

Anexa nr. 25  
la Documentația standard nr. 115  
din " 15 " septembrie 2021

## CONTRACT

Digitally signed by Foca Tatiana  
Date: 2023.10.25 15:23:26 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



### CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31 privind achiziția lucrari de valoare mică

„25”\_octombrie 2023

or. Florești  
(municipiu, oraș)

#### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mica nr. din data \_\_\_\_\_ între  
**Școala Primară Florești**, cu sediul în \_\_\_\_\_

(denumirea autorității contractante)

\_\_\_\_\_or.Florești, str. Ion Creangă nr.5 \_\_\_\_\_  
(localitatea)

telefon: 025021449, fax: \_\_\_\_\_,

IDNO \_\_\_\_\_1012620012203\_\_\_\_\_ reprezentat prin Munteanu Rodica, director,  
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Domascas S.R.L.,  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în \_\_\_\_\_or. Florești\_\_\_\_\_ str. Florilor \_\_\_\_\_,  
(localitatea)

telefon: \_\_\_\_\_0695415321\_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO \_\_\_\_\_1019607000581\_\_\_\_\_ autorizat pentru  
activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_32391\_\_\_\_\_ din „12” martie 2021, eliberată de AGENTIA  
SERVICII PUBLICE, pe un termen nelimitat de ani, pentru genurile de activitate Lucrari de  
construcții, reprezentat prin Gîtu Ghenadie, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să *execute* **Reparația capitală a unei porțiuni din curtea școlii-pavare**

\_\_\_\_\_în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu  
normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.



2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 1 (un an).

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 254965,84 (doua sute cincizeci și patru mii noua sute saizeci și cinci lei, 84 bani ) lei MD, inclusiv 42494,31 (patruzeci și doua mii patru sute nouazeci și patru lei, 31 bani) TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.



3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

- 4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.
- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de   0   % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.



4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.



4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător



calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ...3.. zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de   1   an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.



- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
  - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;



c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: or. Floresti, str. Florilor	Adresa poștală: or.Florești, str.Ion Creangă nr.5
Telefon:069415321	Telefon: 02502 14 49
Cod fiscal:1019607000581	Cod fiscal:1012620012203
Banca:BC Moldindconbank SA fil. Floresti	Banca: Trezoreria de stat
Cod:MOLDMD2X341	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD29ML000000002251041461	IBAN MD74TRPDBF311120A13051AB



Digitally signed by Gîtu Ghenadie  
Date: 2023.10.25 14:51:08 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Munteanu Rodica  
Date: 2023.10.25 14:17:13 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**SEMĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**



Antreprenor SRL "Domogear"  
 (denumirea)

Investitor \_\_\_\_\_  
 (denumirea)

Obiect **Reparatia capitala a unei  
 portiuni din curtea scolii-pavare**

Valoarea lucrarilor executate **254 965,84 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe noiembrie an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m	213,0000	27,19	5 791,56
2	DG05A	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din covoare asfaltice permanente, betoane sfaltice	m2	402,0000	45,88	18 445,29
3	TsC59B	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m3 cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m3	0,2100	3 205,62	673,18
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 8 km	t	54,0000	37,90	2 046,60
5	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv	m3	6,0000	101,12	606,69



1	2	3	4	5	6	7
		adincime				
6	DE10C	Borduri prefabricate din beton (60x25 cm)	m	216,0000	119,06	25 717,15
7	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	21,0000	413,67	8 687,08
8	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu	100m2	4,2500	712,05	3 026,21
9	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,4200	1 268,93	532,95
10	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea sura) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m2	190,0000	297,00	56 430,32
11	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea rosu si galban) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m2	64,0000	307,15	19 657,70
12	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea rosu si galban) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m2	64,0000	307,15	19 657,70
13	CA02A2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt (dulapi de	m3	0,3600	1 312,94	472,66



1	2	3	4	5	6	7
		rasinoase)=1,0100				

	Total	lei	161 745,09
	Asigurarea sociala	24 %	16 978,36
	Total		178 723,45
	Cheltuieli de transport	8 %	7 003,41
	Cheltuieli directe		185 726,86
	Cheltuieli de regie	10 %	18 572,69
	Total		204 299,55
	Beneficiu de deviz	4 %	8 171,98
	Total		212 471,53
	TVA	20 %	42 494,31
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>254 965,84</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

*DOMASCAR*  
(denumirea)  
S.R.L.  
D.M. 4944  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

*Scoala Gimnaziu Floresti*  
(denumirea)  
*director Munteanu Rodica*  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



**Reparatia capitala a unei  
portiuни din curtea scolii-pavare**  
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

