

I.M. "Biroul de Proiectari, Prospectiuni si Servicii" Cimislia
Licenta seria A MMII Nr. 042766 din 22.11.2012
e-mail: BPPSCimislia@mail.ru

PROIECT DE EXECUTIE

Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative
din str. Independentei nr. 73, 75 din or. Singerei.



Beneficiar: Primaria Singerei
Viceprimar: Cucos Andrei

Executant: Rostea Piotr
Cojocari Victor
Sandu Rita

Nr. proiect: 15-23 - I

Conform certificatului de urbanism Nr. 13 din 07.03.2023

COMPARTIMENT PLAN GENEGAL

BORDEROUL DESENELOR

Nr. Folii	Denumirea	Note
1	Date generale.	
2	Plan general S 1: 500. Plan situatie S 1: 2000	

DISPOZITII GENERALE:

Proiectul de executie (PE) este elaborat in baza:

- Certificatului de urbanism pentru proiectare № 13 din 07.03.2023;
- Ridicarea topografica, sistemul de cote-baltic.

Proiectul este elaborat in conformitate cu normativele in vigoare si include principalele criterii a calitatii in constructie regulamentate de legea Nr. 721 - XIII din 02.02.96.

- A - Rezistenta constructiei;
- B - Siguranta la exploatare;
- C - Siguranta la foc si exploatare;
- D - Igiena, siguranta sanatatii persoanelor, reabilitare si protectia mediului ambiant;
- E - Izolarea termica si economia de energie;
- F - Izolarea fonica;
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

A.S.P.  Bancov St. / Certificat Seria 2020-P Nr. 0581 din 29.07.2020

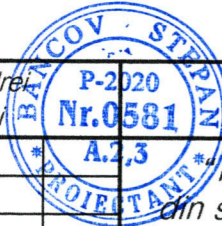
I.S.P. Bargan L. / Certificat Seria 2019-P Nr. 0414 din 14.11.2019

DATE GENERALE:

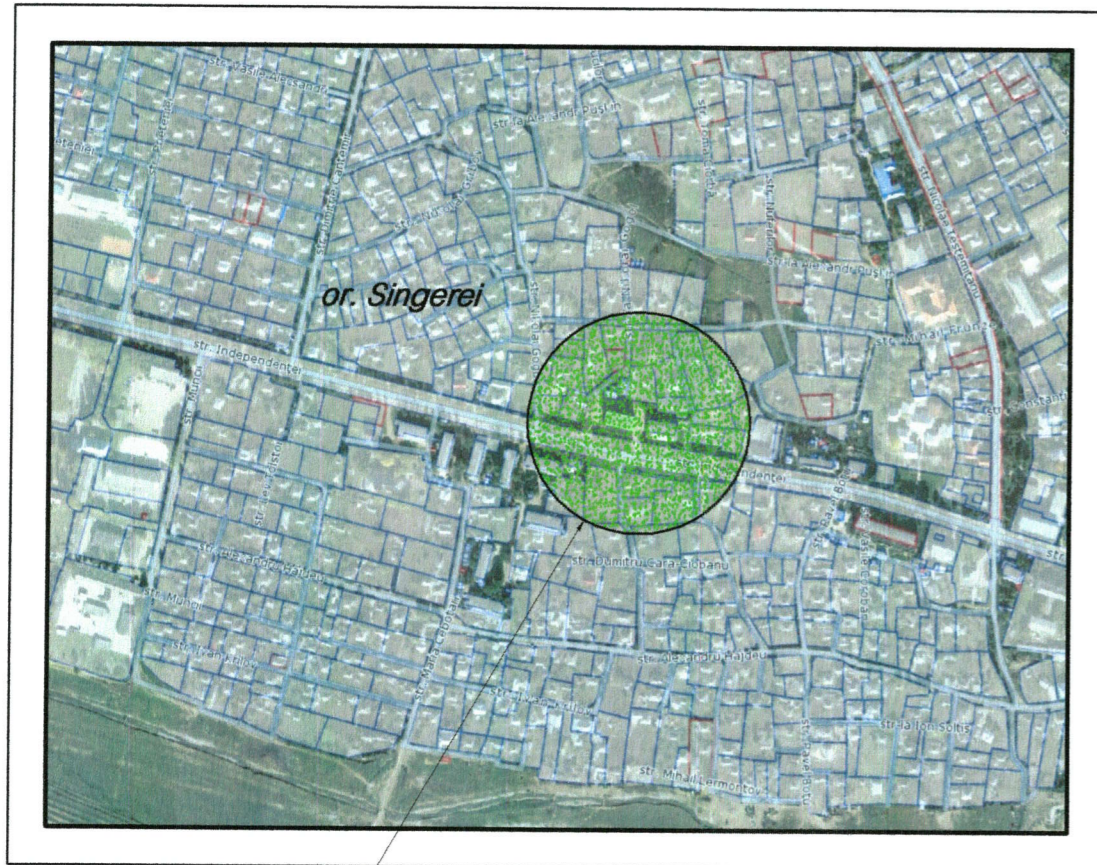
Denumire proiectului: "Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei.

