1	2	5,9	25,00	30,00	147,50	177,00	
2.11	CAMERA DE ARMAMENT	79714000-2, 79711000-1	1			2		1					2		4	3,7	25,00	30,00	92,50	111,00	
2.12	CAMERA DE GARDĂ	79714000-2, 79711000-1	1									1		4	4	3,8	25,00	30,00	95,00	114,00	
<b>Total lunar, lei</b>																52,9		1322,50	1587,00		
<b>Suma totală, lei</b>																		15870,00	19044,00		

Beneficiar:

ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "SERVICIULUI PAZĂ" A MINISTERULUI AFACERILOR INTERNE

Sergiu SAVA  
Director general



BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI

Vladimir MUNTEANU  
Prim - Viceguvernator



Cont - Achizitii S. S. SAVA