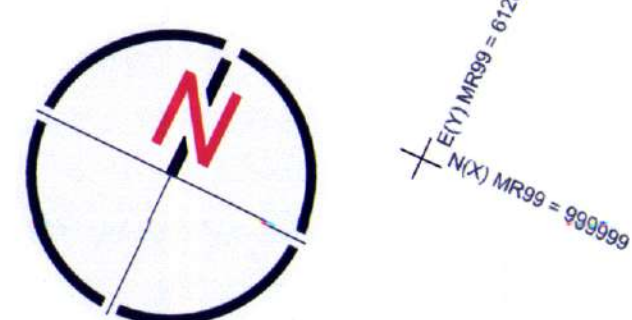
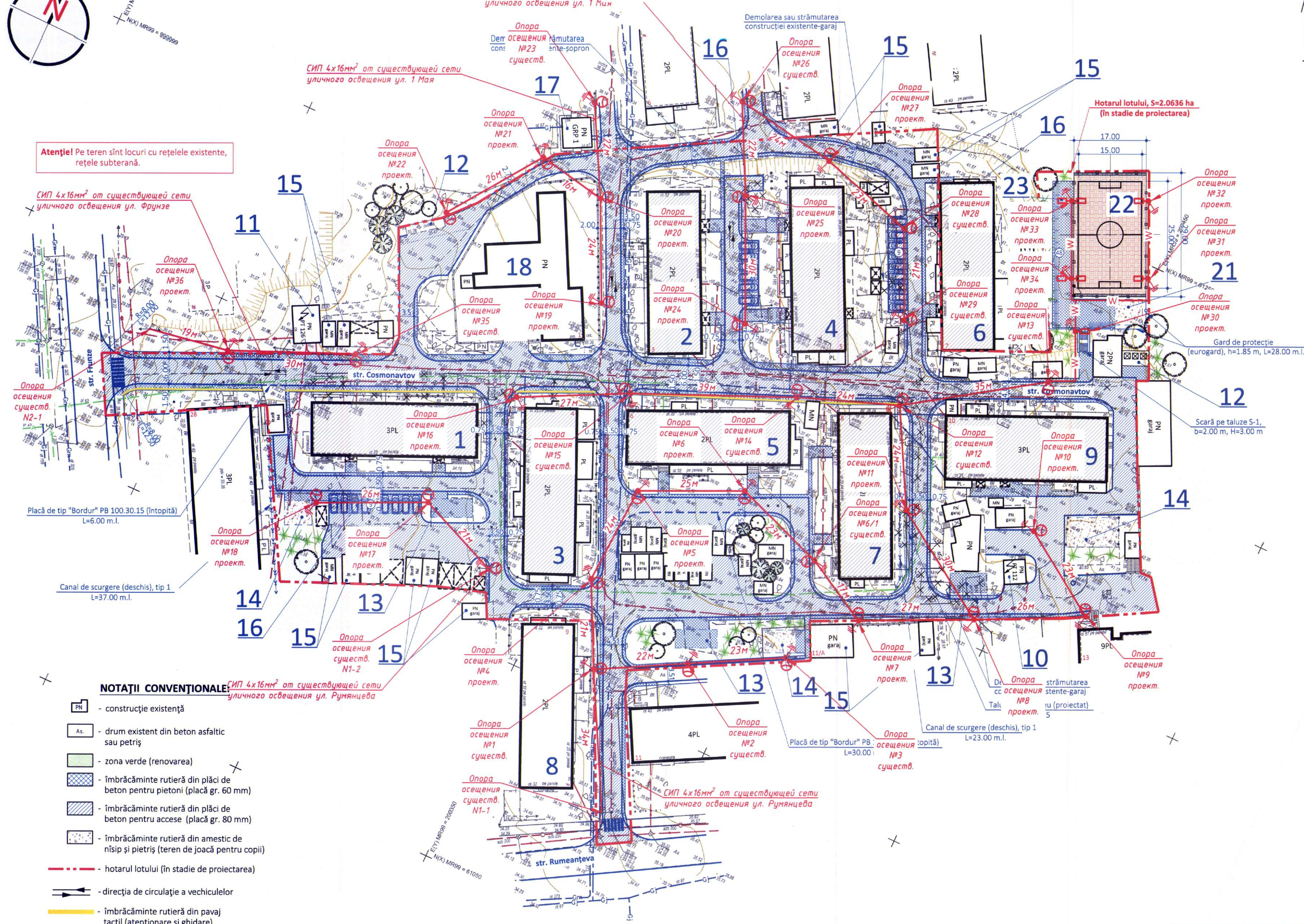