Beneficiar: Cucos Andrei,
Viceprimar or. Singerei.

Proiectant: I.M."BPPSCimislia".

Beneficiar: Cucos Andrei, Viceprimar or. Singerei				15 - 23 - I - PG		
		Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei				
A.S.P.	Bancov St.	03.23	Plan general	Faza	Plansa	Planse
Arhitect	Rostea P.	03.23		P.E	1	
Arhitect	Sandu R.	03.23				
			Date generale. Borderoul desenelor	I.M. BPPS Cimislia		

PLAN SITUATIE S 1:2000



Amplasarea terenului

AVIZAT:

Arhitect-sef al or. Singerei

Cocieru G.

SEMNE CONVENTIONALE

- | | | | |
|--|------------------------|--|---------------------|
| | Bloc locativ | | Retea de canalizare |
| | Acces pavat | | Retea de apeduct |
| | Acces asfaltat | | Gazoduct |
| | Acces cu piatra sparta | | Retea electrica |

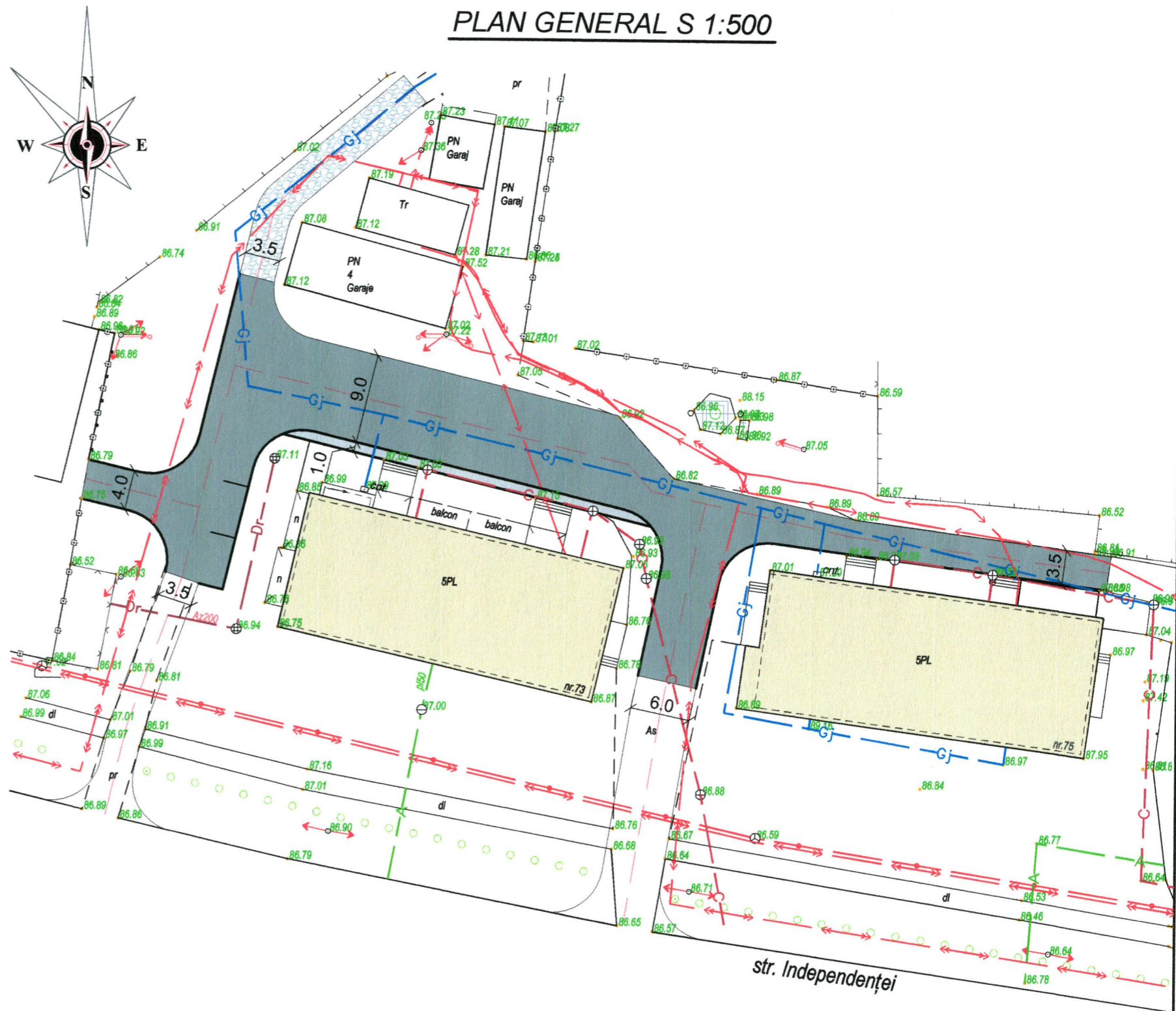
Proiectul este elaborat in conformitate cu normativele in vigoare si include principalele criterii de calitate in constructie regulamentate de legea Nr. 721 -XIII din 02.02.96.