## Borderou de resurse № Reparatia capitala a unei portiuни din curtea scolii-pavare

Valoarea de deviz 254 965,84 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7



		Total borderou de resurse № :				
--	--	-------------------------------	--	--	--	--

**Manopera :**

1.	7123010010200	Betonist	h-om	1,8540	84,97	157,53
2.	7129020012800	Pavator	h-om	434,2632	84,97	36 899,34
3.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	384,8894	84,97	32 704,07
4.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2340	84,97	19,88
5.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	10,0488	84,97	853,84
6.	9310060019930	Muncitor	h-om	1,2768	84,97	108,49
		<b>Total manopera</b>				<b>70 743,15</b>

**Materiale:**

1.	1411122201752	Piatra sparta	m3	24,1500	260,00	6 279,00
2.	1421102200227	Pietris	m3	0,0008	260,00	0,21
3.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,2636	260,00	68,54
4.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,9440	260,00	505,44
5.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,2858	260,00	74,31
6.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	1,5900	260,00	413,40
7.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	27,2526	260,00	7 085,68
8.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	684,7200	1,70	1 164,02
9.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	508,8000	1,70	864,96
10.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	67,9932	1,70	115,59
11.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	5 002,1400	1,70	8 503,63
12.	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare culoare ROSIE	m2	64,9600	160,00	10 393,60
13.	26611128006550	Placi din beton, pentru trotuare culoare sura	m2	192,8500	150,00	28 927,50
14.	26611128006551	Placi din beton, pentru trotuare culoare GALBEN	m2	64,9600	160,00	10 393,60
15.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	9,7200	0,00	0,00
16.	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 60x25	m	217,0800	54,00	11 722,32
17.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	6,3600	150,00	954,00
18.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,3942	22,00	30,67
19.	4100126202818	Apa	m3	2,1000	22,00	46,20
		<b>Total materiale de constructii</b>				<b>87 542,67</b>

**Utilaje de constructii:**

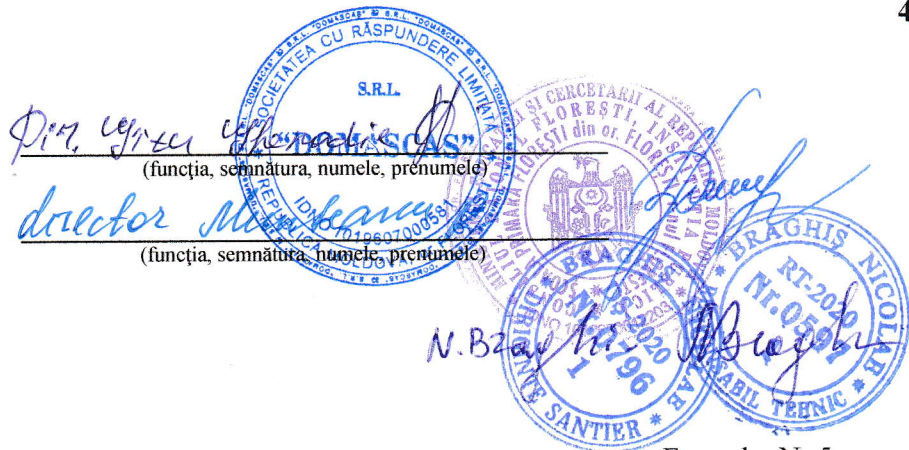
1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	8,8200	45,00	396,90
2.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	4,4100	45,00	198,45
3.	2922140007000	Macara	h-ut	0,0900	200,00	18,00
4.	2952260003523	Excavator diesel pe pneuri cu o cupa de 0,15 m3	h-ut	3,0030	150,00	450,45
5.	2952260003557	Buldozere, 58(80)KW (c.p.)	h-ut	0,7602	150,00	114,03
6.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,1440	75,00	10,80
7.	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,1170	50,00	5,85
8.	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	4,3638	50,00	218,19
9.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	8,1864	250,00	2 046,60
		<b>Total utilaje de constructii</b>				<b>3 459,27</b>



Total	lei	161 745,09
Asigurarea sociala	24 %	16 978,36
Total		178 723,45
Cheltuieli de transport	8 %	7 003,41
Cheltuieli directe		185 726,86
Cheltuieli de regie	10 %	18 572,69
Total		204 299,55
Beneficiu de deviz	4 %	8 171,98
Total		212 471,53
TVA	20 %	42 494,31
<b>Total deviz:</b>		<b>254 965,84</b>

