Digitally signed by Dragușan Mihail
Date: 2022.07.19 13:49:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Anexa nr. 12

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului:
Строительно-монтажные работы по укладке мягкого рулонного ковра в 2-а слоя производственного корпуса макаронной фабрики на территорий "FRANZELUȚA" S.A. – 1 этап.
Строительно-монтажные работы по укладке мягкого рулонного ковра в 2-а слоя производственного корпуса макаронной фабрики на территорий "FRANZELUȚA" S.A. – 2 этап.

2. Numărul și data contractului: **№ 087/358 din 19.07.2021**
№ 088/443 din 06.10.2021
"DPH-RETAL" SRL c/f 1002600017261

3. Denumirea/numele beneficiarului: **"FRANZELUȚA" S.A. c/f 1002600004030**

4. Adresa beneficiarului: **mun. Chisinău, str. Sarmizegetusa 30**

5. Țara **Moldova, mun. Chișinău**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenor general**
a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	**1. Etapă 733 914,00 lei** **2. Etapă 733 914,00 lei**	-
b) finală (la data finalizării contractului)	**1.Etapă 733 914, 00 lei** **2.Etapă 733 914, 00 lei**	-
	Sumă totală: 1 467 828,00 lei	

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
Nu a fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) contractată **conform contractului duratei anului 2021**
b) efectiv realizată **conform contractului duratei anului 2021**
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **xxxxxxxxxx**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
f/n din 28.10.2021

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:
Nu erau

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacitățiși categorii de lucrări prevăzute în contracte **"Lichiditateea generala la data 15.07.2021, firmei "DPH-RETAL" srl egala cu 120 de procente"**

Data completării: **15.07.2022**
Semnat: _____
Nume: **Dragușan Mihail**
Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **"DPH-RETAL" SRL**

ДОГОВОР № 087 \ 06-2021

пр. 358 din 19.07.2021

"__"_____ 2021г. Кишинев

"D.P.H.-RETAL" SRL в лице директора М. Драгушан , действующего на основании Устава и Лицензии A MMII № 052586 от 26.07.2016 г., в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и "FRANZELUȚA" S.A. в лице генерального директора Б. Андрос именуемое в дальнейшем " Заказчик", на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору, "D.P.H.-RETAL"SRL обязуется выполнить в соответствии с утвержденной Заказчиком сметой, являющейся неотъемлемой частью Договора, **"Строительно-монтажные работы по укладке мягкого рулонного ковра в 2-а. слоя производственного корпуса макаронной фабрики на территорий "FRANZELUȚA" S.A. - 1 этап "**

1.2. Работа выполняется с учетом поставки материалов Подрядчиком

2,ОБЪЕМ РАБОТ

2.1. Объем выполняемых работ : 1995,00 кв.м .

3. ПАРАМЕТРЫ И СПЕЦИФИКАЦИЯ

3.1. Параметры исполняемых Подрядчиком работ должны соответствовать сметному предложению, согласованному и подписанному Заказчиком.

3.2 Все используемые материалы должны быть сертифицированы в РМ.

4. СРОКИ И ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Работы по подготовке и укладке мягкой рулонной кровли должны быть полностью выполнены в течение 40 рабочих дней с момента поступления предоплаты на расчётный счёт Подрядчика.

4.2. Подрядчик обязуется выполнить и сдать в срок работу Заказчику, а Заказчик обязуется принять работы согласно акта выполненных работ и оплатить их.

4.3 Срок устранения недостатков в пределах гарантийного срока - 10 (десять) рабочих дней с момента оповещения об обнаружении дефектов.

4.3 Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет.

4.4. Предприятие не производит гарантийное обслуживание в случае:

- изменений или демонтажа мягкой рулонной кровли, произведенных без участия Подрядчика.

5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена за исполняемые работы устанавливается в леях, включает НДС 20%.

5.2. Общая сумма настоящего Договора составляет **733 914,00 лей** (Семьсот тридцать три тысячи девятьсот четырнадцать лей, 00 бань).