- A - Rezistenta constructiei;
- B - Siguranta la exploatare;
- C - Siguranta la foc si exploatare;
- D - Igiene, siguranta sanatatii persoanelor, reabilitare si protectia mediului ambiant;
- E - Izolarea termica si economia de energie;
- F - Izolarea fonica;
- G - utilizare sustenabila a resurselor naturale.

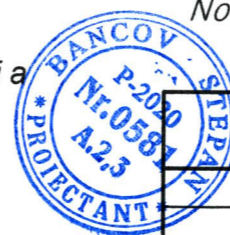
A.S.P. Bancov St.



PLAN GENERAL S 1:500



Nota: Inceperea lucrarilor de constructie numai dupa coordonarea cu administratorii retelor ingineresti.



Beneficiar : Cucos Andrei
Viceprimar or. Singerei

15 - 23 - I - PG

			"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei			
A.S.P.	Bancov St.	03.23	Plan general	Faza	Plansa	Planse
Arhitect	Rostea P.	03.23		P.E	2	
Arhitect	Sandu R.	03.23				
			Plan general S 1:500 Plan situatie S1:2000	I.M. BPPS Cimisia		

1. Date generale

Proiectul prezinta "Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Sîngerei, r-l Sîngerei.

Beneficiar: Cucos Andrei, Viceprimar or. Singerei, .

- Proiectul de executie (PE) este elaborat in baza:
- Certificatului de urbanism pentru proiectare № 13 din 07.03.2023, eliberat de Primaria or. Singerei.
- Ridicarea topografica, sistemul de cote-baltic.
- Cod Practic D.02.11-2014 "Proiectarea drumuri urbane și rurale".

Prezentul proiect de executie (PE) este elaborat in corespundere cu normativele si standardele nationale, avizat si verificat in modul stabilit de catre verficarori de proiecte atestati (in conformitate cu prevederile legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie).

2. Caracteristici generale:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Categoria de importanta a terenului, pentru proiectarea elementelor de constructii | -II |
| 2. Categoria rezistenta la foc | -III |
| 3. Valabilitatea seismica | -grad 7 |
| 4. Zona climaterica | -III B |
| 5. Temperatura calcul iarna | -minus 16 grade |
| 6. Presiunea vintului | - 30 kg/m2 |
| 7. Masa stratului de zapada | - 50 kg/m2 |
| 8. Adincimea de inghet a terenului | 0.80m |
| 9. Grad durabilitate | II |

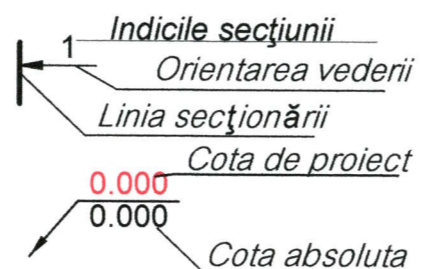
SEMNE CONVENȚIONALE ȘI SIMBOLURI

 Elemente din beton

 Asfalt

AABBccdd text conform GOST 2.304-81;

 Pietris



BORDEROUL DESENELOR

Plansa	Denumirea	Note
<i>Solutii arhitectural-constructive</i>		
1	Date generale. Borderoul desenelor. Indici tehnico - economici.	
2	Date generale. Borderoul materialelor.	
3	Plan situatie existenta. S 1:500. Indici cantitativi si a volumelor de lucru.	
4	Plan trasare. S 1:500.	
5	Sectiunea 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, S 1:20	

Indici tehnico-economici

Nr.	Denumirea	Unitatea de masura	Indici
1	Acces pentru transport (asfaltat)	m.p.	865.0
2	Acces pentru pietoni	m.p.	38.0
3	Acces pentru transport (piatra sparta)	m.p.	92.0

Proiectul este elaborat in conformitate cu normativele in vigoare si include principalele criterii a calitatii in constructie regulamentate de legea Nr. 721 - XIII din 02.02.96.