Intocmit

Verificat



Formular Nr.5  
WinCmeta

**Obiect** Reparatia capitala a unei portiuni din curtea scolii-pavare

**Investitor**

### Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton	m			27,19
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3200	84,97	27,19
		<i>Total</i>	lei			5 791,56
2	DG05A	Decaparea de imbracaminti cu stratul de pina la 3 cm grosime, formate din covoare asfaltice permanente, betoane sfaltice	m2			45,88
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,5400	84,97	45,88
		<i>Total</i>	lei			18 445,29
3	TsC59B	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m3 cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m3			3 205,62
	9310060019930	Muncitor	h-om	6,0800	84,97	516,62
	1421102200227	Pietris	m3	0,0040	260,00	1,00



1	2	3	4	5	6	7
	2952260003523	Excavator diesel pe pneuri cu o cupa de 0,15 m <sup>3</sup>	h-ut	14,3000	150,00	2 145,00
	2952260003557	Buldozere, 58(80)KW (c.p.)	h-ut	3,6200	150,00	543,00
		Total	lei			673,18
4	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 8 km	t			37,90
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1516	250,00	37,90
		Total	lei			2 046,60
5	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime	m <sup>3</sup>			101,12
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1900	84,97	101,12
		Total	lei			606,69
6	DE10C	Borduri prefabricate din beton (60x25 cm)	m			119,06
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1500	84,97	12,75
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5200	84,97	44,18
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m <sup>3</sup>	0,0450	0,00	0,00
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	3,1700	1,70	5,39
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m <sup>3</sup>	0,0090	260,00	2,34
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m <sup>3</sup>	0,0060	22,00	0,13
	2666122800286	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 60x25	m	1,0050	54,00	54,27
		Total	lei			25 717,15
7	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m <sup>3</sup>			413,67
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	84,97	84,12
	1411122201752	Piatra sparta	m <sup>3</sup>	1,1500	260,00	299,00
	4100126202818	Apa	m <sup>3</sup>	0,1000	22,00	2,20
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m <sup>3</sup> /min	h-ut	0,2100	45,00	9,45
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	45,00	18,90
		Total	lei			8 687,08
8	TsE01B	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren mijlociu	100m <sup>2</sup>			712,05
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,3800	84,97	712,05
		Total	lei			3 026,21
9	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv	100 m <sup>3</sup>			1 268,93
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,8200	84,97	749,43
	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	10,3900	50,00	519,50
		Total	lei			532,95
10	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea sura) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m <sup>2</sup>			297,00
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	84,97	86,02
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	84,97	2,69
	26611128006550	Placi din beton, pentru trotuare culoare sura	m <sup>2</sup>	1,0150	150,00	152,25
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,70	2,72
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,70	26,74
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m <sup>3</sup>	0,0050	260,00	1,30
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m <sup>3</sup>	0,0857	260,00	22,28
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	150,00	3,00
		Total	lei			56 430,32
11	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea rosu si galban) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m <sup>2</sup>			307,15
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	84,97	86,02
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	84,97	2,68
	26611128006551	Placi din beton, pentru trotuare culoare GALBEN	m <sup>2</sup>	1,0150	160,00	162,40
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,70	2,72



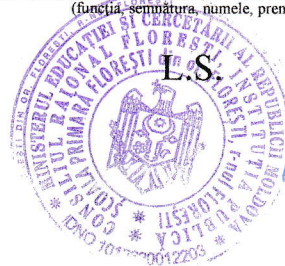
1	2	3	4	5	6	7
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,70	26,74
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	260,00	1,30
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	260,00	22,28
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	150,00	3,00
		<i>Total</i>	lei			19 657,70
12	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (grosime de 4 cm culoarea rosu si galban) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip	m2			307,15
	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	84,97	86,02
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	84,97	2,68
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare culoare ROSIE	m2	1,0150	160,00	162,40
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	1,70	2,72
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	1,70	26,74
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	260,00	1,30
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	260,00	22,28
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	150,00	3,00
		<i>Total</i>	lei			19 657,70
13	CA02A2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,0100	m3			1 312,94
	7123010010200	Betonist	h-om	5,1500	84,97	437,58
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6500	84,97	55,22
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	187,0000	1,70	321,08
	1421102200525	Nisip sortat nespaltat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7860	260,00	206,42
	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,7250	260,00	190,39
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2700	22,00	6,00
	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,3250	50,00	16,25
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2500	200,00	50,00
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,4000	75,00	30,00
		<i>Total</i>	lei			472,66

**APROBAT:**

**Intocmit**  
*Dir. usor*  
 (functie, semnatura, numele, prenumele)

**Investitor**  
*director*  
 (functie, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



L.S.