5.3. Заказчик производит оплату в следующем порядке:

- Предоставляется аванс в сумме: 217000лей.00бань,(Двести семнадцать тысячи лей 00бань), и оплачивается Заказчик в течение 5-ти дней со дня подписания Договора.
- Выполненные работы Заказчик оплачивает в течение 5-и календарных дней с момента подписания Акта выполненных работ , составленного на основании смет и с учетом фактически выполненных работ в соответствии с п. -1.1.
- В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик оставляет за собой право приостановить работы по настоящему Договору.

6. СДАЧА - ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Приемка работ по количеству и качеству осуществляется сторонами в порядке, определенном действующим законодательством (актом приемки-передачи работ).

6.2. По окончании работ, стороны подписывают акт приёмки-передачи и в течение 5-рабочих дней Заказчик оплачивает согласно Акта выполненных работ оставшуюся стоимость в соответствии с Договором подряда и в том числе по фактически выполненным и принятым по актам приемки передачи.

6.3 Не позднее 3-го числа каждого месяца (или по завершении отдельных этапов работ) Подрядчик направляет Заказчику Акт выполненных работ, составленный по форме№2

6.4 Заказчик в течение трех дней с момента получения акта обязан его подписать, либо, в случае каких-либо разногласий по объёмам выполненных работ, направляет Подрядчику мотивированный отказ от его приёмки. В этом случае стороны составляют двухсторонний акт с перечнем всех недостатков и сроков их устранения.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, и действует до момента исполнения работ и расчета Заказчика с Подрядчиком.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За необоснованный отказ Заказчика от исполнения своих обязательств по настоящему договору он обязан возместить в двухнедельный срок полную стоимость выполненных работ по укладке мягкой рулонной кровли.
8.2. В случае невыполнения обязательств по договору Подрядчик возвращает Заказчику перечисленную в порядке предоплаты сумму денег, а также уплачивает проценты за пользованием денежными средствами в размере 0,2% от используемой сумму за каждый день, начиная со дня перечисления до их фактического возврата
8.3 В случае некачественного выполнения работ по настоящему договору Подрядчик обязан устранить недостатки в течение 10дней.
8.4. При нарушении сроков выполнения работ по укладке мягкой рулонной кровли, указанных в п.4.1 настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки , но не более 5% от цены Договора . Пеня может быть начислена и подлежит оплате только в случае , если Заказчик подписал Акт выполненных работ.
8.5 В случае несвоевременной оплаты со стороны Заказчика, после подписания Акта приемки-передачи работ Заказчик уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы средств оставшийся от договора подряда за каждый день просрочки оплаты. п .6.2

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Любая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны Договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить, ни преодолеть разумными мерами.
9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, то каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право требовать возмещения убытков, связанных с таким расторжением.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. При возникновении споров стороны принимают меры к урегулированию их путем переговоров.
10.2. При невозможности урегулирования спора путем переговоров, все споры передаются на рассмотрение компетентной судебной инстанций Р.М.
10.3. Стороны договорились, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии.

11. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

11.1. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа.

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Предлагаемые Заказчиком изменения в техническом задании с момента начала исполнения работ Подрядчиком не принимаются (за исключением случаев предварительной оплаты по дополнительной заявке).
12.2. Сроки выполнения работ по дополнительной заявке и соответствующие суммы к оплате оговариваются дополнительно и оформляются приложением к настоящему Договору.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.
13.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.
13.3. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающихся настоящего Договора, теряют юридическую силу.
13.4. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть..

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:
"DPH-RETAL" SRL
mun. Chisinau
str.Voluntarilor 6 a,
BC "Moldova Agroindbank" SA
filiala Miron Costin,
c\d IBAN: MD39AG 00000 2251104014143
c/b AGRNMD2X710
c/f 1002600017261
TVA 0302911
tel/fax: (373 22) 47 04 64; tel: 47 36 56

Директор М. Драгушан

Заказчик:
"FRANZELUŢA" S.A.
mun. Chisinau, Str.Sarmizegetusa, 30
c\f : 1002600004030
TVA: 0300331
BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale"
c/b MOBBMD22
c/d 2251710SV63978617100
cod IBAN : MD61MO2251ASV63978617100
cod IBAN : MD68MO2224ASV57368097100
Tel. 55-97-20, 52-17-83

Ген. Директор Б. Андрос

Formular interdepartamental
Aprobat de DSS al Republicii Moldova
Prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002