- A - Rezistenta constructiei;
- B - Siguranta la exploatare;
- C - Siguranta la foc si exploatare;
- D - Igiena, siguranta sanatatii persoanelor, reabilitare si protectia mediului ambiant;
- E - Izolarea termica si economia de energie;
- F - Izolarea fonica;
- G - Utilizare sustenabila a resurselor naturale.

A.S.P. Bancov St.



Beneficiar: Cucos Andrei
Viceprimar or. Singerei

15 - 23 - I - SAC

"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Sîngerei, r-l Sîngerei

A.S.P.	Bancov St.	03.23	<i>Solutii arhitectural-constructive</i>	Faza	Plansa	Planse
Arhitect	Rostea P.	03.23		P.E	1	
Arhitect	Sandu R.	03.23				
<i>Date generale. Borderoul desenelor.</i>				<i>I.M. BPPS Cimisia</i>		

3. Solutii arhitecturale generale

In prezentul proiect se prevede reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75, or. Sîngerei, r-l Sîngerei. In zona supusa proiectarii relieful prezinta o mica declivitate. Proiectul are ca obiectiv, reparatiia accesului pentru transport si amenajarea accesului pentru pietoni.

4. Solutii generale de constructie

În profil transversal accesele pentru transport au următoarele caracteristici:

- Lățimea de 3.5m;4.0m; 6.0m; 9.0m;
- Structura: sol compactat; nisip cu granulatie mijlocie (150mm); piatra sparta fractia 40x70 (150mm); beton asfaltic cu granulatie mare (60mm); beton asfaltic cu granulatie fina (50mm).

În profil transversal accesul pentru pietoni are următoarele caracteristici:

- Lățimea de 1,0 m;
- Structura: sol compactat; pietriș fr. 20x40 (50mm); pietriș fr. 5x20 (50 mm); pietriș fr. 0x5 (20mm); ciment si nisip cu granulatie mijlocie 1:3 (50mm); pavaj (60 mm).

5. Masuri antiseismice

Asigurarea exigentelor antiseismice sint in conformitate cu prevederile normelor executarii constructiilor in zone seismice.

6. Protectia mediului inconjurator

Exploatarea terenului amenajat nu prevede poluari majore, inclusiv a aerului atmosferic.

FAZE DETERMINANTE

- Pregatirea patului drumului.
- Constructia accesului rutier fara stratul de uzura.

LUCRARI ASCUNSE

Lucrari de terasament:

- Decaparea stratului vegetal.
- Executia umpluturilor la terasamente.
- Controlul compactarii stratului de fundatie din pamint.

Acces rutier

- Straturi constructive ale fundatiei si imbracamintei rutiere.
- Fundatia.

Borderoul materialelor

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitate
<i>Imbracaminte rutiera din beton asfaltic</i>			
1	<i>Sol compactat</i>	<i>m.c.</i>	<i>346.0</i>
2	<i>Nisip cu granulatie mijlocie</i>	<i>m.c.</i>	<i>129.8</i>
3	<i>Piatra sparta, fractia 40x70</i>	<i>m.c.</i>	<i>129.8</i>
4	<i>Beton asfaltic cu granulatie mare</i>	<i>m.p.</i>	<i>865.0</i>
5	<i>Beton asfaltic cu granulatie fina</i>	<i>m.p.</i>	<i>865.0</i>
6	<i>Bordura (180x300)</i>	<i>m.l.</i>	<i>171.0</i>
<i>Imbracaminte din pavaj</i>			
1	<i>Sol compactat</i>	<i>m.c.</i>	<i>15.2</i>
2	<i>Piatra sparta, fractia 20x40</i>	<i>m.c.</i>	<i>1.9</i>
3	<i>Piatra sparta, fractia 5x20</i>	<i>m.c.</i>	<i>1.9</i>
4	<i>Piatra sparta, fractia 0x5</i>	<i>m.c.</i>	<i>0.8</i>
5	<i>Pavaj (60mm)</i>	<i>m.p.</i>	<i>38.0</i>
6	<i>Bordura (80x200)</i>	<i>m.l.</i>	<i>38.1</i>
	<i>Imbracaminte din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu impanare si innoiroire</i>	<i>m.p.</i>	<i>158.0</i>
	<i>Capace de la camine de vizitare, care trebuie ridicate la nivelul strazii</i>	<i>un.</i>	<i>4</i>
<i>Rigola pentru evacuarea apelor pluviale</i>			
1	<i>Rigola (140x150h) L=1000</i>	<i>un.</i>	<i>4.0</i>
2	<i>Grija din fonta (132x1000mm)</i>	<i>un.</i>	<i>4.0</i>