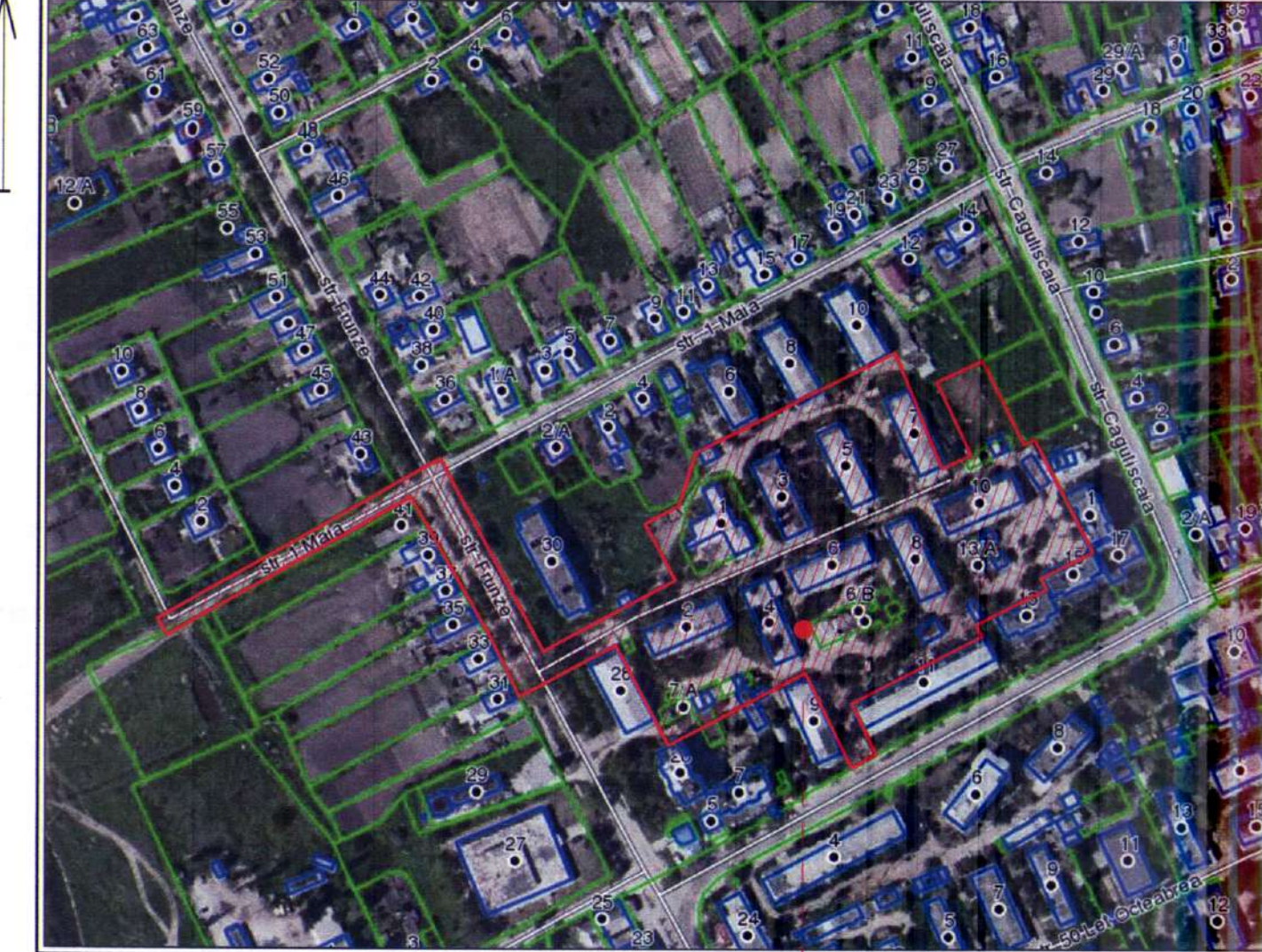
Acest desen tehnic este proprietatea intelectuală a S.R.L. "MORPAZ PROJECT" L.L.
 Se interzice utilizarea desenului tehnic fără acordul cu S.R.L. "MORPAZ PROJECT" L.L.
 Adresa de e-mail: morpazproject@mail.ru



PLAN GENERAL (ÎNCEPUT) Sc. 1:500.



PLAN DE SITUAȚIE Sc. 1:2000.