Antreprenor "DPH-RETAL" SRL
(denumirea)

Investitor "FRANZELUTA" SA
(denumirea)

Obiect **Reparatia acoperisului**

Valoarea lucrarilor executate

Contract Nr. 358 din 19.07.2021

209 927,00 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe octomb 26 an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontare				
1	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m Перенос мусора по кровле до подъемника	t	73,00	155,61 155,61	11 359,33 11 359,33
2	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 Погрузка строительного мусора	t	73,00	23,66 23,66	1 726,92 1 726,92
3	Ts150H	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 20 km Вывоз строительного мусора	t	73,00	55,64 0,00	4 061,75 0,00
		Total capitul:				
						17 148,00 13 086,25
		2. Montare				
4	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli II strat) Второй слой биполя	m2	1 235,00	77,13 25,23	95 261,48 31 163,50
5	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100-150 mm Водостоки	buc	2,00	589,15 57,82	1 178,30 115,65
6	SB27A	Caciula de ventilatie, din tabla, montata pe coloane de aerisire din tuburi de fonta sau gresie ceramica antiacida, avind diametrul de 50-150 mm	buc	20,00	180,97 29,44	3 619,48 588,78

1	2	3	4	5	6	7
		Аэраторы				
7	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau plaçate cu tabla de plumb sau de aluminiu Обмазка битумом контуров примыкания	m	143,00	40,65 15,77	5 812,72 2 255,26
8	TrB05B1-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m Перенос материалов по кровле	t	73,00	98,31 98,31	7 176,33 7 176,33
9	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 Погрузка материалов	t	73,00	23,66 23,66	1 726,92 1 726,92
10	TRI1AA09C1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren Разгрузка материалов	t	73,00	15,77 15,77	1 151,28 1 151,28
		Total capitul:				
						115 926,51 44 177,72

Total proces-verbal:

		Cheltuieli directe	lei	133 075
		Asigurare sociala si medicala	27,50 %	15 748
		Total	100,00 +	148 823
		Transportarea materialelor	5,00 %	3 404
		Total	100,00 +	152 227
		Cheltuieli de regie	10,50 %	15 984
		Total	100,00 +	168 211
		Beneficiu de deviz	4,00 %	6 728
		Total	100,00 +	174 939
		TVA	20,00 %	34 988
		TOTAL:		209 927 57 264

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)
"DPH RETAL" SRL
(denumirea)
(Director M. Dragusan)
()
(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.

APROBAT:

Investitor
"FRANZELUZA" SA
(denumirea)
(Director General B. Andros)
()
(functia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.

WinСмета2000
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat de DSS al Republicii Moldova
Prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002

Antreprenor "FRANZELUTA" SA
(denumirea)

Investitor "DPH-RETALO" SRL
(denumirea)

Obiect **Reparatia acoperisului**

Contract Nr358 din.din 19.07.2021

Valoarea lucrarilor executate

523 987.00 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe septembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi Демонтаж мягкой кровли	m2	1 995,00	35,94 35,22	71 704,09 70 267,69
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment Демонтаж цементной стяжки (30%)	m2	600,00	16,25 15,77	9 750,60 9 462,60
		Total capitul:				
						81 454,69 79 730,29
		2. Montare				
3	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm Цементная стяжка (30%)	m2	600,00	41,60 18,40	24 960,90 11 039,70
4	RpCK33C	Repararea scafelor maxim 25 cm latime,turnate pe loc, sclivisite din mortar de ciment marca M 100-T, inclusiv desfacerea zonei de incastrare in perete, in camere mai mari de 16 mp Ремонт цементной стяжки примыкание к парапету	m	143,00	50,27 44,16	7 187,91 6 314,71

Утверждаю

_____

SA «FRANZELUȚA»

АКТ
приемки выполненных объемов работ

Комиссия в составе:
Председателя комиссии: ИО гл. инженера "Franzeluța"– Ротарь В.Л.
Членов комиссии: гл. инж. макаронной фабрика– Белекчи П.И.
Начальник ОКСа – Димов П. П.
Бухгалтер – Малюкина Ю.
Директор SRL "DPH-Retal" – Драгушан М.Н.
Прораб – Царан Г.П.