Beneficiar : Cucos Andrei
Viceprimar or. Singerei

15 - 23 - I - SAC








"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Sîngerei, r-l Sîngerei

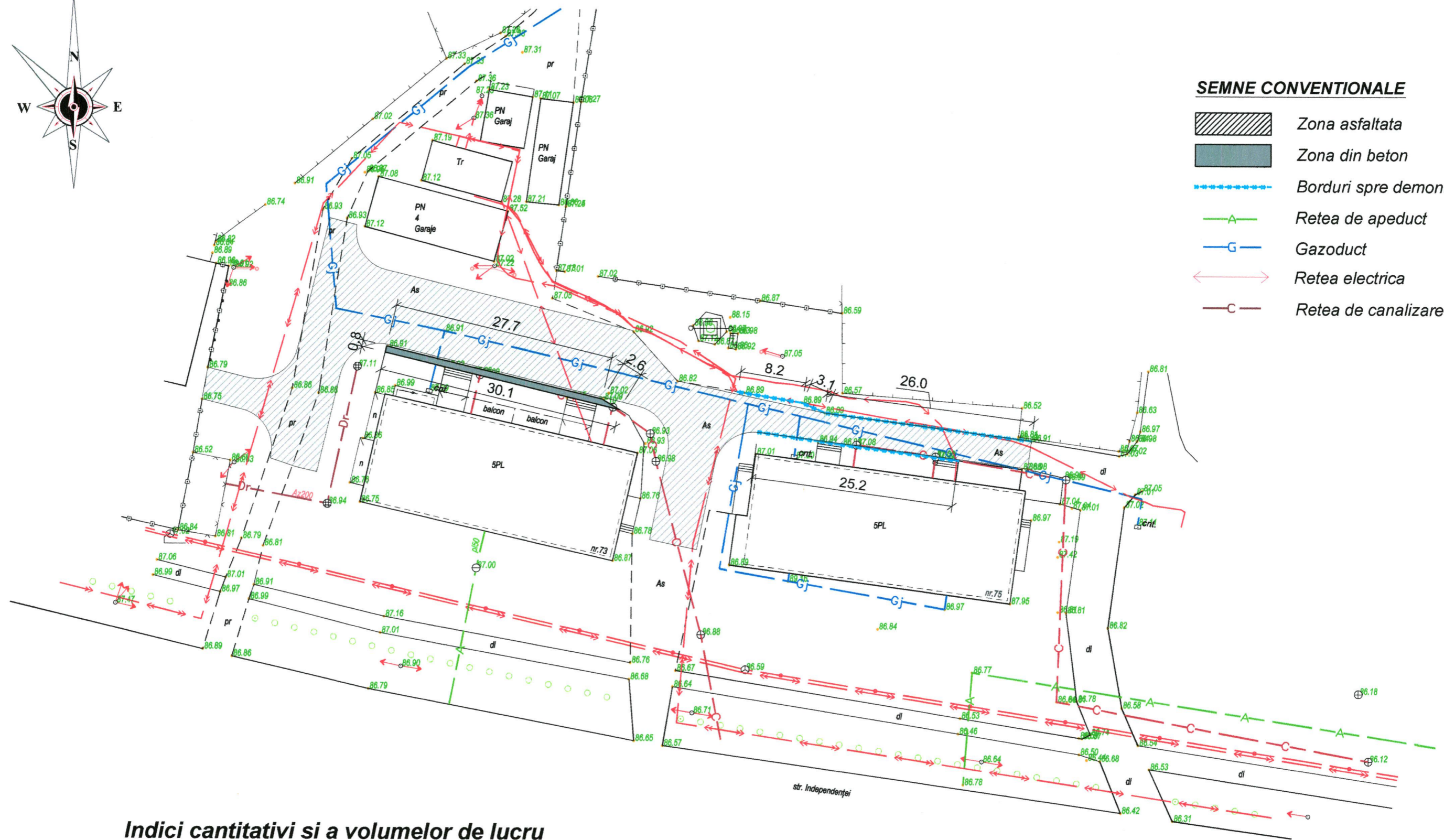
A.S.P.	Bancov St.	03.23	Solutii arhitectural-constructive	Faza	Plansa	Planse
Arhitect	Rostea P.	03.23		P.E	2	
Arhitect	Sandu R.	03.23				
Date generale. Borderoul materialelor.				I.M. BPPS Cimisia		