Hotarul lotului solicitat pentru amplasarea obiectului (amenajarea teritoriului)

TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

No. poz.	Denumirea	Suprafața constr. m ²	Volum de constr. m ³	Nota
1	Bloc locativ Nr. 2, tip 3PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
2	Bloc locativ Nr. 3, tip 2PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
3	Bloc locativ Nr. 4, tip 3PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
4	Bloc locativ Nr. 5, tip 2PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
5	Bloc locativ Nr. 6, tip 2PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
6	Bloc locativ Nr. 7, tip 2PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
7	Bloc locativ Nr. 8, tip 2PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
8	Bloc locativ Nr. 9, tip 2PL	--	--	Existent
9	Bloc locativ Nr. 10, tip 3PL	--	--	Proiect ind-amenajarea
10	Stație de transformare, tip PT-112	--	--	Existent
11	Stație de transformare, tip PT-126	--	--	Existent
12	Teren pentru conținere de gunoi	--	--	Proiect ind-amenajarea
13	Teren pentru uscarea rufelor	--	--	Amenajarea
14	Teren de joacă pentru copii și adulți	--	--	Amenajarea
15	Garaj, tip MN și PN	--	--	Existent
16	Autoparcare temporară (pentru locatori)	--	--	Amenajarea
17	Stație de gazoductului, tip GRP-1	--	--	Existent
18	Clădirea nelocativă	--	--	Existent
19	Stație de epurare pentru apă pluvială, model "OilPro 700"	32.10	--	Proiect ind.
20	Pod de acces	--	--	Existent
21	Teren de sport-fitness	--	--	Amenajarea
22	Teren de mini-fotbal 25.00x15.00 m (cu strat artificial 29.00x17.00 m)	493.00	--	Proiect ind-amenajarea
23	Teren pentru vizitatorii (pentru 48 locuri)	--	--	Amenajarea

NOTAȚII CONVENȚIONALE:

- PN - construcție existentă
- As - drum existent din beton asfaltic sau petriș
- zona verde (renovarea)
- îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru pietoni (placă gr. 60 mm)
- îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru accese (placă gr. 80 mm)
- îmbrăcăminte rutieră din amestec de nisip și pietriș (teren de joacă pentru copii)
- hotarul lotului (în stadiu de proiectare)
- direcția de circulație a vehiculelor
- îmbrăcăminte rutieră din pavaș tactil (atenționare și ghidare)
- svetilnik LED-60W на проектируемой опоре
- svetilnik LED-60W на существующей опоре
- svetilnik LED-60W на проектируемой металлической опоре
- svetilnik 2xLED-60W на проектируемой металлической опоре
- самонесущий изолированный провод СИП
- кабель бронированный АПвБШп-1 в траншее

Verificator de proiecte 094
Bugaevski Veaceslav
 Domeniile C, 4, 5, 6a
 Nr. de înregistrare a activității 16101/2025
 Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

BORDEROU COORDONĂRI ȘI AVIZĂRI:

Primăria orașului Vulcanești	
Arhitect-șef. al or. Vulcanești	

INDICII TEHNICO-ECONOMICI DE BAZĂ A PLANULUI GENERAL

- Aria terenului (în stadiu de proiectare) ha 2.0636
- Aria terenului (nr. cadastral: 9603205.598) ha 0.3600
- Suprafața construită (scară pe taluze S-1, stație de epurare) m² 57.10
- Zona verde (renovarea) m² 4500.00
- Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru pietoni (placă gr. 60 mm) m² 3200.00
- Îmbrăcăminte rutieră din plăci de beton pentru accese (placă gr. 80 mm) m² 5500.00
- Tipul de proprietate: Publică
- Modul de folosință a terenului: Pentru amenajare
- Procent de ocupare a terenului (POT) % nu normează
- Coefficient de utilizare a terenului (CUT) coef. nu normează

Manager. proiect. - Alex. Pazîna, Certificat №0684, ser. 2020-P din 15.12.20
 Beneficiar: Primăria or. Vulcanești, UTA Gagauzia
 Certificat de Urbanism Nr. 58 din 23.10.2024 Extras din Registrul de Stat, № 406541 din 14.03.19

139/2024-IEE	
Manager. pr.	Pazîna A. 10.24
Spec. princ.	Miculin A. 10.24
Executor	Dontu V. 10.24
Faza Planșa Planșe	
PE	2 6
Iluminat electric exterior	
Plan-schemă linii 0,4кВ. M1:500	

Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea și menținerea pe întreaga durată de existență a construcțiilor a următoarelor exigente esențiale:
A-rezistență și stabilitate;
B-siguranță în exploatare;
C-siguranță la foc;
D-igiena și sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
E-izolație termică, hidroizolație și economie de energie;
F-protecție împotriva zgomotului;
G-utilizare sustenabilă a resurselor naturale, conform legii Nr. 721-XIII din 02.02.96.

Manager. proiect. / Alex. Pazîna /