Составили настоящий акт в том, что «__04_» _10__ 2021 г. завершены *Строительно-монтажные работы по укладке мягкого рулонного ковра в 2-а слоя производственного корпуса макаронной фабрики на территории "FRANZELUȚA" S.A. 1и 2 этапы*

В процессе выполнения работ были проведены следующие работы:
Демонтаж старого кровельного покрытия
Ремонт цементной стяжки
Монтаж нового кровельного покрытия в 2 слоя
Установка аэраторов и водостоков
Транспортировка и вывоз/привоз мусора и материалов

Все работы выполнялись в соответствии с Договором №087/06-2021/ nr.358 din 19.07.2021 и №088/09-2021/443 din 06.10.2021

Работы выполнены в соответствии с нормативно-технической документации.
Качество работ хорошее. Замечаний нет.

Председатель комиссии : _____ Ротарь В.Л.

Члены комиссии: _____ Белекчи П.И.
_____ Димов П. П.
_____ Малюкина Ю.
_____ Драгушан М.Н.
_____ Царан Г.П.

ДОГОВОР № 088\09-2021 /443

10 2021 г. Кишинев

"D.P.H.-RETAL" SRL в лице Директора М. Драгушан , действующего на основании Устава и Лицензии A MMII № 052586 от 26.07.2016 г., в дальнейшем «Подрядчик» с одной стороны, и "FRANZELUȚA" S.A. в лице Генерального Директора Б. Андрос именуемое в дальнейшем " Заказчик", на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору, "D.P.H.-RETAL"SRL обязуется выполнить в соответствии с утвержденной Заказчиком сметой, являющейся неотъемлемой частью Договора, " **Строительно-монтажные работы по укладке мягкого рулонного ковра в 2-а слоя производственного корпуса макаронной фабрики на территории "FRANZELUȚA" S.A. - 2 этап"**

1.2. Работа выполняется с учетом вывоза строительного мусора Подрядчиком

2,ОБЪЕМ РАБОТ

2.1. Объем выполняемых работ : 1995,00 кв.м .

3. ПАРАМЕТРЫ И СПЕЦИФИКАЦИЯ

3.1. Параметры исполняемых Подрядчиком работ должны соответствовать сметному предложению, согласованному и подписанному Заказчиком.

3.2. Все используемые материалы должны быть сертифицированы в РМ.

4. СРОКИ И ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Работы по подготовки и укладке мягкой рулонной кровли должны быть полностью выполнены в течение 40 рабочих дней с момента поступления предоплаты на расчётный счёт Подрядчика.

4.2. Подрядчик обязуется выполнить и сдать в срок работу Заказчику, а Заказчик обязуется принять работы согласно Акта выполненных работ и оплатить их.

4.3 Срок устранения недостатков в пределах гарантийного срока - 10 (десять) рабочих дней с момента оповещения об обнаружении дефектов.

4.3 Гарантийный срок на выполненные работы составляет 5 лет.

4.4. Предприятие не производит гарантийное обслуживание в случае:

- изменений или демонтаже мягкой рулонной кровли, произведенных без участия Подрядчика.

5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена за исполняемые работы устанавливается в леях, включает НДС 20%.

5.2. Общая сумма настоящего Договора составляет **733 914,00 лей** (Семьсот тридцать три тысячи девятьсот четырнадцать лей, 00 бань) с НДС.

5.3. Заказчик производит оплату в следующем порядке:

- Предоставляется аванс в размере 217000.00 бань, (Двести семнадцать тысячи лей 00 бань) ,и оплачивается Заказчик в течение 5-ти дней со дня подписания Договора.
- Выполненные работы Заказчик оплачивает в течение 5-и календарных дней с момента подписания Акта выполненных работ, составленного на основании смет и с учетом фактически выполненных работ в соответствии с п. -1.1
- В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик оставляет за собой право приостановить работы по настоящему Договору.