PLAN SITUATIE EXISTENTA S 1:500



SEMNE CONVENTIONALE

-  Zona asfaltata
-  Zona din beton
-  Borduri spre demontare
-  Retea de apeduct
-  Gazoduct
-  Retea electrica
-  Retea de canalizare



Indici cantitativi si a volumelor de lucru

Nr.	Denumirea	Unitatea de masura	Indici
1	Demontarea imbracamintei din beton asfaltic pentru transport	m.p.	865.0
2	Demontarea imbracamintei din beton pentru acces pietonal	m.p.	25.0
3	Demontarea pietrei de bordura	m.l.	62.5



Beneficiar : Cucos Andrei
Viceprimar or. Singerei

15 - 23 - I - SAC

"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei

A.S.P.	Bancov St.	03.23
Arhitect	Rostea P.	03.23
Arhitect	Sandu R.	03.23

Solutii arhitectural-constructive

Faza	Plansa	Planse
P.E	3	

Plan situatie existenta S 1:500
Indici cantitativi si a volumelor de lucru.

I.M. BPPS Cimislia

PLAN TRASARE S 1:500



ATENȚIE!
GAZ
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a gazoductului de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

ATENȚIE!
ELECTRICITATE
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a rețelei electrice de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

ATENȚIE!
GAZ
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a gazoductului de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

ATENȚIE!
ELECTRICITATE
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a rețelei electrice de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

ATENȚIE!
CANALIZARE
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a rețelei de canalizare de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

ATENȚIE!
CANALIZARE
Lucrarile de terasament in zona de siguranta a rețelei de canalizare de executat manual cu prezenta cadrelor abilitate.

Rigola de evacuare a apelor pluviale, vezi SAC pl.5

Camin de vizitare canalizare

Camin de vizitare canalizare

str. Independenței

SEMNE CONVENTIONALE

- Acces pavat
- Acces cu piatra sparta
- Acces asfaltat
- Bordura
- Rigola de evacuare a apelor pluviale

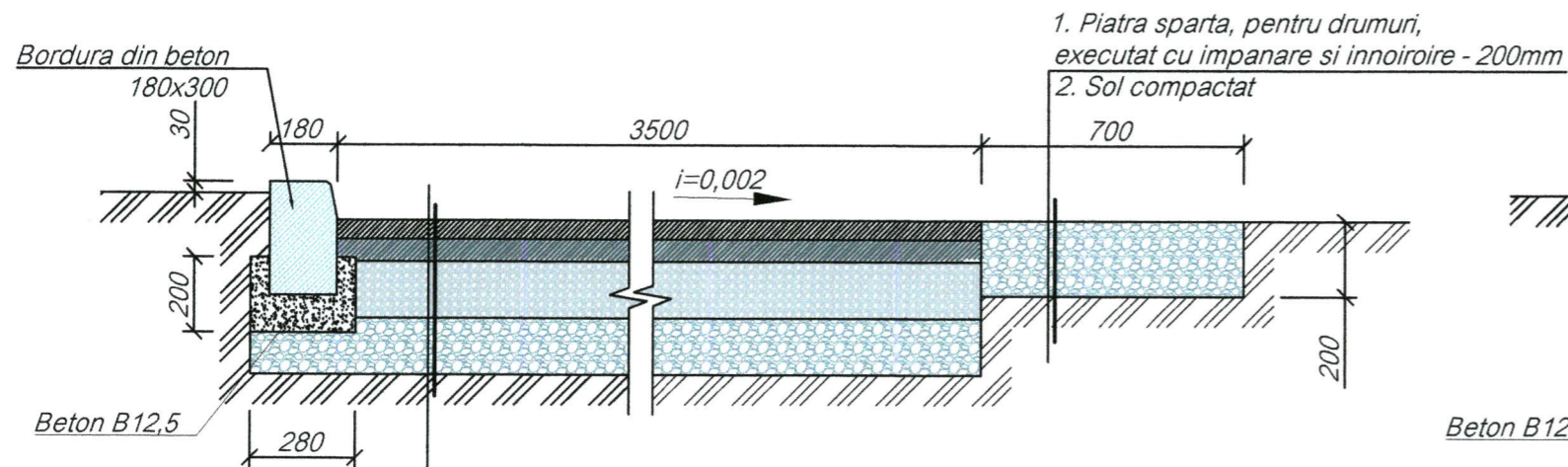
- Retea de apeduct
- Gazoduct
- Retea electrica
- Retea de canalizare



Beneficiar : Cucos Andrei		
Viceprimar or. Singerei		
A.S.P.	Bancov St.	03.23
Arhitect	Rostea P.	03.23
Arhitect	Sandu R.	03.23

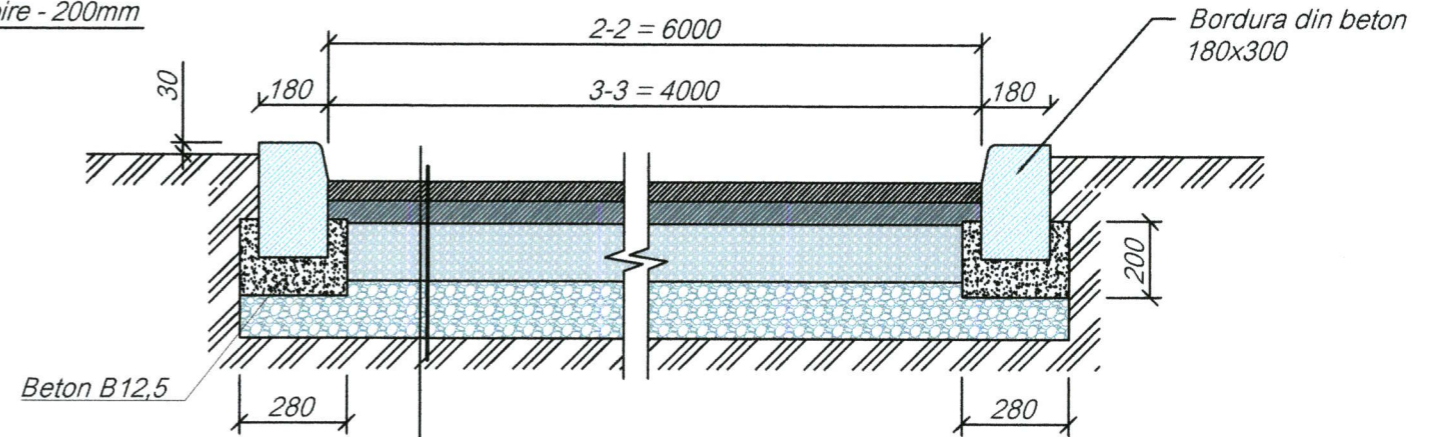
15 - 23 - I - SAC		
"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei		
Solutii arhitectural-constructive		Faza
		Plansa
		Planse
		P.E
		4
Plan trasare S 1:500 Indici tehnico-economici.		I.M. BPPS Cimislia

SECTIUNEA 1-1 S 1:20



1. Beton asfaltic cu granulatie fina STST 9128-84 Tip B M III - 50mm
2. Beton asfaltic cu granulatie mare STST 9128-84 Tip B M II - 60mm
3. Piatra sparta fractia 40x70 M 300 STST 8247-82 - 150mm
4. Nisip cu granulatie mijlocie STST 8736-85 - 150mm
5. Sol compactat