6. СДАЧА - ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Приемка работ по количеству и качеству осуществляется сторонами в порядке, определенном действующим законодательством (актом приемки-передачи работ).
6.2. По окончании работ, стороны подписывают акт приёмки-передачи и в течение 5-рабочих дней Заказчик оплачивает согласно Акта выполненных работ оставшуюся стоимость в соответствии с Договором подряда и в том числе по фактически выполненным и принятым по актам приемки передачи.
6.3 Не позднее 3-го числа каждого месяца (или по завершении отдельных этапов работ) Подрядчик направляет Заказчику Акт выполненных работ, составленный по форме№2
6.4 Заказчик в течение трех дней с момента получения акта обязан его подписать, либо, в случае каких-либо разногласий по объёмам выполненных работ, направляет Подрядчику мотивированный отказ от его приёмки. В этом случае стороны составляют двухсторонний акт с перечнем всех недостатков и сроков их устранения.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, и действует до момента исполнения работ и расчета Заказчика с Подрядчиком.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За необоснованный отказ Заказчика от исполнения своих обязательств по настоящему договору он обязан возместить в двухнедельный срок полную стоимость выполненных работ по укладке мягкой рулонной кровли.
8.2. В случае некачественного выполнения работ по настоящему договору Подрядчик обязан устранить недостатки в течение 10 дней.
8.3. При нарушении сроков выполнения работ по укладке мягкой рулонной кровли, указанных в п.4.1 настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки пеня может быть начислена и подлежит оплате только в случае , если Заказчик подписал Акт выполненных работ.
8.4 В случае несвоевременной оплаты со стороны Заказчика, после подписания Акта приемки-передачи работ Заказчик уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы средств оставшийся от договора подряда за каждый день просрочки оплаты. п .6.2
8.5 В случае отказа от выполнения обязательств по договору Подрядчик возвращает Заказчику перечисленную в порядке предоплаты сумму денег, а также уплачивает проценты за пользование денежными средствами в размере 0.2% от используемой суммы за каждый день, начиная со дня перечисления до их фактического возврата.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Любая из сторон освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны Договора не могла ни предвидеть, ни предотвратить, ни преодолеть разумными мерами.
9.2. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более трех месяцев, то каждая из сторон вправе расторгнуть Договор, известив об этом другую сторону письмом с уведомлением о вручении, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право требовать возмещения убытков, связанных с таким расторжением.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. При возникновении споров стороны принимают меры к урегулированию их путем переговоров.
10.2. При невозможности урегулирования спора путем переговоров, все споры передаются на рассмотрение компетентной судебной инстанций Р.М.
10.3. Стороны договорились, что все возможные претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии.

11. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

11.1. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию с обязательным составлением письменного документа.

WinСмета2000
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat de DSS al Republicii Moldova
Prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002

Antreprenor SRL "DPH-Retal"
(denumirea)

Investitor SA "Franzeluta"
(denumirea)

Obiect **Reparatia acoperisului**

Contract Nr 088/09-2021/443 din 06.10.2021

Valoarea lucrarilor executate

183 634.00 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe noembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontare				
1	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m Перенос мусора по кровле до подъемника	t	73,00	155,61 155,61	11 359,33 11 359,33
2	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 Погрузка строительного мусора	t	73,00	23,66 23,66	1 726,92 1 726,92
3	TsI50H	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 20 km Вывоз строительного мусора	t	73,00	55,64 0,00	4 061,75 0,00
		Total capitul:				17 148,00 13 086,25
		2. Montare				
4	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli II strat) Второй слой биполя	m2	1 000,00	77,14 25,23	77 138,30 25 233,60
5	SB26A	Gura de scurgere (receptór) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100-150 mm Водостоки	buc	4,00	589,23 57,83	2 356,93 231,31
6	SB27A	Caciula de ventilatie, din tabla, montata pe coloane de aerisire din tuburi de fonta sau gresie ceramica antiacida, avind	buc	20,00	180,97 29,44	3 619,48 588,78

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul de 50-150 mm Аэраторы				
7	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu Обмазка битумом контуров примыкания	m	143,00	40,65 15,77	5 812,72 2 255,26
8	TrB05B1-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m Перенос материалов по кровле	t	73,00	98,31 98,31	7 176,33 7 176,33
9	TrI1AA02C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 Погрузка материалов	t	73,00	23,66 23,66	1 726,92 1 726,92
10	TRII-AA09C1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren Разгрузка материалов	t	73,00	15,77 15,77	1 151,28 1 151,28
		Total capitul:				
						98 981,96 38 363,48