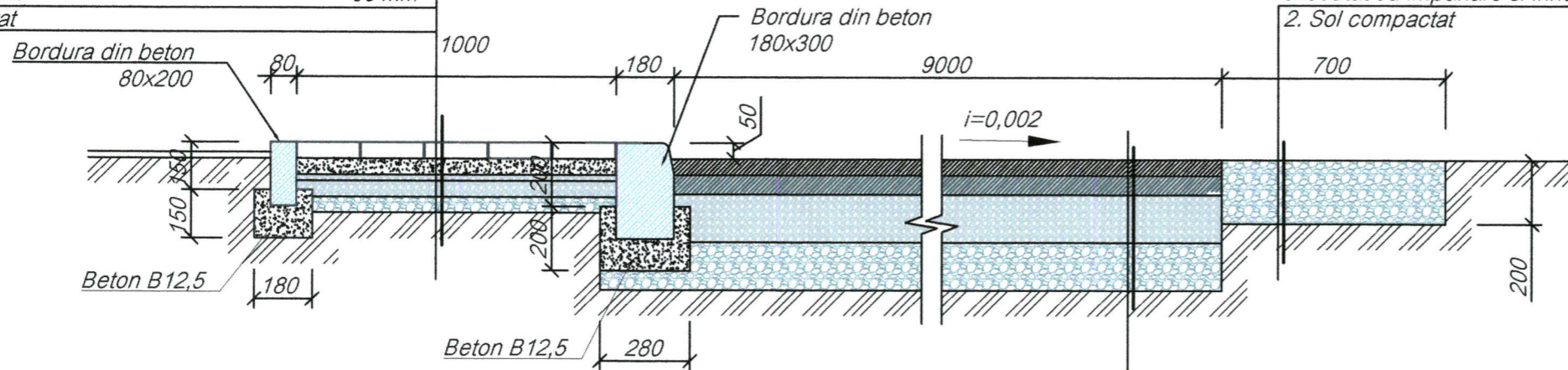
SECTIUNEA 2-2, 3-3 S 1:20



1. Beton asfaltic cu granulatie fina STST 9128-84 Tip B M III - 50mm
2. Beton asfaltic cu granulatie mare STST 9128-84 Tip B M II - 60mm
3. Piatra sparta fractia 40x70 M 300 STST 8247-82 - 150mm
4. Nisip cu granulatie mijlocie STST 8736-85 - 150mm
5. Sol compactat

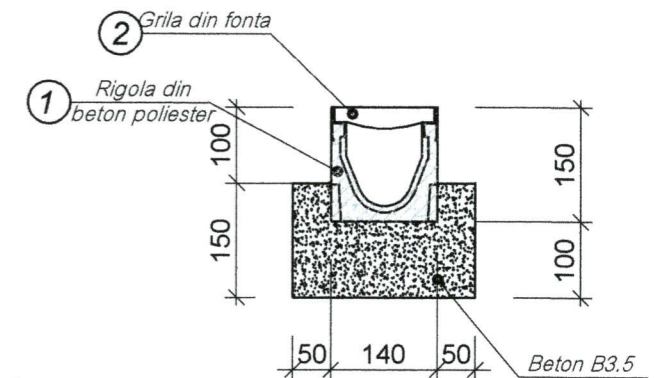
SECTIUNEA 4-4 S 1:20

1. Pavaj, beton B 15 STST 17608 - 81 - 60 mm
2. Ciment si nisip cu granulatie mijlocie 1: 3 - 50 mm
3. Pietris fr. 0x5 - 20 mm
4. Pietris fr. 5x20 - 50 mm
5. Pietris fr. 20x40 - 50 mm
6. Sol compactat

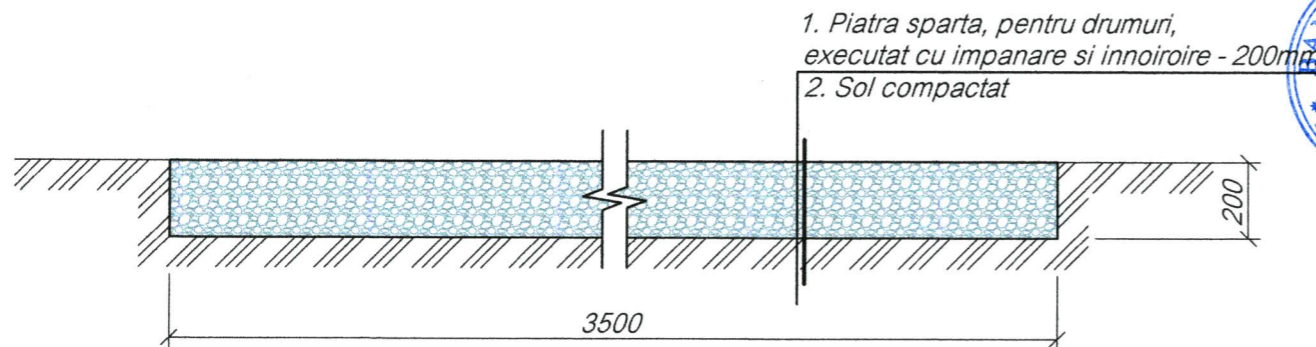


1. Beton asfaltic cu granulatie fina STST 9128-84 Tip B M III - 50mm
2. Beton asfaltic cu granulatie mare STST 9128-84 Tip B M II - 60mm
3. Piatra sparta fractia 40x70 M 300 STST 8247-82 - 150mm
4. Nisip cu granulatie mijlocie STST 8736-85 - 150mm
5. Sol compactat

Rigola de evacuare a apelor pluviale, S 1:10



SECTIUNEA 5-5 S 1:20



1. Piatra sparta, pentru drumuri, executat cu impanare si innoiroire - 200mm
2. Sol compactat



Beneficiar : Cucos Andrei
Viceprimar or. Singerei

15 - 23 - I - SAC

"Reconstructia/amenajare curte la blocurile locative din str. Independentei nr. 73, 75" or. Singerei, r-I Singerei

A.S.P.	Bancov St.	03.23
Arhitect	Rostea P.	03.23
Arhitect	Sandu R.	03.23

Solutii arhitectural-constructive

Faza	Plansa	Planse
P.E	5	

Sectiunea 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5
S1:20

I.M. BPPS Cimislia