Total proces-verbal:

		Cheltuieli directe	lei	116 130,38
		Asigurare sociala si medicala	27,50 %	14 148,48
		Total	100,00 +	130 278,85
		Transportarea materialelor	5,00 %	2 881,90
		Total	100,00 +	133 160,75
		Cheltuieli de regie	10,50 %	13 981,88
		Total	100,00 +	147 142,63
		Beneficiu de deviz	4,00 %	5 885,71
		Total	100,00 +	153 028,33
		TVA	20,00 %	30 605,67
		TOTAL:		183 634,00 51 449

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.Ş.

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

0

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.Ş.

0

WinCmeta3600
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
Aprobat de DSS al Republicii Moldova
Prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002

Antreprenor SRL "DPH-Retal"
(denumirea)

Investitor SA "Franzeluta"
(denumirea)

Obiect **Reparatia acoperisului**

Contract № 088/09-2021/443 din 06.10. 2021

Valoarea lucrarilor executate

550 280,00 lei

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe noembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontare				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi Демонтаж мягкой кровли	m2	1 995,00	35,94 35,22	71 704,09 70 267,69
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment Демонтаж цементной стяжки (30%)	m2	600,00	16,25 15,77	9 750,60 9 462,60
		Total capitul:				
						81 454,69 79 730,29
		2. Montare				
3	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm Цементная стяжка (30%)	m2	600,00	41,60 18,40	24 960,90 11 039,70
4	RpCK33C	Repararea scafelor maxim 25 cm latime,turnate pe loc, sclivisite din mortar de ciment marca M 100-T, inclusiv desfacerea zonei de incastrare in perete, in camere mai mari de 16 mp Ремонт цементной стяжки примыкание к парапету	m	143,00	50,27 44,16	7 187,91 6 314,71
5	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a	m2	1 995,00	8,27 2,10	16 501,47 4 195,09

1	2	3	4	5	6	7
		hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat Праймер				
6	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipol I strat) Первый слой биполя	m2	1 995,00	68,08 25,23	135 821,58 50 341,03
7	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli II strat) Второй слой биполя	m2	995,00	77,14 25,23	76 751,54 25 107,43
		Total capitul:				
						261 223,40 96 997,96

Total proces-verbal:

		Cheltuieli directe	lei	342 677
		Asigurare sociala si medicala	27,50 %	48 600
		Total	100,00 +	391 277
		Transportarea materialelor	5,00 %	7 755
		Total	100,00 +	399 032
		Cheltuieli de regie	10,50 %	41 898
		Total	100,00 +	440 930
		Beneficiu de deviz	4,00 %	17 637
		Total	100,00 +	458 567
		TVA	20,00 %	91 713
		TOTAL:		550 280 176 729

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

(denumirea)

(funcţia, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

0 0

(funcţia, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

12. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

12.1. Предлагаемые Заказчиком изменения в техническом задании с момента начала исполнения работ Подрядчиком не принимаются (за исключением случаев предварительной оплаты по дополнительной заявке).

12.2. Сроки выполнения работ по дополнительной заявке и соответствующие суммы к оплате оговариваются дополнительно и оформляются приложением к настоящему Договору.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

13.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

13.3. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающихся настоящего Договора, теряют юридическую силу.

13.4. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:
"DPH-RETAL" SRL
mun. Chisinau
str.Voluntarilor 6 a,
BC "Moldova Agroindbank" SA
filiala Miron Costin,
c\d IBAN: MD39AG 00000 2251104014143
c/b AGRNMD2X710
c/f 1002600017261
TVA 0302911
tel/fax: (373 22) 47 04 64; tel: 47 36 56

Директор М. Драгушан

м.п.

Заказчик:
"FRANZELUȚA" S.A.
mun. Chisinau, Str.Sarmizegetusa, 30
c\f : 1002600004030
TVA: 0300331
BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale"
c/b MOBBMD22
c/d 2251710SV63978617100
cod IBAN : MD61MO2251ASV63978617100
cod IBAN : MD68MO2224ASV57368097100
Tel. 55-97-20, 52-17-83

Ген. Директор Б. Ан[illegible]

м.п.